



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.55 din 10.05.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **COMPOSESORATUL FORRASKOZE**, cu sediul în comuna Vărșag, sat Vărșag, F.N., județul Harghita, înregistrată la APM Harghita cu nr. 1931/16.03.2023, completată nr. 2976/28.03.2023, nr. 4471/10.05/2023, în baza:

Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr.49/2011**, autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de **18.04.2023** că proiectul "Construire pistă de bob, clădiri complementare și amenajări exterioare" propus a fi amplasat în comuna Vărșag, sat Vărșag, F.N., județul Harghita, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2018, anexa nr.2, pct. 13, lit. a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului coroborat pct. 12, lit. e) Parcuri tematice;

b) Justificarea potrivit criteriilor prevăzute în anexa nr. 3;

1. Caracteristicile proiectului

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se dorește construirea unei piste de bob cu clădiri complementare, care să respecte caracterul zonei, să fie în armonie cu elementele naturale înconjurătoare. Regimul de înălțime maxim a construcțiilor va fi D+P.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Str.Márton Áron, Nr.43, Loc.Miercurea-Ciuc, Cod 530211,

E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel: 0266-371313, Fax:0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Structura de rezistență a clădirilor va fi alcătuită din stâlpi din lemn, grinzi din lemn, fundații din beton armat, pereți de închidere din zidărie de cărămidă/ beton aparent/ lemn, planșeu din beton, acoperișul va fi de tip șarpantă de lemn.

Construcțiile propuse vor avea o suprafață construită de aprox. 353 mp clădiri (+ aprox. 4 166 mp amenajare pistă de bob), regimul de înălțime demisol + parter. Complexul pistei de bob va cuprinde următoarele funcțiuni:

- • Pistă de bob
- • Garaj pentru depozitare și service bob + birou
- • Stație de jos
- • Stație de sus
- Clădirea principală o Bilete + hol + oficiu + grup sanitar personal
- o Grupuri sanitare pe sexe
- o Coridor
- o Spațiu tehnic
- o Depozitare + grup sanitar personal
- o Terasă neacoperită
- o Zonă destinată așteptării
- o Zonă de bar
- o Bar
- o Terasă bar
- o Zona destinată ieșirii
- o Hol
- o Depozit + grup sanitar personal
- o Peron

Amenajările exterioare se propun a consta în: alei de acces pietonale și carosabile, spații verzi, parcuri și un loc de joacă pentru copii. Accesul auto, cât și pietonal se va realiza dinspre drumul de pe latura estică și se vor amenaja, pe parcelă, un număr de parcaje care să asigure locuri pentru angajați, dar și pentru clienți. Terenul este neîmprejmuit.

Utilități propuse:

- • alimentarea cu apă pentru nevoi igienico-sanitare: din rețeaua locală existent al pârtiei de schi
- • alimentare cu apă potabilă: se propune dozatoare de apă
- • evacuarea apelor uzate: în sistemul de canalizare (bazin vidanjabil de 20 mc) al pârtiei de schi
- • agentul termic: radiatoare electrice
- • energia electrică: se va asigura printr-un cablu subteran de joasă tensiune îngropat și racordat la rețeaua electrică existent.

1.b. Cumularea cu alte proiecte:

- Nu este cazul. Lângă amplasament se situează pârtia de schi al localității

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Str. Márton Áron, Nr.43, Loc. Miercurea-Ciuc, Cod 530211,

E-mail: office@apmhr.anpm.ro, Tel: 0266-371313, Fax: 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1.c. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

- Resursele naturale folosite în construcție – pământ rezultat din săpături care va fi refolosit la refacerea amplasamentului afectat în zona de execuție.

1.d. Producția de deșeuri:

În timpul execuției:

- deșeuri din pământ și pietre, altele decât cele specificate la cod 17.05.03. – 17.05.04

- deșeuri municipale amestecate – cod 20.03.01- vor fi colectate în pubele și depozitate în locuri special amenajate;

Modul de gospodărire al deșeurilor:

- deșeurile municipale amestecate, deșeurile de construcții vor fi colectate selectiv și valorificate/eliminate de operatori economici autorizate, deșeuri din pământ și pietre se vor refolosi la refacerea amplasamentelor.

După punerea în funcțiune:

- Deșeuri municipale amestecate cod - 20 03 01;

-Deșeurile vor fi colectate selectiv și se vor gestiona conform autorizațiilor de mediu eliberate pentru operatorul sistemului.

1.e. Poluarea și alte efecte negative:

Emisii în apă:

În perioada de construcție, sursele posibile de poluare a apelor sunt cauzate de execuția propriu-zisă a lucrărilor, traficul de șantier și organizarea de șantier. Astfel, principalele surse de poluare a apelor sunt reprezentate de:

- apele uzate menajere, rezultate de la grupurile sanitare și din igienizări care au loc în cadrul organizării de șantier;
- apele meteorice căzute pe platforma de lucru ale organizării de șantier;
- scurgerile accidentale de la utilaje și mijloace de transport;
- manevrarea defectuoasă a autovehiculelor care transportă diverse tipuri de materiale sau a utilajelor în apropierea cursurilor de apă, care poate conduce la producerea unor deversări accidentale;

Lucrările proiectate (umpluturi de pământ, balast sau piatră spartă, betoane ș.a.) folosesc materiale inerte, nepericuloase din punct de vedere al poluării apelor.

În perioada de exploatare, apele uzate vor fi cele menajere, care vor fi evacuate în sistemul existent din zonă.

Emisii în aer:

În perioada de realizare a construcției, activitățile din șantier pot avea un impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru și din zonele adiacente acestora. Sursele principale de poluare a aerului specifice execuției lucrării pot fi grupate după cum urmează:

- activitatea utilajelor de construcție pentru punerea în operă a lucrărilor;
- lucrările de excavare;
- transportul materialelor, prefabricatelor, personalului;
- manipularea materialelor;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Str.Márton Áron, Nr.43, Loc.Miercurea-Ciuc, Cod 530211,

E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel: 0266-371313, Fax:0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

• poluarea specifică activității utilajelor și circulației vehiculelor;

Măsuri prevăzute:

• amenajarea de platforme speciale pentru depozitarea materialelor, a utilajelor și deșeurilor;

• alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face în stații de alimentare centralizate;

Se apreciază că emisiile în aer pe perioada de construire sunt reduse și afectează arii reduse. Aceste arii vor face obiectul monitorizării în timpul execuției.

În perioada de exploatare nu vor fi surse de poluare a aerului.

Nivel de zgomot:

În perioada de realizare a construcției, în condiții de activitate normală, nivelul de zgomot în zona amplasamentului și la limita acestuia este mai mic decât nivelul de zgomot admisibil. Procesele tehnologice de execuție a lucrărilor implică folosirea unor grupuri de utilaje cu funcții adecvate. Aceste utilaje în lucru reprezintă surse de zgomot și vibrații.

În perioada de execuție, sursele de zgomot sunt grupate după cum urmează:

• în fronturile de lucru, zgomotul este produs de funcționarea utilajelor de construcții specifice lucrărilor (excavări și curățiri în amplasament, realizarea structurilor proiectate, etc.) la care se adaugă aprovizionarea cu materiale.

• pe traseele din șantier și din afara lui, zgomotul este produs de circulația autovehiculelor care transportă materiale necesare execuției lucrărilor.

În perioada de exploatare, nivelul de zgomot în incinta complexului pistei de bob nu va depăși nivelul de zgomot admisibil conform normelor. Nu vor fi surse de vibrații.

În perioada de exploatare, activitatea se va desfășura, parțial în interiorul clădirilor, parțial în exterior - pista de bob, un loc de joacă pentru copii și parcuri cu zone verzi amenajate. Nivelul de zgomot va fi cel natural, neexistând surse suplimentare de zgomot și/sau vibrații. Prin urmare, nu sunt necesare amenajări sau dotări în acest sens.

Emisii în sol:

În perioada de execuție a lucrărilor de construcție, sursele posibile de poluare a solului sunt cauzate de execuția propriu-zisă a lucrărilor, traficul de șantier și organizarea de șantier.

Principalele surse de poluare a solului și a subsolului în perioada de execuție sunt reprezentate de:

• depunerea pulberilor și a gazelor de ardere din motoarele cu ardere internă a utilajelor și spălarea acestora de către apele pluviale, urmate de infiltrarea în subteran;

• scăpări accidentale sau neintenționate de carburanți, uleiuri, ciment, substanțe chimice sau alte materiale poluante

Măsuri pentru protecția solului și subsolului:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Str. Márton Áron, Nr.43, Loc. Miercurea-Ciuc, Cod 530211.

E-mail: office@apmhr.anpm.ro, Tel: 0266-371313, Fax: 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

-evitarea degradării zonelor învecinate amplasamentului și a vegetației existente din perimetrul adiacent zonelor de lucru prin staționarea utilajelor, efectuarea de reparații, depozitarea de material, etc.

-se vor efectua verificări ale utilajelor și mijloacelor de transport, astfel încât acestea să fie în stare tehnică bună și să nu evacueze poluanți peste limitele admise,

-depozitarea provizorie a pământului excavat pe suprafețe cât mai reduse.

-deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor vor fi colectate separate în locuri special amenajate și valorificate/eliminate la terminarea lucrărilor

În perioada de exploatare nu vor exista surse de poluare pentru sol.

1.f. Riscurile de accidente majore și/sau dezaastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: Nu este cazul.

1.g. Riscurile pentru sănătatea umană:

Având în vedere soluțiile adoptate și nivelul imisiilor de poluanți, impactul negativ asupra așezărilor umane și a altor obiective de interes public este nesemnificativ.

2. Amplasarea proiectului

2.a. Utilizarea actuală și aprobată a terenului:- *parcelă liberă cu suprafața totală de 124.105 mp, cu categoria de folosință pășune, parțial în intravilan. Prin PUZ reglementat cu Decizia de încadrare nr. 74/07.11.2022 emisă de APM Harghita pentru introducerea terenului în suprafață de 30511 mp în intravilan, cu atribuirea destinației de zonă pentru servicii turistice, pentru realizarea Pistei de Bob „Alpin Coaster” a fost păstrată categoria de folosință pășune în intravilan în suprafață de 93.594 mp a zonei pistei de bob, conform Certificat de urbanism nr. 2 din 01.02.2023 emis de Primăria comunei Vârșag.*

2.b. Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale:- *nu este cazul.*

2.c. Capacitatea de absorbție a mediului:

2.c.1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:-*nu este cazul*

2.c.2. zone costiere și mediul marin: *nu este cazul,*

2.c.3. zone montane și forestiere: *nu este cazul,*

2.c.4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: *amplasamentul proiectului nu se situează în ariile naturale protejate.*

2.c.5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; *Nu este cazul.*

2.c.6. zone în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri : *nu este cazul*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Str.Márton Áron, Nr.43, Loc.Miercurea-Ciuc, Cod 530211,

E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel: 0266-371313, Fax:0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

2.c.7. zonele cu o densitate mare a populației: *nu este cazul*;
2.c.8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: *nu este cazul*,

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată):

- *aria geografică: Comuna Vârșag;*

- *numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului nu vor fi persoane afectate negativ.*

b) natura impactului: *impact negativ pe termen scurt se va manifesta asupra calității aerului, datorită pulberilor rezultate din activitatea de construire. Tot un impact negativ pe termen scurt se va manifesta și asupra populației datorită nivelului de zgomot crescut.*

c) natura transfrontieră a impactului: *nu este cazul.*

d) intensitatea și complexitatea impactului: *-în perioada realizării proiectului: Impactul asupra populației și asupra factorului de mediu aer, apă, sol, zgomot în zona de implementare a proiectului este redus*

e) probabilitatea impactului: *mică.*

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: *Impact de scurtă durată, numai în timpul executării lucrărilor de execuție. Nu rezultă impact remanent.*

g) cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: *- Nu este cazul.*

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: *prin refacerea amplasamentelor afectate temporar prin lucrările de construire, prin utilizarea de utilaje moderne, performante în stare tehnică bună se poate reduce impactul asupra calității aerului, respectiv asupra nivelului de zgomot, în fază de construire*

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 cu modificări și privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, fiind situat în perimetrelor siturilor Natura 2000 din județ.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă :

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și art.54 al Legii apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare

Condițiile de realizare a proiectului:

a) Evitarea poluării solului și a mediului acvatic cu produse petroliere în urma pierderilor de carburanți de la mijloacele de transport și de la utilajele de construcții folosite în timpul executării lucrărilor. Impunerea pentru constructor a dotării cu

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Str.Márton Áron, Nr.43, Loc.Miercurea-Ciuc, Cod 530211,

E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel: 0266-371313, Fax:0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

materiale absorbante pentru produse petroliere în scopul garantării evitării poluării accidentale a mediului cu aceste substanțe.

b) Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:

- abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate,
- staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop,
- distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnoase.

c) Suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului.

d) Se va respecta HG nr.714/2022 privind aprobarea Criteriilor pentru autorizarea, construcția, înscrierea/înregistrarea, controlul, exploatarea și întreținerea sistemelor individuale adecvate de colectare și epurare a apelor uzate

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului, revine în întregime titularului proiectului;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Str.Márton Áron, Nr.43, Loc.Miercurea-Ciuc, Cod 530211,

E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel: 0266-371313, Fax:0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



ȘEF SERV. A.A.A.,
ing. BOTH Enikő

Bothi

ȘEF SERV. C.F.M.,
ing. SZABÓ Szilárd

Szabó

Întocmit
JÁNOSI Teréz-Rozália

János

Întocmit
geogr. MIHÁLY István

Mihály

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Str. Márton Áron, Nr.43, Loc. Miercurea-Ciuc, Cod 530211,

E-mail: office@apmhr.anpm.ro, Tel: 0266-371313, Fax: 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679