



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Amplasat un
exemplu

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
nr. 16 din 13.02.2023

Madys Fano scabul
13.02.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de societatea comercială **GLAMPING DUMBRAVA S.R.L.**, cu sediul în comuna Vătava, satul Dumbrava, nr. 31, jud. Mureș, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Harghita cu nr. 9685 din 24.11.2022, completată cu nr. 55 din data de 05.01.2023, nr. 161 din 09.01.2023, nr. 253 din 11.01.2023, nr. 254 din 11.01.2023, nr. 333 din data de 13.01.2023, nr. 337 din 13.01.2023 și nr. 937 din data de 01.02.2023 în baza: Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 26.01.2023 că proiectul "*Amplasare tabără de corturi tip "glamping"*" propus a fi amplasat în municipiul Toplița, str. Vilelor, nr. FN, identificat prin CF nr. 57502, jud. Harghita.

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa. II, la pct. 12, lit. d;
- b) Justificarea potrivit criteriilor prevăzute în anexa nr. 3;

1. Caracteristicile proiectului

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

În municipiul Toplița, str. Vilelor, nr. FN, județul Harghita se va realiza un camping cu 5 corturi de tip glamping.

Terenul identificat prin CF 57502 se află în intravilanul municipiului Toplița, județul Harghita, pe această zonă dorindu-se a se realiza camping cu amplasare corturi de tip glamping. Aceste corturi dispun de apă curentă, canalizare și conexiune la rețeaua electrică, se asigură confort termic, asigurați cu combustibili de lemn. Pe amplasament se vor construi 5 corturi de glamping sub formă de domuri geodezice.



Fiecare dom va fi compus dintr-un dormitor și o baie, dotată cu WC, cabină de duș și chiuvetă. Dormitorul va asigura loc de cazare pentru două persoane, în pat matrimonial sau două paturi single. Se va crea posibilitatea de cazare a 10 persoane

Terenul identificat prin CF 57502 cu o suprafață de 1.361 m², din care se vor ocupa numai 5 platforme 6x7 m susținute pe câte 9 stâlpi din beton.

Municipiul Toplița a emis Adresa nr.42987/21.12.2022, că s-a aprobat proiectul de extinderea rețelei de apă și canal pe strada Vilelor la care se va putea racorda titularul.

Utilități:

- Alimentarea cu apă potabilă se va realiza din rețeaua de apă potabilă al municipiului Toplița;

- apele uzate se colectează individual de la căsuțele de glamping de unde se evacuează în rețeaua de canalizare al municipiului Toplița;

- încălzirea se face în sistem individual prin combustibili solid, lemn de foc;

- energia electrică se va realiza prin bransarea la rețeaua electrică existentă lângă amplasament.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:: nu este cazul

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: Se va ocupa cu construcții o suprafață de 5x42 m² respectiv cu accese de 260 m²

d) producția de deșeurii:

În timpul construcției:

Deșeurile municipale amestecate (cod deșeu-20.03.01) rezultate în perioada funcționării vor fi colectate și transportate de către operator autorizat pentru colectarea acestor tipuri de deșeurii.

Deșeurile de pământ (cod deșeu 01.01.02) rezultat în timpul realizării proiectului vor fi utilizate pentru amenajarea amplasamentului, utilizate la nivelarea terenului vizat prin proiect.

Deșeurii din construcții-montaj (cod deșeu 17.01.04) vor fi valorificate prin operatori economici autorizați.

În timpul funcționării: deșeurile municipale amestecate (cod deșeu-20.03.01) rezultate în perioada funcționării vor fi colectate și transportate de către operator autorizat pentru colectarea acestor tipuri de deșeurii..

e) poluarea și alte efecte nocive:

1. emisii în aer - în faza de construire: - principale operații executate generatoare de pulberi sunt excavare - încărcare materiale în auto, descărcarea materialelor din care rezultă pulberi.

- în timpul exploatării – autovehiculele cu care oaspeții vizitează amplasamentul.

2. apă: - în faza de construire - Se pot produce pierderi accidentale de materiale, combustibili, uleiuri din mașinile și utilajele de construire. La execuția lucrării se



vor evita scurgerile de produse petroliere din mașinile și utilajele specifice șantierului;

- în timpul exploatării - apele uzate colectate sistemul de canalizare a municipiului Toplița.

3. emisii în sol: - în faza de construire sursă de poluare a solului pot rezulta din circulația utilajelor grele și a mijloacelor de transport, organizările de șantier, defecțiuni tehnice ale utilajelor, scurgeri de combustibil.

- în timpul exploatării: - *Nu este cazul.*

4. zgomot - în faza de construire - sursa principală de zgomot și vibrații este reprezentată de circulația mijloacelor de transport și a utilajelor de construcție.

- în faza de exploatare - nu este cazul.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: Nu este cazul.

g) riscurile pentru sănătatea umană: Nu este cazul.

II. Amplasarea proiectului

a) utilizarea actuală și aprobată a terenului: Amplasamentul lucrării este situat în intravilanul municipiului Toplița, județul Harghita ei, conform Certificatului de Urbanism nr. 220/10.11.2022 emis de municipiul Toplița, folosință actuală - fâneață.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acestuia: *Nu este cazul.*

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se atenție specială următoarelor zone:

i) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor: *Nu este cazul.*

ii) zonele costiere și mediul marin: *Nu este cazul.*

iii) zonele montane și forestiere: *Nu este cazul.*

iv) rezervații și parcuri naturale: *Nu este cazul.*

v) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: Amplasamentul proiectului se situează la 5,1 km de sitului Natura 2000 "Călimani - Gurghiu" cu codul ROSCI0019.

vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul și relevante proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: *Nu este cazul.*

vii) zonele cu o densitate mare a populației: *Nu este cazul.*

viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:



Nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le poate avea proiectul asupra mediului sunt analizate în raport cu criteriile stabilite la punctele 1 și 2 din Anexa III al Directivei 2014/52/UE, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la articolul 3 alineatul (1) din Directivă și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată):

- aria geografică: redusă, a intravilanului municipiului Toplița, jud. Harghita
- numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului nu vor fi persoane afectate negativ.

b) natura impactului: *impact pozitiv minor.*

c) natura transfrontalieră a impactului: *nu este cazul.*

d) intensitatea și complexitatea impactului: - în perioada realizării proiectului: vor rezulta deșeuri, care vor fi gestionate conform pct. 1. d.

e) probabilitatea impactului: *mică.*

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: Impact de scurtă durată, numai în timpul executării lucrărilor de execuție. Nu rezultă impact remanent.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: *Nu este cazul.*

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

-proiectul propus nu intră sub incidența art.28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 cu modificări și privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, fiind situat la 5,1 km de sitului Natura 2000 "Călimani – Gurghiu" cu codul ROSCI0019";

III Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

-proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 sau art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996 cu completările și modificările ulterioare

Condițiile de realizare a proiectului:

a. Evitarea poluării solului și a mediului acvatic cu produse petroliere în urma pierderilor de carburanți de la mijloacele de transport și de la utilajele folosite în timpul executării lucrărilor.

b. În scopul garantării evitării poluării accidentale a mediului aveți obligația ca să aveți în dotare materiale absorbante pentru produse petroliere.

c. Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:

-abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;

-staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop

-distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnoase;



- d. Utilizarea materiilor prime numai din surse autorizate.
- e. Refacerea mediului și readucerea în starea inițială a suprafețelor afectate temporar prin realizarea proiectului.
- f. Nivelul de zgomot rezultat în urma desfășurării activității, va respecta prevederile SR ISO nr. 1996/2-08 și SR 10009/2017.
- g. Concentrațiile maxime de poluanți evacuați prin apele uzate menajere vidanțate, care vor fi preluate în stația de epurare, măsurate în punctul de control stabilit în contractul de abonament pentru serviciul de preluare a apelor uzate direct în stația de epurare, se vor încadra în valorile prescrise în anexa nr. 2 a Hotărârii Guvernului României nr. 188/2002, modificată și completată cu HG nr.352/2005 – Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, NTPA-002/2005.
- Aveți obligația de a ține evidența facturilor privind vidanțarea și transportul apelor uzate menajere la stația de epurare, precum și buletinele de analiză referitoare la concentrațiile de poluanți evacuați prin acestea
- h. În cazul în care veți desfășura o activitate din anexa nr.1 la Ordinul MMDD nr.1798/2007, aveți obligația de a solicita și obține autorizație de mediu.

Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, acordului de mediu și anterior emiterii aprobării de dezvoltare conform art. 34 alin. (1) din anexa 5 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului, revine în întregime titularului proiectului;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural

sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private



asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhice superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. DOMOKOS László József

ȘEF SERV. A.A.A.
ing. BOTH Enikő

Both

Întocmit
biol. SZÁNTÓ László

Szántó

ȘEF SERV. C.F.M.
ing. SZABÓ Szilárd

Întocmit
geogr. MIHÁLY István

Mihály

