# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. număr din zz.ll.aaaa

....

Ca urmare a notificării adresate de **SC SEA CARGO SRL**, cu sediul în Str. TOMAK, Nr. 14, Ditrau, Judetul Harghita, ...., privind **Planul Urbanistic Zonal – care creează cadrul pentru amplasare hală din structură metalică pentru garaj şi ateliere de intreţinere în Comuna Ditrău, str. Orbán Balázs fn pe o suprafaţa totală de 4811 mp**, înregistrată la APM Harghita cu nr. 3506/20.04.2016 completată la nr. 4719/06.06.2016, nr……….., nr………..pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe, în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *H G nr.38 /2015 privind organizarea şi funcţionarea Ministerului Mediului*

*Apelor şi Pădurilor*.

**Agenţia pentru Protecţia Mediului Harghita**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de 14.06.2016, a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în prezenţa/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul Urbanistic Zonal – care creează cadrul pentru amplasare hală din structură metalică pentru garaj şi ateliere de intreţinere în Comuna Ditrău, str. Orbán Balázs fn pe o suprafaţa totală de 4811 mp, titular** SC SEA CARGO SRL**,** **nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

Planul Urbanistic Zonal – creează cadrul pentru amplasare hală din structură metalică pentru garaj şi ateliere de intreţinere, locuinţe, dotări pentru servicii în comuna Ditrău, str. Orbán Balázs fn pe o suprafaţa totală de 4811 mp care cuprinde proiecte listate în anexa 2 din HG nr.445/2009.

Planificarea utilizării suprafeţelor de teren în cadrul acestei zone:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **BILANŢ TERITORIAL**  **PROPUS** | | |
| **Destinaţia terenurilor în cadrul zonei studiate aferent PUZ** | **Suprafaţa**  **(mp)** | **%** |
| Suprafaţa totală aferent PUZ | 4811 | 100 |
| Drumuri | 512 | 10,64 |
| Construcţie | 696 | 14,47 |
| Suprafaţă carosabilă | 1371 | 28,49 |
| Suprafaţă pietonală | 101 | 2,099 |
| Zonă verde în cadrul amplasamentului | 2131 | 44,29 |

**Indici Urbanistici** Ls:POT 25%, CUT 0,40

Ei:POT 40%, CUT 0,70

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Folosinţa actuală a terenului: teren agricol fâneaţă în intravilanul comunei Ditrău conform PUG al comunei Ditrău aprobat cu HCL nr.28/2002.

- Prin acest PUZ se va asigura încetarea interdicţiei temporară de construire prevăzută conform PUG al comunei Ditrău aprobat cu HCL nr.28/2002 respectiv reglementarea terenului din punct de vedere urbanistic.

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

- Alimentare cu apă potabilă: se va asigura din reţeaua de alimentare cu apă potabilă a comunei Ditrău existentă în vecinătatea zonei studiate prin extinderea acesteia.

-Canalizarea menajeră: apele uzate fecaloid – menajere rezultate de pe amplasament vor fi colectate şi evacuate în reţeaua de canalizare menajeră a comunei Ditrău existentă în imediata vecinătate a zonei studiate prin extinderea acesteia.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Nu este cazul.

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră comunală a apelor uzate rezultate în cadrul amplasamentului se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum şi a legislaţiei naţionale din acest domeniu.

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor;*

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

*b) natura cumulativă a efectelor;*

Nu este cazul.

*c) natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor*);

Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a Apelor nr.95/12.06.2016 emis de Administraţia Bazinală de Apă Mureş.

Conform studiului geotehnic suprafaţa de teren aferent PUZ nu este expus la alunecări de teren.

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate;*

În vecinătatea terenului studiat sunt: terenuri agricole, case de locuit, DN12, drum local.

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

- Nu este cazul.

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Prin măsurile prevăzute în Planul Urbanistic Zonal conform Avizului de Gospodărirea Apelor nr.95/12.06.2016 emis de Administraţia Bazinală de Apă Mureş nu se va modifica starea bună a corpurilor de apă de suprafaţă şi subterană.

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv;

- Nu este cazul.

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel local, naţional

sau comunitar declarată prin acte normative.

Terenul studiat se află la cca.2 km faţă de cea mai apropiată arie naturală protejată de interes comunitar ROSPA 0033 ”Depresiunea şi Munţii Giurgeului”.

**3. Obligaţiile titularului:**

* + Titularul avizului de mediu are obligația de a menţine şi de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor şi habitatelor naturale precum şi de a asigura integritatea Reţelei Ecologice Europene Natura 2000/ariilor naturale protejate.
  + Respectarea legislației de mediu în vigoare.
  + Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr.95/12.06.2016

emis de Administraţia Bazinală de Apă Mureş.

**4. Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

**În urma apariţiei anunţului public privind depunerea primei versiuni a**

**PUZ - lui** solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obţinerii avizului

de mediu (apărut în ziarele Hargita Népe din 22.04.2016 din 26.04.2016, respectiv Informaţia Harghitei din 22.04.2016, din 26.04.2015) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii şi propuneri din partea publicului.

**5.** Titularul planului are obligaţia conform prevederilor art. 15 din OUG 164/2008 pentru modificarea si completarea Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecţia mediului, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum si asupra oricăror modificări ale condiţiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.

**6.** Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările şi completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informaţiilor puse la dispoziţia APM Harghita şi a publicului revine titularului planului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV ŞEF SERVICIU A.A.A.

ing. DOMOKOS László József ing.LÁSZLÓ Anna

ÎNTOCMIT

ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare

Ex. Nr. 1 - originalul s-a predat titularului planului

Ex. Nr. 2 – copia s-a îndosariat în dosarul de obiectiv