



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Nr.8402/07.10.2022

DECIZIA DE ÎNCADRARE
Nr.64/07.10.2022

Ca urmare a notificării adresate de **Orașul Borsec** cu sediul în orașul Borsec, str. Carpați, jud. Harghita, privind **Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană Durabilă a Orașului Borsec 2021-2027** înregistrată la APM Harghita cu nr.8402/12.10.2021, completată la nr.10055/10.12.2021 nr.10100/13.12.2021, nr.10550/29.12.2021, nr.1293/09.02.2022, nr.1984/01.03.2022, nr.2179/04.03.2022, nr.2226/07.03.2022, nr.2402/11.03.2022, nr.2546/15.03.2022, nr.3246/04.04.2022, nr.5570/27.06.2022, nr.5947/07.07.2022, nr.7925/19.09.2022, nr.8180/28.09.2022, nr.8335/04.10.2022, nr.8430/07.10.2022.

În baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *HG nr. 43/2020 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor;*
- *OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate conservarea habitatelor naturale a florei și faunei sălbatice cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord.nr.19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord.2387/2011 pentru modificarea Ord. nr.1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară ca parte integrată a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*



Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

✓ ca urmare a consultării autorităților publice, punctele de vedere ale acestora fiind exprimate în scris înaintea ședinței Comitetului Special Constituit din data de 20.09.2022, a completărilor depuse la documentație;

✓ în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

✓ în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană Durabilă a Orașului Borsec 2021-2027 nu necesită efectuarea evaluării de mediu, nici evaluării adecvate se va supune adoptării fără aviz de mediu.

I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Dezvoltarea orașului are în vedere următoarele Direcții strategice de dezvoltare (DSD):

DSD I. REGENERARE URBANĂ

OS1. Modernizarea infrastructurii urbane

OS2. Investiții pentru un oraș eficient energetic

OS3: Creșterea calității locuirii

OS4: Dezvoltarea administrației publice locale

OS5: Investiții pentru un oraș mai verde



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

DSD II DEZVOLTAREA DURABILĂ A TURISMULUI

OS 1. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii turistice

OS2. Dezvoltarea infrastructurii de petrecere a timpului liber

OS3. Turismul activ ca o direcție modernă de turism

OS4. Promovare turistică

DSD III. DEZVOLTAREA ECONOMIEI LOCALE

OS1. Dezvoltarea de infrastructuri noi pentru afaceri

OS2. Atragerea de investiții noi

OBIECTIVELE STRATEGICE DE DEZVOLTARE

Direcția strategică I. REGENERARE URBANĂ

Această direcție presupune planificarea unui set de demersuri de modernizare și dezvoltare prin proiecte noi, lucrări, intervenții, etc. ale căror finalitate trebuie să fie restructurarea, înnoirea și modernizarea orașului. Este important ca pe lângă înnoire și modernizare, principiul de inițiere și implementare a tuturor acțiunilor să fie ca toate acestea să sprijine direct „crearea orașului inteligent”. Conceptul de „Orașul inteligent” / „Smart city” trebuie înțeles ca un ansamblu de infrastructuri urbane modernizate și eficientizate energetic, conectate funcțional și tehnologic cu zonele de petrecere a timpului liber și servicii conexe, cu soluții informatice noi pentru comunicare și accesul la serviciile publice curente.

OS 1. MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII URBALE

- a structurilor existente, a infrastructurii dedrumuri, parcuri, a clădirilor și a infrastructurilor de utilități.

1.1.1 Reabilitarea a două drumuri forestiere

Cele două drumuri forestiere, Câmpu Mare –Groapa Rotundă cu lungime de 3,049 km și Nadășa -Făget cu lungime de 3,545 km care se desprind din șoseaua de centură a orașului Borsec și ar urma să fie integrate întraseele de cicloturism, schi fond.

1.1.2 Reabilitarea (asfaltarea) străzilor neincluse în proiectele implementate

Proiectul are în vedere dezvoltarea infrastructurii stradale prin reabilitarea și asfaltarea tuturor străzilor din orașul Borsec.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1.1.3 Realizarea Studiului de Fezabilitate în vederea înființării transportului public local

Studiul este menit să asigure înființarea companiei de transport local Borsec, care ar urma să opereze atât în interiorul stațiunii, pentru localnici și pentru transportul turiștilor către centrul de tratament, cât și către Toplița, asigurând conexiunile cu calea ferată ale locuitorilor și turiștilor. Tipologia de transport ar urma să fie una ecologică, asigurându-se refugiile necesare, stațiile de îmbarcare, peroane de protecție, dispecerat, sisteme de afișare etc.

1.1.4 Lucrări de reamenajare și modernizare a punctelor de acces la izvoarele de apă minerală publice

Refacerea integrală a izvoarelor accesibile turiștilor (Izvorul 3 – Boldizsár; Izvorul 4 – „De la piață”; Izvorul 5 – László; Izvorul 6 – Madonna; Izvorul 10 – Kossuth; Izvorul 11 – Petőfi. Proiectul presupune atât refacerea conform variantelor originale ale clădirilor din lemn cât și părțile interioare, inclusiv robineți/sistemul de scurgere a apei, trepte de acces, locuri de ședere, precum și spații special amenajate pentru organizarea diferitelor evenimente culturale și de petrecere a timpului liber.

1.1.5 Construire pavilion deasupra izvoarelor de apă minerală Lobogó

Se urmărește refacerea pavilioanelor de apă minerală, care dădeau aspectul arhitectural caracteristic stațiunii, în stilul original.

1.1.6 Trecerea în subteran a tuturor rețelelor de medie tensiune și a rețelelor de joasă tensiune pe străzile freevent circulate; construire puncte de transformare

Toate rețelele de medie tensiune se vor trece în subteran (L= cca 25 km) se vor realiza 2 posturi de transformare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1.1.7. Realizare infrastructură în zona Poiana Mare (drumuri, trotuare, rețea electrică, iluminat public, parcări, amenajare zone verzi, etc.)

Zona Poiana Mare este una dintre zonele cele mai atractive pentru construcții, aflându-se în vecinătatea Complexului Speranța. Însă, infrastructura acestei zone nu permite realizarea de investiții. Astfel, este necesară amenajarea zonei prin construirea de drumuri, trotuare, parcări, zone verzi și asigurarea de utilități.

1.1.8 Realizarea infrastructurii aferente locuințelor distribuite pentru tineri

Au fost alocate suprafețe pentru construcție locuințe pentru tineri, iar prin acest program se urmărește realizarea infrastructurii moderne pentru utilități.

1.1.9. Realizarea infrastructurii aferente terenurilor atribuite pentru construire pensiuni turistice

Prin programul de stimulare a investițiilor în turism au fost delimitate terenuri pentru construirea de pensiuni. Asigurarea infrastructurii edilitare este condiția de bază a funcționării acestora.

1.1.10 Reabilitarea spațiilor publice dintre blocurile de locuințe

Proiectul prevede în manieră integrată amenajarea spațiilor adiacente blocurilor de locuințe, pentru a permite accesul în siguranță, colectarea deșeurilor, amplasarea de spații verzi, mobilier urban, jocuri pentru copii, etc.

1.1.11 Înființarea rețelelor de distribuție a gazelor naturale

Asigurarea utilizării rationale și eficiența cheltuielilor pentru satisfacerea nevoilor populației și operatorilor economici din zonă legate de alimentarea cu gaze naturale a unității administrativ-teritoriale. Situația actuală de alimentare cu combustibil a locuințelor neracordate la o rețea de distribuție de gaze naturale, implică depozite de combustibil solizi (lemne), aprovizionarea cu butelii de gaz lichefiat și consumul de energie electrică (plite, radiatoare). Aceste soluții implică prețuri de cost foarte mari pentru populația din zonă pentru asigurarea încălzirii locuințelor, dar și pentru încălzirea apei calde menajere (încărcarea facturilor de energie electrică cu consumurile boilerelor electrice).

1.1.12 Plan de protecție împotriva inundațiilor, construire ziduri de sprijin și podețe, protecția malurilor pârâurilor

Necesitatea realizării investiției este justificată de situația zidurilor, podețelor și malurilor pârâurilor afectate de inundațiile din ultimii ani. Gospodăriile aflate în aceste zone sunt afectate de aceste calamități. Prin această investiție se urmărește consolidarea zidurilor de sprijin, a podețelor, curățarea malurilor, pârâurilor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmbr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1.1.13 Construire trotuare pe str.Gheorghe Doja și str.Topliței

Aceste două trotuare sunt adiacente DN 15. Drumul național fiind o șosea cu un trafic intens, circulația pietonală este foarte periculoasă în condițiile actuale, mai ales în rândul copiilor și a vârstnicilor. Astfel, este necesară reabilitarea trotuarului existent pe str. Topliței și construirea unui trotuar pe str. Gh. Doja. Aceste lucrări ar presupune eventual și mutarea stâlpilor de electricitate montate în prezent în mijlocul trotuarului.

1.1.14 Construire parcări la intrare în localitate și în centrul civic al orașului. Construirea unei parcări supraetajate

Situația locurilor de parcare prezintă o problemă, iar odată cu dezvoltarea turismului în localitate aceasta se va intensifica. Prin realizarea acestui proiect se urmărește îmbunătățirea infrastructurii prin construirea unor parcări în orașul Borsec. Se are în vedere construirea unei parcări supraetajate, pe un teren existent la intrarea în localitate și în centrul civic al orașului. Vor exista accese secundare pietonale utilizate și pe post de ieșire de evacuare în caz de incendiu. Numărul locurilor de parcare vor fi consemnate în Planul de Mobilitate Urbană ce se va elabora. Prin implementarea proiectului vor fi evitate parcările pe partea carosabilului și pe trotuare.

1.1.15 Reabilitarea Viaductului

Fiind o emblemă a orașului (podul de piatră se consideră a fi poarta de intrare în stațiunea turistică Borsec)trebuie să atingă un grad ridicat de siguranță, protecție și atractivitate estetică. Astfel, se propune reabilitarea acestuia pentru protecția și îmbunătățirea vizuală a structurii.

1.1.16 Creșterea conectivității rețelei regionale de drumuri prin realizarea unei variante ocolitoare a orașului Borsec

Prin realizarea unei variante ocolitoare se va asigura o legătură rapidă între cele două sectoare ale acestui drum, aflate la vest, respectiv est de oraș prin ocolirea țesutului urban locuit. Această legătură va asigura o alternativă de circulație atât pentru traficul de tranzit, cât și pentru locuitorii zonelor aflate la sud de axa DN15, evitând pătrunderea în zona centrală. Implementarea proiectului șoselei ocolitoare va conduce la creșterea siguranței rutiere (reducerea numărului de accidente) prin realizarea unei artere de ocolire a centrului orașului ca alternativă pentru traficul de tranzit, decongestionarea zonei centrale a orașului, creșterea calității mediului prin reducerea nivelului de emisii de gaze cu efect de seră,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din oraș prin scăderea nivelului de zgomot, obținerea unor efecte pozitive din punct de vedere al dezvoltării urbane ulterioare la nivelul zonei adiacente proiectului.

1.1.17 Dezvoltarea infrastructurii publice pentru încărcarea vehiculelor electrice

Necesitatea implementării acestui proiect este de primă importanță, în contextul în care orașele majore din țară au astfel de servicii, iar orașul Borsec nu poate rămâne izolat în afara acestui sistem electric de circulație, dată fiind și densitatea redusă de stații în această parte a județului Harghita. Proiectul prevede amplasarea de stații electrice în 7 locații, cu capacități adaptate în funcție de spațiul disponibil, locațiile fiind: parcare Petrom DN15, parcare Centru –zona blocuri, Primărie, zona Poiana Zânelor, parcare Pârtie de Ski, Centru Balneoclimateric, Baia de Soare.

1.1.18 Amenajare parcare turistică cu funcțiuni turistice în zona Pârtiei de Ski, a Centrului Balneoclimateric, a Băii de Soare, a Poianei Zânelor și o parcare descurtă durată în zona școlii (Kiss&Ride 3-6 locuri)

Realizarea acestei investiții va conduce la reducerea congestiei traficului pe arterele de circulație prin relocarea parcajelor neregulate, descurajarea staționării autovehiculelor în locuri nepermise, precum și eliberarea treptată a unor suprafețe de spațiu public care să fie reamenajate în scopul creșterii calității locuirii, precum și asigurarea eficienței transportului public prin introducerea automatelor de vânzare a biletelor, precum și un sistem de taxare, inclusiv managementul flotei și informarea călătorilor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1.1.19 Implementare sisteme de semaforizare în intersecțiile majore și la trecerile de pietoni importante și sistem de monitorizare trafic

Necesitatea introducerii unui sistem informatic de management al traficului rezidă din nevoia de tratare a mobilității urbane într-o manieră armonizată. Se propune implementarea de sisteme de semaforizare la intersecțiile majore, cele cu vizibilitate redusă, la trecerile de pietoni importante. Pentru asigurarea fluenței traficului, aceste sisteme de semaforizare vor funcționa prin comandă de prezență.

1.1.20 Modernizarea intersecțiilor majore din oraș prin măsuri de reconfigurare fizică (incluzând amenajări pentru creșterea confortului și siguranței traversării pietonilor și a deplasărilor cu bicicleta)

Proiectul vine în întâmpinarea ameliorării siguranței rutiere pentru toți participanții la trafic dar mai ales pentru categoriile de participanți la trafic vulnerabil (bicicliști și pietoni). Se propune identificarea și includerea în proiect a unui număr de 5 intersecții și treceri de pietoni pentru care se vor realiza următoarele lucrări: refacerea carosabilului, lucrări de sistematizare verticală (sistem rutier, borduri, trotuare, spații verzi, indicatoare de circulație), orizontală (marcaje).

1.1.21 Creare coridor verde favorabil deplasărilor nemotorizate –Bucla Aleea 7 Izvoare –str. Carpați –Alee ampriză CF –str. Pietrii –str. Carpați –str. Cimitirului –Aleea Îndrăgostiților

Deficiențele infrastructurii pentru pietoni trebuie minimizate prin măsuri și proiecte care vizează încurajarea deplasărilor nemotorizate și creșterea atractivității orașului, creșterea confortului și siguranței deplasărilor pietonilor, ameliorarea calității locuirii. Se propune crearea unui traseu tip circuit care să utilizeze în cea mai mare parte infrastructuri existente care necesită modernizarea și amenajare corespunzătoare deplasărilor pietonale. Acesta va porni de la Aleea 7 Izvoare, spațiu deja amenajat pentru pietoni, apoi continuă pe str. Carpați de unde se va desprinde în zona viaductului, urmând traseul acestuia până în zona cascadei. În continuare se va crea o zonă de promenadă urmând traseul amprizei fostei căi ferate, până pe str. Pietrii care va fi reamenajată ca „shared-street”. Circuitul se încheie cu o nouă amenajare pe Aleea Îndrăgostiților de la Primărie până la Aleea 7 Izvoare.

1.1.22 Amenajare conexiune pietonală nouă str. Carpați –Baia de Soare

Baia de Soare reprezintă un important reper turistic al stațiunii Borsec, fiind un punct de belvedere, localizat în apropierea str. Carpați și a numeroase pensiuni. Cu toate acestea, este greu accesibil vizitatorilor, singura cale de acces fiind dinspre pârtia de ski prin drumul de centură. Astfel, în vederea creșterii accesibilității acestui reper și facilitarea deplasării pietonale, se propune realizarea unei conexiuni pietonale în lungime de aproximativ 0,25 km între str. Carpați, Drumul de Centură și Baia de Soare.



OS 2. INVESTIȚII PENTRU UN ORAȘ EFICIENT ENERGETIC

-bazat pe siguranță energetică și producție de energie din surse regenerabile, un oraș cu clădiri eficiente din punct de vedere energetic.

1.2.1 Modernizarea și extinderea rețelei de iluminat public utilizând surse regenerabile

Tot pe baza concluziilor studiului energetic, se va moderniza iluminatul public. Se propune utilizarea stâlpilor de iluminat stradal cu lampa LED, panou fotovoltaic, etc.

1.2.2 Reabilitarea termică și eficientizarea energetică a sediului Primăriei oraș Borsec, județul Harghita

Reabilitarea termică a sediului Primăriei oraș Borsec prin termoizolarea pereților, înlocuirea tâmplăriei PVC existente, termoizolarea subsolului și a podului, reabilitarea acoperișului, înlocuirea sistemului iluminat interior, etc.

1.2.3 Realizare sistem încălzire pe bază de biomasă la clădirile publice din orașul Borsec, județul Harghita

Construirea unei centrale termice pe bază de biomasă (tocătură de lemn) și asigurarea încălzirii și a apei calde pentru sediul Primăriei oraș Borsec, Grădinița de copii și Remiza PSI.

1.2.4 Reabilitare termică blocuri de locuințe –str. Pietrii bl. E3, str. Topliței bl.A, J-K și G2

În orașul Borsec au fost finalizate cu succes două proiecte pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe, cele enumerate mai sus nefiind cuprinse în acestea. Astfel, reabilitarea termică a blocurilor de locuințe –str.Pietrii bl.E3, str.Topliței bl.A, J-K și G2 este necesară atât din punct de vedere al aspectului, cât și din punct de vedere energetic. Lucrările de reabilitare vor cuprinde termoizolarea pereților, înlocuirea tâmplăriei PVC existente, termoizolarea subsolului și a podului.

1.2.5 Reabilitare locuințe sociale tip vile din stațiune

În localitatea Borsec există câteva clădiri (tip vile) date spre închiriere ca locuințe sociale. Toate aceste imobile sunt vechi, unele dintre ele fiind reabilitate parțial în ultimii ani. Acestea necesită, în special, reabilitare termică, prin izolare termică, schimbarea tâmplăriei, acoperișului, etc.

1.2.6 Amplasarea de containere pentru colectare selectivă

Colectarea selectivă în rândul populației este din ce mai importantă, deoarece contribuie la protejarea mediului înconjurător, la reducerea gradului de poluare, la stoparea focarelor de infecție, ajută la purificarea aerului, și nu în ultimul rând, ne îndeamnă la un comportament responsabil, calculat și integru. Datorită celor



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

enumerată este necesară și benefică amplasarea de containere pentru colectarea selectivă în cât mai multe spații publice din orașul Borsec.

OS 3. CREȘTEREA CALITĂȚII LOCUIRII

-înțelegând prin aceasta tot ansamblul de nevoi de educație, servicii de sănătate, îngrijire, a spațiilor culturale și de recreere cu spații publice deschise și dinamice, etc.

1.3.1 Achiziționarea și instalarea de echipamente necesare pentru creșterea siguranței și prevenirea criminalității (sisteme de supraveghere etc.)

Proiectul va include achiziționarea unui sistem de supraveghere cuprins din infrastructură transfer de date, echipamente transmisie date, camere video, dispecerat de monitorizare precum și instalarea sistemului de supraveghere necesar prevenirii criminalității în zonele importante ale localității: intersecții, spații adiacente instituțiilor de învățământ, spații adiacente instituțiilor publice, parcuri, zone pietonale etc.

1.3.2 Amenajarea unui platou pentru organizarea de diferite evenimente în aer liber în centrul stațiunii

Amenajarea acestui platou va permite desfășurarea evenimentelor majore organizate în cadrul diferitelor activități cultural-distractive, asigurându-se condiții optime pentru derulare. De asemenea, se va amplasa la intrarea în stațiune un totem 3D (numele localității, precum și amenajarea unei spații de relaxare (chill zone – hamac, balansoar, fotoliu de relaxare, etc).

1.3.3 Proiect de susținere a reabilitării și dotării corespunzătoare a centrului de ambulanță

Proiectul va susține reabilitarea și dotarea corespunzătoare a centrului de ambulanță de la Borsec, pentru a putea oferi servicii îmbunătățite și prompte atât rezidenților și turiștilor cât și pentru a îmbunătăți condițiile de muncă angajaților acestuia.

1.3.4 Reabilitare, modernizare, dotare și amenajare exterioară a Liceului Tehnologie Zimmethausen

Prin realizarea acestui proiect se urmărește creșterea calității actului educațional.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1.3.5 Reabilitarea fondului de locuit tradițional

Proiectul de reabilitare a fondului de locuit tradițional este un proiect integrat ce cuprinde atât elemente de punere în siguranță a clădirilor de locuit, cât și elaborare catalog de adaptare a clădirii și a gospodăriei la o calitate actuală a locuirii, sau pentru includerea funcțiunii de cazare în vederea dezvoltării capacității de primire de turiști pe perioada estivală.

1.3.6 Reabilitare și reamenajare zona Pieței din stațiune

Este necesară reabilitarea zonei pieței din stațiune conform funcțiunii de piață publică. Întrucât, în prezent, amplasamentul pieței se prezintă ca un spațiu destructurat, unde există spații neamenajate și în stare de degradare (ex: scările de acces), se impune reamenajarea acestei zone. De asemenea, izvorul situat lângă piață necesită reparații și reconstruire a pavilionului deasupra acestuia. În urma reabilitării, locuitorii din zonă beneficiază de spațiu modern centralizat unde se desfășoară, într-un mod civilizată, activități de comerț cu produse agroalimentare.

1.3.7 Amenajare zona blocurilor sociale și ANL

Proiectul prevede amenajarea zonei blocurilor sociale și ANL de pe str. Topliței prin asfaltare, amenajare parcări auto, amenajare spații verzi, alei pietonale, spații de joacă adecvate și sigure pentru copii, care să deservească locatarii celor trei blocuri de locuințe.

1.3.8 Demolare clădire și construire garaje pentru ambulanțe lângă Dispensarul Uman

Proiectul urmărește demolarea clădirilor existente lângă Dispensarul Uman Borsec, care se prezintă într-o stare precară, având un impact negativ asupra aspectului urbanistic al orașului.

Astfel, oferind spațiu pentru construirea unor garaje pentru ambulanțele din cadrul Serviciului de Ambulanță din orașul Borsec, precum și amenajarea unor zone verzi.

1.3.9 Zonă rezidențială Remetei, construire blocuri ANL și sociale P+2E+M, împărțire terenuri pentru tineri sub 35 ani în vederea construirii de locuințe

Numărul mare de cereri înregistrate, precum și scopul de a oferi șansa tinerilor de a se stabili în orașul natal, impune construirea unor blocuri de locuințe în această zonă, dar și împărțirea de terenurilor pentru tinerii care îndeplinesc condițiile legale pentru acest lucru.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1.3.10 Casă de tineret lângă Vila 49

În prezent, în orașul Borsec nu există locații pentru petrecerea timpului liber. Având în vedere solicitările verbale ale tinerilor pentru un spațiu de recreere, s-a ivit ideea de a consolida, dota și amenaja casa existentă lângă Vila 49. Imobilul nu necesită investiții foarte mari, deoarece starea fizică a acesteia este una bună. Se propune amenajarea interioară prin compartimentare, dotare pentru desfășurarea unor evenimente și de petrecere a timpului liber.

1.3.11 Amenajare terenuri de joacă în centrul civic și în stațiune

Terenurile de joacă existente necesită reamenajare, dar există și zone unde aceste spații lipsesc cu desăvârșire. Astfel, sunt necesare lucrări de reabilitare pentru cele existente și de construire în spațiile unde sunt necesare.

1.3.12 Reabilitare și construire fântâni arteziene

În localitate există amenajate două fântâni arteziene. Acestea însă necesită reabilitare, inclusiv reabilitarea instalației electrice și de apă pentru a deveni un punct de atracție în oraș.

1.3.13 Construirea unei săli de evenimente de capacitate mare

Având în vedere lipsa unei săli de evenimente, este necesară construirea unei asemenea clădiri în vederea asigurării spațiului pentru evenimente de anvergură mare.

1.3.14 Construirea unui cămin pentru bătrâni

Având în vedere nevoia și solicitările din ce în ce mai dese, se propune construirea unui cămin pentru bătrâni, atât pentru vârstnicii din localitate, cât și pentru cei din localitățile învecinate.

1.3.15 Îmbunătățirea accesului persoanelor cu dizabilități

Prin accesibilitate se înțelege eliminarea tuturor obstacolelor și a barierelor în calea participării depline a persoanelor cu dizabilități în toate domeniile, respectiv asigurarea în condiții de egalitate cu ceilalți a accesului la mediul fizic, la transport, informație și mijloace de comunicare, inclusiv la tehnologii și sisteme informatice și la alte facilități și servicii furnizate publicului larg.



OS 4. DEZVOLTAREA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE

Acest obiectiv acoperă creșterea capacității de planificare și implementare eficientă a proiectelor și digitalizarea serviciilor și relaționarea cu diversele structuri locale, de exemplu -Administrație, -Sănătate și -Învățare/formare profesională, inclusiv platformele de consultare on-line, etc.

1.4.1 Proiect de adoptare a unui sistem informatizat de gestionare a domeniului public și privat al primăriei

Proiectul este cu atât mai important cu cât primăria deține în domeniul public și privat, precum și prin intermediul societăților deținute de aceasta, o serie de clădiri și terenuri ce necesită o gestiune atentă și o optimizare a veniturilor și cheltuielilor aferente. Un asemenea sistem ar facilita gestiunea la zi a domeniului public și privat și ar putea constitui un instrument profesionist de informare și interfață cu potențiali agenți economici interesați de investiții în parteneriat public – privat.

1.4.2 Proiect de modernizare a echipamentelor și tehnicii de calcul a primăriei

Proiectul ar consta în actualizarea echipamentelor și tehnicii de calcul (programe de gestiune, instrumente de comunicare, managementul documentelor/arhivelor, gestionarea cererilor/autorizațiilor ect) precum și instruirea aferentă utilizării acestora. Astfel de instrumente ar putea crește calitatea și promptitudinea serviciilor primăriei, eficientizarea resurselor și creșterea performanței la locul de muncă.

OS 5. INVESTIȚII PENTRU UN ORAȘ MAI VERDE

-în care infrastructura verde este bine planificată și este considerată critică pentru funcțiile principale ale mediului

1.5.1 Transport public verde pentru locuitori/vizitatori ,inclusiv la obiectivele turistice

Proiectul are în vedere reducerea emisiilor de CO₂ prin utilizarea de vehicule alimentate de combustibili „verzi”(biogaz, etanol din biomasa agricolă, biodiesel, hibrid-curent electric și etanol), precum și construirea de stații de alimentare pentru autovehicule electrice.Facilitând astfel accesul turiștilor la obiectivele turistice din oraș.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1.5.2 Amenajare parcări ecologice pentru turisti în coordonare cu prevederi PUG

Parcările ecologice sunt cele care înlocuiesc asfaltului din parcările auto. Suprafețele acestora sunt mai apropiate de natură, reducând scurgerile apelor pluviale și emisiile poluante, micșorând temperatura la nivelul suprafeței și menținând o insulă verde în zonele aglomerate. Prin folosirea suporturilor speciale se obține un gazon uniform, având calități mecanice comparabile cu asfaltul, capacitatea de încărcare fiind de 40 tone/mp. Pavajul cu gazon este alcătuit din sisteme grilă din plastic cu celule rigide umplute cu pietriș, pământ și iarbă. Acțiunile sunt: montare pavele ecologice sau grilaj ecologic, delimitare cu borduri a parcărilor, amenajare zone verzi prin plantarea de garduri vii și arbori în alveolele dintre locurile de parcare, pentru a crea un mediu ambiant plăcut.

1.5.3 Amenajare parcuri și zone verzi în stațiunea turistică Borsec

Amenajarea de parcuri și zone verzi în stațiune și nu numai. Spațiile verzi oferă locuitorilor surse de sănătate și relaxare care susțin protecția mediului și conservarea biodiversității.

1.5.4 Reabilitarea parcurilor componente ale zonei istorice-între str. Carpați și Bulevardul 7 Izvoare (având la bază planurile originare inițiale) – cu restaurarea componentelor artistice/monumente de for public-statui, fântâni, etc.

Proiect de amenajare peisageră a ansamblului de parcuri, cu utilizarea tipologiei de floră și plantații înalte specifice parcurilor realizate la sfârșitul sec. XIX, începutul sec. XX și materiale adecvate pentru amenajare alei, restaurare și amplasare de elemente decorative /monumente de for public.

1.5.5 Amenajare parcuri și zone verzi lângă Izvorul nr.10 Kossuth și Izvorul Arany Janos

Amenajarea de parcuri și zone verzi în jurul izvorului 10 Kossuth și lângă fostul izvor de apă minerală Arany János.

1.5.6 Restaurarea clădirilor pe Bulevardul 7 Izvoare a

Clădirile de pe Bulevardul 7 Izvoare fac parte din categoria clădirilor monumentale, însă în acest moment, acestea se află într-o stare degradată afectând imaginea stațiunii, din aceste considerente sunt necesare renovări majore.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1.5.7 Amenajare zona de lângă fosta Seră de flori

Având în vedere distribuirea terenurilor pentru construcția de case, este necesară construirea și amenajarea unui spațiu de petrecere a timpului în aer liber. Prin acest proiect, se urmărește amenajarea unui parc, cu terenuri de joacă, alei și zone verzi.

Direcția strategică II:

DEZVOLTAREA DURABILĂ A TURISMULUI

Scopul acestei direcții este ca orașul Borsec să devină o destinație atractivă pentru familiile de turiști în tot timpul anului. Implementarea acestei direcții va duce la realizarea dezvoltării localității bazată pe turismul de sănătate, reinvierea statutului de stațiune balneoclimaterică a Borsecului pe baza dezvoltării infrastructurii turistice și de servicii, având în vedere și ocrotirea mediului înconjurător, asigurând prin aceasta posibilitățile de realizare de venituri multiple, diversificate pentru locuitori.

OS 1. DEZVOLTAREA ȘI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII TURISTICE

–comportamentul consumatorilor de turism exprimă preferințe din ce în ce mai complexe. În acest context, orașul Borsec tinde să dezvolte infrastructura de care dispune. Astfel, pentru a valorifica în mod eficient potențialul turistic sunt necesare investiții constând în dezvoltarea de baze de agrement, baza sportivă, reabilitarea căilor de acces, reabilitarea clădirilor etc. Măsurile prevăzute în cadrul acestui obiectiv strategic sunt destinate atât creșterii numărului de turiști, cât și extinderii duratei medii de ședere all season.

2.1.1 Extinderea părții de ski, instalații de cablu, tunuri de zăpadă.

Proiectul face parte din programul de finalizarea zonei dedicate schiului prin extinderea partiilor de schi, completarea dotarilor cu instalații de cablu pentru acces, instalații de producerea zăpezii tunuri de zăpadă.

2.1.2 Realizarea parcului de agrement Speranța

În contextul evoluției pieței turistice din zona, este necesară creșterea standardelor de calitate și crearea de structuri turistice de agrement, care să furnizeze facilități de petrecere a timpului liber. Este necesară oferirea unei varietăți de atracții (naturale și antropice) care să poată furniza mai multe oportunități de vizitare a zonei, ușor accesibile în planul de călătorie ales de turist. În zona părții de schi Speranța, existentă și deservită de teleschi, instalație nocturnă și tunuri de zăpadă, care vara devine pistă de bob, prin proiect se va dezvolta un Parc de Agrement pentru timpul verii cu următoarele investiții: parc de aventură pentru copii cu echipament de cățărat,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

tiroliană, zonăde tras cu arcul sau pușca, eurobungy paintball etc; parc de aventură pentru adulți cu echipament de cățărat, tiroliana, zona de tras cu arcul sau pusca, eurobungy paintball etc; patinoar; trenulețacționat de pedale; nautic jet și hidrobiciclete; echipament de joacăair-glider; punct belvedere; urcare și coborâre tubing. Zona va fi deservităde alei pietonale, carosabile, parcare și zona de ticketing, cabinet medical, birouri, depozite, grup sanitar și recepție, amplasate în cadrul corpului administrativ.

2.1.3 Reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea bazei sportive

Se va realiza o reabilitare și extindere a ansamblului sportiv existent prin construirea unei peluze noi, iluminat, vestiare, teren de fotbal cu iarbă artificială și două terenuri multifuncționale.

2.1.4 Sistem de semnalizare/signaletică cu marcarea unor trasee culturale/de patrimoniu prin panouri explicative: traseu al clădirilor balneare mai importante și istoricul acestora, proiect și execuție panouri; traseu al izvoarelor (incluzând marcarea izvoarele dispărute); proiect și realizare/execuție panouri, zone belvedere

În vederea marcării unor trasee de vizitare/promenada ce cuprind elementele definitorii ale unei stațiuni balneare(clădiri, izvoare,zone de odihnă) se va realiza o tipologie de panouri explicative de marcarea a clădirilor sau a spațiilor publice și private cu istoria lor, din materiale moderne de calitate. Zonele de belvedere se vor încadra în același context de realizare formalăși tip de materiale ca și sistemele de semnalizare a traseelor culturale.

2.1.5 Reabilitarea – conservarea cascadei de sub viaduct

Cascadea de sub viaductul fostei linii CFI trebuie reabilitată (curățare, toaletare), amenajat un drum de acces, marcat, protejat.

2.1.6 Reabilitare Alea Îndrăgostiților

Alea Îndrăgostiților face legătura între zona cimitirului și Complexul de Schi. Acest drumeste unul forestier, neamenajat, nefiind cunoscut de turiști. Prin amenajarea acestei alei se urmărește dezvoltarea infrastructurii turistice. Proiectul prevede reabilitarea drumului, amplasarea de bănci, coșuri de gunoi, indicatoare și pavilioane, etc.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miereurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

2.1.7 Captare și reamenajare Izvorul Pierre Curie și a izvorului de lângă Grota Urșilor

Izvorul Pierre Curie este situat pe poteca care duce spre cetatea Bufnițelor și este parțial amenajat. Acesta necesită reamenajare prin construirea de pavilion deasupra izvorului și amenajarea zonei adiacente. În ceea ce privește izvorul de lângă Grota Urșilor, acesta trebuie captat, deasupra acestuia construit un pavilion și amenajat, devenind astfel un punct de atracție turistică.

2.1.8 Construirea unor hoteluri/pensiuni de capacitate mare

Având în vedere lipsa, precum și dezvoltarea continuă a turismului și creșterea numărului de vizitatori, se propune construirea unor hoteluri/pensiuni de capacitate mare pentru a satisface cele mai pretențioase gusturi.

2.1.9 Construirea unui traseu turistic Mocănița

Acest proiect constă în repunerea în funcțiune a căii ferate dintre Borsec și Capu Corbului. Acest traseu parcurge o zonă spectaculoasă din punctul de vedere al peisajului. Realizarea acestei investiții va constitui un nou obiectiv turistic pentru regiune.

OS 2. DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE PETRECERE A TIMPULUI LIBER

-scopul acestui obiectiv este promovarea concepției că sănătatea o dobândim prin sport și activități de agrement.

2.2.1 Construirea unui centru de echitație

Centrul de echitație este menit să ofere alternative de petrecere a timpului liber pentru turiști, utilizând calul ca resursă specifică și integrând un proiect de drumeție montană, călare în spațiul peisajului natural. Centrul are menirea de a dresa cai de drumeție și de a susține activități sportive de echitație. Pot fi realizate și alternativ complexe de tratamente pentru anumite afecțiuni grave care să utilizeze factorii naturali dar și calul ca metodă de tratament.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miereurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

2.2.2 Amenajare parc balnear în poiana Hármasliget, situat lângă Centrul Balnear

Se urmărește realizarea unui ambient relaxant care are ca scop maximizarea efectelor procedurilor balneare. Investiția prevede doar amenajarea unor alei și montarea de mobilier urban, precum și plantarea de flori și arbori.

Pe parcursul implementării proiectului se vor ține cont de următoarele:

Vor fi luate măsuri pentru menținerea vegetației spontane (originale) și se va păstra vegetația actuală doar prin cosire. Nu vor fi executate lucrări de drenare, taluzare și descoperțare a terenului. Pe suprafața rezervației se vor planta arbori doar cu acordul administratorului.

Vor fi menținuți arborii bătrâni și cei cu scorburi cu scop conservativ pentru păsări, și în lipsa acestora se pot monta cuiburi artificiale conform cerințelor speciilor referitor la mărimea intrărilor. Tufele *Betula humilis* vor fi protejate în continuare prin împrejmuire. Se va solicita de către beneficiar expertiză botanică pe tematica restaurării ecologice a mlaștinilor de turbă pentru a decide dacă este necesară îndepărtarea molizilor de lângă tufe sau nu, respectiv pentru a studia posibilitatea restaurării ecologice a vegetației originale. Pentru îmbunătățirea condițiilor ecologice și un mediu ambiental cât mai natural se propune reconstrucția cu funcție de parc de odihnă și conștientizarea publicului, eventual reintroducerea speciilor relicte glaciare dispărute din cauza deteriorării tinovului (sub îndrumarea organizațiilor și instituțiilor de specialitate).

2.2.3 Realizarea unui amfiteatru pentru spectacole în aer liber

În cazul unor activități în aer liber de anvergură redusă, acest amfiteatru va asigura condițiile de desfășurare optime.

2.2.4 Amenajarea de terenuri de tenis în aer liber lângă terenul de fotbal Kerek și lângă parcul Millenium

Pentru petrecerea timpului liber și practicarea de sporturi în aer liber amenajarea acestor terenuri este indispensabilă.

2.2.5 Construire bazin de înot lângă Centru balnear multifuncțional

Înotul este unul dintre sporturile cele mai importante pentru toate grupele de vârstă. În orașul Borsec, această facilitate lipsește aproape cu desăvârșire. Construirea unui bazin de înot va fi oportun în apropierea Centrului balneoclimateric Multifuncțional, atât din punct de vedere economic cât și din punct de vedere al rentabilității.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

2.2.6 Construirea unei căsuțe în copac (treehouse), cu destinație restaurant

Căsuța în copac (treehouse) este un nou concept, un refugiu pentru relaxare. Acest tip de căsuță este ancorată în întregime în copac, iar construirea acesteia propune o apropiere a zonelor urbane cu natura. Realizarea acestei investiții va constitui un nou punct de interes, un spațiu modern și confortabil destinat locuitorilor orașului și turiștilor.

OS 3. TURISMUL ACTIV, CA O DIRECȚIE MODERNĂ DE TURISM

- activitățile specifice turismului activ prezintă premise foarte bune de practicare în zona orașului Borsec, constituind o alternativă viabilă pentru dezvoltarea turismului în zonele montane pe tot timpul anului. Pentru o mai bună valorificare a potențialului zonei pe această direcție, sunt necesare a fi implementate măsuri în acest sens.

2.3.1 Centru de închiriere mijloace de transport pentru trasee turistice

Proiectul integrează și amplifică centrul de informații existent, cu un spațiu suplimentar de închiriere pentru diverse mijloace de transport turistic, cu elemente de agrement, informare și promovare (centru ghizi, pliante informative, ghiduri), precum și comercializare de produse de artizanat /souvenir. Centrul oferă pentru închiriere biciclete, tirciclete, rollere, segway și ghizispecializați în trasee turistice, pescuit, vânătoare.

2.3.2 Amenajareade puncte de belvedere în rezervația naturală Scaunul Rotund și pe vârful Făget cota 1310.

Pentru creșterea atractivității turistice și stimularea petrecerii a cât mai mult timp în aer liber aceste puncte vor fi de un real interes pentru turiști.

Pe parcursul implementării acestui proiect se va respecta/se vor ține cont de următoarele:

Amenajarea de puncte de belvedere în rezervația naturală Scaunul Rotund și pe vârful Făget se va realiza din materiale autohtone, naturale. În faza de proiectare se va consulta cu experții de la ANANP St Harghita. Nu se vor executa lucrări de construcții în apropierea habitatului 7220*. Nu se vor fragmenta coridoarele ecologice a carnivorelor mari și perturbarea habitatelor acestora.

Reabilitarea parcării de la poarta principală se va realiza cu materiale ecologice se va menține suprafața actuală. Nu se vor realiza alte construcții în rezervație, se vor reabilita traseele turistice educative, și întreținerea periodică (în fiecare an) a acestora.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

2.3.3 Reamenajare și extindere trasee turistice. Amenajarea unui traseu montan (zona Tinoave-Sărmaș)

Printr-un proiect mai vechi, aceste trasee au fost construite și amenajate. Datorită numărului de turiști în creștere, acestea necesită atât extindere cât și reamenajare. Proiectul vizează și amplasarea de bănci, coșuri de gunoi, pavilioane pentru odihnă, etc.

2.3.4 Exploatarea zonei turistice Făget

Zona turistică Făget este o zonă neexploatare, dar care are potențial turistic, aflat la o înălțime de 1310 m, oferind o priveliște asupra orașului Borsec și a împrejurimilor. Proiectul include o instalație de telescaun de la baza muntelui până la punctul cel mai înalt. De asemenea, prin această investiție se va amenaja o parte a zonei Făget prin construirea de puncte de belvedere, bănci, indicatoare traseele turistice și cicloturistice din zonă.

2.3.5 Amenajare de locuri de campare și pentru rulote

Excursiile cu rulota sunt din ce în ce mai practicate, iar preferința pentru petrecerea sejurului în aer liber și sentimentul de libertate a condus la propunerea de amenajare a unor locuri de campare și pentru rulote.

2.3.6 Construirea unui traseu terapeutic (descult)

Orașul Borsec dispune de numeroase spații potrivite pentru construirea de trasee terapeutice. Acestea au efecte terapeutice, combat apariția bolilor cronice degenerative. Prin construirea acestor trasee se dezvoltă lista obiectivelor turistice, în momentul de față, traseele de acest gen fiind într-un număr redus în țara noastră.

OS 4. PROMOVARE TURISTICĂ

-pentru eficiența promovare a stațiunii Borsec ca și destinație turistică, sunt necesare a fi adoptate o serie de măsuri în vederea creșterii recunoașterii zonei Borsec pe piața turismului intern și internațional, inclusiv prin introducerea pe scară largă marketingului digital.

2.4.1 Creșterea vizibilității în mediul online

Marketingul digital este slab dezvoltat în ceea ce privește promovarea turistică a stațiunii Borsec, motiv pentru care este necesară crearea de platforme, aplicații, pentru rezolvarea acestor deficiențe.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Micreurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

2.4.2 Realizarea de hărți cu obiectivele turistice în format online și offline

Din datele furnizate de CNIPT Borsec, se constată importanța/utilitatea materialelor de informare, respectiv a hărților cu obiectivele turistice, atât în format online, cât și offline. Din acest motiv este oportun dotarea CNIPT cu hărți actualizate.

2.4.3 Reactualizarea bazei de date Google Maps și evidențierea corectă a traseelor

Google Maps este o aplicație gratuită de cartografiere ce poate fi accesată de orice utilizator, cu ajutorul acestuia se pot identifica șoselele, traseele și alte informații din trafic. Oferă indicații rutiere, deseori cronate, motiv pentru care este necesară reactualizarea bazei de date cu evidențierea corectă a străzilor, traseelor.

Direcția strategică III: Dezvoltarea economiei locale

Această direcție de dezvoltare va fi un rezultat direct al celor două direcții anterioare, regenerarea urbană și dezvoltarea durabilă a turismului atrăgând după sine dezvoltarea economiei locale. Totuși economia locală trebuie și ea dezvoltată și susținută atât prin dezvoltarea infrastructurii în acest sens cât și prin atragerea de noi investiții.

OS 1. DEZVOLTAREA DE INFRASTRUCTURI NOI PENTRU AFACERI

-măsurile prevăzute vizează atragerea de noi investiții.

3.1.1 Realizareparc industrial și incubator de afaceri pe str.Minei

Proiectul presupune înființarea unui parc industrial și incubator de afaceri în vederea atragerii investițiilor autohtone și străine, formarea unor sectoare competitive în industrie pe baza tehnologiilor moderne și inovaționale, desfășurarea activităților economice în concordanță cu oportunitățile de dezvoltare specifice zonei, inclusiv utilizarea mai eficientă a patrimoniului public. Precum și, dezvoltarea întreprinderilor mici și mijlocii și crearea de locuri de muncă.

OS 2. ATRAGEREA DE INVESTIȚII NOI

3.2.1 Construirea/deschiderea unui supermarket

Orașul Borsec fiind izolat de marile centre comerciale, și din nevoia deplasării în alte localități pentru efectuarea cumpărăturilor, se solicită construirea unui supermarket. Realizarea acestui proiect/investiție va contribui la creșterea economiei locale.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercuria Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

3.2.2 Deschiderea unei farmacii

Descriere:În orașul Borsec există doar o singură farmacie, nu există concurență în acest sector, iar deschiderea unei alte farmacii ar oferi posibilitatea optării pentru farmacia adaptată nevoilor fiecăruia. De asemenea, se solicită un program de funcționare pe tot parcursul zilei și diversificarea produselor farmaceutice.

3.2.3 Deschiderea/înființarea unei cofetării/bistro

Descriere: Lipsa unei cofetării/bistro a fost semnalată , în special, de tinerii din orașul Borsec, astfel inițierea unei astfel de investiții ar satisface preferințele localnicilor, dar ar contribui și la dezvoltarea economiei locale.

3.2.4. Tricicletă mobilă cu diferite produse

Descriere:Amplasarea și funcționarea unei triciclete mobile în centrul stațiunii pentru vânzarea diferitelor produse (înghețată, băuturi răcoritoare, mâncare de tip fast-food).

b) gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

- Strategia națională pentru dezvoltarea durabilă a României 2030.
- Plan pentru Dezvoltare Regională PDR 2021-2027.

Scopul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană este de a analiza într-un mod structurat și coerent posibilitatea și oportunitățile autorităților publice locale de a iniția, implementa și de asușine obiective trasate la nivel local.

Această strategie are la bază caracteristicile localității, o analiză asupra domeniilor de interes ale localității(turism,cultură,investiții,populație,infrastructură, sănătate) și o analiză socio-economică amănunțită (identificarea resurselor, analiza structurii pieței forței de muncă, stabilirea profilului populației cât și necesitățile populației).

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Borsec integrează considerentele de mediu în perspectiva promovării dezvoltării durabile.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Nu e cazul prin respectarea celor prezentate la punctul I a.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Micreurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;

- Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului.

- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

Este redusă.

b) natura cumulativă a efectelor;

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Borsec se vor efectua în etape de timp diferite și în zone diferite acestea nu vor determina un efect cumulativ iar impactul asupra factorul uman/social este unul pozitiv.

c) natura transfrontieră a efectelor;

Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

Nu este cazul.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Borsec se referă la teritoriul administrativ al Orașului Borsec.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

În fază de proiect se va solicita Avizul emis de Direcția Județeană pentru Cultură Harghita, pentru proiecte care se află în zonă de protecție a unui monument istoric.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Se vor respecta prevederile Strategiei naționale pentru dezvoltarea durabilă a României 2030.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercuria Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;
Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană Durabilă a Orașului Borsec 2021-2027 se va realiza integral/parțial sau vecinătatea ariilor naturale protejate:

1. Situl Natura 2000 ROSAC(ROSCI) 0252 Toplița – Scaunul Rotund Borsec
2. Rezervația Botanică Borsec, Cod național 2.481
3. Rezervația naturală de tip geologic și botanic Scaunul Rotund, Cod național 2479

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată în baza OUG 57/2007 aprobat prin Legea nr.49/2011 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificările și completările ulterioare, sunt următoarele:

Agencia Pentru Protecția Mediului Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului special constituit din data de 20.09.2022, că planul *Strategia de dezvoltare durabilă a orașului Borsec* propus a fi realizată în extravilanul și intravilanul orașului Borsec, nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- a. O parte din strategia orașului Borsec vizează valorificarea turistică ale valorilor din aria specială de conservare ROSAC0252 Toplița- Scaunul Rotund Borsec;
- b. pe amplasamentului și în vecinătatea planului studiat există habitate ocrotite (habitatul 7220* *Izvoare petrifiante cu formare de travertin și elementele importante sub aspect geologic și speologic*) și habitate prielnice pentru speciile ocrotite identificate în cadrul ariei speciale de conservare ROSAC0252 Toplița - Scaunul Rotund Borsec;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- c. punctul de vedere nr. 472/ST.HR/19.09.2022 (înregistrat la APM Harghita sub nr. 7925/19.09.2022) și avizul nr. /ST.HR/09.2022 emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Harghita;
- d. planul ar putea afecta în mod nesemnificativ, temporar, fără impact remanent ariile naturale protejate (aria specială de conservare ROSAC0252 Toplița- Scaunul Rotund Borsec, rezervația botanică Borsec, rezervația naturală Scaunul Rotund), planul nu reduce semnificativ numărul speciilor de interes comunitar (și național), suprafața habitatelor ocrotite, nu va produce poluarea sau deteriorarea habitatelor prietnice speciilor ocrotite, perturbări semnificative ale speciilor, nu va fragmenta habitatele, nu se vor produce modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau floră și faună care definesc structura și/sau funcția sitului de interes comunitar;
- e. planul propus nu va avea efecte negative semnificative asupra speciilor și habitatelor ocrotite în cadrul sitului prin respectarea condițiilor impuse și prin luarea măsurilor de reducere ale efectelor negative.

Obligațiile titularului:

- respectarea condițiilor impuse prin Avizul nr.59/ST.HR/07.10.2022 emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Harghita;
- Sunt admise: proiectele/planuri care vizează cunoașterea și aprecierea naturii în rezervația naturală „Scaunul Rotund” și reducerea tuturor tipurilor de poluare (chimică, biologică, vizuală, sonoră, peisajistică), de menținere a habitatelor și/sau în vederea protejării anumitor specii, grupuri de specii sau comunități biotice. În faza de proiectare este necesară obținerea unui punct de vedere favorabil de la Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Harghita;
- este interzisă valorificarea turistică ale peșterilor (vizitare, iluminare, etc.);
- este interzisă planificarea unor lucrări, care conduc la modificări fizice în ROSAC0252 Toplița – Scaunul Rotund Borsec;
- este interzisă lărgirea și modificarea potecilor și traseelor turistice marcate din ROSAC0252 Toplița – Scaunul Rotund Borsec;
- pentru realizarea noilor trasee turistice este necesară obținerea acordului de la Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Harghita;
- respectarea Planului de Management ale ariei de conservare specială ROSAC0252 Toplița – Scaunul Rotund Borsec;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- ✓ Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare;
- ✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare;
- ✓ Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării;
- ✓ Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului;
- ✓ Se vor respecta prevederile Punctului de vedere nr.7872/IG/15.12.2021 emis de SGA Neamț.

Planul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în zărele Informația Harghitei din 02.11.2021, 05.11.2021, respectiv în Harghita Népe din 02.11.2021 din 05.11.2021 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. DOMOKOS László József

ÎNTOCMIT
ing. MÁTYÁS BARTAL
geograf MIHÁLY István

ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. BOTH Enikő

ȘEF SERVICIU CFM
ing. SZABÓ Szilárd



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Micrcurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679