



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deva

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 64082 Soimus

Nr. cerere	30381
Ziua	08
Luna	07
Anul	2019

Cod verificare



100071266141

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiscadaga, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64082	2.337	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36431 / 08/09/2017		
Act Notarial nr. DECLARAȚIE DE COMASARE AUT. NR. 1437, din 07/09/2017 emis de Stoica Elena;		
B1	Se înființează cf. 64082 a imobilului cu nr. cad. 64082/Soimus ca urmare a alipirii următoarelor 4 imobile: ~~ nr.cad.60565\cf.60565; ~~ nr.cad.60597\cf.60597; ~~ nr.cad.61439\cf.61439; ~~ nr.cad.63998\cf.63998;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut nr 641, din 07/06/2010 emis de BNP STOICA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
1) SC CARMEUSE HOLDING SRL		
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 60565/Soimus, inscrisa prin incheierea nr. 14524 din 09/06/2010; pozitie transcrisa din CF 60597/Soimus, inscrisa prin incheierea nr. 14532 din 09/06/2010; pozitie transcrisa din CF 61439/Soimus, inscrisa prin incheierea nr. 33515 din 16/12/2010; pozitie transcrisa din CF 63998/Soimus, inscrisa prin incheierea nr. 21258 din 23/05/2017;		

C. Partea III. SARCINI .

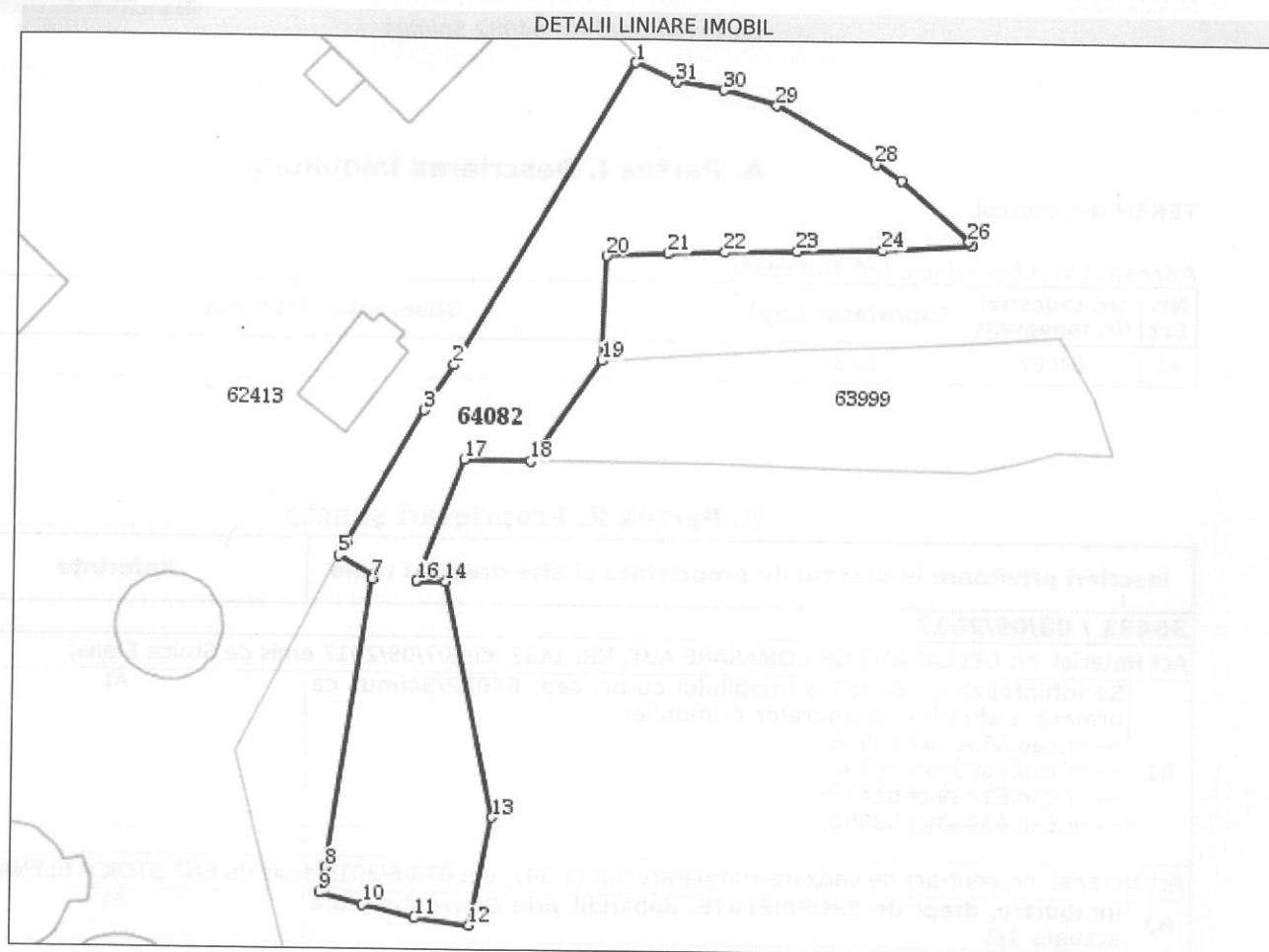
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64082	2.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	267	-	-	-	
2	curti constructii	NU	770	-	-	-	
3	curti constructii	DA	1.150	-	1,2	-	TEREN IMPREJMUIT
4	arabil	DA	150	-	-	-	LOT 2; Teren partial imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	47.481
3	4	20.843

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	7.292
4	5	1.941

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	5.348
7	8	39.518
9	10	5.986
11	12	7.408
13	14	32.525
15	16	0.085
17	18	8.948
19	20	14.17
21	22	7.684
23	24	11.545
25	26	0.741
27	28	4.111
29	30	7.438
31	1	6.097

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
6	7	0.497
8	9	3.465
10	11	7.229
12	13	14.909
14	15	3.832
16	17	17.587
18	19	16.546
20	21	8.259
22	23	9.779
24	25	12.036
26	27	12.237
28	29	15.573
30	31	6.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/07/2019, 11:06