



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr. 8280 / AAA / 02.03.2022

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. HD - 18 din 02.03.2022

Titularul activității: ALB VOINEA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ

Adresa: comuna Râu de Mori, satul Sibişel nr. 56, județul Hunedoara

Locația activității: comuna Râu de Mori, satul Sibişel nr. 2A, județul Hunedoara

Activitățile se încadrează în următoarele coduri:

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din Ordinul nr. 1798/2007	Cod CAEN Rev.1
5520	Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată	264	5523

Emisă de: Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală.

Temeiul legal

Ca urmare a cererii adresate de ALB VOINEA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 8280/15.10.2020, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza H.G. nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,

se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru **ALB VOINEA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ - Agropensiune**, situată în comuna Râu de Mori, satul Sibişel nr. 2A, județul Hunedoara

Documentația conține:

1. Fișa de prezentare și declarație elaborată de Alb Voinea Întreprindere Individuală;
2. Plan de situație și plan de încadrare în zonă;
3. Decizia etapei de încadrare nr. 8153/22.01.2018 emisă de A.P.M. Hunedoara pentru proiectul



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr.25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

"Înființare agropensiune Alb Voinea Întreprindere Individuală";

4. Proces verbal de verificare a amplasamentului înregistrat cu nr. 8280/AAA/14.02.2022;
5. Anunț privind solicitarea de emitere a autorizației de mediu publicat în data de 11.10.2020 în ziarul Accent Media;
6. Dovada plății tarifului pentru emiterea autorizației de mediu.

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

1. Certificat de înregistrare: CUI 29951748 din data de 22.03.2012, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Hunedoara;
2. Certificat constatator nr. 583839 din data de 29.09.2020 de Oficiul Național al Registrului Comerțului;
3. Extras de carte funciară nr. 24045 din data de 17.09.2020, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hațeg;
4. Autorizație de gospodărire a apelor nr. HD-2 din 26.01.2022, emisă de Sistemul de Gospodărire a Apelelor Hunedoara;
5. Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2 din data de 03.07.2020;
6. Act de divizare a patrimoniului nr. 1708 din data de 30.09.2020;
7. Contract de furnizare a energiei electrice nr. 5421677945 din data de 24.06.2020, încheiat cu Enel Energie S.A.;
8. Contract pentru furnizarea de servicii de salubritate nr. 728 din data de 01.10.2020, încheiat cu Brai Cata S.R.L.;
9. Contract nr. 5 din data de 28.07.2020 încheiat cu Mihăescu Viorica I.I. pentru prestării servicii de spălare, dezinfectare, uscare, călcare și apretare a lenjeriei;
10. Raport de încercare nr. 12583/05.10.2020 emis de Direcția de Sănătate Publică Hunedoara pentru probă de apă potabilă;

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

1. Respectarea strictă a obiectului de activitate înscris în prezenta autorizație, orice modificare efectuându-se doar cu acordul Agenției pentru Protecția Mediului Hunedoara.
2. Titularul autorizației de mediu este răspunzător pentru respectarea legislației de protecția mediului aflată în vigoare.
3. Titularul activității este obligat să ia imediat măsurile preventive necesare în cazul unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului și, în termen de 2 ore de la luarea la cunoștință a apariției amenințării, să informeze Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara și Comisariatul Județean Hunedoara al Gărzii Naționale de Mediu, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare.
4. Titularul activității are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizației de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, înainte de realizarea modificării.
5. Titularul activității va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara în cazul în care urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune, ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, în vederea stabilirii obligațiilor de mediu asumate de părțile implicate.

Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

1. O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
2. O.U.G. nr. 92/2011 privind regimul deșeurilor;
3. H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
4. H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr.25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

României;

5. H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
6. SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
7. Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Pentru orice modificare legislativă privind încadrarea activității desfășurate, titularul are obligația solicitării revizuirii autorizației de mediu în maxim 60 de zile.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu de sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

I. Activitatea autorizată

Cod CAEN Rev.2	Activitate	Capacitate maximă proiectată	UM
5520	Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată	16	locuri

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

Activitatea se desfășoară pe un teren cu suprafața de 2018 mp, situat în comuna Râu de Mori, satul Sibișel nr. 2A (nr. CF 62178), județul Hunedoara.

Agropensiunea are suprafața construită de 201,15 mp, regimul de înălțime P+M și este amenajată astfel:

- parter (201,15 mp): 2 camere duble cu grupuri sanitare proprii, bucătărie, cameră de zi, spații tehnice și administrative
- mansardă (132,55mp): 3 camere duble cu grupuri sanitare proprii, 2 camere cu 3 locuri și cu grupuri sanitare proprii, spații tehnice și administrative

Camerele sunt dotate cu mobilier specific pentru cazarea turiștilor: pat, masă, scaun, cuier, etc..

Bucătăria este dotată cu echipamente necesare specifice și este pusă la dispoziția turiștilor.

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite - mod de depozitare, cantități

Pentru serviciile de spălare, dezinfectare, uscare, călcare și apretare a lenjeriei, Alb Voinea Întreprindere Individuală a încheiat Contractul nr. 5/2020 cu Mihăescu Viorica I.I.

3. Utilități - apă, canalizare, energie

Nr. crt.	Utilitate	Descriere	Consum	U.M.	Observații
1	apă potabilă	utilizare în scop igienico-sanitar	1,78	mc/zi	alimentarea cu apă se realizează dintr-un puț forat, amplasat în incinta pensiunii
2	canalizare	canalizare pentru apele uzate menajere	1,78	mc/zi	apele uzate menajere sunt preluate de un bazin vidanjabil



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr.25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

3	energie electrică				furnizare energie electrică în baza Contractului nr. 5421677945/2020, încheiat cu Enel Energie S.A.
---	-------------------	--	--	--	---

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității

Pe amplasament se desfășoară activitatea specifică de cazare a turiștilor.

5. Produsele și subprodusele obținute: -

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați

Tip	Destinație	Combustibil	Putere termică nominală (kW)
centrală termică Magdolna Premium	producere agent termic și apă caldă pentru pensiune	lemn	40

7. Alte date specifice activității (coduri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare): 0113, 0125

8. Programul de funcționare: 24 ore/zi, 7 zile/săptămână, 365 zile/an

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu):

Apă:

Echipament	Detalii
bazin subteran etanș vidanjabil	- V = 10 mc - apele vidanjate de către S.C. Bucura Prest S.R.L. (în baza Contractului nr. 54/2022) sunt evacuate în stația de epurare a municipiului Hațeg

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului: -

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții

Concentrații maxime admise pentru apele uzate evacuate: în conformitate cu prevederile Autorizației de gospodărire a apelor nr. HD - 2/26.01.2022

Natura apei	Loc de prelevare	Indicator de calitate	Valori maxime admise	UM	Condiții de referință
ape uzate menajere	bazin vidanjabil	pH	6,5 - 8,5	unități pH	H.G. nr. 188/2002 - Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare (NTPA 002/2002)
		materii în suspensie	350	mg/l	
		CBO ₅	300	mg O ₂ /l	
		CCOCr	500	mg O ₂ /l	
		substanțe extractibile cu solvenți organici	30	mg/l	
amoniu	30	mg/l			

Zgomot:

Spațiul considerat	Limite admisibile	Condiții de referință
spațiu de recreere și odihnă	Nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A, L _{AeqT} de 45 dB	SR 10009:2017



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr.25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

exteriorul locuinței		Ordinul nr. 119/2014
- în perioada zilei, între orele 7,00-23,00	a) Nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}) de 55 dB	
- în perioada nopții, între orele 23,00-7,00	b) Nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}) de 45 dB	
	c) 50 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice pe perioada nopții în vederea comparării rezultatului acestei măsurători cu valoarea-limită specificată la lit. b)	

III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor

Monitorizarea apei: în conformitate cu prevederile Autorizației de gospodărire a apelor nr. HD - 2/ 26.01.2022

Loc de prelevare	Natura apei	Indicator de calitate	Tip de monitorizare	Frecvență
bazin vidanjabil	ape uzate menajere	pH	discontinuuă	anuală (din probă momentană)
		materii în suspensie	discontinuuă	
		CBO ₅	discontinuuă	
		CCOCr	discontinuuă	
		substanțe extractibile cu solvenți organici	discontinuuă	
		amoniu	discontinuuă	

Monitorizarea zgomotului:

Loc de determinare	Tip de monitorizare	Frecvență
spațiu amenajat exclusiv pentru activitatea specifică	discontinuuă	la solicitarea A.P.M. Hunedoara

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului

Nr. crt.	Denumire raport	Frecvență raportare
1	Rapoarte de încercare privind indicatorii de calitate precizați la punctul III.1.	conform cerințelor de la punctul III.1

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeuri produse

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	U.M.	Mod de gestionare
15 01 01 15 01 02 15 01 04 15 01 07	deșeuri de ambalaje reciclabile (hârtie și carton, material plastic, metal, sticlă)		120	kg/an	preluare de către operatori economici autorizați în vederea valorificării



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr.25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

20 03 01	deșeuri menajere		320	kg/an	preluare de către operatori economici autorizați în vederea eliminării
----------	------------------	--	-----	-------	--

2. Deșeuri colectate/comercializate: -

3. Deșeuri stocate temporar

Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate	UM	Mod de ambalare	Mod de stocare
15 01 01 15 01 02 15 01 04 15 01 07	deșeuri de ambalaje reciclabile (hârtie și carton, material plastic, metal, sticlă)	120	kg/an	containere pentru colectare selectivă	platformă betonată exterioară
20 03 01	deșeuri menajere	320	kg/an	pubelă	platformă betonată exterioară

4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate): -

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului: deșeurile sunt preluate cu mijloacele de transport ale operatorilor economici autorizați pentru transportul/colectarea/valorificarea/eliminarea acestora

6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: se realizează în conformitate cu prevederile H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase

7. Ambalaje folosite: -

V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase

1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite: -

2. Modul de gospodărire: -

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite la substanțele și amestecurile periculoase: -

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: în conformitate cu legislația de mediu și cu normele P.S.I. în vigoare

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: -

VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților: nu este cazul

VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea: -

Prezenta autorizație de mediu conține 6 pagini și a fost eliberată în 2 exemplare.

Director Executiv,
Viorica Georgeta BARABAS



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Lucia Doina COSTINAȘ

Întocmit,
Viorica TODEA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr.25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679