

Conținutul - cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului: „**Construcție ponton**”

II. Titular:

- **numele:** Doicescu Raul Alexandru si Doicescu Mihaela
- **adresa poștală:** str. Mihaileanu, nr.36, ap.1, sector 2, Bucuresti
- **numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:** 0744 363 307, daniela_elena_dragomirescu@yahoo.com
- **numele persoanelor de contact:** Daniela Dragomirescu
- **director/manager/administrator:** Nu este cazul.
- **responsabil pentru protecția mediului:** Nu este cazul.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului

Ponton agrement

Terenul identificat prin numar cadastral 101955 se afla in proprietatea lui Doicescu Raul-Alexandru-Lucian si Doicescu Mihaela-Georgeta, in baza actului notarial nr. 168326 din 16.10.2013 emis de Draghici Iulian Liviu. Imobilul este intabulat cu drept de servitute.

Vecinatati:

1. Nord – Proprietate privata nr. cad. 100264 _____ 3.00 m distanta minima
2. Sud-Vest – Proprietate privata nr. cad. 101826 _____ 5.00 m distanta minima
3. Vest – Str. Bisericii
4. Sud-Est – Malul Lacului Snagov

Suprafata construita: 27.69 mp

Suprafata construita desfasurata: 27.69 mp

Pontonul cu dimensiune de aproximativ 3 m x 9.23 m se va amplasa desupra luciului de apa a Lacului Snagov cu o infrastructura de piloni metalici care vor fi infipti/batuti in albia lacului si o suprastructura din profile metalice si scandura din materiale compozite tip Deck.

Pontonul este o constructie cu caracter sezonier. Pentru realizarea obiectivului se vor folosi urmatoarele materiale:

- Infrastructura – piloni din teava metalica \varnothing 120 mm batuti in albia lacului la o adancime de minim 6 metri, profile metalice I transversale si longitudinale de 60 x 40 mm.
- Suprastructura – pardoseala din scandura din materiale compozite pe baza de rasini tip DECK. Pontonul va fi prevazut cu o balustrada de sticla securizata.

Regimul de inaltime: Constructia va fi asezata la 80 de cm deasupra luciului de apa la cel mai inalt nivel de umplere a lacului inregistrat.

b) justificarea necesității proiectului:

Configuratia terenului permite beneficiarului accesul la malul lacului Snagov. Pentru a putea avea acces la ambarcatiuni pe luciul apei este necesara construirea unei platforme/ponton de pe care sa se faca debarcarea in siguranta.

In zona studiata peisajul este antropizat, cadrul antropic fiind definit de constructiile dispuse de-a lungul malurilor lacului (locuinte, case de vacanta, pontoane, debarcadere). Relizarea proiectului ar contribui la pastrarea in bune conditii a bunurilor in proprietate si ar crea posibilitati noi de recreere. Elementele proiectului precum si tipul activitatilor care vor fi desfasurate se vor armoniza cu dezvoltarile existente, mentinandu-se prin grija beneficiarului un echilibru intre cerintele de dezvoltare ale zonei si conditiile optime pentru conservarea speciilor de flora si fauna.

c) valoarea investiției: Costul total de investitie este de 25.000 lei.

d) perioada de implementare propusă: durata de executie este de 3 luni.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

Planul de situatie a fost depus odata cu documentatia initiala de solicitare a acordului de mediu. Le atasam in format electronic e-mailului.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Pontonul cu dimensiune de aproximativ 3 m x 9.23 m se va amplasa desupra luciului de apa a Lacului Snagov cu o infrastructura de piloni metalici care vor fi infipti/batuti in albia lacului si o suprastructura din profile metalice si scandura din materiale compozite tip Deck.

Pentru realizarea obiectivului se vor folosi urmatoarele materiale:

- Infrastructura – piloni din teava metalica Ø 120 mm batuti in albia lacului la o adancime de minim 6 metri, profile metalice I transversale si longitudinale de 60 x 40 mm.
- Suprastructura – pardoseala din scandura din materiale compozite pe baza de rasini tip DECK. Pontonul va fi prevazut cu o balustrada de sticla securizata.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- **profilul și capacitățile de producție:** Nu este cazul.

- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):** Nu este cazul.

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:** Nu este cazul.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

Materiile prime și materialele vor fi procurate de la firme specializate și vor fi aduse pe amplasament cu autovehicule corespunzătoare. Pentru autovehiculele și utilajele specializate necesare desfășurării lucrărilor de construcție, alimentarea cu carburanți se va face de la o stație de distribuție autorizată, din afara amplasamentului.

In functionarea obiectivului propus nu se va folosi energie electrica.

Apa curenta pentru consum: Nu este cazul.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:** Nu este cazul.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

Lucrarile necesare pentru realizarea investitiei vor afecta partial amplasamentul numai pe parcursul desfășurării lucrărilor de construcție, însă la un nivel foarte redus de impact. La terminarea lucrărilor, terenurile ocupate temporar vor fi aduse la starea lor initiala.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Se vor folosi caile de acces existente. Nu se creeaza cai noi de acces.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

Nu se vor folosi alte resurse naturale decit cele folosite in mod obisnuit la realizarea unui astfel de proiect, respectiv fier și compozite pe baza de rasini tip DECK.

- metode folosite în construcție/demolare:

Sunt utilizate tehnologii clasice in lucrarile pentru amplasarea pontoanelor. In elaborarea proiectului si a documentatiei pentru obtinerea avizului de gospodarie a apelor au fost consultate STAS-urile si normativele in vigoare.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

Lucrarile preconizate tin cont de caracteristicile amplasamentului. Faze constructie:

- Fixarea pilonilor in cuveta lacului prin batere cu ajutorul utilajelor – batator stalpi hidraulic pozitional la mal (pe terenul in proprietate)
- Piloni de sustinere sunt din teava metalica cu diametrul de 120 mm si grosime 4.5 mm si se vor amplasa conform planului A04 la o adancime de aproximativ 6 metri in interiorul solului
- Fixarea grinzilor (structura de baza) pe piloni – se va realiza cu profile metalice I 60 x 40 mm, petrecute pe directie longitudinala si transversala
- Executia podelei din materiale compozite pe baza de rasini (Deck) cu o grosime de 50 mm – aceasta va fi fixata de grinzi prin elemente metalice de prindere

Pregatirea elementelor de constructie pentru montare se va realiza pe terenul in proprietate, astfel incat la nivelul apei se vor desfasura doar lucrari de montaj/imbinari ale componentelor si subansamblelor utilizate.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate: Nu este cazul.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor): Nu este cazul.

- alte autorizații cerute pentru proiect: Prin certificatul de urbanism nr.182 din 28.03.2023, Primaria comunei Snagov a solicitat urmatoarele avize: Aviz Apele Romane.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului: Nu se realizeaza lucrari de demolare.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului: [Nu este cazul.](#)
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz: [Nu este cazul.](#)
- metode folosite în demolare: [Nu este cazul.](#)
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: [Nu este cazul.](#)
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor): [Nu este cazul.](#)

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare: [Nu este cazul.](#)
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare: [Nu este cazul, amplasamentul proiectului este situat în afara unor situri arheologice.](#)
- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

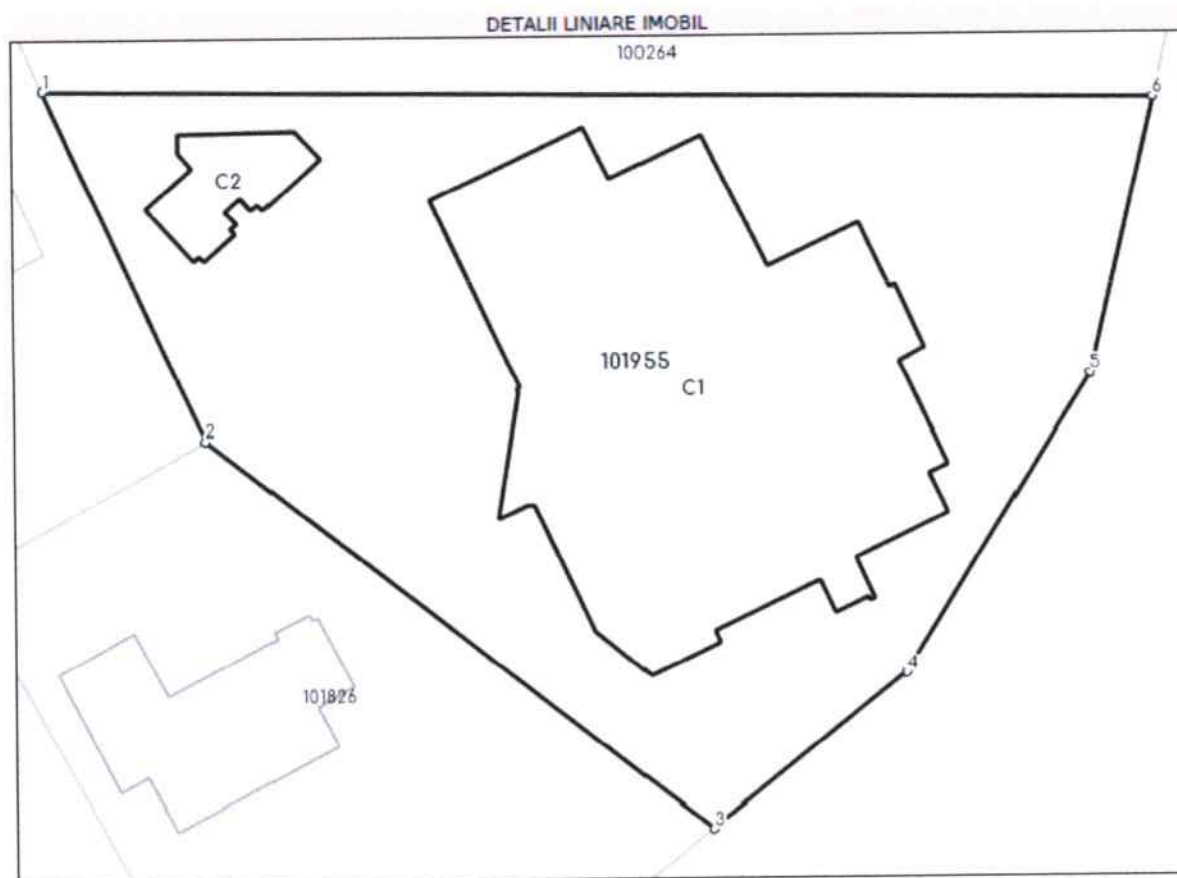


- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia: [Folosirea actuala a terenului este: intravilan, curți – construcții conform extrasului de carte funciara nr. 94778/14.03.2023](#)". Nu se modifica destinația acestor terenuri.

- **politici de zonare și de folosire a terenului:** Conform PUG aprobat cu HCL nr. 29/08.06.2005, prelungit cu HCL nr. 37/05.06.2015 – L3 – subzona locuinte de vacanta. Procentul de ocupare al terenului: POT max = 30%, Coeficientul de utilizare a terenului CUT max = 1,0, Zonarea și folosirea terenului sunt in conformitate cu destinația stabilita prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate.

- **arealele sensibile:** Amplasamentul este situat in afara ariilor naturale protejate, in vecinatate exista zone rezidentiale.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970



Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	34.06

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	56.055
3	4	21.832
4	5	30.855
5	6	25.064
6	1	97.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:

Nu a fost luată în considerare nici o altă variantă de amplasament întrucât amplasamentul studiat pentru realizarea investiției este proprietatea beneficiarului, fiind în conformitate cu destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate.

Prin urmare nu a fost necesară studierea altor alternative de amplasament.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

Pe parcursul execuției:

Antreprenorul, prin organizarea de șantier, va asigura un grup sanitar de tip ecologic sau un grup sanitar care va fi racordat la rețeaua de canalizare menajeră existentă. Posibilele surse de poluare a apei sunt reprezentate de: ape uzate menajere, ape pluviale de pe acoperisuri la faza de funcționare.

Pe parcursul utilizării:

Surse de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul: Nu este cazul.

Stații și instalații de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute: Nu este cazul.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

Prin natura proiectului nu sunt necesare instalații și/sau stații de epurare.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:

In perioada de construire:

Posibilele sursele de poluare a aerului în faza de execuție a proiectului sunt reprezentate de:

- emisii de pulberi și noxe rezultate în urma realizării construcțiilor (organizare de șantier): este posibil ca activitățile din șantier să aibă un impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru reprezentând o sursă de emisii de praf, iar pe de altă parte, sursa de emisie a poluanților specifici arderii combustibililor (produse petroliere distilate) în motoarele utilajelor și execuției lucrărilor de construcție. Emisiile de praf, care apar în timpul execuției lucrărilor proiectate, sunt asociate săpăturilor, punerea în operă a materialelor de construcție, precum și altor lucrări specifice. Degajările de praf în atmosferă variază adesea substanțial de la o zi la alta, depinzând de nivelul activității, de specificul operațiilor și de condițiile meteorologice. Natura temporară a lucrărilor de construcție conduce la o cantitate redusă de emisii specifice acestor lucrări.

emisii de noxe de la utilajele implicate în activitățile de construcție: Sursele principale de poluare a aerului, specifice execuției lucrărilor sunt reprezentate de utilajele, echipamentele de construcție și operațiile de sudură, polizare, debitare, prelucrări metalice implicate în realizarea proiectului.

- emisii de gaze de eșapament datorate transportului materiilor prime/produselor finite și a personalului:

Poluarea specifică activității utilajelor și circulației vehiculelor se poate estima după urmează:

- consumul de carburanți (substanțe poluante: NO₂, CO₂, CO, compuși organici volatili non metanici, particule materiale din arderea carburanților etc.)

- aria pe care se desfășoară aceste activități (substanțe poluante – particule materiale în suspensie și sedimentabile), distanțele parcurse (substanțe poluante - particule materiale ridicate în aer de pe suprafața drumurilor).

Se apreciază că emisiile în aer pe perioada de execuție a proiectului sunt reduse în timp și afectează doar aria destinată realizării proiectului.

In perioada de utilizare:

- surse de poluanți pentru aer, inclusiv surse de mirosuri: Nu este cazul.
- instalații pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosfera: Nu este cazul.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

In perioada de construire:

- sursele de impurificare a atmosferei asociate activităților care vor avea loc în perioada de execuție a proiectului sunt surse libere, deschise, ca urmare, nu se poate pune problema

unor instalații de captare - epurare - evacuare în atmosferă a aerului impurificat/gazelor reziduale;

La executarea proiectului se vor respecta următoarele măsuri:

- vehiculele de transport, vor corespunde condițiilor tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice care se efectuează periodic pe toată durata utilizării lor;
- lucrările de organizare a șantierului trebuie să fie corect concepute și executate, cu dotări moderne, care să reducă emisiile în aer, apă și pe sol;
- concentrarea lucrărilor de organizare de șantier se va realiza într-o zonă delimitată, în interiorul amplasamentului, fapt care favorizează o exploatare controlată și corectă;
- utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni, cu societăți autorizate;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face numai în stații de alimentare autorizate;

În vederea menținerii calitatii aerului, în parametrii optimi, în zona amplasamentului, în perioada realizării lucrărilor de construcție, se vor respecta următoarele condiții:

- utilizarea materialelor speciale (folie de plastic, plasa, etc.) cu care se va acoperi pământul excavat, până la reutilizarea sau transportarea lui, după caz;
- utilizarea apei, pentru suprimarea prafului, în cantitățile, frecvența și proporțiile necesare, în zona de lucru, la sfârșitul fiecărei săptămâni de lucru, dacă nu se vor desfășura operațiuni active mai mult de două zile consecutiv;
- pe spațiile verzi, acolo unde, pentru efectuarea lucrărilor, s-a îndepărtat stratul vegetal, la finalizarea acestora, vegetația va fi replantată;
- minimizarea activităților generatoare de praf;
- se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere a stocurilor de materiale de construcție sau deseuri, pentru prevenirea împrăstierii cauzată de vânt;
- curățarea / spălarea vehiculelor care ies de pe șantier;
- oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare, în zona șantierului;

În perioada de utilizare a obiectivului impactul va fi nesemnificativ:

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații:

În perioada de construire sursele de zgomot și vibrații pot fi generate de:

- autovehiculele în timpul aprovizionării cu materiale de construcție;
- utilajele de sistematizare a terenului;
- lucrări în cadrul organizării de șantier;

În perioada de utilizare a obiectivului impactul va fi nesemnificativ.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

In perioada de construire:

- limitarea traseelor și a orelor de lucru de către autovehiculele de transport materiale de construcție;
- folosirea echipamentelor de lucru conform cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;
- buna funcționare a echipamentelor folosite;
- oprirea motoarelor autovehiculelor în situația în care stăionează o perioadă mai mare de timp în șantier

Efectele surselor de zgomot și vibrații se pot manifesta numai local și redus pentru care se vor lua măsuri de limitare a vitezei în șantier și folosirea de utilaje de execuție performante pentru a nu crea efecte negative asupra vecinătăților.

In perioada de funcționare:

Activitatea nu va include surse de zgomot și vibrații care să depășească limitele admisibile.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- **sursele de radiații:** La realizarea proiectului nu vor fi utilizate materiale sau echipamente care pot constitui surse de radiații dăunătoare omului sau mediului;

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:** Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freactice și de adâncime;**

In perioada de construire:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freactice și de adâncime;
Sursele de poluanți pentru sol, subsol pot fi generate de scăpările accidentale de produse petroliere (combustibili) în timpul executării lucrărilor. Apele freactice nu sunt afectate.
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.
- în organizarea de șantier din zona proiectului se va instala o toaletă ecologică.
- pentru prevenirea poluărilor accidentale cu combustibil, se vor utiliza utilaje și mijloace de transport având reviziile la zi.
- firma constructoare va fi dotată cu nisip și un butoi metalic pentru a interveni în caz de poluare accidentală cu produse petroliere.

- solul rezultat in urma lucrarilor de sapare va fi depozitat separat si reutilizat la acoperirea eventualelor gropi.

- motorina pentru alimentarea utilajelor fi achizitionata de la statii peco si va fi transportata pe amplasament cu un mijloc autorizat dotat cu un rezervor cu pompa. Firma va fi dotata cu o geomembrana impermeabila pentru a fi utilizata in zona alimentarii utilajelor.

In perioada de functionare:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatic; Sursele de poluanți pentru sol, subsol pot fi generate de scăpările accidentale de produse petroliere (combustibili) de la autoturisme sau la alimentarea barcilor. Apele freatic nu vor fi afectate.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

- dotarea cu nisip si un butoi metalic pe perioada executiei pentru a interveni in caz de poluare accidentala cu produse petroliere.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect: Nu este cazul.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:

Referitor la lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate: Nu este cazul.

Pe perioada de realizare si functionare a proiectului se vor respecta:

- conditiile impuse in avizele obtinute
- se va inlatura orice impact negativ asupra solului, apei, aerului prin depunerea necontrolata a deseurilor de orice fel, posibile scurgeri de combustibil, ulei etc.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:

Amplasamentul proiectului este situat in intravilan. Interventia propusa, prin functiunea ei si prin modul de realizare nu va pune in pericol asezarile umane sau alte obiective de interes public.

Amplasarea obiectivului s-a facut fara a prejudicia salubritatea, ambientul, starea de confort si sanatatea populatiei.

Având în vedere că activitatea care se va desfasura ulterior nu are surse semnificative de zgomot și este situată la distanță față de așezările umane se poate afirma că implementarea investiției nu va genera impact negativ asupra populației.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

Referitor la lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public: Nu este cazul.

Lucrarile nu afecteaza populatia si obiectivele protejate.

Activitatea se va derula pe perioada diurna a zilei.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

In perioada de construire:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeurile provenite din lucrările propuse în proiect fac parte din următoarele grupe și vor fi colectate selectiv:

deșeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; cca 0,5 kg/zi./angajat, aprox. 200 kg/an;

deșeuri de ambalaje: ambalaje din materiale plastice - cod 15 01 02, aprox 10 kg;
ambalaje din lemn - cod 15 01 03, aprox 20 kg.

In perioada de functionare:

In perioada de functionare se vor genera urmatoarele deșeuri:

deșeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; aprox 10 kg/luna;

deseuri colectate separat:

20 01 01, hârtie și carton, aprox 2 kg/luna

20 01 02, sticla, aprox 2 kg/luna

20 01 08, deșeuri biodegradabile de la bucătarii și cantine, 0 kg/luna

20 01 25, uleiuri și grăsimi comestibile, 0 kg/luna

02 01 04, deșeuri de materiale plastice, aprox 3 kg/luna;

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:

Deseurile vor fi colectate selectiv în pubele amplasate în organizarea de santier. Personalul va fi instruit periodic privind gestiunea deșeurilor.

- planul de gestionare a deșeurilor:

Vor fi respectate prevederile Legii 211/2011 privind gestionarea deșeurilor și HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile.

Aceste normative transpun Directiva cadru 75/442/CEE privind deșeurile, modificată prin directivele 91/156/CEE, 91/692/CEE și 96/350/CE.

Deșeurile de ambalaje generate vor fi valorificate prin agenți economici autorizați sau reutilizate (lemnul).

Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate de operatorul local de salubritate în vederea eliminării la un depozit autorizat.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

În perioada de construire:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Lucrările prevăzute în proiect nu presupun utilizarea de substanțe toxice.

În activitatea obiectivului sunt folosite unele substanțe care prezintă grade de pericolitate la manipulare. Dintre acestea amintim:

- motorina cu care sunt alimentate utilajele de lucru.

Schimbarea uleiurilor la utilajele de lucru se va face la baza de producție a firmei care va realiza lucrările de construire

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Motorina pentru alimentarea utilajelor va fi achiziționată de la stații peco și va fi transportată pe amplasament cu un mijloc autorizat dotat cu un rezervor cu pompa. Firma constructoare va fi dotată cu o geomembrană impermeabilă.

În perioada de funcționare: Nu se vor utiliza preparate și substanțe toxice.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:

Nu este cazul, deoarece în perioada de funcționare nu se vor utiliza preparate și substanțe toxice.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

Nu este cazul.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului calitativ al apei, calității aerului, climei, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente este redus. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) este descrisă în tabelul nr. 1:

Tabel nr. 1. Natura impactului

Factori de mediu	Natura impactului			
	Direct/ Indirect	Secundar/ Cumulativ	Pe termen scurt, mediu, sau lung	Permanent/ Temporar
Populație	I	S	S	T
Sănătate umană	I	S	S	T
Flora și fauna	I	S	S	T
Sol	D	S	S	T
Bunurile materiale	-	-	-	-
Apa	I	S	S	T

Aer	D	S	S	T
Clima	I	-	S	T
Zgomot și vibrații	I	S	S	T
Peisaj și mediu vizual	I	-	S	T
Patrimoniul istoric și cultural	-	-	-	-

Notă: C-cumulativ; D-direct; I-indirect; M-mediu; P-permanent; S – scurt; T-temporar

Tipuri de impact

A. In faza de executie a lucrărilor - apreciem că impactul va fi ne semnificativ:

- nivelul de zgomot va fi punctiform, singura sursă de zgomot fiind reprezentată de motoarele utilajelor, dar pentru care estimam ca zgomotul nu va depasi limita frontului de lucru;

- perioadele de lucru vor coincide doar cu perioadele active diurne, pentru a se evita aparitia oricăror zgomote în măsură a induce un deranj local;

- circulația mijloacelor de transport pe drumurile publice are un caracter intermitent, iar zgomotul generat de acestea se asociază fondului general de poluare sonoră a căilor rutiere.

Reziduurile și deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor colecta în locuri special amenajate și vor fi evacuate ritmic de operatorul de salubritate din zona de lucru.

Impactul va fi ne semnificativ dacă se respectă tehnologia si masurile stabilite anterior.

B. In faza de funcționare

În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi ne semnificativ:

- nivelul de zgomot produs de activitate, pentru care estimam ca nu va depasi nivelul de zgomot impus de normative la limita terenului.

Impactul va fi ne semnificativ dacă se respectă tehnologia si masurile stabilite anterior.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):

Extinderea impactului este extrem de restrânsă, localizată in interior pe amplasamentului supus implementarii proiectului și în imediata vecinătate a acestuia. Realizarea intregului proiect de amenajare, prin masurile de reducere a emisiilor adoptate nu va conduce sub nicio formă la afectarea semnificativă a factorilor de mediu, in zonele adiacente proiectului. Aglomerarile cu populatie sunt la distanta.

- magnitudinea și complexitatea impactului:

Date fiind caracteristicile proiectului se constată faptul că potențialul impact este ne semnificativ la faza de construire asupra oricărui factor de mediu se va înregistra strict local, în perimetrul amplasamentului analizat. Din acest punct de vedere se constată faptul că magnitudinea și complexitatea impactului asupra mediului înconjurător sunt limitate la un nivel extrem de redus și ne semnificativ. Impactul este limitat, temporar, pe perioada efectivă de lucru, fără consecințe cuantificabile, semnificative.

- probabilitatea impactului:

Probabilitatea înregistrării unui impact negativ semnificativ asupra oricărui factor de mediu este extrem de redusă.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului:

Durata este limitată ca timp și spațiu. Impactul este generat pe perioada realizării lucrărilor de execuție. Lucrările la obiectiv se va realiza doar pe timp de zi.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

Implementarea proiectului nu va avea un impact semnificativ asupra mediului. Măsurile de reducere a elementelor care ar putea duce la stabilizarea cantităților de elemente poluante stabilite prin standardele în vigoare sunt:

- utilizarea de utilaje având motoare corespunzătoare normelor UE.
- verificarea periodică a utilajelor pentru a evita scurgerile de carburanți și lubrifianți din sistemele de alimentare și de ungere a acestor motoare.
- gestionarea corectă a deșeurilor.

- natura transfrontalieră a impactului: Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu se impune monitorizarea factorilor de mediu.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului

din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Proiectul nu se încadrează în prevederile legislative menționate. Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Folosirea actuala a terenului: intravilan, curți – construcții conform extrasului de carte funciara nr. 94778/14.03.2023 – conform certificatului de urbanism 182 din 28.03.2023.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

Organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Organizarea de șantier se va amenaja în limitele incintei deținute de titular și va cuprinde containere metalice de șantier pentru birourile constructorului; platforma de depozitare materiale, containere pentru materiale, etc.

Colectarea deșeurilor menajere și a celor rezultate în urma activității de execuție se va face în puștele adecvate, amplasate pe o platformă amenajată, în baza contractului încheiat cu societatea de salubritate care acționează în zonă;

Perimetrul proprietății afectat de lucrări va fi împrejmuit provizoriu.

- localizarea organizării de șantier:

Organizarea de șantier va fi localizată în incinta amplasamentului. Lucrările de construcție și organizarea de șantier se vor executa cu afectarea unei suprafețe minime de teren, pe o arie cât mai restrânsă în jurul obiectivului, depozitarea materialelor se va face în mod organizat doar în cadrul șantierului, nu se vor bloca caile de acces. Impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor proiectate să fie cât mai redus.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:

Având în vedere că organizarea de șantier se va realiza în incinta proprietății private, se estimează că lucrările necesare organizării de șantier nu vor genera impact negativ asupra mediului. Impactul va fi nesemnificativ dacă se respectă tehnologia și măsurile stabilite.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:

- Organizarea de șantier se va realiza în incinta amplasamentului, iar nivelul maxim al zgomotului produs se va încadra în limitele impuse de SR 10.009/2017;

- Se vor respecta prevederile HG nr. 1765/2006 cu modificările și completările ulterioare privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediul produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor, fiind admisă doar folosirea echipamentelor ce poartă inscripționat în mod vizibil, lizibil și de nesters marcajul european de conformitate CE, însoțit de indicarea nivelului garantat al puterii sonore;

- Nu vor fi prezente surse de vibrații;

- Vor fi folosite utilaje/echipamente care respectă normele ADR, iar substanțele poluante pentru atmosferă se vor încadra în valorile limită ale emisiilor stabilite de Ord. MAPM nr. 462/1993 cu modificările și completările ulterioare coroborat cu Lg. nr. 104/2011, actualizată 2018;

Sursele de poluanți pentru aer, inclusiv surse de mirosuri pot fi:

- emisiile de gaze de eșapament de la motoarele utilajelor angrenate în activitățile de sistematizare a terenului și de construcții: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NOx), oxizi de sulf (SO₂), COV, particule;

- emisiile de pulberi (particule în suspensie) rezultate în urma transportului de materiale necesare;

Nu sunt necesare instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:

- Amenajarea spațiilor de stocare a deșeurilor în zona organizării de șantier, organizarea colectării periodice și transportul spre eliminare/valorificare a deșeurilor rezultate;

- Echipamentele destinate utilizării în exteriorul construcției vor avea un nivel de zgomot redus; vor fi folosite utilaje/echipamente care respecta normele ADR; toate vehiculele vor avea motorul oprit – nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare;

- Vehiculele și utilajele se vor întreține corespunzător și vor avea reviziile tehnice la zi; eventualele defecțiuni ale utilajelor/vehiculelor care vor fi folosite la organizarea de șantier vor fi remediate în service-uri autorizate;

- Intrarea în zona organizării de șantier se va realiza numai pe drumurile de acces existente; la ieșirea din amplasament a utilajelor/vehiculelor care au fost folosite pentru organizarea de șantier se vor curăța roțile acestora, astfel încât partea carosabilă să nu se murdărească; toate încărcăturile ce intră sau ies din șantier vor fi acoperite.

- Umectarea frontului de lucru și a perimetrului ce urmează a fi îngropat/săpat/excavat în vederea evitării emisiei de praf în atmosferă; se vor ridica bariere eficiente în jurul zonele de activități cu praf și ca limitare a amplasamentului

- Realizarea lucrărilor pe etape.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:

Refacerea amplasamentului după construire se va realiza conform proiectului tehnic de execuție iar suprafețele de teren rămase libere se vor amenaja și întreține ca spații verzi. În valoarea estimativă a lucrărilor sunt prevăzute de regulă mici cheltuieli cu protecția mediului, lucrări ce se referă practic la refacerea amplasamentului.

- La finalizarea lucrărilor se vor transporta toate deșeurile rezultate și depozitate în zona șantierului, astfel încât spațiile din interiorul și din zona adiacentă obiectivului să rămână curate și pregătite pentru începerea activității pentru care a fost realizat obiectivul proiectat.

- Perimetrul implicat va fi supus unui proces de reabilitare ce va viza ameliorarea zonelor afectate, dacă va fi cazul.

- Se vor realiza lucrări de amenajare în funcție de caracteristicile zonei afectate astfel încât să fie limitat impactul negativ asupra acestora.

- Încărcarea și transportul materialului dezagregat;

- Demontarea baracamentelor, transportul și relocarea acestora;

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:

- Se vor întreține corespunzător toate sistemele/instalațiile de evacuare a apelor uzate menajere și pluviale;
- În cazul unor poluări accidentale se vor lua toate măsurile necesare astfel încât factorii de mediu să fie cât mai puțin afectați, respectiv:
- Se va acționa imediat pentru a controla, izola, elimina sau, în caz contrar, pentru a gestiona poluanții respectivi și/sau orice alți factori contaminanți, în scopul limitării sau prevenirii extinderii prejudiciului asupra mediului și a efectelor negative asupra sănătății umane sau agravării deteriorării serviciilor;
- Se vor aplica măsurile reparatorii necesare înlăturării prejudiciului cauzat asupra mediului de accident, proporționale cu prejudiciul cauzat și capabile să conducă la îndepărtarea efectelor prejudiciului;
- Beneficiarul va acționa în baza Planului de prevenire și combatere a poluărilor accidentale pe care îl va realiza. Măsurile cuprinse în acest plan vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea Legislației privind Securitatea și Sănătatea Muncii (SSM), Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. Se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:

Inchiderea/dezafectarea/demolarea construcțiilor propuse se va face obligatoriu pe baza unui proiect de dezafectare. Beneficiarul va solicita și obține acordul de mediu pentru proiectele de dezafectare aferente activităților cu impact semnificativ asupra mediului.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului:

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul, la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv

orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

Documentatia transmisa in dublu exemplar (fizic si digital) contine:

- prezentul memoriul de prezentare (Anexa 5E)
- dovada achitarii tarifului aferent
- planurile anexe certificatului de urbanis (plan de situatie si plan de incadrare in zona)
- aviz apa-canal

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare:

Nu este cazul, deoarece lucrarile care se executa pentru realizarea proiectului nu implica poluari care sa necesite instalatii de depoluare.

3. schema-flux a gestionării deșeurilor:

Deseurile colectate in containere sunt preluate de operatorul local spre eliminare sau reciclare.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului:

Nu este cazul.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Nu este cazul.

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nu este cazul.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul.

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Nu este cazul.

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu este cazul.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic: Bazinul hidrografic Buzau - Ialomita

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral: Raul Ialomita (cod cadastral XI.1) și Raul Buzau (cod cadastral XII.2.82). Lacul de acumulare Snagov, este amenajat pe raul Snagov (cod cadastral XI.1.18), afluent de dreapta al raului Ialomita.

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod: Amplasamentul investiției se află în zona adiacentă corpului de apă de suprafață - Corpul de apă ROLW 11.1.18_B2 (LAC DE ACUMULARE SNAGOV) este corp de apă încadrat în categoria tipologică ROLN10.

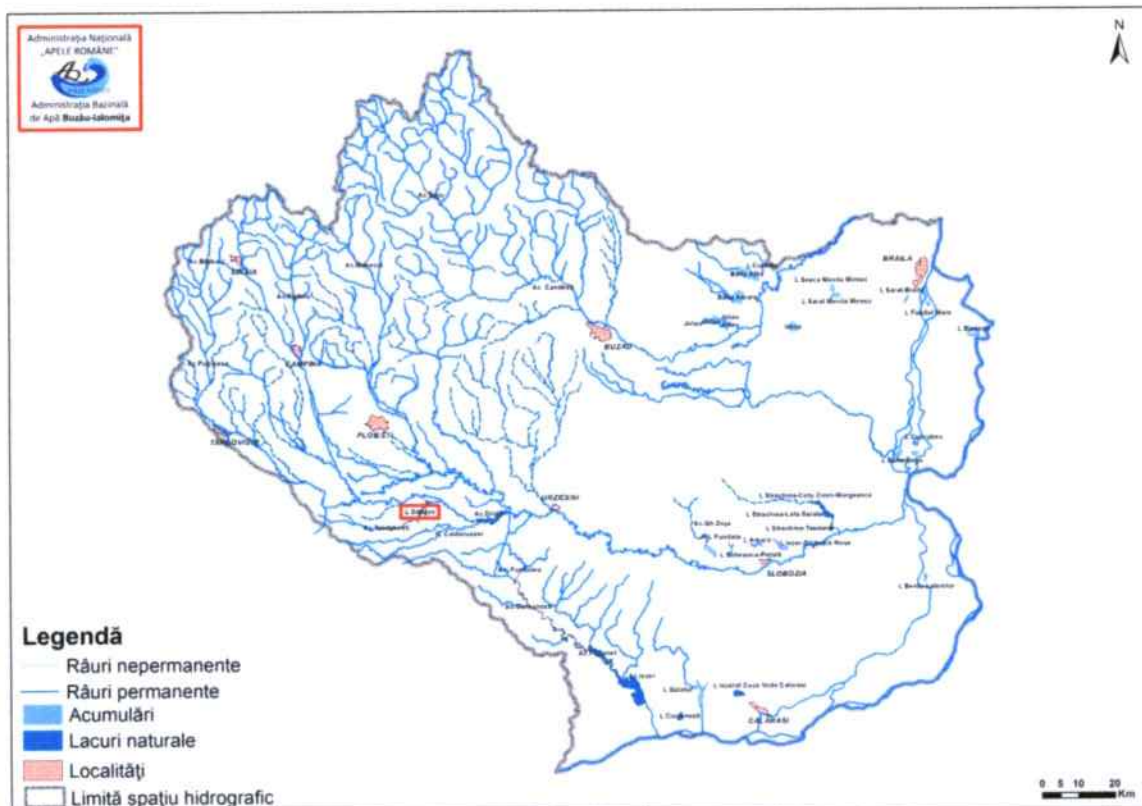


Figura 3.1 - Categoriile de ape de suprafață

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Calitatea apei din lacul de acumulare Snagov este monitorizată permanent de A.N. „Apele Române”, iar în perioada 2012 - 2014 s-au realizat o serie de măsurători complexe, astfel încât concluziile sunt că în prezent, se poate vorbi de o stare ecologică bună a calității apei lacului de acumulare Snagov, fără pericole sau riscuri.

Din punct de vedere al indicatorilor fizico-chimici generali, Lacul de acumulare Snagov se încadrează în stare ecologică moderată. Urmare aplicării celei mai defavorabile situații, din punct de vedere al indicatorilor fizico-chimici, corpul de apă se încadrează în starea ecologică moderată, elementele determinante ale stării aparținând grupei oxigen.

Din punct de vedere al poluanților specifici, lacul de acumulare Snagov se încadrează în stare ecologică foarte bună. Evaluarea integrată a elementelor de calitate monitorizate au încadrat lacul de acumulare Snagov în stare ecologică moderată, elementele determinante fiind

cele din regimul de oxigen precum și elementele biologice din grupa macronevertebratelor. Din punct de vedere al stării chimice corpul de apă s-a încadrat în starea chimică bună.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Obiectivul „nedeteriorării stării” corpurilor de apă este unul dintre elementele cheie privind protecția corpurilor de apă.

Perioada de execuție

Lucrarile propuse nu afectează apele subterane și de suprafață. Alimentarea cu combustibil a utilajelor se realizează pe platforme impermeabile din rezervor dotat cu pompa. În caz de poluare accidentală cu produse petroliere firma constructoare va fi dotată cu materiale absorbante și un container metalic pentru depozitare. Perioada de execuție se estimează la cca. 3 luni.

Perioada de funcționare

- unitatea va fi dotată cu nisip și un butoi metalic pentru a interveni în caz de poluare accidentală cu produse petroliere.

- apele uzate menajere din toaleta ecologică vor fi vidanjate periodic de către firme autorizate în acest sens pe baza de contract.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III - XIV.

Caracteristicile proiectului care au fost în special examinate, au fost:

1. a) dimensiunea și concepția întregului proiect; - *impact mic*

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate; - *impact mic*

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității; - *nu este cazul.*

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate; - *cantități reduse*

e) poluarea și alte efecte negative; - *impact nesemnificativ*

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice; - *impact redus*

g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice. - *impact redus*

2. a) importanța și extinderea spațială a impactului - *ne semnificativ*

b) natura impactului; - *impact ne semnificativ*

d) intensitatea și complexitatea impactului; - *impact ne semnificativ*

e) probabilitatea impactului; - *impact ne semnificativ*

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului; - *impact ne semnificativ*

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate; - *impact ne semnificativ*

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: - *prin luarea și respectarea măsurilor organizatorice.*

Semnătura și ștampila titularului

