**MEMORIU DE PREZENTARE**

**I. Denumirea proiectului:**

**CONSTRUIRE DEPOZIT CEREALE**

**II. Titular:**

Numele: S.C. AGROMEC MOARA VLASIEI S.R.L.;

Adresa poștala: Sat Moara Vlăsiei, Com. Moara Vlăsiei, jud. Ilfov, Str. Agromec, Nr. 4, Tarla 65, Parcela 2858, NC 50955, CF 50955

Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0745 420 639,  [dragoslefter@yahoo.com](mailto:%20dragoslefter@yahoo.com)

Numele persoanelor de contact: Lefter Alexandru-Dragoș

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

1. un rezumat al proiectului;

Prin propunere se urmărește realizarea unei construcții cu funcțiunea de Depozit de cereale cu regim de înălțime Parter, in suprafața construita de 580 mp, ce va completa fondul construit existent in zona.

Sistemul constructiv va fi de tip diafragme din beton armat si acoperiș autoportant din tablă cutata. Infrastructura: fundații din beton armat in sistem talpă de fundare continuă. Suprastructura: este din beton armat, compusa din diafragme structurale si placă pardoseală. Acoperire: șarpantă circulară autoportantă din tablă cutată curbată in lungul cutei.

Fațadele vor fi prevăzute cu uși de acces din tabla cutata si goluri de ventilare.

Construcția propusa se vor încadra in Indicatorii urbanistici existenți in zona. Activitatea desfășurata va fi cea de depozitare cereale, spațiul interior va fi necompartimentat. Pe amplasament nu se vor desfășura activități de producție, reparații, comerciale sau alte activități ce pot provoca poluarea mediului înconjurător.)

Obiectivul va fi racordat la rețeaua de energie electrica a localității.

Obiectivul nu se va racorda la apa si canalizare.

Colectarea apelor pluviale se realizară prin preluarea acestora de la nivelul învlelitorii cu jgheaburi si burlane din tabla si direcționarea lor către spatiile verzi din incinta prin pante corespunzătoare.

1. justificarea necesității proiectului;

Proiectul reprezintă o investiție privată ce are ca scop mărirea suprafeței destinate spatiilor de depozitare din zona. Realizarea investiției va avea ca rezultat utilizarea eficienta a terenului situat in intravilanul comunei Moara Vlăsiei, crearea de locuri de munca si dezvoltarea sectorului agricol.

1. valoarea investiției;

590.000 RON

1. perioada de implementare propusă;

execuție si implementare – 12 luni

1. planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Se anexează plan de situație. Nu sunt necesare suprafețe suplimentare pentru organizarea de șantier, toate lucrările se vor executa pe terenul studiat.

Terenul in suprafață de 6958mp din acte si măsurătorile cadastrale, cu numărul cadastral 50955, înscris in cartea funciara 50955 – UAT Moara Vlăsiei, situat in intravilanul comunei conform PUG aprobat cu H.C.L. NR. 56/2015, constituie proprietatea S.S. AGROMEC MOARA VLASIEI S.R.L., conform Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria M07, nr. 1793/05.02.1999, eliberat de Ministerul Agriculturii si Alimentației, la data de 05.02.1999.Autorizarea lucrărilor se va derula in conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 206 din 07.06.2022 eliberat de Primăria Com. Moara Vlăsiei, precum si cu avizele solicitate.

Bilanț teritorial:

S teren din măsurători = 6958 mp

Regim de înălțime existent: Parter

Regim de înălțime propus: Parter

S construit existent = 301 mp (la care nu se intervine)

S construit propus = 590 mp

S construit desfășurat propus = 590 mp

P.O.T. final propus = 12,8 %

C.U.T. final propus = 0,13 ADC

S circulații pietonale/carosabile si parcări = 1434 mp

S spatii verzi propuse = 4643 mp (67% din S teren)

Vecinătăți:

La N - IONITA DRAGOMIR;

La E - drum de acces Str. Agromec (DS2734);

La S - S.C. ASTRAL GRUP IMPORT-EXPORT;

La V - STEFAN STOICA si STEFAN CONSTANTA.

1. o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Se anexează plan de încadrare in zona și plan de situație.

– profilul și capacitățile de producție; - Nu este cazul, proiectul nu presupune activități de producție

– descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); - Nu este cazul, proiectul nu presupune fluxuri tehnologice

– descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea; Nu este cazul, proiectul nu presupune procese de producție

– materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

În perioada de construcție, resursele naturale și materiile prime folosite vor fi cele necesare realizării betonului care se vor asigura prin societăți de profil respectiv carburanții necesari pentru utilajele de transport și execuție

– racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Obiectivul va fi racordat la rețeaua de energie electrica a localității.

Alimentarea cu apă se face de la rețeaua de apa a localității.

Obiectivul nu va fi racordat la apa si canalizare.

Colectarea apelor pluviale se realizară prin preluarea acestora de la nivelul învlelitorii cu jgheaburi si burlane din tabla si direcționarea lor către spatiile verzi din incinta prin pante corespunzătoare.

– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Zonele ce nu vor fi ocupate efectiv de construcții vor fi pavate in cazul circulațiilor pietonale si carosabile respectiv amenajate ca spatii verzi pentru spatiile ramase libere.

Pe perioada execuției se va limita pe cat posibil afectarea zonelor ce urmează a fii amenajate ca spatii verzi iar in cazul in care aceasta se produce se vor realiza operații de nivelare, tasare și redepunerea stratului fertil.

Condițiile de contractare cu firma de construcții vor trebui să cuprindă măsuri specifice pentru managementul deșeurilor produse în amplasamentele aflate în lucru, pentru a evita poluarea solului, prin transportul și depozitarea temporară separată și depozitarea definitivă corespunzătoare a deșeurilor rezultate din construcții, evitându-se astfel pierderile pe traseu și posibilitatea de impact asupra solului.

Monitorizarea tuturor lucrărilor de construcție va asigura adoptarea în timp util a tuturor măsurilor care se impun pentru protecția solului și subsolului.

– căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul carosabil si pietonal la obiectiv se va face prin partea de Est a terenului din Str. Agromec.

– resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

În perioada de construcție, resursele naturale folosite vor fi: cele necesare realizării betoanelor (apă, pietriș, nisip, ciment) care se vor asigura prin societăți de profil; respectiv carburanții necesari pentru utilajele de transport și execuție.

In perioada de funcționare: nu este necesara alimentarea cu apa

– metode folosite în construcție/demolare;

Se vor folosi metodele uzuale de construcție pentru depozite din diafragme de beton armat si acoperiș autoportant din tabla cutata.

– planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Execuția se va realiza cu firme specializate respectând normativele si tehnologiile in vigoare. Principalele etape de execuție vor fi: săpătura fundații, turnare fundații, turnare placa, închidere perimetrala cu diafragme de beton, montare acoperiș din tabla cutata.

Punerea in funcțiune se va realiza după efectuarea in bune condiții a lucrărilor prevăzute in proiectele tehnice si cu respectarea normelor legale.

Exploatarea se va face prin depozitarea de cereale. In spațiu nu se vor desfășura alte tipuri de activități (servicii, producție, comerț, etc.)

– relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

In faza de proiectare – studiu concept - au fost luate in considerare o serie extinsa de alternative pentru poziționarea pe lot si conformarea volumetrica. Soluția aleasa este cea care a corespuns cel mai bine criteriilor atât din punct de vedere tehnic si economic cat si din punct de vedere social, estetic si de mediu.

– alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Colectarea apelor pluviale se realizară prin preluarea acestora de la nivelul învlelitorii cu jgheaburi si burlane din tabla si direcționarea lor către spatiile verzi din incinta prin pante corespunzătoare.

Deșeurile vor fi colectate de către societate comerciale specializate.

– alte autorizații cerute pentru proiect.

Autorizație de construire in conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 206 din 07.06.2022.

**IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

Amplasamentul propus pentru construire este liber de construcții si nu sunt necesare lucrări de demolare si/sau refacere a amplasamentului. Pe teren exista o construcție la care nu se intervine

– planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului; - Nu este cazul

– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului; - Nu este cazul

– căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz; - Nu este cazul

– metode folosite în demolare; - Nu este cazul

– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; - Nu este cazul

– alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor). - Nu este cazul

**V. Descrierea amplasării proiectului:**

Amplasamentul se afla in Com. Moara Vlăsiei, jud. Ilfov, Str, Agromec, Nr. 4, NC 50955, CF 50955. Terenul prezinta o deschidere la E, pe o lungime de 36,81m, la Drum de acces – Str. Agromec (DS2734). Terenul are o forma regulata, rectangulara.

– distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Amplasamentul proiectului nu intra sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.

– localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu Lista monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare amplasamentul proiectului nu se afla la o distanta semnificativa de niciun monument istoric.

In conformitate cu Repertoriului Arheologic Național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare pe o raza de cel puțin 1km in jurul amplasamentului nu se afla niciun sit arheologic înregistrat in RAN.

– hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

• folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Categoria de folosința a terenului este intravilan arabil. Pe teren se afla o construcție cu destinația spatii administrative la care nu se intervine. Parcela se învecinează in partea de nord, vest si sud cu terenuri intravilane. In partea de est se afla drumul - Str. Agromec. Se vor efectua lucrări de construire depozit cereale - Parter in conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 206 din 09.06.2022 eliberat de Primăria Com. Moara Vlăsiei si avizele solicitate.

• politici de zonare și de folosire a terenului;

Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 206 din 09.06.2022.

• arealele sensibile;

– coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. Pct. | Sistem de coordonate: STEREO 70 | |  | Nr. Pct. | Sistem de coordonate: STEREO 70 | |
| E [m] | N [m] | E [m] | N [m] |
| 1 | 594769.464 | 349148.774 |  | 12 | 594901.490 | 349203.734 |
| 2 | 594786.503 | 349156.186 | 13 | 594916.107 | 349209.896 |
| 3 | 594800.417 | 349162.243 | 14 | 594942.260 | 349221.457 |
| 4 | 594809.661 | 349166.382 | 15 | 594956.413 | 349187.477 |
| 5 | 594816.561 | 349169.405 | 16 | 594955.075 | 349186.706 |
| 6 | 594832.687 | 349176.271 | 17 | 594949.343 | 349184.251 |
| 7 | 594844.277 | 349181.320 | 18 | 594937.267 | 349179.309 |
| 8 | 594855.657 | 349186.156 | 19 | 594920.792 | 349172.213 |
| 9 | 594870.632 | 349191.740 | 20 | 594881.291 | 349155.759 |
| 10 | 594884.089 | 349196.818 | 21 | 594783.250 | 349114.920 |
| 11 | 594892.520 | 349200.113 | 22 | 594775.980 | 349132.866 |
|  | | | S măsurata S = 6958mp | | |

– detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

– sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Atât pe perioada de executare a lucrărilor, cat si pe perioada de funcționare a obiectivului se vor lua următoarele masuri pentru a preveni acțiuni ce pot afecta calitatea apei:

* se vor utiliza produse biodegradabile pentru igienizarea spatiilor (existente într-o gama variata pe piața).
* depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, pe o platforma betonata, împrejmuita, pentru evitarea depozitarii acestora direct pe sol. Deșeurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract;
* constructorul își va desfășura activitatea cu mașini/utilajele care sunt in stare optima de funcționare, pentru a evita scurgerile accidentale ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste utilaje/mașini;
* după execuția obiectivului si darea in exploatare nu se vor utiliza substanțe si/sau procese tehnologice pentru care exista riscul de afectare a calității apei.

– stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul

b) protecția aerului:

Atât pe perioada de executare a lucrărilor, cat si pe perioada de funcționare a obiectivului se vor lua următoarele masuri pentru a preveni acțiuni ce pot afecta calitatea aerului:

* stropirea permanenta a platformelor șantierului, pentru evitarea generării emisiilor de praf in atmosfera datorita lucrărilor de săpătura pentru fundații si platforme ;
* utilizarea eficienta a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât sa se reducă la maximum emisiile din gaze de eșapament, in timpul execuției lucrărilor autovehiculele vor staționa doar cu motorul oprit;
* spălarea roților autovehiculelor de transport la ieșirea din șantier ;
* depozitarea materialelor ușoare se va face in locuri special amenajate, astfel încât sa nu poată fi luate de vânt;
* gestionarea corecta a locurilor de parcare, astfel încât, sa se reducă timpul de manevra pentru parcarea propriu-zisa;
* depozitarea deșeurilor pe perioada exploatării in recipiente / pubele închise, in locurile special amenajate urmând ca acestea sa fie colectate de o firma de specialitate
* după execuția obiectivului si darea in exploatare nu se vor utiliza substanțe si/sau procese tehnologice pentru care exista riscul de afectare a calității aerului.

– sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Posibile surse de poluare pentru aer pe perioada execuției sunt utilajele si autovehiculele folosite pentru efectuarea lucrărilor, respectiv praful rezultat in urma lucrărilor de construire. Prin grija beneficiarului si a constructorului si cu respectarea măsurilor enumerate acestea vor fi reduse la minim.

– instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu este cazul

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

In timpul realizării obiectivului, sursele de zgomot si de vibrații, pot fi reprezentate de mijloacele de transport cu care constructorul își desfășoară activitatea.

Pentru a evita producerea poluării fonice, toate utilajele care produc zgomot si/sau vibrații vor fi menținute in stare buna de funcționare, vor staționa doar cu motorul oprit si se vor respecta intervalele orare destinate odihnei.

După execuția obiectivului si darea in exploatare atât poluarea fonica cat si vibrațiile se vor încadra in limitele legale.

– sursele de zgomot și de vibrații;

Posibile surse de zgomot si vibrații sunt utilaje si autovehicule utilizate pe perioada execuției. Prin grija beneficiarului si a constructorului si cu respectarea măsurilor enumerate acestea vor fi reduse la minim.

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor; - Nu este cazul

d) protecția împotriva radiațiilor:

– sursele de radiații – Nu este cazul

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor – Nu este cazul;

e) protecția solului și a subsolului:

Atât pe perioada de executare a lucrărilor, cat si pe perioada de funcționare a obiectivului se vor lua următoarele masuri pentru a preveni acțiuni ce pot afecta calitatea solului:

* constructorul își va desfășura activitatea cu mașini/utilajele care sunt in stare optima de funcționare, pentru a evita scurgerile accidentale ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste utilaje/mașini;
* depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, pe o platforma betonata, împrejmuita, pentru evitarea depozitarii acestora direct pe sol. Deșeurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract;
* se vor utiliza produse biodegradabile pentru igienizarea spatiilor (existente într-o gama variata pe piața), iar apele uzate menajere provenite din clădire vor fi evacuate în rețeaua de canalizare
* după execuția obiectivului si darea in exploatare nu se vor utiliza substanțe si/sau procese tehnologice pentru care exista riscul de afectare a calității solului si a subsolului.

– sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

Posibile surse de poluare pot fi reprezentate de scurgeri accidentale de combustibil si/sau deșeuri provenite din execuție. Prin grija beneficiarului si a constructorului si cu respectarea măsurilor enumerate acestea vor fi evitate respectiv depozitate si colectate responsabil evitând riscurile de poluare pentru sol, subsol, ape freatice si de adâncime.

– lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului; - Nu este cazul

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Amplasamentul se afla in intravilanul comunei Moara Vlăsiei într-o zona relativ intens construita (mediu antropizat). Atât pe perioada execuției cat si pe perioada exploatării obiectivul nu prezinta un pericol pentru ecosistem si/sau biodiversitate. Amplasamentul nu face parte si nici nu se afla in imediata vecinătate a unor arii protejate.

– identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect; - Nu este cazul

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate; - Nu este cazul

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Amplasamentul se afla in intravilanul comunei Moara Vlăsiei. Nu se afla la o distanța semnificativa de nici un monument istoric si/sau de arhitectura respectiv de alte zone cu regim de restricție.

– identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele; ; - Nu este cazul

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public; ; - Nu este cazul

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

– lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

În etapa de construcție vor rezulta:

* deșeuri de materiale de construcții, cod 17 01 07 (conform HG 856/2002), în cantități de ordinul câtorva zeci de metri cubi. Acestea se vor ridica de către societăți autorizate.
* deșeuri cod 17 05 04 „pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03”, pământ de la săpături de ordinul câtorva zeci de metri cubi – se vor depune pe locurile indicate de către Primărie
* deșeurile menajere amestecate cod 20 03 01 de ordinul câtorva metri cubi se colectează în tomberoane și vor fi transportate de către societăți autorizate.

– programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Activitatea desfășurată trebuie să țină cont întotdeauna de o ierarhie a opțiunilor de gestionare a deșeurilor, după cum urmează:

* prevenire/reducere;
* reutilizare;
* reciclare;
* valorificare energetică;
* eliminare/ depozitare.

– planul de gestionare a deșeurilor;

Pe perioada șantierului se vor lua următoarele măsuri:

* deșeurile rezultate din activitate vor fi colectate separat, pe fiecare tip de deșeu;
* toate categoriile de deșeuri sunt depozitate astfel încât să nu afecteze mediul înconjurător, în recipiente de plastic/metal/saci, etc. Se va evita formarea de stocuri care ar putea prezenta risc de incendiu, mirosuri, etc pentru vecinătăți.
* locul de depozitare a deșeurilor reciclabile/valorificabile va fi închis, pe platformă, ferit de intemperii.
* deșeurile ce pot fi periculoase se vor stoca în recipiente metalice, rezistente la șoc mecanic și termic, închise etanș, spațiul de depozitare respectiv să fie prevăzut cu dotări pentru prevenirea și reducerea poluărilor accidentale.
* la predarea deșeurilor se solicită și sunt păstrate conform legislației, formularele doveditoare privind trasabilitatea deșeurilor periculoase sau nepericuloase.
* se va evita formarea de stocuri care ar pute pune în pericol sănătatea umană și ar dăuna mediului înconjurător.
* transportul deșeurilor se realizează numai de către operatori economici care dețin autorizație de mediu conform legislației în vigoare pentru activitățile de colectare/ stocare temporară/tratare/valorificare/eliminare în baza HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
* la predarea deșeurilor se vor completa în 3 exemplare Formularele de încărcare-descărcare deșeuri nepericuloase (Anexa 3) sau Formular de expediție/transport deșeuri periculoase (Anexa 2), după caz, pentru fiecare tip de deșeu, în conformitate cu HG 1061/2018 privind transportul deșeurilor pe teritoriul României. Acestea vor fi semnate și ștampilate de către generator, transportator și colectorul/ valorificatorul/eliminatorul final autorizat, un exemplar revenindu-i producătorului de deșeuri (generatorul, cel care predă aceste deșeuri). Acest exemplar poate fi trimis și prin fax sau poștă, cu confirmare de primire, către generator, care îl păstrează ca parte a evidenței gestiunii deșeurilor întocmită în conformitate cu HG 856/2002.
* pentru asigurarea trasabilității deșeurilor generate, indiferent de categoria deșeului predat (nepericulos sau periculos) formularele de încărcare-descărcare deșeuri nepericuloase sau formularele de expediție/transport deșeuri periculoase trebuie completate în totalitate, să aibă număr și serie, datele fiecărui operator implicat, categoria de deșeu transportată, codul și cantitatea colectată, precum și destinația finală (valorificare/eliminare).

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

– substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

În timpul execuției lucrărilor, vor fi utilizate unele substanțe toxice si periculoase, în special produse petroliere si diluanți al căror regim de depozitare, manipulare si utilizare va trebui sa se conformeze prevederilor reglementarilor în vigoare.

Cele mai folosite produse sunt: gaz, petrol, combustibil folosit pentru utilaje si vehicule de transport, benzina si lubrifianți (uleiuri, parafina).

– modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Substanțele folosite vor fi colectate, depozitate temporar si gestionate in conformitate cu cerințele legale aplicabile acestor categorii de deșeuri.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu se vor folosi alte resurse naturale decât cele folosite în mod obișnuit la realizarea unui astfel de proiect, respectiv nisipul, apa și pietrișul folosite pentru prepararea cimentului, lemn pentru cofraje – care vor fi aduse pe amplasament de către constructori.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

Amplasamentul se afla in intravilanul comunei Moara Vlăsiei într-o zona relativ intens construita (mediu antropizat). Atât pe perioada execuției cat si pe perioada exploatării obiectivul nu prezinta un pericol pentru ecosistem si/sau biodiversitate. Amplasamentul nu face parte si nici nu se afla in imediata vecinătate a unor arii protejate.

– impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Impactul estimat va fi un impact local, care se va manifesta pe amplasamentul pe care se desfășoară lucrările de execuție și pe traseul mijloacelor de transport pentru materiale de construcție in perioada execuției. Un impact pozitiv / favorabil al investiției asupra locuitorilor din zonă ar putea fi, în perioada de exploatare, posibilitatea creării unor noi locuri de muncă, iar pe termen lung: dezvoltarea activităților agricole din zona.

– extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); - Nu este cazul

– magnitudinea și complexitatea impactului; Se estimează un impact redus având in vedere lucrările propuse prin proiect.

– probabilitatea impactului; Poate exista un impact redus asupra solului în cazul în care deșeurile nu sunt colectate și depozitate sau în cazul în care vor exista scurgeri accidentale de produse petroliere. Pentru evitarea acestui impact se vor prevedea, în proiect, măsuri de colectare, de valorificare selectivă a deșeurilor și utilizarea de utilaje moderne și verificate periodic.

– durata, frecvența și reversibilitatea impactului; Impactul va fi redus, el va exista doar pe perioada execuției lucrărilor. Este un impact reversibil. La finalizarea lucrărilor, deșeurile vor fi eliminate, iar terenul ocupat temporar va fi amenajat.

– măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; Prin natura investiției se apreciază ca pe perioada execuției riscul unui impact semnificativ asupra mediului este foarte redus. Cu toate acestea se vor pune in aplicare o serie de masuri preventive enumerate in capitolele specifice din prezentul memoriu. In perioada exploatării – depozitare cereale – se va respecta legislația privind protecția mediului si se va încuraja folosirea responsabila a resurselor. Nu se vor desfășura alte tipuri de activități.

– natura transfrontalieră a impactului. – Nu este cazul

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

În timpul realizării lucrărilor de investiții pot să apară unele situații care pot afecta temporar factorii de mediu, ceea ce face necesară monitorizarea acelor activități care pot genera asemenea situații.

Astfel, se impune:

- Monitorizarea manipulării materialelor utilizate, astfel încât acestea să nu producă poluarea solului şi subsolului;

- Monitorizarea colectării, transportului şi depozitării deșeurilor;

- Monitorizarea respectării normelor SSM;

- Monitorizarea reabilitării terenurilor post construcții.

Pentru prevenirea riscurilor apariției unor accidente de muncă în timpul execuției lucrărilor, acestea se vor efectua în conformitate cu reglementările și standardele în vigoare.

Se va avea în vedere:

- Utilizarea în stare tehnică de bună funcționare a tuturor utilajelor, echipamentelor şi sculelor;

- Utilizarea echipamentului de protecție și protecție specială în cazurile unde se impune aceasta;

- Lucrările de construcții se vor realiza cu respectarea tuturor etapelor și prevederilor proiectului tehnic;- Se vor lua în considerație situațiile de precipitații abundente pentru protejarea amplasamentului, mijloacelor tehnice şi materialelor de pe amplasament;

- Utilizarea unui personal cu experiență în realizarea acestui tip de lucrări;

- Executarea mecanizată a unor lucrări în perioada de realizare a investiției.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:** – Nu este cazul

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele). – Nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. – Nu este cazul

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

– descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Lucrările de execuție nu vor afecta circulația auto și pietonală din zonă. Se va amplasa provizoriu o rampă depozitare materiale. De asemenea, ca vestiare pentru muncitori și grupuri sanitare, se vor amplasa o baracă și un wc ecologic.

– localizarea organizării de șantier;

Toate lucrările si depozitarea materialelor de construcție se vor desfășura in incinta deținută de beneficiar.

– descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Materialele de construcție vor fi depozitate în spații special amenajate, iar deșeurile de construcții rezultate vor fi ridicate de firme specializate.

– surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

* lucrările de săpătura pentru fundații si platforme care generează emisii de praf in atmosfera;
* utilajele/echipamentele cu care se executa lucrările de construcții – emisii specifice arderilor motoarelor cu combustie interna

– dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Utilajele folosite la realizarea lucrării vor rămâne pe teren până la realizarea investiției. Se vor lua măsuri pentru evitarea scurgerilor accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe. Suprafața ocupată de organizarea de șantier se va impermeabiliza în prealabil. Se vor folosi utilaje verificate periodic din punct de vedere tehnic, de generație recentă, dotate cu sisteme catalitice de reducere a poluanților și amortizoare de zgomot precum și respectarea tonajului adecvat tipului de drum de acces. Pentru realizarea investiției se vor utiliza doar căile de acces existente, iar transportul materialelor se va face pe trasee optime. Se va proceda la acoperirea spațiilor de depozitare a materialelor de unde pot rezulta particule ce pot fi antrenate în afara zonei de lucru, se va umecta porțiunea de lucru în perioadele cu temperaturi ridicate. Activitățile care produc cantități de praf se vor reduce în perioadele de vânt puternic sau se vor umecta intens suprafețele care reprezintă sursa.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

Se apreciază riscul de accident ca fiind scăzut datorita tehnologiilor utilizate si masurilor de prevenire puse in aplicare.

– lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

In cazul întreruperii investiției înainte de finalizarea acesteia, in cazuri de forța majora, imobilul va intra in stare de conservare prin grija beneficiarului iar terenul neutilizat va fi adus la o stare cat mai apropiata de starea inițiala.

– aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

In cazul unor poluări accidentale, pe teren se vor regăsi substanțe absorbante; depozitarea temporara a deșeurilor se va face numai in interiorul amplasamentului. In cazul unor poluări accidentale, acestea vor fi neutralizate cu substanțe absorbante intervenindu-se operativ in acest sens;

– aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației; - Nu este cazul

– modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. - Nu este cazul

**XII. Anexe - piese desenate:**

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); - Se anexează.

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare; - Nu este cazul

3. schema-flux a gestionării deșeurilor; - Nu este cazul

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele**: - Nu este cazul

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970; - Nu este cazul

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar; - Nu este cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului; - Nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar; - Nu este cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar; - Nu este cazul

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare. - Nu este cazul

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:** - Nu este cazul

1. Localizarea proiectului:

– bazinul hidrografic; - Nu este cazul

– cursul de apă: denumirea și codul cadastral; - Nu este cazul

– corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod. - Nu este cazul

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă. - Nu este cazul

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz. - Nu este cazul

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. ..... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.** - Nu este cazul

Semnătura și ștampila titularului

S.C. AGROMEC MOARA VLASIEI S.R.L.