[**Conținutul-cadru al memoriului de prezentare**](https://lege5.ro/Gratuit/gmytenbvhezq/continutul-cadru-al-memoriului-de-prezentare-lege-292-2018-anexa-nr-5-anexa-nr-5e-la-procedura?dp=gi3tkmjwha2tcmi)

1. Denumirea proiectului

***„Construire spălătorie self service corp c1, cu platforme din dale înierbate pentru parcări exterioare şi zone de aspiratoare descoperite, refacere împrejmuire teren, iluminat perimetral, zonă carosabil, separator de hidrocarburi, teg şi utilităţi***"

**II.** Titular:

**-** numele;

S.C.BOD&STA INNOVATION S.R.L.

**-** **str. Lahovari, nr.8, sat Dumbrăveni, comună BaloteştiJud. Ilfov**

**-** numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

0741047277, ms.stanciu@ gmail.com

**-** numele persoanelor de contact:

Stanciu Petre-Marin

 director/manager/administrator;

 responsabil pentru protecția mediului.

**III.** Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

* un rezumat al proiectului;
* Se propune realizarea unei spălătorii auto tip self service, parter cu 3 posturi de spălare acoperite, un post de spălare neacoperit, spaţiu tehnic şi a spaţiilor anexe necesare funcţionării acestei (zonă aspirare- 2 locuri de aspirare).

Accesul si iesirea se va realiza din str. Lahovari

Clădirea propusă se va încadra astfel:

Categoria de importanţă: “D” (redusă) conf. HG 766/1997

Clasa de importanţă: “III” conf. P100/2013

Amplasamentul va fi amenajat prin crearea de circulaţii carosabile, parcări, platformă pentru pubele şi spaţiu verde.

**Bilanţ teritorial**

Suprafaţă teren=770mp (din măsurători)

Suprafaţă spălătorie=139.8mp din care

Suprafaţă construită (3 posturi spălare acoperită+spaţiu tehnic) =109.8mp

Suprafaţă post spălare neacoperit=30mp (1 post)

Suprafaţă parcări=44mp (2 locuri)

Suprafaţă zonă aspirare=44.65mp (2 posturi)

Suprafaţă circulaţii carosabile=372.925mp

Suprafaţă platformă pubele=8.00mp

Suprafaţă spaţiu verde=156.5mp (20.3%)

Suprafaţă platformă dotări=4.125mp

**Indicatori urbanistici**

Suprafaţă teren=768mp (din acte)

Suprafaţă teren=770mp (din măsurători)

Suprafaţă construită/desfăşurată=109.8mp

POT=14.3%

CUT=0.143

* justificarea necesității proiectului;

Conform studiilor beneficiarului există un deficit de spălătorii auto în sistem self- service oferit locuitorilor localitatii şi nu numai. Datorită bunei accesibilităţi şi poziţionări în cadrul localitatii se manifestă în zonă interesul investitorilor în scopul dezvoltării unor investiţii din zona serviciilor, comerţului şi alimentaţiei publice.

* valoarea investiției;

C+M:495 000 RON

* perioada de implementare propusă;

12 luni

* planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
* N-E: str. Lahovari, retragere minima 16.04m;
* N-V: proprietate privata IE51340( teren liber de constructii), retragere minima 5.5m;
* N-E: proprietate privata IE55308( teren liber de constructii), retragere minima 5.2m;
* N-V: proprietate privata IE55310, retragere minima 5m.

Distanta intre limita de proprietate pe care este propusa spalatoria si ferastra locuintei identificata cu IE55310-C1 amplasata catre sud-vest este de 16.44m.

**-** o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Construcţia va avea funcţiunea de spălătorie self-service.

Construcţia va avea structura realizată din profile metalice şi închiderile laterale ale boxelor de spălare şi spaţiul tehnic din panouri panouri sandwich înrămate cu profile metalice, imprimate personalizat şi protejate prin laminare. Cota terenului amenajat va fi aceeaşi cu cota +0.00. Toate posturile de spălare vor avea panta de minim 2% către base şi vor avea sistem de degivrare inclus în bertonul de panta. Finisajul pardoselii va realizate prin elicopterizarea betonului de panta aditivat hidrofug. Basele vor fi prevăzute cu grătare din oţel inoxidabil.

Central se va realiza inchiderea cu panouri sandwich a spaţiu tehnic.

Acoperişul, tip şarpanta va fi realizat din panouri tip sandwich.

Amplasamentul va fi amenajat prin crearea de circulaţii carosabile, parcări, platformă pentru pubele şi spaţiu verde.

Scurgerea apelor pluviale provenite de pe acoperiş, ape curate vor fi preluate prin jgheaburi din oţel galvanizat şi direcţionate către fundaţie printr-un sistem de direcţionare al apei pluviale înglobat în structură -teava din oţel inoxidabil cu rol de burlan -de unde vor fi colectate în incintă amplasamentului şi direcţionate către reţeaua publică. Apa pluvială, convenţional contaminată provenită de pe platformele betonate (circulaţii carosabile, parcare) din incintă se va prelua printr‐un sistem de deguri de scurgere şi cămine de canalizare de unde va fi dirijată către separatorul de hidrocarburi şi apoi către reţeaua existentă şi publică.

Spălătoria auto tip self service va fi racordată la utilităţile publice- apă, canalizare, energie electrică.

Apele rezultate din procesul de spălare vor fi colectate în base, preluate şi trecute prin separatorul de hidrocarburi şi direcţionate către reţeaua publică.

Pompele şi aspiratoarele instalate vor fi racordate la un branşament trifazat.

**-** profilul și capacitățile de producție;

Nu este cazul

**-** descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Spalatoria propusa este de tip self service cu intrare si iesire pe aceiasi parte.

**-** descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul

**-** materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Nu este cazul

**-** racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Pentru alimentarea cu energie electrică, apa şi canalizare se va opta pentru racordarea la reţeaua publică**.**

**-** căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul auto şi pietonal client se realizează din str. Cair.

**-** resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

In procesul de edificare a constructiei vor fi folosite :

- agregate de rau (nisip, balast, pietris margaritar)

- ciment

- apa industriala din sursa proprie

- lemn de rasinoase

- metal

**-** metode folosite în construcție/demolare;

Lucrarile se vor realiza într-o singură fază de execuţie. Investiţia va cuprinde toate instalaţiile şi amenajările necesare acestui program. Platformele pe care se va monta suprastructura vor fi realizate din beton. Suprastructura este prefabricata si va fi montata in sistem uscat.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. crt. | Faza din lucrare supusă  obligatoriu controlului | Metoda de control | |  | Participă la control  \*\* | | | Documente ce urmează să stea la baza atestării calităţii\*\*\* |
| ISC | Beneficiar | Proiectant | Constructor |
| 1. | Verificarea naturii  terenului de fundare | | Penetrări, probe de  laborator | ‐ | DA | DA | DA | PROCES VERBAL  FAZA DETERMINATĂ |
| 2. | Verificarea trasării | | Măsurători, verificare |  | DA | DA | DA | Proces verbal |
| 3. | Faza premergătoare  turnării betonului | | Măsurători, verificare  cofraje armături piese  înglobate | - | DA | DA | DA | PROCES VERBAL  FAZA DETERMINATĂ |
| 4. | Verificarea structurii  metalice  (stâlpi,grinzi, sarpantă) | | Măsurători, verificare dimensiuni elemente |  | DA | DA  (reprezentant furnizor echipament) | DA | Proces verbal |
| 5. | Verificarea la stadiul final  al lucrărilor | | Conf. C56‐85 | DA | DA | DA | DA | Proces verbal de  recepţie calitativă |

Lucrarile de construire sunt estimate a se desfasura pe o perioada de 10luni.

Punerea in functiune, probele tehnologice si darea in exploartare se vor desfasura pe o perioada de circa 2 luni de zile

**-** relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu e cazul.

**-** detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Initial beneficiarul a dorit construirea unei spalatorii clasice, cu personal. Analizând tendinţa pieţei, s-a optat pentru construirea doar a spalatoriei auto tip self-service.

**-** alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu e cazul.

**-** alte autorizații cerute pentru proiect.

* Primăria Comunei Balotesti pe teritoriul căruia se găseşte amplasat terenul, prin intermediul Certificatului de Urbanism nr.179 **din 15.04.2024** a cerut următoarele avize/acorduri:
* alimentare cu apă
* canalizare
* alimentare cu energie electrică
* gaze naturale
* salubritate
* aviz Drumuri Judetene
* aviz- Politia Rutiera

**IV.** Descrierea lucrărilor de demolare necesare: Nu e cazul.

**V.** Descrierea amplasării proiectului:

**-** distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](https://lege5.ro/Gratuit/gy3domzs/conventia-privind-evaluarea-impactului-asupra-mediului-in-context-transfrontiera-din-25021991?d=2018-12-11" \t "_blank) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea [nr. 22/2001](https://lege5.ro/Gratuit/gmztgnrx/legea-nr-22-2001-pentru-ratificarea-conventiei-privind-evaluarea-impactului-asupra-mediului-in-context-transfrontiera-adoptata-la-espoo-la-25-februarie-1991?d=2018-12-11" \t "_blank), cu completările ulterioare;Nu e cazul.

**-** localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](https://lege5.ro/Gratuit/guztmmjv/ordinul-nr-2314-2004-privind-aprobarea-listei-monumentelor-istorice-actualizata-si-a-listei-monumentelor-istorice-disparute?d=2018-12-11" \t "_blank), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului [nr. 43/2000](https://lege5.ro/Gratuit/gezdiobqgy/ordonanta-nr-43-2000-privind-protectia-patrimoniului-arheologic-si-declararea-unor-situri-arheologice-ca-zone-de-interes-national?d=2018-12-11" \t "_blank) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;Nu e cazul

**-** hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

-

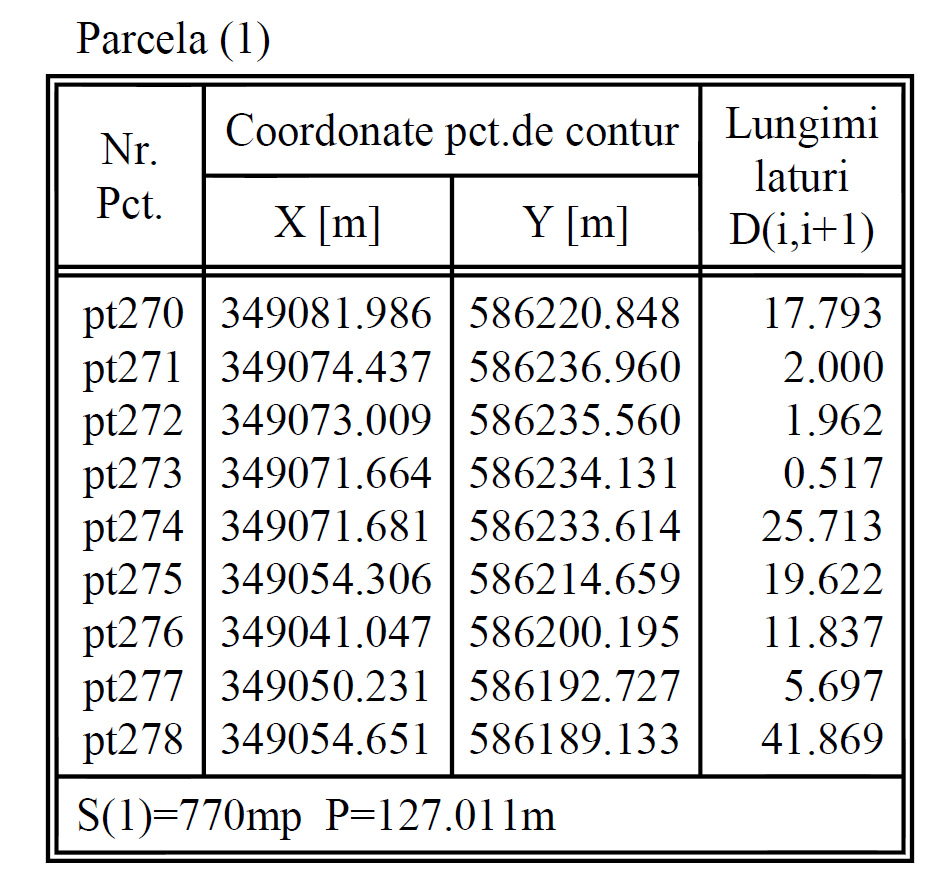
politici de zonare și de folosire a terenului;

Folosință actuală: arabil.

Amplasamentul viitoarei spalatorii conform PUG- Comuna Balotesti, aprobat cu HCL nr.10/29-02-2008 prelungit cu HCL nr. 45/05-03-2018 si HCL nr. 16/06-03-2020 are destinatia de subzona cu functiuni mixte, institutii publice, birouri, comert, servicii si echipamente publice si locuire.

- arealele sensibile;Nu este cazul

**-** coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecțienațională Stereo 1970



-detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Terenul nu prezintă declivităţi majore, prin urmare varianta de amplasament a viitoarei amenajări şi amplasare construcţii a fost una singură, conform fluxurilor necesare .

**VI.** Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

**A.** Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

**a)** protecția calității apelor:

**-** sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Pentru executie se va folosi apa din reteaua publica prin brasament de tip organizare de santier, iar apa uzata va fi evacuata in reteaua de canalizare existenta.

Procesul de construire a spalatoriei presupune realizarea unor platforme si base din beton pe care se va asambla in sistem uscat o structura metalica, fazele de constructie nu genereaza substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului demediu “apa”.

Constructia va dispune de instalatii de alimentare cu apa din reteaua publica precum si de instalatii de evacuare a apelor catre reteaua publica.

Apele uzate provenite din procesul de spalare, cat si apele pluviale de pe platforme, parcari potential contaminate, sunt evacuate prin separatoarul de hidrocarburi, cu dispozitive pentru reţinerea nămolului catre reteaua publica.

Pentru factorul de mediu apa, indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate se vor incadra

in limitele legale prevazute astfel:

- pH 6,5 - 8,5;

- materii in suspensie - 350 mg/dmc;

- CBO5 - 300 mgO2/dmc;

- CCOCr - 500 mgO2/dmc;

- substante extractibile - 30 mg/dmc ;

- detergenti sintetici biodegradabili - 25 mg/dmc

Deoarece in procesul de spalare-curatare se folosesc detergenti biodegradabili fara fosfati si

cu alcalinitate redusa, produse de intretinere si produse de curatat ecologice, impactul

activitatii desfasurate in cadrul obiectivului asupra apelor de suprafata si a panzei freatice

din zona – in conditiile respectarii normelor si instructiunilor de lucru este nesemnificativ

asupra factorului de mediu apa.

**-** stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Separator hidrocarburi

**b)** protecția aerului:

**-** sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

**In faza de executie** sunt generate in atomsfera urmatoarele emisii de poluanti :

pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de constructie si din

tranzitarea zonei de santier si gaze de combustie generate de autoturisme.

Nivelul estimat al emisiilor se incadreaza in valorile impuse prin legislatiade mediu in vigoare, iar sursele de emisie nedirijata ce pot aparea in timpul punerii in opera sunt foarte mici, si prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

**In faza de functionare,** indicatorii de calitate se incadreaza in limitele Ordinului MAPPM r.462/1993- Conditii de calitate privind protectia atmosferei, astfel:

* pulberi- 50mg/mcN
* CO-100mg/mcN
* NoX-350MG/mcN
* Sox-35mg/mcN

Funcţiunile prevăzute prin proiect nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

Categoriile de poluanti prezenti pe timpul functionarii sunt substante/pulberi de curatare si gaze de combustie generate de autoturisme. Funcţiunile prevăzute prin proiect nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

**-** instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu este cazul

**c)** protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

**-** sursele de zgomot și de vibrații;

In faza de executie, sursele de zgomot si vibratii sunt produse de procesele specifice executiei si de traficul auto generat de acestea. Aceste activitati se desfasoara doar in timpul zilei si sunt limitate ca durata datorita caracteristicilor proiectului(constructie supraterana perefabricata, cu sistem de montaj de tip uscat)si astfel nu se constituie o sursa semnificativa de zgomot si vibratii.

In cadrul functionarii nu se produc zgomote si vibratii care sa aiba un impact semnificativ

asupra mediului, dar vor fi luate masuri pentru diminuarea acestora, prin montarea unor echipamente ce raspund normelor din punct de vedere fonic .

Sursele de zgomot si vibratii sunt generate de procesele de spalare a autoturismelor cat si de traficul auto generat de functiune.

Nu există funcţiune rezidenţială la mai puţin de 38.94m faţă de limita de proprietate. Cea mai apropiată clădire de locuinţe amplasată la această distanţă este construcţia D+P+4E situată în nordul amplasamentului pe Intrarea Tarcău, nr.4C.

Prin amplasamentul construcţiei propuse- spălătorie auto self service se respectă prevederile Ord.MS nr.119/2014, Art. 5 asigurându-se distanţa minimă de 15m până la ferestrele locuinţelor.

**-** amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Nu este cazul

**d)** protecția împotriva radiațiilor:

**-** sursele de radiații;

Nu există surse de poluare cu radiaţii.

**-** amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu este cazul

**e)** protecția solului și a subsolului:

**-** sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

- in procesul de executie sursele de poluanti vor fi deseuri rezultate in urma procesului de construire

- in procesul de functionare sursele de poluanti vor fi deseuri menajere si ape uzate contaminate din procesul de spalare.

**-** lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

In faza de executie deseurile rezultate vor fi colectate intr-un container si vor fi eliminate catre groapa de gunoi conform normelor in vigoare.

Constructia va dispune de europubele pentru colectarea deseurilor menajere, reciclabile amplasate pe o platforma de beton. Platforma destinată pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a depozitelor de deşeuri municipale va fi împrejmuita, realizată din beton hidrofug şi impermeabilizată cu vopsea epoxidică cu grad mare de impermeabilitate. Platforma va fi realizată cu pante de scurgere către un sifon central şi va avea sigurat racord la apă pentru spălarea acesteia.

Gestionarea deseurilor va fi realizata de catre o firma de salubritate specializata.

Pardoselile boxelor de spalare au pante de minim 2% catre basele de colectare, sunt realizate din beton si finisate cu vopsea epoxidica cu un grad ridicat de impermeabilitate.

Prin aceste lucrari se elimina pericolul eventualelor infiltrari al apelor infestate in

sol. Constructiile hidroedilitare , reteaua de canalizare si caminele de canalizare vor fi

executate cu materiale specifice hidrofuge, eliminand posibilitatea de contaminare a solului.

* protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Nu este cazul

**-** identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect; Nu este cazul

**-** lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate; Nu este cazul

**g)** protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

**-** identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Amplasamentul viitoarei spalatorii conform PUG- Comuna Balotesti, aprobat cu HCL nr.10/29-02-2008 prelungit cu HCL nr. 45/05-03-2018 si HCL nr. 16/06-03-2020 are destinatia de subzona cu functiuni mixte, institutii publice, birouri, comert, servicii si echipamente publice si locuire.

Distanta fata de obiectivele de interes public, respectiv investitii, monumente istorice si de arhitectura, zone de interes traditional, rezidential este suficient de mare pentru ca acestea sa nu fie afectate.

**-** lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Către sud-vest si partial in nord-vest si sud-est se va realiza un gard opac cu cu înălţimea de 2,5 metri realizat din panouri fonoabsorbante şi fonoizolante montate orizontal pe structură metalică dublat de arbori cu diametrul la maturitate de 4-5m.

**h)** prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

**-** lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deseurile rezultate in urma executiei cca. 30mc sunt:

- pamant din sapaturi

- pietris

- material lemnos, plastic si metalic

Deseurile produse in urma activitatii desfasurate

- deseuri municipale amestecate - cca 0,5 tona/an

- deseuri ambalaje de hartie - cca 5kg/luna

- deseuri de materiale plastice - cca 10 kg/luna

- deseuri biodegradabile - cca 25 kg/luna

**-** programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Nu este cazul

**-** planul de gestionare a deșeurilor;

In faza de executie deseurile vor fi colectate intr-un container si evacuate de unul din operatorii de salubritate

Colectarea deşeurilor menajere generate de funcţiunile prevăzute se va realizeaza în cosuri de gunoi, depozita in europubele pe platforma special amenajată şi evacua prin grija furnizorului de servicii de salubritate.

Platforma destinată pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a depozitelor de deşeuri municipale va fi împrejmuita, realizată din beton hidrofug şi impermeabilizată cu vopsea epoxidică cu grad mare de impermeabilitate. Platforma va fi realizată cu pante de scurgere către un sifon central şi va avea sigurat racord la apă pentru spălarea acesteia.

Resturile de hidrocarburi sunt colectate separat , pe tipuri, in recipiente speciale, spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea neutralizarii acestora.

**i)** gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

**-** substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu este cazul. In procesul de spalare se folosesc detergenti biodegradabili fara fosfati si

cu alcalinitate redusa, produse de intretinere si produse de curatat ecologice ce vor fi insotiti de fise de securitate.

**-** modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul

**B.** Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

**VII.** Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

**-** impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ); Nu este cazul

**-** extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); Nu este cazul

**-** magnitudinea și complexitatea impactului; Nu este cazul

**-** probabilitatea impactului; Nu este cazul

**-** durata, frecvența și reversibilitatea impactului; Nu este cazul

**-** măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; Nu este cazul

**-** natura transfrontalieră a impactului. Nu este cazul

**VIII.** Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr.crt. | Sursă generatoare de apa uzată | Metode de epurare | Punct de evacuare |
| 1. | Apa din procesul de spalare autoveichule | ‐ separator hidrocarburi | Canalizare, retea publica |

**IX.** Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

**A.** Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](https://lege5.ro/Gratuit/gm2donzwga/directiva-nr-75-2010-privind-emisiile-industriale-prevenirea-si-controlul-integrat-al-poluarii-reformare-text-cu-relevanta-pentru-see?d=2018-12-11" \t "_blank) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](https://lege5.ro/Gratuit/gmzdmnrtgm/directiva-nr-18-2012-privind-controlul-pericolelor-de-accidente-majore-care-implica-substante-periculoase-de-modificare-si-ulterior-de-abrogare-a-directivei-96-82-ce-a-consiliului-text-cu-relevanta-pe?d=2018-12-11" \t "_blank) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](https://lege5.ro/Gratuit/gi3dsmruga/directiva-nr-82-1996-privind-controlul-asupra-riscului-de-accidente-majore-care-implica-substante-periculoase?d=2018-12-11" \t "_blank) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](https://lege5.ro/Gratuit/gi3tinjxge/directiva-nr-60-2000-de-stabilire-a-unui-cadru-de-politica-comunitara-in-domeniul-apei?d=2018-12-11" \t "_blank) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](https://lege5.ro/Gratuit/gi3tsmjwha/directiva-privind-deseurile-si-de-abrogare-a-anumitor-directive-text-cu-relevanta-pentru-see?d=2018-12-11" \t "_blank) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).Nu este cazul

**B.** Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. Nu este cazul

**X.** Lucrări necesare organizării de șantier:

**-** descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

**-** localizarea organizării de șantier;

**-** descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

**-** surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

**-** dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Organizarea de şantier se va realiza exclusiv în incinta proprietăţii.La realizarea construcţiilor se vor utiliza tehnologii de execuţie care să nu afecteze mediul înconjurător. Se va evita depozitarea materialelor direct pe sol. Se vor realiza platforme speciale pentru depozitarea materioalelor. Resturile de materiale (moloz) vor fi depozitate in container si vor fi evacuate prin firma specializata de salubritate. Se va amenaja o platforma pentru splarea rotilor.Santierul va fi dotat cu container cu functiunea de vestiar si toaleta ecologica pentru personal, cofret PSI.

Santierul va fi bransat la reteaua publica de alimentare cu energie electrica si apa.

Pe tot timpul executiei lucrarilor se vor respecta prevederile privind protectia si igiena

muncii din normativele în vigoare.

**XI.** Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

**-** lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

**-** aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

**-** aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

**-** modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Dupa incheierea lucrarilor de construire se va realiza refacerea amplasamentului si amenajarea terenului conform proiectului cu dale auto autoblocante, platborme betonate si spatiu verde.

Scurgerea apelor pluviale se va face prin sistematizarea terenului incat sa nu existe zone de

acumulare.

Pe tot timpul executiei lucrarilor se vor respecta prevederile privind protectia si igiena

muncii din normativele în vigoare.

**XII.** Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

A01 **PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – SC. 1/500**0

A02 PLAN DE SITUATIE propunere-SC.1/500

**2.** schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare; Nu este cazul

**3.** schema-flux a gestionării deșeurilor; Nu este cazul

**4.** alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului. Nu este cazul

**XIII.** Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor [art. 28](https://lege5.ro/Gratuit/geydqobuge/ordonanta-de-urgenta-nr-57-2007-privind-regimul-ariilor-naturale-protejate-conservarea-habitatelor-naturale-a-florei-si-faunei-salbatice?pid=48878121&d=2018-12-11#p-48878121) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](https://lege5.ro/Gratuit/ge2donzuge/legea-nr-49-2011-pentru-aprobarea-ordonantei-de-urgenta-a-guvernului-nr-57-2007-privind-regimul-ariilor-naturale-protejate-conservarea-habitatelor-naturale-a-florei-si-faunei-salbatice?d=2018-12-11), cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele: Nu este cazul

**a)** descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

**b)** numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

**c)** prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

**d)** se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

**e)** se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

**f)** alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

**XIV.** Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: Nu este cazul

**1.** Localizarea proiectului:

**-** bazinul hidrografic;

**-** cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

**-** corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

**2.** Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

**3.** Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

**XV.** Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. . . . . . . . . . . privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  | Semnătura și ștampila titularului arh. Ana TUDOR |