

**MEMORIU TEHNIC DE PREZENTARE**

**In scopul obtinerii ACORDULUI DE MEDIU**

**”Obtinerea autorizatiei de construire pentru gospodarie de apa si put  
forat in ansamblul de locuinte individuale si cuplate S+P+2E”**

**Beneficiar**

**S.C ELITE ESTATE SRL**

**(SC NORTH GRUP REZIDENTIAL SRL)**

## CUPRINS

I	DENUMIREA PROIECTULUI
II	TITULAR PROIECT
III	<p>DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT</p> <p>a) rezumat al proiectului</p> <p>b) justificarea necesității proiectului</p> <p>c) valoarea investiției:</p> <p>d) perioada de implementare propusă:</p> <p>e) amplasarea</p> <p>f) descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dimensiunile proiectului</li> <li>- descrierea funcțională</li> <li>- accesul la amplasament</li> <li>- racordarea la utilități</li> </ul>
IV	DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE
V	DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI
VI	<p>DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- (A) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu</li> </ul> <p>a) protecția calității apelor:</p> <p>b) protecția aerului:</p> <p>c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor</p> <p>d) protecția împotriva radiațiilor</p> <p>e) protecția solului și a subsolului:</p> <p>f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:</p> <p>g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:</p> <p>h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:</p> <p>i) Gospodarirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- (B) Utilizarea resurselor naturale</li> </ul>
VII	<p>DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Atenuarea schimbărilor climatice/ adaptarea la schimbări climatice</li> <li>- Măsurile de imunizare la schimbările climatice</li> <li>- Respectarea principiului DNSH al investiției</li> </ul>
VIII	PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI
IX	LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE
X	LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:
XI	LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI:
XII	CONFORMAREA LA PREVEDERILE DIRECTIVEI 2014/52/UE

## MEMORIU DE PREZENTARE

### I.Denumirea proiectului:

**”OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE PENTRU GOSPODARIE DE APA SI PUT FORAT IN ANSAMBLUL DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE S+p+2E”**

### II.Titular :

**S.C. ELITE ESTATE S.R.L preluat de la S.C. NORTH GRUP REZIDENTIAL S.R.L**

*Cu sediul in:* Dimitrie Racovita Nr. 24, sector 2, Bucuresti

adresa de e-mail: cristina.balta@gmail.com; tel: 0745122874

*Amplasament:* Jud. Ilfov, Corbenaca, sat Tamasi, cod postal 077065, str.

**Acces din Valea Mocanului FN.**

### III.Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

#### ***Situatia actuala:***

Terenul pe care se propune a fi realizata investitia, se afla in proprietatea **S.C. ELITE ESTATE S.R.L.** care, in baza Contractului de vanzare-cumparare (Incheiere de Autentificare 1059 din 10.04.2024) a preluat terenul si documentele initiale pentru investitie de la **S.C. NORTH GRUP REZIDENTIAL S.R.L**

**Avizele au fost obtinute de catre S.C. NORTH GRUP REZIDENTIAL S.R.L., pana la data vanzarii.**

Se propune realizarea unei gospodarii de apa si a unui put forat care sa asigure alimentarea cu apa pentru un ansamblu de locuinte individuale si cuplate S+P+2E ( care nu face obiectul prezentei analize).

Terenul pe care se propune efectuarea investitiei se afla in intravilanul arabil al satului Tamasi, identificat cu Nr. Cadastral 118093 ( tarla 44, parcela 144/33/34/36).

### **a)rezumat al proiectului;**

Pentru asigurarea alimentarii cu apa de folosinta igienico- sanitara si potabila a ansamblului de locuinte, se propune realizarea unui foraj cu adancimea de 320 m care sa asigure un debit mediu de 86,38 mc/zi – calculat pentru o medie de 450 de utilizatori, in regim de folosinta 365 zile /an, 24 h/zi.

Gospodaria de apa va fi formata din doua rezervoare subterane, cu un volum calculat de 90 mc fiecare.

Forajul se va sapa in sistem rotary cu circulatie inversa, cu Dn 444.5 mm pana la adancimea finala proiectata (320 m). La adancimea finala forajul se va investiga geofizic, in vederea stabilirea stratelor poros-permeabile, acvifere care urmeaza a fi captate.

Forajul va capta si exploata stratele acvifere cantonate in depozitele poros-permeabile de varsta Pleistocen.

Pe baza diagrafiilor geofizice si a probelor de sita prelevate in timpul forajului, forajul se va tuba cu coloane PVC Dn 180 mm R16 prevazute cu filtre tip Valrom. In spatele coloanei se va introduce pietris margaritar. In continuare se vor introduce dopuri izolatoare de argila si ciment in vederea izolarii stratelor acvifere captate din stratele acvifere superioare.

Caracteristicile tehnice si hidrogeologice estimate pentru forajul propus sunt:

<b>Denumire</b>	<b>Fp1</b>
<i>Adancime foraj (m)</i>	320.00
<i>Diametru sapa Ø 444.5 mm</i>	0.00 – 320.00
<i>Filtre PVC tip Valrom Dn 160 mm</i>	109.00 – 112.00
	138.00 – 310.00

<i>Acvifer captat</i>	de adancime
<i>Nivel hidrostatic (m)</i>	+ 5.00
<i>Nivel hidrodinamic (m)</i>	0.00 – 0.50
<i>Denivelare (m)</i>	4.00 – 4.50
<i>Debit foraj (l/s)</i>	2.50 – 3.00

Dupa finalizarea operatiunilor de testare hidrogeologica se va stabili debitul optim de exploatare pentru foraj. Se va folosi fluid de foraj pe baza de bentonita, cu următoarele caracteristici generale:

<b>Denumirea</b>	<b>Domeniul</b>
Greutatea volumetrica	1.04 ÷ 1.10 Kg/dm <sup>3</sup>
Vascozitatea	35 ÷ 45 sec.
PH	8.5 ÷ 9.5
Filtrat	8 ÷ 12 cm <sup>3</sup>
Continut de nisip	0.5 – 3 % pe volum
Turta	1 – 1.5 mm

La adancimea optima, forajul va fi investigat geofizic, prin metoda carotajului electric, inregistrandu-se o curba de potential spontan si doua curbe de rezistivitate.

Pe baza interpretarii diagramei geofizice, coroborate cu informatiile obtinute in timpul forajului (probe de sita din 3 in 3 m forati sau la schimbarea formatiunii geologice) si cu datele geologice si hidrogeologice generale ale zonei, se va stabili programul de tubaj.

Pentru exploatare forajul va fi echipat cu pompa submersibila adecvata, iar la suprafata se va proteja prin cabina subterana.

Dupa echiparea forajului cu coloana de exploatare se vor efectua operatiuni de decolmatare – denisipare in sistem aer – lift cu pompa Mamouth si testare hidrogeologica in regim stabilizat, in scopul stabilirii parametrilor

hidrogeologici și a debitului optim de exploatare. Se vor recolta probe de apă pentru analize fizico – chimice.

La trecerea în exploatare, conform HG 930/2005 se vor institui zona de protecție sanitară.

### **1. Organizarea de santier va fi de mica amploare și va prevedea următoarele:**

Pentru organizarea de santier, executantul va avea în vedere următoarele:

- posibilitatea de acces la organizarea de santier;
- posibilitatea depozitării materialelor;

Operațiunile care se vor executa sunt următoarele:

#### **a. Lucrări pregătitoare**

- predarea – primirea amplasamentelor care se va face în prezența proiectantului și beneficiarului;
- protejarea solului prin asigurarea scurgerii apelor pluviale, împiedicarea amestecului cu alte materiale;
- fixarea locului de amplasare a campusului – dormitor.

#### **b. Operațiuni de executat în cadrul fazelor**

- împrejmuirea zonei de lucru;
- excavarea terenului vegetal;
- excavarea terenului pentru batal;
- stabilirea modului de evacuare a detritusului;
- stabilirea modului de evacuare a fluidului de foraj.

### **Resurse naturale folosite în construcție și funcționare**

În procesul de execuție a forajului, a gospodăriei de apă și realizarea organizării de santier, se are în vedere planificarea judicioasă a materialelor necesare. Listele de cantități sunt clare, dimensionate strict la necesarul construcției (de ex. tuburi, ciment pentru cimentarea coloanelor definitive în vederea izolării stratelor). Se urmărește utilizarea materiilor prime și a materialelor produse în proximitatea zonei în care se va realiza forajului.

Astfel, pentru **perioada de construcție**, se vor utiliza preponderent:

- nisip, pietriș pentru prepararea betoanelor și pozarea patului conductelor;

- combustibil: motorină folosită pentru funcționarea utilajelor la executarea obiectivului;
- apa;
- materiale de construcții prefabricate și elemente de zidărie pentru realizarea camerei forajului și a bazinelor de retenție.

Pentru **perioada de exploatare**, se va utiliza preponderant energie electrică pentru funcționarea pompei submersibile.

Trasarea pe teren a lucrărilor se va face conform STAS 9821/1-75, cu reperi.

#### ***b) justificarea necesității proiectului;***

Proiectul aflat în analiză are ca obiectiv principal asigurarea unei surse de apă, pentru locuitorii ansamblului de locuințe din proximitate.

#### ***c) valoarea investiției:***

-

#### ***d) perioada de implementare propusă:***

maxim 2 luni de la obținerea avizelor și autorizațiilor

#### ***e) amplasarea***

Pentru detalii privind amplasarea obiectivului analizat, prezentei documentații i-a fost atasată: **Plan de încadrare în zonă cu prezentarea bilanțului teritorial.**

#### ***f) descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect***

Se propune realizarea unui foraj de adâncime (320 m), cu un debit asigurat de 1 l/s care să poată fi folosit de locatarii viitorului ansamblu rezidențial din proximitate.

Forajul se va săpa în sistem rotary cu circulație inversă până la adâncimea finală proiectată (320.00 m). La adâncimea finală forajul se va investiga geofizic, în vederea stabilirii stratelor poros-permeabile, acvifere care urmează să fie captate.

Pentru exploatare forajul va fi echipat cu pompa submersibila adecvata, iar la suprafata se va proteja prin cabina subterana.

Dupa echiparea forajului cu coloana de exploatare se vor efectua operatiuni de decolmatare – denisipare in sistem aer – lift cu pompa Mamouth si testare hidrogeologica in regim stabilizat, in scopul stabilirii parametrilor hidrogeologici si a debitului optim de exploatare. Se vor recolta probe de apa pentru analize fizico – chimice.

Pentru aducerea apei la parametrii optimi de calitate, gospodaria de apa va fi dotata cu statie de tratare ( deferizare- demanganizare) si filtrare. Inainte de stocare, apa va fi clorinata iar ca masura suplimentara de tratare se va monta si o statie de UV pe refularea grupului de pompe.

Grupul de pompare va fi alcatuit din 3 pompe legate paralel ( 2 active si una de rezerva) cu turatie variabila. Grupul de pompe va fi prevazut cu tablou propriu de automatizare ce va asigura intrarea in functiune a pompelor in cascada si functionarea pompelor prin rotatie. Pentru protejarea grupului de pompare si automatizarea functionarii acestuia s-a prevazut un rezervor cu membrana de 1000 l capacitate.

### ***Aductiunea***

Aductiunea apei de la foraj la rezervor se face prin conducte PEID Dn 75 mm, cu o lungime  $L = 10.00$  m.

Exploatarea se face in regim automatizat.

### **Gospodarie de apa compusa din:**

- 2 rezervoare de 90 mc fiecare
- Statie de deferizare-demanganizare
- Statie clorinare
- Statie de pompare ( $Q = 4$  l/s)
- Vase de expansiune
- Conducta de golire
- Pompe evacuare apa golire
- Racord pentru apa de incendiu

### ***Retea de distributie apa***

Distributia apei de la gospodaria de apa la locuinte se va face prin conducte PEID Dn 110 mm, cu o lungime  $L = 598.00$  m.



## Bilant teritorial

Terenul in suprafata:	<b>563 mp</b>
Terenul construit:	<b>10 mp</b>
(guri de acces la gospodaria si rezervoarele de apa)	
Suprafata verde:	<b>553 mp</b>

Coordonatele STEREO 70 ale proiectului:

Foraj	Coordonate	
	x	y
F 1	344081.134	579974.465

### **IV.Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

Terenul liber de constructii. Nu sunt necesare lucrari de demolare sau alte lucrari pregatitoare de eliberare a terenului.

### **V.Descrierea amplasării proiectului:**

Terenul pe care se propune a fi realizata investitia, se afla in proprietatea ELITE ESTATE SRL, pe un teren intravilan, de folosinta agricola.

Incadrarea lucrării:

Constructiile hidrotehnice pentru captarea apei si lucrarile hidroedilitare de aductiune si distributie proiectate prezinta urmatoarea clasificare:

Clasa de importanta: Conform STAS 4273-83, lucrarile se incadreaza in clasa de importanta IV, respectiv:- incadrarea constructiei hidrotehnice dupa:

- durata de exploatare: definitiva
- dupa rolul functional: secundara
- constructiile hidrotehnice: categoria 4

Pentru proiectul propus, s-a obtinut Certificatul de Urbanism Nr.178/05.03.2024, emis de Primaria Corbeanca, emis in baza prevederilor PUG aprobat prin HCL Corbeanca Nr. 12/2009, prelungit cu HCL nr. 17/2019.

- Proiectul **nu intra sub incidența Convenției** privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la **Espoo** la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.
- Proiectul se **nu regaseste pe lista Monumentelor Istorice** actualizata in 2010 si in 2015, potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Folosința actuala și planificata a terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia este, conform Certificatului de Urbanism.

**Relatia cu alte planuri si programe** este respectata prin intocmirea si avizarea PUG aprobat. Utilizarea propusa corespunde functiunilor stabilite prin RLU si PUG aprobat.

**Alternativa o** a proiectului propus este cea de a nu se realiza forajul.

#### ***VI.Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:***

***(A)Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:***

##### ***a)protecția calității apelor:***

- Pentru proiectul propriu- zis:

Ape uzate menajere provenite de la organizarea de santier, vor fi colectate prin vidanjare prin grija furnizorului de toalete ecologice necesare pe durata de executie a forajului si lucrarilor conexe.

➤ Pentru organizarea de santier se va avea in vedere ca depozitarea materialelor si materiilor prime sa se faca controlat, astfel incat sa nu fie afectate - prin deversari accidentale.

Toaletele care vor deservi santierul vor fi ecologice iar igienizarea lor se va face de catre firme autorizate, in baza unui contract de mentenanta.

➤ Pentru perioada de exploatare – functiunea nu impune masuri speciale de protectie a apelor.

***Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul; - stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute***

**Pt. organizarea de santier-** apele uzate provenite de la spalarea rotilor de vehicule. Avand in vedere natura lucrarilor, nu vor exista deversari cu potential de poluare a apelor

**În ceea ce privește apele pluviale,** datorită caracterului temporar al lucrărilor precum si datorită faptului că nu vor exista platforme betonate, apele pluviale se vor infiltra direct în sol.

**Pt. perioada de exploatare,** nu este necesara luarea unor masuri speciale de protectie a apelor.

### ***b)protecția aerului:***

Factorul de mediu aer va fi cel mai afectat in perioada executarii operatiunilor de forare si de realizare a bazinelor de retentie aferente gospodariei de apa. Pentru limitarea dispersiei pulberilor, pe teren se vor amplasa instalatii de pulverizare a apei, astfel incat, pulberile sa nu fie dispersate la distanta de locul interventiei.

In perioada de executie a lucrarilor necesare realizarii proiectului, principalele surse de poluare a aerului vor fi reprezentate de:

- Activitati de manevrare a materialelor (incarcare- descarcare, transport) a materialelor de constructie si a deseurilor din constructii – surse stationare nedirijate. *Poluanti specifici:* particule.
- Activitati de sudura / taiere a elementelor metalice. *Poluanti specifici:* particule metalice, gaze de ardere corespunzatoare utilizarii aparatelor de sudura /taiere.
- Eroziunea eoliana de pe suprafetele de teren eliberate de vegetatie in vederea realizarii constructiilor sau a cailor de acces. *Poluanti specifici:* particule
- Surse de emisii mobile (vehicule si utilaje utilizate la activitatile de demolare). *Poluanti specifici:* NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, CO, compusi organici volatili si particule cu continut de metale grele.

Pentru organizariile de santier nu sunt prevazute desfasurari de activitati care sa se constituie in surse majore de poluare pentru aer. In perioada de executie a operatiunilor de executie a sapaturilor, sursele stationare nedirijate vor fi reprezentate de:

- manevrarea materialelor rezultate din sapaturi
- incarcarea materialelor rezultate.

Cea mai mare parte a acestor operatii se vor constitui in surse de dispersie a prafului in atmosfera. Sursele de emisii identificate au legatura cu functionarea utilajelor si echipamentelor specifice in zona frontului de lucru.

**In perioada de executie** a lucrarilor se vor utiliza doar echipamente si utilaje conforme, care sa se incadreze din punct de vedere tehnic in normele in de emisii inscrite in cartea tehnica si sa aiba reviziile tehnice la zi. În aprecierea impactului pe care, funcționarea utilajelor în perioada de execuție a lucrărilor, o poate avea asupra factorului de mediu aer, se au în vedere și condițiile climatice generale ale zonei precum și factorii meteorologici specifici pentru perioada în care se va executa lucrarea (direcția și viteza

vântului, numărul zilelor de calm atmosferic, valoarea precipitațiilor, intensitatea radiației solare). La dispersia poluanților contribuie și circulația locală a maselor de aer.

Având în vedere faptul că, lucrările se vor executa într-un spațiu deschis, dispersia emisiilor poluante este favorizată ceea ce permite încadrarea în normele privind protecția calității aerului aflate în vigoare în condițiile respectării unor reguli stricte de funcționare. Pe toată durata de execuție a lucrărilor, se vor lua măsuri de utilizare a utilajelor care să corespundă normelor în vigoare, din punct de vedere al emisiilor generate. Activitățile de realizare a operațiilor de execuție foraje se vor desfășura astfel încât să se respecte normativele în vigoare.

În vederea determinării debitelor masice de poluanți pentru sursele asociate activităților din *etapa de construcție* vor fi luate în considerare următoarele elemente principale:

- tipuri de activități care vor fi efectuate pentru fiecare componentă a proiectului;
- tipuri, cantități și caracteristici ale materialelor manevrate/utilizate pentru diverse tipuri de activități;
- durata fiecărui tip de activitate (număr de zile pe an, număr de ore pe zi);
- utilaje mobile asociate fiecărei activități: tip de utilaj, capacitatea motorului, caracteristicile carburanților și consumurile specifice, număr de utilaje folosite pe oră; vehiculele asociate activităților de construire: tip de vehicul, capacitatea motorului, greutatea și viteza vehiculului, caracteristicile carburanților și consumurile specifice, numărul de vehicule folosite pe oră, lungimea drumului, numărul de curse și numărul de kilometri parcurși, caracteristicile suprafețelor de rulare;
- suprafețele zonelor perturbate, lungimea drumurilor;
- măsuri de reducere a emisiilor atmosferice pentru fiecare activitate.

Sursele de poluanți atmosferici caracteristice **etapei de construcție** vor fi, în mod exclusiv, surse nederivate, la nivelul solului, acestea fiind asociate, în principal, transportului deșeurilor din construcții rezultate. Data fiind

frecvența și durata redusă de realizare a operațiilor de executare a săpăturilor în front deschis precum și luând în considerare caracteristicile surselor descrise mai sus se apreciază că impactul activităților asupra calității aerului din zonele cu receptori sensibili, **va fi ne semnificativ. În perioada de exploatare** nu se va înregistra niciun impact.

### **c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

Referitor la protecția împotriva zgomotului, proiectul propus nu necesită luarea de măsuri speciale de protecție.

Principalele surse de zgomot identificate pentru realizarea lucrărilor contractate sunt:

- traficul generat de mașinile utilizate la transportul materialelor
- funcționarea utilajelor și echipamentelor necesare realizării lucrărilor.

Sursele de zgomot vor fi discontinue și relativ de scurtă durată, reprezentând surse de zgomot ne semnificative.

Nivelul de zgomot variază în funcție de tipul și intensitatea operațiilor, tipul utilajelor în funcțiune, regim de lucru, suprapunerea numărului de surse și dispunerea pe suprafața orizontală și/sau verticală, prezența obstacolelor naturale sau artificiale cu rol de ecranare.

Activitățile specifice desfășurate se încadrează în locuri de muncă în spațiu deschis, și se raportează la limitele admise conform Normelor de Protecție a Muncii, care prevăd ca limita maximă admisă la locurile de muncă cu solicitare neuropsihică și psihosenzorială normală a atenției – 90 dB (A) – nivel acustic echivalent continuu pe săptămâna de lucru. La această valoare se poate adăuga corecții de 10 dB(A) – în cazul zgomotelor impulsive (impulsuri de amplitudini sensibil egale).

*Impact potential:*

- disconfort produs de zgomot si vibratii pe perioade limitate de timp,
- neplaceri si disconfort produse de mijloacele de transport.

Masurile de protectie impotriva zgomotului in etapa de executie sunt:

- adaptarea graficului zilnic de desfasurare a lucrarilor la necesitatile de protejare a receptorilor sensibili chiar daca acestia nu sunt situati in imediata apropiere;
- oprirea motoarelor utilajelor cand lucrarile executate nu necesita functionarea acestora;
- atenuarea zgomotului sau izolarea componentelor care vibreaza;

Pentru limitarea disconfortului, utilajele nu vor funcționa simultan în același amplasament, zgomotul asociat activităților de demolare va genera doar temporar un impact inevitabil, nesemnificativ. ***Sursele generatoare de emisii sonore vor dispărea o dată cu finalizarea activităților de forare pe amplasament.***

#### ***d)protecția împotriva radiațiilor:***

Nu este cazul

#### ***e)protecția solului și a subsolului:***

Lucrarile de executie a proiectului nu necesita lucrari speciale de protectie a solului si a subsolului. Terenurile vor fi aduse la starea initiala, imediat dupa finalizarea lucrarilor de executia forajului si amenajarilor conexe.

**In perioada de executie a lucrarilor:** se vor respecta tehnologiile impuse de proiectant.

Volumele dezafectate vor fi reutilizate la umpluturi iar excedentul de pamanturi vor fi valorificate cu o societate abutorizata.

**In perioada de exploatare**, nu se impun masuri speciale de protectie a solului si a subsolului. Nu se identifica posibilitati de depozitare necontrolata de substante cu potential de poluare.

### **Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatică**

În *etapa de realizare a sapaturilor*, sursele potențiale de afectare a solului si subsolului pot fi reprezentate de:

- activități de escavatii
- scurgeri accidentale de carburanți si/sau de ulei de la vehiculele si utilajele de construcții;
- depozitarea necorespunzătoare a unor deseuri de construcții sau a deeurilor de tip menajer rezultate de la operatorii lucrărilor de construcție.

### **Măsuri pentru protecția solului și subsolului**

Măsurile specifice de protecție a solului si subsolului pentru etapa de realizare a lucrărilor vor include:

- demarcarea zonelor de lucru înainte de începerea lucrărilor astfel încât să fie indicate limitele între care se vor desfășura toate activitățile specifice;
- verificarea zilnică a stării tehnice a vehiculelor si utilajelor utilizate astfel incat acestea sa se incadreze in standardele tehnice de functionare;
- respectarea de către contractori a instrucțiunilor si procedurilor privind managementul substanțelor periculoase, deeurilor si intervenției în caz de scurgeri sau deversări accidentale si instruirea personalului cu privire la aceste aspecte;
- colectarea apelor fecaloide – menajere utilizând toalete ecologice;



- depozitarea temporară a deșeurilor de construcție în containere metalice în vecinătatea zonei de investiție;
- depozitarea deșeurilor de tip menajer în pubele prevăzute cu capace, amplasate în zona organizării de santier;
- eliminarea deșeurilor de construcție și de montaj prin operatori autorizați;
- reabilitarea terenului aferent organizării de santier după finalizarea lucrărilor de dezafectare și aducerea acestuia la condițiile inițiale.

**In perioada de exploatare** a investitiei nu se impun masuri speciale de protectie a solului, subsolului si apelor freatice.

#### ***f) protecția ecosistemelor terestre și acvatic:***

Nu este cazul

#### ***g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:***

Avand in vedere pozitionarea amplasamentului si functiunile urbanistice ale zonei, nu este necesara prevederea unor masuri speciale pentru protectia asezarilor umane nici in timpul executiei operatiunilor de realizare a obiectivului de investitie.

#### ***h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:***

**În etapa de executie a forajului** vor fi generate următoarele tipuri de deseuri:

- sol vegetal de la suprafața terenului;
- deseuri menajere si asimilabil menajere, rezultate din activitățile igienico sanitare ale personalului angajat

În cazul unei organizări de santier cu personal de cca. 5 oameni, pentru deseurile menajere si asimilabile, rata medie zilnică de producere a deseurilor este de 0,5 kg pe persoană. Recipientul de colectare a deseurilor menajere va fi o pubelă tip, cu capac, iar durata de depozitare temporară a deseurilor în organizarea de santier nu va depăși 48 ore.

Deșeurile specifice sunt:

- Sol vegetal și pământuri rezultate din excavare( **cod deseuri 17 05 04**)  
pentru:
- **Alte deseuri specifice activităților de construcție (cod deseuri 17 09 04)**
- Deseuri menajere si asimilabil menajere (**cod deseuri 20 03 01**)

**Conform catalogului European de Deseuri, in zona de santier se va opera cu urmatoarele coduri de deseuri:**

- **17.04.05 fier, fonta, otel**

- **17.01.01 beton**

In functie de fazele de executie a lucrarilor si de tipul de deseuri generate, se vor aloca si alte coduri de deseuri.

In faza de realizare, cantitatile estimate de deseuri care vor fi generate sunt urmatoarele:

<b>Cod deșeu</b>	<b>Denumire</b>	<b>Cantitate estimată (tone)</b>
17 04 07	Amestecuri metalice	<b>0,1</b>
17 05 04	Pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03	<b>15</b>

*Deseurile menajere sunt generate de personalul angajat pe santier.*

Precolectarea primara a deseurilor se va realiza in recipienti de dimensiuni mici, amplasati in zonele de productie. Preluarea lor se va face de catre operatorul de salubritate autorizat, in baza unui contract de preluare a deseurilor.

Prin modul de productie, precolectare si gestionare a deseurilor, se vor respecta:

- prevederile din HG nr. 856 / 2002 privind evidenta gestiunii deseurilor;
- prevederile din Legea 132/ 2010 privind gestionarea deseurilor colectate selectiv;
- prevederile OUG 92/2021 privind regimul deseurilor
- ordinul 119/ 2014 pentru aprobarea normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei

#### **Planul de gestionare a deșeurilor pentru perioada de executie**

<b>Nr. Crt .</b>	<b>Tip de deșeu produs</b>	<b>Loc depozitare</b>	<b>Mod de gestionare</b>	<b>Observații Cod Deseu</b>
1	Deseuri municipale	Zonele aferente santierului	operator de salubritate	20 03 01
2	Deseuri constructii	Pe amplasament, in zone special amenajate	Operator autorizat	17 deseuri din constructii si demolari

Pentru gestionarea problemei deseurilor, in vederea respectarii conditiilor prevazute de HG nr. 856 / 2002 privind evidenta gestiunii deseurilor, cu modificari, completari si aprobari ulterioare, se vor incheia contracte de preluare a deseurilor de catre operatori autorizati iar depozitarea deseurilor din constructii se va face la depozite autorizate din punct de vedere al mediului.

Conform prevederilor legale, titularul va intocmi un plan de gestionare a deseurilor provenite din demolari/dezafectari, cu respectarea selectarii deseurilor in vederea valorificarii sau eliminarii acestora si va incadra tipurile de deseu conform HG 856/2002.

**In perioada de exploatare nu vor rezulta deseuri.**

### **i. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:**

Nu este cazul.

### **Modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase**

În organizarea de santier produsele de igienă si curățenie pentru spațiile commune vor fi aprovizionate si depozitate în încăperi special amenajate. Nu se vor stoca carburanți si uleiuri. Alimentarea cu carburanți a utilajelor se va face în puncte de alimentare autorizate inafara perimetrului de interventie.

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.** In realizarea proiectului, vor fi utilizate strict cantitatile de material si materii prime prevazute prin proiect, in listele de cantitati.

Prin utilizarea eficienta a materialelor se vor evita pierderile de proces de constructie, se vor limita suplimentarile de materiale si resurse naturale.

### **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

#### **1. Impactul asupra populației:**

Impactul preconizat va fi unul pozitiv avand in vedere ca se va asigura resursa de apa pentru localitate. Realizarea gospodariei de apa va fi garantia furnizarii unei ape la standardele de calitate impuse de legislatia in vigoare. Calitatea apei furnizate va fi permanent monitorizata si controlata.

#### **2. Impactul asupra sănătății umane:**

Proiectul nu va avea impact negativ asupra sanatatii umane. Controlul calitatii apei furnizate este foarte important si va fi asigurat prin distributia centralizata.

#### **3. Impactul asupra biodiversitatii**

Perimetrul propus pentru realizarea proiectului Nu va genera un impact asupra biodiversitatii.

#### **4. Impactul asupra conservarii habitatelor natural:** nu este cazul

#### **5. Impactul asupra florei și a faunei sălbatice:** nu este cazul

**6. Impactul asupra terenurilor:** nu este cazul

**7. Impactul asupra solului**

Proiectul propus nu are un impact semnificativ asupra solurilor. Forajul și construcția subterană aferentă gospodăriei de apă se va face într-o zonă în care nu s-a exploatat potențialul solului.

**8. Impactul asupra folosințelor, bunurilor materiale**

Proiectul propus – nici în perioada de realizare și nici ulterior, în perioada de funcționare, nu va aduce atingere folosințelor sau bunurilor materiale.

**9. Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei**

Având în vedere faptul că, proiectul propus va fi unul cu impact pozitiv asupra regimului calitativ și cantitativ al apei.

**10. Impactul asupra calității aerului:** nu este cazul.

**11. Impactul asupra climei** (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră): nu este cazul

**12. Impactul asupra zgomotelor și vibrațiilor:** nu este cazul

**13. Impactul asupra peisajului și mediului vizual:** nu este cazul

**14. Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.**

Perimetrul propus pentru realizarea proiectului nu presupune afectarea unor elemente

- Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); În zona de intervenție nu există identificate habitate sau specii care să necesite aplicarea unor măsuri speciale de relocare sau protecție.

- Magnitudinea și complexitatea impactului:

Din evaluarea factorilor de mediu se poate afirma că realizarea investiției și funcționarea ulterioară a acesteia are un impact nesemnificativ asupra mediului înconjurător și asupra sănătății publice.

- Probabilitatea impactului: redusă

- Durata, frecvența și reversibilitatea impactului: nu este cazul;

- Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: nu este cazul.

- Natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul; proiectul nu intra sub incidența unui context transfrontier.

### **VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:**

Monitorizarea Mediului se va face, conform indicatiilor autoritatii de reglementare pentru perioada de executie si pentru perioada de exploatare.

### **IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare**

Urmare a analizei efectuate, privind relatia proiectului cu alte proiecte existente sau in curs de derulare putem evidientia faptul ca acesta, nu interfereaza sau nu se intersecteaza din punct de vedere structural sau functional cu alte proiecte.

### **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

Avand in vedere perioada scurta de realizare precum si specificul activitatilor, organizarea de santer va fi minima.

Perimetrul de interventie va fi clar delimitat si securizat, se vor asigura caile de acces pentru echipamente si se vor amplasa toalete ecologice pentru deservirea personalului s a echipei de paza.

### **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției:**

Dupa executia obiectivului, lucrarile de refacere a amplasamentului sunt minimale.

Aducerea terenului la forma initiala presupune refacerea spatiului verde aferent zonei de interventie.

### **XII. Conformarea la prevederile Directivei 2014/52/UE**

Prezentarea proiectului a fost facuta astfel incat, evaluarea impactului asupra mediului sa fie identificat in maniera corespunzatoare atat pentru faza de constructie a cladirii si amenajarilor conexe cat si in perioada de exploatare. Potentialul impact pe care poroiectul il poate avea se poate identifica asupra următorilor factori:

### **1. Populatia si sanatatea umana**

Proiectul propus vine in sprijinul cresterii atractivitatii zonei, a potentialului economic si implicit, a calitatii vietii, fara a aduce atingere sanatatii umane.

### **2. Biodiversitatea** (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate în temeiul Directivei 92/43/CEE și al Directivei 2009/147/CE)

Proiectul aflat in analiza nu aduce atingere biodiversitatii, nu este propus a se realiza intro zona protejata si nici nu sunt identificate in zone de protectie pentru specii sau obiective de patrimoniu cultural.

### **3. Terenurile, solul, apa, aerul și clima**

Realizare a proiectului nu ridica probleme de impact asupra solului, aerului, apei sau climei. Apa, aerul si clima nu sunt afectate de realizarea acestor lucrari si nici de exploatarea lor ulterioara.

### **4. Bunurile materiale, patrimoniul cultural și peisajul**

Nici la realizarea proiectului si nici la punerea lui in exploatare, nu se vor aduce atingeri bunurilor materiale, de patrimoniu cultural sau peisajului.

Intocmit,  
Cristina Balta

