

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului:

Construire spalatorie auto

II. Titular:

- numele; **ALE & TON BUILDING S.R.L.**
- adresa poștală; Str. P. Kontzsbuie nr. 1A, Com. Ganeasa, Jud. Ilfov
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet; 0766 898 998 / 0767 058922
- numele persoanelor de contact: **Niculae Stelian**
- director/manager/administrator; **Niculae Stelian**
- responsabil pentru protecția mediului. **Niculae Stelian**

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

- a) un rezumat al proiectului;

Construire spalatorie auto de tip self-wash

Spalatoria care va fi executata pe terenul identificat prin **T71,72,73, P 269-282, sat Moara Domneasca, Com. Ganeasa, Jud. Ilfov**, sau identificat prin nr. **NC 51911**, teren ce apartine **Universității de Științe Agronomice și Medicină Veterinară București potrivit titlu de proprietate cu nr. 48130 din 15.06.2001 si a fost inchiriat firmei ALE & TON BUILDING S.R.L. conf. Contract de inchiriere nr. 156 din 29.04.2024**, este compusa din:

3 boxe acoperite destinate autoturismelor de pana in 3,5 tone, 1 boxa neacoperita destinata autoutilitarelor de peste 3,5 tone, 1 spatiu tehnic aferent echipamentelor tehnice, un spatiu adiacent boxelor destinat curatarii autovehiculelor prin folosirea aspiratorului.

- b) justificarea necesității proiectului;

Proiectul răspunde unei cereri crescânde de servicii de spălătorie auto în regim self-wash în zonă, oferind locuitorilor o alternativă modernă și eficientă pentru întreținerea vehiculelor.

- c) valoarea investiției;

Valoarea investitiei proiectului este de 325 500 Lei.

- d) perioada de implementare propusă;

Perioada de implementare propusa este de 24 Luni.

- e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); Vezi planul de incadrare in zona si planul de situatie.

- f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele);

Imobilul ce urmeaza a fi construit este format dintr-o lamela ce are in componenta 4 boxe si un spatiu tehnic executate din structura metalica. Structura va fi placa pe alocuri si acoperita cu panouri sandvis termoizolante de 60mm.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție:

Investitia va fi realizata pe persoana juridica. Conform activitatii din statut, persoana juridica va desfasura urmatoarele activitati:

- **Spalatorie auto** - va achzitiona materiale de la furnizori autorizati, iar prin procedee specifice clientii vor spala, vor curata si isi vor cosmetiza autoturismele.

- **Spalatorie auto** - Activitatea ce se va desfasura va fi continua si va avea un flux de aproximativ 30 de autoturisme pe zi.

- descrierea instalatiei și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):

Nu este cazul.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:

In cadrul activitatii de:

- **Spalatorie auto** - nu exista procese de productie efective, ci doar cicluri de spalare-curatare-cosmetizare. Un ciclu dureaza de la intrarea autoturismelor murdare la boxe, pana la eliberarea lor curatate de catre proprietari. Nu exista produse sau subproduse obtinute.

In cadrul procesului tehnologic se folosesc urmatoarele instalatii si aparate:

- instalatii de spalat
- aspiratoare industriale

Autoturismele intra in incinta, sunt transportate in boxele de spalatorie-curatatorie-cosmetizare si cu ajutorul instalatiilor de spalat, de ceruit si a aspiratoarelor industriale sunt curatate. Dupa procesul de curatare-cosmetizare, se usuca dupa care fiecare client paraseste incinta.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Spalatorie auto:

Materii prime si materiale: Nu exista materii prime in cadrul activitatii desfasurate. Materialele folosite sunt detergenti biodegradabili fara fosfati si cu alcalinitate redusa, produse de intretinere, produse de curatat si apa.

Combustibili: curent electric si apa.

- curent – retea
- apa – retea.

Pierderi: In procesul de productie nu exista pierderi.

Deseuri: gunoi menajer, ambalaje, deseuri biodegradabile, etc.

- gunoi menajer – 1mc/luna

- ambalaje – 0,5mc/luna
- deseuri biodegradabile – 1mc/luna

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Alimentarea cu energie electrica

Se va realiza prin conectare la rețeaua existenta in zona.

Incalzirea

Se va realiza centralizat, printr-o centrala electrica.

Alimentarea cu apa

Se va realiza prin conectare la rețeaua existenta in zona.

Evacuarea apelor uzate

Evacuarea apei folosite se va face catre instalatia proprie de preepurare formata din separator de grasimi si hidrocarburi si bazin vidanjabil.

Evacuarea deseurilor

Se va realiza prin colectare selectiva in europubele, care vor fi evacuate de firme specializate.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

Dupa executarea lucrarilor de constructii, terenul va fi amenajat conform Proiectului tehnic cu alei betonate pentru accesul autoturismelor si spatii verzi plantate. Totodata se va executa si o perdea verde pe cele 3 laturi catre vecinatati pentru a reduce poluarea fonica.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

In incinta terenului se vor executa doua accesuri; un acces va servi ca intrare a autoturismelor ce vor veni sa se foloseasca de serviciile de curatare a autoturismelor, iar celalalt va servi ca iesire a autoturismelor facilitand astfel circulatia interioara si pastrand o circulatie interioara corecta.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

Apa de ploaie va fi captata intr-un rezervor de acumulare amplasat in incinta si va fi folosita la irigat spatiul verde.

- metode folosite în construcție/demolare:

Vor fi folosite metode uzuale in constructia imobilului cu destinatie de spalatorie ca: cofrari, turnari betoane cu pompa, executari de armaturi pentru fundatii, imbinari metalice mecanice si prin suduri etc.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

Planul de executie va fi detaliat in Proiectul tehnic insa el va cuprinde urmatoarele faze principale:

Curatare teren; Trasari de fundatii; Excavatii; Turnari betoane de egalizare; Montaj armatura fundatii; Turnari betoane fundatii; pardoseala si caminele colectoare; Excavatii bazin vidanjabil, separator hidrocarburi , bazin de colectare apa pluviala si trasee canalizare/apa/electricitate/pluviale; Executare suprastructura metalica, Placari

structura metalica cu panouri termoizolante, Turnari betoane alei; Instalare rigole colectoare apa pluviala; Montaj jgheaburi si burlane; Montaj aparatura camera tehnica, boxe si zona de aspirare; Montaj corpuri de iluminat interior/exterior; Refacere zona verde si plantari vegetatie mica/medie.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Evacuarea deșeurilor specifice executării imobilului ce va fi realizată printr-o firmă autorizată în baza unui contract prestări servicii;

- alte autorizații cerute pentru proiect:

Alimentare cu apă - Obținut

Alimentare cu energie electrică - Obținut

Salubritate - Obținut

Drumuri Județene - Obținut

Apele Române – S-a obținut negație

Sanatatea populației - Obținut

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Nu vor exista lucrări de demolare deoarece terenul este liber de construcții.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Se vor executa lucrări de umplutura pământ negru pentru facilitarea creșterii spațiului verde, lucrări de plantări vegetație mică și medie în special o perdea verde de vegetație perimetrală pe cele 3 laturi spre vecinătăți pentru reducerea zgomotului

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

În incinta terenului se vor executa două accesuri; un acces va servi ca intrare a autoturismelor ce vor veni să se folosească de serviciile de curățare a autoturismelor, iar celălalt va servi ca ieșire a autoturismelor facilitând astfel circulația interioară și păstrând o circulație interioară corectă.

- metode folosite în demolare;

Nu este cazul.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](#) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin [Legea nr. 22/2001](#), cu completările ulterioare;

- ❖ Dimensiunile construcției sunt:
 - Lungime: 23 ml x 6 ml
 - Regim de înălțime: Parter
 - Înălțimea maximă a construcției: 5.50m
- ❖ Retragerile față de limitele de proprietate sunt:
 - Nord – proprietate privată cu nr. Cad. 51911 - 7.90 ml
 - Sud – DC314 - 23.23 ml
 - Est - proprietate privată cu nr. Cad. 51911 - 5.93 ml
 - Vest - proprietate privată cu nr. Cad. 53634 - 11.20 ml
- ❖ Vecinătăți:
 - Nord – proprietate privată cu nr. Cad. 51911
 - Sud – DC314
 - Est - proprietate privată cu nr. Cad. 51911
 - Vest - proprietate privată cu nr. Cad. 53634

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului [nr. 43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

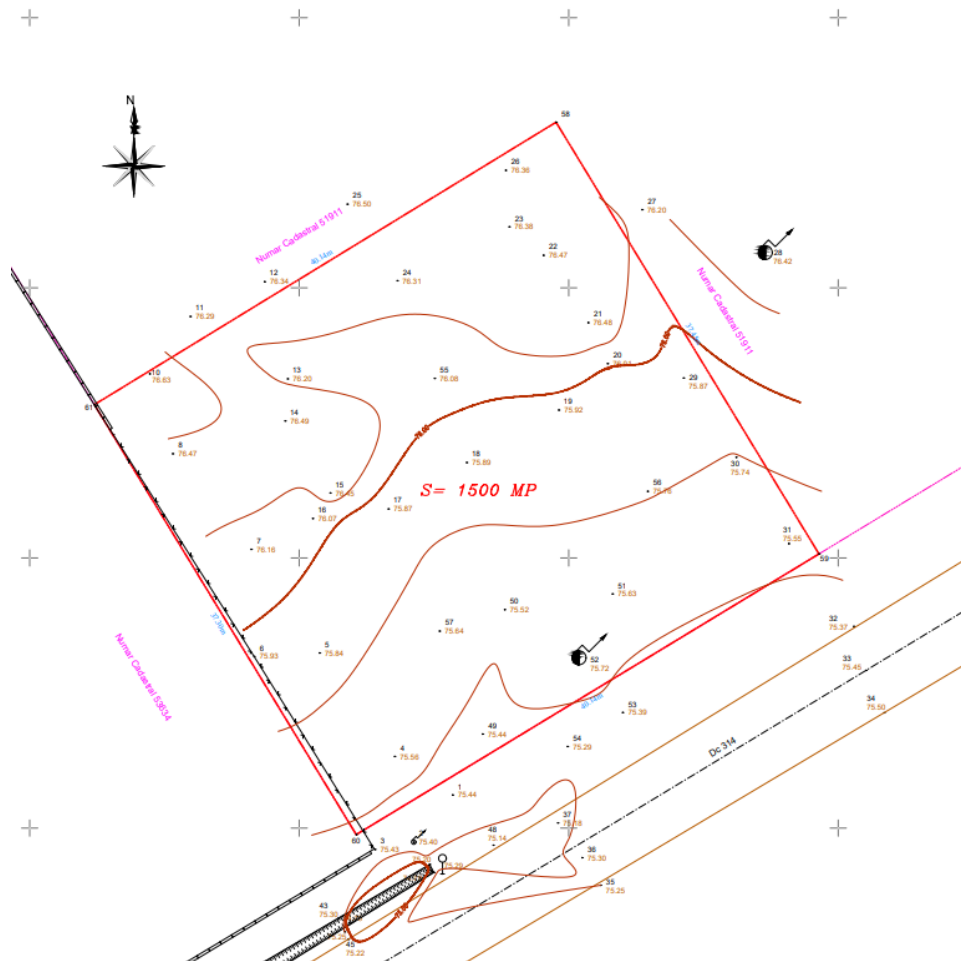
Nu este cazul.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind;

• folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

• politici de zonare și de folosire a terenului;

• arealele sensibile;



- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970:

Parcela (1) Limita.studiata

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|--------------------------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | N [m] | E [m] | |
| 58 | 333552.264 | 600179.057 | 37.45 |
| 59 | 333520.301 | 600198.568 | 40.14 |
| 60 | 333499.518 | 600164.231 | 37.30 |
| 61 | 333531.352 | 600144.798 | 40.14 |
| S(1)=1500.00mp P=155.02m | | | |

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Tinand cont ca terenul este afectat de stalpii de electricitate ale rețelei publice, varianta actuala de amplasament a fost singura fezabila prin care se putea obtine o circulatie interioara corecta in interiorul terenului.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

Sursele de poluare sunt cele provenite de la autoturismele și autoutilitarele ce vor tranzita spalatoria, și de la produsele ce vor fi folosite în spălarea vehiculelor. Apa uzată va fi colectată în interiorul boxelor în caminele de colectare aferente fiecărei boxe, urmând a fi direcționate către separatorul de hidrocarburi și apoi în bazinul vidanjabil. Bazinul va fi vidanjabat de către o firmă specializată în baza unui contract.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Deoarece în procesul de spălare-curățare se folosesc detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și produse de curățat ecologice, impactul activității desfășurate în cadrul obiectivului asupra apelor de suprafață și a pânzei freatice din zonă în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu apă.

Apa rezultată din consumul menajer va fi evacuată în bazinul vidanjabil propriu.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:

Sursele de poluați pentru aer vor proveni de la

1. noxele eminate de către vehiculele ce vor tranzita și/sau vor staționa în incintă pe perioada șantierului și pe perioada dării în folosință a imobilului.
2. Pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de construcție.

Estimarea emisiilor de poluanți pe baza factorilor de emisie se face conform metodologiei **OMS 1993** și **AP42-EPA**. Sistemul de construcție fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursă direcționată se încadrează în VLE impuse prin legislația de mediu în vigoare, iar sursele de emisie neregulate ce pot apărea în timpul punerii în opera sunt foarte mici și, prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

Nu este cazul, cantitatea de noxe situându-se în limite.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații:

Zgomotele vor proveni în mare parte de la vehiculele ce vor tranzita incintă în faza de construcție, de la vehiculele ce vor tranzita incintă pe perioada de exploatare, de la jeturile sub presiune aflate în fiecare boxă și din zona de aspirare. Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate în general numai pe perioada zilei. Amplasarea proiectului fiind redusă nu constituie o sursă semnificativă de zgomot și vibrații.

În cadrul activității, nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot și vibrații, dar vor fi luate măsuri de protecție pentru aceasta.

Dupa efectuarea analizelor de zgomot, se vor stabili caracteristicile zgomotului si modalitatile de reducere a acestuia sub limitele legale. Nu vor exista surse de zgomot care sa perturbe proprietatile vecine.

Se va urmări nivelul de zgomot exterior astfel încât să fie respectate următoarele valori recomandate conform HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental:

Lech (A) zi (orele 7-19) – 60dB;

Lech (A) seara (orele 19-23) – 55dB;

Lech (A) noapte (orele 23-7) – 50dB.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Pentru reducerea zgomotului se va instala o bariera naturala verde perimetrata din arbusti medii, catre vecinatati.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiatii;

Nu este cazul.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freaticice și de adâncime;

Sursele de poluanți pentru sol ar putea proveni de la vehiculele ce vor tranzita incinta, inasa prin rigolele si caminele de colectare a apei uzate si directionate catre separatoarele de hidrocarburi si bazinele de acumulare se urmareste ca impactul sa fie minimal asupra solului.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Rigole si camine colectoare a apei uzate si directionate prin circuitele subterane catre separatoarele de hidrocarburi si stocate in bazinul vidanjabil si bazinul de acumulare apa pluviala.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu este cazul.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Nu este cazul. Activitatea desfasurata nu produce un impact semnificativ de poluare a asezarilor umane si a altor obiective de interes public.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

S-a luat in calcul ca amplasarea spalatoriei sa fie la o distanta considerabila de asezarile umane astfel incat impactul sa fie minimal. Pentru a reduce disconfortul fonic se va executa o instalare a unei bariere naturale verzi din arbusti pe cele 3 laturi catre vecinatati.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:

In faza de executie

Deseurile rezultate din procesul de construire cuprind deseuri inerte precum:

- pamant din excavatii,
- moloz,
- pietre,
- material lemnos si metalic,etc.

Aceste deseuri vor fi colectate de unul din operatorii specializati de salubritate.

In faza de functionare

In urma activitatii rezulta urmatoarele deseuri:

- deseuri din hartie si carton;
- deseuri polistiren si folie PVC;
- ambalaje;
- deseuri menajere;
- deseuri biodegradabile

Deseurile menajere se vor depozita selectiv in europubele amplasate pe o platforma betonata in cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de o firma specializata in salubritate cu care se va incheia contract.

Celelalte deseuri rezultate in urma activitatii se vor evacua prin firme specializate pentru evitarea eventualelor accidente de mediu in conformitate cu legislatia in vigoare.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:

Deseurile generate de catre clientii ce vor folosi spalatoria nu pot fi reduse, insa ele vor fi sortate prin punerea la dispozitia clientilor a unor europubele specifice sortarii deșeurilor urmand ca ele sa fie preluate de catre firma de salubritate in baza contractului de prestari servicii.

- planul de gestionare a deșeurilor:

Deseurile provenite din construcția spălătoriei vor fi sortate pe timpul execuției și eliminate de pe șantier cu ajutorul unor firme specializate în baza unui contract de prestări servicii.

Deseurile de tip menajer depozitate direct pe sol pot constitui o sursă importantă de poluare a apelor de suprafață și subterane. Mecanismul de producere a poluării constă din spălarea deșeurilor de către apele pluviale și dizolvarea poluanților din acestea, în urma acestui proces rezultând levișatul care se infiltrează în sol și apele subterane din zona poluându-le.

Pentru reducerea la maximum a acestui aspect, prin proiect este prevăzută realizarea unei platforme betonate pe care se vor amplasa europubele pentru colectarea selectivă a deșeurilor rezultate.

Evacuarea acestora de pe amplasament se va face de către o firmă de salubritate pe baza de contract.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:

Nu este cazul.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Evacuarea apelor pluviale se va face prin colectarea de către jgheaburi, burlane și rigole urmând ca traseul să fie racordat la separator hidrocarburi și bazinul de retenție aflat pe latura de Nord-Est, conf. Plan de situație anexat, apa urmând a fi folosită la irigația spațiului verde din incintă.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Prin destinația de spălătorie self-wash impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității este minim. Zgomotele cauzate de autoturisme și aparatura de spălare a autoturismelor sunt reduse de către perdeaua verde din arbuști ce va fi plantată pe cele 3 laturi ale proprietății.

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Nu este cazul.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Nu este cazul.

- mărimea și complexitatea impactului;

Nu este cazul.

- probabilitatea impactului;

Nu este cazul.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Nu este cazul.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu este cazul.

- natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

Pe toată durata execuției lucrărilor se vor respecta prevederile următoarelor acte normative:

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări prin Legea 265/2006.

Legii 426/2001 pentru aprobarea OUG 78/2000 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;

HG 188/2002 . pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic al apelor uzate modificata si completata prin HG 352/2005;

Ordinul 756/1997 . Ordin al MAPPM pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluării mediului;

HG 621/2005 privind gestiunea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje și a Ordinului 927/2005 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri din ambalaje;

HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;

HG 1209/2004 privind stabilirea procedurilor de aprobare de tip a motoarelor cu ardere internă destinate mașinilor mobile nerutiere si stabilirea masurilor de limitare a emisiilor de gaze si particule poluante provenite de la acestea;

Ordinul 462/1993 pentru aprobarea condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare, astfel încât să fie respectate prevederile Ord. 592/2002 pentru aprobarea Normativului privind stabilirea valorilor limită, a valorilor de prag, a criteriilor și metodelor de evaluare a dioxidului de sulf, dioxidului de azot și oxizilor de azot, pulberilor în suspensie, plumbului,benzenului, monoxidului de carbon și ozonului în aerul înconjurător

Legea 655/2001 de aprobare a OUG 243/2000 privind protecția atmosferei cu modificările și completările ulterioare;

HG 321/2005 . privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental cu modificările și completările ulterioare;

HG 662/2002 privind gestionarea uleiurilor uzate cu modificările și completările ulterioare;

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](#) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](#) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

Se vor face pregatiri in santier pentru a asigura apa si electricitatea, pentru a se asigura muncitorilor spatiu de lucru si vestiare, spatii de depozitare materiale constructii si spatii pentru materialele provenite din executie, spatiu PSI, zona de toalete si gunoi menajer. Totodata se va monta o platforma pentru curatarea vehiculelor ce vor iesi din santier pe drumurile publice.

Organizarea de santier se va realiza in incinta cu respectarea normelor si legislatiei in vigoare, constructorul si beneficiarul prezentei documentatii fiind direct raspunzatori de aplicarea intocmai a celor prezentate mai sus.

Evacuarea molozului si resturilor rezultate in urma lucrarilor de constructie se va face conform contractului de salubritate incheiat. Se vor lua masuri care sa impiedice producerea de emisii semnificative de pulberi la manipulare, depozitare si transport a materialelor de constructie.

Pe durata executiei lucrarilor se vor lua masuri pentru a evita disconfortul creat prin producerea de praf si zgomot, obligatoriu fiind respectarea normelor, standardelor si legislatia privind protectia mediului in vigoare (STAS 12574/87, 10009/2017, etc.).

Deseurile menajere se vor colecta in pubele amplasate in spatiul special amenajat (usor accesibil din interiorul si din exteriorul incintei) si vor fi evacuate periodic conform contractului incheiat de catre beneficiarul prezentei documentatii.

Indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate la canalizare se vor incadra in limitele prevazute de Normativului NTPA –002/1997.

Concentratiile poluantilor din gazele arse evacuate se vor incadra in limitele prevazute in Ordinul M.A.P.P.M. nr. 462/1993 al M.A.P.P.M.

Norme generale de protectia muncii emise de Ministerul Muncii si Protectiei Sociale (MMPS) nr. 578/1996 si Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 5840/1996 in mod expres cap. 3, subcap. 3.1, 3.4, 3.6 si 3.9, subcap. 2.3, 2.4, cap.4 si 5.

Beneficiarul si executantul lucrarilor, ce fac obiectul prezentei documentatii tehnice, vor elabora separat prevederi specifice domeniului de activitate.

- localizarea organizării de șantier:

Se va detalia in cadrul Proiectului Tehnic.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:

Impactul asupra mediului este minim. Se vor folosi pe produse pe sistem de inchiriere astfel ca la finalul lucrarilor acestea vor fi debarasate de catre firma cu care s-a incheiat contract.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:

Nu este cazul.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Nu este cazul.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:

Dupa finalizarea lucrarilor de executie se vor lua masuri pentru redarea in folosință a terenului pe care a fost organizarea de șantier. In cazul in care se constata o degradare a terenului, vor fi aplicate masuri de reconstrucție ecologica.

De asemenea zonele in care s-au depozitat materiale provenite din excavatii vor fi reamenajate la terminarea lucrarilor si vor fi redade circuitului initial etc.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:

Beneficiarul impreuna cu constructorul vor lua masurile de urgenta ce se impun conform legii.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:

Nu este cazul.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

In functie de natura accidentului se va detalia modalitatea de refacere a starii initiale.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
Plan de incadrare in zona 1:1000
Plan de situatie 1:500

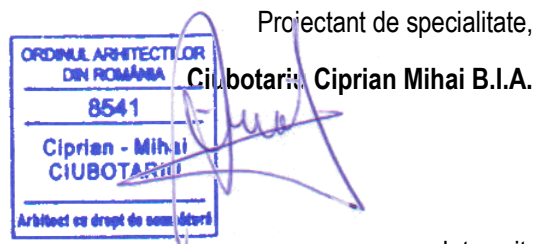
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

Nu este cazul

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

Plan de situație 1:500

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.



Intocmit,

Arh. Ciprian Mihai Ciubotariu