

**AVVA CONSTRUCT TRD SRL**  
Sediul: str. Lujerului, nr.6, bl.100, sc.C, ap.90, et.P Cam 2, Sector 6  
J40/5648/2016 ; CUI: RO35970221;  
Tel. /e-mail: [0745.075.226](tel:0745.075.226), [avvamagurele@gmail.com](mailto:avvamagurele@gmail.com)



ANEXA 5.E

## Conținutul - cadru al memoriului de prezentare

### I. Denumirea proiectului:

*„AMENAJARE TEMPORARA SI PROVIZORIE PLATFORMA PIETRUITA, PARCARE, DRUMURI INTERIOARE DE ACCES, IMPREJMUIRE CU PLASA SUDATA, INSTALATII INTERIOARA DE APA, CANALIZARE SI ENERGIE ELECTRICA, AMPLASARE CONTAINERE MOBILE (BIROURI, VESTIARE, TOALETE), DEPOZIT MATERIALE (TEAVA), COLECTARE DESEURI”*

### II. Titular:

Numele: *AVVA CONSTRUCT TRD SRL*

Adresa postala : *Str. Lujerului, Nr. 6, CAMERA 2, Bl. 100, sc. C, et. P, Ap. 90, Sector 6, Bucuresti*

Numarul de telefon: *0745075226*

Adresa de e-mail : *avvamagurele@gmail.com*

Numele persoanelor de contact: *ec. NEACSU ELENA CORINA*

- Administrator: *NEACSU ELENA CORINA*
- responsabil pentru protecția mediului: *ing. HORATIU ANDREI BUTELANC*

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

a) Un rezumat al proiectului;

**Lucrari temporare si amenajari provizorii** pentru o perioada de 2 (doi) ani constand din:

*„AMENAJARE PLATFORMA PIETRUITA,PARCARE, DRUMURI INTERIOARE DE ACCES, IMPREJMUIRE CU PLASA SUDATA, INSTALATII INTERIOARA DE APA, CANALIZARE SI ENERGIE ELECTRICA, AMPLASARE CONTAINERE MOBILE BIROURI, VESTIARE, TOALETE, DEPOZIT MATERIALE, COLECTARE DESEURI“ in vederea Organizarii de Santier necesara realizarii Proiectului R-01 „Reabilitare si extindere retele alimentare cu apa, retele de canalizare, statii de pompare apa uzata in Magurele”.*

**\* La sfarsitul lucrarilor terenul/ampasamentul se va aduce la starea initiala.**

b) Justificarea necesitatii proiectului;

**AVVA CONSTRUCT TRD SRL**

Sediul: str. Lujerului, nr.6, bl.100, sc.C, ap.90, et.P Cam 2, Sector 6

J40/5648/2016 ; CUI: RO35970221;

Tel. /e-mail: [0745.075.226](tel:0745.075.226), [avvamagurele@gmail.com](mailto:avvamagurele@gmail.com)



*Amenajari pentru Organizarea de Santier in vederea executiei lucrarilor din cadrul proiectului „R-01 „Reabilitare si extindere retele alimentare cu apa, retele de canalizare, statii de pompare apa uzata in Magurele” pentru „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Ilfov, in perioada 2014 - 2020”.*

- c) Valoarea investiției: *1.025.236,32 lei*
- d) Perioada de implementare propusă: *2 (doi) ani.*
- e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Lucrarile provizorii si temporare se vor efectua pe amplasamentul in suprafata de 2.500 mp, situat in localitatea Darasti Ilfov, Tarla 52, Parcela 174/2, Judetul Ilfov, detinut sub forma de chirie in baza contractului nr.203/23.02.2022

*Atasat*

*PS-01-Plan incadrare zona,*

*PS-02-Plan situatie*

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

*Amplasare provizorie si temporara:*

- *containere (2 birouri, 2 vestiare, 1 sala sedinta, 2 toalete)- suprafata ocupata 105 mp ;*
- *stative depozitare teava PEID, PVC- suprafata ocupata 424 mp ;*
- *platforma si drumuri de acces pietruite- suprafata ocupata 1790 mp ;*
- *containere pentru colectarea deseurilor- 0,250 – 24 mc – 100 mp ;*
- *fosa vidanjabila- 5 mp.*

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

*Nu este cazul.*

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

*Nu este cazul.*

**AVVA CONSTRUCT TRD SRL**

Sediul: str. Lujerului, nr.6, bl.100, sc.C, ap.90, et.P Cam 2, Sector 6

J40/5648/2016 ; CUI: RO35970221;

Tel. /e-mail: [0745.075.226](tel:0745.075.226), [avvamagurele@gmail.com](mailto:avvamagurele@gmail.com)



- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;  
Nu este cazul.
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;  
Racord energie electrica existent furnizor OMV Petrom SA.
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;  
Orice zona afectata se va reface la starea initiala.
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;  
Nu este cazul.
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;  
Nu este cazul.
- metode folosite în construcție/demolare;  
Amenajare platforma piatra balastata provenita de la surse autorizate cu buldoexcavator, cilindru compactor s.a.
- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;  
Plan situatie amplasament atasat.
- relația cu alte proiecte existente sau planificate;  
Nu este cazul.
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);  
Nu este cazul.
- alte autorizații cerute pentru proiect.  
Nu este cazul.

**IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;  
Nu este cazul.
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;  
Nu este cazul.
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

**AVVA CONSTRUCT TRD SRL**

Sediul: str. Lujerului, nr.6, bl.100, sc.C, ap.90, et.P Cam 2, Sector 6

J40/5648/2016 ; CUI: RO35970221;

Tel. /e-mail: [0745.075.226](tel:0745.075.226), [avvamagurele@gmail.com](mailto:avvamagurele@gmail.com)



Nu este cazul.

- metode folosite în demolare;

Nu este cazul.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul.

**V. Descrierea amplasării proiectului:**

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

- Curti pietruite

- politici de zonare și de folosire a terenului;

- Curs constructii

- arealele sensibile;

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Atasat PS-03-Plan trasare;

**AVVA CONSTRUCT TRD SRL**

Sediul: str. Lujerului, nr.6, bl.100, sc.C, ap.90, et.P Cam 2, Sector 6

J40/5648/2016 ; CUI: RO35970221;

Tel. /e-mail: [0745.075.226](tel:0745.075.226), [avvamagurele@gmail.com](mailto:avvamagurele@gmail.com)



- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu este cazul.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Nu este cazul.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu este cazul.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Nu este cazul;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Nu este cazul.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Nu este cazul.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

Nu este cazul.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Nu este cazul.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu este cazul.

**AVVA CONSTRUCT TRD SRL**

Sediul: str. Lujerului, nr.6, bl.100, sc.C, ap.90, et.P Cam 2, Sector 6

J40/5648/2016 ; CUI: RO35970221;

Tel. /e-mail: [0745.075.226](tel:0745.075.226), [avvamagurele@gmail.com](mailto:avvamagurele@gmail.com)



- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Nu este cazul.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu este cazul.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deseuri municipale si asimilabile.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Colectarea selectiva a deseurilor si predarea catre firma autorizata.

- planul de gestionare a deșeurilor;

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu este cazul.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea



**AVVA CONSTRUCT TRD SRL**

Sediul: str. Lujerului, nr.6, bl.100, sc.C, ap.90, et.P Cam 2, Sector 6

J40/5648/2016 ; CUI: RO35970221;

Tel. /e-mail: [0745.075.226](tel:0745.075.226), [avvamagurele@gmail.com](mailto:avvamagurele@gmail.com)



emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Nu este cazul.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate);

Nu este cazul.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Nu este cazul.

- probabilitatea impactului;

Nu este cazul.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Nu este cazul.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu este cazul.

- natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului** - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/ programe/ strategii/ documente de planificare:**

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei

**AVVA CONSTRUCT TRD SRL**

Sediul: str. Lujerului, nr.6, bl.100, sc.C, ap.90, et.P Cam 2, Sector 6

J40/5648/2016 ; CUI: RO35970221;

Tel. /e-mail: [0745.075.226](tel:0745.075.226), [avvamagurele@gmail.com](mailto:avvamagurele@gmail.com)



96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

*Lucrari temporare pentru o perioada de 2 (doi) ani constand din: „AMENAJARE PLATFORMA PIETRUITA, PARCARE, DRUMURI INTERIOARE DE ACCES, IMPREJMUIRE CU PLASA SUDATA, INSTALATII INTERIOARA DE APA, CANALIZARE SI ENERGIE ELECTRICA, AMPLASARE CONTAINERE MOBILE BIROURI, VESTIARE, TOALETE, DEPOZIT MATERIALE, COLECTARE DESEURI “.*

*La sfarsitul lucrarilor terenul/amplasaemntul se vor aduce la starea initiala.*

- localizarea organizării de șantier;

Darasti Ilfov, Tarla 52, Parcela 174/2, Judetul Ilfov

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Nu este cazul.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Nu este cazul.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Nu este cazul.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;



**AVVA CONSTRUCT TRD SRL**

Sediul: str. Lujerului, nr.6, bl.100, sc.C, ap.90, et.P Cam 2, Sector 6

J40/5648/2016 ; CUI: RO35970221;

Tel. /e-mail: [0745.075.226](tel:0745.075.226), [avvamagurele@gmail.com](mailto:avvamagurele@gmail.com)



- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

**XII. Anexe - piese desenate:**

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

PS-01-Plan Incadrare zona

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

Nu este cazul

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

Nu este cazul

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Nu este cazul

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

**AVVA CONSTRUCT TRD SRL**

Sediul: str. Lujerului, nr.6, bl.100, sc.C, ap.90, et.P Cam 2, Sector 6

J40/5648/2016 ; CUI: RO35970221;

Tel. /e-mail: [0745.075.226](tel:0745.075.226), [avvamagurele@gmail.com](mailto:avvamagurele@gmail.com)



d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

**XV. Criteriile** prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292\_2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III - XIV.

Semnătura și ștampila titularului  
AVVA CONSTRUCT TRD SRL  
Administrator Neacsu Elena Corina

