**MEMORIU TEHNIC**

**OBȚINERE ACORD AGENTIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI**

Acest Memoriu de prezentare necesar pentru obtinerea Acordului de Mediu pentru proiectul CONSTRUIRE HALĂ PRODUCȚIE SI BIROURI – P+1E parțial, ANEXE, IMPREJMUIRE TEREN, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, SPAȚIU PARCARE, PUȚ FORAT, UTILITĂȚI ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER **“”** a fost realizat in conformitate cu Ordinul nr. 135/2010 Legea 292/2018 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private, Anexa nr. 5.E la metodologie – Continutul - cadru al memoriului de prezentare.

1. **Denumirea proiectului:**

CONSTRUIRE HALĂ PRODUCȚIE SI BIROURI – P+1E parțial, ANEXE, IMPREJMUIRE TEREN, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, SPAȚIU PARCARE, PUȚ FORAT, UTILITĂȚI ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER

1. **Titular:**
2. RADU COMERȚ CONSTRUCȚII S.R.L
3. adresa poştală; LOC. VÂRTEJU, JUD. ILFOV, T6, P19/19, 19/20, NR.CAD. 68399 – STR. BUCUREȘTI, NR. 184
4. numărul de telefon, de fax şi adresa de e-mail, adresa paginii de internet; 0733155580
5. numele persoanelor de contact: Olteanu Andreea – arhitect - 0733155580
6. director/manager/administrator: DL. OVIDIU RADU
7. responsabil pentru protecţia mediului: DL. OVIDIU RADU
8. **Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**
9. Rezumatul proiectului:

Răspunzând temei de proiectare primita din partea beneficiarului, propunerea făcută urmărește realizarea parametrilor de siguranță necesari realizării unei construcții cu destinația de hală producție – profile metalice și birouri.

Terenul în suprafață totală de 5000 mp este Loc. Vârteju, UAT Măgurele, jud. Ilfov, are acces din Str. București (De17) și, este proprietatea beneficiarului – RADU COMERȚ CONSTRUCȚII S.R.L. - conform actelor de spațiu anexate – Act de Alipire nr 1813/07.09.2021. Terenul este liber de construcții.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Vecinătăți amplasament | Distanțe investiție față de limitele de proprietate |
| N-V | str. București -De17 | 21,89 m |
| S-E | lot 2 | 18,66 m |
| N-E | nr cad 56355 | 5,00 m |
| S-V | nr. cad 62939 | 10,01 m |

Acces

Atat accesul auto cat si accesul pietonal in incinta se realizeaza din str. Bucuresti (De 17). Exista 3 accese in cladire: unul in zona de birouri si 2 accese in hala de producție, tabloul electric general si centrala termica fiind accesibile direct din exterior. Pe langa acestea, exista si 2 usi cu deschidere secțională. Toate accesele se realizeaza numai din incinta.

Caracteristicile construcției propuse:

Se vor realiza lucrări de construire pentru edificarea unei clădiri cu regim de înălțime P+1E parțial, având funcțiune de hală producție profile metalice și birouri.

Se vor construi si anexele necesare si se vor face racordari la utilitatile existente in zona. In plus, se propune amenajarea terenului cu circulatii carosabile si pietonale, parcari de autoturisme cu locuri incarcare autoturisme electrice, spatii verzi si imprejmuirea terenului.

Prin construcțiile și dotările propuse, se va ajunge la următorul bilanț de suprafețe, calculat pentru întregul ansamblul:

suprafață teren 5 000 mp

S.C. PROPUSĂ 2 044 mp

S.C. etaj 163.00 mp

S.C.D. PROPUSĂ 2 207 mp

S. CONSTRUITĂ LA SOL EXISTENTĂ 0 mp

S. CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ EXISTENTĂ 0 mp

S. CONSTRUITĂ LA SOL TOTALA 2 044 mp

S. CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ TOTALĂ 2 207 mp

Caracteristicile proceselor tehnologice si cantitatile de substante periculoase:

Procesul tehnologic consta in debitarea si profilarea foilor de tabla pentru profilele metalice utilizate in constructii metalice.

In investitia propusa nu exista vopsitorie.

**COEFICIENTI URBANISTICI**

raportați la suprafața de teren măsurată 5000,00mp

* POT existent % 0%
* POT propus % 40.88%
* CUT existent 0
* CUT propus 0.44

**CATEGORIA ȘI CLASA DE IMPORTANȚĂ**

**Categoria de importanță** – se apreciază categoria de importanță a construcției stabilită conform Regulamentului aprobat prin H.G.R. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții și a metodologiei specifice elaborate de M.L.P.A.T., construcțiile din cadrul investiției se încadrează în categoria de importanță “C” – construcții de importanță normală.

**Clasa de importanță** – conform Normativului P100/2013, din punct de vedere al stabilității la seism, obiectivul se încadrează în clasa de importanță “III” – construcții de importanță normală, la care se impune limitarea avariilor având în vedere consecințele acestora – afectarea persoanelor.

1. Justificarea necesităţii proiectului:

* Dezvoltarea activitatii economice, fiind de natura sa valorifice resursele umane existente.
* imbunatatirea veniturilor beneficiarului urmare a activitatii propuse in cadrul amplasamentului studiat

1. Valoarea investiţiei: 1 019 500 RON
2. Perioada de implementare propusă: 12 luni
3. Planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente):

Au fost atașate documentației:

|  |  |
| --- | --- |
| PLAN DE SITUAȚIE | 1:500 |
| PLAN PARTER | 1:100 |
| PLAN ÎNVELITOARE | 1:100 |
| SECȚIUNI | 1:100 |
| FAȚADE | 1:100 |

1. o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele).

Structura si închiderile

Infrastructura și suprastructura:

Fundatiile sunt de tip pahar, realizate din beton armat cu guler prefabricat si talpa turnata monolit. Pentru dimensionare s-au respectat prevederile „Normativului pentru proiectarea structurilor de fundare directa” NP 112-2014. Conform recomandarilor studiului geotehnic pus la dispozitie de beneficiar si intocmit de Ing. Mariana Murarescu , fundarea constructiei se face in stratul de argila prafoasa , pentru care presiunea conventionala de baza este de 180kPa (B=1m; Df=2m).

Valoarea de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare ag pentru cutremure avand intervalul de recurenta IMR=225ani si 20% probabilitate de depasire in 50 de ani: 0,30g – conform Normativului P100-1/2013;

Clasa de importanta si expunere: III;

Factorul de importanta: γI = 1.0;

Perioada de control (colt) a spectrului de raspuns: Tc = 1.6 sec;

Factorul de comportare a structurii: q = 3.50;

Clasa de ductilitate: M

Structura de rezistenta a halei este realizata din elemente prefabricate din beton armat si beton precomprimat. Inaltimea libera, masurata de la cota pardoselii finite pana sub grinda principala din acoperis este de 7.00 m.

Structura verticala a halei este realizata din stalpi prefabricati din beton armat cu sectiuni de 55x70cm ; 65x70cm ; 60x75 si 70x70cm. La partea inferioara, stalpii sunt incastrati in fundatii izolate de tip pahar din beton armat realizate cu guler prefabricat si talpa turnata monolit.

Structura orizontala de la nivelul etajului este constituita din elemente de suprafata TT, avand inaltimea de 30cm, care descarca pe grinzi principale cu sectiuni ’’L’’ , avand inaltimi ale sectiunii de 60cm.

Pentru sustinerea grinzilor principale si secundare din componenta etajului partial, in stalpii s-au prevazut console scurte din beton armat.

In vederea verificarii conditiilor impuse de normativul P100-1/2013 privind deplasarile relative de nivel a intregii hale extinse, s-au prevazut la nivelul etajului noduri rigide.

Solidarizarea elementelor de nivel se realizeaza prin intermediul unei suprabetonari cu grosimea de 10cm.

La nivelul acoperisului, structura orizontala este alcatuita din grinzi principale din beton precomprimat cu panta dubla de 3% avand sectiune " I " si inaltimea sectiunii la coama de 118cm. Pe grinzile principale descarca pane cu sectiune trapezoidala, avand inaltimea de 50cm.

Pentru asigurarea solidarizarii stalpilor in domeniul postelastic de deformatie, precum si inlaturarea efectelor nedorite de la nivelul invelitorii in cazul oscilatiilor diferite a linilor de stalpi, s-au dispus contravantuiri in acoperis, asigurandu-se in acest fel o saiba semirigida eficienta.

Legaturile dintre grinzi si stalpi de la nivelul acoperisului sunt considerate "articulatii", fiind modelate ca atare in calculul static.

Inchiderea cladirii se va realiza din panouri termoizolante tip sandwich, de 100 mm grosime – panouri tip sandwich cu vată minerală . Pentru susținerea panourilor sandwich, se va monta o structură secundară.

PARDOSEALA: va fi din beton, având suprafața elicopterizată.

Clasa de rezistenta la foc a elementelor de constructie:

* stalpi, ginzi, plansee: beton armat, clasa A1
* pereti despartitori: clasa A2 (S1,d0)
* pereti de tip panouri autoportante termoizolante, de tip sandwich din tabla de otel cu miez din fibre minerale, tip RF: clasa A2 (S1, d0)

Închiderile:

Inchiderea cladirii se va realiza din panouri autoportante termoizolante cu prindere ascunsa, tip sandwich, de 10 cm grosime, din tabla de otel (fata exterioara min 0.55 mm grosime, fata interioara min 0,5mm grosime) si miez termoizolant din fibre minerale, vopsite in camp electrostatic – montate conform panotaj – RAL 9006, EI15,

Montarea si fixarea panourilor se va fase orizontal, respectand sistemul producatorului in ce priveste tehnologia si materialele marunte necesare, de asemeni se va da o mare atentie golurilor pentru usi si ferestre (imbinari cu tamplaria, izolatii termice si hidrofuge).

ACOPERIȘUL HALEI – tip terasă, va fi izolant acustic și construit din tablă trapezoidală ca element portant, urmată de o barieră de vapori, vată minerală cu grosimea de 120 mm, ca strat de izolație termică și, o membrană de protecție contra ploii, ca strat superior (membrană PVC 1 mm). Învelitoarea va fi în două ape, cu panta de 3%, spre colectoarele de ploaie.

Materia de baza este tabla cutată.

Inainte de aprovizionare se va prezenta certificat de calitate si agrement tehnic spre aprobare beneficiarului si proiectantului

Tabla se va taia cu foarfeca electrica si in nici un caz cu flex (disc abraziv), deoarece aschiile rezultate pot deteriora stratul de protectie. Daca suprafata de protectie se deterioreaza, se va folosi vopseaua de retus.

Prinderea si fixarea panourilor de tabla cutata se va face cu ajutorul accesorilor specifice, puse la dispozitie de catre producator.

Montajul, executia imbinarilor decupajelor: conform cerintelor producatorului.

Pentru elementele inglobate (strapungeri etc.), se vor folosi subansambluri din sistemul producatorului pentru a obtine un ansamblu omogen in totalitatea lui. Improvizatiile sunt excluse.

Termoizolatie rigida din placi de vata minerala.

Rigiditatea placilor este data de capacitatea de a prelua fara a fi deformate toate incarcarile de pe invelitoare atat in timpul executiei cat si in exploatare. In principiu se va opta pentru placi ale caror fibre sunt dispuse vertical (perpendicular pe planul fetei pe se aseaza placa).

In functie de tipul hidroizolatiei, conform specificatiilor producatorului acesteia, se vor achizitiona pentru partea superioara placi de termoizolatie cu strat caserat, care sa permita lipirea la cald a membranei hidroizolante.

Se vor asigura gurile de scurgere si se va evita blocarea acestora prin colmatarea lor cu deseuri.

Toate materialele care intra in componenta izolatiilor, vor fi introduse in lucrare numai daca:

* s-a verificat de catre conducatorul tehnic al lucrarii daca au fost livrate cu certificat de calitate, care sa confirme fara dubiu ca sunt corespunzatoare normelor respective si prevederilor proiectului; inlocuiri ale materialelor nu sunt permise decat cu acordul scris al beneficiarului si proiectantului.
* s-a organizat primirea si receptia materialelor iar manipularea, depozitarea si conservarea lor se face in conditii in care sa se asigure pastrarea calitatii si integritatii lor.
* materialele folosite sunt verificate inainte de punerea in opera

Se va executa bariera de vapori prevazuta in proiect, pe intreaga suprafata de izolat, taiata si fixata strans in jurul strapungerilor. Foliile care formeaza bariera de vapori vor fi termosudate sau lipite cu adeziv corespunzator intre ele pentru a se obtine o suprafata etansa.

Se vor monta benzile de intarire in zonele cu sectiune variabila, cu material suplimentar, conform tehnologiei producatorului.

Rosturile dintre placile termoizolante vor fi decalate pe o directie pentru fiecare strat pentru a forma o inchidere termica completa.

Se vor lua toate masurile necesare pentru protejarea termoizolatiei in caz de ploaie, nu este admisa punerea in opera a materialului umed.

Se vor transmite spre aprobare toate elementele prevazute in acest capitol, datele tehnice ale fiecarui tip de produs cat si procedurile de montaj.

Membrana hidroizolanta:

In functie de tehnologia indicata de producator, membrana hidroizolanta se va fixa mecanic si se va imbina prin sudare termica. Pentru racorduri la luminatoare, aticuri, scafe, colturi, coloane de aerisire, guri de scurgere, etc, se vor folosi elemnete din membrana – piese special confectionate pentru fiecare tip de racord (livrate de furnizorul membranei). Se vor folosi cu strictete tehnologiile si utilajele indicate de producator.

Verificarea etansarii invelitorii se va face prin inundare cu un strat de apa de minim 20 cm grosime, pastrata un timp de minim 72 ore, dupa care se va intocmi un proces verbal de receptie preliminara.

Membrana hidroizolanta va fi rezistenta la actiunea razelor ultraviolete, temperaturi extreme, grindina si va avea rezistenta ridicata la perforatie, poluare atmosferica, acizi si baze.

Toate materialele, pana la cele mai mici repere vor fi aprovizionate de la acelasi furnizor pentru a fi intr-un sistem compatibil si a se respecta tehnologia producatorului.

Sistemul constructiv a fost gândit luând în considerare câteva aspecte principale care privesc conceptul arhitectural, structural, funcțional, estetic și, foarte important, cel al sustenabilității.

Clădirea propusă este un volum compact, neutru, alcătuit din materiale ușoare, modulare, fiabile cu rapiditate sporită în montaj și cât mai bună exploatare în timp.

Volumul clădirilor au în plan formă dreptunghiulară.

Imaginea volumetrică va fi unitară, imagine de obiect arhitectural urban modern caracteristic zonei de sud a țării, volum cu detalii industriale estetice și agreabile pentru locuitori dar și pentru vizitatori.

Cu ajutorul panourilor de fațadă finisate modern, dar și cu ajutorul aticelor care bordează pantele acoperișului – RAL7016 – gri antracit, imaginea de hală industrială va fi înglobată într-o imagine de obiect arhitectural urban cu accente de design industrial, curat și ușor de întreținut, cu aspect neutru.

**TÂMPLĂRIA EXTERIOARĂ:**

Conform tablou de tamplarie si planuri de arhitectura

Inainte de confectionare, se va face un releveu al golurilor si a cadrelor in care se fixeaza tamplaria.

Se vor prezenta Beneficiarului si Proiectantului desenele de fabricatie, date tehnice, agremente pentru materiale, accesori de montaj, feroneria etc.

In tabloul de tamplarie din proiectul de arhitectura se dau informatii privind: localizarea, dimensiunile, tipul de calitate al materialelor si feroneriei. Pentru evitarea unor probleme in executie si pentru respectarea conformitatii cu proiectul se impune ca executantul tamplariei sa discute in prelabil cu Proiectantul.

Dupa montarea tamplariei se vor lua masuri de protejare si se vor preda cu proces verbal antreprenorului pentru conservare pana la darea in folosinta.

Descriere:

 Usi pietonale metalice exterioare, termoizolante – RAL 7016

 usi metalice exterioare termoizolante cu deschidere sectionala realizate din panou tip sandwich striat din tabla otel galvanizat vopsita in camp electrostatic, prevăzute cu ferestre – RAL 7016

**Compartimentari interioare**

Peretii interiori vor fi din gips carton tip RF: clasa A2 (S1,d0). Vor exista si birouri inchise cu sticla sub nivelul plafonului suspendat.

Peretii de gips carton vor fi de mai multe tipuri:

* Perete cu schelet metalic simplu, neportant - 125 mm grosime, placare dubla cu placi de gipscarton 12,5 mm grosime. Termoizolatie din vata minerala / 100 kg/m³, 50 mm grosime;
* Perete cu schelet metalic simplu, neportant - 100 mm grosime, placare intr-un singur strat cu placa de gipscarton 12,5 mm grosime. Termoizolatie din vata minerala / 100 kg/m³, 50 mm grosime;
* Perete cu schelet metalic simplu, neportant - 150 mm grosime, placare intr-un singur strat cu placa de gipscarton rezistenta la foc 15 mm grosime. Termoizolatie din vata minerala 100 kg/m³, 50 mm grosime. Clasa de rezistenta la foc R 90 (EI) sau R 60 (EI);

**Finisaje**

* Toate finisajele avute in vedere pentru realizarea lucrarilor propuse sunt selectionate datorita parametrilor de performanta ridicati, durabilitate si usurinta in intretinere si vor cuprinde, printre altele, gresie, sticla, otel inoxidabil, lemn, vopsele decorative de interior si exterior, sisteme de aluminiu, dalaje, membrane hidroizolante / materiale termoizolante de calitate superioara.
* Pardoselile din zonele umede vor fi realizate din plăci ceramice antiderapante

**Descrierea funcțională:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Încăpere | Denumire | Nivel | Suprafață | Pardoseală | Pereți | Tavane |
| P.01 | Hală producție | Parter | 1850,00 | beton elicopterizat tratat cu cuarț | panouri metalice tip sandwich | tablă cutată |
| P.02 | Hol acces+Recepție | Parter | 48,78 | microciment | vopsitorii lavabile | tavan suspendat casetat |
| P.03 | Arhiva | Parter | 9.27 | microciment | vopsitorii lavabile | - |
| P.04 | Sala de mese | Parter | 24,45 | Gresie antiderapanta | vopsitorii lavabile | tavan suspendat casetat |
| P.05 | Depozit | Parter | 12,20 | beton | vopsitorii lavabile | - |
| P.06 | Hol | Parter | 8,92 | Gresie antiderapanta | vopsitorii lavabile | tavan suspendat casetat |
| P.07 | Vestiar | Parter | 12,93 | Gresie antiderapanta | vopsitorii lavabile+faianta | tavan suspendat casetat |
| P.08 | C.T. | Parter | 4,51 | beton | vopsitorii lavabile | - |
| P.09 | C.T. | Parter | 4,23 | beton | vopsitorii lavabile | - |
| P.10 | Gr. San. F | Parter | 4,91 | Gresie antiderapanta | Vopsitorii lavabile + Placaj Ceramic | tavan suspendat casetat |
| P.11 | Gr. San. B. | Parter | 7,40 | Gresie antiderapanta | Vopsitorii lavabile + Placaj Ceramic | tavan suspendat casetat |
| P.12 | SAS | Parter | 4,01 | Gresie antiderapanta | vopsitorii lavabile | tavan suspendat casetat |
| P.13 | C.Curațenie | Parter | 1,60 | Gresie antiderapanta | vopsitorii lavabile | tavan suspendat casetat |
| S. utilă parter | | | 1993,21 |  |  |  |
| E.01 | Hol+scara | Etaj | 33,50 | microciment | vopsitorii lavabile | tavan casetat |
| E.02 | Sala sedinte | Etaj | 16,22 | microciment | vopsitorii lavabile | tavan casetat |
| E.03 | Birou DG | Etaj | 22,98 | microciment | vopsitorii lavabile | tavan casetat |
| E.04 | Birou 1 | Etaj | 17,91 | microciment | vopsitorii lavabile | tavan casetat |
| E.05 | Birou 2 | Etaj | 19,70 | microciment | vopsitorii lavabile | tavan casetat |
| E.06 | Oficiu+sala mese | Etaj | 14,22 | microciment | Vopsitorii lavabile + Placaj Ceramic | tavan casetat |
| E.07 | SAS | Etaj | 6,37 | Gresie antiderapanta | vopsitorii lavabile | tavan casetat |
| E.08 | G.S. | Etaj | 3,48 | Gresie antiderapanta | Vopsitorii lavabile + Placaj Ceramic | tavan casetat |
| E.09 | G.S. | Etaj | 3,48 | Gresie antiderapanta | Vopsitorii lavabile + Placaj Ceramic | tavan casetat |
| E.10 | G.S. | Etaj | 4,92 | Gresie antiderapanta | Vopsitorii lavabile + Placaj Ceramic | tavan casetat |
| S.utilă etaj | | | 142,78 |  |  |  |

1. profilul şi capacităţile de producţie:

Procesul tehnologic consta in debitarea si profilarea foilor de tabla pentru profilele metalice utilizate in constructii metalice.

In investitia propusa nu exista vopsitorie.

1. Descrierea instalaţiei şi a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament:
   * Ghilotina tip Durma
   * MASINA DE PLANAT SI FASIAT BAROVIC
   * ABKANT JORNS 8
   * MASINA DE PLANAT SI FASIAT GABELLA
   * ABKANT JORNS 6
   * ABKANT DURMA
2. descrierea proceselor de producţie ale proiectului propus, în funcţie de specificul investiţiei, produse şi subproduse obţinute, mărimea, capacitatea:
   * materie prima – rulori tabla
   * produs finit – tabla profilata
3. materiile prime, energia şi combustibilii utilizaţi, cu modul de asigurare a acestora:
   * + materie prima – rulori tabla
     + energie electrica
4. Racordarea la reţelele utilitare existente în zonă:

Cladirea se va racorda la retelele de apa, canal in momentul extinderii retelelor pana la sit, avand in prealabil bazin etans vidanjabil, si put forat cu hidrofor, electricitate, telefonie si gaze naturale.

In acest context:

* + - alimentarea cu energie electrica – energia electrica de joasa si medie tensiune este alimentata prin racord la reteaua existentă în zonă.
    - Alimentarea cu apa rece menajera a halei se va asigura din gospodaria de apa proprie. Aceasta se alimenteaza cu apa dintr-un put forat. Debitul si presiunea necesare functionarii se va realiza cu un grup de ridicare a presiunii, de tip hidrofor, dotat cu rezervor tampon si grup de pompare cu inverter.
    - Apele uzate menajere provenite de la obiectele sanitare montate in grupurile sanitare aferente cladirii, sunt colectate si evacuate prin curgere gravitationala la un bazin etans vidanjabil.
    - Bazinul etans vidanjabil va avea o capacitate de Vb=15 mc.
    - Apele pluviale uzate care pot fi incarcate chimic cu hidrocarburi colectate din parcarea exterioara vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi cu by-pass Q= 1.5 l/s cu trapa de namol de 1000 litri si rezervor retinere uleiuri 120 litri.
    - Apele pluviale de pe platforma betonata si parcare vor fi colectate intr-un rezervor de retentie,ingropat avand un volum V= 140 mc.
    - INSTALATII TERMICE:

Pentru a asigura parametrii necesari realizării microclimatului interior pe perioada iernii in interiorul halei, s-a adoptat solutia incalzii locale cu ajutorul unor panouri radiante de inalta temperatura , cu o putere de 2400W, fiecare. Confortul termic se realizeaza prin incalzirea tuturor corpurilor care se afla in zona de actiune a unui panou radiant (podea, pereti,obiecte, etc.), prin transmiterea radiatiilor termice la aceste corpuri, prin incalzirea locala, la punctele de lucru, asigurand o temperatura optima de lucru doar acolo unde este nevoie.

Pentru a asigura parametrii necesari realizării microclimatului interior pe perioada verii in interiorul halei, s-a adoptat solutia racirii cu un sistem de racire prin evaporare ecologic industrial fix cu functie de purificare ionizare si umidificare.

Acest sistem permite reinnoirea constanta a aerului, imbunatatind calitatea acestuia, deoarece este introdus curat, umidificat si filtrat in incinta, evacuand mirosurile si gazele spre exterior.

Sistemul preia aerul din exterior, il trece prin panouri umezite cu apa (cooling pad),reducandu-i temperatura intre 6 ° C si 20 ° C, pe care apoi il propulseaza in interiorul spatiului, astfel aerul va fi racit, ionizat,100% filtrat, iar nivelul de umiditate este mentinut constant .

1. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuţia investiţiei;

Nu sunt necesare lucrări de refacere a amplasamentului deoarece investiția este propusă intr-o zona industrială.

După terminarea lucrărilor se vor evacua toate materialele rămase de la lucrare.

Se vor dezafecta terenurile şi platformele de lucru ocupate de constructor .

Se respecta:

* Ordonanta de Urgenta nr. 195/2005 privind protectia mediului
* Legea nr. 265/2006 pentru aprobarea OUG 195/2005 privind protectia mediului;
* Ordinul nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private.
* Lege 107/1996 Legea apelor,Lege 310/2004 pentru modificarea şi completarea Legii Apelor nr. 107/1996, Lege 112/2006 pentru modificarea şi completarea Legii Apelor nr. 107/1996,OUG 3/2010 pentru modificarea şi completarea Legii Apelor nr. 107/1996
* Ordinul nr. 860/2002 - Ordin al Ministerului apelor, pădurilor şi protecţiei mediului pentru aprobarea "Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului şi de emitere a acordului de mediu".
* Legea nr. 107/08.10.1996 - Legea apelor (apărută în M.O. nr. 224)
* HG nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condiţiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, Norme tehnice privind colectarea, epurarea şi evacuarea apelor uzate orăşeneşti, NTPA-011,Normativ privind condiţiile de evacuare a apelor uzate în reţelele de canalizare ale localităţilor şi direct în staţiile de epurare, NTPA-002/2002, Normativ privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanţi a apelor uzate industriale şi orăşeneşti la evacuarea în receptorii naturali, NTPA-001/2002, HG 352/2005 privind modificarea şi completarea HG 188/2002
* HG 210/2007pentru modificarea şi completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecţiei mediului
* HG 804/2007privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanţe periculoase
* HG 79/2009 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 804/2007
* Lege 360/2003 privind regimul substanţelor şi preparatelor chimice periculoase
* Lege 263/2005 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 360/2003
* HG nr.95/2003 privind substantele periculoase;
* HG nr. 568/2001 modificata si completata de HG nr.893/2005 si HG 360/2007 privind stabilirea cerinţelor tehnice pentru limitarea emisiilor de compuşi organici volatili rezultaţi din depozitarea, încărcarea, descărcarea şi distribuţia benzinei la terminale şi la staţiile de benzină
* Ordin nr.720 din nov. 1996 - Ordin al Ministerului apelor, pădurilor şi protecţiei mediului privind necesitatea elaborării documentaţiilor tehnice pentru fundamentarea solicitării avizului şi autorizaţiei de gospodărire a apelor.
* Ordin 661/2006privind aprobarea Normativului de conţinut al documentaţiilor tehnice de fundamentare necesare obţinerii avizului de gospodărire a apelor şi a autorizaţiei de gospodărire a apelor
* Ordin 662/2006privind aprobarea Procedurii şi a competenţelor de emitere a avizelor şi autorizaţiilor de gospodărire a apelor

1. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Atat accesul auto cat si accesul pietonal in incinta se realizeaza din str. Bucuresti (De 17). Exista 3 accese in cladire: unul in zona de birouri si 2 accese in hala de producție, tabloul electric general si centrala termica fiind accesibile direct din exterior. Pe langa acestea, exista si 2 usi cu deschidere secțională. Toate accesele se realizeaza numai din incinta.

1. Resursele naturale folosite în construcţie şi funcţionare:

Nu se utilizează direct resurse naturale din aria de implementare a proiectului.

1. Metode folosite în construcţie/demolare:

În toate etapele de execuţie a proiectului (executarea parterului, lucrări de amenajare a pardoselii, pereților exteriori, acoperiș, lucrări de finisare şi instalaţii etc.), se vor respecta normativele tehnice şi standardele din construcție, aplicabile în România. Lucrările de construcţie se vor desfăşura în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire şi ale proiectului de execuţie.

Nu se vor folosi materiale cu conţinut de azbest sau alte substanţe periculoase, toate materialele de construcţie utilizate fiind conforme cu prevederile legislaţiei din România şi UE.

În orice situaţie antreprenorul este obligat să respecte exigenţele impuse atât de beneficiar cât şi de autorităţile competente în ceea ce priveşte: sănătate şi securitate în muncă, protecţia mediului, gestiunea deşeurilor, transportul pe drumurile publice, etc.

1. planul de execuţie, cuprinzând faza de construcţie, punerea în funcţiune, exploatare, refacere şi folosire ulterioară:

Etapa de construcţie va dura aproximativ 12 luni.

Lucrările de construcţie vor demara numai după obţinerea autorizaţiei de construire, cu amenajarea zonei pentru organizarea de şantier, transportul materialelor de construcţie şi a componentelor instalaţiilor pe şantier.

În timpul fazei de execuţie a proiectului vor fi respectate toate normele privind protecţia mediului (lucrările de construcţie se vor desfăşura numai în intervalul orar stabilit, vor fi stropite drumurile în vederea reducerii emisiilor de pulberi, deşeurile vor fi colectate selectiv etc.), cât şi normele şi legislaţia în vigoare în ceea ce priveşte sănătatea şi securitatea în muncă.

1. relaţia cu alte proiecte existente sau planificate:

Nu este cazul.

1. detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:

Nu este cazul.

1. alte activităţi care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creşterea numărului de locuinţe, eliminarea apelor uzate şi a deşeurilor):

Nu se anticipează că vor apărea activităţi cu impact semnificativ asupra mediului ca urmare a executării şi funcţionării proiectului propus.

Prin implementarea proiectului se va crea un cadru economic favorabil dezvoltării activităţii economice de productie, depozitare, comerţ etc.

1. alte autorizaţii cerute pentru proiect:

Nu sunt necesare alte documentații în afara celor stipulate in Certificatul de Urbanism.

1. **Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**
   * + planul de execuţie a lucrărilor de demolare, de refacere şi folosire ulterioară a terenului; descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului; căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz; metode folosite în demolare; detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; alte activităţi care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deşeurilor).

Activitatea propusa nu se încadrează în prevederile Convenţiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, respectiv în Anexa nr. I Lista cuprinzând activităţile propuse şi nici în Anexa nr. III Criterii generale aplicabile în determinarea semnificaţiei impactului asupra mediului pentru activităţile neînscrise în anexa nr. I.

Pe toate directiile (Nord, Est Sud Vest) distanta fata de vecini (Ucraina, Moldova, Bulgaria si Ungaria) este mai mare de 60 km. Astfel, având în vedere amploarea redusă a proiectului propus şi distanţa semnificativă de la acesta la graniţele cu alte ţări, se poate concluziona că acesta nu poate avea o influenţă semnificativă asupra factorilor de mediu nici la nivel local, dar nici în context transfrontier.

Terenul studiat indeplineste conditiile pentru a putea sustine functiunea dorita de beneficiar. Functiunea propusa se preteaza amplasarii in zona industriala si respecta reglementarile in vigoare pe zona respectiva.

1. **Descrierea amplasării proiectului:**

- distanţa faţă de graniţe pentru proiectele care cad sub incidenţa [**Convenţiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră**](file:///C:\Users\Juridic\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp2821294\00048320.htm), adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. [**22/2001**](file:///C:\Users\Juridic\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp2821294\00048319.htm), cu completările ulterioare;

Nu este cazul. Niciuna din activităţile din lista anexată Convenţiei privind evaluarea impactului asupra mediului nu se intersectează cu lucrările prevăzute în proiect.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii şi cultelor nr. [**2.314/2004**](file:///C:\Users\Juridic\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp2821294\00075522.htm), cu modificările ulterioare, şi Repertoriului arheologic naţional prevăzut de Ordonanţa Guvernului nr. [**43/2000**](file:///C:\Users\Juridic\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp2821294\00097923.htm) privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Nu este cazul –nu afecteaza nicio zona de patrimoiu cultural.

- hărţi, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informaţii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât şi artificiale, şi alte informaţii privind:

-- folosinţele actuale şi planificate ale terenului atât pe amplasament, cât şi pe zone adiacente acestuia;

Terenul în suprafață totală de 5000 mp este Loc. Vârteju, UAT Măgurele, jud. Ilfov, are acces din Str. București (De17) și, este proprietatea beneficiarului – RADU COMERȚ CONSTRUCȚII S.R.L. - conform actelor de spațiu anexate – Act de Alipire nr 1813/07.09.2021. Terenul este liber de construcții.

Categoria de folosință a terenului: arabil

-- politici de zonare şi de folosire a terenului;

Destinația terenului: UTR 3lc - zonă cu caracter compact: servicii – comerț, depozitare, industrie nepoluantă.

-- arealele sensibile;

Nu este cazul.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970

Conform plan de situatie anexat

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul.

1. **Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informaţiilor disponibile:**
2. Surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu:
3. protecţia calităţii apelor:

- sursele de poluanţi pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

În perioada de execuţie a lucrărilor vor rezulta următoarele categorii de ape uzate:

• Ape uzate fecaloid–menajere, rezultate din activitatea socială a personalului care execută lucrările.

• în acestă etapă calitatea apelor ar putea fi afectată de pierderi accidentale de carburanţi şi uleiuri pe sol, provenite de la mijloacele de transport şi utilajele necesare desfăşurării lucrărilor. Pentru prevenirea acestui tip de poluare accidentală vor fi instituite o serie de măsuri de prevenire şi control:

- Respectarea programului de revizii şi reparaţii pentru utilaje şi echipamente, pentru asigurarea stării tehnice bune a vehiculelor, utilajelor şi echipamentelor;

- Operaţiile de intreţinere şi alimentare a vehiculelor nu se vor efectua pe amplasament, ci în locaţii cu dotări adecvate;

- Dotarea locaţiei cu materiale absorbante specifice şi utilizarea acestora în caz de nevoie.

Este strict interzisă aruncarea deşeurilor solide în cursurile de apă. Acestea vor fi colectate selectiv şi vor fi evacuate de pe amplasament în vederea valorificării / eliminării prin firme autorizate.

- staţiile şi instalaţiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul

1. protecţia aerului:

- sursele de poluanţi pentru aer, poluanţi, inclusiv surse de mirosuri;

- instalaţiile pentru reţinerea şi dispersia poluanţilor în atmosferă;

Emisiile in atmosfera nu vor depasi concentratiile maxim admise conf Ord. 462/1993 al M.A.P.P.M. si anume N0x-350 mg/Nmc, CO-100mg/Nmc, Sox-35 mg/Nmc, pulberi-5 mg/Nmc (pentru combustibil gaze naturale); imisiile atmosferice vor respecta limitele maxime admise prin STAS 12574/87.

1. protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:

- sursele de zgomot şi de vibraţii;

Se vor respecta limitele impuse pentru nivelul de zgomot (acustica urbana) conf. SR10009/2017.

Principalele surse de zgomot şi vibraţii de pe amplasament vor fi reprezentate de: funcţionarea motoarelor de acţionare şi a generatoarelor electrice; funcţionarea utilajelor terasiere folosite pentru amenajarea terenului.

Sursele de zgomot vor avea un caracter temporar:

o Utilajele de construcţii folosite la construcție;

o Utilajele terasiere folosite la amenajarea terenului;

- amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor;

Pentru a evita producerea poluarii fonice, toate utilajele care produc zgomot si/sau vibraţii vor fi menţinute in stare buna de funcţionare.

Apreciem ca faţa de imprejurimi impactul zgomotului si al vibraţiilor este nesemnificativ si nu va afecta negativ populaţia din zona.

Prin activitatea propusa, apreciem ca nu se impun amenajari speciale pentru protecţia impotriva zgomotului si vibraţiilor;

1. protecţia împotriva radiaţiilor:

- sursele de radiaţii;

In procesul tehnologic de realizare al lucrărilor nu se folosesc substanţe radioactive şi nu se emit radiaţii, deci nu există un pericol din punct de vedere al radiaţiilor.

- amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva radiaţiilor;

Nu exista surse de radiatii atat in perioada de executie, cat si pe perioada de functionare a halei propuse.

1. protecţia solului şi a subsolului:

- sursele de poluanţi pentru sol, subsol, ape freatice şi de adâncime;

Sursele potenţiale de poluare pentru sol, subsol şi ape freatice, pot fi reprezentate de:

• Scurgeri accidentale de carburanţi, lubrifianţi şi substanţe chimice;

• Gospodărirea incorectă a deşeurilor.

- lucrările şi dotările pentru protecţia solului şi a subsolului;

Atat pe perioada de executare a lucrarilor de construire, cat si pe perioada de functionare a obiectivului, nu se va produce poluarea solului deoarece: depozitarea tuturor deseurilor se va face diferentiat intr-un spatiu special amenajat, deseurile fiind astfel preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul a incheiat contract ;

Pe perioada de functionare a investitiei nu va exista posibilitatea aparitiei poluarii solului datorita scaparilor accidentale de produse petroliere provenite de la autovehiculele care tranziteaza terenul, deoarece platforma betonata este impermeabila.

Depozitarea tuturor deseurilor se va face diferentiat intr-un spatiu special amenajat, pe o platforma betonata, bordurata si acoperita, pentru evitarea depozitarii acestora direct pe sol. Astfel, deseurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va incheia contract.

1. protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Functiunea propusa se preteaza amplasarii in zona industriala si, respecta reglementarile in vigoare pe zona respectiva.

Pe amplasament nu exista grupuri de plante sau animale ocrotite prin lege.

In zona nu exista habitate naturale, flora si fauna, care trebuie conservate si nu sunt necesare masuri speciale de protecţie.

Nu exista surse de poluare a ecosistemelor terestre si acvatice nici in perioada de executie, nici in functionare.

In concluzie, amplasamentul studiat nu se afla situat sau in apropierea unei arii naturale protejate de interes comunitar.

- lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia biodiversităţii, monumentelor naturii şi ariilor protejate;

Pe amplasament nu exista grupuri de plante sau animale ocrotite prin lege.

In zona nu exista habitate naturale, flora si fauna, care trebuie conservate si nu sunt necesare masuri speciale de protecţie.

Nu exista surse de poluare a ecosistemelor terestre si acvatice nici in perioada de executie, nici in functionare.

In concluzie, amplasamentul studiat nu se afla situat sau in apropierea unei arii naturale protejate de interes comunitar.

1. protecţia aşezărilor umane şi a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanţa faţă de aşezările umane, respectiv faţă de monumente istorice şi de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricţie, zone de interes tradiţional şi altele;

Terenul studiat indeplineste toate conditiile pentru a putea sustine functiunea dorita de beneficiar. Functiunea propusa se preteaza amplasarii in zona industriala si respecta reglementarile in vigoare pe zona respectiva.

In zona studiata nu se gasesc alte constructii care sa influenteze negativ investiția propusă propusa.

- lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia aşezărilor umane şi a obiectivelor protejate şi/sau de interes public;

folosirea cu precădere a drumurilor care ocolesc localităţile;

• reducerea vitezei de deplasare şi menţinerea stării tehnice corespunzătoare a mijloacelor de transport;

• limitarea emisiilor din gazele de eşapament prin verificări tehnice periodice ale autovehiculelor

1. prevenirea şi gestionarea deşeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deşeurilor (clasificate şi codificate în conformitate cu prevederile legislaţiei europene şi naţionale privind deşeurile), cantităţi de deşeuri generate;

Deseuri generate din activitate:

|  |  |
| --- | --- |
| Deseu | Cod deseu cf HG 856/2002 |
| Plastic | 15 01 02 |
| Hartie si carton | 15 01 01 |
| lemn | 15 01 03 |
| Deseuri feroase | 16 01 17 |
| Deseuri neferoase | 16 01 18 |
| Lavete murdare | 15 02 02\* |
| Deseuri menajere | 20 03 01 |

Deseurile rezultate sunt predate catre societati autorizate.

- programul de prevenire şi reducere a cantităţilor de deşeuri generate;

Produsele si substantele depozitate se vor depozita doar in ambalajele producatorului, conform indicatiilor din fisele tehnice de securitate, manipulate de persoane instruite

- planul de gestionare a deşeurilor;

Se va tine evidenta lunara a deseurilor generate din activitate conform HG nr 856/2002.

1. gospodărirea substanţelor şi preparatelor chimice periculoase:

- substanţele şi preparatele chimice periculoase utilizate şi/sau produse;

Nu se vor depozita substante periculoase.

- modul de gospodărire a substanţelor şi preparatelor chimice periculoase şi asigurarea condiţiilor de protecţie a factorilor de mediu şi a sănătăţii populaţiei

Nu este cazul.

1. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei şi a biodiversităţii.

Solul vegetal de pe amplasament, se va depozita pe marginea şanţului şi va fi utilizat în cadrul operaţiunii de refacere a amplasamentului.

1. **Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

- impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, biodiversităţii (acordând o atenţie specială speciilor şi habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei şi a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului cantitativ al apei, calităţii aerului, climei (de exemplu, natura şi amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor şi vibraţiilor, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ);

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populaţiei/habitatelor/speciilor afectate);

- magnitudinea şi complexitatea impactului;

- probabilitatea impactului;

- durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului;

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

- natura transfrontalieră a impactului.

În faza de construcţie vor fi respectate toate obligaţiile de monitorizare prevăzute de actele administrative ale autorităţilor competente (APM, ISU etc.) solicitate prin CU pentru obţinerea autorizaţiei de construire.

De asemenea, lucrările de şantier vor fi monitorizate atent de către dirigintele de şantier, care va notifica autorităţile competente ori de câte ori au intervenit modificări la proiectul tehnic avizat, consemnându-le totodată şi în cartea tehnică a construcţiei. Pe parcursul execuţiei lucrărilor de construcţie se va asigura monitorizarea geotehnică a execuţiei în conformitate cu prevederile legale, respectiv adaptarea, dacă va fi necesar, a detaliilor de construcţie în funcţie de condiţiile geotehnice întâlnite şi de comportarea lucrărilor în faza de execuţie.

Monitorizarea deşeurilor

Deşeurile generate în cadrul amplasamentului vor fi gestionate de personal instruit în acest sens, conform unor proceduri implementate şi aliniate la reglementările legale în privinţa evidenţei deşeurilor. Astfel vor fi monitorizate, în principal: tipurile şi cantităţile de deşeuri rezultate, respectarea locului şi a modului de stocare temporară a fiecărui tip de deşeu. Periodic, rapoartele de evidenţă a deşeurilor vor fi puse la dispoziţia APM conform reglementărilor legale şi a autorizaţiei de mediu.

1. **Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerinţele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influenţeze negativ calitatea aerului în zonă.**

În faza de construcţie vor fi respectate toate obligaţiile de monitorizare prevăzute de actele administrative ale autorităţilor competente (APM, ISU etc.) solicitate prin CU pentru obţinerea autorizaţiei de construire.

De asemenea, lucrările de şantier vor fi monitorizate atent de către dirigintele de şantier, care va notifica autorităţile competente ori de câte ori au intervenit modificări la proiectul tehnic avizat, consemnându-le totodată şi în cartea tehnică a construcţiei. Pe parcursul execuţiei lucrărilor de construcţie se va asigura monitorizarea geotehnică a execuţiei în conformitate cu prevederile legale, respectiv adaptarea, dacă va fi necesar, a detaliilor de construcţie în funcţie de condiţiile geotehnice întâlnite şi de comportarea lucrărilor în faza de execuţie.

Monitorizarea deşeurilor

Deşeurile generate în cadrul amplasamentului vor fi gestionate de personal instruit în acest sens, conform unor proceduri implementate şi aliniate la reglementările legale în privinţa evidenţei deşeurilor. Astfel vor fi monitorizate, în principal: tipurile şi cantităţile de deşeuri rezultate, respectarea locului şi a modului de stocare temporară a fiecărui tip de deşeu. Periodic, rapoartele de evidenţă a deşeurilor vor fi puse la dispoziţia APM conform reglementărilor legale şi a autorizaţiei de mediu.

1. **Legătura cu alte acte normative şi/sau planuri / programe / strategii / documente de planificare:**

**(A)**Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naţionale care transpun legislaţia Uniunii Europene: Directiva [**2010/75/UE**](file:///C:\Users\Juridic\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp2821294\12021051.htm) (IED) a Parlamentului European şi a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea şi controlul integrat al poluării), Directiva [**2012/18/UE**](file:///C:\Users\Juridic\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp2821294\12033122.htm) a Parlamentului European şi a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanţe periculoase, de modificare şi ulterior de abrogare a Directivei [**96/82/CE**](file:///C:\Users\Juridic\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp2821294\12018241.htm) a Consiliului, Directiva [**2000/60/CE**](file:///C:\Users\Juridic\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp2821294\12019205.htm) a Parlamentului European şi a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer [**2008/50/CE**](file:///C:\Users\Juridic\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp2821294\12004432.htm) a Parlamentului European şi a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător şi un aer mai curat pentru Europa, Directiva [**2008/98/CE**](file:///C:\Users\Juridic\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp2821294\12008633.htm) a Parlamentului European şi a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deşeurile şi de abrogare a anumitor directive, şi altele).

**(B)**Se va menţiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

În timpul execuţiei proiectului se vor respecta prevederile actelor normative care transpun Directiva-cadru apă, Directiva - cadru aer, Directiva - cadru a deşeurilor. Directiva cadru apă (2000/60/EC) a fost transpusă în legislaţia naţională prin Legea 107/1996 modificată şi completată ulterior.

Această directivă stabileşte cadrul unui parteneriat între părţile interesate pentru protecţia apelor interioare, a apelor de tranziţie, de coastă şi a apelor subterane prin prevenirea poluării la sursa şi stabilirea unui mecanism unitar de control al surselor de poluare.

În cadrul capitolului VI au fost prezentate măsurile ce se impun pentru protecţia apelor.

Directiva – privind calitatea aerului înconjurător şi un aer mai curat pentru Europa 2008/50/CE (modificată prin Directiva 2015/1480 prin care se stabilesc normele privind metodele de referinţă, validarea datelor şi amplasarea punctelor de prelevare pentru evaluarea calităţii aerului înconjurător) a fost transpusă in legislaţia natională prin Legea 104/2011, Ordinul M.A.P.P.M. nr. 462/1993.

Directiva cadru privind deşeurile (2008/98/CE) este în curs de transpunere în legislaţia natională.

Directiva cadru 1991/31/CE privind depozitele de deşeuri a fost transpusă prin HG 349/2005, HG 1292/2010, Ordinul 1230/2005, Ordinul 775/2006.

Directiva 94/62/CE cu modificările ulterioare, privind ambalajele şi deşeurile de ambalaje, a fost transpusă prin următoarele acte normative: Legea nr. 249/2015, cu modificările şi completările ulterioare.

Decizia nr. 2000/532/CE privind lista deşeurilor periculoase a fost transpusă prin HG 856/2002 şi Legea 211/2011.

În vederea eliminării impactului negativ al deşeurilor asupra mediului şi sănătăţii umane în cadrul proiectului au fost prevăzute măsuri stricte cu privire la modul de gospodărire, depozitare, gestionare şi transport a deşeurilor rezultate din activităţile desfăşurate.

Prezentul proiect respectă reglementările aplicabile în vigoare care transpun directivele Consiliului Uniunii Europene.

1. **Lucrări necesare organizării de şantier:**

- descrierea lucrărilor necesare organizării de şantier;

- localizarea organizării de şantier;

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de şantier;

- surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu în timpul organizării de şantier;

- dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu.

Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului, executantului revenindu-i, in exclusivitate, responsabilitatea modului cum isi organizeaza santierul.

Contractantul lucrarilor de executie este responsabil si are obligatia sa asigure construirea spatiilor necesare activitatii de supraveghere a executiei, realizarii lucrarilor de constructii-montaj si testare precum si pentru depozitarea materialelor necesare realizarii investitiei.

Lucrarile de executie se vor desfasura fara afectarea domeniului public si numai cu personal calificat.

Constructia obiectivului nu va afecta buna desfasurare a activitatilor desfasurate in imediata vecinatate.

Pentru accesul utilajelor de montaj si echipamentului necesar realizarii lucrarilor propuse se vor folosi drumurile existente.

Constructiile (baracamentele) si echipamentele provizorii necesare executarii lucrarilor se vor amplasa in interiorul incintei.

Pe perioada realizarii construcţiei se vor monta:

* două containere pentru depozitarea materialelor necesare pe santier
* Se va asigura curatenia permanenta in zona santierului.

Alimentarea cu energie electrica – reteaua existenta in zona

Alimentarea cu apa – rezervor apa 1000l

Contractantul executiei este responsabil pentru curatenia in incinta zonei unde se executa lucrarile propuse.

1. **Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii, în măsura în care aceste informaţii sunt disponibile:**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii;

- aspecte referitoare la prevenirea şi modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalaţiei;

- modalităţi de refacere a stării iniţiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu este cazul

**Anexe - piese desenate:**

**1.**planul de încadrare în zonă a obiectivului şi planul de situaţie, cu modul de planificare a utilizării suprafeţelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele); planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente);

**2.**schemele-flux pentru procesul tehnologic şi fazele activităţii, cu instalaţiile de depoluare;

**3.**schema-flux a gestionării deşeurilor;

**4.**alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecţia mediului.

S-au atașat documentației următoarele planuri:

* Plan de situație
* Planurile tuturor nivelurilor ce fac obiectul prezentei documentații
* Sectiuni caracteristice
* Fațade

1. **Pentru proiectele care intră sub incidenţa prevederilor art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.** [**57/2007**](file:///C:\Users\Juridic\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp2821294\00103869.htm) **privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr.** [**49/2011**](file:///C:\Users\Juridic\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp2821294\00139597.htm)**, cu modificările şi completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

**a)**descrierea succintă a proiectului şi distanţa faţă de aria naturală protejată de interes comunitar, precum şi coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conţinând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970; - nu este cazul

**b)**numele şi codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

- nu este cazul

**c)**prezenţa şi efectivele/suprafeţele acoperite de specii şi habitate de interes comunitar în zona proiectului;

- nu este cazul

**d)**se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

- nu este cazul

**e)**se va estima impactul potenţial al proiectului asupra speciilor şi habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

- nu este cazul

**f)**alte informaţii prevăzute în legislaţia în vigoare.

- nu este cazul

1. **Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informaţii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

1.Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea şi codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafaţă şi/sau subteran): denumire şi cod.

- nu este cazul

2.Indicarea stării ecologice/potenţialului ecologic şi starea chimică a corpului de apă de suprafaţă; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă şi starea chimica a corpului de apă.

- nu este cazul

**3.**indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepţiilor aplicate şi a termenelor aferente, după caz.

- nu este cazul

1. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292 din 2019 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informaţiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

nu este cazul.

Întocmit,

Arh. A. Olteanu