

MEMORIU DE PREZTARE PRIVIND OBTINEREA ACORDULUI DE MEDIU

I. Denumirea proiectului:

DESFIINTARE CORP EXISTENT (C211), CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE P+E partial, BIROURI, IMPREJMUIRE SI UTILITATI

II. Titular:

- numele: **SC EUROINK ROMANIA S.R.L.- prin Blagoci Anca-Cosmina;**
- adresa: **Bucuresti, sector 4, Str. Piscului, nr. 5, bloc 81, scara A, et. 8, ap. 62;**
- numarul de telefon: **0721.252.439, office@euroinkchemical.ro;**
- numele persoanelor de contact: **Blagoci Anca-Cosmina;**

Elaborator studiu: SC ABAAS ARCHITECTURE SRL–Str. Aleea Mizil, Nr. 14-18, bloc CORP C1, etaj 4, apartament 28B, sector 3, Bucuresti, Tel: 0721.915.460, administrator – Gaujaneanu Alexandru

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Terenul in suprafata de 1081,00 mp, situat in Soseaua Oltenitei, nr. 181, Lot 13, nr. cadastral 104622, Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov este proprietatea beneficiarului S.C. EUROINK ROMANIA S.R.L., conform act de lotizare autentificat sub nr. 23/09.01.2014 incheiat de Notar Public, Silvana-Brindusa Trofin.

Terenul este situat in Soseaua Oltenitei, nr. 181, Lot 13, nr. cadastral 104622, Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov si are in plan o forma aproximativ dreptunghiulara cu laturile de 19.52 m x 57.27 m, cu acces la drumul de acces pe latura de nord-vest.

Accesul se face pe latura scurta, direct din drumul de acces NC 104620 directia N-V. Acesta este racordat la DN4, Soseaua Oltenitei.

Terenul are o suprafata de 1081,00 mp conform masuratorilor topografice si din acte si are edificata o constructie C211 cu o suprafata construita de 93,00mp.

Amplasamentul figureaza in zona UTR 6 conform P.U.G. (Zona Industriala Danubiana). Categoria de folosinta a terenului este de "curti-constructii" in intravilanul localitatii.

Proiectul propune igienizarea terenului prin desfiintarea corpului de cladire C211 si construirea unei hale industriale pe structura din metal cu grinzi metalice la invelul acoperisului, cu regim de inaltime Parter cu supanta birouri, H streasina 6.99 m, H max 8.00 m. Suprafata construita la sol insumeaza un total de 466.00 mp.

Hala are dimensiunile in plan de 10.00 x 46.60 m, o inaltime la cornisa de 6.99m si inaltimea maxima de 8.00m. Suprafata construita este de 466.00 m iar suprafata desfasurata de 560.70 mp, prezentand o supanta in suprafata de 94.70 mp.

Hala este impartita in 2 zone, zona de depozitare parter cu suprafata utila de 362.32 mp, H util maxim +6,10 m si o zona de birouri in suprafata utila pe parter de 84.82 mp cu inaltime libera de 2,60m si suprafata utila pe supanta de 78.16mp cu inaltime libera de 2.60 m.

-Indici teritoriali: P.O.T. MAXIM = 50%
C.U.T. MAXIM = 1,5

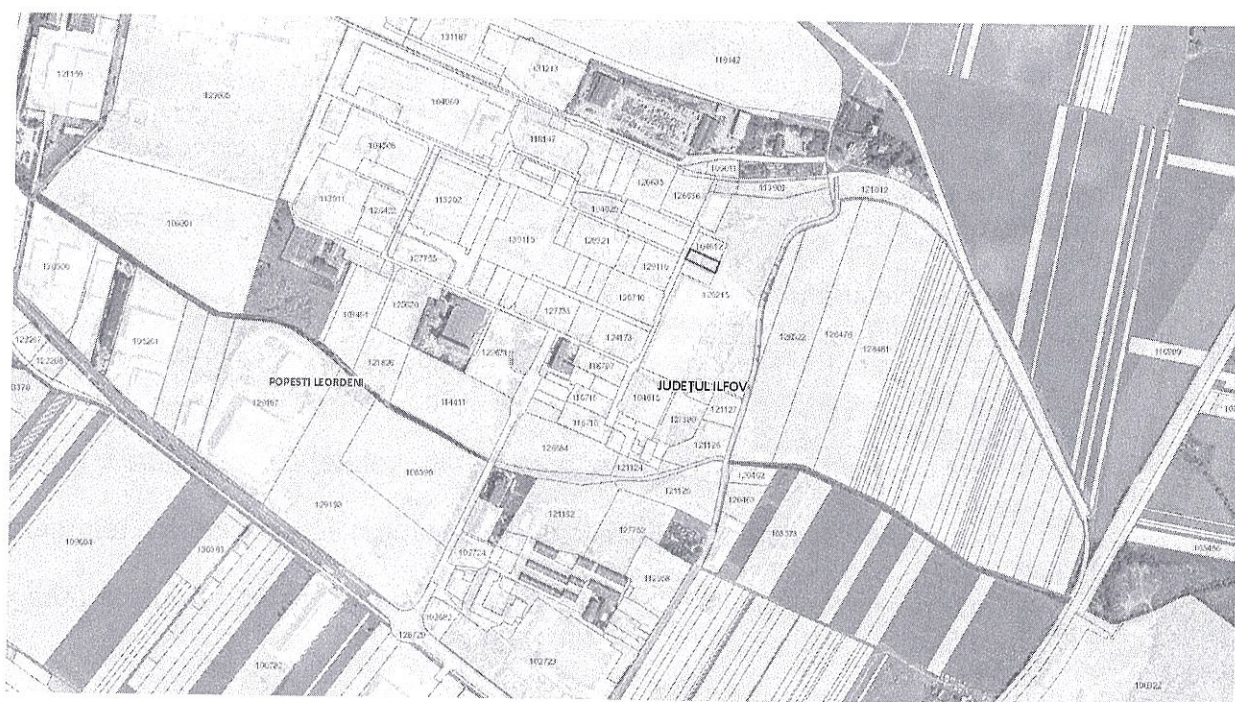
Amplasarea fata de aliniament:

- fata de noul aliniament al drumului de acces se va asigura o retragere de minim 6.05m. in N-V

Alinierea laterala si posterioara:

- fata de limita S-E (limita posterioara de proprietate) se va asigura o retragere minima de 4.00m
- fata de limita laterala N-E (limita laterala stanga) se va asigura o retragere minima de 4.85m
- fata de limita laterala S-V (limita laterala dreapta) se va asigura o retragere minima de 4.00m

Terenurile cu care se invecineaza fac parte din ZONA INDUSTRIALA DANUBIANA.



Vecinatatile amplasamentului

NORD-VEST	N.C. 104620 (drum acces)
NORD-EST	N.C. 104612 (teren construit – hala industriala parter)
SUD-EST	PROPRIETATE PRIVATA (teren neconstruit)
SUD-VEST	N.C. 104613 (teren construit – hala industriala parter)

Zona in care se gaseste obiectivul propus este la nivel macro o zona industriala, slab conturata la nivel de constructii.

Pe o raza de 200m de obiectivul propus nu se gasesc parcelari de locuinte individuale sau colective .

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele).

Paza este asigurata prin supraveghere video si sisteme de alarmare controlate de la distanta. Biroul de control si supraveghere a intregii incinte se regaseste in parterul Halei, identificata conform planului de situatie atasat prezentei documentatii.

Grupurile sanitare necesare desfasurarii activitatii halei propuse sunt localizate la parter si in supanta. Acestea sunt dotate corespunzator normelor in vigoare.

Hala cuprinde urmatoarele spatii :

PARTER

Sconstruita =466.00mp, Sutila =447.14mp.

HALA DEPOZITARE	= 362.32 mp
RECEPTIE+SCARA	= 29.06 mp
BIROU	= 9.58 mp
HOL	= 10.75 mp
G.S.B	= 9.40 mp
G.S.F	= 5.70 mp
OFICIU	= 20.33 mp

SUPANTA

Sconstruita =94.70mp, Sutila = 78.16mp.

SALA SEDINTE	= 21.66 mp
HOL	= 17.33 mp
BIROU	= 19.27 mp
BIROU	= 13.40 mp
G.S.B	= 3.25 mp
G.S.F	= 3.25 mp

Imprejmuirea este realizata din panouri de gard bordurat cu inaltimea de 2,00 metri.

Stalpii de iluminat amplasati in incinta pentru iluminarea artificiala pe timp de noapte a instalatiei sunt prefabricati din otel, ancorati in fundatia de beton a carosabilului

Suprafata carosabila, pentru accesul si manevrarea autovehiculelor in incinta, impreuna cu alei si platforme betonate, este de 289,92 mp.

Spatii verzi amenajate, sunt in suprafata de 325,08 mp~30% din suprafata terenului.

Desfiintare corp C211:

Cladirea C211 cu functiune industriala si edilitara, cu regim de inaltime parter, este o constructie realizata pe o structura centrala de beton armat formata din stalpi, grinda centrala si placa de beton. Inchiderile perimetrice ale cladirii sunt realizate din caramida cu goluri, tencuita pe ambele parti. Zidurile se ridica pana la o inaltime de 1,20m. apoi pana la cota 2,40m, constructia beneficiaza de tamplarie cu rama metaliza si sticla simpla. Planseul este din beton armat si hidroizolat la partea exterioara cu carton bituminat.

In absenta lucrarilor de intretinere, peretii, pardoseala si acoperisul prezinta degradari profunde, cladirea fiind lasata in paragina.

Astfel se constata ca peretii sunt avariati, existand pericolul prabusirii iminente si necontrolate, care pot genera accidente.

Avand in vedere vechimea cladirilor, vulnerabilitatea acestora in urma fisurarii si a deformatiilor excesive, se recomanda demolarea totala dar controlata a elementelor si subansamblurilor acestor constructii.

Construire Hala depozitare

Hala are structura de rezistenta alcatuita din: fundatii izolate tip talpa de beton simplu si cuzinet de beton armat, in care se incastreaza stalpii de metal.

Structura metalica dispusa pe capetele stalpilor, impreuna cu invelitoarea formeaza o retea rectangulara care realizeaza o repartitie optima a incarcarilor orizontale (seism,vant) la toti stalpii structurii.

Grupurile sanitare necesare desfasurarii activitatii halei propuse sunt localizate in zona de birouri a halei, la parter si in supanta, iar unul dintre grupurile sanitare existente la parter are acces direct din zona de depozitare.

Descrierea proceselor de productie ale proiectului impus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea

Proiectul vizeaza depozitarea articolelor nepoluane si nealimentare, cu sarcina termica mica, reprezentand materie prima si piese folosite in industria usoara si servicii. Toate articolele mentionate mai sus se vor depozita pe rafturi metalice sau europaleti pe verticala. Fiecare hala va avea o capacitate de depozitare pe maxim 220 europaleti.

Manevrarea articolelor depozitate se va realiza cu ajutorul unui motostivuitor.

Materiile prime si auxiliare, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora

Nu este cazul.

Cladirea va fi dotata cu utilitati privind alimentarea cu apa, alimentarea cu energie electrica si retea de canalizare locala.

Racordarea la retelele utilitare existente in zona

Alimentarea cu apa

Alimentarea cu apa potabila se va face dintr-o gospodarie de apa, alimentata de la un Put Forat de mica adancime $H_{put}=30$ m. Gospodaria de apa este echipata cu pompa tip PA 150 echipata cu ejector PA20, avand urmatoarele caracteristici: $Q_p=3.0$ mc/h; $H_{po}=50$ mCA; $H_{asp}=20$ m; $P_{el}=1.5$ kW;

Pompa este echipata cu un recipient de hidrofor cu membrana avand un volum de 200 L. Imobilul se va bransa la retea de apa atunci cand aceasta se va extinde in zona.

Conducte de distributie si legaturi.

Aceste instalatii au rolul de a asigura alimentarea cu apa pentru consum menajer a armaturilor obiectelor sanitare din cladire, la debitele si presiunile de utilizare normate.

Pentru distributia apei, reci si calde, in retea se vor folosi conducte din polipropilena reticulata PPR.

Instalatiile interioare sunt alimentate cu apa rece pentru consum menajer de la gospodaria de apa.

Debitul de apa total la bransament pentru consumul de apa fiind de 0.54 l/s.

Instalatia de alimentare cu apa rece si calda de consum, s-a prevazut sa fie executata astfel:

- coloanele amplasate in ghene, executate din teava rautitan flex;
- la baza fiecărei coloane de apa rece se vor monta robinete de sectionare pentru inchiderea distributiei de apa in caz de avarie.

Se vor monta:

- baterii pentru obiecte sanitare;
- baterii amestecatoare cu monocomanda stative pentru lavoare, cada de baie si spalatoare;
- armaturi de inchidere, retinere si reglaj;
- robinete de trecere cu filet interior si obturator sferic;
- robinete de reglaj de colt, cu ventil ;
- robinete de retinere cu ventil si mufe.

Reteaua de canalizare menajera

In proiect au fost prevazute:

Alimentarea cu energie electrica se va face prin bransament electric subteran de la reseaua electrica existenta.

Bransamentul va fi executat de S.C. »ELECTRICA »S.A.

Instalatia electrica va cuprinde instalatia de iluminat general, instalatia de prize, instalatia de legare la pamant si instalatia de paratraznet.

Modul de incalzire

Incalzirea spatiilor aferente zonei de birouri, se va realiza in sistem centralizat, cu microcentrala , cu combustibil – gaze naturale. Microcentrala va fi dotata cu echipamente moderne de ardere completa a gazelor, cu cazane cu camera etansa si tiraj fortat, care nu mai necesita cos pentru evacuarea gazelor fierbinti.

Ventilatia incaperilor se va realiza natural, prin usi si ferestre.

Zona de depozitare nu va avea nevoie de incalzire.

Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investiei

Fiind vorba despre o structura din metal, cu elemente de inchidere prefabricate din panouri tip Isopan, amploarea organizarii de santier este minima, pe terenul neafectat de constructii fiind doar depozitate materiale inainte de punerea lor in opera, terenul fiind curatat dupa terminarea constructiei.

Principalele lucrari de refacere a terenului, in conditiile respectarii masurilor de protectia mediului, vor avea in vedere:

- in cazul sapaturilor, stratul vegetal va fi depozitat separat de restul pamantului excavat, astfel dupa incheierea lucrarilor sa poata fi redada aceeaasi destinatie terenului natural
- pe perioada executiei sapaturilor sunt prevazute masuri care sa nu permita acumularea si siroirea apelor provenite din precipitatii (epuismente).

Acolo unde este cazul, se vor prevedea lucrari de refacere a starii initiale prin refacerea stratului vegetal.

Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente

Nu se propun noi cai de acces.

Accesul se face pe latura scurta, direct din drumul de acces NC 104620 directia N-V. Acesta este racordat la DN4, Soseaua Oltenitei.

Resursele naturale folosite in constructie si functionare

Pentru realizarea investitiei, in cadrul lucrarilor de executie se folosesc materiale de constructii standard: nisip, beton, fier beton, metal, panouri sandwich. Atat in perioada de executie, cat si in perioada de functionare sunt necesare resurse naturale precum apa si energia electrica.

Materialele folosite in executie sunt cu grad mare de reciclare, in special metal.

Metode folosite in constructie

Tehnologia de realizare a lucrarilor pentru construire cuprinde urmatoarele etape generale:

- lucrari de amenajare a terenului
- excavari pentru realizarea fundatiilor
- realizarea cofrajelor, montarea elementelor de armatura si turnarea betonului
- executia lucrarilor
- executia montajelor structurii de metal
- realizarea lucrarilor aferente retelelor de utilitati
- lucrari de indepartare a materialelor si utilajelor / echipamentelor ramase pe

- metode folosite in demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;
- alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (de exemplu, eliminarea deseurilor).

Terenul are o suprafata de 1081,00 mp conform masuratorilor topografice si din acte si are edificata o constructie C211 cu o suprafata construita de 93,00mp.

Amplasamentul figureaza in zona UTR 6 conform P.U.G. (Zona Industriala Danubiana). Categoria de folosinta a terenului este de "curti-constructii" in intravilanul localitatii.

Cladirea C211 cu functiune industriala si edilitara, cu regim de inaltime parter, este o constructie realizata pe o structura centrala de beton armat formata din stalpi, grinda centrala si placa de beton. Inchiderile perimetrare ale cladirii sunt realizate din caramida cu goluri, tencuita pe ambele parti. Zidurile se ridica pana la o inaltime de 1,20m. apoi pana la cota 2,40m, constructia beneficiaza de tamplarie cu rama metaliza si sticla simpla. Planseul este din beton armat si hidroizolat la partea exterioara cu carton bituminat.

In absenta lucrarilor de intretinere, peretii, pardoseala si acoperisul prezinta degradari profunde, cladirea fiind lasata in paragina.

Astfel se constata ca peretii sunt avariati, existand pericolul prabusirii iminente si necontrolate, care pot genera accidente.

Avand in vedere vechimea cladirilor, vulnerabilitatea acestora in urma fisurarii si a deformatiilor excecive, se recomanda demolarea totala dar controlata a elementelor si subsansamblurilor acestor constructii.

Demolarea completa a constructiei se va face etapizat, dupa tehnologia „bucata cu bucata”.

Dupa efectuarea demontarii structurii descrise se vor efectua operatii specifice privind lucrarile de postutilizarea structurilor:

- sortarea in vederea revalorificarii
- valorificarea resurselor
- amenajarea terenului

V. Descrierea amplasarii proiectului:

- distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001, cu completarile ulterioare;

Nu este cazul.

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Nu este cazul.

- harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât si artificiale, si alte informatii privind;

Terenul este situat in Soseaua Oltenitei, nr. 181, Lot 13, nr. cadastral 104622, Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov si are in plan o forma aproximativ dreptunghiulara cu laturile

	X	Y
1	595739.9	319564.7
2	595714.1	319576.2
3	595706.4	319558.8
4	595758.9	319535.9
5	595765.7	319554.2
6	595746.5	319562.2
7	595739.9	319564.7

S =1081,00 mp P=151,93 m

- detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare.

Nu este cazul. Tinand cont de activitatea propusa, dar si de avantajele date de amplasament, se apreciaza ca incinta aleasa prezinta toate avantajele dezvoltarii prezentului proiect.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile:

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:

a) protectia calitatii apelor:

- sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

- apele uzate menajere
- apele pluviale

- statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute;

Reteaua de ape pluviale care preia apa rezultata de pe platformele betonate si locurile de parcare din incinta. Aceasta apa este preluata cu ajutorul unei retea de conducte din PVC-Kg 160, si este dirijata catre canalul colector ape pluviale la care proprietatea va fi racordata.

Evacuarea apelor pluviale de pe acoperisuri vor fi realizate cu ajutorul unor burlane, si dirijate spre canalizarea pluviala stradala..

Coloanele verticale menajere din imobil vor fi dirijate catre canalizarea menajera sradala la care proprietatea va fi bransata.

Pozitia conductelor orizontale de canalizare, fata de conductele altor instalatii, precum si distantele minime fata de acestea, vor fi conforme cu prescriptiile in vigoare.

Masuri de prevenire

- administratia imobilului are obligatia verificarii / remedierii eventualelor fisuri sau sparturi ale suprafetelor betonate, in scopul prevenirii poluarii solului si subsolului
- gestionarea corespunzatoare a deseurilor
- instruirea periodica a personalului administrativ pentru interventii in caz de poluare accidentala
- dotarea in permanenta cu materiale de interventie in caz de poluare accidentala.

Masuri de interventie in caz de deversari de ape uzate menajere / pluviale

- identificarea sursei de poluare
- eliminarea sursei de poluare
- limitarea zonei afectate
- interventia pentru indepartarea poluantului
- remedierea problemelor care au cauzat poluarea
- urmarirea cauzei pentru evitarea repetarii situatiei.

Masuri de interventie in caz de depozitare necorespunzatoare a deseurilor

- interventia pentru indepartarea poluantului
- remedierea problemelor care au cauzat poluarea
- urmarirea cauzei pentru evitarea repetarii situatiei.

Masuri de interventie in caz de depozitare necorespunzatoare a deseurilor

- colectarea / indepartarea gunoiului de pe zona afectata
- depozitarea corespunzatoare a deseurilor.

f) protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Surse de poluare

Nu exista surse semnificative / speciale care sa polueze sau care sa afecteze ecosistemele terestre si/ sau acvatice.

- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate;

Masuri de prevenire

- utilizarea numai de materiale de constructii insotite de certificate de calitate
- utilizarea unor tehnologii de executie sigure si moderne.

Masuri de interventie

Nu este cazul.

g) protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional si altele;

Surse de poluare

Nu exista surse semnificative / speciale care sa polueze sau care sa afecteze asezari umane sau alte obiective de interes public.

Nota: In imediata vecinatate a amplasamentului de interes nu sunt semnalate situri arheologice, obiective de arhitectura protejate sau alte tipuri de obiective si folosinte care ar putea fi afectate in mod direct de realizarea investitiei propuse. Cu toate acestea, antreprenorul va trebui sa asume responsabilitatea ca in cazul in care prin lucrarile de dezvoltare a investitiei va descoperi elemente arheologice, geologice, istorice sau de alta natura, care, potential, prezinta interes din punct de vedere al mostenirii istorice, arheologice si culturale sa intrerupa desfasurarea acestor lucrari, sa instiinteze autoritatile competente in acest domeniu, spre a decide asupra valorii acestor descoperiri, a masurilor de conservare necesare, respectiv asupra derularii in continuare a lucrarilor.

Impactul in faza de exploatare a obiectivului propus este, asa cum am aratat anterior, in general pozitiv.

Investitia propusa este proiectata la un standard ridicat in ceea ce priveste calitatea lucrarilor si a materialelor utilizate, iar functionarea sa este benefica atat pentru confortul locuitorilor din zona cat si pentru cresterea nivelului general de trai.

Efectuarea lucrarilor de construire se va face in general cu forta de munca din zona, iar aprovizionarea santierului cu unele materiale, se va face tot pe plan local.

In privinta impactului asupra sanatatii populatiei, este de presupus ca acesta va fi un impact pozitiv tinand cont de posibilitatile de dezvoltare economica a zonei. In faza de functionare nu sunt asteptate cresteri ale noxelor specifice, de natura sa sporeasca pericolul asupra sanatatii populatiei.

De asemenea tot pe linia protectiei sanatatii populatiei, se apreciaza ca obiectivul analizat nu constituie un factor de poluare.

proapse. In etapa de exploatare, pot fi identificate surse de poluare rezultate din nevoile igienico-sanitare (ape uzate), stationarea mijloacelor de transport (emisii atmosferice), precum si generarea de deseuri menajere de la personalul angajat si clienti.

In cadrul proiectului se urmareste achizitionarea si implementarea unor echipamente ce respecta normele europene privind reducerea consumului de utilitati dar si reducerea emisiilor si a deseurilor in scopul protectiei mediului, astfel incat impactul asupra mediului va fi nesemnificativ sau redus.

▪ **Impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotului si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ)**

Factori de mediu	Natura impactului in timpul executiei				
	direct / indirect	secundar / cumulativ	pe termen scurt, mediu sau lung	reversibil / ireversibil	pozitiv (P) / negativ (N) / nesemnificativ (0)
Populatie	D	S	S	R	N
Sanatate umana	I	S	S	R	N
Flora si fauna	I	S	S	I	N
Sol	D	C	L	I	N
Apa	-	-	-	-	0
Aer	D	S	S	R	N
Clima	I	S	S	R	0
Zgomot si vibratii	D	S	S	R	0
Peisaj si mediu vizual	D	S	S	R	N
Patrimoniu istoric si cultural	-	-	-	-	-

Factori de mediu	Natura impactului in timpul exploatarii				
	direct / indirect	secundar / cumulativ	pe termen scurt, mediu sau lung	reversibil / ireversibil	pozitiv (P) / negativ (N) / nesemnificativ (0)
Populatie	I	S	L	R	0
Sanatate umana	I	S	L	-	0
Flora si fauna	I	S	L	R	N
Sol	D	C	L	R	P
Apa	D	C	L	I	N
Aer	I	S	S	R	0
Clima	-	-	-	-	-
Zgomot si vibratii	I	S	L	R	0
Peisaj si mediu vizual	D	S	L	I	P
Patrimoniu istoric si cultural	-	-	-	-	-

- dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu, inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevazute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea in vedere ca implementarea proiectului sa nu influenteze negativ calitatea aerului in zona.

Constructia cladirii se va face controlat si cu respectarea stricta a proiectului. Obligativ se va face imprejmuirea provizorie a santierului, inainte de inceperea oricarei lucrari de constructie, si se vor lua toate masurile pentru protectia factorilor de mediu.

Prin natura functiunii sale, investitia ce urmeaza a fi realizata, nu ridica probleme privind controlul emisiilor de poluanti in mediu.

In perioada de exploatare este necesara o monitorizare minima, din punct de vedere al protectiei factorilor de mediu, neexistand practic surse de poluare notabile.

Se vor avea in vedere:

- colectarea si depozitarea corespunzatoare a gunoiului menajer si a deseurilor rezultate in urma activitatii principale
- realizarea etanseitatii corespunzatoare a instalatiilor de colectare a apelor uzate si intretinerea adecvata a acestora in vederea evitarii poluarii subsolului si a apelor subterane
- tinerea unui registru de evidente cu consumurile de apa.

IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea si controlul integrat al poluarii), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implica substante periculoase, de modificare si ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive, si altele).

Nu este cazul.

B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrari necesare organizarii de santier:

- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier;
- localizarea organizarii de santier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier;
- surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier;
- dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

Organizarea de santier si managementul lucrarilor au in vedere afectarea suprafetei de teren numai in limitele arealului construit. Respectarea normelor de intretinere si reglare a parametrilor tehnici de functionare a echipamentelor utilizate limiteaza impactul acestora asupra mediului.

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionarii deseurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.

Atasate prezentei documentatii

XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:

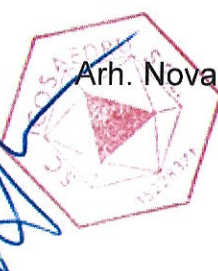
- a) descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970, sau de tabel in format electronic continând coordonatele conturului (X, Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;
 - b) numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
 - c) prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului;
 - d) se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar;
 - e) se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;
 - f) alte informatii prevazute in legislatia in vigoare.
- Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriul va fi completat cu urmatoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:
 - bazinul hidrografic;
 - cursul de apa: denumirea si codul cadastral;
 - corpul de apa (de suprafata si/sau subteran): denumire si cod.
 2. Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa.
 3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz.
- Nu este cazul.

XV. Criteriile prevazute in anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau in considerare, daca este cazul, in momentul compilarii informatiilor in conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.



Intocmit,
Arh. Novac Alina Mihaela