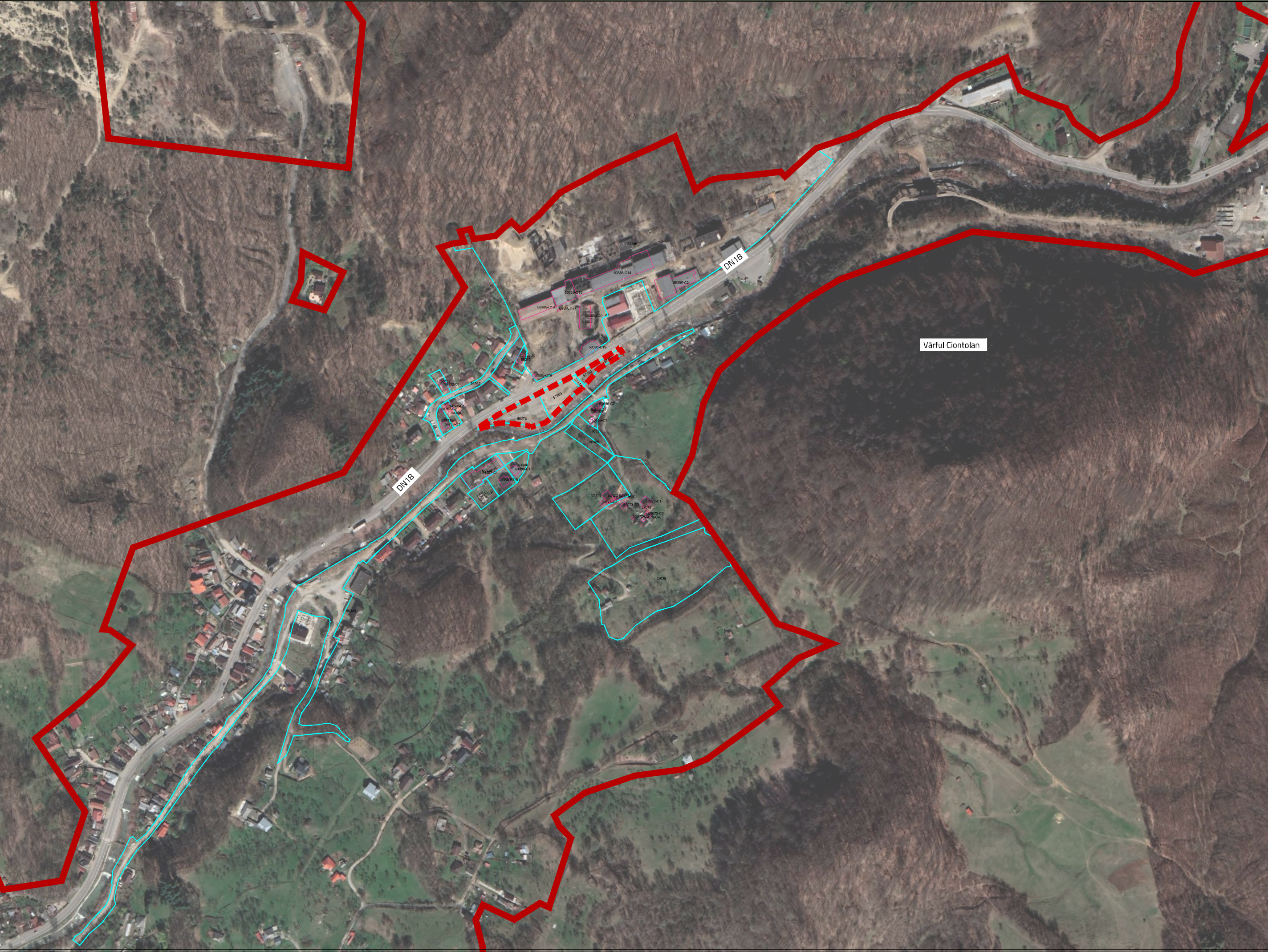


ÎNCADRARE ÎN TERITORIU SC.1:4000



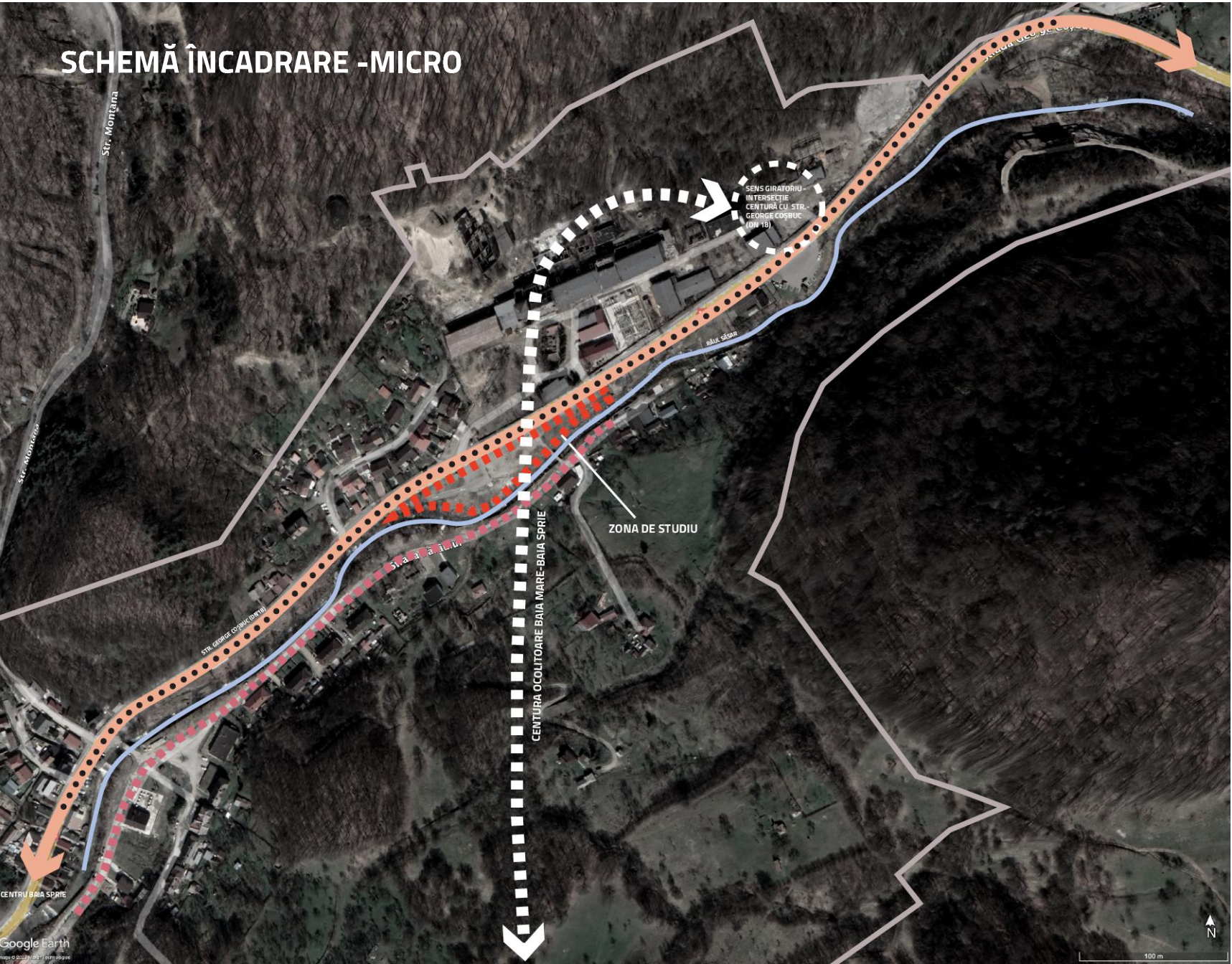
SCHEMĂ ÎNCADRARE -MACRO



SCHEMĂ ÎNCADRARE -MEZZO



SCHEMĂ ÎNCADRARE -MICRO



SCHIMBARE DESTINAȚIE ÎN TEREN ZONĂ NOD DE TRANSPORT,  
ORAȘ BAI A SPRI E  
NR. CAD 59276, 57683, 57417, 57400, 57480

LEGENDĂ  
LIMITE

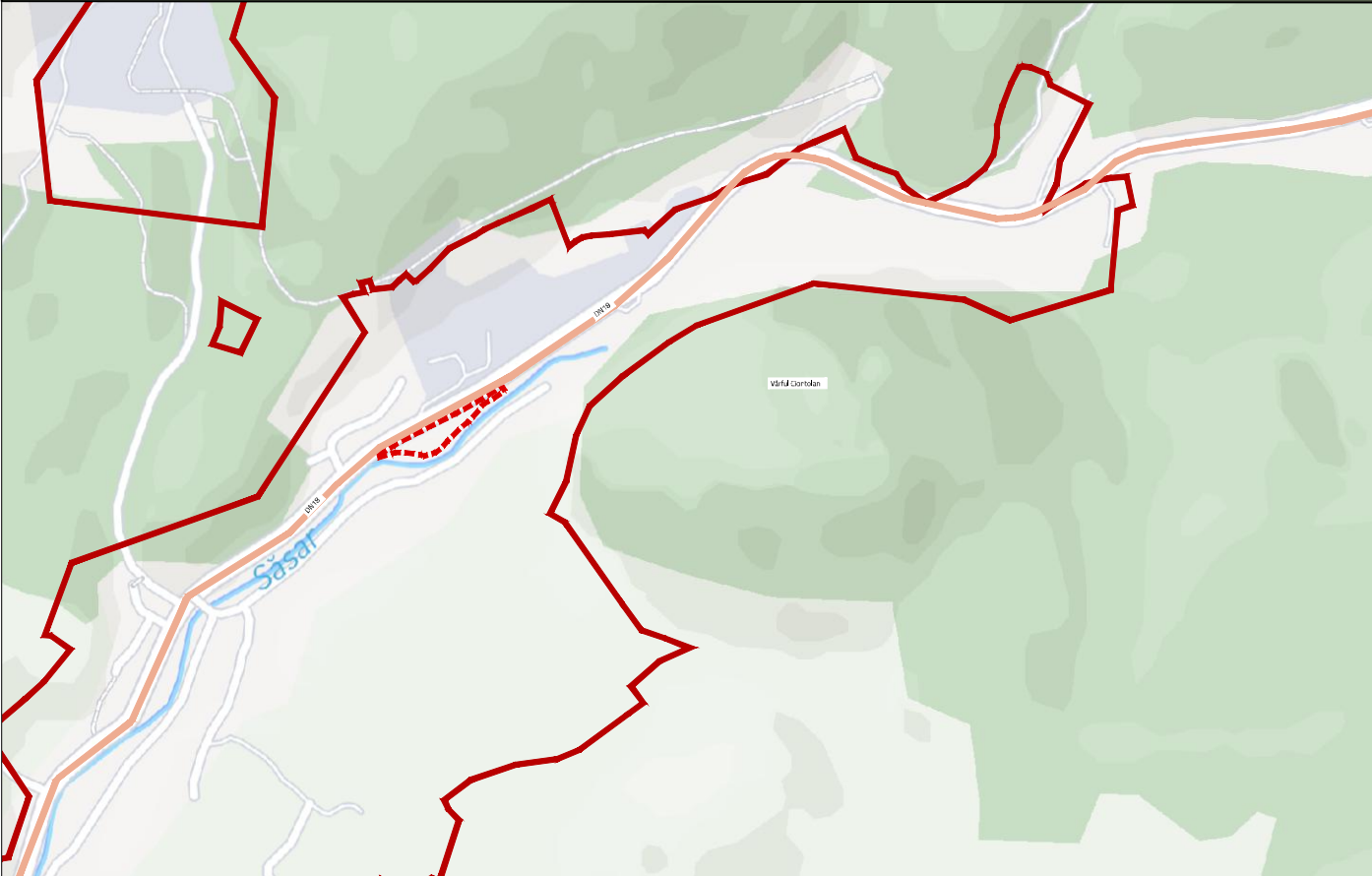
- LIMITĂ PUZ
- LIMITĂ DE INTRAVILAN
- LIMITĂ IMOBILE CF. GEOPORTAL ETERRA
- CONSTRUCȚII CF. GEOPORTAL ETERRA
- DRUM NAȚIONAL
- TRASEU AUTOBUZ 8
- PISTE VELO EXISTENTE
- PISTE VELO PROPUSE DE PRIMĂRIA BAI A SPRI E
- CENTURA OCULTOARE PROPUȘĂ

Terenurile care au generat documentația PUZ se află în intravilanul UAT Baia Sprie, la limita estică a acestuia.

Terenurile sunt identificate cu numerele cadastrale 59276, 57683, 57417, 57400 și 57480 având o suprafață totală de 3410 mp.

Conform PUG Oraș Baia Sprie, aprobat prin HCL 151/2011 și 131/2021, imobilul este situat în UTR V2- Spații verzi pentru protecția cursurilor de apă și zonelor umede.

ÎNCADRARE ÎN TERITORIU SC.1:10000



ELABORATOR PUZ  
AGORAFOLIS SRL

ȘEF PROIECT  
Urb. Mihaela PUȘNAVA

ECHIPĂ PROIECTARE  
urb. Mihaela PUȘNAVA

urb. Anda STĂNCESCU

urb.peis. Dyane THOMAS

BENEFICIAR  
ORAȘ BAI A SPRI E

DENUMIRE PROIECT  
PLAN URBANISTIC ZONAL SCHIMBARE DESTINAȚIE ÎN TEREN ZONĂ NOD DE TRANSPORT

AMPLASAMENT  
ORAȘ BAI A SPRI E, STR. GEORGE COȘBUC

TITLU PLANIȘĂ  
ÎNCADRARE ÎN TERITORIU

FAZA	DATA	NR. PLANȘĂ	SCARA
ELABORAREA PROPUNERILOR	2023	PL 1	1:5000/1:4000 1:10000