










LIMIT

LIMIT

- | | |
|---|--|
|  | LIMITĂ DE STUDIU PUZ |
|  | LIMITĂ INTRAVILAN |
|  | LIMITĂ IMOBILE INTABULATE ÎN BAZA DE DATE ETERRA |
|  | LIMITĂ CONSTRUCȚII INTABULATE ÎN BAZA DE DATE ETERRA |
|  | LIMITĂ U.T.R. |
|  | LIMITĂ CONSTRUCȚII NEINTABULATE |





CIRCULAȚII

- | | |
|---|-----------------|
|  | CIRCULAȚII CARO |
|  | ACOSTAMENT |
|  | STATIE AUTOBUZ |

UTILIZAREA FUNCȚIONALĂ ACTUALĂ A TERENURILOR

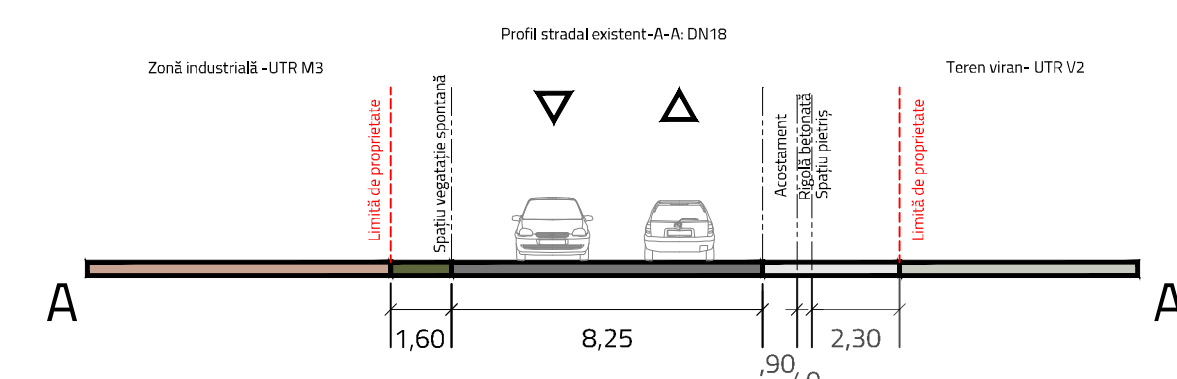
- | | |
|--|--------|
| LOCUIRE INDIVIDUALĂ | 10,00% |
| SERVICII | 10,00% |
| INDUSTRIE | 10,00% |
| GOSPODĂRIE COMUNALĂ | 10,00% |
| TEREN VIRAN | 10,00% |
| TEREN AFLAT PERMANENT SUB APĂ -RĂUL SĂSAR | 10,00% |
| PĂDURE | 10,00% |
| SPAȚIU VERDE | 10,00% |
| VEGETAȚIE SPONTANĂ DE-A LUNGUL CIRCULAȚIILOR | 10,00% |

ECHIPAMENTE TEHNICE MAJORE

- | | |
|---|--|
|  | REȚEA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ L.E.A. 110 kv cf. PUG |
|  | CULOAR DE PROTECȚIE L.E.A. - 37,00 m |
|  | STĂLPI REȚEA EXISTENTĂ L.E.A. 110 kv |
|  | LIMITA ZONEI DE SIGURANȚĂ - NON-AEDIFICANDI - 3,00 m |

ELEMENTE PREZENTE LA NIVELUL SPATIULUI PUBLIC

- 
- TROIȚĂ



ELABORATOR PUNTO
AGORAPOLIS SRL

ŞEF PROIECT

ECHIPĂ PROIECTARE
urb. Mihaela PUȘNAVA

urb. Anda STĂNCESCU

urb.peis. Dyane THOMA

agrar
BENEFICIAR
ORAS BAIĂ SPRIE

DENUMIRE PROIECT
PLAN URBANISTIC ZONAL SCHIMBARE DESTINAȚIE ÎN TEREN ZONĂ NOD DE TRANSPORT

AMPLASAMENT
ORAS BAIA SPIRIE, STR. GEORGE COSBUC

TITLU PLANȘĂ
SITUAȚIA EXISTENTĂ

5070	
------	--

	PRAZA
---	-------

FLA00068A

ELABORAREA
PROPUNERILOR

--	--	--