

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57417 Baia Sprie

Nr. cerere	<b>78363</b>
Ziua	<b>02</b>
Luna	<b>12</b>
Anul	<b>2022</b>

Cod verificare  
100121578289



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Baia Sprie, Str George Cosbuc, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57417	112	Teren neimprejmuat;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32521 / 07/07/2020</b>		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 102, din 25/06/2020 emis de Consiliul Local al Orasului Baia Sprie; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 53, din 27/05/2010 emis de Consiliul Local al Orasului Baia Sprie; Act Normativ nr. Hotararea nr. 302, Anexa 4 la HG 934/2002,, din 23/03/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 112 + Anexa,, din 26/07/2018 emis de Consiliul Local al Orasului Baia Sprie; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 39, din 22/04/2010 emis de Consiliul Local al Orasului Baia Sprie; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 32521, din 07/07/2020 emis de OCPI Maramures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 213/1998 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL BAI A SPRIE, domeniul public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

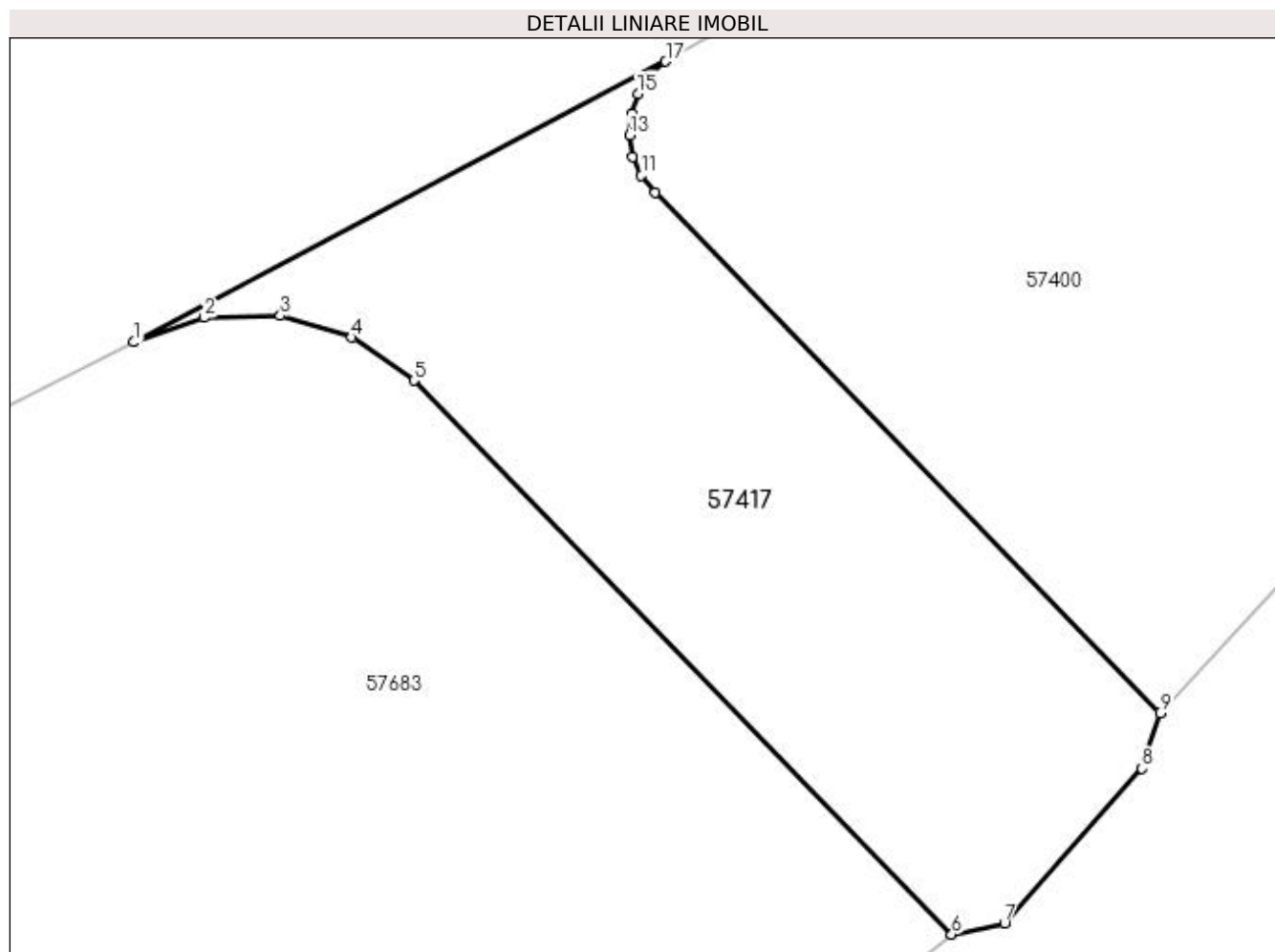
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57417	112	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	112	-	-	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	1.468
2	3	1.506
3	4	1.471
4	5	1.492
5	6	15.259
6	7	1.066

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	4.098
8	9	1.149
9	10	14.332
10	11	0.428
11	12	0.415
12	13	0.434
13	14	0.417
14	15	0.421
15	16	0.42
16	17	0.422
17	1	11.88

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

02/12/2022, 11:28