

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 59276 Baia Sprie

Nr. cerere	<b>36412</b>
Ziua	<b>08</b>
Luna	<b>06</b>
Anul	<b>2023</b>

Cod verificare  
100140841972



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baia Sprie, Str George Cosbuc, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59276	1.573	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73336 / 09/11/2022</b>		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 302 anexa nr. 4, din 23/03/2011 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 112, din 26/07/2018 emis de Consiliul local al orasului Baia Sprie; Act Administrativ nr. Adresa nr. 68979, din 21/10/2022 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 171, din 04/11/2022 emis de Consiliul local al orasului Baia Sprie; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr. 73336, din 09/11/2022 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Adresa nr. 68983, din 21/10/2022 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 53, din 27/05/2010 emis de Consiliul local al orasului Baia Sprie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL BAI A SPRIE, CIF:3694918, domeniul public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

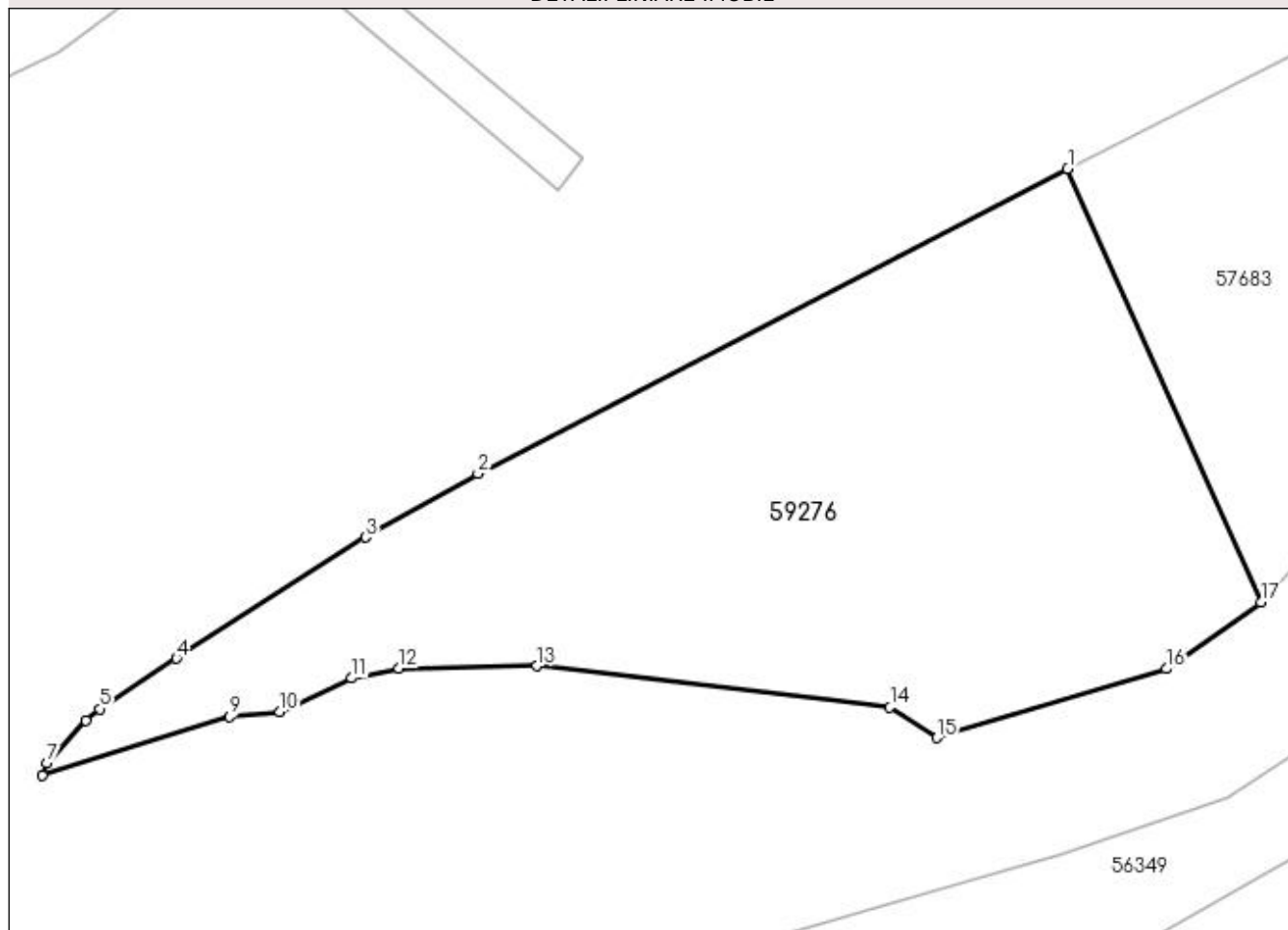
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59276	1.573	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	316	-	-	-	
2	drum	DA	584	-	-	-	
3	curti constructii	DA	673	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	46.652
2	3	9.073
3	4	15.775
4	5	6.462

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	1.271
6	7	4.065
7	8	0.933
8	9	13.804
9	10	3.528
10	11	5.56
11	12	3.396
12	13	9.699
13	14	24.972
14	15	3.933
15	16	16.84
16	17	8.118
17	1	33.357

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

08/06/2023, 14:49