

S.C. NIȚOI SILVA-AMENAJĂRI S.R.L.

TEL: 0268/588254; 0744/763570

FAX: 0268/588254

MAIL: nitoiamenajari@yahoo.com

BRAȘOV

Nr. 52 / 16.11.2016

PROCES VERBAL

al **Conferinței I de amenajare** pentru avizarea temei de proiectare privind amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Schiopu Natalia Lubomira, Codrea Gabriela, Popovici Katalina, Stodolnic Maria, moștenitori Hartman Maria, moștenitori Dudas Livia și moștenitori Sehovits Iuliu, județul Maramureș

Participanți :

1. Ing. CRUSITU AUREL delegat Garda Forestieră Cluj

ing. Pășca Samuț

2. Ing. Sofronici Nuțu șef O.S. Poieni

3. D-na Batea Georgeta Maria - reprezentant proprietari

4. D-na Popescu Adriana Antoanela - reprezentant proprietari

5. Codrea Gabriel - Parcul Natural Munții Maramureșului

6. Ing. Nițoi Ion specialist C.T.A.P.

7. Ing. Mocanu Mihai șef proiect SC Nițoi Silva-Amenajări S.R.L.

Domnul ing. **ION NIȚOI**

Având codul numeric personal 1630426080048 este

AT E S T A T

de către Ministerul Mediului și Pădurilor prin Certificatul Nr 7 din data de 10.11.2010 să certifice din punct de vedere

tehnic calitatea lucrărilor de amenajare

În conformitate cu prevederile din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor" s-a analizat tema de proiectare pentru **amenajarea fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Schiopu Natalia Lubomira, Codrea Gabriela, Popovici Katalina, Stodolnic Maria, moștenitori Hartman Maria, moștenitori Dudas Livia și moștenitori Sehovits Iuliu, județul Maramureș.**

În urma discuțiilor și analizelor s-au constatat următoarele :

1. Documente de proprietate

Documentele care atestă proprietatea persoanelor fizice Schiopu Natalia Lubomira, Codrea Gabriela, Popovici Katalina, Stodolnic Maria, moștenitori Hartman Maria, moștenitori Dudas Livia și moștenitori Sehovits Iuliu asupra fondului forestier de amenajat sunt :

- ❖ Titlu de proprietate nr. 2184 din 19.06.2003, pentru suprafața de 4.15 ha;
- ❖ Titlu de proprietate nr. 5832 din 05.10.2007, pentru suprafața de 3.53 ha;
- ❖ Procesul-verbal de punere în posesie nr. 4 din 22.05.2015, pentru suprafața de 166.45 ha;

Subparcelarul se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor - ediția 2000" și se va materializa pe teren.

6. Baza cartografică

Se va utiliza baza cartografică formată din planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1/10000. În cazul în care se constată lipsa de planuri, proiectantul împreună cu beneficiarul vor face demersurile necesare la OCPI pentru obtinerea celei mai noi baze cartografice.

Ridicările în plan se vor executa cu precădere pentru subparcelele nou constituite și totodată acolo unde situația din teren o impune.

7. Ocupații și litigii : nu sunt

8. Zonarea funcțională

La amenajarea anterioară fondul forestier **proprietate privată aparținând persoanelor fizice Schiopu Natalia Lubomira, Codrea Gabriela, Popovici Katalina, Stodolnic Maria, moștenitori Hartman Maria, moștenitori Dudas Livia si moștenitori Sehovits Iuliu, județul Maramureș** a fost încadrat în grupa I funcțională - păduri cu funcții speciale de protecție: 170.4 ha, în următoarele categorii funcționale :

- ◆ 1.2C – 16.2 ha.
- ◆ 1.5L – 154.2 ha.

Proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte în conformitate cu "Normele tehnice pentru amenajarea pădurilor".

În situația în care în legislația de mediu referitoare la ariile naturale protejate sunt restricții, acestea se vor identifica prin includerea arboretelor în tipurile funcționale, grupele și subgrupele funcționale corespunzătoare restricțiilor impuse.

Menționăm că teritoriului fondului forestier **proprietate privată aparținând persoanelor fizice Schiopu Natalia Lubomira, Codrea Gabriela, Popovici Katalina, Stodolnic Maria, moștenitori Hartman Maria, moștenitori Dudas Livia si moștenitori Sehovits Iuliu, județul Maramureș** care va face obiectul amenajamentului se suprapune integral cu Parcul Natural Munții Maramureșului (Zona de Management Durabil) și parțial cu siturile Natura2000: ROSCI0124 Munții Maramureșului și ROSPA0131 Munții Maramureșului

9. Subunități de gospodărire

La amenajarea anterioară arboretele analizate erau incluse în următoarele subunități de gospodărire:

- S.U.P. "A" - Codru regulat - sortimente obișnuite – 154.2 ha;
- S.U.P. „M” - Conservare deosebită - 16.2 ha

La amenajarea actuală se recomandă menținerea subunităților de gospodărire.

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștința Conferinței a II-a de amenajare care va decide oportunitatea creării acestora.

10. Stabilirea telurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare

10.1 Obiectivele social economice și ecologice, funcții

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta funcție de situațiile concrete din teren.

Țelurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

10.2 Bazele de amenajare propuse a se adopta sunt :

- ☐ regimul *codru*;
- ☐ compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- ☐ exploatabilitatea: *de protecție* exprimată prin *vârsta exploatabilității de protecție* pentru arboretele din grupa I-a funcțională care vor fi luate în considerare la reglementarea procesului de producție lemnoasă încadrate în S.U.P. A;
- ☐ tratamente : tăieri progresive;
- ☐ ciclul: se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității, structura arboretelor, funcțiile atribuite și proveniența arboretelor; la amenajarea precedentă a fost adoptat un ciclu de 110 ani.

În funcție de restricțiile impuse de legislația de mediu, până la conferința a II-a de amenajare se va analiza și oportunitatea propunerii unor alte tratamente.

11. Administrarea fondului forestier

În prezent, suprafața fondului forestier **proprietate privată aparținând persoanelor fizice Schiopu Natalia Lubomira, Codrea Gabriela, Popovici Katalina, Stodolnic Maria, moștenitori Hartman Maria, moștenitori Dudas Livia și moștenitori Sehovits Iuliu, județul Maramureș** este administrată de O.S. Poieni din cadrul Direcției Silvice Maramureș.

12. Probleme speciale

◆ Proprietarii împreună cu administratorii (ocoalele silvice) fondului forestier vor lua măsuri de reactualizare a limitelor parcelare și refacerea bornelor amenajistice.

◆ În arboretele ce necesită inventarieri fir cu fir, lucrările se vor executa în mod obligatoriu de către ocolul silvic, implicit și calculul volumelor.

◆ Proiectantul va analiza și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora.

◆ Proiectantul va analiza dacă suprafața fondului forestier se suprapune cu arii naturale protejate și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu situl Natura 2000 (în cazul suprapunerii);

◆ Proprietarul are obligația parcurgerii procedurii de evaluare de mediu, pentru planuri și programe, conform HG 1076/2004.

◆ La efectuarea lucrărilor de teren și la încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul va analiza și aplica prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România.

◆ În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea.

◆ În cazul în care, în urma efectuării lucrărilor de teren se vor constata eventualele probleme speciale (scoateri definitive sau temporare din fond forestier apărute pe parcursul derulării amenajamentelor anterioare, pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, etc) vor fi aduse la cunoștință proiectantului de către proprietar și administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementarilor în vigoare.

◆ Conferința I avizează Tema de proiectare elaborată pentru amenajarea fondului forestier **proprietate privată aparținând persoanelor fizice Schiopu Natalia Lubomira și Codrea Gabriela reprezentate legal prin Batea Georgeta Maria și Popovici Katalina, Stodolnic Maria, moștenitori Hartman Maria, moștenitori Dudas Livia și moștenitori Sehovits Iuliu reprezentați legal prin Popescu Adriana Antoanela, județul Maramureș**, cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

Procesul verbal s-a întocmit în 7 (șapte) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.