

MEMORIU DE PREZENTARE

I. **Denumirea proiectului:** „EXTINDEREA ȘI DOTAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT AL SPITALULUI DE BOLI INFECȚIOASE ȘI PSIHIATRIE BAIA MARE”

II. **Titular:**

Numele UAT JUDEȚUL MARAMUREȘ / CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ

Adresa poștală MUNICIPIUL BAIA MARE, STRADA GHEORGHE ȘINCAI, NR. 46, JUDEȚUL MARAMUREȘ

Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet

Telefon: 0262-212.110

Fax: 0262-213.945

E-mail: office@maramures.ro

<https://cjmaramures.ro>

Numele persoanelor de contact:

Ionel-Ovidiu Bogdan – în calitate de președinte al Consiliului Județean Maramureș

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) Un rezumat al proiectului

Obiectivul general al prezentului proiect îl constituie extinderea și dotarea Spitalului de Boli Infecțioase și Psihiatrie din Baia Mare, în vederea reducerii deficiențelor generate de organizarea pavilionară din prezent și a asigurării circuitelor funcționale specifice, privind respectarea cerințelor și standardelor de calitate pentru unitățile sanitare.

Pe amplasament se regăsesc mai multe specii de arbori și arbuști: Liliac, Cireș salbatic, artar, fag, tuia, brad.

Caracteristicile construcțiilor propuse

Proiectul vizează interconectarea funcțională a celor 2 pavilioane ale secției de Psihiatrie, prin extinderea ambulatoriului integrat.

Sunt necesare lucrări de extragere pentru 9 arbori/arbuști și anume: 1 liliac, 2 cireși salbatici, 3 artari și 3 fagi. Arborii sunt sănătoși și sunt poziționați în partea de sud-vest a clădirii aferente spitalului de psihiatrie bărbați.



La finalizarea lucrărilor sunt prevăzute plantări de arbori pe spațiul verde adiacent clădirii propuse.

Se va construi un corp nou de clădire cu destinația de Ambulatoriu Integrat și dotarea acestuia cu aparatură specifică.

Amplasamentul acestuia va fi în latura SV a incintei spitalului și va conecta corpul de femei cu cel de bărbați a Secției de Psihiatrie.

Clădirea va avea regimul de înălțime P+1.

Parametrii propusi ai extinderii:

- Suprafață construită : 1,066.00 mp
- Suprafață construită desfășurată : 2,025.00 mp
- Regim de înălțime : P+1
- Funcțiune: ambulatoriu integrat
- CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ **C** (conform HGR nr. 766/1997)
- CLASA DE IMPORTANȚĂ **III** (conform Normativului P100/92)
- GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC **II** (conform Normativului P118/99)
- Risc incendiu: mic

BILANȚ TERITORIAL COMPARATIV						
ZONA FUNCționalĂ	EXISTENT			PROPUȘ		
SUPRAFAȚĂ TEREN	11,675.00	mp	100.00%	11,675.00	mp	100.00%
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	3,635.00	mp	31.13%	4,523.00	mp	38.74%
CIRCULATII AUTO	3,564.08	mp	30.53%	2,874.21	mp	24.62%
DALE INIERBATE	0.00	mp	0.00%	264.50	mp	2.27%
CIRCULATII PIETONALE	807.62	mp	6.92%	805.98	mp	6.90%
SCARI SI PLATFORME	103.85	mp	0.89%	103.85	mp	0.89%
SPATIU VERDE	3,564.45	mp	30.53%	3,103.46	mp	26.58%
TOTAL TEREN STUDIAT	11,675.00	mp	100.00%	11,675.00	mp	100.00%
P.O.T.	31.13%			38.74%		
C.U.T.	0.68			0.84		

Terenul pe care se realizează investiția este în suprafață de 11 675,00 mp conform extrasul de Carte funciară nr. 116508 și extrasul de Carte Funciară nr. 132161.

Conform HG 525/1996, anexa 6 Spații verzi și plantate, cu o suprafață de 10–15 mp/bolnav, respectiv NP015 din 2022, (e) spitalele nou construite vor fi prevăzute cu o zonă verde de minimum 20m2/pat, conform Ordinului ministrului sănătății publice nr. 914/2006, cu modificările și completările ulterioare (Anexă 4, Art. 1, Pct. d),

Incinta Spitalului de Boli infecțioase și psihiatrie Baia Mare are următoare structură de paturi:

Spitalizare continuă secții - 135

ATI - 6

Spitalizare de zi - 15

Însoțitori - 5

Spațiul verde totalizat în urma extinderii și dotarea ambulatoriului integrat al spitalului de boli infecțioase, conform tabelului mai sus, este de 3 070,46 mp, asigură spațiul verde și plantat pentru nășterea de paturi din spitalizarea continuă și spitalizarea de zi.

b) Justificarea necesității proiectului:

Spitalul de Boli Infecțioase și Psihiatrie furnizează servicii medicale în specialitățile: boli infecțioase, dermatovenerologie și psihiatrie, de peste 30 de ani. Activitățile medicale se desfășoară în clădiri distincte, cu circuite funcționale corespunzătoare normelor sanitare în vigoare, constituind un modul medical complex, care rezolvă afecțiuni ce reprezintă probleme primordiale de sănătate publică.

Spitalul de Boli Infecțioase și Psihiatrie Baia Mare are în structura 135 de paturi, este organizat în sistem pavilionar, punându-se accent pe respectarea circuitelor funcționale.

Specialitățile Boli Infecțioase și Compartimentul Dermatovenerologie funcționează într-o unitate monobloc, iar Specialitatea Psihiatrie și Centrul de Sănătate Mintală - Staționarul de Zi funcționează în sistem pavilionar, separat de secțiile cu profil infecțios.

Potrivit unui raport publicat la începutul anului 2019 de către Ministerul Sănătății și de Institutul Național de Sănătate Publică (INSP), în România erau înregistrate peste 500.000 de persoane cu tulburări mintale și de comportament, inclusiv retard mintal, schizofrenie, depresie sau stres; numărul fiind de două ori mai mare față de anul 2009, dintre acestea, 67% erau în rândul femeilor.

Prin natura lor, subiecții cu probleme de sănătate mintală constituie un grup vulnerabil, uneori stigmatizat și deseori insuficient integrat în societate.

Interesul pentru domeniul sănătății mintale a crescut în Europa și în România. Pe fondul migrației externe masive (cu impact negativ necuantificat asupra sănătății mintale a copiilor rămași acasă sau a vârstnicilor rămași fără suportul familiei apropiate), dar și al condițiilor socio-economice dificile, promovarea sănătății mintale și prevenirea tulburărilor mintale constituie o temă de actualitate în România, chiar dacă a fost relativ neglijată ca prioritate de sănătate publică până nu de mult timp.

Într-o lume în care majoritatea bolnavilor mintali neagă acest lucru, fiind considerată o rușine apelarea la specialiști, încurajarea prin beneficierea de servicii medicale de înaltă calitate este foarte importantă. Practic, pentru un bolnav psihic, este foarte complicat atât drumul din comunitate către medicul care îl poate ajuta, dar și cel de întoarcere în comunitate, unde nu beneficiază de niciun sprijin.

Scopul proiectului este de a îmbunătăți accesul persoanelor din zonele rurale defavorizate și marginalizate la asistență medicală de bază, inclusiv la servicii de prevenție și de diagnostic și tratament precoce, precum și de a spori complexitatea serviciilor medicale în cadrul asistenței medicale primare, ambulatorii și comunitare.

c) Valoarea investiției:

Valoarea totală reprezintă aproximativ 17.997.538,14 lei + TVA

d) Perioada de implementare propusă:

Durata totală de realizare a investiției este de 16 luni.

e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

Planșele vor fi anexate prezentei documentații.

f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)

Planșele sunt atașate prezentei documentații.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Profilul și capacitățile de producție

Nu este cazul.

Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)

Nu este cazul.

Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

Nu este cazul.

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

Nu este cazul.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Alimentarea cu apă:

Alimentarea cu apă rece a Ambulatoriului se va face din rețeaua existentă.

Evacuarea apelor uzate:

Apele uzate menajere vor fi evacuate gravitațional către o rețeaua de canalizare existentă

Alimentarea cu energie electrică:

Alimentarea cu energie electrică se realizează prin intermediul rețelei de canalizare existentă.

Asigurarea agentului termic:

Energia termică va fi furnizată de o centrală termică proprie care va funcționa pe combustibil gazos.

Depozitarea și evacuarea deșeurilor menajere:

Resturile menajere vor fi depozitate selectiv în pubele ecologice și vor fi colectate de o firmă de salubritate cu care beneficiarul va avea contract.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

Situarea amplasamentului nu implică și nu determină – direct sau indirect – nici un impact asupra florei și faunei existente în această zonă, întrucât imobilul este situat în mediu urban.

Activitățile de reconversie și extindere a imobilului nu au ca efect distrugerea sau modificarea habitatelor speciilor de plante și nu alterează populațiile de păsări, mamifere, pești, amfibieni, reptile, nevertebrate protejate sau nu. Investiția nu modifică dinamica resurselor speciilor de pești și nu afectează spațiile pentru adăposturi, de odihnă, creștere, reproducere sau rutele de migrare ale păsărilor.

Întrucât impactul general asupra biodiversității prin lucrările prevăzute este redus, nu au reieșit ca necesare măsuri suplimentare de protecție a factorilor de mediu.

Constructorul este obligat să predea beneficiarului zona curată.

După finalizarea lucrărilor de modernizare, constructorul are obligația refacerii mediului natural, prin ecologizarea zonei afectate și replantări.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Nu este cazul.

Resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

La realizarea obiectivului se vor folosi doar materiale și echipamente cu agrement de mediu și consum redus de energie. Deșeurile rămase nu se vor lăsa sau împrăști pe terenul din jur, ci

se vor depozita în recipiente și se vor duce la o groapă de gunoi autorizată. Constructorul va urmări realizarea unor cofraje etanșe, astfel încât să se evite scurgeri intense de lapte de ciment.

Constructorul va avea în vedere ca pe tot parcursul executării lucrărilor să păstreze zona în perfectă stare de curățenie.

Metode folosite în construcție

Aprovizionarea cu materiale se face de la furnizori autorizați specializați și va fi executată de firmă angajată pentru executarea lucrărilor specifice, conform contractului de prestări de servicii. Măsurile pentru managementul corect al materialelor se referă la:

- măsuri pentru asigurarea calității: certificate și documente de calitate;
- măsuri pentru garantarea cantităților: documente de transport, cântărire sau măsurători pe eșantioane;
- măsuri pentru evitarea degradărilor: acoperire sau depozitare corespunzătoare;
- măsuri pentru evitarea furturilor;
- măsuri pentru a asigura o manipulare corectă: specifice pe tipuri de materiale;
- măsuri pentru sănătatea și securitatea muncii în toate operațiunile efectuate: instructaje specifice, echipamente de protecție;
- măsuri pentru întreținerea și stropirea permanentă a drumurilor de acces și zonale.

Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Nu este cazul.

Relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Alte autorizații cerute pentru proiect.

Avize și acorduri cerute prin certificatul de urbanism sunt:

- Alimentare cu apă – Vital S.A.;

- Canalizare – Vital S.A.;
- Energie electrică – SDE Electrica;
- Gaze naturale – Delgaz Grid S.A.;
- Securitate la incendiu;
- Sănătatea populației;
- Avizul Primarului fundamentat de raportul Comisiei de Dezvoltare Urbană;
- Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context trans frontieră, adoptată la Esop la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu completările ulterioare;

Nu este cazul.

Distanța față de corpurile de apă de suprafață sau subterane;

Nu este cazul.

Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

Proprietatea se află în municipiul Baia Mare, la intersecția străzilor Nisiparilor cu Oltului (în partea sudică) și strada Vasile Lucaciu (în partea nordică). Terenul în suprafață de 10.875,00 mp este amplasat în partea centrală a localității.

Amplasamentul este într-o zonă dominată de construcții rezidențiale.

Accesul rutier și pietonal se face atât din strada Vasile Lucaciu cât și din str. Nisiparilor.

Terenul nu prezintă declivități semnificative.

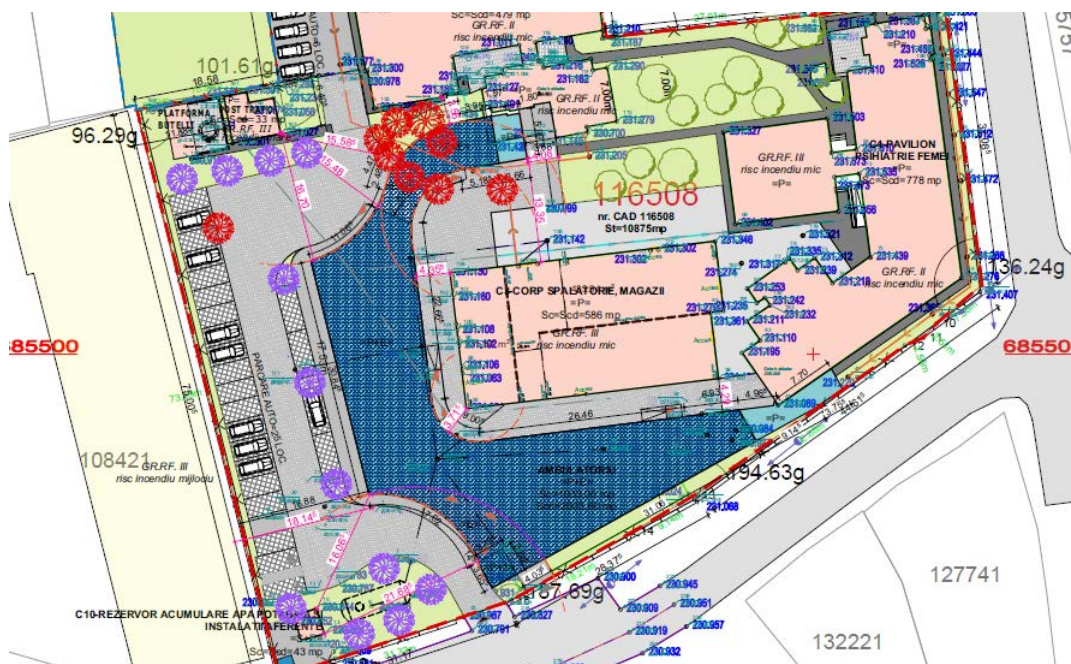
Vecinătățile

Terenul se învecinează cu:

- la Nord: drum (str. Vasile Lucaciu), proprietati private cu locuințe individuale;
- la Est: proprietăți private cu locuințe individuale;
- la Sud: drum (Str. Nisiparilor);
- la Vest: proprietăți private cu locuințe individuale și hală;



Imagine 1. Plan de încadrare în zonă



Imagine 2. Plan de situație propus

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU:

a) Protecția calității apelor:

Poluanți în perioada de execuție

Pentru a evita poluarea în vecinătatea lucrărilor, utilajele vor fi stocate la sfârșitul zilei de lucru într-o parcare betonată special amenajată într-o zonă mai înaltă, prevăzută cu o pantă astfel încât apele pluviale și eventualele scăpări de carburanți să fie reținute într-un separator de produse ușoare. Impurificarea apelor poate apărea și în cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere de la mașinile și utilajele din timpul execuției, aceste scurgeri fiind cantități mici nu pot infecta apa subterană.

În timpul execuției lucrărilor, dacă se respectă tehnologia de lucru, nu se emit substanțe care să afecteze calitatea apelor din pânza freatică și a celor de suprafață. Se poate aprecia că impactul acestei activități asupra apelor de suprafață și subterană este nesemnificativă.

Poluanți în perioada de exploatare

Obiectivul nu va avea nici o influență asupra apelor de suprafață și a celor de adâncime prin măsurile ce se vor lua pentru preîntâmpinarea exfiltrațiilor, apele uzate fiind colectate prin intermediul rețelei de canalizare interioare a clădirii. Se va realiza execuția corespunzătoare a rețelelor de evacuare a apelor uzate în vederea evitării pierderilor accidentale în ape, pe sol și în subsol.

Obiectivul va fi realizat luându-se strict în considerare respectarea indicatorilor de calitate ai apelor uzate evacuate, conform prevederilor HG nr.188/2002, modificată prin HG nr. 352/2005, respective ale normativului NTPA- 002/2005.

b) Protecția calității aerului:

Poluanți în perioada de execuție

Execuția lucrărilor constituie, pe de o parte, o sursă de emisii de praf, iar pe de altă parte, sursă de emisie a poluanților specifici arderii combustibililor fosili (produse petroliere distilate) în motoarele utilajelor necesare efectuării lucrărilor propuse (autocamion, autobasculantă, buldoexcavator, automacara, autobetonieră).

Emisiile de praf, care apar în timpul execuției lucrărilor, provin de la rularea mijloacelor de transport pe căile de acces din incinta obiectivului.

Poluarea factorului de mediu AER este de scurtă durată și limitată în timp (perioada de execuție).

Poluanți în perioada de exploatare

Obiectivul nu va avea nici o influență asupra apelor de suprafață și a celor de adâncime prin măsurile ce se vor lua pentru preîntâmpinarea exfiltrațiilor, apele uzate fiind colectate prin intermediul rețelei de canalizare. Se va realiza execuția corespunzătoare a rețelelor de evacuare a apelor uzate în vederea evitării pierderilor accidentale în ape, pe sol și în subsol.

Obiectivul va fi realizat luându-se strict în considerare respectarea indicatorilor de calitate ai apelor uzate evacuate, conform prevederilor HG nr.188/2002, modificată prin HG nr. 352/2005, respective ale normativului NTPA- 002/2005.

c) Protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor:

Poluanți în perioada de execuție

Sursele de zgomot și vibrații se produc în perioada execuției de la utilajele de execuție și de la traficul auto.

Nivelul de zgomot la sursa este cca.85÷95 dBA, în unele cazuri 110 dBA.

Caracterul zgomotului este de joasă frecvență și durata este cca. 8-10 ore/zi.

Nivelul total de zgomot este prevăzut în STAS de a nu depăși 70 dBA la limita perimetrului construit și sub 50dBA la cel mai apropiat receptor protejat. Distanța de amplasare față de locuințe nu este foarte mare, însă nu implică inconfortul locuitorilor decât pe perioade limitate de timp, lucrările generatoare de zgomot fiind organizate pe perioada zilei, anunțate din timp, organizate corespunzător pentru limita la maxim efectul de disconfort.

Poluanți în perioada de exploatare

În timpul desfășurării diferitelor activități, se vor asigura măsuri pentru încadrarea nivelului de zgomot ambiental în prevederile legislației în vigoare, pentru evitarea disconfortului și a efectelor negative asupra sănătății populației.

d) Protecția împotriva radiațiilor:

Lucrările propuse prin acest proiect, nu produc, respectiv nu folosesc radiații în execuție sau exploatare, deci nu necesită luare de măsuri de protecție împotriva radiațiilor. Cu toate acestea în unele încăperi ale spitalului se vor utiliza substanțe sau echipamente care vor emite radiații. Aceste încăperi vor fi separate de restul încăperilor din cadrul spitalului și vor fi realizate, respectiv echipate conform normelor și cerințelor aflate în vigoare.

e) Protecția solului și subsolului:

La realizarea lucrărilor se vor lua măsuri prin care să nu se afecteze calitatea solului în cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere de la mașinile și utilajele din timpul execuției, aceste scurgeri fiind în cantități mici nu pot infecta solul.

Se vor realiza puncte special amenajate în vederea colectării și depozitării temporare a deșeurilor și se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor. Serviciul de colectare a deșeurilor va fi realizat printr-un operator de salubritate autorizat potrivit legii, printr-un contract încheiat cu beneficiarul investiției.

Depozitarea deșeurilor se va face doar în locurile special amenajate, nicidecum pe rampe neautorizate.

În urma celor prevăzute mai sus putem considera că impactul asupra solului și subsolului este minim.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Amplasamentul investiției nu implică și nu determină – direct sau indirect – nici un impact asupra ecosistemelor terestre și acvatice în această zonă.

Lucrările propuse prin prezenta documentație nu au ca efect distrugerea sau modificarea habitatelor speciilor de plante și nu alterează populațiile de păsări, mamifere, pești, amfibieni, reptile, nevertebrate protejate sau nu. Investiția nu modifică dinamica resurselor speciilor de pești și nu afectează spațiile pentru adăposturi, de odihnă, creștere, reproducere sau rutele de migrare ale păsărilor.

Întrucât impactul general asupra biodiversității prin lucrările prevăzute este redus, nu au reieșit ca necesare măsuri suplimentare de protecție a factorilor de mediu.

g) Protecția așezărilor umane, și a altor obiective de interes public:

Pentru protecția mediului și a sănătății oamenilor, în cadrul documentației, se prevăd măsurile ce se impun a fi luate pentru lucrările de construcții. Toate măsurile luate sunt în concordanță cu prevederile din OUG 195/2005.

De asemenea, pe perioada execuției, se vor lua măsuri pentru evitarea disipării de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumului de acces și blocarea lui în proximitatea amplasamentului, pentru interzicerea depozitării de pământ excavat sau materiale de construcții în afara amplasamentului obiectivului, în locuri neautorizate, iar pământul excavat va fi utilizat pentru reamenajarea și restaurarea terenului.

Pentru siguranță, pe perioada execuției, se vor monta panouri de avertizare pe drumurile de acces. Rețelele electrice provizorii și definitive și corpurile de iluminat vor fi protejate, verificate periodic și întreținute încă din faza de construcție. Împrejurul obiectivului sunt prevăzute suprafețe destinate spațiilor verzi, care se vor menține obligatoriu și vor fi întreținute corespunzător.

Tot pentru protecția așezărilor umane, se vor asigura măsuri pentru încadrarea nivelului de zgomot ambiental în prevederile legislației în vigoare, pentru evitarea disconfortului și a efectelor negative asupra sănătății populației.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea lor

Tipuri de deșeuri rezultate în urma execuției lucrărilor:

- Materiale rezultate din realizarea obiectivului – lemn, moloz, cărămidă;
- Materiale excavate în timpul activităților de construire, dezafectare, dragare, decontaminare etc. - sol, pietriș, argilă, nisip, roci, resturi vegetale.

Pe durata execuției investiției se vor respecta toate normele în vigoare de protecția mediului. Deșeurile rezultate în urma execuției vor fi reciclate (cele care se pot recicla: lemn, metal, plastic, hârtie) sau vor fi transportate în locuri special amenajate (pământul rezultat în urma săpăturilor, care nu este necesar umpluturilor, balastul, nisipul, etc).

Legea nr. 211/15.11.2011 cu modificările și completările ulterioare, prevede următoarele: Autoritățile administrației publice locale, au următoarele obligații:

a) asigura implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate prin Tratatul de aderare a României la Uniunea Europeană;

b) urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din PJGD;

c) elaborează strategii și programe proprii pentru gestionarea deșeurilor;

d) hotărăsc asocierea sau cooperarea cu alte autorități ale administrației publice locale, cu persoane juridice romane sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de lege;

e) asigura și răspund pentru colectarea separată, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, potrivit prevederilor legale în vigoare;

f) asigura spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu și dezvoltă în mod corespunzător centrele înființate

potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 5/2015 pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plata, de deșeuri de hârtie și carton, sticla, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobila;

g) asigură informarea locuitorilor prin mijloace adecvate și prin postare pe site-ul propriu, asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților, inclusiv cu privire la centrele prevăzute la lit. f);

h) acționează pentru refacerea și protecția mediului;

i) asigură și răspund pentru monitorizarea activităților legate de gestionarea deșeurilor rezultate din activitatea medicală;

Atât pe parcursul execuției investiției, cât și după terminarea acesteia, mediul înconjurător nu va fi afectat în nici un fel. Prin respectarea normelor, impactul asupra mediului va fi minim. Din punct de vedere al protecției mediului înconjurător, menționăm că funcționarea unui asemenea obiectiv nu afectează mediul înconjurător cu degajări de gaze toxice, radiații periculoase și nu contaminează apa și solul.

Deșeurile nepericuloase vor fi sortate și colectate selectiv, de către firme de specializare.

Deșeurile periculoase: deșeuri infecțioase (deșeuri care conțin sau au venit în contact cu sângele sau alte fluide biologice, precum și cu viruși, bacterii, paraziți și/sau toxinele microorganismelor – feșe, pansamente, mănusti), deșeuri înțepătoare – tăietoare (ace pentru seringi), seringi rezultate din activitățile de diagnostic și tratament), deșeurile de ambalaje care conține reziduuri sau sunt contaminante cu substanțe periculoase, medicamente expirate vor fi transportate de firme specializate, autorizate în vederea eliminării prin incinerare.

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite se vor depozita și se vor manipula conform legislației în vigoare.

Medicamentele vor fi ambalate în cutii de carton; substanțele și preparatele periculoase vor fi păstrate în ambalajele originale, etichetate corespunzător cu semne caracteristice care avertizează că substanțele sunt toxice, inflamabile, nocive. Acestea vor fi ambalate astfel încât să se împiedice orice pierdere de conținut prin manipulare și depozitare.

În ceea ce privește depozitarea, medicamentele stupefiante și psihotrope sunt păstrate în dulapuri cu uși pline, fără geam, sub cheie; substanțele periculoase vor fi păstrate în ambalajele originale, în încăperi separate, închise ermetic, în spații bine ventilate, separate pe clase de substanțe, departe de surse de căldură sau care produc scântei, departe de umezeală, lumină și materiale combustibile.

Modul de gospodărire al ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: se vor respecta prevederile fișelor tehnice de securitate privind gestionarea ambalajelor.

Monitorizarea gospodăririi substanțelor și a preparatelor periculoase: se va ține o evidență strică (cantități, caracteristici, mijloace de asigurare) a substanțelor și preparatelor periculoase, inclusiv a recipientilor și ambalajelor conform OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006 modificată și completată.

B. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, ÎN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI ȘI A BIODIVERSITĂȚII:

La realizarea obiectivului se vor folosi doar materiale și echipamente cu agrement de mediu și consum redus de energie

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

Având în vedere faptul că prin intermediul acestui proiect se dorește extinderea și dotarea Spitalului de Boli Infecțioase și Psihiatrie din Baia Mare, impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei este minor, deoarece se vor folosi doar materiale și echipamente cu un consum de energie scăzut și prin realizarea investiției se pronizează un impact favorabil asupra zonei.

Magnitudinea și complexitatea impactului

Investiția are impact benefic atât pentru locuitorii municipiului Baia Mare, cât și pentru posibila pacienți.

Probabilitatea impactului

Nu este cazul.

Durata, frecvența și reversibilitatea impactului:

Impactul lucrării este pe o perioadă îndelungată, perioada de perspectivă este de minim 50 ani, iar pe acest tip de lucrări sunt prevăzute și lucrări de întreținere.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

- Prin proiectul propus, peisajul va fi afectat în limitele admisibile.
- Suprafața amplasamentului este în afara pădurilor din zona obiectivului.

Natura transfrontieră a impactului.

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene

Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Terenul pe care va fi amplasată organizarea de șantier se află în proprietatea beneficiarului și coincide cu amplasamentul investiției. Pentru a restricționa accesul pe durata executării lucrărilor de construcție, se va prevedea o împrejmuire cu caracter provizoriu alcătuită din panouri de sârmă zincată pe stâlpișori din metal. De asemenea se vor prevedea: o poartă

metalică pentru acces, platforme pentru depozitarea diverselor materiale necesare asigurării fluxului continuu de activitate precum și o baracă metalică.

Împrejmuire

Pentru a restricționa accesul pe platforma de depozitare și în zona de organizare a șantierului, pe durata executării lucrărilor de construcție, se va prevedea o împrejmuire cu caracter provizoriu alcătuită din tablă pe stâlpișori metalici. Stâlpii vor fi amplasați la o distanță de maxim 3 m. De asemenea se va prevedea o poartă metalică pentru acces cu lățimea de aproximativ 3,00 m.

La intrarea în incintă se va poziționa panoul de prezentare a lucrării.

Platforma pentru depozitare

Platforma de depozitare se va realiza din piatră spartă în incinta organizării șantierului și va avea dimensiunile în plan de aproximativ 5,00x7.00 [m].

Accesul auto

Accesul auto în incintă se va face pe poarta metalică propusă, accesul asigurându-se direct în zona de depozitare.

Baracă metalică

Se va amplasa în interiorul șantierului o baracă metalică care va deservi ca birou și vestiar pentru personal și adăpost pentru personalul de pază. În apropierea barăcii metalice se va amplasa grupul sanitar ecologic și pichetul P.S.I. care va conține toate dotările necesare prevenirii și stingerii eventualelor incendii survenite pe șantier. Încălzirea barăcilor se va face cu radiatoare electrice.

Utilități

Asigurarea necesarului de apă pentru șantier se va realiza prin intermediul unui racord la rețeaua de alimentare cu apă existentă în zonă.

De asemenea, alimentarea cu energie electrică se realizează de la rețeaua existentă în zonă.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

După finalizarea etapei de execuție se trece la dezafectarea organizării de șantier. Constructorul este obligat să predea beneficiarului zona curată.

După finalizarea lucrărilor de reconversie și extindere clădire de birouri în spital, constructorul are obligația refacerii mediului natural, prin ecologizarea zonei afectate și replantări.

XII. Anexe - piese desenate

Planul de încadrare în zonă a obiectivelor se regăsește atașat documentației.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nu este cazul.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul.

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Nu este cazul.

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Lucrările proiectate nu introduc efecte negative suplimentare față de situația existentă asupra solului, microclimatului, apelor de suprafață, vegetației, faunei sau peisajului.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinele, actualizate:

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în ANEXA 3 la Legea nr. 292/2018bb privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Întocmit

S.C. CUBICON INVEST S.R.L.

arh. Dorin Gabriel Cazan

