

## MEMORIU DE PREZENTARE

Conform Legii 292/3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, ANEXA nr. 5 <sup>E</sup>

- I. Denumirea proiectului:** „ **CONSTRUIRE CORP DE CLĂDIRE ADIACENT, D; D+P+1+M, CU DESTINAȚIA SPA ȘI CAMERE CAZARE**„, nr. proiect: 483/2023
- II. Titular:** SC CASTEL TRANSILVANIA SRL

**Numele:** SORIN-IACOB-CRINEL

**Adresă poștală:** Baia Mare, str. Mihai Eminescu, nr.136 I jud. Maramureș

**Proiectant general:** GRUP CONSTRUCȚII - S.C.PROIECTARE GRUP CONSTRUCȚII S.R.L.

**Adresa:** Urmeniș, nr 175, sat Urmeniș, comuna Băița de Sub Codru, jud. Maramureș

**Telefon:** 0751 224 051/0751 224 057

**E-mail:** contact@grupconstructii.ro

**Proiectant de specialitate – Arhitectură:** GRUP CONSTRUCȚII - S.C.PROIECTARE GRUP CONSTRUCȚII S.R.L.

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

**a. un rezumat al proiectului:**

- **încadrare în localitate și zonă:** Intravilanul Municipiului Baia Mare.
- **amplasament:** str. Mihai Eminescu, nr. 136 I
- **destinația solicitată:** Corp de clădire cu destinația SPA
- Obiectul prezentei documentații îl constituie construirea unei clădiri care va cuprinde un centru spa și camere de cazare.
- mai sus,cu regim de înălțime: demisol + parter + etaj + mansardă. extins pe parcela identificată prin CF: 107718, nr. CAD 107718,

Suprafața terenului este 6.865 mp.

Pe teren se mai află o construcție denumită hotel C1 cu regim de înălțime D+P+2 și un depozit P.

### SITUATIA EXISTENTĂ:

Suprafață teren: 6865 mp

Suprafață construită existentă: 734 mp

Suprafața desfășurată existentă: 2936 mp

Suprafața circulație auto/pietonală:1999,59 mp

POT existent = 10,69 %

CUT existent = 0,43



**SITUATIA PROPUȘĂ:****Plan Demisol**

Culoar	= 19,49 mp
Depozit	= 1,82 mp
Hol acces	= 7,12 mp
Jacuzzi 1	= 11,06 mp
Jacuzzi 2	= 7,75 mp
Piscina	= 39,08 mp
Sauna 1	= 7,84 mp
Sauna 2	= 8 mp
Spațiu tehnic	= 11,4 mp
Vestiar bărbați	= 14,83 mp
Vestiar femei	= 19,20 mp
Zonă relaxare	= 57,22 mp

**Plan Parter**

G.S. bărbați	= 4,90 mp
G.S. femei	= 4,90 mp
Grup sanitar	= 4,24 mp
Hol acces	= 30,53 mp
Sala gym	= 54,95 mp
Saună	= 7,13 mp
WC B 1	= 1,24 mp
WC B 2	= 1,24 mp
WC F 1	= 1,24 mp
WC F 2	= 1,24 mp

**Plan Etaj**

Balcon	= 4,93 mp
Cameră 1	= 24,30 mp
Cameră 2	= 22,62 mp
Cameră 3	= 21,28 mp
Debara	= 1,82 mp
Grup sanitar 1	= 4,24 mp
Grup sanitar 2	= 5,94 mp
Grup sanitar 3	= 7,43 mp
Hol acces	= 11,66 mp

**Plan Mansardă**

Cameră 1	= 21,56 mp
Cameră 2	= 22,28 mp
Cameră 3	= 19,91 mp
Grup sanitar 1	= 12,00 mp
Grup sanitar 2	= 6,30 mp
Grup sanitar 3	= 16,22 mp



Hol acces 1 = 7,44 mp  
Hol acces 2 = 2,56 mp

**Suprafețe totale propuse:**

**S construită propusă = 734 + 134,95 = 868,95 mp**  
**S desfășurată propusă = 2936 + 652,06 = 3588,06 mp**

## Suprafețe totale propuse:

- Suprafață spații verzi = 5.996,05 mp;
- Locuri de parcare exterioare = 42 parcări exterioare;
- Procent de ocupare a terenului: POT existent = 10,69%, POT propus = 12,65%;
- Regim de înălțime propus: D+P+E+M;
- Coeficient de utilizare a terenului: CUT existent = 0,43 CUT propus = 0,63;
- Categoria de importanță a construcției propusă: ,C' (normal);
- Clasa de importanță a construcției propusă: III;
- Clasa de rezistență la foc a construcțiilor propuse: II;

## Circulații:

La nivel de circulații și accese auto și pietonale spre parcelă, acestea vor fi cele existente.

Parcări: 42 locuri exterioare

Spații verzi: 5,996,05 mp

Suprafața circulații auto și pietonale = 1999,59 mp

## Construcții rețele și utilități:

Alimentarea cu apă și canalizare: Alimentarea cu apă a obiectivului se va realiza de la rețeaua existente în zona printr-un bransament contorizat, în baza unui contract cu furnizorul local de apă potabilă. Instalația de apă va fi executată din țeava de polipropilena tip Hencko, cu îmbinări prin înfiletate și racorduri la obiectele sanitare. Tipul țevilor și amplasarea lor se va face ținând cont de proiectul de instalații anexat. Apele uzate menajere provenite de la obiectele sanitare vor fi colectate și conduse la rețeaua de apă-canalizare a orașului. Se va ține cont de canalizarea existentă.

Alimentarea cu energie electrică: Asigurarea iluminatului: Lucrările de instalații electrice curenți tari aferente acestui obiectiv sunt:

- alimentarea cu energie electrică;
- instalații electrice de iluminat led;

Iluminatul se realizează astfel:

- pe cale naturală – ferestre și uși (la toate nivelele)
- pe cale artificială – corpuri de iluminat

Instalația de încălzire:

Montarea și exploatarea pompelor de căldură se va realiza în momentul în care se va întocmi un proiect de specialitate care va trebui respectat întocmai.

Sistemul de încălzire va fi prin pardoseală. Este un sistem de încălzire de joasă temperatură care admite, din considerente fiziologice, o temperatură maximă admisibilă a suprafeței finite de 29 grade C, de aceea, pentru a putea acoperi necesarul de căldură trebuie reduse la minimum pierderile de căldură prin anvelopă, printr-o izolație termică corespunzătoare.

Asigurarea ventilației: – cale naturală cu ajutorul ferestrelor – tâmplărie PVC/Al. La parter și etaj ventilarea și iluminarea naturală, se va face cu ajutorul unor ferestre-uși (cu deschidere oscilobatanta la minim unul din ochiurile de sticla ale tâmplăriei/ușii dotate cu sticla securizată). Pe timp de vară acestea se vor putea deschide complet.

**b. Justificarea necesității proiectului:**

Proiectul “ Corp de clădire cu destinația SPA ” propus pentru a fi realizat constituie un proiect privat cu o utilitate publică pentru locuitorii din comuna Asuaju de Jos și localităților din vecinătatea comunei. Investiția constă în realizarea unei săli de evenimente ce va dispune de sala de mese, bucătărie și spațiu administrative. Necesitatea și oportunitatea extinderii acestei activități constă în crearea unei noi unități mici cu capital privat pentru prestări servicii alimentație publică către populație, cu asigurarea unor noi locuri de muncă.

**c. Valoarea investiției:**

Pentru construcțiile propuse valoarea de investiție este de **1218.000 LEI**, conform cod fiscal și taxe locale.

**d. Perioada de implementare propusă**

- perioada de execuție propusa este de 24 luni.

**e. Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar ( planuri de situație și amplasamente)**

- Plan ÎNCADRAREA ÎN ZONĂ, planșa U.01;
- Plan DE SITUAȚIE EXISTENT , planșa U.02;
- Plan DE SITUAȚIE PROPUS, planșa U.03;

**f. O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)**

- **Profilul și capacitățile de producție:**

Nu este cazul. Investiția va fi realizată pe persoană fizică – Cod CAEN 5510 “Hoteluri si alte facilități de cazare similare” Cod CAEN 9604 „Activități de întreținere corporală”. Această clasă include activitatea de asigurare a serviciilor de servire. Realizarea unui centru SPA care va avea Sc: 868,95 mp/ Su: 527,88. Locuri de parcare 42 exterioare. Parcare va fi realizată din

pavaje, în acest mod scurgerea apei se va realiza prin preepurare pentru apele pluviale prin separator cu evacuare în bazinul vidanjabil.

- **Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):** Conform conținutului cadru al Memoriului Tehnic specificat în Legea 292/ 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului acest capitol se referă la unități de producție, cu fluxuri tehnologice, care folosesc materii prime și materiale pentru obținerea de produse finite. Activitatea turistică cere să se desfășoare după implementarea proiectului nu implică prezenta unor instalații și a unor fluxuri tehnologice
- **Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus în funcție de specificul investiției propuse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:** Terenul de la adresa Mun. Baia Mare, jud. Maramureș, str. Mihai Eminescu, nr.136 I este în intravilanul localității Baia Mare conform actelor anexate se află în proprietatea beneficiarului S.C. BEST AUTO S.R.L. Conform PUG UTR- L2- subzona locuințelor individuale, cu regim de construire cuplat sau izolat, având înălțimea maximă P+2. – Utilizări admise: locuințe individuale în regim de construire izolat și cuplat cu P+1,P+2. Cod CAEN: 5510 “Hoteluri și alte facilități de cazare similare” Cod CAEN 9604 „Activități de întreținere corporală”
- **Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

Materiile prime utilizate în construcția complexului turistic sunt reprezentate de: ciment, piatra, gresie, nisip, pietris, var, gips carton, elemente metalice (sarme, bare pentru realizarea structurii metalice), scandura și material lemnos pentru cofrare și stalpii de susținere + acoperis.

Materiale auxiliare: detergenți -dezinfecțanți;

Ambalaje: saci de plastic;

Combustibili – nu este cazul

Energie electrică – din rețeaua existentă se asigură pentru funcționarea imobilelor se va folosi energia electrică pentru aparatele electrocasnice, iluminat și eventual aer condiționat.

Apa rece – apa curentă se va face prin racordarea la rețeaua existentă.
- **Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

Alimentarea cu energie electrică: se va realiza prin racordarea la rețeaua existentă pe teren, cu acordul și în condițiile stabilite de deținătorul de rețele și în conformitate cu legislația aplicabilă.

Încălzirea: prin pompe de căldură care asigură încălzirea și prepararea apei calde pentru fiecare încăpere.

Alimentarea cu apă și canalizarea: Alimentarea cu apă a obiectivului se va realiza de la rețeaua existentă în zonă printr-un bransament contorizat.

Internet și telefonie fixă: se va face prin racord la rețelele existente pe teren, cu acordul și în condițiile stabilite de deținătorii de rețele, în conformitate cu legislația aplicabilă.
- **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției :** Lucrările de refacere a amplasamentului în zona afectată

vor consta din colectarea deșeurilor rezultate din construcții. Elementele exterioare perturbate în timpul execuției se vor aduce la starea inițială. Lucrările de execuție se vor desfășura în interiorul amplasamentului cu materiale care se vor prefabrica în alte zone și se vor procura și depozita pe terenul proprietate, în interiorul împrejuririi. Toate resturile rezultate din execuție se vor transporta în cel mai scurt timp la groapa ecologică de gunoi pe baza de contract cu o întreprindere specializată. În vederea eliminării impactului asupra mediului în faza de execuție a lucrărilor, se impune:

- adoptarea unor tehnologii moderne de execuție care să afecteze cât mai puțin terenurile învecinate;
- vor fi luate toate măsurile pentru avertizare și protejare, în vederea evitării accidentelor;
- se va avea în vedere ca apele provenite din ploi să nu rămână pe teren, acestea fiind colectate prin intermediul unor rigole îngropate;
- refacerea terenului, după terminarea execuției;
- readucerea zonei la caracteristicile inițiale după execuție;
- asigurarea stării de curățenie;

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele legi și regulamente:

- Legea 319/2006 privind protecția muncii;
- Ordinul MMPS 235/1995 privind norme specifice de securitatea muncii la înălțime;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 privind protecția și igiena muncii – ed. 1995;
- Ordinul MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală.

Având în vedere caracterul și funcțiunile obiectivului, nu sunt necesare măsuri speciale de minimizare a impactului în faza de exploatare a acestuia, efectele funcționării asupra mediului fiind compatibile cu ale celorlalte obiective din zonă.

- **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Nu este cazul. Accesul pe amplasamentul studiat se face direct din partea Nordică a incintei, conform planului de situație existent și propus anexat.

- **Resursele naturale folosite în construcțiile și funcționare:**

Pentru construcțiile propuse nu se utilizează în mod direct resurse naturale, ci materiale și subansamble procurate din comerț.

- **Metodele folosite în construcție/demolare:**

Se vor utiliza metode specifice construirii imobilului cu destinația de centru spa și camere cazare, trasarea obiectivului, stabilirea cotei +/- 0.00 a obiectivului și a celorlalte cote pe suprafața construită. Se va ține cont de cota trotuarului existent în zonele de acces în incinta proprietății și se va face sistematizarea în funcție de cotele de nivel stabilite prin proiect.

Terenul nu prezintă denivelări foarte mari având o pantă foarte mică.

Obs.:

- pentru fundațiile nearmate turnarea betonului trebuie să fie continuă;
- pentru betoanele turnate beneficiarul prin grija dirigintelui de șantier va verifica procesele verbale de calitate a betoanelor emise de către stațiile de betoane.

Cofrarea grinzilor de fundare ale obiectivului impune următoarele măsuri:

- reverificarea atentă a trasării precum și corectitudinea cu care s-a efectuat cofrarea: verticalitate, sprijiniri de dulapi etc .
- verificarea armaturilor, calitatea oțelului, modalitatea de fasonare și montare etc.

Structura de rezistență se va realiza din zidărie triplă, formată din două straturi de cărămidă plină și cu un strat de termoizolație între cele două straturi. Acest sistem va avea lățimea de 35 cm grosime la extinderea propusă și zidărie de 40 cm grosime la pereții construcției existente, conform descrierilor structurale menționate în memoriul de structură.

- **Lucrări de demolare:** Nu este cazul. Proiectul nu prevede demolări.
- **Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Spa și Camere Cazare, amenajările exterioare se vor realiza etapizat și anume:

A. Executare lucrări pregătitoare- Organizarea de șantier;

B. Execuție lucrări de bază:

C. Asistența tehnică /Probe, recepții;

D. Recepția la terminarea lucrărilor.

Etapele de execuție:

- Realizarea/ Trasarea construcțiilor propuse
- Realizare săpătura generală pentru extinderea propusă
- Faza determinanta: adâncime de fundare pentru extinderea propusă
- Turnarea betonului în fundații pentru extinderea propusă
- Cofrarea grinzilor de fundare pentru extinderea propusă
- Zidărie pentru extinderea propusă
- Executarea pardoselilor
- Executarea tencuielilor interioare
- Executarea pereților de compartimentare, gipscarton
- Executarea tavanelor de gipscarton
- Tâmplăriile interioare
- Glafuri interioare
- Glafuri exterioare
- Balustrade
- Tencuieli și finisaje exterioare

În paralel cu execuția clădirilor se vor realiza rețelele exterioare, sistematizare verticală și bransamentele respectiv:

- Extindere rețele (interioare) pe verticală și bransamente – energie electrică apă și canalizare menajeră și pluvială, gaze naturale, internet, televiziune prin cablu și telefonie fixă.
- **Relația cu alte proiecte existent sau planificate**

Pentru terenul în cauză nu există în derulare și alte proiecte planificate în afara celui prezentat în această documentație. Pentru prezentul proiect se dorește realizarea unui centru de evenimente.



- **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** Prin proiect sunt propuse alternative de materiale și echipamente care să satisfacă din punct de vedere tehnologic și de protecție a mediului.
- **Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului ( de exemplu extragerea de agregate asigurarea unei noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):** Prin acest proiect se propune CONSTRUIRE CORP DE CLĂDIRI ADIACENT D; D+P+1+M CU DESTINAȚIA SPA ȘI CAMERE CAZARE cu destinația: centru spa.

Ca urmare a funcționării investiției raportat la situația actuală – imobil D+P+1+M, sunt necesare:

- Rețele interioare pentru evacuarea apelor pluviale și menajare uzate – conform proiect,
- Rețele interioare pentru alimentarea cu apă potabilă – conform proiect,
- Rețelele interioare pentru alimentarea cu energie electrică conform proiect,
- Spații pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere: la platforma gospodărească conform planului amenajat.

Toate rețelele interioare se vor bransa la rețele existente, conform proiectului.

- **Alte autorizații cerute pentru proiect**  
Prin Certificatul de Urbanism nr. 827 din 18.07.2023, sunt solicitate alte următoarele autorizații:
  - D.T.A.C. – în curs de finalizare;
  - Aviz ISU - în curs de finalizare;
  - Aviz DSP – obținut;

#### IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- **Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului,** Nu este cazul. Pentru prezentul proiect se dorește realizarea unui imobil cu destinația: centru de evenimente.
- **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:** Nu este cazul.
- **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente după caz:** Nu este cazul.
- **Metode folosite în demolare:** Nu este cazul deoarece se dorește construirea unui imobil nou.
- **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** Nu este cazul.
- **Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării ( de exemplu, eliminarea deșeurilor):** Nu este cazul.

#### V. Descrierea amplasării proiectului:

- **Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context trans frontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare:** Nu este cazul;
- **Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministerului culturii**



și cultelor nr. 2.314/2004 cu modificările ulterioare și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanță Guvernului nr. 42/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completărilor ulterioare:

Nu este cazul. Locația nu se află în listele patrimoniului cultural.

- Hărți fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind: \* folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia: Pentru terenul în studiu sunt prezentate Plan ÎNCADRAREA ÎN ZONĂ – planșa U.01, Plan DE SITUAȚIE EXISTENT – planșa U.02, Plan DE SITUAȚIE PROPUS – planșa U.03, Extras C.F. pentru informare, Certificat de Urbanism nr. 827 din 18.07.2023.
- Politici de zonare și de folosire a terenului:  
În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 34/2009, faza P.U.G. aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Asuaju de Sus nr. 4 din 26.02.2013
- Arealele sensibile: Nu este cazul;
- Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare Amplasamentul propus se va amplasa în limitele de edificabilul aprobat prin P.U.G. și a Certificatului de Urbanism, rezultând următoarele retrageri față de limita de proprietate:

Situație propusă:

La Nord – retragere 91,59 m – proprietate privată nr CAD 114819

La Vest – retragere 1,98 m – proprietate privată nr CAD 125759; - Casă de Locuit

La Est – retragere 46,13 m – drum acces strada Mihai Eminescu nr CAD 126833;

La Sud – retragere 5,28 m proprietate privată nr CAD 110457 -drum de acces;

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului care vor fi prevăzute sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970:

Parcelă:

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1.	683100	394550
2.	682900	394650

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibil asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea evacuarea și dispersia poluanților în mediu: a). protecția calității apelor,

- Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

În faza de execuție: pentru execuția investiției se va folosi apă din rețeaua existentă pe teren, iar apele uzate rezultate vor fi evacuate în rețeaua de canalizare existentă în zonă.



În faza de funcționare: nu se folosește apa procesată tehnologică. Apa menajeră va fi evacuată într-un bazin vidanjabil special amenajat pe teren. Impactul funcționării restaurantului prezentate în cadrul obiectivului asupra apelor de suprafață și a pânzei freatice din zona în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra faptului de mediu – apa.

- **Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:** Nu este cazul.

- **- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:**

În faza de execuție: pentru execuție investiției se va folosi apa din rețeaua existentă în zonă, iar apele uzate rezultate vor fi evacuate în rețeaua de canalizare existentă în zonă. Din procesul de construire nu vor rezulta substanțe care să modifice calitatea apei, astfel ca se estimează un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu – apa.

În faza de funcționare: nu se folosește apa procesată tehnologică. Apa menajeră va fi evacuată în rețeaua de canalizare. Impactul funcționării de locuire prezentate în cadrul obiectivului asupra apelor de suprafață și a pânzei freatice din zona în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra faptului de mediu – apa.

**Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:** Nu este cazul;  
**c). protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- **surse de zgomot și de vibrații**

În faza de execuție: sursele de zgomot și eventualele vibrații sunt produse atât de acțiunile propriu-zise de munca mecanizată cât și de traficul auto din zona de lucru.

Aceste activități au un caracter discontinuu și provizoriu, fiind limitate numai la o perioadă a zilei. Se vor respecta zilele de odihnă legale și intervalul orelor de lucru astfel încât procesul de construire să nu constituie o sursă semnificativă de zgomot și vibrații.

În faza de funcționare: nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra factorului de mediu – ZGOMOT ȘI VIBRAȚII.

- **Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:** Nu este cazul;

**d). Protecția împotriva radiațiilor**

– **sursele de radiații;** Nu este cazul.

– **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;** Nu este cazul.

**e). protecția solului și a subsolului:**

– **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;**

Conținutul și concentrația maximă admisă a substanțelor nocive trebuie să respecte prevederile STAS 1481

Construcția va dispune de:

- containere (europubele) pentru colectarea temporară a deșeurilor menajere și asimilabile, în vederea eliminării lor finale la groapa de gunoi. Pardoselile din spațiile de producție (bucătărie, anexe) și din spațiile tehnice vor fi executate având un grad ridicat de impermeabilitate, iar exteriorul fundației și pereții laterali sunt prevăzuți cu izolații hidrofuge din material bituminos. Prin aceste lucrări se elimină pericolul eventualelor infiltrații ale apelor infestate în sol.

– lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului: Nu este cazul;

f). protecția ecosistemelor terestre

– identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu sunt areale sensibile în apropierea amplasamentului obiectului de investiții, iar acesta oricum nu afectează arealele sensibile;

– lucrările, dotările și măsurile ariilor protejate;

Nici în faza de execuție, nici în faza de funcționare nu rezultă poluanți care să afecteze ecosistemele acvatice terestre.

g). protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

– identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Investiția propusă este situată în Baia Mare, strada Mihai Eminescu nr 136 I, este în intravilanul Orașului Baia Mare și conform actelor anexate se află în proprietatea beneficiarului Sancraian Sorin Iacob Crinel. Asupra imobilului este intabulat drept de suprafață în favoarea SC BEST AUTO SRL.

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane protejate și a obiectivelor și/sau de interes public; Nu este cazul.

h). prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

In faza de execuție:

Deșeurile rezultate din procesul de construire cuprind deșeurii inerte precum:

- cod 17 01 07 - moloz,
- cod 17 05 04 - pietre,
- cod 17 02 01, 17 04 07 - material lemnos și metalic, etc.
- cod 20.01.08 - deșeurii menajere
- cod 15.01.01 - deșeurii din ambalaje de hârtie și carton
- cod 15.01.02 – deșeurii din ambalaje din plastic

Deșeurile metalice se vor valorifica prin unități de colectare specializate.

Deșeurile de ambalaje: - ambalaje din hârtie și carton care se colectează și se predau la unitățile de colectare autorizate. Cu privire la gestiunea ambalajelor se vor respecta prevederile legislației în vigoare .

Deșeurile din materiale de construcții. La amenajarea terenului se folosesc ca materiale de construcție piatră, fundații din balast. Aceste deșeurii sunt utilizate la repararea și întreținerea drumurilor, sau sunt transportate la o rampă autorizată.

In faza de funcționare:

În urma activității rezultă următoarele deșeurii:

- cod 20 02 01, 20 03 04 - deșeurii menajere
- cod 15.01.01 - deșeurii din ambalaje de hârtie și carton
- cod 15.01.02 – deșeurii din ambalaje din plastic
- cod 20.03.06 – deșeurii de la curățarea canalizării



Igiena evacuării deșeurilor implica soluționarea optimă a colectării și depozitării deșeurilor menajere, astfel încât să nu fie periclitată sănătatea oamenilor.

- Asigurarea capacității de colectare a deșeurilor menajere: contract cu firma de salubritate.

- Deșeurile se vor depozita în pubele cu capace etanșe (tip Europubele), astfel încât să se împiedice:

-emisia de mirosuri dezagreabile

-prezența insectelor și animalelor

-poluarea apei sau solului

-crearea focarelor de infecție

-deșuri stocate temporar :

-deșuri de ambalaje și deșuri municipale amestecate :colectate selectiv în europubele amplasate pe platforma betonată.

În vederea reducerii impactului asupra mediului generat de deșeurile ce vor rezulta, se vor realiza:

– amenajarea unui spațiu de depozitare temporară a deșeurilor menajere, pe o platformă de beton, acoperită și închisă;

– contracte cu agenții economici abilitați în colectarea, transportul deșeurilor generate. În condițiile respectării normelor de colectare a deșeurilor menajere și rezultate din construcții și a depozitării corespunzătoare a acestora, nu sunt de așteptat efecte semnificative.

– lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;

Deșeurile rezultate din procesul de construire provin din lucrări care cuprind resturi precum: moloz, resturi de material lemnos – ceea ce nu se poate recupera, de ambalaje și resturi de ambalaje ;

Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, în perioada de execuție acestea se vor colecta separat, în containere specifice, cel puțin pe următoarele categorii de deșuri: hârtie, plastic, metal și sticlă, iar apoi vor fi preluate de operatorul local specializat în salubritate (DRUSAL). Operatorul local va avea în vedere următoarea ierarhie de priorități, în ordinea menționată:

- reutilizare;
- reciclare;
- alte operațiuni de valorificare (ex. valorificarea energetică);
- eliminarea.

Se estimează că în faza de execuție se vor genera următoarele tipuri de deșuri:

- deșuri de ambalaje (inclusiv deșuri municipale de ambalaje colectate separat): ambalaje de hârtie și carton, ambalaje din materiale plastice, ambalaje de lemn, ambalaje metalice, ambalaje amestecate, ambalaje de sticlă, ambalaje din materiale textile;

- deșuri rezultate din construcții, provenite din resturile materialelor folosite pentru construcții și amenajări – cărămidă, beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice, sticla, lemn, metal (cupru, bronz, alama, aluminiu, fier și oțel);
  - deșuri municipale (deșuri menajere), inclusiv fracțiuni colectate separat, provenite de la forța de muncă din șantier: hârtie, carton, sticla, deșuri biodegradabile (resturi alimentare de la muncitori), îmbrăcăminte, materiale textile, deșuri municipale amestecate.
- Pentru aceasta etapă de detaliere a proiectului nu se pot face estimări privind cantitățile de deșuri generate.

Deșuri specifice perioadei de exploatare a investiției: deșeurile menajere rezultate în urma utilizării investiției vor fi de tipul deșeurilor municipale – deșuri menajere, inclusiv fracțiuni colectate separat provenite de la locatari, respectiv: hârtie, carton, sticlă, plastic și metal, deșuri biodegradabile, îmbrăcăminte, materiale textile, deșuri municipale amestecate. Acestea se vor depozita în containerele amplasate pe platforma de beton existentă special, impermeabile, în cadrul unor încinte închise de unde vor fi evacuate periodic de firma specializată în salubritate care operează în zona. Platformele de gunoi sunt amplasate conform planului de situație existent/propus;

– programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;

Prima opțiune este prevenirea producerii de deșuri prin alegerea eficiente tehnologii de construire.

Dacă evitarea producerii de deșuri nu este întotdeauna posibilă, atunci trebuie minimalizată cantitatea de deșuri generată prin reutilizare, reciclare și valorificare energetică. Astfel, colectarea selectivă a deșurilor în vederea valorificării acestora contribuie la reducerea cantității de deșuri ce sunt eliminate prin depozitare, Etapa de eliminare a deșurilor trebuie aplicată numai după ce au fost folosite la maxim toate celelalte mijloace, în mod responsabil, astfel încât să nu producă efecte negative asupra mediului.

Măsuri propuse:

- reutilizarea pe cât posibil a ambalajelor de tip cutii de carton;
- predarea selectivă a deșurilor de hârtie și carton;
- achiziționarea pe cât este posibil de produse fără ambalaje excesive;
- reutilizarea ambalajelor de lemn/metal/plastic utilizate pentru transportul materialelor de construcții și rămase pe amplasament în urma dezambalării;
- achiziționarea produselor lichide în recipiente de volum mare;
- instruirea personalului din șantier cu privire la prevenirea generării deșurilor și obligația reutilizării produselor și a prevenirii și colectării selective a deșurilor.

– planul de gestionare a deșurilor;

- deșeurile municipale – cele asimilabile deșeurilor menajere – se colectează separat, într-un recipient din plastic, etichetat corespunzător;
- deșeurile de ambalaje din carton precum și cele de hârtie – se colectează selectiv într-un recipient de plastic etichetat corespunzător. Societatea de salubritate se va asigura ca deșeurile de ambalaj sunt curate și uscate, deoarece instalațiile de sortare și procesare pot fi afectate de materiale neconforme, iar procesul de reciclare poate fi îngreunat.
- deșeurile ambalaje din plastic (folii, PET-uri, pungii, etc.) – se vor colecta într-un recipient de plastic. Recipientul va fi etichetat corespunzător.
- deșeurile de hârtie – se vor colecta într-un recipient de plastic. Recipientul va fi etichetat corespunzător cu respectarea cerinței de a păstra deșeurile curate și ferite de intemperii.

i). gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse; Nu este cazul.
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației. Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.  
Nu este cazul.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

– impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a o atenție specială florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Deoarece zona în care se vor executa lucrările este zonă construită și există căi de acces, utilități, etc., care permit construirea clădirilor precum și existența altor clădiri în construcție în zonă, estimăm că:

- lucrarea în cauză nu are impact negativ asupra terenurilor și vecinătăților;
- este fără impact asupra sănătății umane;
- nu se creează disconfort datorită lucrărilor de construcție, săpăturilor și circulației autovehiculelor necesare lucrărilor de construire, deoarece terenurile adiacente sunt lucrări de construire sau terenuri libere;
- estimăm ca lucrările în cauză vor avea un impact pozitiv asupra zonei studiate și vecinătăților imediate datorită faptului că arhitectura propusă este modernă, iar lucrările de sistematizare verticală și de amenajare vor îmbunătăți starea și în mod categoric imaginea actuală a terenului (teren viran, liber de construcții sau plantații).

– extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);  
Nu este cazul.

- magnitudinea și complexitatea impactului; Nu este cazul.
  - probabilitatea impactului; Nu este cazul.
  - durata, frecvența și reversibilitatea impactului; Nu este cazul.
  - măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; Nu este cazul.
- natura transfrontalieră a impactului. Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Organizarea de șantier se va realiza integral în incinta existentă, în zona locurilor de parcare în proprietatea beneficiarului.

Lucrările de execuție prevăzute se vor realiza în mod obligatoriu cu firme specializate și cu personal calificat pentru astfel de lucrări. În timpul execuției, beneficiarul și executantul vor lua toate măsurile pentru respectarea normelor de protecție a muncii.

Pe durata lucrărilor de construire se vor respecta toate prevederile legale specifice în vigoare, revizuite și actualizate.

Lucrările de execuție nu vor afecta domeniul public pe perioada șantierului.

– localizarea organizării de șantier;

Organizarea de șantier se va realiza integral în incinta construcției existente.

– descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier; Nu este cazul.

– surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Utilajele și autovehiculele folosite la transportul materialelor și a personalului muncitor sunt surse temporare de poluare fonică, praf, emisii și vibrații.

– dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Având în vedere nivelul redus al emisiilor de poluanți în mediu nu sunt necesare dotări sau măsuri speciale față de cele prezentate în memoriu. Apele uzate evacuate în bazinul vidanjabil se vor încadra în limitele impuse de NTPA002. Implementarea proiectului nu va avea influențe negative asupra aerului din zona.

Pentru perioada de construcție: Transportul și depozitarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate din construcție, evitându-se pierderile pe traseu și alegerea corespunzătoare a depozitului. Constructorul are de asemenea, obligația reconstrucției ecologice a terenurilor ocupate sau afectate temporar. Monitorizarea lucrărilor de construcție va asigura adoptarea măsurilor necesare de protecția mediului.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

– lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

La finalizarea investiției nu este cazul refacerii amplasamentului deoarece prin acest proiect nu se modifică starea actuală a terenului.

– aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale; Nu este cazul.

– aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul.

– modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu este cazul.

XII. Anexe - piese desenate:





1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

- Plan ÎNCADRAREA ÎN ZONA – Planșa U.01, Sc. 1:1000
- Plan DE SITUAȚIE – situația existentă – Planșa U.02, Sc.1:500.
- Plan DE SITUAȚIE–situația propusă – Planșa U.03, Sc. 1:500.

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare; Nu este cazul.

3. schema-flux a gestionării deșeurilor; Nu este cazul.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului. Nu este cazul.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.

49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a). descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b). numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c). prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d). se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e). se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f). alte informații prevăzute în legislația în vigoare. Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:



Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

XVI. Criterii de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului :

### 1. Caracteristicile proiectelor

Caracteristicile proiectelor trebuie examinate, în special, în ceea ce privește:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect; Suprafața terenului este 6865 mp.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate; Nu e cazul ;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității; Nu e cazul ;

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate; In faza de execuție:

Deșeurile rezultate din procesul de construire cuprinde deșeuri inerte precum:

- cod 17 01 07 - moloz,
- cod 17 05 04 - pietre,
- cod 17 02 01, 17 04 07 - material lemnos și metalic, etc.
- cod 20.01.08 - deșeuri menajere
- cod 15.01.01 - deșeuri din ambalaje de hârtie și carton
- cod 15.01.02 – deșeuri din ambalaje din plastic

Deșeurile metalice se vor valorifica prin unități de colectare specializate.

Deșeurile de ambalaje: - ambalaje din hârtie și carton care se colectează și se predau la unitățile de colectare autorizate. Cu privire la gestiunea ambalajelor se vor respecta prevederile legislației în vigoare .

Deșeurile din materiale de construcții. La amenajarea terenului se folosesc ca materiale de construcție piatră, fundații din balast. Aceste deșeuri sunt utilizate la repararea și întreținerea drumurilor, sau sunt transportate la o rampa autorizată.

In faza de funcționare:

În urma activității rezulta următoarele deșeuri:

- cod 20 02 01, 20 03 04 - deșeuri menajere
- cod 15.01.01 - deșeuri din ambalaje de hârtie și carton
- cod 15.01.02 – deșeuri din ambalaje din plastic
- cod 20.03.06 – deșeuri de la curățarea canalizării
- cod 020203-deseuri de origine animală resturi de la meniu

Igiena evacuării deșeurilor implica soluționarea optimă a colectării și depozitării deșeurilor menajere, astfel încât să nu fie periclitată sănătatea oamenilor.



- Asigurarea capacității de colectare a deșeurilor menajere: contract cu firma de salubritate.

- Deșeurile se vor depozita în pubele cu capace etanșe (tip Europubele), astfel încât să se împiedice:

-emisia de mirosuri dezagreabile

-prezența insectelor și animalelor

-poluarea apei sau solului

-crearea focarelor de infecție

-deșeuri stocate temporar :

-deșeuri de ambalaje și deșeuri municipale amestecate :colectate selectivi în europubele amplasate pe platforma betonată.

În vederea reducerii impactului asupra mediului generat de deșeurile ce vor rezulta, se vor realiza:

– amenajarea unui spațiu de depozitare temporară a deșeurilor menajere, pe o platformă de beton, acoperită și închisă;

– contracte cu agenții economici abilitați în colectarea, transportul deșeurilor generate. În condițiile respectării normelor de colectare a deșeurilor menajere și rezultate din construcții și a depozitării corespunzătoare a acestora, nu sunt de așteptat efecte semnificative.

**e) poluarea și alte efecte negative;**

**f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice; Nu e cazul ;**

**g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice. ; Nu e cazul ;**

## **2. Amplasarea proiectelor**

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

**a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor; conform extrasului de carte funciară – curți construcții și fâneață;**

**b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia; ; Nu e cazul ;**

**c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

**1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; Nu e cazul ;**

**2. zone costiere și mediul marin; Nu e cazul ;**

**3. zonele montane și forestiere; Nu e cazul ;**

**4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; Nu e cazul ;**

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; Nu e cazul ;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; Nu e cazul ;

7. zonele cu o densitate mare a populației; Nu e cazul ;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic. Nu e cazul ;

### 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată; Nu e cazul ;

b) natura impactului; Nu e cazul ;

c) natura transfrontalieră a impactului; Nu e cazul ;

d) intensitatea și complexitatea impactului; Nu e cazul ;

e) probabilitatea impactului; Nu e cazul ;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului; Nu e cazul;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate; Nu e cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului. Nu e cazul ;

Întocmit  
Sfara Diana

Șef proiect  
Ing. Dragoș Marian

