



## Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș

### AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 14 – 8 din 13.01.2014

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. TRIPLU R S.R.L., cu sediul în comuna Recea, str. Europa, nr.95, jud. Maramureș**, pentru obținerea autorizației de mediu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș cu numărul **8173** din **26.08.2013** și a completărilor ulterioare, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza Hotărârii Guvernului nr.48/2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și Schimbărilor Climatice și pentru modificarea unor acte normative în domeniul mediului și schimbărilor climatice, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu completările și modificările ulterioare și a Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările

### AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru „**COMPLEX ROMANIȚA – Hotel-restaurant**” - amplasat în comuna **Recea, str. Europa, nr.95**, județul Maramureș, care prevede desfășurarea următoarelor activități (conform cod CAEN):

- **cod CAEN Rev. 2 - 5510** (cod CAEN Rev. 1 - 5510) – **Hoteluri și alte facilități de cazare similare;**
- **cod CAEN Rev. 2 - 5610** (cod CAEN Rev. 1 - 5530) - **Restaurante;**

**Documentația conține:** Fișă de prezentare și declarație, elaborată de S.C. NEW MYNTHOS S.R.L.; Dovada mediatizării solicitării – anunț Graiul Maramureșului, din data de 17.08.2013; Contract de prestare a serviciului de alimentare cu apă nr. 230 J din 11.08.2011, încheiat cu SC VITAL SA; Contract de prestare a serviciului de vidanșare nr. 137 J din 13.05.2011, încheiat cu SC VITAL SA; Contract de prestări servicii publice de salubritatea pentru agenți economici, nr. 7424/ din 13.05.2011, încheiat cu S.C. DRUSAL S.A.și actul adițional nr. 1/17.11.2011; Dovada spațiului –



Extrase CF nr. 50843, 50845 50847/comuna Recea și contract de vânzare – cumpărare; Dovada achitării tarifului aferent emiterii autorizației de mediu; Plan de situație și plan de încadrare în zonă; Referat de evaluare nr. 385 din 03.09.2013, încheiat în urma verificării amplasamentului;

**și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:** Certificat de înregistrare nr. J24/1383/2008, CUI 24235330, emis de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Maramureș; Certificat constatator, eliberat în baza declarației pe proprie răspundere, pentru activitățile aferente codurilor CAEN 5510, 5610, 5630, 9329, emis de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Maramureș; Fișa tehnică nr. 5420/16.07.2009, pentru emiterea acordului de mediu; Notificare pentru punerea în funcțiune nr. 41/PIF – MM – 2013, emisă de AN Apele Române – ABA Someș – Tisa – SGA Maramureș; Autorizația de construire nr.81/27.08.2009, emisă de Primăria comunei Recea;

### **Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții speciale impuse:**

- În conformitate cu art. 15, alin (2), lit.a din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările ulterioare: Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;
- Titularul activității are obligația să notifice APM Maramureș dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizației de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, înainte de realizarea modificării;
- Titularul activității are obligația să notifice APM Maramureș dacă urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii;
- Titularul activității are obligația să depună documentele solicitate prin prezenta autorizație, în forma și la termenele stabilite;
- Autorizația de mediu se suspendă pentru nerespectarea prevederilor acesteia, conform art.17, alin.(3) al OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Titularul activității trebuie să ia măsurile corespunzătoare potrivit cu natura și amploarea pericolelor previzibile, în scopul evitării pagubelor, și al reducerii la minim a efectelor lor;
- Se vor lua măsuri de evitare a poluării fonice și de încadrare în normativul standard pentru zgomot – 10009/ 1988 și pentru a nu crea disconfort în imediata vecinătate a obiectivului;





- Titularul activității are obligația să asigure condițiile tehnice și organizatorice pentru activitățile efectuate, astfel încât să se prevină riscurile pentru persoane, bunuri sau mediu înconjurător;
- Titularul activității are obligația să întrețină și să exploateze corespunzător instalațiile și amenajările pentru protecția mediului;
- În caz de poluare accidentală, pentru zonele în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate, se vor aplica măsuri de decontaminare – curățare, remediere și/sau reconstrucție ecologică; se va proceda de asemenea la informarea de urgență a APM Maramureș și a populației din zonă;
- Personalul de exploatare va fi instruit asupra măsurilor de protecție a mediului, a obligațiilor și responsabilităților ce le revin, precum și a condițiilor din actele de reglementare, în vederea respectării legislației de mediu în vigoare;
- Se vor asigura lucrările și dotările speciale, ce apar ca necesare pe parcursul desfășurării activității, în vederea respectării prevederilor legale în domeniul protecției mediului;
- Se vor reînnoi contractele ce au stat la baza emiterii prezentei autorizații de mediu, în cazul expirării termenelor de valabilitate ale acestora;
- Activitatea se va desfășura doar cu condiția menținerii valabilității avizelor și autorizațiilor emise de celelalte autorități și respectării condițiilor impuse de acestea și de prezentul act;
- Se vor lua măsuri pentru respectarea normelor din standardele în vigoare, astfel încât să nu se creeze disconfort în imediata vecinătate;
- Titularul de activitate are obligația de a se conforma oricăror modificări survenite în legislația de mediu, pe perioada de valabilitate a autorizației;

**Titularul activității este obligat să respecte prevederile următoarelor acte normative:**

- OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- HG nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului MAPPM nr. 462/1993, pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- **orice modificare legislativă, privind activitatea desfășurată;**



Prezenta autorizație este valabilă 5 (cinci) ani, din 13.01.2014, data emiterii, până la 12.01.2019;

La data intrării în vigoare a prezentei autorizații se anulează autorizația de mediu nr. 11-101 din 04.07.2011.

Cu minimum 45 de zile înainte de expirarea prezentei autorizații de mediu se va depune solicitarea unei noi autorizații de mediu, conform prevederilor Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.

Se va solicita revizuirea autorizației de mediu pentru orice schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii prezentei autorizații.

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia după caz. Pe durata suspendării, desfășurarea activității este interzisă.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

## **I. ACTIVITATEA AUTORIZATĂ**

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):

Activitatea se desfășoară într-un spațiu cu suprafața de 10 088 mp, compus din:

- hotel - restaurant cu regim de înălțime P + 3 E, astfel: restaurant și sală evenimente, cu o capacitate totală de 360 locuri, iar hotelul are capacitatea de cazare de 64 locuri;
- piscină exterioară, cu un volum de 300 mc;
- piscină interioară, cu un volum de 75 mc;
- două zone de parcare – 3000 mp;

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite - mod de ambalare, de depozitare, cantități/lună: **produse alimentare specifice activităților de consum cantități variabile, funcție de numărul clienților;**

3. Utilități - apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume):

a) **alimentarea cu apă** și canalizare - conform Notificării pentru punere în funcțiune nr. 41/PIF – MM - 2013, emisă de AN APELE ROMÂNE - SGA Maramureș:

- **alimentarea cu apă** - necesarul de apă (potabil, igienizarea spațiilor, nevoile igienico-sanitare ale angajaților și umplerea piscinelor – care au un grad de recirculare de 98%): Q max.= 21,36 mc/zi; Q med.= 18,58 mc/zi;

- sursa de apă: din rețeaua de alimentare cu apă a comunei Recea, printr-un bransament PEDH Dn 75 mm, prevăzut cu apometru, instalația de aducțiune fiind de L = 20 m, iar cea de distribuție L = 110 m;





- evacuarea apelor uzate:
- apele uzate menajere provenite de la hotel și restaurant se colectează printr-o rețea interioară și exterioară de canalizare, apoi sunt evacuate într-un bazin vidanjabil, etanș, din beton, subteran, cu  $V = 126$  mc;
- apele uzate de la bucătărie, înainte de a fi evacuate în bazinul vidanjabil trec printr-un separator de grăsimi  $V = 4$  mc,  $Q = 10$  l/s;
- apele uzate menajere provenite de la piscina exterioară sunt evacuate într-un bazin vidanjabil, etanș, din beton, subteran, cu  $V = 8$  mc;
- apele pluviale, convențional curate, provenite de pe acoperișuri sunt dirijate în șanțul stradal din vecinătate;
- apele pluviale din zona căilor de acces și a celor 2 parcări, se epurează printr-un desnisipator și separator de produse petroliere,  $V = 3$  mc, amplasat în partea nordică, după care se evacuează în șanțul pluvial stradal;
- b) energie electrică - de la rețea națională de distribuție;
- c) încălzirea spațiilor, furnizarea apei calde: două centrale termice - cu o putere de 115 kW, fiecare, folosind drept combustibil gazul metan, preluat din rețeaua națională;

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității: aprovizionare cu materii prime; curățenie și igienizare; activități de cazare și alimentație publică, iar ocazional se organizează evenimente (nunți, aniversări, mese festive, etc.);

5. Produsele și subprodusele obținute - cantități, destinație: **servicii de cazare și alimentație publică;**

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități), producție: **două centrale termice - cu o putere de 115 kW, fiecare, folosind drept combustibil gazul metan, preluat din rețeaua națională;**

7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare): **5630 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor; 9329 – Alte activități recreative și distractive n.c.a.;**

8. Programul de funcționare: **de la ora 8<sup>00</sup> - 24<sup>00</sup>; 7 zile/săptămână; 365 zile/an;**

## II. INSTALAȚIILE, MĂSURILE ȘI CONDIȚIILE DE PROTECȚIE A MEDIULUI

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare:

### a. Protecția calității apelor

- bazin vidanjabil, etanș, din beton, subteran, cu  $V = 126$  mc – pentru apele uzate menajere provenite de la hotel și restaurant;
- separator de grăsimi  $V = 4$  mc,  $Q = 10$  l/s – pentru apele uzate de la bucătărie, înainte de a fi evacuate în bazinul vidanjabil;
- bazin vidanjabil, etanș, din beton, subteran, cu  $V = 8$  mc – pentru apele uzate menajere provenite de la piscina exterioară;
- desnisipator și separator de produse petroliere,  $V = 3$  mc, amplasat în partea nordică – pentru apele pluviale din zona căilor de acces și a celor 2 parcări;

Măsuri pentru prevenirea poluării apei:



- se interzice evacuarea de ape uzate neepurate în cursurile de suprafață sau în subteran, inclusiv utilizarea acestora la stropitul spațiilor verzi;
- se vor întreține construcțiile și instalațiile de captare, aducțiune, distribuție a apei și canalizare în condiții tehnice corespunzătoare, în vederea diminuării pierderilor de apă;
- se interzice evacuarea deșeurilor în apele de suprafață, apele subterane și în sistemele de canalizare;
- respectarea prevederilor actului de reglementare de gospodărire a apelor, emis de S.G.A. Maramureș (notificarea pentru punerea în funcțiune);

#### **b. Protecția calității aerului**

- centralele termice sunt ecologice;

#### **Măsuri pentru prevenirea poluării aerului:**

- întreținerea adecvată a centralelor termice, verificarea lor periodică;

#### **c. Protecția solului, subsolului:**

- activitatea se desfășoară în spații special amenajate;
- colectarea deșeurilor se face selectiv, în recipiente adecvate, amplasate în loc special amenajat, în incinta zonei administrative.

#### **Măsuri pentru prevenirea poluării solului:**

- mijloacele de transport vor fi verificate periodic din punct de vedere tehnic;
- se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel direct pe sol.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului: **nu deține;**

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

- **zgomot - nivelul de zgomot echivalent exterior, conform STAS 10009/1988;**
- **apă - calitatea apelor uzate evacuate, conform NTPA 002/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002, completată și modificată cu HG nr. 352/2005.**

### **III. MONITORIZAREA MEDIULUI**

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor: **nu este cazul;**

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:

- **anual, evidența gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu în parte, pentru anul anterior, conform art. 49 din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, respectiv anexa 1 din HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;**
- **orice alte date, la solicitarea APM Maramureș.**





### III. MODUL DE GOSPODĂRIRE A DEȘEURILOR ȘI A AMBALAJELOR

#### 1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități):

Tip deseu	Cod deseu	Cantitate	Mod de eliminare a deșeurilor
		to/an	
deșeuri de ambalaje de materiale plastice	15 01 02	9,6	vor fi predate unităților specializate în vederea valorificării
deșeuri de ambalaje de hârtie și carton	15 01 01	12	vor fi predate unităților specializate în vederea valorificării
deșeuri de ambalaje metalice	15 01 04	12	vor fi predate unităților specializate în vederea valorificării
deșeuri de grăsimi rezultate de la prepararea mâncărilor (ulei ars)	20.01.25	cantități variabile	vor fi predate unităților specializate în vederea valorificării
tuburi fluorescente	20 01 21*	nr. variabil	vor fi predate unităților specializate în vederea valorificării
deșeuri de la deznisipare	19 08 02	1,1	vor fi predate unităților specializate în vederea valorificării/eliminării
nămol deshidratat de la epurarea apelor uzate orășenești	19 08 05	4,8	vor fi predate unităților specializate în vederea valorificării/eliminării
nămoluri de la separatorul de hidrocarburi	13 05 02*	cantități variabile	vor fi predate unităților specializate în vederea eliminării
ape uleioase de la separatorul de hidrocarburi	13 05 07*	cantități variabile	vor fi predate unităților specializate în vederea eliminării
deșeuri menajere	20 03 01	cantități variabile	preluate de societatea de salubritate

2. Deșeuri colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență): **deșeurile vor fi colectate selectiv, pe tipuri și vor fi predate unităților specializate în vederea valorificării, conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;**

3. Deșeuri stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare): **deșeurile menționate la punctul IV.1 sunt colectate selectiv și depozitate temporar în spații destinate în acest scop;**

4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație): **deșeurile reciclabile vor fi predate societăților comerciale autorizate în vederea valorificării;**

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului: **deșeurile generate din activitate vor fi transportate cu mijloace de transport autorizate, cu respectarea condițiilor prevăzute de H.G. nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;**



6. Modul de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): **deșeurile menajere se elimină prin depozitare pe un amplasament autorizat; deșeurile periculoase se predau spre eliminare societăților autorizate în acest sens;**

7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: **ținerea evidenței gestiunii deșeurilor generate, pentru fiecare tip de deșeu în parte, conform prevederilor art. 1 și ale Anexei 1 din HG nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;**

8. Ambalajele folosite și rezultate - tipuri și cantități: **cutii din carton și navete din material plastic, ambalaje metalice – cantități variabile;**

9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): **ambalajele vor fi gestionate conform prevederilor HG nr. 621/2005 privind gestiunea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;**

## **V. MODUL DE GOSPODĂRIRE A SUBSTANȚELOR ȘI PREPARATELOR PERICULOASE**

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate /transportate (categorii, cantități): **nu este cazul;**

2. Modul de gospodărire: **nu este cazul;**

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: **nu este cazul;**

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident **nu este cazul;**

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: **nu este cazul.**

**VI. PROGRAMUL DE CONFORMARE** – Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților: **nu este cazul.**

Coordonator activitate,  
Gabriel TĂMĂIAN



Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații,  
Eva BOLDAN

Întocmit:  
consilier Avize, Acorduri, Autorizații  
Gabriela CRISTE

