

## PROCES VERBAL

al *Conferinței I de amenajare* pentru avizarea temei de proiectare privind amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Composesorale Curtuiuşana - Pădure, Asociației Composesorale Mesteacăn, Bisericii Ortodoxe Mesteacăn, și persoanelor fizice: Achim Mircea Eugen, Matei Eugenia, Tuns Victoria, Achim Cristina, județul Maramureș, constituit în U.P. I Curtuiuşana - Mesteacăn

### Participanți :

1. ing. Marius Cristea – delegat MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR .....
2. ing. Octavian Popescu – expert C.T.A.P. S.C. BEGREEN ECOPREST SRL .....
3. șef O.S. – ing. Vasile Lazăr – O.S. ȘOMCUTA MARE .....
4. resp. Fond Forestier - ing. Teodor Butean – delegat O.S. ȘOMCUTA MARE .....
5. Achim Mircea Eugen – președinte ASOC. COMP. CURTUIUȘANA PĂDURE .....
6. Nechita Aurelian Enescu – președinte ASOC. COMP. MESTEACĂN .....
7. Achim Mircea Eugen – reprezentant PROP. F.F. PERSOANE FIZICE .....
8. ing. Ioan Valentin Ungureanu – șef proiect S.C. BEGREEN ECOPREST SRL .....
9. ing. Ioan Valentin Ungureanu – proiectant S.C. BEGREEN ECOPREST SRL .....

În conformitate cu prevederile din “Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor” s-a analizat tema de proiectare pentru **amenajarea fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Composesorale Curtuiuşana - Pădure, Asociației Composesorale Mesteacăn, Bisericii Ortodoxe Mesteacăn, și persoanelor fizice: Achim Mircea Eugen, Matei Eugenia, Tuns Victoria, Achim Cristina, județul Maramureș, constituit în U.P. I Curtuiuşana - Mesteacăn.**

În urma discuțiilor și analizelor s-au constatat următoarele :

### 1. Documente de proprietate

Documentele care atestă proprietatea asupra fondului forestier de amenajat sunt :

- Titlu de Proprietate nr. 1895/22.04.2003, pentru suprafața de 92,18 ha;
- Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 6/25.07.2018, pentru suprafața de 61,75 ha;
- Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 7/25.07.2018, pentru suprafața de 28,67 ha;
- Titlu de Proprietate nr. 20008/05.04.2007, pentru suprafața de 85,06 ha;
- Titlu de Proprietate nr. 743/03.08.2002, pentru suprafața de 1,82 ha;
- Titlu de Proprietate nr. 706/03.12.2002, pentru suprafața de 3,00 ha;

- Titlu de Proprietate nr. 60083/07.02.1997; Certificat de Moștenitor nr. 10/24.01.2018; Act de partaj nr. 112/24.01.2018, pentru suprafața de 1,00 ha;
- Titlu de Proprietate nr. 35/20.08.2002; Certificat de Moștenitor nr. 10/24.01.2018; Act de partaj nr. 112/24.01.2018, pentru suprafața de 1,00 ha;
- Titlu de Proprietate nr. 20877/14.09.2010, pentru suprafața de 6,75 ha;
- Titlu de Proprietate nr. nr. 6758/22.04.2005; Certificat de Moștenitor nr. 58/15.07.202003, pentru suprafața de 1,00 ha;
- Titlu de Proprietate nr. nr. 1891/22.04.2003; Certificat de Moștenitor nr. 58/15.07.2020, pentru suprafața de 2,21 ha;
- Titlu de Proprietate nr. 33/20.08.2002, pentru suprafața de 0,25 ha;

În vederea reamenajării fondului forestier, proprietarii s-au asociat conform Declarației Acord nr. 429, din 16.07.2021.

Suprafața fondului forestier care face obiectul prezentei reamenajări provine din:

Ocolul Silvic	U.P.	Parcele aferente	Acte proprietate	Suprafata acte proprietate, ha	Suprafata amenajament anterior ha
Șomcuta Mare	I Valea Chioarului	163, 164%, 165, 166	T.P. nr. 1895/22.04.2003	92,18	92,18
Șomcuta Mare	I Valea Chioarului	147, 149, 150, 151, 155, 161, 162	P.V.P. nr. 6/25.07.2018	61,75	61,75
Șomcuta Mare	I Valea Chioarului	156, 157, 158, 159	P.V.P. nr. 7/28.08.2018	28,67	28,67
Șomcuta Mare	I Valea Chioarului	89, 90, 91, 92	T.P. nr. 20008/05.04.2007	85,06	85,06
Șomcuta Mare	I Valea Chioarului	85	T.P. nr. 743/03.08.2002	1,82	1,82
Șomcuta Mare	I Valea Chioarului	88	T.P. nr. 706/03.12.2002	3,00	3,00
Șomcuta Mare	II Stejera	37	T.P. nr.60083/07.02.1997; Certificat de Moștenitor nr. 10/24.01.2018; Act de partaj nr. 112/24.01.2018	1,00	1,00
Șomcuta Mare	II Stejera	37	T.P. nr. 35/20.08.2002; Certificat de Moștenitor nr. 10/24.01.2018; Act de partaj nr. 112/24.01.2018	1,00	1,00
Șomcuta Mare	I Valea Chioarului	164%	T.P. nr. 20877/14.09.2010	6,75	6,75
Șomcuta Mare	II Stejera	8	T.P. nr. 6758/22.04.2005; Certificat de Moștenitor nr. 58/15.07.2020	1,00	1,00
Șomcuta Mare	II Stejera	33	T.P. nr. 1891/22.04.2003; Certificat de Moștenitor nr. 58/15.07.2020	2,21	2,21
Șomcuta Mare	II Stejera	33-39	T.P. nr. 33/20.08.2002	0,25	0,25
<b>TOTAL GENERAL</b>				<b>284,69</b>	<b>284,69</b>

Copii după respectivele acte de proprietate vor fi puse la dispoziția proiectantului în vederea introducerii lor în amenajament, la capitolul documente de proprietate.

**2. Suprafața** totală a fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Composesorale Curtuiuşana - Pădure, Asociației Composesorale Mesteacăn, Bisericii Ortodoxe Mesteacăn, și persoanelor fizice: Achim Mircea Eugen, Matei Eugenia, Tuns Victoria, Achim Cristina, județul Maramureș care face obiectul reamenajării este de **284,69 ha**, conform documentelor de proprietate.



### **3. Constituirea unității de producție**

Fondul forestier proprietate privată aparținând Asociației Composesorale Curtuișana - Pădure, Asociației Composesorale Mesteacăn, Bisericii Ortodoxe Mesteacăn, și persoanelor fizice: Achim Mircea Eugen, Matei Eugenia, Tuns Victoria, Achim Cristina, județul Maramureș provine din reconstituirea dreptului de proprietate prin aplicarea Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 și a Legii nr. 247/2005.

Amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Composesorale Curtuișana - Pădure, Asociației Composesorale Mesteacăn și Bisericii Ortodoxe Mesteacăn, județul Maramureș, cu o suprafață totală de 180,20 ha va expira în data de 31.12.2021 (U.P. Curtuișana - Mesteacăn, O.S. Șomcuta Mare).

Amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Composesorale Curtuișana – Pădure, cu o suprafață totală de 90,42 ha va expira în data de 31.12.2021 (U.P. I Valea Chioarului, O.S. Șomcuta Mare).

Amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Composesorale Mesteacăn, cu o suprafață totală de 1,82 ha a expirat în anul 1999 (U.P. I Valea Chioarului, O.S. Șomcuta Mare).

Amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând persoanei fizice Achim Mircea Eugen, cu o suprafață totală de 1,00 ha a expirat în anul 1999 (U.P. II Stejera, O.S. Șomcuta Mare).

Amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Achim Mircea Eugen și Achim Cristina cu o suprafață totală de 1,25 ha a expirat în anul 1999 (U.P. II Stejera, O.S. Șomcuta Mare).

Amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Matei Eugenia, Tuns Victoria cu o suprafață totală de 9,96 ha a expirat în anul 2009 (U.P. II Stejera, O.S. Șomcuta Mare).

La actuala amenajare se va păstra în continuare denumirea **U.P. I Curtuișana - Mesteacăn**.

**4. Limitele fondului forestier** care va face obiectul amenajării sunt cele din documentele de proprietate.

### **5. Numerotarea bornelor, parcelarului și subparcelarului**

Cu ocazia lucrărilor de teren (descrieri parcelare) se va păstra pe cât posibil numerotarea actuală a parcelelor. Pichetajul parcelar și subparcelar se va executa cu vopsea roșie, conform normelor de amenajare a fondului forestier în vigoare.

Bornele își vor păstra pe cât posibil numerele vechi. Dacă va fi necesar, se vor amplasa și borne noi, numerotate în continuarea celor existente.

Delimitările parcelare, limitele de proprietate și bornele vor fi executate de către proprietar împreună cu personalul de teren autorizat al administratorului (Ocolul Silvic), iar cele subparcelare de către proiectant.

Subparcelarul se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din “Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor-ediția 2000” și se va materializa pe teren.

### **6. Baza cartografică**

Se va utiliza baza cartografică formată din cele mai recente planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1:5000.

În cazul în care se constată lipsa de planuri, proiectantul împreună cu beneficiarul vor face demersurile necesare la OCPI pentru obținerea celei mai noi baze cartografice.

Ridicările în plan se vor executa cu precădere pentru subparcelele nou constituite și totodată acolo unde situația din teren o impune.

7. **Ocupații și litigii** : Nu sunt.

## 8. **Zonarea funcțională**

La amenajarea anterioară fondul forestier studiat a fost încadrat în grupa I funcțională cu suprafața de **85,50 ha** și în grupa a II-a funcțională, cu suprafața de **199,19 ha**, în următoarele categorii funcționale:

**2.1B** – Păduri destinate să producă, în principal, arbori groși și foarte groși de calitate superioară pentru cherestea (TVI) – **199,19ha**;

**1.2A** – Pădurile situate pe stâncării, pe grohotișuri, pe terenuri cu eroziune în adâncime, pe terenuri cu înclinare mare de 35 grade, iar cele situate pe substraturi de fliș, nisipuri sau pietrișuri cu înclinare mai mare de 30 de grade (T.II)) – **46,00 ha**;

**1.4I** – Benzile de pădure constituite din parcele întregi, situate de-a lungul șoselelor turistice de importanță deosebită, internațională și națională, prevăzute în amenajamentele silvice, precum și cele care se vor stabili prin studii speciale aprobate de Ministerul Silviculturii (T.II) – **39,50 ha**;

Proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte în conformitate cu "Normele tehnice pentru amenajarea pădurilor" și Ordinul nr. 766/2018, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor tehnice privind elaborarea amenajamentelor silvice.

În situația în care, în legislația de mediu referitoare la ariile naturale protejate sunt restricții, acestea se vor identifica prin includerea arboretelor în tipurile funcționale, grupele și subgrupele funcționale corespunzătoare restricțiilor impuse.

## 9. **Subunități de gospodărire**

La amenajarea anterioară arboretele analizate erau incluse în următoarele subunități de gospodărire:

- S.U.P. "A" - Codru regulat - sortimente obișnuite – **199,19 ha**;
- S.U.P. "M" - Păduri supuse regimului de conservare deosebită – **85,50 ha**;

La amenajarea actuală se va reanaliza menținerea subunităților de gospodărire.

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștința Conferinței a II-a de amenajare care va decide oportunitatea creării acestora.

## 10. **Stabilirea telurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare**

### **10.1 Obiectivele social economice și ecologice, funcții**

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta în funcție de situațiile concrete din teren.

Telurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

### **10.2 Bazele de amenajare propuse a se adopta sunt :**

- regimul *codru, crâng*;
- compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- exploatabilitatea: *de protecție*, exprimată prin *vârsta exploatabilității de protecție* pentru arboretele din grupa I-a funcțională care vor fi luate în considerare la reglementarea



procesului de producție lemnoasă încadrate în S.U.P. A și *tehnică*, exprimată prin *vârsta exploatabilității tehnice* pentru arboretele din grupa a II-a funcțională;

- tratamente – dacă va fi cazul, la actuala amenajare se vor adopta tratamente corespunzătoare arboretelor studiate, în conformitate cu normele tehnice silvice;
- ciclul: se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității, structura arboretelor, funcțiile atribuite și proveniența arboretelor; la amenajarea precedentă a fost adoptat un ciclu de 110 ani la SUP A.

În funcție de restricțiile impuse de legislația de mediu, până la Conferința a II-a de amenajare se va analiza și oportunitatea propunerii unor alte tratamente.

## **11. Administrarea fondului forestier**

În prezent, suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Composesorale Curtuișana - Pădure, Asociației Composesorale Mesteacăn, Bisericii Ortodoxe Mesteacăn, și persoanelor fizice: Achim Mircea Eugen, Matei Eugenia, Tuns Victoria, Achim Cristina, județul Maramureș, ce face obiectul reamenajării, se află sub contract de pază și prestări servicii silvice cu ocolul silvic Șomcuta Mare, județul Maramureș.

## **12. Probleme speciale**

◆ Proprietarul, împreună cu prestatorul de servicii silvice (ocolul silvic) fondului forestier vor lua măsuri de reactualizare a limitelor de proprietate, parcelare și refacerea bornelor amenajistice.

◆ Proiectantul va analiza și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora.

◆ Proiectantul va analiza dacă suprafața fondului forestier se suprapune cu arii naturale protejate și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu situl Natura 2000 (în cazul suprapunerii);

◆ după desfășurarea conferinței I de amenajare, proprietarii au obligația de a iniția procedura de evaluare de mediu pentru amenajamentele silvice, conform HG 1076/2004, în vederea obținerii actului administrativ privind evaluarea de mediu, al autorității de mediu responsabile;

◆ La efectuarea lucrărilor de teren și la încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul va analiza și aplica prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România.

◆ În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea.

◆ În cazul în care o dată cu parcurgerea terenului vor fi solicitări de amenajare și a altor proprietari de fond forestier, se va întocmi un acord de asociere, iar noile suprafețe vor fi prezentate în procesul verbal de recepție a lucrării.

◆ În cazul în care, în urma efectuării lucrărilor de teren se vor constata eventualele probleme speciale (scoateri definitive sau temporare din fond forestier apărute pe parcursul derulării amenajamentelor anterioare, pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, e.t.c.) vor fi aduse la cunoștință proiectantului de către proprietar și administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementarilor în vigoare.

◆ Cu adresa nr. 340 din 02.08.2021 au fost invitați să participe la avizarea temei de proiectare reprezentanții Agenției pentru Protecția Mediului Maramureș și Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate.

De la Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș nu a participat nici un reprezentant, dar s-a transmis adresa nr. 8160/09.08.2021, iar de la Agenția Națională pentru Aree Naturale Protejate nu a participat nici un reprezentant.

♦ După finalizarea lucrărilor de teren, proiectantul va solicita la Garda Forestieră Cluj delegarea unui reprezentant în vederea efectuării recepției lucrării de amenajare – faza teren;

♦ în termen de 30 zile de la data desfășurării, șeful de proiect are obligația să încarce în SUMAL 2.0 AMENAJARE copia procesului verbal al conferinței I de amenajare și copia procesului verbal privind verificarea și recepția lucrărilor de teren

♦ Conferința I avizează Tema de proiectare elaborată pentru amenajarea fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Composesorale Curtuiuşana - Pădure, Asociației Composesorale Mesteacăn, Bisericii Ortodoxe Mesteacăn, și persoanelor fizice: Achim Mircea Eugen, Matei Eugenia, Tuns Victoria, Achim Cristina, județul Maramureș, cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

*Procesul verbal s-a întocmit în 6 (șase) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.*