



Ministerul Mediului și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Mehedinti

AUTORIZATIA DE MEDIU

Nr. 111 din 03.08.2012

Ca urmare a cererii adresate de : S.C. CONTINENTAL HOTELS SA –Suc.Portile de Fier, cu sediul in Dr.Tr.Severin, cart. Gura Vaii, Calea Timisoarei nr.16, inregistrata la nr. 6774 din 05.07.2012, in urma analizei documentelor transmise si a verificarii, în baza Hotararii Guvernului nr. 1635/2009 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului si Padurilor, a Legii nr. 265/2006 pentru aprobarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile ulterioare, se emite :

AUTORIZATIA DE MEDIU

Pentru : S.C.CONTINENTAL HOTELS SA–Motel Gura Vaii, cart. Gura Vaii, Calea Timisoarei nr.16
care prevede : desfasurarea activitatilor de: “hoteluri si alte facilitati de cazare similare” conform cod CAEN 5510 si “restaurante” conform cod CAEN 5610

Documentatia contine : cerere, fisa de prezentare si declaratie, anunt la Primaria Drobeta Turnu Severin privind solicitarea autorizatiei de mediu, plan de incadrare in zona, dovada platii tarifului de autorizare conform Ord. nr. 890/2009 (chitanta nr.3470/05.07.2012–500 lei), **elaborate de :** CONTINENTAL HOTELS S.A. BUCURESTI – Sucursala Portile de Fier precum si :

- proces verbal de verificare amplasament nr.95/11.07.2012;
- decizie finala pentru emiterea autorizatiei de mediu (nr. 7128/13.07.2012)



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MEHEDINȚI
Str. Băile Romane, nr. 3, Drobeta Turnu Severin, Cod 220234
Tel : 0040252/320396 Fax : 0040252/306018
e-mail:office@apmmh.anpm.ro

elaborata de : S.C.CONTINENTAL HOTELS SA – Sucursala Portile de Fier

si urmatoarele acte de reglementare emise de alte autoritati :

1. Certificat de inregistrare cu Seria B nr.1527512, CUI 17437850/01.04.2005 , J25/204/01.04.2005 ;
2. Certificat constatator nr.2113/26.01.2011 pentru punctul de lucru ;
- 3.Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor Seria MO8 nr.0167 din 20.12.1993;
- 4.Contract de prestare a serviciului de salubritate a localitatilor nr. 7103/01.08.2010, incheiat cu S.C. BRANTNER SERVICII ECOLOGICE S.A. ;
5. Contract de prestari servicii deratizare, dezinfectie, dezinsectie nr. 53/05.09.2011 incheiat cu S.C. FAST CLEANING POWER S.R.L.;
6. Autorizatie de prevenire si stingere a incendiilor nr. 586001/28.03.2000 emisa de Grupul de pompieri;
7. Document de inregistrare sanitara veterinara si pentru siguranta alimentelor pentru unitatile cu vanzare cu amanuntul nr. 45 V.A. din 07.05.2007;
8. Autorizatie de functionare nr.0224/27.10.2006 emisa de Primaria Municipiului Drobeta Turnu Severin;
9. Autorizatie sanitara de functionare in baza declaratiei pe propria raspundere nr.788/21.12.2010, emisa de D.S.P. Mehedinti;
- 10.Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare nr.63AG/01.10.2010, incheiat cu S.C. SECOM S.A.;
- 11.Contract de prestari servicii de spalatorie, igienizare si curatenie – nr.2/16.05.2012 incheiat cu S.C. R&R 99 DELFINUL S.R.L.;
- 12.Contract de colectare ulei vegetal uzat incheiat cu S.C. RESPIRA VERDE S.R.L.;
- 13.Contract nr.893/11.06.2012 cu S.C. PROTAN S.R.L. pentru preluarea deseurilor de origine animala;
- 14.Protocol de colaborare nr.409/05.01.2009 incheiat cu Asociatia RECOLAMP pentru colectarea deseurilor provenite din surse de iluminat;
- 15.Factura de achizitie de la S.C. FLORA SERCOM S.A. pentru combustibilul necesar functionarii punctul termic;
- 16.Factura privind schimbare piese si reparatii la aparatele/instalatiile de refrigerare – serviciu prestat de S.C. PROFESSIONAL FRIGO S.R.L.
- 17.Autorizatie de gospodarire a apelor nr. 9/16.01.2012 privind alimentarea cu apa si evacuare apelor uzate, emisa de ANAR – SGA Mehedinti si program de etapizare inregistrat la A.B.A. Jiu cu nr.312/09.01.2012 ;



Prezenta autorizatie se emite cu urmatoarele conditii impuse :

1. Legea nr. 265/2006 pentru aprobarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului, modificata si completata de O.U.G. nr.164/2008;
2. Legea 211/2011 privind regimul deseurilor ;
3. STAS 10009/88. Acustica Urbana. Limite admisibile ale nivelului de zgomot;
4. Ord. nr. 536/1997 al ministrului sanatatii pentru aprobarea normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei ;
5. H.G. nr. 352/2005 privind modificarea si completarea H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate : NTPA 002 – conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare si NTPA 001 – conditii de evacuare a apelor uzate in emisar ;
Legea nr.112/2006 pentru modificarea si completarea Legii Apelor nr.107/1996 ;
6. H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase ;
7. H.G. 1872/2006 pentru modificarea si completarea H.G. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor si deseurilor de ambalaje;
8. Ordonanta 9/2011 privind stabilirea unor masuri pentru punerea in aplicare a Regulamentului (CE) nr.1005/2009 al Parlamentului European si al Consiliului din 16 septembrie 2009 privind substantele care diminueaza stratul de ozon si de abrogare a Ordonantei Guvernului nr.89/1999 privind regimul comercial si introducerea unor restrictii la utilizarea hidrocarburilor halogenata care distrug stratul de ozon;
9. H.G. nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accident major in care sunt implicate substante periculoase, cu modificarile si completarile ulterioare;
10. Ordinul nr.462/1993 conditii tehnice privind protectia atmosferei, cu modificarile si completarile ulterioare.

Precum si urmatoarele conditii:

- Se va incheia un contract cu un laborator care este inregistrat la Ministerul Sanatatii pentru determinarea analizelor de potabilitate.
- Deseurile de sticla se vor preda unei firme autorizate pe baza de contract/factura.
- Se vor vidanja obligatoriu pe baza de factura/contract bazinele etanse vidanjabile.



- Titularul are obligatia sa-si reinnoiasca toate actele care au stat la baza emiterii prezentei autorizatii – in caz contrar valabilitatea acesteia inceteaza.

- Titularul va respecta toate masurile si termenele impuse in Autorizatia de gospodarire a apelor si va notifica A.P.M. Mehedinti inceperea investitiei precum si solutia adoptata;

Titularul are obligatia sa notifice Agentia pentru Protectia Mediului Mehedinti, in urmatoarele situatii :

- *modificarea conditiilor care au stat la baza emiterii prezentei autorizatii ;*

- *in cazul in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizatiei ;*

- *in situatia in care urmeaza sa se deruleze o procedura de vanzare a pachetului majoritar de actiuni, vanzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori alte situatii care implica schimbarea titularului activitatii, precum si in caz de : dizolvare urmata de lichidare, lichidare, faliment, incetarea activitatii.*

Prezenta autorizatie este valabila 10 ani, de la 03.08.2012 data eliberarii, pâna la 03.08.2022.

Cu minim 45 de zile inainte de expirare, aveti obligatia sa depuneti solicitarea pentru obtinerea unei noi autorizatii de mediu.

Nerespectarea prevederilor autorizatiei atrage dupa sine suspendarea si / sau anulara acesteia, dupa caz.

Autorizatia de mediu poate fi revizuita ori de cate ori exista o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei .

I. Activitatea autorizata :

1. Dotari (instalatii, utilaje, mijloace de transport utilizate in activitate) :

- Motelul are un regim de inaltime P+1 si o suprafata totala aferenta de 17 452 mp, structurata astfel:suprafata construita cazare 702,10 mp (suprafata desfasurata de 1404,20 mp) formata din - 37 camere de cazare (simple, 6 duble si 3 apartamente), restaurant cu 90 locuri si spatiu de pregatire a hranei cu o suprafata construita de 695,65 mp, terasa restaurant cu o suprafata construita de 270 mp ;bar de zi cu 24 locuri, receptie cu spatiu aferent in suprafata construita (suprafata desfasurata de 541,40 mp) ; magazie cu o suprafata de 13,20 mp ; vestiare cu suprafata construita de 88,85 mp ; terenuri de sport cu vestiare - cu o suprafata construita de 2 200mp ; piscina cu o suprafata construita de 210,5 mp ; alei pietonale in suprafata construita de 1 126,60 mp ; alei carosabile si parcare in suprafata de



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MEHEDINȚI

Str. Băile Romane, nr. 3, Drobeta Turnu Severin, Cod 220234

Tel : 0040252/320396 Fax : 0040252/306018

e-mail:office@apmmh.anpm.ro

3 101,40 mp, spatiu verde in suprafata de 8753 mp si o alee carosabila in indiviziune cu o suprafata de 632 mp. Bucataria este dotata cu : lazi frigorifice, frigider, aragaz electric, cuptor microunde, hote de aerisire, ventilatoare de aerisire, masini si aparate pentru preparare si servire alimente si bauturi reci sau calde, instalatii electrice, sanitare si de incalzire conform necesitatilor. Toate camerele sunt dotate cu aparate de aer conditionat ; televizor, frigider si tamplarie PVC.

Restaurantul este format din doua sali interioare cu capacitatea totala de 90 locuri si terasa aferenta in exterior cu o capacitate de 48 locuri.

2. Materiile prime, auxiliare, combustibili si ambalajele folosite – mod de ambalare, de depozitare, cantitati : alimente necesare prepararii meniurilor pentru servirea clientilor.

3. Utilitati – apa, canalizare, energie (surse, cantitati, volume) :

- Alimentarea cu apa se face atat din reseaua de alimentare prin bransament cu $\varnothing 4''$ de la SC SECOM SA cat si captare subteran din put forat propriu, cu adancimea de $H=122$ m ; $Dn+144$ mm ; $Q=3,5$ l/s. Putul este echipat cu o pompa tip EBARA cu $H=122$ m si $Q=12$ mc/h. De la putul propriu aductiunea apei se face printr-o conducta din PVC cu $L=150$ m si $\varnothing 65$ pana la cele doua rezervoare de inmagazinare din otel cu $V=3000$ l fiecare (momentan putul nu este functional –avand pompa decuplata)

- evacuarea apelor uzate se face astfel :

- apele menajere – care provin de la dusuri si lavoare dupa ce trec printr-un separator de grasimi se descarca in fluviul Dunarea printr-o retea confectionata din tuburi PEHD, $Dn200$ mm si lungimea de 120m (pe latura dinspre vest) ;

- apele fecaloid menajere – sunt colectate printr-o retea de tuburi PEHD, $Dn 200$ mm si lungimea de 120 m intr-un bazin etans vidanjabil cu $V=56$ mc, cu doua compartimente din beton – bazin amplasat pe latura de est a incintei ;

- apele uzate din zona restaurantului si barului sunt colectate prin retea de canalizare din tuburi PEHD, $Dn 200$ mm, cu lungimea de 70 m spre un alt bazin etans vidanjabil cu $V=56$ mc, cu doua compartimente din beton – bazin amplasat pe latura de vest a incintei ;

- apele pluviale sunt colectate prin retele de canalizare exterioare din tuburi de beton, $Dn 200$ mm in lungime de cca. 200 m si se descarca in fluviul Dunarea ;

- apele provenite de la piscina sunt evacuate direct in fluviul Dunarea, printr-o conducta din beton $Dn 200$ pe o lungime de cca.15 m.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MEHEDINȚI

Str. Băile Romane, nr. 3, Drobeta Turnu Severin, Cod 220234

Tel : 0040252/320396 Fax : 0040252/306018

e-mail:office@apmmh.anpm.ro

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activitatii :
- Activitatea consta in primirea si cazarea turistilor si prepararea diverselor meniuri, la cererea clientilor.
5. Produsele si subprodusele obtinute - cantitati, destinatie : preparate calde si reci, preparate de cofetarie si patiserie, cafea, ceai, etc la cererea clientilor.
6. Date referitoare la centrala termica proprie – dotare, combustibili utilizati (compozitie, cantitati), productie :Centrala termica semiautomatizata, care are in componenta trei cazane tip K2/12, combustibilul folosit fiind motorina tip euro. Inaltimea cosului de evacuare a gazelor de ardere este de 14 m.
- Depozitarea combustibilului se face intr-un rezervor cilindric orizontal cu capacitatea de 20 mc, cu pereti dubli, cu doua compartimente. Pe amplasament mai exista un rezervor de aceeasi capacitate – aflat in conservare. Centrala termica prepara agent termic pentru incalzire si apa calda menajera.
- Consumul mediu de motorina, pe perioada verii, este de cca.80 l/zi, iar in perioada de iarna, 200 l/zi
7. Alte date specifice activitatii :
- Pe amplasament se desfasoara si activitate baruri si alte activitati de servire a bauturilor – cod CAEN 5630 – activitati care nu se autorizeaza din punct de vedere al protectiei mediului.
8. Programul de functionare : non-stop.

II. Instalatiile, masurile si conditiile de protectie a mediului :

1. Statiile si instalatiile pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu, din dotare (pe factori de mediu) :
Apa : 2 bazine etanse vidanjabile pentru retinerea apelor uzate si separator de grasimi.
2. Alte amenajari speciale, dotari si masuri pentru protectia mediului :
Sol : rezervor ingropat, cu pereti dubli, pentru stocarea motorinei si platforma betonata in toata incinta de desfasurare a activitatii.
3. Concentratii si debite masice de poluanti, nivelul de zgomot, de radiatii, admise la evacuarea în mediul înconjurator, depasiri permise si în ce conditii :
 - Ord.nr. 462/1993 – Valori limita de emisie pentru focare alimentate cu combustibil lichid :Pulberi – 50 mg/Nmc ; CO - 170 mg/Nmc ; SOx - 1700 mg/Nmc ; NOx – 450 mg/Nmc



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MEHEDINȚI

Str. Băile Romane, nr. 3, Drobeta Turnu Severin, Cod 220234

Tel : 0040252/320396 Fax : 0040252/306018

e-mail:office@apmmh.anpm.ro

• STAS 10009/88 coroborat cu Ord. 536/1997, art. 17 : nivelul acustic echivalent continuu, masurat la 3m de peretele exterior al locuintei la 1,5m inaltime de sol, sa nu depaseasca 50 dB(A) si curba de zgomot 45. In timpul noptii (orele 22 – 6), nivelul acustic echivalent continuu trebuie sa fie redus cu 10 db (A) fata de valorile din timpul zilei;

- Se vor respecta limitele de deversare prevazute in NTPA 001/2002 :
- Pentru apele menajere - pH= 6,5-9, MS= 350 mg/dmc ; CBO5=300mgO2/dmc ; CCO-Cr=500 mgO2/dmc ; detergenti sintetici=25 mg/dmc ; azot amoniacal=30 mg/dmc ; fosfor total=5mg/dmc ; sulfati=600mg/dmc ; cloruri=500 mg/dmc ; reziduu filtrat=2000mg/dmc.
 - Pentru apele provenite de la piscina - pH= 6,5-8,5, MS= 60 mg/dmc ; CCO-Cr=125 mgO2/dmc ; detergenti=0,5 mg/dmc ; azot total=10,0 mg/dmc ; fosfor total=1,0 mg/dmc ; cloruri=500mg/dmc.

III. Monitorizarea mediului

1. Indicatori fizico-chimici, bacteriologici si biologici, imisiile poluantilor, frecventa, modul de valorificare a rezultatelor : nu este cazul

2. Date ce vor fi raportate autoritatii teritoriale pentru protectia mediului si periodicitatea :

- Anual – cantitatile de combustibili utilizate .
- Fisa anuala de gestiune a deseurilor – anual.
- Semestrial buletine ale indicatorilor de calitate ape uzate evacuate in fluviul Dunarea.

IV. Modul de gospodarie al deseurilor si al ambalajelor :

In conformitate cu prevederile Legii nr.211/2011 privind regimul deseurilor, aveti urmatoarele obligatii:

- sa predati deseurile pe baza de contract, unor colectori sau operatori autorizati sa desfasoare activitati de valorificare sau eliminare;
- sa separati deseurile, inclusiv deseurile de ambalaje, pe categorii, in vederea valorificarii sau eliminarii acestora;
- sa incheiati contract/sa predati pe baza de factura deseurile de sticla cu/la o firma autorizata;



1. Deseuri produse (tipuri, compozitie, cantitati) :
- Deseuri menajere (deseuri municipale amestecate) - cod 20 03 01;
 - Deseuri de ambalaje : ambalaje de hartie si carton – cod 15 01 01 ; ambalaje de materiale plastice – cod deseuri 15 01 02 ; deseuri de sticla – cod deseuri 20 01 02 ; ambalaje de sticla - cod deseuri 15 01 07 ;
 - Tuburi fluorescente si alte deseuri cu continut de mercur cod deseuri 20 01 21.
 - Deseuri de tesuturi animale – cod 02 02 02.
 - Deseuri de uleiuri si grasimi comestibile – cod 20 01 25.
2. Deseuri colectate (tipuri, compozitie, cantitati, frecventa) : Nu este cazul.
3. Deseuri stocate temporar (tipuri, compozitie, cantitati, mod de stocare) :
- Deseuri menajere sunt stocate temporar intr-o europubela proprie, Pet-uri, deseuri de materiale plastice - intr-o europubela inchiriata de la firma de salubritate, ambalaje de hartie/carton – intr-o europubela inchiriata de la firma de salubritate, sticle, deseuri biodegradabile de la bucatarie, ulei uzat (alimentar) - stocate in recipiente etansi de plastic, pe platforma betonata.
4. Deseurile valorificabile (tipuri, compozitie, cantitati, destinatie) :
- Pet-urile, hartia/cartonul se preiau de firma specializata de salubritate iar pentru sticla se va incheia fie un contract fie se vor preda pe baza de factura unei firme autorizate in vederea valorificarii.
 - Uleiul uzat alimentar se va stoca temporar in recipiente etansi si apoi va fi predat catre firma autorizata S.C. RESPIRA VERDE - conform contractului.
- Deseurile de origine animala se predau conform contractului cu firma S.C. PROTAN S.A.
5. Modul de transport al deseurilor si masuri pentru protectia mediului :
- Deseurile sunt ridicate periodic de firme specializate pentru valorificarea deseurilor.
6. Mod de eliminare (depozitare definitiva, incinerare) : - Nu este cazul.
7. Monitorizarea gestiunii deseurilor :
- Evidenta gestiunii deseurilor, conf. Anexa nr.1 din H.G.856/2002 - anual.
8. Ambalajele folosite si rezultate – tipuri si cantitati :
- Navete din plastic, sticle, ambalaje rezultate de la folosirea detergentilor, inalbitorilor, produselor de curatenie.
9. Modul de gospodarie a ambalajelor (valorificate) :
- Se returneaza furnizorilor, cu ocazia aprovizionarii.



V. Modul de gospodarire a substantelor si preparatelor periculoase :

1. Substantele si preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate / transportate (categorii, cantitati) : motorina
2. Modul de gospodarire :
 - ambalare : nu e cazul
 - transport : cu mijloacele de transport ale furnizorului
 - depozitare: rezervor cilindric ingropat
 - folosire / comercializare : ardere in cazane pentru producere apa calda menajera si caldura .
3. Modul de gospodarire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substantele si preparatele periculoase : nu este cazul
4. Instalatii, amenajari, dotari si masuri pentru protectia factorilor de mediu si pentru interventie în caz de accident : conform legislatiei in vigoare.
5. Monitorizarea gospodaririi substantelor si preparatelor periculoase: conform legislatiei specifice, in vigoare

VI. Programul de conformare : - nu este cazul.

p. Director Executiv,
Ing. Dragos Nicolae TARNITA

p. Șef serviciu Reglementari,
Ing. Costin STRAIN

Întocmit
Ing. Amalia EPURAN

