



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MEHEDINȚI

Nr.1822 / 08-12-2024

DECIZIA ETAPEI DE EVALUARE INIȚIALĂ

Nr. 18 /07.02.2024

Ca urmare a solicitării depuse de **OBĂDARIU DELIA IULIA**, cu domiciliul în județul Mehedinți, comuna Eșelnița, sat Eșelnița, str. Dunării/Vișinilor, nr. 94/359, pentru proiectul **"CONSTRUIRE LOCUINȚĂ TIP P+1E, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ P+1, PISCINĂ, BAZIN VIDANJABIL ETANȘ, PUȚ FORAT ȘI ÎMPREJMUIRE"** propus a fi realizat în județul Mehedinți, comuna Eșelnița, str. Mala, nr. F.N., N.C. 54047 U.A.T. Eșelnița, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Mehedinți cu nr. 1576/02.02.2024, în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit și având în vedere că:

- proiectul propus **intră** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, **anexa nr.2: pct.2, lit.d3) - "foraje pentru alimentarea cu apă"; pct.10, lit.b) - "proiecte de dezvoltare urbană, [..]";**
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011, deoarece nu poate avea efecte negative semnificative asupra siturilor Natura 2000, singur sau în combinație cu alte planuri sau proiecte, regimul economic al terenului este de curți-construcții, respectiv în zona de dezvoltare durabilă a Parcului Natural Porțile de Fier, conform Planului de management aprobat prin H.G. nr. 1048/2013 (**Se va solicita avizul Administratorului Parcului Natural Porțile de Fier**);
- proiectul propus **intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Mehedinți **decide:**

Necesitatea declanșării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiectul **"CONSTRUIRE LOCUINȚĂ TIP P+1E, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ P+1, PISCINĂ, BAZIN VIDANJABIL ETANȘ, PUȚ FORAT ȘI ÎMPREJMUIRE"**.

Pentru continuarea procedurii titularul va depune la A.P.M. Mehedinți și va efectua:

- a) Memoriul de prezentare, completat conform conținutului-cadru prevăzut în anexa nr. 5.E la procedură (Lege nr. 292/2018), *pe suport de hârtie și în format electronic*;
- b) Dovada achitării tarifului aferent etapei de încadrare (400 lei);

** Pentru proiectele care se construiesc pe ape sau care au legătură cu apele, în conformitate cu prevederile art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, titularul are obligația solicitării avizului de gospodărire a apelor la autoritatea competentă în domeniul gospodăririi apelor, în conformitate cu prevederile legislației specifice din domeniul gospodăririi apelor.*



Director Executiv
Dragoș Nicolae TARNIȚĂ

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat: Claudia LOHON	Șef Serviciu A.A.A.	08.02.2024	
Avizat/Întocmit: Magdalena DUMBRAVEANU	Șef Birou C.F.M.	07.02.2024	
Întocmit: Elena VIZDEI	Consilier Serv. A.A.A.	07.02.2024	

PRIMARIA COMUNEI ESELNITA

Eselnita 227195, Str. Teilor nr.542, Jud. Mehedinti, ROMANIA
 Tel. 0252 365070, fax 0252365143, e-mail consiliulocaleeselnita@yahoo.com

Nr.244 din 12.01.2024

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr.3 din 12.01.2024

În scopul:

**CONSTRUIRE LOCUINȚĂ TIP P+1E, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ P+1, PISCINĂ,
 BAZIN VIDANJABIL ETANȘ, PUȚ FORAT ȘI ÎMPREJMUIRE;**

Ca urmare a cererii adresate de, OBĂDARIU DELIA-IULIA, C.N.P.6000721250794 si sotul OBĂDARIU VALENTIN, C.N.P. 1940313250799, cu domiciliul /sediul în județul MEHEDINTI, comuna EȘELNIȚA, satul, sectorul, cod poștal....., str. DUNĂRII/VIȘINILOR, nr.94/359, bl..., sc, et....., ap, telefon/fax.0743106602, e-mail., înregistrată la nr. 244 din 11.01.2024., in calitate de **proprietari**, al.. CUI, pentru imobilul - **teren** și/sau construcții, situat în județul Mehedinti, municipiul/orașul/comuna Eselnita, satul .. sectorul, cod poștal 227195, str. **MALA**, nr.F.N., sau identificat prin C.F.**54047**, nr. numar cadastral **54047**, **Plan de situatie, scara 1:1000, Plan de incadrare in zona, scara 1:5000, Memoriu tehnic**, în temeiul reglementărilor documentației de urbanism întocmit de S.C. GENERAL PROJECT SRL-Drobeta-Turnu Severin, Proiect nr. 22/2015/2020, faza PUG si RGLU, aprobată prin hotărârea Consiliului Local Eselnita, nr.55 din 31.05.2022, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Terenul :

- se afla in **intravilanul comunei**;
 - **proprietatea privata a beneficiarului**;
 - nu este grevat de servitutii, nu are alte restrictii-;
 - nu este in lista monumentelor istorice si/sau ale naturii, **este in zona Parcului Natural „Portile de Fier” –zona de dezvoltare durabila.**
- Suprafata= 4 722 mp,

2. REGIMUL ECONOMIC:

Terenul:

- are folosinta actuala teren **faneata conform C.F.**,
- conform P.U.G. comuna aprobat are categoria de folosinta **curti-constructii cu regim fiscal pentru constructiile edificate.**

3. REGIMUL TEHNIC:

- nu sunt restrictii temporare sau definitive de construire;
 - terenul are acces direct in proprietate din strada Mala;**
 - retrageri si distante obligatorii la amplasarea constructiei- **Se vor respecta prevederile Codului Civil cu privire la limitele de proprietate si vecinatati .**
 - volumetria/aspectul general al constructiilor- **P+1E**
 - inaltimea maxima admisa la constructiile noi(totala, la cornisa, la coama, dupa caz) si caracteristicile volumetrice ale acestora exprimate atat in nr de nivele cat si in dimensiuni reale (metri)- **Se propune :**
- Construirea casei de vacanta cu un sistem constructiv pe cadre cu fundatii din beton armat, zidarie din BCA de 30 cm la exterior si 25 cm si 15 cm la interior, acoperisul tip**

sarpanta, dimensiuni genarala de 12 mx10 m, anexa cu dimensiuni in plan de 17mx6,38 m, piscina facuta din beton armat placata linear, adincimea maxima de 1,4 m, dimensiuni de 8m x5 m, conform Plan de situatie si Memoriul tehnic depus.

-procentul maxim de ocupare al terenului POT si coeficientul maxim de utilizare a terenului CUT - $POT_{max} = 40\%$, $CUT_{max} = 1$.

-dimensiunile si suprafetele minime si/sau maxime ale parcelelor (in cazul parcelelor de parcelare) - Nu e cazul!

Utilitati: Nu e cazul!

Terenul proprietate privata, este in intravilanul localitatii Eselnita conform PUG comuna, aprobat din anul 2022, actualmente este cuprins in U.T.R. 9- zona Mala.

Distanta de la imobil la reseaua publica de apa potabila este de aproximativ 2,5 km si fata de reseaua publica de canalizare este de aproximativ 2,5 km, situatie in care este permisa folosirea Sistemelor Locale Inteligente de alimentare cu apa si canal.

Primaria comunei Eselnita, este de acord cu solutia individuala de realizare a forajului si a bazinului etanș vidanjabil, pana in momentul in care Primaria va obtine fondurile necesare executiei Sistemelor Locale Inteligente de apa-canal si a extinderilor de retele de apa-canal in sistem centralizat, la care aveti obligatia sa va bransati, respectiv, sa va racordati.

4) SCOPUL emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere:

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

CONSTRUIRE LOCUINȚĂ TIP P+1E, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ P+1, PISCINĂ, BAZIN VIDANJABIL ETANȘ, PUȚ FORAT ȘI ÎMPREJMUIRE;

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului : **AGENZIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI MEHEDINTI din Drobeta Turnu Severin, str. Baile Romane nr. 3**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiterie a acordului de mediu se desfășoară după emiteria certificatului de urbanism, anterior depunerii

documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) X certificatul de urbanism (copie);
- b) X dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie)
- c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):
 X D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.
- d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism: d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):
 alimentare cu apă gaze naturale Alte avize/acorduri

canalizare telefonizare

X alimentare cu energie electrică X salubritate

alimentare cu energie termică transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu protecția civilă | | sănătatea populației,

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

.....

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

Alte avize :

PARCUL NATURAL „PORTILE DE FIER” ORSOVA;

A.B.A. ”BANAT” TIMISOARA”;

D.S.P. MEHEDINTI;

DEVIZ DE LUCRARI;

e) X punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) X Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

g) X Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

X Taxa autorizatie construire;

X Taxa O.A.R.;

Prezentul certificat de urbanism are **valabilitate de 12 luni** de la data emiterii.

Primar,

Secretar general,

Ec. Marius-Emilian **VÂȘCĂ**

insp. Ec. Maria-Corina **PÎRVULESCU**



Intocmit,
Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
consilier Ing. Traian **BĂLAN**

Achitat taxa de: **51 lei**, conform chitanței nr. **120** din **11.01.2024** si taxa de urgenta emiterie Certificat de Urbanism conform H.C.L. Nr.108/31.10.2017, chitanta nr. **121** din **11.01.2024**, în valoare de **50 lei**.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului **direct** la data de **12.01.2024**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se prelungește valabilitatea Certificatului de urbanism de la data de până la data de

Primar,

Secretar general,

Ec. Marius-Emilian **VÂȘCĂ**

insp. Ec. Maria-Corina **PÎRVULESCU**

Intocmit,
Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
consilier Ing. Traian **BĂLAN**

ata prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: lei, conform chitanței nr. din

Legend



AMPLASAMENT

Mala (river)

1000 ft



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	<p>ANEXA LA PROIECT DE CONSULTARE DECLINATA</p> <p>Pr.nr. 24 2023</p>
<p>s.c. WTDDDESIGN s.r.l. mun. ORSOVA, str. GRATCA, nr. 98, jud. Mehedinti</p>			BENEFICIAR:	OBADARIU DELIA IULIA SI OBADARIU VALENTIN	
<p>PROIECTANT DE SPECIALITATE: s.c. ARHIDESIGN STUDIO s.r.l. REG. COM. J25/178/2016, C.U.I. 35894566 DR. TR. SEVERIN STR T. VLADIMIRESCU NR 3. / PR. NR. 294/2023</p>			ADRESA:	COM. ESELNITA, LA MALA NC 54047 JUD. MEHEDINTI	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara 1:5000	DEN. PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA SI ANEXA P+1E PISCINA, BAZIN VID ETANS, SI PUT FORAT SI IMPREJMUIRE	Faza C.U.
Sef Proiect	Arh. Florea Flavian		Data	DENUMIRE PLANSA:	Plansa nr.
Proiectat	C. Arh. Botila Eduard		12/2023	PLAN INCADRARE IN ZONA	A1
Desenat	C. Arh. Botila Eduard				

**MEMORIU DE PREZENTARE
NECESAR OBȚINERII ACORDULUI DE MEDIU
PENTRU PROIECTUL:**

**„CONSTRUIRE LOCUINTA TIP P+1E, ANEXA
GOSPODAREASCA P+1, PISCINA, BAZIN
VIDANJABIL ETAN , PUT FORAT SI IMPREJMUIRE”**

- com. Eselnița, județul Mehedinți

**Beneficiar: OBADARIU DELIA-IULIA SI
OBADARIU VALENTIN**

COM.ESELNIȚA,STR. MALA, N.C. 54047, JUD MEHEDINȚI

Tel:0743 106 602

2024

Memoriul de prezentare

Anexanr. 5.E

I. Denumirea proiectului:

„ CONSTRUIRE LOCUINTA TIP P+1E, ANEXA GOSPODAREASCA P+1, PISCINA, BAZIN VIDANJABIL ETAN , PUT FORAT SI IMPREJMUIRE”

II. Titular

- numele: **OBADARIU DELIA – IULIA SI OBADARIU VALENTIN**
- adresa poștală: Sat. Eșelnița, Com. Eșelnița, Str. Dunării / Visinilor, Nr. 94 / 359, Jud. Mehedinți.
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: Tel:0743 106 602
- numele persoanelor de contact: Eduard Botila

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Prezentă documentație tratează la fază de proiect lucrările obiectivului **CONSTRUIRE LOCUINTA TIP P+1E, ANEXA GOSPODAREASCA P+1, PISCINA, BAZIN VIDANJABIL ETAN , PUT FORAT SI IMPREJMUIRE**, pe terenul proprietate privată cu nr. de carte funciara 54047, teren ,A în suprafață de 4722 mp. conform ACTULUI NOTARIAL nr. 1671 din 05.12.2023.

C1 - **Locuinta** cu regim de înălțime P+1E. la parter propunem un living+bucatarie, 1 dormitor, 2 bai, camera tehnica, casa scarii, la etaj propunem 4 dormitoare ,4 bai si casa scarii ,cu dimensiunile generale de 12.00m x 10.00m;

C2 – Anexa Gospodareasca cu regim de înălțime P+1, la parter propunem bucatarie vara cu loc de luat masa si grup sanitar, la etaj propunem 2 dormitoare, 2 bai si casa scarii ,avand dimensiunile generale de 17.00m x 6.00m;

C3- Piscina va fi facuta din beton armat, placata cu linear, adancimea maxima va fi de 1,4m avand dimensiunile generale de 8,00m x 5,00m.

Bazinul vidanjabil etans va fi facuta din beton armat si v-a avea adancimea de 1,7 m, avind dimensiunile generale de 2.00m x 2.00m.

Putul forat de mare adancime se va realiza de firma specializata in domeniul forarii, cu personal calificat.

Imprejmuirea va fi realizata din stalpi metalici cu fundatii tip pahar si camp din tabla cutata, accesul in incinta se va face pe latura de Est de pe drumul comunal.

Locuinta si anexa vor fi construite din zidarie de bca, stalpi si grinzi,si placi de beton armat la toate nivelurile,acoperis tip sarpanta, cufundatii din beton armat.

Parcarea va fi in incinta, va fi o zona unde se va pune pietris si se vor amenaja locurile de parcare.

Lucrarea este în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 3/12.01.2024 emis de Primăria comunei Eselnita și în temeiul proiectului nr. 22/2015, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 55/31.05.2020 si conform deciziei de evaluare initiala nr. 18/07.02.2024, actualmente amplasamentul este cuprins in limita U.T.R 9 – zona Mala.

Terenul are următoarele vecinătăți:

Est- STRADA MALA - Acces

Vest- DRUM

Sud- NC 51665

Nord- LOT 1

Construcțiile propuse se vor realiza în intravilan com. Eselnita, str. MALA, categorie de folosință A. conform CF 54047.

Terenul în intravilan pe care se va construi are suprafața totală de 4722mp, numărul cadastral 54047, proprietar fiind, Obadariu Valentin si Obadariu Delia-Iulia reprezentat de Eduard Botila.

b) justificarea necesității proiectului:

valorificare potențialului turistic și de agrement al zonei

c) valoarea investiției; (valoarea de impozitare) 413953,15 lei

d) perioada de implementare propusă; 3 ani

e) planșere prezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusive orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

In memoriu sunt prezentate planul de amplasament și planul de situație.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Se prezintă elementele specific caracteristice proiectului propus:

Clădirile propuse au următoarele caracteristici:

- Suprafața construită = 262.00mp

- Suprafața desfasurată = 484.00mp

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

1. Proiectul propus, este format din două corpuri de clădire, C1 - **Locuinta** cu regim de înălțime P+1E. la parter propunem un living+bucatarie, 1 dormitor, 2 bai, camera tehnica, casa scarii, la etaj propunem 4 dormitoare, 4 bai si casa scarii, C2 – Anexa Gospodareasca cu

regim de înălțime P+1E, la parter propunem bucatărie vară cu loc de luat masă și grup sanitar, la etaj propunem 2 dormitoare, 2 băi și casa scării, C3- Piscină va fi făcută din beton armat, placată cu linear, adâncimea maximă va fi de 1,4m având dimensiunile generale de 8,00m x 5,00m.

Clădirile se realizează din cadre de beton armat și zidărie din BCA, cu grosimea de 30 de cm cu planșee din beton armat. Clădirile sunt astfel proiectate pentru a avea o capacitate totală de cazare de 14 persoane.

Clădirile au următoarele spații funcționale:

C1 - **Locuința** cu regim de înălțime P+1E. la parter propunem un living + bucatărie, 1 dormitor, 2 băi, camera tehnică, casa scării, la etaj propunem 4 dormitoare, 4 băi și casa scării, C2 – Anexa Gospodărească cu regim de înălțime P+1E, la parter propunem bucatărie vară cu loc de luat masă și grup sanitar, la etaj propunem 2 dormitoare, 2 băi și casa scării.

Bazinul vidanabil va fi din beton armat, sietans.

Finisaje

- Pardoselile sunt de tip pardoseli din gresie ceramică (în camere) și gresie ceramică (restul spațiilor)
- La interior vor fi zugrăvii cu vopsea lavabilă la perete și tavane. În băi peretii vor avea ceramic (faianta)
- Tamplăria interioară este din P.V.C. cea exterioră va fi din P.V.C. cu geam termopan

Izolatii

Peretii sunt termoizolați cu polistiren expandat de 10 cm la exterior.

Clădirile vor fi racordate la rețelele de utilități propuse: apă, canal, energie electrică.

Încalzirea este realizată electric.

2. Împrejmuirea va fi realizată din stalpi metalici cu fundații tip pahar și câmp din tablă cutată, accesul în incintă se va face pe latura de Est de pe drumul comunal.

PROPUNERI

Din tema de proiectare elaborată de beneficiar se propune executarea lucrărilor de **“CONSTRUIRE LOCUINȚA TIP P+1E, ANEXA GOSPODĂREASCĂ P+1, PISCINĂ, BAZIN VIDANJABIL ETAN , PUT FORAT ȘI ÎMPREJMUIRE”** – județul Mehedinți.

C1 – **Locuința tip P+1**, cu regim de înălțime P+1E. la parter propunem un living + bucatărie, 1 dormitor, 2 băi, camera tehnică, casa scării, la etaj propunem 4 dormitoare, 4 băi și casa scării, C2 – Anexa Gospodărească cu regim de înălțime P+1E, la parter propunem bucatărie vară cu loc de luat masă și grup sanitar, la etaj propunem 2 dormitoare, 2 băi și casa scării, C3- Piscină va fi făcută din beton armat, placată cu linear, adâncimea maximă va fi de 1,4m având dimensiunile generale de 8,00m x 5,00m.

Casa de vacanșianexavor fi construite din zidarie de bca, stalpisigrinzi, siplaci de betonarmat la toatenivelurile, acoperis tip sarpanta, cufundatii din betonarmat.

Parcarea va fi in incinta va fi o zona unde se va pune pietris si se vor amenajalocurile de parcare.

Terenulva fi imprejmuit cu gard realizat din stalpi metalici cu fundatii tip pahar si camp din tabla cutata, accesul in incinta se va face pe latura de Est de pe drumul comunal (Drum Mala).

Se mai propune construirea unui bazin **vidanjabiletans**.

- materiile prime, energia și combustibili utilizați, cu modul de asigurarea acestora;

In perioada de construire

Energia electrică utilizată este din rețeaua electrică.

Nu se utilizează materii prime și combustibili.

În perioada de funcționare

Alimentarea cu apă se realizează din put forat la mare adâncime

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

1. Alimentarea cu apă:

Alimentarea cu apă se realizează de la rețeaua strădală.

Apă se va utiliza:

- În scop menajer și igienico-sanitar.
- Pentru piscină.

2. Evacuarea apelor uzate:

Apele uzate menajere sunt colectate prin intermediul rețelei de canalizare interioare prin conducte de PVC și sunt evacuate în bazinul **tansvidanjabil**. de

Apele fluviale de pe clădiri sunt colectate de jgheaburi și burlane și se vor filtra în sol.

3. Asigurarea apei tehnologice:

Nu este cazul.

4. Asigurarea agentului termic:

Aparate de aer condiționate electrice.

5. Asigurarea curentului electric:

Curentul electric este asigurat prin branșament la rețeaua electrică existentă în zonă.

- descrierea lucrărilor de refacerea amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Nu sunt necesare lucrări de refacerea amplasamentului.

- căinoi de accesschimbări ale celorexistente;

Circulația se realizează pe rețeaua de drumuri existente, în partea de EST a proprietății spre Str. Mala și se va amenaja parcare, fără a turna platforme betonate.

Se vor întreține drumurile de acces în stare corespunzătoare pentru trecere sigură și fără probleme a vehiculelor și instalațiilor. Au fost propuse măsuri pentru siguranța circulației pedestre:

- suprafețe antiderapante (coeficient minim de frecare 0,4) pentru toate pardoselile;
- eliminarea denivelărilor suprafețelor orizontale
- separarea fluxurilor și a funcțiilor
- spații de circulație ample
- accese și locuri de manevră pentru persoanele cu handicap
- sensul de deschidere al ușilor în sensul de evacuare
- asigurarea unui iluminat natural și artificial pentru circulații
- balustrade corespunzătoare

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

In perioada de construire

Pentru execuția lucrărilor sunt folosite materiale de construcții agrementate conform legislației naționale și standardelor armonizate cu legislația UE, respectiv HG nr. 766/1996 privind stabilirea categoriilor de importanță ale construcțiilor, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții. Alimentarea cu apă se realizează din putul forat de mare adâncime și din rețeaua publică dacă este cazul.

In perioada de funcționare-

Alimentarea cu apă se realizează din putul forat de mare adâncime și din rețeaua publică dacă este cazul.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Investiția este amplasată conform planului de situație, anexat la prezentă documentație.

Investiția este realizată din punct de vedere structural conform Legii nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, cu privire la realizarea și menținerea pe întreaga perioadă de exploatare a cerințelor de rezistență și stabilitate, potrivit reglementărilor în vigoare, așa cum precizează memoriul de specialitate.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Construcțiile propuse sunt amplasate în partea de Nord și Est a proprietății.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu au fost

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor surse de apă, sursele linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul, prin realizarea proiectului nu apar activitățile de mai sus.

- alte avize/acorduri/autorizații cerute pentru proiect.

1. Certificat de urbanism
2. Autorizație de construcție
3. Aviz CEZ, PARC NATURAL, ABA BANAT, DEVIZ DE LUCRARI, MEDIU, DOVADA O.A.R

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu se realizează lucrări de demolare.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, rectificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare;

Perimetrul proiectului nu se găsește amplasat în zonă de graniță și nu se pune problema unor activități transfrontaliere.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial al României și a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Amplasamentul proiectului nu este situat în zona monumentelor istorice și a siturilor arheologice.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind proiectul: Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Regimul juridic

Terenul este situat în intravilanul comunei Eselnita și este proprietate privată.

Dreptul de proprietate asupra terenului și servituțiunile care grevează asupra acestuia:

Terenul este în proprietatea solicitantului conform actului notarial nr. 1671 din 05.12/2023.

Regimul economic

Terenul are categoria de folosință A cu suprafața de 4722 mp.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Categoria de folosință A.

- arealele sensibile;

Proiectul se deruleaza in arealul sensibil- aria naturala protejata Portile de Fier.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

Teritoriul are următoarele vecinătăți:

Est- STRADA MALA

Vest- DRUMUL

Sud - NC 51665

Nord- LOT 1

Coordonate Stereo 1970 ale amplasamentului proiectului:

Nr. CRT.	N	E
1	289684,301	357401,788
2	289684,289	357413,358
3	289650,144	357417,669
4	289608,289	357414,773
5	289550,283	357408,155
6	289453,430	357390,726
7	289458,480	357381,760
8	289468,514	357369,610
9	289479,704	357398,817
10	289630,650	357398,732
11	289649,195	357402,064
12	289648,664	357396,484
13	289683,694	357401,725

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare nu a fost luată altă variantă de amplasament.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu.

1. Protecția calității apelor:

Pe perioada _____ de _____ construire nu există posibilitatea apariției poluării accidentale deoarece lucrările ce se vor realiza vor fi în spații închise, betonate.

Pe perioada de funcționare a obiectivului, traseele exterioare de circulație, platformele de depozitare a deșeurilor generate sunt betonate, iar apele uzate menajere sunt colectate în bazine de retenție, reducându-se astfel la minimum pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

2. Protecția aerului:

Pe perioada execuției lucrărilor de construcții, sursele de poluare aerului atmosferic sunt reprezentate de:

➤ Nu este cazul.

Principalele surse de poluare a aerului pe perioada de funcționare sunt:

➤ surse mobile de emisie: autovehiculele care vor tranzita în zona;

Emisiile de poluanți ale autovehiculelor prezintă două particularități:

În primul rând eliminarea se face foarte aproape de sol, fapt care duce la realizarea unor concentrații ridicate la înălțimi foarte mici, chiar pentru gazele cu densitate mică și mare capacitate de difuziune în atmosferă. Ca substanțe poluante, formate dintr-un număr foarte mare (sute) de substanțe, pe primul rând se situează gazele de eșapament. Volumul, natura, și concentrația poluanților emiși depind de tipul de autovehicul, de natura combustibilului și de condițiile tehnice de funcționare. Alte substanțe poluante provenite de la autovehicule sunt: particulele în suspensie, dioxidul de sulf, plumbul, hidrocarburi poliaromatice, compuși organici volatili (benzenul), metanul și altele.

Se propune menținerea unor suprafețe verzi pe perioada de funcționare.

Surse staționare de emisie

Nu există.

Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Nu este cazul.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Faza de construcție:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Lucrările vor fi realizate pe timpul zilei.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor pentru protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor nu au fost necesare măsuri speciale, posibilitatea propagării zgomotului și a vibrațiilor în împrejurimile proiectului este foarte redusă.

Perioada de funcționare

Sezoniera.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotelor și vibrațiilor

Construcțiile nu se află în umbra sonoră a unei alte clădiri. Vecinătățile clădirilor nu sunt producătoare de zgomot.

Clădirile nu pun probleme deosebite de protecție a utilizatorilor împotriva zgomotului provenit din exterior și nici de protecție a clădirilor învecinate.

Indicele R mediu nu este semnificativ deoarece suprafețele vitrate, ferestrele farapuncti acustice, cu geam termopan, au un indice R apropiat de cel al peretilor opaci.

Nu se impun amenajări speciale pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

4. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Atat în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu există radiații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

Atat în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu sunt necesare.

5. Protecția solului și a subsolului:

Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatiche

Atat în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu există surse de poluare.

Lucrările și dotările pentru protecția solului și subsolului

Atat în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu sunt necesare.

Deseurile menajere vor fi gestionate corespunzător.

Rețelele interne de canalizare sunt realizate din conducte PVC, cu îmbinări etanșe, eliminându-se astfel filtrațiile de ape uzate în subteran.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Faza de construcție:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Proiectul se derulează în arealul sensibil - aria naturală protejată Portile de Fier.

Se interzice aruncarea/deversarea oricăror tipuri de deseuri în zonele limitrofe perimetrului lucrărilor sau în zona Fluviului Dunărea.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Nu sunt necesare.

Faza de funcționare:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Proiectul se derulează în arealul sensibil - aria naturală protejată Portile de Fier.

Se interzice aruncarea/deversarea oricăror tipuri de deseuri în zonele limitrofe perimetrului lucrărilor sau în zona Fluviului Dunărea.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Nu este cazul.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Identificare obiectivelor de interes public, distanțate față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție

Construcțiile propuse vor fi amplasate în intravilanul comunei Eselnita și următoarele vecinătăți:

Est- STRADA MALA

Vest- DRUMUL

Sud - NC 51665

Nord- LOT 1

Accesul pe teren se realizează pe Drumul Mala din partea de Est a proprietății.

Amplasamentul fiind situat în intravilan, în zonă se află locuințe și zone comerciale etc.

Proiectul propus prezintă importanță turistică și de agrement deoarece prin realizarea lui crește potențialul turistic al zonei.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Prin măsurile de protecție a muncii și mediului, obiectivul nu se va constitui sursa de poluare ce ar putea afecta mediul social și economic din zonă.

Programul de lucru va fi stabilit împreună cu autoritățile locale.

8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusive eliminarea:

Tipurile și cantitățile de deșeurile rezultate

Deșeurile rezultate în urma desfășurării activității de alimentație publică și cazare, sunt:

În perioada de funcționare se vor genera următoarele deșeuri:

- deșeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; aprox 500kg/lună;
- deșeuri colectate separat:
 - 20 01 01 hârtie și carton, aprox. 5 kg/lună
 - 20 01 02 sticlă, aprox. 30kg/lună
- 020104 deșeuri de materiale plastice, aprox. 10kg/lună;

Modul de gospodărire a deșeurilor

Deșeurile menajere vor fi depozitate controlat, în locuri bine stabilite și amenajate corespunzător prevederilor în vigoare și a unei colectări în pubele destinate fiecărui tip de deșeu în parte. Pentru evidențierea acestor colectări se vor alege pubelele de culori diferite și inscripționate conform tipului de deșeu pe care îl conține.

Deșeurile menajere vor fi preluate de către o societate de salubritate locală, autorizată pentru activități precum colectarea, sortarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere în locuri special amenajate.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Deșeurile vor fi colectate selectiv în pubele amplasate în incintă. Personalul va fi instruit periodic privind gestiunea deșeurilor.

- planul de gestionare a deșeurilor

Vor fi respectate prevederile Legii 211/2011 privind gestionarea deșeurilor și HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile.

Aceste normative transpun Directiva cadru 75/442/CEE privind deșeurile, modificată prin directivele 91/156/CEE, 91/692/CEE și 96/350/CE.

Deșeurile de ambalaje generate vor fi valorificate prin agenți economici autorizați sau reutilizate.

Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate de operatorul local de salubritate în vederea eliminării la un depozit autorizat.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: terenul în suprafața de 4722 mp, nisipul și pietrișul sunt achiziționate de la agenții economici autorizați,

- apa – pe perioada de construcție și perioada de funcționare pentru consum funcțional atât potabil cât și igienico-sanitar

Impactul direct asupra biodiversității se va resimți doar în etapa de construcție, vor exista surse de poluare care pot afecta biodiversitatea cum ar fi emisiile de praf, acestea având însă un caracter temporar și vor dispărea odată cu încetarea activităților de șantier.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului calitativ al apei, calității aerului, climei, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente este nesemnificativ.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) este descrisă în tabelul nr. 1:

Tabel nr. 1. Natura impactului

Factori de mediu	Natura impactului			
	Direct/ Indirect	Secundar/ Cumulativ	Pe termen scurt, mediu sau lung	Permanent/ Temporar
Populație	-i	-s	-s	-t
Sănătateumană	-i	-s	-s	-t
Flora și fauna	-i	-s	-s	-t
Sol	-d	-s	-s	-t
Bunurilemateriale	-	-	-	-
Apa	-i	-s	-s	-t
Aer	-d	-s	-s	-t
Clima	-i	-	-l	-t
Zgomotșivibrații	-i	-s	-s	-t
Peisajșimediuvizual	-i	-	-s	-pi
Patrimoniulistoricși cultural	-i	-s	-l	-p

Notă: C-cumulativ; D-direct; I-indirect; M-mediu; P-permanent; S – scurt; T-temporar

Tipuri de impact

A. In faza de executia lucrărilor – apreciem că impactul este ne semnificativ:

- lucrările se vor realiza în spații închise.

Rezidurile și deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor sunt colectate în locuri special amenajate și sunt evacuate ritmic de operatorul de salubritate din zona de lucru.

Impactul este ne semnificativ.

B. In faza de funcționare

În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi ne semnificativ:

Impactul va fi ne semnificativ dacă se respectă măsurile stabilite anterior.

Extinderea impactului (zona geografică, numărul persoanelor afectate): impact ne semnificativ.

Magnitudinea și complexitatea impactului

Impactul este limitat, temporar, fără consecințe cuantificabile, semnificative.

Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Urmările impactului nu sunt sesizabile.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Implementarea proiectului nu va avea un impact semnificativ asupra mediului.

Măsurile de reducere a elementelor care ar putea stabiliza cantitățile de elemente poluante stabilite prin standardele în vigoare sunt:

- gestionarea corectă a deșeurilor.

Natura transfrontalieră a impactului

Activitățile desfășurate pentru implementarea proiectului și activitatea ulterioară nu se înscriu în ANEXA 1 a Legea nr. 22/2001 (LISTA cuprinzând activitățile propuse), prin urmare proiectul nu generează impact transfrontalier.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului – dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusive pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu se impun monitorizarea factorilor de mediu.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare

Terenul nu a fost propus pentru alt obiectiv, lucrările vor fi realizate pe un amplasament cu destinația curții constructii.

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeuri etc.)

Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

În baza prevederilor Legii Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/2006, beneficiarul și diferiții executanți vor lucra pe bază de contract. Scopul acestei Convenții este evitarea accidentelor de muncă, incendiilor, asigurării securității personalului implicat în executarea diferitelor lucrări, prevenirii fenomenelor de poluare a solului, precum și de aplicare corespunzătoare a legislației în vigoare.

Personalul executantului va purta echipament de protecție și de lucru inscripționat cu numele societății respective, pentru o mai bună identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, măsurilor de protecție și prim ajutor, etc.

Deșeurile municipale amestecate generate vor fi colectate, stocate temporar în pubele și vor fi preluate de către operatorul local.

XI. Lucrări de refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Nu este cazul, lucrările ce se vor realiza sunt în spații închise, sau protejate prin perdele de protecție

- aspect referitor la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Planul de prevenire și combatere a poluărilor accidentale va fi în sarcina executantului lucrării. Măsurile cuprinse în acest plan vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea Legislației privind Securitatea și Sănătatea Muncii (SSM), Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. Se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

- aspect referitor la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Inchiderea/dezafectarea/demolarea construcțiilor se va face obligatoriu pe baza unui proiect de dezafectare. Beneficiarul va solicita și obține acordul de mediu pentru proiectele de dezafectare aferente activităților cu impact semnificativ asupra mediului.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul, la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

XII. Anexe – piese desenate 1.

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.); planșere prezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusive orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasament).

- anexat.

2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare.

– nu este cazul –

3. Schema – flux a gestionării deșeurilor

Deșeurile colectate în containere sunt preluate de operatorul local spre eliminarea sau reciclare.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memorial va fi completat cu următoarele:

Copie după avizul de la PARCUL NATURAL PORTILE DE FIER în care se menționează faptul că proiectul propus se află în aria naturală a Parcului Natural Portile de Fier ROSPA0080 Muntii Locvei-Almajului și ROSCI0206 Portile de fier, copie după avizul de la ABA BANAT.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memorialul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizare proiectului:

- *bazinul hidrografic:* Dunerea, proiectul propus se afla in aria naturala a Parcului Natural Portile de Fier ROSPA0080 Muntii Locvei-Almajului si ROSCI0206 Portile de fier.

- *cursul de apă: denumire și codul cadastral:* NC 53842.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Corpul de apă de suprafață corespunde calității.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Obiectivul „nedeteriorării stării” corpurilor de apă este unul dintre elementele cheie privind protecția corpurilor de apă.

Perioada de execuție.

Lucrările propuse nu afectează apele subterane și de suprafață.

Perioada de funcționare.

Evacuarea apelor menajere este realizată în bazinul de scurgere care se va vizita periodic de către o societate autorizată.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Intocmit,
c.Arh. Botila Eduard