



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Au primit 1 ex.
10.02.2015 RAUSA
RUSA



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

AVIZ DE MEDIU

NR. 1 din 06.02.2015

Ca urmare a notificării adresate de către **COMUNA NADEȘ**, cu sediul în județul Mureș, localitatea Nadeș, str. Principală nr. 343, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. **4982 / 09.07.2013**,

- în urma analizării documentelor transmise de către Primăria comunei Nadeș
- în urma parcurgerii etapelor procedurale prevăzute de H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr.1076/2004 și a O.M. nr. 117/2006:
 - anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Mureș,
 - punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare la sediul Primăriei Nadeș, a documentației de solicitare a proiectului de plan, a raportului de mediu și a studiului de evaluare adecvată,
 - ședința de dezbatere publică a proiectului de plan, a raportului de mediu și a studiului de evaluare adecvată care a avut loc în data de **29.12.2014** la sediul Primăriei comunei Nadeș, jud. Mureș, organizată în conformitate cu art. 23 din H.G. 1076/2004,
 - publicul interesat a avut posibilitatea transmiterii observațiilor pe tot parcursul procedurii de evaluare de mediu,
- luând în considerare concluziile Raportului de Mediu și ale Studiului de evaluare adecvată, întocmite de SC ENERGO-MEDIU SRL Buzău înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. 4982 / 26.02.2014,
- în urma consultării punctelor de vedere și exprimării acordului privind proiectul de plan, raportul de mediu și studiul de evaluare adecvată de către autoritățile competente membre ale Comitetului Special Constituit,
- în urma luării deciziei de emitere a avizului de mediu în cadrul Comitetului Special Constituit la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș în data de **13.01.2015**,
- în baza O.U.G. 86/2014 privind stabilirea unor măsuri de reorganizare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,
- în baza O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare,
- în baza H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a O.M. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

se emite

AVIZ DE MEDIU

pentru: " **PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI NADEȘ**"

proiectant : **S.C. PROIECT S.R.L. TG.MUREȘ**

titular de plan: **PRIMĂRIA COMUNEI NADEȘ**

care prevede: obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru teritoriul administrativ al comunei Nadeș intravilan și extravilan precum și **satele aparținătoare Nadeș, Măgheruș, Pipea, Țigmandru**, pe baza analizei multicriteriale a situației existente și determinarea priorităților de intervenție.

în scopul: reabilitării, protejării și conservării mediului natural și antropic în cadrul comunei Nadeș, în concordanță cu aplicarea conceptului de dezvoltare durabilă a localităților.

Planul este elaborat pentru sectorul de urbanism, reprezintă faza finală a Planului Urbanistic General al comunei Nadeș, are caracter director și de reglementare operațională constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare viitoare ale localității și transpune la nivelul unității teritoriale administrative, strategiile, politicile și programele de dezvoltare durabilă în profil spațial.

Planul Urbanistic General al comunei cuprinde:

Reglementări la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale cu privire la:

- Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților ;

- Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;

- Delimitarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);

- Evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul comunității;

- Creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;

- Creșterea competitivității socio-economice a comunei Nadeș în contextual dezvoltării economice din împrejurimi;

- Fundamentarea realizării și extinderii unor investiții de utilitate publică;

- Asigurarea suportului de reglementări pentru eliberarea Certificatelor de urbanism și Autorizațiilor de construire;

- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

- Optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;

- Evoluția în perspectivă a localității;

- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;

- Traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;

- Zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;

- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;

- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;

- Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;

- Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;

- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;

- Stabilirea acțiunilor viitoare în vederea reglementării zonelor protejate construite si naturale si a reglementarilor privind protectia acestora;

- Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;

- Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;

- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică;

- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

Date generale:

Comuna Nadeș este situată în Podișul Transilvaniei, mai precis între cele două Târnave , având altitudini cuprinse între 347,0 - 678, m cu o varietate de forme de relief, ceea ce îi conferă un pitoresc deosebit. Dealurile mai importante sunt: Dealul Capra, Valea Domnilor, Dealul Ghilimee, Podei, Bremer, Călimăneasa, Chicui, Borundai, Cerea, Groapa Ursului și altele. Cel mai înalt deal este Chicui cu 678 m,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

urmat de Loa cu 647 m. Este situată în sudul județului Mureș și este mărginită de următoarele comune: Bălăușeri la vest și nord, Albești și Vețca la est, municipiul Sighișoara și comuna Daneș la sud.

Localitățile Nadeș și Tigmandru sunt așezate în lungul drumului național E60. Legătura cu satele Magherus și Pipea se face prin Dc 60 și Dc 69.

Transportul auto de călători din comuna , ca factor de materializare a relațiilor în teritoriu ,este asigurat de firme de transport acreditate. De asemenea, transportul este asigurat și de maxi-taxiuri particulare dar și de mașini taxi.

Pe teritoriul comunei nu există cale ferată.

Cele mai apropiate gari CFR sunt cele din Tg.Mures și Sighisoara.

Aeroportul de la Vidrasau și autogarile din Tg.Mures pot de asemenea deservi locuitorii comunei.

Intravilan existent:

Totalul teritoriului administrativ este de **6873,2739 ha.**

Totalul suprafeței intravilan existent este de 288.28 ha.

Principalele zone funcționale existente în intravilan

ZONE FUNCȚIONALE com. NADES	EXISTENT Ha	EXISTENT %
INSTITUȚII ȘI SERVICI DE INTERES PUBLIC	4,85	1,68
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	182,97	63,47
ZONE MIXTE	0,00	0,00
UNITĂȚI DE PRODUCȚIE/DEPOZITARE	15,32	5,31
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	8,86	3,07
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	27,18	9,43
ZONE TAMPON CU FUNCȚIUNE SPAȚII VERZI DE PROTECTIE	0,00	0,00
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, TURISM	12,19	4,23
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	7,04	2,44
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	2,40	0,83
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	15,88	5,51
APE	11,59	4,02
PĂDURI	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	288,28	100,00

Intravilan propus:

Total suprafața propusă în intravilan : 376.48 ha.

Principalele zone funcționale propuse în intravilan

ZONE FUNCȚIONALE com. NADES	PROPUS Ha	PROPUS %
INSTITUȚII ȘI SERVICI DE INTERES PUBLIC	6,69	1,78
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	247,58	65,76
ZONE MIXTE	8,53	2,27
UNITĂȚI DE PRODUCȚIE/DEPOZITARE	27,01	7,17
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	0,00	0,00
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	29,33	7,79
ZONE TAMPON CU FUNCȚIUNE SPAȚII VERZI DE PROTECTIE	11,90	3,16
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, TURISM	25,82	6,86
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	5,02	1,33
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0,70	0,19
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0,00	0,00
APE	13,90	3,69
PĂDURI	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	376,48	100,00



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

Avizul de mediu se emite în următoarele condiții:

1. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu "AER, ZGOMOT ȘI VIBRAȚII"

Surse de impurificare aer:

- surse mobile: gazele de eșapament produse de mijloacele de transport care circulă pe drumurile care străbat comuna și creșterea concentrației de particule în suspensie în special pe drumurile nemodernizate;
- surse staționare: consumul combustibililor gazoși în scopul încălzirii spațiilor (locuințe, instituții, etc), la nivelul comunei utilizându-se combustibil gazos și gradul de modernizare a sistemelor de încălzire fiind unul redus (existând puține focare de ardere cu randament bun și puțin poluante, rezultă poluanți gazoși oxizi de azot, monoxidul și dioxidul de carbon);
- depozitarea deșeurilor provenite din zootehnie (platformele de stocare a dejecțiilor animaliere generatoare de mirosuri);
- posibilele unități de mică industrie care se vor dezvolta pe raza comunei și care ar putea avea fluxuri tehnologice generatoare de poluanți atmosferici.

Pentru limitarea emisiilor de poluanți în aerul atmosferic se vor lua următoarele măsuri:

- modernizarea drumurilor;
- modernizarea instalațiilor de ardere în scopul creșterii randamentului acestora;
- încurajarea unor practici agricole moderne și verificarea acestui lucru în teren de către autoritățile cu prerogative în acest sens;
- reglementarea pe linie de protecție a mediului a tuturor noilor unități agricole sau de mică industrie, precum și din alte domenii posibil a-și demara activitatea în viitor;
- menținerea zonelor verzi existente și înființarea unor noi, respectarea regimului silvic în situația fondului forestier de pe raza orașului.

2. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu "APA"

Alimentarea cu apă și canalizarea

Alimentarea cu apă:

În prezent nu există sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă în comuna Nadeș, jud. Mureș.

Sunt în execuție lucrări de investiții privind realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă potabilă a comunei Nadeș, lucrări realizate în proporție de 85 %.

Colectarea și epurarea apelor uzate :

În localitatea Nadeș sunt în derulare lucrări privind realizarea sistemului centralizat de canalizare menajeră și a unei stații de epurare. Procentul de realizare a lucrărilor este de 85 %.

Este necesară extinderea sistemului de canalizare, care va fi separativ. Apele pluviale vor fi colectate prin rețele de canalizare separate de cele menajere, prin rigole stradale, și descărcate în emisari.

Până la realizarea sistemelor centralizate de canalizare pentru toate gospodăriile comunei, inclusiv pentru zonele care vor intra în intravilanul localității, în cazul existenței instalațiilor interioare de alimentare cu apă în imobile, evacuarea apelor uzate se va face în bazine etanșe vidanjabile. Primăria comunei Nadeș are obligația de a verifica existența acestor bazine vidanjabile etanșe, pentru gospodăriile care au instalații interioare de alimentare cu apă.

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

*0 obiective strategice de mediu:

- limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei

*1 obiective specifice de mediu:

- îmbunătățirea infrastructurii edilitare în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane
- îmbunătățirea calității apei afectate de activități umane
- controlul riguros al calității apei în cazul implementării unor obiective industriale nou propuse

*2 ținte:

- introducerea unui sistem de canalizare centralizată;
- introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

- management adecvat al deșeurilor, astfel încât să se reducă riscul afectării calitative a apei prin depozitarea inadecvată a deșeurilor;
- dimensionarea proiectelor industriale sa se facă ținând cont de gradul de reziliență al componentei hidrice din zonă

Măsuri propuse:

- Impunerea unor restricții în ceea ce privește încărcătura antropică a zonelor nou antropizate, în vederea diminuării antropizării excesive ce ar induce modificări și la nivelul stratului freatic
- Impunerea unor reguli turistice stricte și clare, care să preîntâmpine impactul asupra calității apei în spațiile verzi cu destinație de agrement
- Inițierea unor măsuri pentru un management eficient al deșeurilor, în special a deșeurilor municipale (scăderea cantității de deșeuri eliminate prin depozitare, creșterea ratei de reciclare, valorificarea deșeurilor biodegradabile etc.)
- Organizarea a 1-2 campanii anuale de salubritate a malurilor și albiilor râurilor
- Reamenajarea sistemului de colectare-evacuare a apelor pluviale
- Păstrarea și menținerea zonelor sanitare cu regim sever și cu regim de restricție în jurul captărilor de apă prin:
 - o *instituire zonă de protecție la o distanță de 10 m față de stațiile de pompare și 20 m față de rezervoarele de apă;*
 - Respectarea zonelor de protecție sanitară la conductele de aducțiune apă, prin instituire zonă de protecție sanitară cu regim sever pe o distanță de 10 m din ax, în fiecare parte și 30 m față de orice sursă de poluare;
 - Respectarea distanțelor minime de protecție 30 m între poluatori și sursele de apă
 - În zonele cu risc mediu de inundabilitate prin ridicarea nivelului pânzei freactice se recomandă:
 - o *interdicție temporară de construire până la efectuarea lucrărilor de desecare (drenuri, întreținerea celor existente, decompactarea solului îndiguiri și lucrări pedoameliorative)*
 - o *construcții fără subsol și plantarea terenurilor cu specii arboricole absorbante (plop și arin)*
 - În zonele cu risc de inundabilitate prin revărsarea apelor de suprafață:
 - o *Interdicție temporară de construire până la regularizarea albiilor și efectuarea de lucrări hidrotehnice*
 - o *Se recomandă plantații cu specii autohtone*

Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 433 din 11.12.2013 emis de Administrația Națională "Apele Române" – Administrația Bazinală de Apă Mureș și ale reglementărilor legale în vigoare, specifice lucrărilor de gospodărire a apelor, respectiv:

- Se vor prevedea lucrări de apărare împotriva inundațiilor care vor consta în: consolidări de maluri, regularizări cursuri de apă, praguri pentru stabilizarea patului albiei și apărări de maluri;
- Se vor impune restricții de construire a locuințelor, obiectivelor social-culturale și economice în zonele inundabile și în zonele de bălțiri identificate;
- Se interzice branșarea consumatorilor la sistemul de alimentare cu apă potabilă înaintea execuției și punerii în funcțiune a rețelei de canalizare, a stațiilor de pompare și a stației de epurare;
- Lucrările hidroedilitare de traversare a albiei cursurilor de apă, de apărare împotriva inundațiilor și a traversărilor cu poduri, podețe, conducte, etc. se vor realiza numai în condițiile obținerii avizului de gospodărire a apelor pentru aceste categorii de lucrări;
- Colectarea, depozitarea temporară și transportul deșeurilor de orice natură se va face numai cu respectarea legislației în domeniul protecției mediului;
- Definitivarea necesarului și cerinței de apă potabilă și industrială, corespunzător capacităților efective ale dotărilor și activităților desfășurate ;
- Corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare și de epurare a apelor uzate;
- Analiza detaliată a eventualelor măsuri de apărare împotriva inundațiilor și zonarea corespunzătoare a teritoriului prin instituirea zonelor cu interdicții de construire;
- Corelarea cotelor de amplasare a gurilor de evacuare, atât pentru canalizarea menajeră, cât și pentru cea pluvială, cu cota corespunzătoare debitului maxim de calcul la clasa normată de apărare a receptorului;
- Identificarea zonelor inundabile la asigurarea conform STAS 4273-83 și STAS 4068/2-87 și interzicerea amplasării de lucrări sau construcții, inclusiv cele de locuit, în albiile majore inundabile ale



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

- cursurilor de apă, sau numai pe baza avizelor de amplasament eliberat de autoritățile de gospodărire a apelor, conform competențelor acordate,
- Lucrări de traversare a albiei cursului de apă (poduri, podețe, conducte, linii electrice, etc) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor normale de scurgere a apelor mari;
 - Atât aducțiunile de apă potabilă cât și colectorul de evacuare a apelor uzate epurate vor fi prevăzute cu aparate sau instalații pentru măsurarea debitelor sau a volumelor de apă prelevate sau evacuate.

Zone cu riscuri naturale

Pe teritoriul administrativ al comunei Nadeș există porțiuni cu alunecări de teren și terenuri periodice mlăștinoase, din cauza inundațiilor periodice.

Măsuri în zonele cu riscuri naturale:

În zonele cu risc mediu și mediu-mic de alunecări de teren primare se recomandă:

- zonă constructibilă doar pe bază de expertiză geotehnică
- construirea de clădiri ușoare izolate cu regim de înălțime max. D+P+M și POT=15%
- se interzic defrișările, executarea de șanțuri în versant sau la baza versantului
- retaluzarea pantelor și înierbarea lor, respectiv conducerea dirijată a apelor pluviale
- se vor executa șanțuri de gardă în amonte de zonele construite, ce se vor descărca în văi naturale
- se vor evita excavațiile neprijinite
- măsuri permanente de igienizare a albiei minore a văilor și realizarea unor ziduri de apărare în lungul lor în zonele cu revărsări periodice;
- lucrări de regularizare a albiei minore prin reprofilare și îndiguire de-a lungul cursului apei;
- lucrări de decolmatare a tuturor pâraurilor și șanțurilor de scurgere a apelor pluviale, consolidarea podețelor;
- se vor promova proiecte pentru eliminarea cauzelor care produc inundații (diguri de apărare, consolidări de versanți, amenajări, plantări în cazul alunecărilor de teren);
- se va urmări stabilizarea zonelor expuse la riscuri naturale (inundații, alunecări de teren, scurgeri de torenți), prin lucrări specifice (consolidări, desecări, terasări, etc.) și stabilirea de reguli cu privire la amplasarea de construcții în aceste zone; respectarea prevederilor H.G. nr. 382/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele cu riscuri naturale.

3. Măsuri pentru protejarea factorilor de mediu "SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE, VEGETAȚIE, AȘEZĂRI UMANE, ZONE CU VALOARE PEISAGISTICĂ"

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

- *3 obiective strategice de mediu:
 - limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului
- *4 obiective specifice de mediu:
 - trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim;
 - politica de dezvoltare industrială a localității să fie elaborată prin integrarea unor considerente și criterii de mediu care să asigure protecția solului și subsolului
- *5 ținte:
 - limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la o suprafață care să nu producă dezechilibre la nivel teritorial local sau regional;
 - impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă impactul asupra solului și subsolului;

Măsuri propuse:

- Reglementarea strictă a zonelor de management a deșeurilor în vederea diminuării impactului direct asupra solului și indirect asupra apei și aerului
- reducerea suprafețelor afectate de eroziunea de suprafață și alunecări de teren;
- lucrări de combatere și prevenire a inundațiilor în zonele de risc, prin recalibrarea și regularizarea albiilor cursurilor de apă principale și prin lucrări specifice de apărare;
- reabilitarea și crearea de suprafețe împădurite, în special pentru zonele în care au fost semnalate alunecări de teren;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

- realizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare centralizată și tratarea apelor uzate în stații de epurare care să asigure evacuarea efluenților epurați în emisari, în condițiile de calitate prevăzute de NTPA 001/2005;
- delimitarea exactă a zonelor de protecție sanitară din jurul obiectivelor ce compun sistemul de alimentare cu apă și cel de canalizare și epurare a apelor uzate, captări de apă, stația de epurare, cimitire și urmărirea respectării acestora ;
- interzicerea evacuărilor necontrolate de ape uzate din gospodării și de către agenții economici;
- sistarea oricăror depozități necontrolate de deșeuri, implementarea unui sistem de colectare, transport și stocare a deșeurilor fără riscuri pentru populație și mediu, colectarea deșeurilor din localități în mod selectiv;
- colectarea, depozitarea și eliminarea în condițiile legislației specifice în cazul deșeurilor industriale, medicale, toxice, a ambalajelor, uleiurilor uzate, bateriilor și acumulatorilor, deșeurilor de aparatură electrică și electronică, a deșeurilor metalice, din construcții și demolări, în măsura în care acestea pot rezulta;
- interzicerea prin autorizația de mediu / funcționare la nivel de fiecare agent economic de pe raza comunei, a depozitărilor de orice natură (materii prime, materiale, deșeuri, ambalaje, rumeguș etc.), pe suprafețe de sol neprotejate;
- încurajarea unor practici agricole moderne, monitorizarea modului de utilizare a fertilizatorilor și a substanțelor fito-sanitare în practicile agricole;
- respectarea regimului silvic impus de către autoritățile competente, în special pentru pădurile cu rol de protecție a solului, menținerea actualelor suprafețe împădurite și completarea golurilor create prin tăieri;
- respectarea procedurilor legale de reglementare pe linie de protecția mediului pentru fiecare nou obiectiv industrial, agricol, de comerț, turism, prestări servicii etc. ce se dorește a fi înființat pe teritoriul administrativ al comunei Nades;
- modernizarea drumurilor și optimizarea circulației prin semnalizări și marcaje corespunzătoare;
- respectarea condițiilor de izolație fonică în cazul clădirilor unde se amplasează în viitor eventualele unități de mică industrie;
- se vor respecta normele de înșorire la construcții, distanța dintre clădirile de locuit, dotarea tehnico-edilitară, asigurarea spațiilor de joacă pentru copii, zone verzi de folosință generală, amplasarea unităților de mică industrie, comerciale și prestări servicii la distanțe minime admise;
- instituirea zonelor de protecție la monumentele istorice, ansambluri valoroase din punct de vedere arhitectural-urbanistic;
- interzicerea realizării de construcții care prin amplasament, funcțiune și aspect arhitectural depreciază valoarea peisajului;
- realizarea de plantații și/sau perdele de protecție între zonele de locuit și cele industriale sau unitățile agricole;
- valorificarea zonelor cu potențial turistic, prin promovarea și dezvoltarea activității de turism și servicii, prin punerea în valoare a cadrului natural fără afectarea acestuia;
- încurajarea practicării turismului ecologic și a turismului durabil în scopul consolidării economiei locale și a pieței locale a forței de muncă;
- respectarea procentului de utilizare al terenului și a reglementărilor specifice propuse de PUG, în scopul realizării unei integrări peisagistice corespunzătoare a localităților componente, cu evitarea dezvoltărilor neuniforme;
- se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare, respectiv schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în PUG, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora;
- pentru fiecare zonă, subzonă și parcelă se va stabili obligatoriu un POT maxim și un CUT maxim;
- apele pluviale colectate de pe drumuri , platforme și parcări vor fi trecute prin separatoare de hidrocarburi anterior deversării;
- pentru diminuarea efectelor cauzate de concentrațiile de noxe provenite din traficul auto se va crește procentul de spații verzi amenajate ;
- pentru reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și a creșterii eficienței energetice se vor utiliza și resursele regenerabile ;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

- se vor utiliza utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic pentru limitarea emisiilor provenite din gazele de eșapament;
- realizarea și pozarea tuturor rețelelor de canalizare a apelor uzate conform specificațiilor proiectantului (conforme cu legislația în vigoare), astfel încât să fie evitate neatențitățile care să producă poluarea solului și subsolului prin exfiltrarea unor ape uzate încărcate cu predilecție organic;
- refacerea stratului vegetal și plantarea acestuia cât mai curând posibil după fiecare construcție realizată pentru împiedicarea apariției fenomenului de eroziune.

4. GESTIUNEA DEȘEURILOR

Pe teritoriul localității Nadeș nu există depozite de deșeuri menajere funcționale la momentul actual.

Deșeurile produse pe teritoriul administrativ al comunei Nadeș sunt: deșeuri menajere, deșeuri animaliere și deșeuri industriale.

Colectarea deșeurilor menajere se realizează centralizat, de către operatorul autorizat din zonă.

Nu există platforme ecologice de depozitare deșeuri.

- implementarea unui sistem de management al deșeurilor fără risc pentru mediu și populație;
- sistarea oricărui depozitări necontrolate de deșeuri, implementarea unui sistem de colectare, transport și stocare a deșeurilor fără riscuri pentru populație și mediu, colectarea deșeurilor din localități în mod selectiv și depozitarea pe depozitul de deșeuri autorizat;
- colectarea, depozitarea și eliminarea în condițiile legislației specifice în cazul deșeurilor industriale, medicale, toxice, a ambalajelor, uleiurilor uzate, bateriilor și acumulatorilor, deșeurilor de aparatură electrică și electronică, a deșeurilor metalice, din construcții și demolări, în măsura în care acestea pot rezulta.

Se impune respectarea următoarelor cerințe:

- se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor de la populație și agenți economici, în vederea atingerii obiectivelor naționale privind gestiunea deșeurilor, respectiv: reducerea cantităților de deșeuri biodegradabile, colectarea selectivă a deșeurilor de ambalaje, reducerea cantităților de deșeuri de echipamente electrice, electronice prin reciclare și valorificare, gestiunea corespunzătoare a uleiurilor uzate, acumulatorilor și anvelopelor uzate, gestionarea altor tipuri de deșeuri conform prevederilor legale specifice;
- promovarea utilizării rumegușului ca materie primă pentru producerea de energie termică (microcentrale) sau alt tip de valorificare;
- asigurarea necesarului de spații utilizate pentru colectarea deșeurilor urbane;
- asigurarea frecvenței de colectare și depozitare a deșeurilor menajere;
- organizarea și funcționarea platformelor de depozitare a deșeurilor animaliere atât în fermele de creștere de profil, cât și în gospodăriile populației;
- deșeurile medicale, deșeurile periculoase, din eventuale unități de producție; deșeuri metalice; uleiuri uzate; baterii și acumulatori; ambalaje; electrocasnice, etc. se vor colecta separat și se vor elimina respectând legislația specifică pentru fiecare categorie în parte, existând posibilitatea organizării acestui lucru și sub egida primăriei prin contractarea unor agenți specializați autorizați în acest sens;
- este interzisă crearea unor noi depozite necontrolate de deșeuri pe teritoriul administrativ al comunei Nadeș, este interzisă depozitarea necontrolată a deșeurilor în alte locuri decât cele prevăzute și special amenajate acestui scop;
- este interzisă depozitarea haotică a rumegușului pe terenurile limitrofe unităților economice de prelucrare a lemnului din localitate.

În domeniul gestiunii deșeurilor, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

- asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate de România în vederea integrării în Uniunea Europeană conform Tratatului de aderare ratificat prin Legea nr. 157/2005;
- urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din planurile regionale și județene de gestionare a deșeurilor; respectă prevederile H.G. nr. 1470/2004 privind aprobarea Strategiei naționale de gestionare a deșeurilor și Planului național de gestionare a deșeurilor; respectă prevederile Planului Județean Mureș de Gestionare a Deșeurilor;
- hotărăsc asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale, pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de lege;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

- asigură colectarea selectivă, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- asigură spațiile necesare pentru colectarea selectivă a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu, precum și funcționalitatea acestora;
- asigură informarea prin mijloace adecvate a locuitorilor, asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților;
- acționează pentru refacerea și protecția mediului.

5. Măsuri pentru protejarea ARIILOR NATURALE PROTEJATE

Conform planului de implementare al PUG-ului, aria de protecție avifaunistică este **ROSPA 0028"Dealurile Târnavelor-Valea Nirajului"**.

- *6 obiective strategice de mediu:
 - minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității biologice;
 - minimizarea impactului asupra peisajului;
- *7 obiective specifice de mediu:
 - stoparea degradării mediului natural datorită exploatării necorespunzătoare a resurselor regenerabile și neregenerabile și a patrimoniului natural;
 - protejarea biodiversității în ariile protejate din comună;
 - utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice
 - organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic.
- *8 ținte:
 - poziționarea zonelor cu funcțiuni industriale la distanțe cât mai mari de ariile protejate din localitate și din vecinătatea acesteia;
 - utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural;
 - impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural;
 - impunerea adoptării unor tehnici de amenajare peisageră a construcțiilor antropice în zone cu naturalitate ridicată care să conducă la diminuarea impactului asupra peisajului (tehnici de "screening" peisager).
 - amenajarea parcurilor și a scuarurilor cu specii autohtone;
 - asigurarea raportului zone construite/spații verzi de minimum 26 mp/locuitor, conform OUG 114/2007 pentru modificarea și completarea OUG 195/2005 privind protecția mediului și Legea 313/2009 de modificare și completare a Legii 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane.

Măsuri propuse:

- Se vor respecta prevederile Avizului Administrației Natura 2000 Dealurile Târnavelor-Valea Nirajului nr. 324N din 02.09.2014;
- Limitarea poluării fonice în sezonul de cuibărit;
- Inițierea de campanii de conștientizare a populației cu privire la speciile de plante autohtone și noninvasive ce pot fi folosite ca plante decorative în cadrul grădinilor și a parcurilor. Acestea se integrează în peisaj, nu constituie un element de competiție cu speciile spontane și astfel se evită pericolul invaziilor, fiind în același timp o sursă de hrană pentru speciile de păsări frugivore și granivore. Dintre aceste specii de plante se recomandă: floarea soarelui (*Helianthus annuus*), Raculețul (*Polygonum bistorta*), Scorușul (*Sorbus aucuparia*), limba-cucului (*Lunaria annua*), soc (*Sambucus nigra*)sau cireș salbatic (*Prunus avium*) ;
- Se va urmări eventuala apariție pe amplasament a speciilor alohtone și invazive de plante (Impatiens glandulifera, Rudbeckia laciniata, Helianthus tuberosus, Reynoutria japonica, Erigeron annuus), care se vor elimina în cazul depistării;
- Menținerea / întreținerea pajiștilor prin pășunat și cosit pentru asigurarea condițiilor optime de hranire/cuibărit a speciilor caracteristice acestor ecosisteme;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

- Practicarea unui pășunat extensiv în perioada de cuibărit pentru minimizarea pierderilor de ouă și pui ale speciilor care cuibăresc pe sol;
- Interzicerea arderii vegetației;
- Promovarea regenerării naturale a pădurilor , favorizând speciile autohtone ;
- Gestionarea durabilă a pădurilor de pe teritoriul comunei, conform amenajamentelor silvice însoțite de acte de reglementare din punct de vedere al protecției mediului.
- Nu se permit exploatări forestiere în pădurile care nu au încheiate contracte de administrare cu ocoalele silvice.
- Tăierile definitive ale pădurilor, în urma tratamentelor de regenerare aprobate, se vor executa doar după constatarea regenerării naturale pe min. 70 % din suprafață. La refacerea carpinetelor se vor evita tăierile rase urmate de împăduriri și se vor conduce prin conversiune prin îmbătrânire , bazându-se pe exemplare de stejari existente.
- Conservarea arborilor din păduri pe care sunt cuiburi de acvilă țipătoare mică (Aquila pomarina);
- Evitarea folosirii semnalelor luminoase puternice, gen reflectoare, îndreptate spre pădurile vecine și a focurilor de artificii, pentru a evita deranjarea faunei sălbatice;
- Nu se vor recolta, captura, ucide, distruge sau vătăma exemplarele aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic și nu se vor perturba intenționat în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
- Nu se vor deteriora, distruge și / sau culege intenționat cuiburile;
- Nu se vor culege ouăle din natură și se interzice păstrarea acestora, chiar dacă cuiburile sunt goale;
- Nu se vor deteriora și / sau distruge locurile de reproducere ori de odihnă;
- Nu se vor detine, transporta, comercializa sau face schimb în orice scop, exemplarele luate din natura în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- Nu se vor vana speciile de pasari migratoare pe parcursul rutei de migrație;
- Nu se vor introduce alte specii nespecifice sitului;
- În perioada martie - iulie (cand cuibăresc pasarile) nu se va intra pe amplasamente pentru realizarea de constructii;
- Nu se vor incendia terenurile pentru eliberarea de resturi vegetale;
- Se vor pastra pe picior arborii batrani / morti care prezinta scorburi /cavitati care pot constitui loc pentru viziuni si constructia de cuiburi;
- Se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și din activitățile specifice. Se va amenaja un loc special pentru depozitare și se va asigura transportul acestor deseuri cat mai repede pentru a nu constitui un pericol pentru speciile protejate;
- Refacerea vegetatiei (replantare de arbori din specii desemnate de custode, care să nu fie din categoria speciilor invazive) dupa implementarea obiectivelor planului si finalizarea lucrarilor de constructie.
- Montarea de panouri de avertizare/informare a populatiei care sa indice speciile ce trebuie protejate si care sa contina masuri de protejare a acestora.
- Având în vedere că propunerile concrete de dezvoltare presupun extinderea *intravilanului într-o arie protejată, se recomandă precauție și o stimulare a dezvoltării localităților Nadeș, Pipea, Măgheruș și Țigmandru în sensul unor activități compatibile cu obiectivele de conservare (agricultură tradițională, turism ecologic care nu implică construcții, activități didactice și educative).*
- delimitarea exactă a zonelor de protecție sanitară din jurul obiectivelor ce compun sistemul de alimentare cu apă și cel de canalizare și epurare a apelor uzate, captări de apă, stația de epurare, cimitire și urmărirea respectării acestora ;
- respectarea condițiilor de izolație fonică în cazul clădirilor unde se amplasează în viitor eventualele unități de mică industrie;
- se vor respecta normele de însoțire la construcții, distanța dintre clădirile de locuit, dotarea tehnico-edilitară, asigurarea spațiilor de joacă pentru copii, zone verzi de folosință generală, amplasarea unităților de mică industrie, comerciale și prestări servicii la distanțe minime admise;
- instituirea zonelor de protecție la monumentele istorice, ansambluri valoroase din punct de vedere arhitectural-urbanistic;
- interzicerea realizării de construcții care prin amplasament, funcțiune și aspect arhitectural depreciază valoarea peisajului;
- realizarea de plantații și/sau perdele de protecție între zonele de locuit și cele industriale sau unitățile agricole;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

- valorificarea zonelor cu potențial turistic, prin promovarea și dezvoltarea activității de turism și servicii, prin punerea în valoare a cadrului natural fără afectarea acestuia;
- încurajarea practicării turismului ecologic și a turismului durabil în scopul consolidării economiei locale și a pieței locale a forței de muncă;
- Se vor respecta cu strictețe prevederile **OUG 57/2007** cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile **OUG 195/2005** cu modificările ulterioare și completările ulterioare, aprobată prin **Legea 265/2006 – Capitolul VIII - Conservarea biodiversității și arii naturale protejate**;
- La proiectarea lucrărilor care pot modifica cadrul natural al unei arii naturale protejate este obligatorie procedura de evaluare a impactului asupra acesteia, urmată de avansarea soluțiilor tehnice de menținere a zonelor de habitat natural, de conservare a funcțiilor ecosistemelor și de protecție a speciilor sălbatice de floră și faună, inclusiv a celor migratoare, cu respectarea alternativei și a condițiilor impuse prin acordul de mediu, automonitorizarea, precum și monitorizarea de către structurile de administrare, până la îndeplinirea acestora;
- Deținătorii cu orice titlu de suprafețe terestre și acvatice supuse refacerii ecologice sau aflate într-o arie naturală protejată au obligația de a aplica și/sau respecta măsurile stabilite de autoritatea competentă pentru protecția mediului;
- Respectarea prevederilor din planurile de management și regulamentele ariilor naturale protejate, aprobate conform legislației specifice, este obligatorie;
- Pe suprafața ariilor naturale protejate este interzis accesul cu mijloace motorizate care utilizează carburanți fosili în scopul practicării de sporturi, cu excepția drumurilor permise accesului public;
- În ariile naturale protejate sunt interzise: orice activități de obținere, cultivare, depozitare, prelucrare, comercializare a organismelor vii modificate genetic;
- Orice plan ori proiect care nu are o legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul ariei naturale protejate de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, în mod individual ori în combinație cu alte planuri sau proiecte, este supus unei evaluări adecvate a efectelor potențiale asupra ariei naturale protejate de interes comunitar, ținându-se cont de obiectivele de conservare a acesteia, potrivit legislației specifice în domeniu;
- Armonizarea prevederilor PUG Nadeș cu prevederile planurilor de management și a regulamentelor de funcționare ale ariilor naturale protejate, după aprobarea acestora conform legislației specifice;
- Titularii de planuri, proiecte și/sau activități care pot afecta semnificativ siturile Natura 2000, vor solicita și vor respecta avizul administratorilor/custozilor ariilor protejate;
- Plantarea oricărei specii de arbori pe teritoriile ariilor protejate se va face numai cu acordul administratorilor/custozilor;
- Se vor realiza infrastructurile care vizează alimentarea cu apă, canalizarea integrală a localităților și epurarea apelor uzate;
- Se vor aplica lucrări de ecologizare a zonelor afectate de măsuri de implementare proiecte conform PUG;
- Se va evita afectarea de către infrastructura temporară și permanentă a habitatelor din ariile protejate se vor prefera lucrări de rețele subterane;
- Se vor monitoriza la începutul și sfârșitul fiecărei perioade de vegetație stadiul de refacere a habitatelor afectate de proiectele și măsurile propuse prin PUG, cu obligația beneficiarului de a interveni cu lucrările necesare de corectare;
- Elaborarea și implementarea unor programe specifice pentru conștientizarea publicului asupra necesității protejării valorilor naturale, a pădurilor și a potențialului impact negativ al dezvoltării turismului asupra mediului;
- Promovarea practicilor care asigură gestionarea durabilă a pădurilor, asigurarea integrității fondului forestier și a permanenței pădurii, primordialitatea obiectivelor ecologice ale silviculturii, promovarea tipului natural fundamental de pădure și asigurarea diversității biologice a pădurii, prevenirea degradării ireversibile a pădurilor, ca urmare a acțiunilor umane și a factorilor de mediu destabilizatori;



6. Măsuri pentru protejarea monumentelor cu valoare istorică și de arhitectură

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

În comuna Nadeș și pe teritoriul comunei și a satelor aparținătoare, pe „Lista monumentelor istorice” sunt atestate ca monumente istorice :

613 MS-II-m-A-15734 Casa parohială a bisericii evanghelice sat Nadeș; comuna Nadeș 1771-1789

614 MS-II-a-A-15735 Ansamblul bisericii evanghelice fortificate sat Nadeș; comuna Nadeș 1 sec. XIV-XVI

615 MS-II-m-A-15735.01 Biserica evanghelică sat Nadeș; comuna Nadeș 1 sec. XIV-XV

616 MS-II-m-A-15735.02 Incintă fortificată sat Nadeș; comuna Nadeș 1 sec. XV-XVI

593 MS-II-a-A-15718 Ansamblul bisericii evanghelice sat MĂGHERUȘ; comuna 114 sec. XIV- XIX

594 MS-II-m-A-15718.01 Biserica evanghelică, cu turnul-clopotniță sat MĂGHERUȘ; comuna 114 sec. XIV-XVI

595 MS-II-m-A-15718.02 Zidul de incintă cu turnul de poartă sat MĂGHERUȘ; comuna 114 sec. XVI, transf.1725 și 1814 și o zonă protejată în satul Țigmandru, unde sunt foarte multe case vechi construite în stilul specific sașilor.

- În conformitate cu **Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea III - Zone protejate**, valorile de patrimoniu natural și construit vor beneficia de distanțe minime de protecție, precum și de reglementări corespunzătoare zonei cu privire la felul investițiilor, activități permise, obligativități, servituți și restricții, evidențiate în Regulamentul Local de Urbanism întocmit pentru PUG Nadeș.
- Se vor respecta prevederile **Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice**, cu modificările și completările ulterioare.

7. Măsuri pentru monitorizarea efectelor implementării planului asupra mediului

Monitorizarea implementării planului se face conform programului de monitorizare, anexa nr.1 a prezentului aviz. Programul de monitorizare este parte integrantă din prezentul aviz de mediu. Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului **Primăria comunei NADEȘ**. Titularul planului este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare către Agenția pentru Protecția Mediului Mureș.

Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare Planul Urbanistic General, numai în forma avizată de autoritatea pentru protecția mediului.

Prezentul **aviz de mediu** este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a **Planului Urbanistic General**, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

Prezentul aviz conține 16 pagini inclusiv anexa nr. 1 - Programul de monitorizare și s-a întocmit în două exemplare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda de Mediu – Comisariatul Județean Mureș și Agenția pentru Protecția Mediului Mureș.



ȘEF SERVICIU
Avize, Acorduri, Autorizații,

biol. Viorica NISTOR

Întocmit,

consilier Marcela TUDOR



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș. Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

Anexa nr. 1 – PROGRAMUL DE MONITORIZARE
A MODULUI DE ÎNDEPLINIRE A OBIECTIVELOR DE MEDIU AFERENTE PLANULUI DE
URBANISM GENERAL

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori	Frecvența de monitorizare
Aer	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra climatului zonei - reducerea impactului transporturilor asupra calității aerului la nivel local. 	<ul style="list-style-type: none"> - îmbunătățirea microclimatului la nivel local 	<ul style="list-style-type: none"> - lărgirea străzilor și crearea pistelor pentru biciclete și a spațiilor de acces pietonal; - gestionarea adecvată a suprafețelor de spații verzi și de agrement; - păstrarea în stare bună de conservare a habitatelor și speciilor protejate din ariile protejate de interes comunitar de pe teritoriul localității 	<ul style="list-style-type: none"> - indicatori chimici ai calității aerului; - numărul de vehicule de trafic greu care tranzitează zonele rezidențiale; - lungimea în km a pistelor pentru bicicletă realizate; - suprafața de spațiu verde/ locuitor; - stadiul de realizare a măsurilor propuse pentru promovarea și încurajarea folosirii surselor de energie regenerabilă; - număr de proiecte de producere a energiei regenerabile la nivelul orașului 	anual
Apă	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei 	<ul style="list-style-type: none"> - îmbunătățirea infrastructurii în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane 	<ul style="list-style-type: none"> - introducerea sistemului de canalizare centralizată; - construirea stației de epurare a apelor uzate existente; - introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale; 	<ul style="list-style-type: none"> - lungimea în km a rețelei de canalizare reabilitată/nou amenajată; - debitul de apă uzată epurată; - indicatori specifici de calitate a apelor care să permită compararea cu condițiile inițiale; - numărul de abonați la sistemul centralizat de alimentare cu apă și la serviciile publice de canalizare - cuantificarea pagubelor produse anual de inundații; - stadiul de realizare a lucrărilor prevăzute în avizul de gospodărire a apelor; - număr de proiecte pentru demararea 	anual



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

				lucrărilor prevăzute în avizul de gospodărire a apelor.	
Sol/Subsol/ utilizarea terenurilor	- limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului	- trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim.	- limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la minimum necesar; - impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă la minimum posibil impactul asupra solului și subsolului; - efectuarea unor evaluări de mediu detaliate la nivel de proiect pentru obiectivele industriale nou propuse, nivelul de detaliu cu privire la proiectele propuse, nu a permis efectuarea unei evaluări cantitative.	- procentul de ocupare a terenului; - coeficientul de utilizare a terenului; - regimul de înălțime a construcțiilor; - inventarierea anuală a suprafețelor agricole necultivate; - cuantificarea pagubelor produse anual ca urmare a unor procese de instabilitate la nivelul versanților; - suprafețe stabilizate/îmierbate/împădurite; - suprafețe de teren degradate/erodate care au fost reabilitate/ameliorate; - suprafețe de teren poluate istoric ca efect al activităților industriale sau agricole.	anual
Biodiversitate/peisaj/s pații verzi	- minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității biologice; - minimizarea impactului asupra peisajului;	- stoparea degradării mediului natural datorită exploatării necorespunzătoare a resurselor neregenerabile și a patrimoniului natural - Utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice - Controlul speciilor invazive - organizarea	- poziționarea zonelor cu funcțiuni industriale la distanțe cât mai mari de arealele protejate din municipiu și din vecinătatea acestuia; - amenajarea parcurilor și a scuarurilor cu specii autohtone; - impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea	- condițiile de referință privind speciile și habitatele din arealul de intră sub incidența prezentului plan; - suprafețe anuale de teren renaturate (plantate sau împădurite) - inventarierea anuală a suprafețelor verzi/cap de locuitor, dar și cea periodică a stării acestora - suprafața habitatelor seminaturale care și-a schimbat destinația - suprafața ocupată de speciile invazive și gradul lor de dispersie la	anual



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

		<p>zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic</p>	<p>armonioasă a construcțiilor în mediul natural</p> <ul style="list-style-type: none"> - reducere suprafețelor ocupate de specii invazive; - utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural; - Creșterea gradului de conștientizare și implicare a comunităților umane în acțiunile de conservare a biodiversității - modificări ale suprafețelor habitatelor și speciilor, în special a celor din ariile protejate. 	<p>nivelul localității</p> <ul style="list-style-type: none"> - număr de acțiuni organizate conștientizate și implicare a comunităților umane în acțiunile de conservare a biodiversității nr. de participanți; - modificări ale suprafețelor habitatelor și speciilor, în special a celor din siturile de interes comunitar din localitate; - modulul Landscape Change Modeler (este un instrument inovativ amenajare a teritoriului și software-ul de suport al deciziei; Utilizate pe scară largă pentru prioritizarea eforturilor de conservare și de planificare, Land Schimbarea Modeler permite să analizeze rapid schimbare a scoarței terestre, să simuleze viitoare scenarii de schimbare a terenurilor, scenariile de emisii de model REDD, și modelul de specii impactului și a biodiversității). 	
<p>Managementul riscurilor de mediu</p>	<p>Reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc, prin protejarea obiectivelor socio-economice</p>	-	<ul style="list-style-type: none"> - identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc; - identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor restricții de construire. 	<ul style="list-style-type: none"> - cuantificarea pagubelor produse anual ca urmare a unor procese de instabilitate la nivelul versanților; - cuantificarea pagubelor produse anual de inundații; - suprafețe stabilizate/împădurite; - suprafețe de teren degradate/erodate care au fost reabilitate/ameliorate; 	<p>anual</p>
<p>Mediul social și economic</p>	<ul style="list-style-type: none"> - îmbunătățirea stării de sănătate a populației; - îmbunătățirea 	<ul style="list-style-type: none"> - monitorizare a și cuantificarea efectelor 	<ul style="list-style-type: none"> - identificarea unor areale în care se impune realizarea 	<ul style="list-style-type: none"> - suprafață de spații verzi reabilitate; - suprafață de spații verzi nou create; 	<p>anual</p>



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

	condițiilor de infrastructură pentru crearea premiselor dezvoltării mediului economic.	<p>poluării asupra sănătății publice în centrul orașului;</p> <ul style="list-style-type: none"> - reducerea riscului de inundații, protejarea obiectivelor socio-economice; - asigurarea calității unui mediu ambiant adecvat pentru locuitorii din comună; - diminuarea suprafețelor de teren afectate de fenomene de risc natural; - reducerea poluării fonice datorate activităților de transport. 	<p>perdelelor de protecție;</p> <ul style="list-style-type: none"> - implementarea unui sistem de colectare, transport și eliminare a deșeurilor; - păstrarea suprafeței de spații verzi din zona orașului la o valoare de peste 26 mp/locuitor. 	<ul style="list-style-type: none"> - numărul de proiecte ce utilizează energia regenerabilă - inventarierea cantităților anuale de deșeuri generate, colectate, valorificate - număr zone industriale separate de cele rezidențiale prin spații tampon; - hartă cu repartizarea zonelor de risc; - număr de monumente istorice reabilite anual - lungimea totală a arterelor rutiere reabilite număr de evenimente publice de conștientizare a problemelor de mediu organizate anual 	
Moșternirea culturală și patrimoniul istoric	- Protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică	- protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită ale ansamblului orașull.	- restaurarea și valorificarea elementelor de patrimoniu cultural.	Număr de obiective culturale și arhitecturale restaurate și valorificate turistic.	anual



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985