



## **MEMORIU DE PREZENTARE** **- DOCUMENTAȚIE PENTRU OBȚINEREA ACORDULUI DE MEDIU –**

### **I. DENUMIREA PROIECTULUI:**

**CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO AUTOMATA-SELF SERVICE CU FISE**

### **II. TITULAR**

**BENEFICIAR :**

**AMPLASAMENT**

**CONTACT:**

**SC AUTO PRESS SIGHISOARA SRL  
ORAS LUDUS, STR. PIETII, NR. 5, JUD. MURES  
LASZLO SIGISMOND 0745640644**

### **III. DESCRIEREA PROIECTULUI**

#### **a) Rezumat al proiectului:**

Terenul pe care urmeaza a se construi spalatoria auto, situat in Oras LUDUS, str. PIETII, nr. 5, jud. MURES, este proprietatea privata a numitei Kovacs Tunde-Melinda.

Terenul are suprafata de 725 mp si este situat in intravilanul localitatii. Imobilul este identificat in UTR 1, zona de referinta C – zona centrala se afla in afara zonei protejate si este formata din cladiri cu regim de construire discontinuu avand un regim de inaltime maxim P+4 niveluri in care predomina serviciile ai institutiilor publice.

Vecinatatile care se gasesc in proximitatea amplasamentului sunt: strada Pietii, proprietati private pe care exista imobile. Din punct de vedere planimetric terenul este plat, fara denivelari importante.

Exista incheiat contract de inchiriere nr. 3151 din 13.11.2019 intre Kovacs Tunde-Melinda si S.C. AUTO PRESS SIGHISOARA S.R.L. pe o perioada de 10 ani.

#### **b) Justificarea necesitatii proiectului:**

Datorita poluarii intense, a aparut necesitatea spalarii frecvente a autoturismelor. Acest fapt a dus la aparitia în diverse zone a spalatoriilor auto. Datorita cererii tot mai mari pentru acest gen de servicii, s-a constatat ca în zona studiata aceasta cerere nu este acoperita.

#### **c) Valoarea investitiei**

Investiția este estimată la 300.112,32 lei

#### **d) Perioada de implementare propusa**

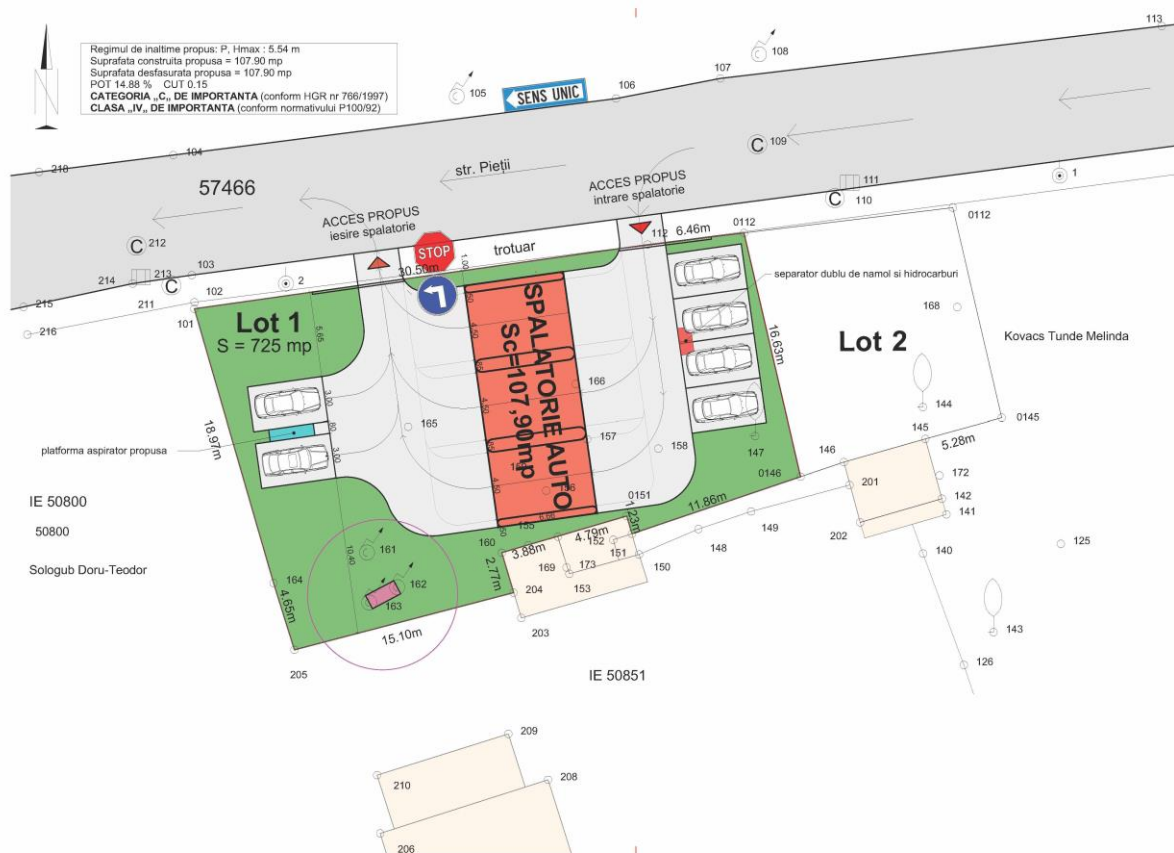
Execuția lucrărilor va începe după emiterea Autorizației de Construire de către Primăria Ludus, și se va desfășura pe o perioadă de 12 luni.

e) **Planse reprezentand limitele amplasamentului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):**

Imobilul ce face obiectul acestei documentații este liber de construcții și se află în intravilanul orasului Ludus.

Vecinătățile terenului sunt următoarele:

- la nord: str Pietii strada cu sens unic
- la est: proprietate privata
- la vest: proprietate private
- la sud: proprietate privata



f) **O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

Proiectul prevede realizarea unei constructii in regim P, cu destinatia de spalatorie auto in regim de autoservire - self service, cu toate instalatiile de apa, canalizare, gaz, electricitate necesare functionarii, in intravilanul localitatii Ludus, judetul Mures.

**Profilul și capacitățile de producție**

Suprafata totala a terenului este de 725 mp si cuprinde:

- suprafata betonata pentru circulatii si parcare: 362 mp
- suprafata construita spatatorie auto: 107.90 mp
- suprafata spatii verzi-gazon si arbusti 255,10 mp

## **Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament**

Accesul auto și pietonal în incintă, pentru spalatoria auto propusă se va realiza printr-un acces de intrare în incintă și va fi prevăzută o ieșire auto separată, asigurând astfel un flux continuu.

## **Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus**

Spalatoria va cuprinde trei stații de spălare deschise cu dimensiunile 450x666, delimitate lateral cu panouri din policarbonat montate pe structura metalică și un spațiu tehnic închis, de 2,50mp, toate acoperite cu o copertină realizată din panouri policarbonat susținută de o structură metalică tubulară.

Suprafața totală ocupată de spalatorie va fi de  $16,20 \times 6,66 = 107,90$  mp.

Modelul spalatoriei este de ultimă generație și prezintă un avantaj major față de spalatoriile tradiționale respectiv timp scurt de spălare și costuri reduse.

Modulul tehnic este cuprins într-un modul complet închis și asigură spațiul necesar motoarelor, pompelor și utilajelor ce deservește cele trei piste de spălat. Echipamentul – modulul tehnic se achiziționează ca atare și se va amplasa pe infrastructura din beton armat între cele trei stații de spălare.

Modulul tehnic va cuprinde: stație de pompare cu înaltă presiune, pompe, stație de dedurizare a apei, stație de demineralizare a apei (osmoza inversă), tablou electric, computer PLC, contorizare.

Intrucât un spălat durează câteva minute de când intră mașina în incintă și până când iese, rareori se necesită așteptare pentru eliberarea unei stații și deci necesită un spațiu de așteptare foarte redus – maxim 4 locuri de parcare. Mașina nu necesită ștergere deoarece la finalul spălării se clătește cu apă tratată prin osmoza și prin uscare nu rezultă pete de saruri. Astfel, după spălare, mașina poate ieși din spalatorie imediat.

## **Descrierea fluxului rutier**

A fost propus un acces în incintă către cele trei stații de spălare, amplasate sub copertină. După ieșirea de la pista de spălare se poate ieși imediat din spalatorie și din incintă.

## **Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic:**

Sistemul de funcționare a spalatoriei este self-service: mașina va intra pe una din cele trei piste libere, se vor introduce fișe în funcție de programul de spălare ales și mașina va fi spălată manual de către proprietar.

Programele de curățire și tratare:

- programul 1 – curățire: spălare la presiune înaltă cu apă fierbinte, dedurizată cu dozare de detergent solid cu microparticule
- programul 2 – clătire: se efectuează cu apă rece
- programul 3 – protecție suprafața lac: folosește apă fierbinte, dedurizată cu ceară fierbinte, sintetică
- programul 4 – clătire finală pentru strălucire: cu apă rece dedurizată și demineralizată, cu aditiv de lustruit polish lichid pentru uscare rapidă și luciu intens.

## **Soluții constructive și de finisaj**

Elevația Se va realiza din stalpi metalici cu delimitări parțiale din policarbonat montat pe structura metalică.

Copertina Construcția propusă se va acoperi cu o copertină montată pe structura metalică tubulară.

Invelitoarea va fi din policarbonat.

Finisaje exterioare precum și culorile propuse sunt detaliate în planșele de arhitectură – fatade. Pardoselile sunt din beton cu canal colector ape spălare.

## **Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă**

### **Alimentarea cu apa - canalizare**

Alimentarea cu apa rece a echipamentelor si canalizarea menajera se va realiza prin racordare la rețelele Aquaserv de apa si canalizare stradale existente, cu respectarea datelor din avizul eliberat de detinatorul de utilitati.

Reteaua de apa ce urmeaza a se executa va fi din teava de polietilena de inalta densitate Pn 3.5 atm.

**Evacuarea apei tehnologice** rezultate în urma spălării autoturismelor se va realiza prin trecerea succesivă prin mai multe filtre, apa va ajunge în separatorul de nisip mai apoi după ce se va realiza o decantare, apa uzată ajunge în separatorul cu hidrocarburi, dupa filtrarea cu hidrocarburi apa fiind conventional curate se va deversa la canalizare.

Nu sunt necesare amenajări, dotări sau măsuri speciale pentru protecția solului și a subsolului.

În incintă sunt drumuri amenajate pentru trafic respectiv parcaje de pe care apele meteorice se colectează în rigole și se dirijează către separatorul de produse petroliere, uleiuri și nisip si apoi fiind conventional curate se deverseaza în sistemul de canalizare urban.

### **Alimentarea cu energie electrica**

Alimentarea cu energie electrica a viitorilor consumatori se va face conform avizului si a proiectului tehnic întocmit de S.C. Electrica S.A. la comanda beneficiarului.

În principiu se propune racordarea la postul de transformare existent pe terenul beneficiarului.

### **Alimentarea cu gaze naturale**

Alimentarea cu gaze naturale se va face conform avizului si a proiectului tehnic prin subtraversarea str Pietii intrucat reseaua de gaz se afla peste drum de amplasament.

Pentru realizarea bransamentului subtraversarea str Pietii se va realiza prin foraj controlat pentru a nu se deteriora suprafata asfaltata a strazii.

### **Alimentarea cu caldura**

Necesarul de căldură pentru încălzirea apei calde necesare la spalarea autorurismelor pe timp de iarna se va realiza cu ajutorul unei centrale termice proprii, alimentate cu gaze naturale ce este amplasata in interiorul utilajului ce deserveste cele 3 posturi de spalare.

Nu este necesara construirea unei camere pentru amplasarea centralei termice, aceasta face parte integranta din utilajul pentru spalare.

Pentru a se evita formarea de gheata pe platforma de spalare in timpul iernii aceasta este prevazuta cu o serpentina prin care circula apa calda asigurand o temperatura la nuvelul platformei de 4°C.

### **Amenajari exterioare**

La terminarea lucrarilor terenul va fi curatat si amenajat.

Accesul la spalatorie se va face pe o platforma (betonata), cu acces din strada Pietii, se va amana o iesire auto suplimentara pentru spalatorie. Pistele de spalare vor fi delimitate prin borduri si panouri laterale din policarbonat. Pe marginea incintei se vor reface spatiile verzi afectate, cu gazon.

### **Indicatori teritorial:**

Regimul de inaltime propus: P, Hmax : 5.54 m

Suprafata construita propusa = 107.90 mp

Suprafata desfasurata propusa = 107.90 mp  
POT 14.88 % CUT 0.15  
CATEGORIA „C„ DE IMPORTANTA (conform HGR nr 766/1997)  
CLASA „IV„ DE IMPORTANTA (conform normativului P100/92)

#### **IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:**

Prin prezentul proiect nu se propun lucrări de desființare/demolare.

#### **V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:**

**a) Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.**

Prezentul proiect nu se încadrează în categoria proiectelor care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier (Anexa 1 din Convenție aprobată prin Legea nr. 22/2001)

**b) Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

Lucrarea propusă nu va avea impact asupra monumentelor istorice și a siturilor arheologice aflate în proximitatea amplasamentului.

**c) Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale**



**d) Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970**

Ridicarea topografică a obiectivului este în lucru.

**e) Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Nu au fost luate în considerare alte variante de amplasament.

## **VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:**

### **A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

#### **a) Protecția calității apelor**

a.1. Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

Apele uzate tehnologice (rezultate în urma spălării mașinilor) vor fi colectate în cuvele / bazinele din beton prevăzute pe mijlocul fiecărei piste și vor fi pre-epurate prin decantorul/separatorul de hidrocarburi de unde vor fi evacuate în rețeaua de canalizare. Apele pluviale de pe copertina spălătoriei vor fi colectate prin intermediul jgheburilor și burlanelor.

a.2. Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Apele pluviale de pe platforma betonată existentă din incintă sunt dirijate prin intermediul pantelor transversale și longitudinale spre rigolele carosabile prevăzute în incintă și deversate în sistemul de canalizare.

Poluarea mediului natural, respectiv a apelor subterane sau a solului cu ape uzate provenite din sistemul de canalizare se va preveni prin respectarea prevederilor STAS 1481 referitoare la concentrația maximă admisă a substanțelor nocive. Prioritar va fi și asigurarea unor condiții de calitate a conductelor exterioare de canalizare: rezistența la solicitări mecanice, impermeabilitatea, rezistența la acțiunea apelor uzate sau subterane agresive și a apelor cu temperaturi de peste 40 de grade Celsius, să reziste la eroziunea suspensiilor din apă, să aibă o suprafață interioară cât mai netedă.

#### **b) Protecția aerului**

b.1. Sursele de poluanți pentru aer, poluanți

Aerul va fi poluat cu gazele de eșapament provenite de la autovehiculele de transport ale materialelor de construcții, vehiculelor și utilajelor de construcție. Pe perioada șantierului aerul mai puțin poate fi poluat și prin manipularea neadecvată a materialelor de construcție sub formă de pulberi. Toți acești factori au un caracter temporar și se manifestă periodic.

b.2. Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Utilajele și mijloacele de transport folosite vor respecta HGR 743/2002, vor fi cu un grad redus de emisii de gaze de ardere, vor utiliza motorină tip EURO. Pentru prepararea betoanelor se vor folosi instalații agrementate, iar materialele pulverulente vor fi procesate și manipulate în sistem închis, iar transportul acestora va fi de tip pneumatic. Având în vedere cantitatea de poluanți dispersați în aer nu se impun instalații de reținere a acestora.

**În faza de funcționare sunt generate în aer următoarele emisii de poluanți:**

- gaze de ardere provenite din procese de combustie.

Nivelul estimat al emisiilor în această fază nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu aer, încadrându-se în legislația în vigoare.

### **c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

#### **In faza de executie**

##### **c.1. Sursele de zgomot și de vibrații**

Principalele surse de zgomot și vibrații vor fi autovehiculele de transport materiale de construcții

##### **c.2. Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor**

Având în vedere nivelul zgomotului previzionat și caracterul temporar al acestuia, nu se impun amenajări sau dotări de protecție.

**In faza de functionare** nu se produc zgomote si vibratii care sa aiba un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot si vibratii, dar vor fi luate masuri de protectie pentru aceasta.

Dupa efectuarea analizelor de zgomot, se vor stabili caracteristicile zgomotului si modalitatile de reducere a acestuia sub limitele legale. Nu vor exista surse de zgomot care sa perturbe proprietatile vecine.

Nivelul de zgomot nu va depasi nivelul prevazut de STAS 10009/88- „Acustica in constructii. Acustica urbana” - limitele admisibile ale nivelului de zgomot.

### **d) Protecția împotriva radiațiilor**

##### **d.1. Sursele de radiații**

Nu exista surse de radiații.

##### **d.2. Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor**

Având în vedere faptul că nu există surse de radiații, nu se impun amenajări și dotări de protecție.

### **e) Protecția solului și a subsolului**

##### **e.1. Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatică**

Apele uzate provenite din lucrările de construcții vor fi colectate pe șantier în recipiente etanșe, care ulterior vor fi transportate la cea mai apropiată stație de epurare de către o firmă specializată.

##### **e.2. Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului**

Protecția solului și a subsolului se va realiza prin betonarea parțială a incintei și amenajarea căilor de acces și a parcarilor.

Pentru asigurarea evacuării apelor uzate de la spalatorie sunt prevăzute canale de colectare pe mijlocul fiecărei piste de spălare, legate la un decantor. După filtrarea cu hidrocarburi, apa fiind convențional curată, se va deversa la canalizare.

Pentru depozitarea deșeurilor menajere se vor utiliza containere etanșe, amplasate într-o zonă special amenajată – platforma betonată și împrejmuată. Activitatea nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol și subsol, încadrându-se în legislația în vigoare.

Conținutul și concentrația maximă admisă a substanțelor nocive trebuie să respecte prevederile STAS 1481. Protecția solului și a subsolului va fi asigurată prin betonarea

existenta a incintei si prin depozitarea deseurilor in containere etanse pana la evacuarea acestora.

#### **f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

f.1. Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Impactul proiectului asupra acestor arii protejate va fi minim datorită dimensiunilor și funcțiunii construcțiilor propuse, precum și a distanței acestora față de situl studiat.

f.2. Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

Nu se propun lucrări speciale de protecție

#### **g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public**

g.1. Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.

Monumente istorice și de arhitectură nu se află în apropierea parcelei.

g.2. Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Nu sunt necesare măsuri speciale de protecție, iar arhitectura propusă a construcțiilor nu constituie o intervenție ce ar dăuna zonei.

#### **h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

h.1. Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate

Deșeurile rezultate în urma desfășurării activităților de construcție-montaj și de pe urma exploatării construcțiilor (codificate conform HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, Anexa 2) sunt următoarele:

- deșeuri din construcții: cod 17;
- deșeuri de materiale de construcție - cod 17 01, rezultate din eventuala rebutare a unor șarje de betoane, rebuturi țiglă, faianță și gresie;
- lemn, sticlă și materiale plastice - cod 17 02, rezultat de la cofrajele elementelor de beton și de la structura de lemn și finisajele interioare ale construcțiilor;
- deșeuri metalice - cod 17 04, rezultat în cantități neglijabile de la armăturile ce au intrat în componența elementelor din beton, îmbinarea structurii din lemn, ajustare la glafuri, șorțuri, jgheaburi, burlane, din activitatea de întreținere a utilajelor de la organizarea de șantier;
- pământ (inclusiv surplus din excavări) - cod 17 05;
- materiale izolante - cod 17 06, rezultată din resturi de la termoizolarea construcției;
- materiale de construcție pe baza de gips - cod 17 08, rezultat de la închiderile pereților de compartimentare în băi;
- alte deșeuri de la construcții și demolări - cod 17 09;
- deșeuri de ambalaje și deșeuri asimilabile din comerț: cod 15 și cod 20
- deșeuri de hârtie și carton de la ambalaje - cod 20 01 01/15 01 01, rezultate din activitățile de birou în cadrul organizării de șantier și exploatarea construcției;



- deșeuri de lemn de la ambalaje - cod 20 01 38/15 01 03, rezultate din activitatea curentă de pe șantier și exploatarea construcției;
  - deșeuri de mase plastice de la ambalaje - cod 20 01 39/15 01 02, rezultate din activitățile de birou în cadrul organizării de șantier și exploatarea construcției;
  - deșeuri de sticlă de la ambalaje - cod 20 01 02/15 01 07, rezultate din exploatarea construcției;
  - deșeuri metalice de la ambalaje - cod 20 01 40/15 01 04, rezultate din exploatarea construcției;
  - alte tipuri de deșeuri în cantități ne semnificative, cod 20 01 și 20 02. - deșeuri nespecificate în altă parte: cod 16 - deșeuri de la tehnologia de montare a echipamentelor electrice și cablurilor electrice - cod 16 02, rezultat din exploatarea construcțiilor.
- În timpul lucrărilor de construcție vor rezulta deșeuri nereciclabile ce vor trebui evacuate de pe sit, estimate la cca. 5 mc

## h.2. Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

La baza activităților de gestionare a deșeurilor vor sta câteva principii enunțate în cadrul Strategiei Naționale de Gestionare a Deșeurilor și a legislației comunitare:

- principiul protecției resurselor primare – se referă la necesitatea de a minimiza și eficientiza utilizarea resurselor primare, punând accentul pe utilizarea materiilor prime secundare;
- principiul prevenirii – pregătirea pentru reutilizare, reciclarea, alte operațiuni de valorificare, și în ultimul rând eliminarea în condiții de siguranță pentru mediu (dezvoltarea de tehnologii curate, cu consum redus de resurse naturale);
- principiul substituției – necesitatea înlocuirii materiilor prime periculoase cu materii prime nepericuloase, conducând astfel la minimizarea cantităților de deșeuri periculoase;
- principiul subsidiarității – stabilește acordarea competențelor astfel încât deciziile în domeniul gestionării deșeurilor să fie luate la cel mai scăzut nivel administrativ față de sursa de generare;
- principiul proximității – stabilește că deșeurile trebuie tratate și eliminate cât mai aproape de sursa de generare;
- principiul măsurilor preliminare – aspectele principale de care trebuie ținut cont pentru orice activitate: stadiul curent al dezvoltării tehnologiilor, cerințele pentru protecția mediului, alegerea și aplicarea acelor măsuri fezabile din punct de vedere economic.

## h.3. Planul de gestionare a deșeurilor

Sistemul de management al deșeurilor reprezintă colectarea selectivă în europubele și evacuarea acestora de firma de salubritate locală.

### **i) Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase**

#### i.1. Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Lucrările proiectate nu presupun utilizarea unor categorii de materiale care pot fi încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase.

#### i.2 Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Pentru funcționarea spalatoriei se vor folosi detergenți ecologici. Se vor lua măsuri de prevenire a scurgerii combustibililor pe sol.

### **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Materiile prime utilizate in cadrul spalatoriei auto (spuma activa, detergenti, ceara) vor fi achizitionate de la distribuitori autorizati.

**In faza de executie:**

- minerale: nisip, pietris pentru prepararea betoanelor si pozarea patului conductelor
- combustibil : motorina folosita pentru functionarea utilajelor la executarea obiectivului ;
- apa din reseaua localitatii
- sol - pamant folosit la sistematizarea pe verticala si amenajarea spatiilor verzi ;
- sol- strat de pamant vegetal pentru insamantarea gazonului;

**In faza de functionare:**

- apa din reseaua localitatii pentru spalatoria auto;

**VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:**

Impactul potențial decurge din lucrările de execuție și de modul de utilizare a construcției propuse. Se poate considera că impactul în perioada de construcție este pe termen scurt, cel din perioada de funcționare este pe termen lung, iar în intervalul de dezafectare este pe termen scurt.

a. Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

a.1. Caracteristicile impactului potențial asupra populației și sănătății umane

Proiectul propus ar putea avea un impact direct asupra populației și a sănătății umane doar în cazul accidentelor de muncă survenite în timpul execuției sau a demolării construcției și în cazul dezastrelor (naturale sau accidentale).

Pentru prevenirea poluării apei în perioada de construcției, se iau măsuri de prevenire a unor eventuale accidente și măsuri de reducere a poluării în cazul producerii accidentelor cu risc pentru calitatea apei.

Pentru reducerea efectelor negative asupra populației și sănătății umane, lucrătorii vor fi informați și instruiți cu privire la respectarea regulilor privind protecția calității apelor și prevenirea accidentelor.

În perioada de exploatare a construcției poluarea apelor poate surveni în cazul unor scurgeri apărute la instalația de evacuare a apelor uzate din incinta clădirii până în bazinul vidanjabil etanș din cauza unor defecte de fabricație sau îmbătrânirii instalației.

a.2. Caracteristicile impactului potențial asupra faunei și florei

Pentru execuția lucrărilor propuse se vor îndepărta definitiv vegetația existentă în zona unde se va realiza alei și platforma de parcare a autovehiculelor.

b. Extinderea impactului

Un impact permanent potențial al construcțiilor propuse se va limita doar asupra parcelei studiate.

c. Magnitudinea și complexitatea impactului

Potențialele impacturi ale construirii spalatoriei propus, fie ele temporare sau permanente vor fi de intensitate redusă și nu vor avea efecte semnificative asupra mediului.

d. Probabilitatea impactului

Apariția impacturilor permanente este inevitabilă datorită naturii lucrărilor solicitate (prezența și funcționarea spalatoriei, împreună cu toate amenajările necesare), iar în cazul impacturilor temporare acestea pot fi fie inevitabile datorită tehnologiei de realizare a lucrărilor solicitate, fie puțin probabile datorită caracterului lor accidental.

e. Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Impactul organizării de șantier asupra mediului se va manifesta doar pe durata lucrărilor de construcție-montaj. Acestea realizându-se doar la începutul existenței construcțiilor, la sfârșitul acestora (în momentul demolării) și sporadic la realizarea lucrărilor de reparații curente (cu un impact mult redus). Impactul potențial produs de existența și utilizarea construcțiilor se va manifesta pe toată durata existenței spalatoriei, dar în majoritate va avea un caracter ocazional sau accidental. Posibilele impacturi identificate în subcapitolele precedente au un caracter reversibil.

f. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Pentru realizarea lucrărilor propuse de construire a spalatoriei și a amenajărilor pe care le implică aceasta, nu s-au identificat factori care să producă un impact semnificativ asupra mediului.

e. Natura transfrontalieră a impactului

Proiectul propus nu are impact transfrontalier.

## **VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI**

Cerința privind refacerea și protecția mediului presupune realizarea produsului de construcții astfel încât pe toată durata de viață (execuție, exploatare, postutilizare) să nu afecteze în nici un fel echilibrul ecologic.

Pentru asigurarea protecției mediului inconjurator vor fi interzise:

- evacuarea în atmosferă a substanțelor dăunătoare peste limitele stabilite prin reglementările în vigoare (STAS 12574);
- aruncarea sau depozitarea deșeurilor menajere în afara amplasamentelor amenajate;
- evacuarea de ape uzate, precum și descărcarea de reziduuri și orice alte materiale toxice în ape de suprafață sau subterane;

## **IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE**

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a

Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

a. Directiva IPPC

Prevederile Directivei 96/61/CE privind prevenirea și controlul integrat al poluării, cunoscută sub denumirea de Directiva IPPC, au fost transpuse în legislația națională prin OUG nr.152/2005 privind prevenirea, reducerea și controlul integrat al poluării, aprobată prin Legea nr. 84/2006. Obiectivul Directivei 96/61/CE este realizarea unui sistem integrat pentru prevenirea și controlul poluării provenită de la activitățile specificate în Anexa I a Directivei 96/61/CE. Această anexă nu menționează proiecte de tipul celui prezentat în acest memoriu.

b. Directiva SEVESO

Prevederile Directivei 96/82/CE privind controlul accidentelor majore în care sunt implicate substanțe periculoase (SEVESO II) au fost transpuse în legislația națională prin HG nr. 804/2007 privind controlul activităților care prezintă risc de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, Ordinul nr. 1084/2003 privind procedurile de notificare a activităților care prezintă pericole de producere a accidentelor majore în care sunt implicate substanțe periculoase și respectiv, a accidentelor majore produse, etc. Prezentul proiect nu se încadrează în domeniul avut în vedere de HG 804/2007.

c. Directiva COV

Prevederile Directivei 94/63/CE privind controlul emisiilor de compuși organici volatili (COV) rezultați din depozitarea carburanților și din distribuția acestora de la terminale la stațiile de distribuție a carburanților, au fost transpuse în legislația națională prin HG 568/2001 privind stabilirea cerințelor tehnice pentru limitarea emisiilor de compuși organici volatili rezultați din depozitarea, încărcarea, descărcarea și distribuția benzinei la terminale și la stațiile de benzină, modificată și completată prin HG 893/2005. Proiectul nu intră sub incidența acestei directive.

d. Directiva LCP

Prevederile Directivei 2001/80/CE privind limitarea emisiilor de poluanți în aer proveniți de la instalațiile mari de ardere (Directiva LCP) au fost transpuse în legislația națională prin HG nr. 440/2010 privind stabilirea unor măsuri pentru limitarea emisiilor în aer ale anumitor poluanți proveniți de la instalațiile mari de ardere. Proiectul nu intră în categoria instalațiilor mari de ardere.

e. Directiva – Cadru Apă

Directiva – cadru privind apa a fost transpusă în legislația națională prin legea nr. 310/2004 pentru modificarea și completarea Legii apelor nr. 107/1996. Implementarea proiectului se va face astfel încât să respecte prevederile din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, prin realizarea unui management corect al apelor uzate în perioada de construcție și prevenirea scurgerilor de poluanți pe sol în timpul construcției și exploatarei astfel încât să nu existe efecte asupra apelor subterane. A fost emis avizul de gospodărire a apelor de la autoritatea competentă în domeniul gospodăririi apelor.

f. Directiva – Cadru Aer

Proiectul nu va afecta calitatea aerului, având doar influență temporară locală în perioada de construcție.

g. Directiva – Cadru Deșeuri

Directiva Cadru privind deșeurile a fost transpusă în legislația României prin OUG nr. 78/2000 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr. 426/ 2001, modificată și completată

de OUG nr. 61/2006, aprobată prin Legea 27/2007, HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, precum și prin alte reglementări.

Deșeurile rezultate în perioada de construcție și de exploatare a spalatoriei vor fi colectate în sistem selectiv și transportate de pe amplasament de către o firmă specializată.

B. Se va menționa planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Proiectul nu aparține nici unui program

## **X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

Organizarea de șantier se va realiza în incinta obiectivului.

Din punct de vedere a protecției mediului, se vor lua măsuri specifice pe perioada realizării construcției:

-evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției

-managementul deșeurilor rezultate din lucrările de construcții va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi atât în responsabilitatea titularului de proiect, cât și a constructorului ce realizează lucrările

-se vor amenaja spații ce au ca destinație depozitarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul realizării construcțiilor, în conformitate cu OUG 78/2000 privind regimul deșeurilor; acestea vor fi transportate și depozitate pe bază de contract cu unitățile și în amplasamentul stabilit

-nu se vor depozita materii prime, materiale sau deșeuri în afara perimetrului amenajat al obiectivului

La executarea lucrărilor se vor respecta normele în vigoare sanitare, PSI, de protecție a muncii și de gospodărire a apelor și deșeurilor. Nu se vor realiza lucrări de întreținere și reparații ale utilajelor și mijloacelor de transport în cadrul obiectivului de investiții; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unități specializate autorizate.

## **XI. LUCRĂRI DE REFACERE A APLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE**

Dupa terminarea lucrarilor de construire se va reface amplasamentul afectat (amenajari exterioare, spatii verzi).

Nu este cazul de poluări accidentale.

## **XII. ANEXE - PIESE DESENATE**

- a) Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor
  1. Plan de incadrare in zona
  2. Plan de situatie
- b) Scheme-flux pt procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;  
- Nu este cazul
- c) Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului  
- Nu este cazul

**XIII. PENTRU PROIECTELE PENTRU CARE IN ETAPA DE EVALUARE INITIALA  
AUTORITATEA COMPETENTA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI A DECIS  
NECESITATEA DEMARARII PROCEDURII DE EVALUARE ADECVATA,  
MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU:**

Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

Titular,  
SC AUTOPRESS SIGHISOARA SRL

Întocmit,  
Arh. Velicu Ioan