

I. Denumirea proiectului:

MODERNIZAREA ACTIVITĂȚII SC ANGUS TRANSILVANIA SRL PRIN CONSTRUIRE SI DOTARE ADAPOST PENTRU VACI, SPATIU PROCESARE LAPTE, CONSTRUCTII CONEXE, SPATIU COMERCIALIZARE SI ACHIZITIE UTILAJE AGRICOLE.

II. Titular:

- numele;

S.C. ANGUS TRANSILVANIA S.R.L.

- adresa poștală;

sat Ceuasu de Campie, comuna Ceuasu de Campie, nr.7C, judet Mures

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

Tel: 0744.603.313; Email: office@angustransilvania.ro

- numele persoanelor de contact:

director/manager/administrator;

dl. Sandru Ioan

responsabil pentru protecția mediului.

dl. Sandru Ioan

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Obiectivul principal al acestui proiect îl reprezintă modernizarea activității actuale prin construirea și dotarea unui adăpost pentru vaci, spațiu procesare lapte, construcții conexe, spațiu comercializare și achiziții utilaje agricole. Prin implementarea proiectului se va asigura oferirea de produse (lapte pasteurizat, smântână, carne vitel în viu, carne vacă reformă în viu) de calitate superioară (ecologică conform documentelor atasate prezentei documentații) consumatorilor din zonă și de pe plan național.

Proiectul propus contribuie la:

- îmbunătățirea performanțelor generale ale exploatațiilor agricole prin creșterea competitivității activității agricole, a diversificării producției agricole și a calității produselor obținute;
- restructurarea exploatațiilor de dimensiuni mici și medii și transformarea acestora în exploatații comerciale;
- respectarea standardelor UE aplicabile tuturor tipurilor de investiții;
- creșterea valorii adăugate a produselor agricole prin procesarea produselor la nivelul fermei și comercializarea directă a acestora în vederea creării și promovării lanțurilor alimentare integrate.

Obiective economico – financiare

- Reducerea costurilor producției și creșterea rentabilității economice a exploatației zootehnice fiind generate de randamentele superioare ale noilor echipamente;
- Creșterea valorii adăugate brute a întreprinderii va fi determinată de creșterea valorii adăugate a produselor, prin realizarea proiectului ce va genera creșterea competitivității societății pe piața produselor specifice, adaptabilitatea ridicată a acestora și a forței de muncă disponibile, eficientizarea activității desfășurate în condițiile de sporire a profitului în baza unor costuri de producție reduse.
- Viabilitatea economică ridicată a societății în urma implementării prezentului proiect este demonstrată de indicatorii de rentabilitate calculați pentru proiect.
- creșterea indicatorilor de performanță financiară a companiei – rata profitului, cifra de afaceri

Obiective tehnice

- Prin achizitionarea noilor utilaje se va eficientiza activitatea societatii de crestere a bovinelor.
- Construirea cladirilor operationale care conduc la asigurarea conformitatii cu standardele comunitare;
- La nivelul exploatarei, aceasta infuzie de tehnologie noua va micșora costurile totale, insa corelat cu cresterea productiei in volum si in calitate va determina o scadere semnificativa a costurilor de productie unitare. Scaderea costurilor medii se va regasi in marja de profit obtinuta de beneficiar pe unitatea de produs.

Obiectivele de mediu si siguranta alimentara

- Imbunatatirea sigurantei la locul de munca si a conditiilor de igiena in productie.
- Achizitionarea de utilaje noi prevazute cu sisteme ce permit optimizarea consumului de combustibil au conotatii directe in reducerea emisiilor poluante pentru mediul inconjurator. Astfel in timpul functionarii utilajelor prin reducerea consumului de carburant se vor reduce emisiile de noxe si de CO₂.
- Asigurarea respectarii cerintelor ecologice (ex: platforma pentru dejectii solide si bazin stocare dejectii lichide, statie de epurare etc).

b) justificarea necesității proiectului;

Investitia propusa prin prezentul proiect este oportuna pentru ca se aplica pe un areal favorabil creșterii animalelor, așa cum se arata in Anexa 5 „*Sinteza studiului privind zona potentialului agricol*” din cadrul ghidului solicitantului – submasura 4.1 “*Investitii in exploatarea agricola*”: localitatea Cevasu de Campie, Judetul Mures, are potential mediu pentru cresterea bovinelor de lapte in sistem inchis cu procesare in afara cat si in interiorul fermei.

Implementarea acestei investitii va contribui in principal la cresterea competitivitatii sectorului autohton al zootehniei, prin infiintarea unei ferme de crestere a bovinelor pentru lapte, procesare si comercializare directa. Majoritatea exploatareilor care exista in acest moment in judet, nu se ridica la nivelul cerut de legislatia romaneasca si cea europeana, din punct de vedere al conditiilor de mediu, al fluxului si proceselor tehnologice aplicate, etc.; activitatea acestora este nerentabila, iar calitatea produsului livrat, necorespunzatoare. In general, capacitatea acestora este mica si nu sunt conforme legislatiei veterinare comunitare.

Necesitatea si oportunitatea proiectului rezulta din faptul ca investitia propusa poate aduce o serie de avantaje economice si tehnologice. Aceste avantaje contribuie la:

- imbunatatirea calitatii produselor;
- reducerea costurilor;
- obtinerea de venituri;
- cresterea eficientei economice.

Proiectul propus urmareste aplicarea unor tehnologii de crestere care sa asigure respectarea conditiilor de igiena si de intretinere a animalelor, sa permita obtinerea unor produse agricole de calitate, sa asigure reducerea pierderilor de productie si implicit, cresterea eficientei exploatareilor agricole. Cresterea bovinelor pentru lapte se va realiza in spatii special concepute, dotate cu toate instalatiile corespunzatoare.

Necesitatea si oportunitatea acestui proiect este legata si de:

- ✓ Dezvoltarea zonala printr-o investitie durabila care sa implice o mare parte a sectoarelor comunitatii locale – forta de munca, potentialul terenului agricol, valorificarea superioara a potentialului local de baza furajera etc;
- ✓ Utilizarea eficienta a resurselor locale si atragerea investitiilor straine in zona – fie directe, fie prin fonduri europene;
- ✓ Intarirea mediului economic local prin implementarea de tehnologii de productie moderne;

- ✓ Creșterea activității din agricultura, industrie și, ulterior, servicii și comerț;
- ✓ Dezvoltarea sectorului zootehnic local;
- ✓ Ridicarea standardului de viață – crearea de locuri de muncă, formarea și extinderea fermelor agricole, conducând inevitabil la creșterea nivelului de trai;
- ✓ Facilitarea procesului de dezvoltare economică locală;
- ✓ Cointeresarea firmelor pe plan local în dezvoltarea lucrărilor de infrastructură aferente investiției propuse de solicitantul SC ANGUS TRANSILVANIA SRL.

Necesitatea inițierii acestui proiect a pornit de la dorința domnului Sandru Ioan, de a dezvolta o activitate rentabilă în domeniul zootehnic, astfel încât, aceasta să preîntâmpine cererea manifestată pe piața laptelui din România, în condițiile dezvoltării insuficiente a acestui sector la nivel național.

c) valoarea investiției;

12.215.926,00 RON

d) perioada de implementare propusă;

24 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Am atasat următoarele:

- plan de amplasare în zona;
- plan de situație;
- planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistența și instalații, volumetrii, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice (*inclusiv Planul de amplasare a utilajelor pe fluxul tehnologic*), după caz;
- planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;
- metode folosite în construcție/demolare;
- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;
- relația cu alte proiecte existente sau planificate;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);
- alte autorizații cerute pentru proiect.

Descrierea constructiilor in care vor fi montate utilajele, inclusiv utilitati.

- ✓ Obiectul 1: „grajd vaci lapte”;
- ✓ Obiectul 2: „bucatarie furajera”;
- ✓ Obiectul 3: „cellule siloz”;
- ✓ Obiectul 4: „bazin vidanjabil”;
- ✓ Obiectul 5: „imprejmuire”;
- ✓ Obiectul 6: „put forjat”;
- ✓ Obiectul 7: „rezerva intangibila de apa”;
- ✓ Obiectul 8: „sectie procesare”;
- ✓ Obiectul 9: „achizitii utilaje independente”;
- ✓ Alimentare cu apa;
- ✓ Alimentarea cu energie electrica;
- ✓ Canalizare.
- ✓ Alei platforme carosabile.

Pe langa realizarea constructiilor unitatea va achizitiona si o serie de utilaje tehnologice si functionale cu si fara montaj, utilaje de transport si dotari, necesare desfasurarii in bune conditii a activitatii propuse.

Structura de rezistenta: Este o constructie zootehnica. Structura este metalica, din stalpi si grinzi din metal. Fundatiile sunt izolate sub stalpi cu grinda perimetrala de echilibrare. Inchiderile se vor realiza din din tabla cutata. Invelitoarea se va realiza din tabla cutata montata pe pane din metal. Tamplaria va fi din usi sectionale. Constructia se incadreaza intr-o forma dreptunghiulara cu lungimea de 11.20 m si latimea de 33.10 m.

Indicatori tehnici:

- regim de inaltime - parter;
- aria construita = 3151.12 mp;
- aria desfasurata = 3347.67 mp;
- aria utila= 3136.39 mp;
- inaltimea la streasina= +3.95 m;
- inaltimea la coama= +8.46 m;

In interiorul grajdului vor fi montate si o serie de utilaje tehnologice si functionale cu montaj, dupa cum urmeaza:

Sistem de muls robotizat cu o unitate centrala si 2 roboti cu 1 unitate centrala si 1 unitate robot - utilizat pentru mulsul vacilor.

Caracteristicile tehnice necesare:

Sistemul include:

- 1 unitate centrala cu:
 - Pompa de vacuum;
 - Sistem automat de spalare;
 - Sistem de gestiune - colecteaza si inregistreaza datele de la fiecare animal;
- 1 unitate robot cu:
 - Structura din otel inoxidabil;
 - E-link cu ecran color;
 - Cititor in infrarosu la mare distanta - preia datele de la cipurile de identificare;
 - Brat de muls robotizat cu 4 pahare ce se ataseaza individual pe fiecare sfert de uger;
 - Bloc pulsator - asigura reglarea pulsatiilor pe fiecare sfert de uger;
 - Set perii - asigura curatarea si stimularea ugerului;
 - Dozator de furaje concentrate;
 - 1 calculator cu imprimanta;
 - Tablou de comanda si de sincronizare intre robot si tancul de racire;
 - 1 compresor de aer (500 litri, 3.7 Kw, capacitate de 6,71/sec);

- Instalatie de aer comprimat;
- Instalatie de transport al laptelui catre tanc.

Tanc pentru racirea laptelui , 10000 litrii - - va fi folosit pentru racirea rapida a laptelui, in vederea pastrarii acestuia in conditii optime.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Tanc orizontal cu vaporizator sudat cu laser si circulatie eficienta a laptelui, care garanteaza performanta maxima de racire;
- Fabricat din inox 18/10-AISI304, sigilat ermetic;
- Cadru solid cu picioare ajustabile (panta standard 2%);
- Orificiu cu capac rotativ si garnitura de cauciuc;
- Aerisire detasabila;
- Scurgere la autospalare cu supapa fluture ;
- Scara de inox.

Sistem automatizat de furajare - robotul de amestecare si furajare, care distribuie automat ratiile pe care le-a amestecat.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Lungime: 246 cm;
- Latime: 162 cm;
- Greutate: 1.281 kg;
- Inaltime cu usa glisanta deschisa/inchisa: 278 cm/ 193 cm;
- Volum amestec: 2 m²;
- Amestecator vertical - contracutitul permite amestecarea paielor, a f: si a altor tipuri de furaje;
- Antena: asigura comunicarea fara fir intre componentele sistemului;
- Distribuitor: distribuie hrana de-a lungul grilajului de furajare;
- Senzor de ultrasunete: asigura urmarirea grilajului de furajare de catre robotul de amestecare si furajare, la distante stabilite in prealabil;
- Celule de incarcare: pentru compilarea ratiei corecte si dozarea corecta a hranei;
- Bara anticoliziune: asigura oprirea imediata a sistemului la detectarea unui obstacol;
- Senzorul pentru inaltimea hranei: masoara cantitatea de hrana de la grilajul de furajare si stabileste unde sic and trebuie sa aauge hrana

Echipamente de grajd - vor fi montate in grajd, acestea contribuie la igienizarea adapostului.

Cusete de odihna - vor fi montate conform planului parter grajd in interiorul grajdului.

Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Lungime: 1675 mm;
- Inaltime: 1100 mm;
- Sunt incluse: barele de rigidizare, reperele de fixare, bolturi;
- Material: otel adanc galvanizat;
- Distanța montaj: 1,2 m.

Front de furajare - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului.

Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Diametrul teava: 1 1/2toli;
- Inaltime: 1000mm
- Latime: 750mm;

- Material: otel galvanizat la cald, se fumizeaza diferentiat, pentru animale tinere si adulte.

Covor de odihna - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Saltea pasture mat 160x 115 cm;
- Latime: 200 cm;

Adapatoare inox, 120 l - vor fi folosite pentru alimentarea cu apa a bovinelor, acestea vor fi montate in grajd, in zona aleii de furajare.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Material inox;
- Volum: 120 L;
- Cu nivel constant.

Buncar pentru furaje - - Instalatia completa care asigura fluxul tehnologic.

Caracteristicile tehnice necesare. Se compune din:

- Siloz pentru cereale, cu capacitatea de 1 O mc, confectionat din tabla zincata sau
- Fibra de sticla;
- Scara de acces;
- Gura de evacuare;
- Senzor de "prea plin";
- Transportor melcat actionat de un motor electric;
- Transportor spiralat pentru evacuare;
- Tubulatura si materiale de fixare;
- Tablou de comanda.

Amestecator dejectii, 15 kW- va fi montat in grajd, pentru evacuarea dejectiilor intr-un canal colector.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Tip mixer - submersibil, orizontal;
- Motor electric trifazat, P = 15 kW;
- Numar de paleti - 2;
- Numar rotatii - 351 rpm;
- Debit - 5335 mc/h;
- Pentru adancimi de pana la 4 m;
- Prevazut cu suport si mecanism de actionare.

Gratar de beton pentru podele - acestea vor fi montate deoarece au o suprafata aderenta, antialunecare si o mare capacitate de evacuare a dejectiilor. Caracteristicile tehnice necesare:

- Latime: 550 mm;
- Lungime: 2000-3500;
- Grosime: 160 mm;
- Latime canal: 35 mm;
- Greutate suportata: pana la 825 kg.

Ventilator axial - acesta va fi montat in interiorul grajdului siva asigura mentinerea unui climat optim in interiorul grajdului.

Caracteristici tehnice necesare:

- performanta motor 1, 1 kw,
- numar de turatii 2850 u/min,
- cantitate maxima de aer 4000 m3/h
- presiune maxima 1200 Pa,

- greutate 3 8 kg,
- prevazut cu: iesire ventilator, furtun mobil, colier pentru furtun mobil.

Gard despartitor, porti acces pentru vaci - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa. Caracteristicile tehnice necesare:

- Fabricata din teava de otel de 2" si de 1.1/2";
- 4 randuri de bare orizontale;
- Stalpi fixati in beton;
- Structura zincata termic.

Garduri si porti pentru boxele de vitei - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa. Caracteristicile tehnice necesare:

- Fabricata din teava de otel de 2" si de 1.1/2";
- 4 randuri de bare orizontale;
- Stalpi fixati in beton;
- Structura zincata termic.

Front furajare vitei 0-3 luni - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Fabricata din teava de otel de 2" si de 1.1/2";
- Stalpi fixati in beton;
- Structura zincata termic.

Front furajare vitei 3-6 luni - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Fabricata din teava de otel de 2" si de 1.1/2";
- Stalpi fixati in beton;
- Structura zincata termic.

Front furajare vitei 6-12 luni - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Fabricata din teava de otel de 2" si de 1.1/2";
- Stalpi fixati in beton;
- Structura zincata termic.

Boxa individuala pentru vitei - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Fabricata din teava de otel de 2" si de 1.1/2";
- Stalpi fixati in beton;
- Structura zincata termic.

Cuva pentru concentrate - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Fabricata din teava de otel de 2" si de 1.1/2";
- Stalpi fixati in beton;
- Structura zincata termic.

Generator 24 kW - va fi utilizat in cazurile in care vor fi caderi de tensiune, pentru asigurarea necesarului energetic in vederea desfasurarii activitatii fermei in conditii optime. Caracteristicile tehnice necesare:

- Putere: 40/45 kV A;
- Motor: 1500 rpm;
- Tensiune: 400/230 V;
- Panou de comanda digital pt. pornire automata DGK 309;
- Racire cu lichid.

Prelata antivânt - va fi montata pe lateralele luni ale grajdului pentru asigurarea climatului solicitat pentru bunastarea bovinelor.

OBIECTUL 2. "GRAJDUL DE BOVINE"
Structura de rezistenta: Este o constructie zootehnica. Structura este metalica, din stalpi si grinzi din metal. Fundatiile sunt izolate sub stalpi cu grinda perimetrala de echilibrare. Inchiderile se vor realiza din din tabla cutata. Invelitoarea se va realiza din tabla cutata montata pe pane din metal. Tamplaria va fi din usi sectionale.

Constructia se incadreaza intr-o forma dreptunghiulara cu lungimea de 30.00 m si latimea de 10.00m.

Indicatori tehnici:

- ✓ regim de inaltime - parter;
- ✓ aria construita= 310.46 mp;
- ✓ aria desfasurata = 310.46 mp;
- ✓ aria utila= 304.01 mp;
- ✓ inaltimea la streasina= +5.10 m;
- ✓ inaltimea la coama= +8.01 m.

OBIECTUL 3. "CULI DE STOCARE"
Structura de rezistenta: Este o constructie zootehnica destinata depozitarii furajelor. Structura este alcatuita din beton armat. Constructia se incadreaza intr-o forma dreptunghiulara cu lungimea de 30,00 m si latimea de 40.00 m.

Rezolvarea functionala a cladirii: = 1200.00mp

Indicatori tehnici:

- ✓ regim de inaltime - parter;
- ✓ suprafata construita= 1200.00 mp;
- ✓ inaltimea maxima = + 2. 70 m (+ 4,00 m);
- ✓ volumul construit maxim= 3240,00 mc.

OBIECTUL 4. "BAZIN VIDANJABIL"
Structura de rezistenta: S-a optat pentru construirea unui bazin vidanjabil bicompartimentat cu dimensiunile in plan 6.5*3.5m, adancime de 3.0m si cu o capacitate de stocare a apelor uzate (menajere si tehnologice) de 68.25 mc. Acesta are drept scop preluarea apelor rezultate de la filtru sanitar si de la sectia de procesare. Vidanjarea bazinului se va face periodic, iar apele rezultate se vor duce la cea mai apropiata statie de epurare din zona.

OBIECTUL 5. "IMPREJMUIRE"
Structura de rezistenta: Caracteristici tehnice ale imprejmuirii: Inaltimea fata de cota terenului amenajat Hmin.=1.50m. Imprejmuirea va fi efectuata din stalpi metalici 40*40*3mm, cu fundatii izolate la stalpi si cu plasa bordurata cu Hmin.=1.50m. Accesul catre aceasta proprietate se realizeaza de pe drumul de exploatare ce poate fi practicat de toate tipurile de vehicule conventionale. Proprietatea este delimitata de alte terenuri invecinate prin intermediul unui gard ce se intinde pe tot perimetrul aferent proprietatii.

OBIECTUL 6. "PUTUL TORZIAT"
Scopul putului va fi de a asigura necesarul de apa potabila conform necesarului stabilit la sectiunea "necear de apa potabila" din cuprinsul prezentului proiect. Putul va fi prevazut cu o pompa de apa.

Putul va avea o adancime de: 50 -70m. La nivelul prezentului obiect se vor monta si o serie de utilaje tehnologice si functionale cu montaj, dupa cum urmeaza:

Pompa apa - va fi montata in putul forat. Necesitatea consta in transportul apei de la putul forat la punctele de consum a apei. Dimensionarea acesteia s-a facut tinand cont de adancimea putului forat, de cantitatea de apa necesara/zi si de distanta de transport.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Debit: 3m³/h;
- Adancime: 60m;
- Putere: 1152 W;
- Tensiune: 24V;
- Dimensiuni: 1060X76 MM;
- Lungime cablu: 5m;
- Greutate: 9,5 kg.

Pentru asigurarea necesarului de apa in caz de incendii s-a prevazut prin proiect construirea unui rezervor de apa tampon, cu o capacitate de minim 300mc. Rezerva de apa va reprezentata de un bazin din metal asezat pe un radier din beton armat.

Dimensiuni:

- ✓ radier: 1lx1lm.
- ✓ Diametru rezervor: 1 Om.
- ✓ Volum rezervor: 300mc.
- ✓ Inaltime rezervor: 4m.

OBIECTUL 7: "REZERVORUL DE APA TAMPON"

Pentru asigurarea necesarului de apa in caz de incendii s-a prevazut prin proiect construirea unui rezervor de apa tampon, cu o capacitate de minim 300mc. Rezerva de apa va reprezentata de un bazin din metal asezat pe un radier din beton armat.

Dimensiuni:

- ✓ radier: 1 lx1 lm.
- ✓ Diametru rezervor: 1 Om.
- ✓ Volum rezervor: 300mc.
- ✓ Inaltime rezervor: 4m.

La nivelul prezentului obiect se vor monta si o serie de utilaje tehnologice cu montaj, dupa cum urmeaza:

Pompa apa:

Caracteristicile tehnice necesare:

- ✓ debit: aproximativ 3m³/h;
- ✓ adancime: aproximativ 60m;
- ✓ putere: aproximativ 1152 W;
- ✓ tensiune: aproximativ 24V;
- ✓ dimensiuni: aproximativ 1060x76 mm;
- ✓ lungime cablu: aproximativ 5m;
- ✓ greutate: aproximativ 9.5 kg.

OBIECTUL 8: "SUCIJA PRIN DAARE"

Constructia are o forma dreptrunghiulara, respectiv 19 .20m * 13 .20m interax. Structura de rezistenta zidarie portanta cu stalpi si samburi din beton, centuri din beton, sarpanta din lemn. Inchiderile perimetrare sunt din caramida, iar compartimentarile din BCA. Fundatiile sunt de tip continuu sub pereti.

Invelitoarea este din tabla cutata, asezata pe aestivala din lemn de rasinoase. Tamplaria este din lemn stratificat cu geam termopan. Camera frigorifica va fi dotata cu usi speciale, iar interiorul camerei va fi placat cu panouri termoizolante.

Compartimentari:

- Hala de productie - 112.54 mp, pardoseala poliuretan;
- Vestiare - 8.94 mp, pardoseala poliuretan;
- Grup sanitar- 10.36 mp, pardoseala poliuretan;
- Centrala termica- 12.00 mp, pardoseala sapa;
- Punct de comercializare - 16.00 mp, pardoseala poliuretan;
- Ambalare -13.00 mp, pardoseala poliuretan;
- Camera frigorifica-23.50 mp, pardoseala poliuretan;
- Livrare-10.25 mp, pardoseala poliuretan;

Indicatori:

- Regim de inaltime: P;
- Inaltime la cornisa: 3.45 m;
- Inaltime la coama: 6.17 m;
- Aria construita: $A_c=253.54$ mp;
- Aria desfasurata: $A_d=253.54$ mp.

In interior vor fi montate si o serie de utilaje tehnologice si functionale cu montaj, dupa cum urmeaza:

Pasteurizator - va fi utilizat pentru pasteurizarea laptelui obtinut.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Capacitate: 600 l/h
- Lungime: 1400 mm;
- Latime: 900 mm;
- Inaltime: 1830 mm;
- Greutate: 330 kg;
- Material: otel inoxidabil;

Separator pentru smantana - va fi utilizat pentru separarea grasimii din lapte.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Capacitate minima de procesare: 125 Litri pe ora;
- Capacitatea rezervorului-1 O litri;
- Chit de intretinere;
- Palnie si burlane din metal pentru industria laptelui;
- Regulator de tensiune: 230 V;
- Sistem pentru reglarea densitatii smantanii incluse.

Centrala termica - pentru a se asigura necesarul termic in unitate, s-a avut in vedere achizitionarea unei centrale termice cu o capacitate suficienta, determinata de volumul spatiilor supuse incalzirii.

Caracteristicile tehnice necesare:

- va functiona cu combustibil solid;
- cos de fum;
- vas de expansiune;
- pompa de circulatie.

Masina de ambalat lapte - va fi utilizata pentru ambalarea laptelui si va avea urmatoarele caracteristici tehnice:

- capacitate: 500- 1.000 sticle/h;
- dozare: de la 0,331-11 reglabil;
- putere instalata: 6 K w;
- instalatie de spalare sticle;
- sistem de capacire twist-off;
- masina de etichetat;
- constructie integral din inox.

Utilajele tehnologice si functionale fara montaj ce vor fi achizitionate prin intermediul prezentului proiect vor trebui sa contina minim urmatoarele caracteristici tehnice:

Tractor - va functiona in agregat cu utilajele tehnologice si functionale fara montaj, respectiv: cu remorca pentru transport baloti, pentru a transporta balotii din camp in unitate. La stabilirea capacitatii tractorului s-a tinut cont de influenta mai multor factori, dar in special de solicitarile utilajelor (puterea tractorului necesara) cu care va lucra in agregat. Caracteristicile tehnice necesare:

- Motor: turbo 6 cilindrii;
- Capacitate: 6.061;
- Putere nominala: 108kw/148 CP;
- Putere maxima: 121KW/165 CP;
- Norme poluare TIER 4 final;
- Instalatie de pornire la rece;
- Transmisie: cutie de viteze Vario fara trepte ,tempomat de de la 0.02 - 40 km/h;
- Sasiu: sistem punte fata;
- Greutati frontale: 870 kg;
- Capacitatea de ridicare: 10360 kg;
- Anvelope: 540/65R28 ,650/65R38;

Vidanja - va fi folosita in agregat cu tractorul pentru vidanizarea fosei septice, dar si pentru golirea bazinului de dejectie. Dimensionarea vidanjei are la baza volumul de gunoi ce se aduna intr-o perioada de minim 6 luni si timpul in care trebuie eliminat din ferma.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Capacitate: 12500 i;
- Anvelope 560/60r 22.5;
- Tip: tractat;
- Tip cisterna: galvanizata
- Numar axe: 2;
- Cu pompa: 13 .5001/min.

Remorca tandem - va fi folosita pentru transportul materiilor prime din camp, aceasta optiune s-a ales pentru a elimina cheltuielile cu transportul materiilor prime. Tinand cont ca valoarea reprezinta peste 80% din cuprinsul retetelor furajere.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Capacitate utila de transport(tone): 10;
- Numar axe/boghiuri: 2;
- Tip de basculare: 3 parti;
- Franare - tip (mecanica/pneumatica/hidraulica): da;
- Sistem iluminare trafic rutier: da;
- Greutatea remorcii [kg]: 3625;
- Greutatea maxima admisa [kg]: 13625;
- Capacitate de incarcare [kg]: 10000;
- Dimensiuni lungime/latime/inaltime [mm]: 6115/2455/3150;
- Volum de incarcare [m3]: 16;
- Basculare: trilaterala;
- Obloane: 600+500+500 mm;
- Roata de rezerva;
- Deschidere hidraulica a oblonului din spate.

Plug reversibil purtat 3+ 1 trupite - va fi folosit in agregat cu tractorul si va deservi la efectuarea lucrarilor pe terenurile agricole. Caracteristici tehnice necesare:

- Purtat, reversivii;
- cadru rigid;
- trei + 1 cormane;

Grapa cu corpuri rotative - va fi folosita in agregat cu tractorul pentru pregatirea patului germinativ.

Caracteristici tehnice necesare:

- organe active dispuse pe doua randuri;
- purtat;
- adancime de lucru maxim 25cm;

Sematoare de prasitoare - va fi folosita in agregat cu tractorul pentru infiintarea culturilor prasitoare. Caracteristicile tehnice necesare:

- Sematoare pneumatica: 6 randuri purtata in timpul transportului;
- Role de tasare in forma de V
- Distanta intre randuri 70 cm;
- Monitor control semanare SUPER CONTROL
- Distribuitor de ingrasaminte pe randuri 1 000 1
- Capacitate buncar seminte 6 x 35 1
- Brazdare disc;
- Discuri de porumb, floarea soarelui si rapita;
- Marcatoare hidraulice;

Prasitoare - va fi folosita in agregat cu tractorul si va deservi la intretinerea culturilor prasitoare .

Caracteristici tehnice necesare:

- Purтата;
- Latime de lucru: 2-4m;
- Cu fertilizare.

Masina de erbicidat purtata - va fi folosita in agregat cu tractorul. Aceasta va fi utilizata pentru intretinerea culturilor. Prin achizitionarea acestui utilaj vor fi reduse costurile cu serviciile presate de catre terti.

Caracteristici tehnice necesare:

- Tip : purtat ;
- Volum rezervor: 1050 l;
- Greutate: 660 kg ;
- Latime de lucru: 21 m;
- Rezervor apa curate: 120 l;

Combinator - foloseste la afanarea solului , maruntirea si nivelarea solului, combaterea buruienilor din culture. Acesta se foloseste primavara la pregatirea patului germinativ cand in sol este o umiditate optima.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Latime de lucru: 3 m;
- Tip : tractat;
- Cadru: fix;
- Sectii de lucru : 5;
- Organe active: 4 randuri;
- Tavalug : Crosskil;
- Scormonitori: 2 perechi;
- Anvelope: 11.5/80- 15;

Scarificator - va fi folosit in agregat cu tractorul. Acesta este folosit la dislocarea pamantului, a bolovanilor si radacinilor sau straturilor dure de materiale fixate in sol.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Latime de lucru: 2,50 metri;
- Prindere : 3 puncte;
- Tavalugi cu colti : 2 ;
- Reglare : hidraulica;
- Organe de scarificare : 5 , dispuse pe 2 randuri;
- Adancime maxima de lucru 55 cm;
- Ancore: 5, 140-150 CP;

Incarcator telescopic - va fi folosit, pentru stivuirea balotilor de fan si paie, pentru asezarea, dar si la incarcarea remarcii tehnologice si a remorcii.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Capacitatea max. de ridicare(kg): 2. 700;
- Inaltimea maxima de ridicare(mm): Inaltime maxima de ridicare la boltul cupei 6.080mm;
- Norma de poluare: Tier 4 final;
- Putere nominal(CP): 75;
- Transmisie - tip: hidrostatica;
- Anvelope: 12.5-18 MPT-01;
- Tip actionare (motor diesel, electric): Diesel;

Cupa multifunctionala 4xl - va fi folosesta in agregat cu incarcatorul frontal pentru manipularea cerealelor necesare pregatirii ratiilor furajere.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Latime de lucru: 2000mm.

Cieste pentru baloti infoliati - va fi folosit in agregat cu incarcatorul frontal pentru manipularea balotilor.

Caracteristici tehnice necesare:

- Diametru balot 900-1800 mm;

Furca pentru baloti mari - va fi folosita in agregat cu incarcatorul frontal pentru manipularea balotilor.

Caracteristici tehnice necesare:

- Tepuse: 3;

Semanatoare puioase purtata - va fi folosita in agregat cu tractorul pentru infiintarea culturilor de paioase.

Caracteristicile tehnice necesare:

- Latime de lucru: 3 m;
- Tip : purtat;
- Distributie : mecanica;
- numar agregate semnat: 25;
- Distanta dintre randuri : 12 cm;
- Volum rezervor - 600 l;
- Kit de rapita.

Tocatoare resturi vegetale - se va folosi pentru curatirea pajistilor inainte de supransamantare in agregat cu tractorul. Caracteristici tehnice necesare-

- purtata;
- latime de lucru: 1.8-3.2m;
- cadru rigid.

Utilaje pentru infoliat baloti - vor fi folosite in agregat cu incarcatoriul frontal pentru infolierea balotilor. Caracteristici tehnice necesare:

- tractata;

- baloti cilindrici.

Cositoare cu discuri - va fi folosita in agregat cu tractorul pentru cosirea fanurilor.

Caracteristici tehnice necesare:

- Tip: purtata;
- Prindere in tiranti;
- Latime de lucru : 2,55 m;
- Discuri: 5;
- Cutite pe disc : 2 ;
- Turatia necesara: 540/1000 rot/min.;
- Putere necesara : cca. 54 CP;
- Productivitate: cca. 3,00 ha/h;

Preparator cu valturi din cauciuc - folosit in agregat cu tractorul la lucrarile agricole din cadrul unitatii.

Grebla de imprastiat - va fi folosita in agregat cu incarcatorul frontal si va deservi la manipularea gunoiului de grajd pe terenurile agricole.

Caracteristici tehnice necesare:

- Tip : turbo, tractate;
- Prindere in 3 puncte;
- Latime de lucru: 5,70 m;
- Tamburi : 6;
- Gheare pe tambur : 6;
- Turatia necesara: 540 rot/min.;
- Putere necesara: cca. 34 CP;
- Anvelope: 15/6.00-6.

Grebla de adunat - va fi folosita in agregat cu incarcatorul frontal si va deservi la adunarea fanurilor.

Caracteristici tehnice necesare:

- Tip : turbo , tractata;
- prindere in 3 puncte cu dispozitiv transport;
- Latime de lucru : 4,20 m;
- 12 gheare pe tambur; 4 gheare duble pe brat;
- Turatia necesara: 540 rot/min.;
- Putere necesara : cca. 41 CP;
- Anvelope: 2 x 16/6.50-8;

Presa pentru baloti - va fi folosita in agregat cu tractorul. Acestea vor fi folosite la balotarea produselor paioase secundare (paie), precum si a fanurilor(luceme).

Caracteristicile tehnice necesare:

- Numar de innodatori: 4;
- Capacitate cutie sfoara 16 de bobine;
- Tip baioti (rotund/paralelipipedic etc.): Paralelipipedici;
- Dimensiunea balotilor: (lungime x latime x inaltime): 0.7 - 2.4 m x 0.8 m x 0.5 m;
- Latime pick-up(m): 2;
- Tip legare balot (sarma, banda, plasa).

Distribuitor de ingrasaminte - va fi folosit in agregat cu incarcatorul frontal si a deservi la fertilizarea terenurilor agricole aflate in folosinta unitatii. Caracteristici tehnice necesare:

- Tip : purtat;
- Capacitate 900 l;
- Latime De Lucru 10-18 m;
- 2 talere de distributie ;
- Actionare electrica si individuala a suberelor;

Alimentarea cu apa se va realiza prin intermediul unui put forat. Conductele de apa se vor pozitiona la o adancime minima de 1.1 Om sub cota de inghet.

Alimentarea cu energie electrica. Bransamentul electric se va realiza de la retea de electricitate de medie tensiune existenta in zona.

Canalizarea. Apele tehnologice rezultate din activitatea de productie, din cadrul unitatii vor fi conduse spre bazinul vidanjabil. Apele pluviale vor fi dirijate spre spatiile verzi.

Alei platforme carosabile. Caile de acces interioare au fost proiectate pentru a putea usura accesul utilajelor. Aceste cai de acces vor fi realizate prin turnarea unor placi din beton cu grosimea de 15 cm, pe un suport balast de 20cm, armat cu plasa sudata de 100*100*4, distribuita pe doua randuri. La amenajarea cailor de acces se va avea in vedere pastrarea unor suprafete cat mai mari de spatiu verde.

Fundamentarea necesitatii utilajelor:

- ✓ Sistem de muls robotizat cu 1 unitate centrala si 2 unitati robot - va fi montat in interiorul grajdului si va fi utilizat pentru mulsul vacilor. Necesitatea achizitionarii acestui sistem este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.
- ✓ Tanc racire lapte - va fi folosit pentru racirea rapida a laptelui, in vederea pastrarii acestuia in conditii optime, va fi montat conform planului parter grajd in interiorul grajdului. Tehnologia aleasa de tip "stabulatie libera" va diminua costurile de productie semnificativ, va contribui la maximizarea profitului si la rentabilitatea activitatii unitatii.
- ✓ Sistem automatizat de furajare - robotul de amestecare si furajare, care distribuie automat ratiile pe care le-a amestecat. Acest sistem reprezinta o tehnologie avansata, care prin hranirea consecventa duce la imbunatatirea starii de sanatate a vacilor, iar cresterea ingestiei tuturor vacilor duce la o mai buna performanta a celor dominate. Prin furnizarea frecventa de hrana proaspata se va reduce cantitatea de resturi furajare, ceea ce inseamna o utilizare mai eficienta a furajelor. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa. Tehnologia aleasa de tip "stabulatie libera" va diminua costurile de productie semnificativ, va contribui la maximizarea profitului si la rentabilitatea activitatii unitatii.
- ✓ Echipamente de grajd - vor fi folosite pentru igienizarea grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa. Tehnologia aleasa de tip "stabulatie libera" va diminua costurile de productie semnificativ, va contribui la maximizarea profitului si la rentabilitatea activitatii unitatii.
- ✓ Cusete de odihna - vor fi montate conform planului parter grajd in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestuia este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa. Tehnologia aleasa de tip "stabulatie libera" va diminua costurile de productie semnificativ, va contribui la maximizarea profitului si la rentabilitatea activitatii unitatii.
- ✓ Front de furajare - vor fi montate conform planului parter grajd, in in Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.
- ✓ **Covor de odihna** - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa. Tehnologia aleasa de tip "stabulatie libera" va diminua costurile de productie semnificativ, va contribui la maximizarea profitului si la rentabilitatea activitatii unitatii.
- ✓ **Adapatoare inox, 120 l** - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.
- ✓ **Buncar pentru furaje** - va fi montat in interiorul grajdului si va asigura fluxul tehnologic de furajare. Necesitatea achizitionarii acestuia este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.

- ✓ **Amestecatori dejectii, 15 kW** - va fi utilizat pentru evacuarea dejectiilor intr-un canal colector, acesta va fi montat conform planului parter grajd in interiorul grajdului. Tehnologia aleasa de tip "stabulatie libera" va diminua costurile de productie semnificativ, la contribui la maximizarea profitului si la rentabilitatea activitatii unitatii.
- ✓ **Gratar de beton pentru bodele** - acestea vor fi montate in interiorul grajdului. Utilitatea acestora este data de faptul ca au o suprafata aderenta, antialunecare si au o mare capacitate de evacuare a dejectiilor.
- ✓ **Ventilator** - vor fi montate in grajd pentru mentinerea unui climat prielnic animalelor. Tehnologia aleasa de tip "stabulatie libera" va diminua costurile de productie semnificativ, va contribui la maximizarea profitului si la rentabilitatea activitatii unitatii.
- ✓ **Gard despartitor porti acces pentru vaci** - va fi montat conform planului parter grajd in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa. Tehnologia aleasa de tip "stabulatie libera" va diminua costurile de productie semnificativ, va contribui la maximizarea profitului si la rentabilitatea activitatii unitatii.
- ✓ **Front furajare vitei 0-3 luni** - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.
- ✓ **Front furajare vitei 3-6 luni** - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.
- ✓ **Front furajare vitei 6-12 luni** - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.
- ✓ **Boxa individuala pentru vitei** - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.
- ✓ **Cuva pentru concentrate** - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.
- ✓ **Generator** - va fi utilizat in cazurile in care vor fi caderi de tensiune, pentru asigurarea necesarului energetic in vederea desfasurarii activitatii fermei in conditii optime.
- ✓ **Prelata antivand** - vor fi montate conform planului parter grajd, in interiorul grajdului. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de crestere a animalelor aleasa.
- ✓ **Pasteurizator** - va fi montat in interiorul sectiei de procesare si va fi utilizat pentru pasteurizarea laptelui obtinut. Necesitatea achizitionarii acestora este in stransa legatura cu tehnologia de procesare aleasa.
- ✓ **Separator pentru smantana** - va fi montat in interiorul sectiei de procesare si va fi utilizat pentru separarea grasimii din lapte.
- ✓ **Pompa de apa** - va fi montata inputul forat. Necesitatea consta in transportul apei de la putul forat la punctele de consum a apei. Dimensionarea acesteia s-a facut tinand cont de adancimea putului forat, de cantitatea de apa necesara si de distanta de transport.
- ✓ **Pompa apa** - va fi montata in rezerva intangibila de apa. Necesitatea consta in transportul apei de la putul forat la punctele de consum a apei. Dimensionarea acesteia s-a facut tinand cont de adancimea putului forat, de cantitatea de apa necesara/zi si de distanta de transport. Din punct de vedere a valorii s-a verificat baza de date de pe portalul www.afir.ro si s-a atasat extras din baza de date.
- ✓ **Centrala termica** - va fi montata in interiorul sectiei de procesare, cu scopul de a incalzi spatiile tehnologice.

- ✓ **Masina de ambalata lapte** - va fi montata in interiorul sectiei de procesare , cu scopul de ambalarea produselor rezultate in urma procesului de productie.
- ✓ **Tractor** - va fi folosit in unitate pentru pregatirea patului germinativ si lucrarilor necesare in ferma. Dimensionarea acestuia s-a facut in corelare directa cu solicitarile utilajelor cu care va lucra in agregat. Mentionam ca lipsa acestui utilaj ar crea disfunctionalitati in cadrul unitatii, tinand cont de lucrari si/sau activitati care trebuie sa se execute in acelasi timp si in perioade fixe ale anului (evacuarea gunoierului din grajd se face numai in perioadele in care nu este vegetatie - conform legislatiei in vigoare, in acelasi timp se executa si lucrari de arat sau de pregatit patul germinativ, etc).
- ✓ **Vidanja** - va fi folosita in agregat cu tractorul pentru vidanjarea bazinului vidanjabil. Dimensionarea vidanjei are la baza volumul de gunoier ce se aduna intr-o perioada de minim 6 luni si timpul in care trebuie eliminat din ferma.
- ✓ **Remorca tandem** - va fi folosita pentru transportul materiilor prime din camp, aceasta optiune s-a ales pentru a elimina cheltuielile cu transportul materiilor prime. Tinand cont ca valoarea reprezinta peste 80% din cuprinsul retetelor furajere.
- ✓ **Plug reversibil purtat** - va fi folosit pentru lucrarile de arat, necesare lucrarilor premergatoare pentru pregatirea patului germinativ. Acesta va lucra in agregat cu tractorul. Dimensionarea a fost facuta in corelare cu tractorul, dar si cu caracteristicile climatice aferente arealului studiat. Lipsa acestui utilaj ar determina cresterea cheltuielilor pentru unitate in sensul cresterii costurilor cu obtinerea furajelor la nivel de ferma (produse ecologice).
- ✓ **Grapa cu corpuri rotative** - va fi folosita in agregat cu tractorul pentru pregatirea patului germinativ.
- ✓ **Semanatoare prasitoare** - va fi folosita in agregat cu tractorul pentru pregatirea patului germinativ necesar insamantarii terenurilor agricole pe care unitatea le detine in folosinta. Dimensionarea acesteia este in corelare cu nevoile unitatii si cu timpii efectiv de lucru. Lipsa acestui utilaj din unitate determina cresterea cheltuielilor generale ale unitatii si implicit ale costurilor de productie pe produs, tinand cont ca unitatea este in sistem ecologic si nu isi poate permite achizitionarea diferitelor materii prime de volum de la distante mari.
- ✓ **Prasitoare** - va lucra in agregat cu tractorul pentru lucrarile de prasi si fertilizat. Lipsa acestui utilaj ar contribui la imposibilitatea efectuarii anumitor tipuri de lucrari obligatorii pentru cultivarea porumbului siloz, produs care reprezinta baza furajera intr-o ferma de vaci pentru lapte.
- ✓ **Masina de erbicidat purtata** - aceasta va fi folosita in agregat cu tractorul pentru lucrarile de intretinere a culturilor prasitoare, prin combaterea buruienilor. Lipsa acestui utilaj ar determina costuri suplimentare de productie prin contractarea serviciilor de la terti.
- ✓ **Combinator** - acesta va fi folosit la lucrarile solului, precum :afanarea, maruntirea si nivelarea, combaterea buruienilor din culture. Acesta se foloseste primavara la pregatirea patului germinativ cand in sol este o umiditate optima. Lipsa acestui utilaj ar atrage costuri suplimentare de productie.
- ✓ **Scarificator** - va fi folosit in agregat cu tractorul. Acesta este folosit la dislocarea pamantului, a bolovanilor si radacinilor sau straturilor dure de materiale fixate din sol.
- ✓ **Incarcator telescopic** - acesta va fi folosit la stivuirea si manipularea balotilor. Prin proiect se prevede achizitionarea unui sistem automatizat de furajare, ceea ce ar atrage dupa sine si necesitatea achizitionarii unui incarcator telescopic.
- ✓ **Cupa multifunctionala 4xl** - va fi folosita in agregat cu incarcatorul frontal pentru manipularea cerealelor necesare pregatirii ratiilor furajere.
- ✓ **Cleste pentru baloti inf oliati** - va fi folosit in agregat cu incarcatorul frontal pentru manipularea balotilor.

- ✓ **Furca pentru baloti mari** - va fi folosita in agregat cu incarcatorul frontal pentru manipularea furajelor, balotilor.
- ✓ **Semantatoare paioase mecanica purtata** - acesata va fi folosita in agregat cu tractorul pentru infiintarea culturilor de paioase.
- ✓ **Tocatoare de resturi vegetale** - folosit la recoltarea porumbului siloz si a fanurilor masa verde pentru obtinerea silozului. Silozul de porumb si din fanuri reprezinta peste 80% din totalul furajului necesar in cadrul unei ferme de bovine pentru lapte. Dimensionarea acestuia s-a facut tinand cont de zona in care ne regasim si de structura culturilor: fanurile se recolteaza de 2-3 ori pe an, iar porumbul siloz o singura data. Perioada de recoltare este foarte scurta tinand cont de faptul ca recoltarea se face in anumite faze: la lucerna la momentul infloririi (dupa inflorire - lucerna isi perde din caracteristicile furajere), porumbul siloz in faza de lapte-ceara dupa aceasta perioada porumbul perde apa iar tasare acestuia nu se mai poate realiza. In aceste conditii s-a propus prin proiect achizitionarea acestui utilaj. Lipsa acestui utilaj contribuie la cresterea cheltuielilor generale pe unitate si implicit la cresterea costurilor de productie.
- ✓ **Utilaj pentru inf oliat baloti** - acesta va fi folosit la infolierea balotilor de paie si furaje. Prin achizitionarea acestui utilaj se vor reduce oierderile de furaje si va facilita transportul balotilor.
- ✓ **Cositoare cu discuri** - aceasta va fi folosita in agregat cu tractorul pentru cosirea fanurilor ce vor fi folosite la pregatirea ratiilor furajere
- ✓ **Preparator cu valturi din cauciuc**
- ✓ **Grebla de imprastiat** - aceasta va fi folosita in agregat cu incarcatorul telescopic la manipularea furajelor, a gunoiului de grajd transportat si distribuit pe terenurile agricole.
- ✓ **Grebla de adunat** - aceasta va fi folosita in agregat cu incarcatorul telescopic pentru strangerea fanurilor de pe camp, care vor fi balotate si infoliate, urmand sa fie transportate in unitate unde vor fi folosite la pregatirea ratiilor furajere.
- ✓ **Presa pentru baloti** - va fi folosita pentru balotarea materialelor din paie precum si a fanurilor si legarea acestora. Acestea vor fi infoliate apoi cu ajutorul utilajului de infoliat baloti ce se prevede a fi achizitionat prin proiect. Achizitionarea acestui utilaj va reduce pierderile de furaje ,facilitand totodata transportul fanurilor si a paioaselor din camp in unitate.
- ✓ **Remorca pentru transport baloti** - va fi folosita in agregat cu tractorul pentru transportul balotilor de pa camp in unitate. Lipsa acestui utilaj ar duce la cresterea cheltuielilor generale ale unitatii, respective a costului de productie pentru fan – masa verde, porumb siloz etc .

Desfasurarea activitatii a fluxului tehnologic

Desfasurarea activitatilor economice in agricultura in general si in zootehnie in special implica studierea in amanunt a literaturii de specialitate pentru a elimina factorii sugrumanti ai activitatii analizate. In acest sens prin studierea activitatii de crestere a bovinelor pentru lapte s-a constatat necesitatea crearii unui flux tehnologic in stabulatie libera. Astfel pentru prezentarea fluxului tehnologic este necesara prezentarea activitatii in detaliu a unitatii.

Unitatea isi propune ca pentru buna desfasurare a activitatii, se fie respectate urmatoarele principii:

- sistem de intretinere care sa respecte cele mai bune standarde;
- alimentatie care sa tina cont de fiziologie, utilizand furaje de buna calitate;
- sanatatea sa fie mentinuta printr-un program de preventie (*intrefinere, exploatare, furajare*).

Cel mai important lucru este realizarea unor conditii de viata cat mai bune pentru animale, iar conditiile de intretinere si furajarea trebuie sa puna in evidenta potentialul productiv "*natural*" al animalelor, nefiind permisa "*fortarea*" acestuia. Lipsa stresului in cazul respectarii conditiilor mai sus mentionate asigura sanatatea si vitalitatea animalelor. Furajarea animalelor trebuie sa tina cont de fiziologie, fiind contraindicata folosirea unor cantitati mari de nutreturi combinate la rumegatoare. De foarte multe ori in fermele cu sisteme intensive de exploatare sunt necesare tratamente cu antihelmintice, antibiotice, vaccinuri, microelemente, aditivi furajeri etc.

Acestea pot ajuta animalul sa faca fata unor eventuale boli provocate de sistemul de exploatare sau de conditiile necorespunzatoare de microclimat.

Activitatea de crestere si productie:

Cresterea bovinelor pentru lapte ca orice activitate zootehnica in tip de crestere si intretinere a acestora. Prin analiza literaturii de specialitate si a aplicabilitatii acesteia putem aprecia ca principiul de baza al productiei de lapte este hranirea zilnica a bovinelor cu ratii bazate pe concentrate si fibroase la nivelul cerintelor nutritionale si limitarea miscarii pentru a reduce consumul de energie.

Dintre toate variantele tehnologice de producere a laptelui, intretinerea bovinelor in stabulatie libera, este cea mai indicata, deoarece este prietenoasa fata de mediu.

Activitati in cadrul fermei:

- Intretinerea bovinelor;
- Intretinerea viteilor;
- Intretinerea tineretului taurin sacrificarii.

Intretinerea bovinelor pentru lapte - activitatea de intretinere a bovinelor pentru lapte incepe cu furajarea acestora, cu furaje de buna calitate si se termina cu repausul mamar. Astfel, furajarea se va face cu furaj combinat (rezultat al amestecurilor de furaje, conform retetelor furajere prezentate in cuprinsul prezentei documentatii), de 2 ori pe zi dimineata si seara. Furajarea se va face la discretie pe alea de furajare. Administrarea acestora se va realiza cu ajutorul sistemului automatizat de furajare. Montarea bovinelor se va face numai artificial cu material seminal de cea mai buna calitate, pentru exemplificare prezentam planul de productie al fermei.

In functie de performantele fiecarei bovine se va stabili momentul in care va trece in categoria de vaca reforma, spre inlocuirea acesteia.

Intretinerea viteilor - viteii rezultati in urma fatarilor, vor fi mentin adapostiti in cusetele individuale. Furajarea viteilor se va face cu lapte matern Furajarea viteilor se va face ori de cate ori este nevoie in functie de varsta viteilor, conform retetelor furajere mentionate in cuprinsul prezentei documentatii.

Viteii, rezultati vor fi livarati la o greutate de 100 kg. Furajarea acestora se va face seara si dimineata cu furaje combinate (conform retetelor furajere), la discretie. Cand vor ajunge la greutatea corporala la minim 60% din greutate mamei se vor monta, dlupa fatare ele vor trece in categoria de vaci lapte.

Personalul executa lucrari zilnice si periodice.

Lucrarile zilnice obligatori sunt:

- furajarea bovinelor;
- mulsul;
- livrarea laptelui - spre sectia de procesare din cadrul unitatii;
- primenirea asternutului la vitei;
- verificarea si curatirea adaptorilor.

Asigurarea cu apa potabila este esentiala pentru a sustine consumul voluntar de furaje si termoreglarea. Chiar daca apa este asigurata in permanenta prin adapatori automate, acestea trebuie zilnic curatate, intrucat bovinele aduc resturi de furaje prinse pe perisorii de pe bot, resturi care in contact cu apa se desprind, sedimenteaza si incep sa fermenteze deprecind gustul apei. Ca urmare, bovinele beau mai putina apa sau deloc. In

funcție de asigurarea necesarului de vitamine prin rație, în apă se pot introduce zilnic vitamine hidrosolubile (A, D3, E) și dacă apar infecții digestive antibiotice la recomandarea medicului veterinar.

Lucrările **periodice** sunt:

- lotizarea periodică a bovinelor;
- curățirea și tratarea copitelor
- controlul parazitologic de supraveghere și efectuarea unor tratamente și vaccini;
- controlul calității furajelor.

Pe parcursul desfășurării activității, lunar, bovinele sunt lotizate în funcție de sporul în greutate, de vârsta acestora și de perioada de lactație. Odată cu lotizarea bovinelor se face tăierea și curățirea unghiilor, deoarece în stabulație acestea cresc mai mult decât se tocesc. La bovinele cu pododermatite se intervine cu soluții dezinfectante și unguente sau spray-uri cu antibiotice. Controlul calității furajelor și determinarea conținutului în principii nutritive, se execută periodic (la circa o lună) prin prelevarea de probe și transmiterea acestora la un laborator autorizat.

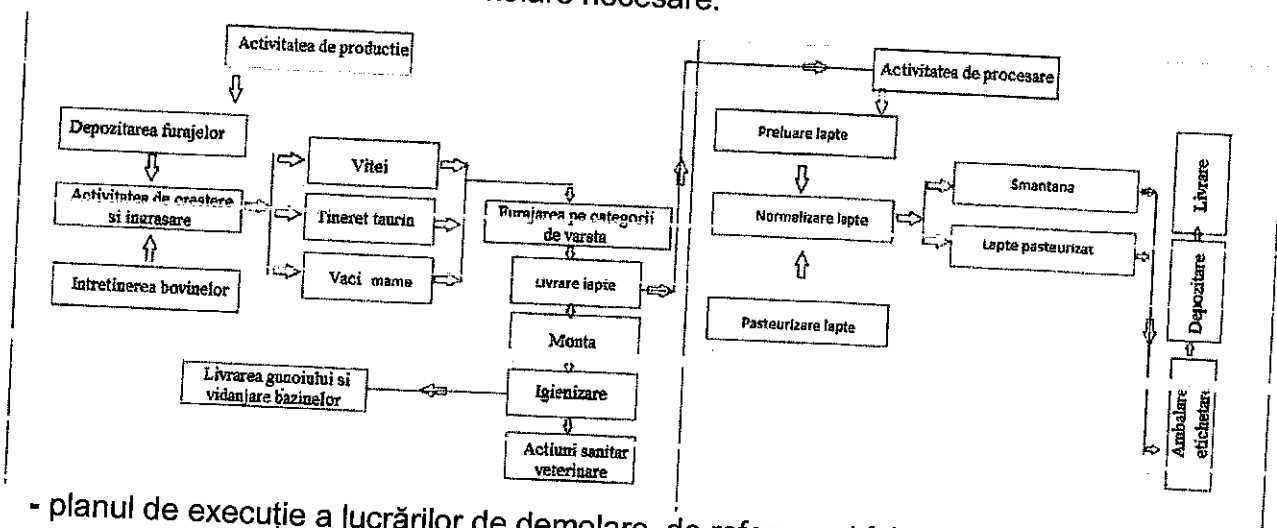
Activitatea de procesare:

Activitatea de procesare ce se va desfășura în cadrul unității va cuprinde următoarele etape:

✓ **Preluarea laptei** - în cadrul acestei activități practic laptele din depozitul central (tanc de racire lapte) va fi preluat în secția de procesare.

✓ **Procesarea laptei** - în cadrul acestei activități se vor obține produsele: lapte pasteurizat (1.5% grăsime - 3.5% grăsime) și smântână (20% grăsime). În funcție de solicitările pieței laptele va fi normalizat cu ajutorul separatorului de grăsimi obținându-se produsul smântână. Smântâna va fi livrată către magazinele de profil, vrac. Laptele produsul smântână. Smântâna va fi livrată către magazinele de profil sau direct rezultat în urma normalizării va fi pasteurizat și livrat către magazinele de profil sau direct la poarta unității. Pasteurizarea se va face la temperatura joasă (65 grade timp de 30 min). Pentru exemplificare prezentăm fluxul tehnologic din cadrul unității exprimat grafic:

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:



- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Imobilul se situează în intravilanul localității Ceușu de Campie, nr. 7C în proprietatea S.C. PROCONSTRUCT CORPORATION S.R.L.. Terenul este înscris în C.F. 53506, CAD 53506; - terenul are o suprafață de 8.786,00 mp, teren intravilan, categoria de folosință: curți-construcții.

Pe teren exista urmatoarele constructii:

- C1 (constructii anexa - MAGAZIE): nr. niveluri = 1; S construita la sol = 139,00 mp; S construita desfasurata = 139,00 mp;
- C2 (constructii administrative si social culturale – CORP ADMINISTRATIV): nr. niveluri = 2; S construita la sol = 175,00 mp; S construita desfasurata = 350,00 mp; la Parter: 3 birouri, o arhiva, o sala de sedinta, un spatiu CT, trei grupuri sanitare si un hol. La Etaj: cinci birouri, o camera protocol, un grup sanitar cu spalator si 2 cabine WC, doua holuri si un antreu.
- C3 (constructii anexa – DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII SI TAMPLARIE METALICA): nr. niveluri = 1; S construita la sol = 370,00 mp; S construita desfasurata = 370,00 mp;
- C4 (constructii anexa – DEPOZIT DE LEMN BRUT SI CHERESTEA): nr. niveluri = 1; S construita la sol = 299,00 mp; S construita desfasurata = 299,00 mp;
- C5 (constructii anexa – DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII, DEPENDINTE): nr. niveluri = 1; S construita la sol = 858,00 mp; S construita desfasurata = 858,00 mp;
- C6 (constructii anexa – DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII, CHERESTEA, DEPOZIT MATERIALE FEROASE CU AMENAJARI INTERIOARE): nr. niveluri = 1; S construita la sol = 499,00 mp; S construita desfasurata = 499,00 mp;

Terenul pe toată suprafața lui este relativ plan, cu denivelari mediu accentuate, având vecinatati terenuri cu constructii.

Din punct de vedere geotehnic si morfologic, zona este stabila fara a exista riscul manifestarii unor fenomene geodinamice in masura sa afecteze stabilitatea terenurilor si constructiilor proiectate. Terenurile sunt libere de constructii.

Tema de proiect stabilita de comun acord cu beneficiarul lucrarii prevede DESFIINTARE CONSTRUCTII EXISTENTE – C1, C3, C4, C5 si C6.

Clădirile propuse pentru desființare au o vechime de 60 ani și prezintă grave deteriorări la infrastructură și suprastructură, având fisuri în pereții portanți și igrasie, tencuielile interioare și exterioare sunt degradate. Clădirile prezinta deplasari accentuate ale inchiderilor perimetrare si ale acoperisului. Tâmplăriile metalice sunt degradate necesitând înlocuirea lor în cazul păstrării construcției. Instalațiile sunt deteriorate și nu mai prezintă siguranță în exploatare. În concluzie construcțiile în cauză au un grad avansat de deteriorare neprezentând siguranță în exploatare atât din punct de vedere al structurii de rezistență cât și a instalațiilor funcționale. Pastrarea in aceasta stare a cladirilor poate duce la accidente si in unele cazuri sunt probleme legate de structura de rezistenta a cladirilor.

De asemenea se doreste eliberarea terenului în vederea executarii unui nou proiect de dezvoltare al societatii beneficiare.

DESMIINTAREA/DEMOLAREA UTILAJELOR SI CONSTRUCTIILOR PROPUSE UN AFECTEAZA CONSTRUCTIILE VECINE, DESFASURAREA ACTIVITATILOR SE REALIZEAZA PE PROPRIETATEA STUDIATA FARA A AFECTA STRUCTURILE VECINE.

Tema de proiect stabilita de comun acord cu beneficiarul lucrarii prevede desfiintarea constructiilor existente dupa cum urmeaza:

nr. crt.	Constructii inscrise in CF	Denumire Constructii inscrise in CF	Suprafata construita	Suprafata construita desfasurata
A1.1	53506-C1	MAGAZIE	139,00	139,00
A1.3	53506-C3	DEPOZIT MATERIALE CONSTRUCTIE	370,00	370,00
A1.4	53506-C4	DEPOZIT LEMN BRUT	299,00	299,00
A1.5	53506-C5	DEPOZIT MATERIALE CONSTRUCTIE	858,00	858,00
A1.6	53506-C6	DEPOZIT MATERIALE CONSTRUCTIE	499,00	499,00
TOTAL SUPRAFATA CONSTRUCTII			2.165,00	2.165,00

POT existent = 26,65 %; CUT existent = 0,29; POT propus = 2 %; CUT propus = 0,04

FINALIZAREA COMPLETA A LUCRARILOR DE DESFIINTARE.

De asemenea se propune si desfiintarea platformelor betonate, parcarilor si a rampelor existente. Cladirile se doresc a fii desfiintate pentru ca nu mai corespund cerintelor actuale ale proprietarului pentru terenul aflat in studiu. Sunt planificate executarea urmatoarelor categorii de lucrari: demolarea structurilor din beton si caramida, a peretilor interiori si exteriori, desfacerea invelitorilor acoperisurilor.

Dupa efectuarea lucrarilor de dezafectare si demolare, amplasamentul va fi eliberat de materiale si deseuri, se va face umplerea golurilor de excavatii cu material inert, terenul urmand a fi nivelat cu un strat de pamant de aproximativ 10 cm grosime.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;
 - localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
 - folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
 - politici de zonare și de folosire a terenului;
 - arealele sensibile;
 - coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
 - detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.
- Proiectul este amplasat în intravilanul localității Ceusu de Campie, nr. 7C, poziția terenului fiind următoarea:

Vecinatati:

- la **NORD**: Drum de acces, legatura la rețeaua stradala a comunei Cevasu de Campie.
- la **SUD**: Teren proprietate privata + constructii.
- la **EST**: Drum de acces, legatura la rețeaua stradala a comunei Cevasu de Campie.
- la **VEST**: Paraul Voinicieni.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Alimentarea cu apa se va realiza prin intermediul unui put forat. Conductele de apa se vor poziționa la o adâncime minimă de 1.1 Om sub cota de îngheț.

Canalizarea. Apele tehnologice rezultate din activitatea de producție, din cadrul unitatii vor fi conduse spre bazinul vidanjabil. Apele pluviale vor fi dirijate spre spațiile verzi.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

NU E CAZUL

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

NU E CAZUL

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

NU E CAZUL

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

NU E CAZUL.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

NU E CAZUL

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

NU E CAZUL

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

Din ferma rezulta urmatoarele categorii de ape uzate:

Ape uzate menajere – de la personalul de deservire al fermei si a sectiei de procesare – cca.0,77 mc/zi. Aceste ape au caracteristicile specifice apelor menajere uzate : coliformi fecali, incarcare organica, detergenti, suspensii solide etc. Pentru evacuarea acestor ape s- au prevazut canalizari interne din tuburi PVC de 110 mm care conduc apele intr-uri bazin vidanjabil betonat si ingropat cu volumul de 68.25 mc. Eliminarea apelor se face prin vidanjare periodica si transport la cea mai apropiata statie de epurare. Vidanjarea se face la intervale de maxim 6 luni.

Gunoii de grajd — rezultat din activitatea unitatii va fi depozitat intr-uri bazin de dejectii amplasat sub grajd. In vederea respectarii conditiilor de bune practici agricole pentru gestionarea gunoiiului de grajd/dejectiilor de origine animala beneficiarul isi propune investitii si pentru construirea unei platforme de dejectii, pentru depozitarea gunoiiului de grajd, dimensiunea acesteia a fost calculata conform prevederilor cuprinse in cadrul Anexei 8 **“Codului de bune practici agricole si Anexei 7 Calculator - Cod Bune Practici Agricole”**, astfel capacitatea platformei va fi in conformitate cu prevederile anexei 7 — pentru o perioada de 6 luni, document atasat prezentei documentatii la sectiunea alte documente). In acelasi timp, s-a verificat si anexa 14 — **“Zone Vulnerabile la Nitrati (ZVN) conform Ordinului 1552”** si s-a constatat ca comuna Cevasu de Cimpie, judetul Mures nu se regaseste in cadrul acestei anexe, dar dimensiunea exploatareii este mai mare de 100UMV, rezultand ca investitiile in depozitarea si stocarea gunoiiului de grajd sunt eligibile, cu respectarea termenului de implementare a acestui standard.

Gunoiiul de grajd rezultat, va fi mentinut pe o perioada de minim 6 luni in unitate pe platforma pentru dejectii, apoi va fi distribuit pe terenurile agricole aflate in folosinta unitatii, conditie impusa si de anexa 7 - **„calculator cod bune practici agricole”**.

Ape uzate tehnologice — de la activitatea de igienizare. Aceste ape au caracteristicile specifice apelor tehnologice uzate: coliformi fecali, incarcare organica, detergenti, suspensii solide etc. Pentru evacuarea acestor ape s-au prevazut canalizari interne din tuburi PVC de 110 mm care conduc apele intr-un bazin vidanjabil betonat si ingropat cu volumul de 68.25 mc. Eliminarea apelor se face prin vidanjare periodica si transport la cea mai apropiata statie de epurare. Vidanjarea se face la intervale de maxim 6 luni.

Ape pluviale — pot antrena dejectii animaliere sau alte suspensii solide de pe suprafata fermei. Aceste ape sunt colectate de rigole si directionate spre spatiile verzi.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

NU E CAZUL.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Alimentarea cu apa se va realiza prin intermediul unui put forat. Conductele de apa se vor pozitiona la o adancime minima de 1,10 m sub cota de inghet.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

- magnitudinea și complexitatea impactului;
 - probabilitatea impactului;
 - durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
 - măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- natura transfrontalieră a impactului.
- NU E CAZUL.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

NU E CAZUL.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Proiectul de investitie propus de unitate este conform cu planul de urbanism si sistematizare a zonei. Captarea si deversarea apelor menajere se realizeaza prin intermediul rețelei de canalizare propusa care se va deversa intr-un bazin vidanjabil, de unde va fi preluata de o firma de specialitate. Deseurile menajere sunt colectate, selectate si depozitate in europubele, de unde vor fi preluate de catre societatea locala de salubritate, conform unui contract de prestari servicii specifice.

Ape uzate menajere - de la personalul de deservire al fermei si a sectiei de procesare - cca. 0,77 mc/zi. Aceste ape au caracteristicile specifice apelor menajere uzate: coliformi fecali, incarcare organica, detergenti, suspensii solide etc. Pentru evacuarea acestor ape sau prevazut canalizari interne din tuburi PVC de 110 mm care conduc apele intr-un bazin vidanjabil cu volumul de 68.25 mc. Eliminarea apelor se face prin vidanjare periodica si transport la cea mai apropiata statie de epurare. Vidanjarea se face la intervale de maxim 6 luni.

Gunoii de grajd - rezultat din activitatea unitatii va fi depozitat intr-un bazin de dejectii cu un volum de 2.000,00mc. In vederea respectarii conditiilor de bune practici agricole pentru gestionarea gunoiiului de grajd/dejectiilor de origine animala beneficiarul isi propune investitiile si pentru construirea unei platforme de dejectii, pentru depozitarea gunoiiului de grajd, dimensiunea acesteia a fost calculata conform prevederilor cuprinse in cadrul Anexei 8 - "**Codului de bune practici agricole**" si Anexei 7 „ **Calculator – Cod Bune Practici Agricole**", astfel capacitatea platformei va fi conformitate cu prevederile anexei 7- pentru o perioada de 6 luni, document atasat prezentei documentatii la sectiunea alte documente. In acelasi timp, s-a verificat si anexa 14 - "**Zone Vulnerabile la Nitrati (ZVN) conform Ordinului 1552**" si s-a constatat ca comuna Cevasu de Cimpie, judetul Mures

nu se regaseste in cadrul acestei anexe, dar dimensiunea exploatareii este mai mare de 100 UMV, rezultand ca investitiile in depozitarea si stocarea gunoiului de grajd sunt eligibile, cu respectarea termenului de implementare a acestui standard.

Gunoiul de grajd rezultat, va fi mentinut pe o perioada de minim 6 luni in unitate pe platforma pentru dejectii, apoi va fi distribuit pe terenurile agricole aflate in folosinta unitatii, conditie impusa si de anexa 7 - .. **calculator cod bune practici agricole**".

Ape uzate tehnologice - de la activitatea de igienizare. Aceste ape au caracteristicile specifice apelor tehnologice uzate: coliformi fecali, incarcare organica, detergenti, suspensii solide etc. Pentru evacuarea acestor ape s-au prevazut canalizari interne din tuburi PVC de 110 mm care conduc apele intr-un bazin vidanjabil cu volumul de 68.25 mc. Eliminarea apelor se face prin vidanjare periodica si transport la cea mai apropiata statie de epurare. Vidanjarea se face la intervale de maxim 6 luni.

Ape pluviale - pot antrena dejectii animaliere sau alte suspensii solide de pe suprafata fermei. Aceste ape sunt colectate de rigole si directionate spre spatiile verzi.

B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Conform Fisei Masurii, tipul de actiune eligibila vizata prin prezentul proiect este *Investitii in infiintarea, extinderea si/sau modernizarea fermelor zootehnice, inclusiv tehnologii eficiente de reducerea emisiilor poluarii si respectarea standardelor Uniunii care vor deveni obligatorii pentru exploatare in viitorul apropiat, si cele pentru depozitarea/gestionarea adecvata a gunoiului de grajd in zonele unde aceasta cerinta este in curs de aplicare.*

In cadrul acestei sub-masuri vor fi sprijinite investitiile orientate spre cresterea competitivitatii exploatareii agricole prin dotarea cu utilaje si echipamente performante in raport cu structura agricola actuala, precum si investitiile pentru modernizarea fermelor (prioritate va fi acordata celor de dimensiuni medii si asocierilor de ferme mici si medii) si imbunatatirea calitatii activelor fixe. De asemenea, in cadrul acestei sub-masuri, se va acorda sprijin pentru procesarea la nivelul fermei a produselor agricole.

Scopul sprijinului acordat pentru acest proiect prin sub-masura 4.1. va contribui la:

- Imbunatatirea performantelor generale ale exploatareii agricole prin cresterea competitivitatii activitatii agricole, a diversificarii activitatilor agricole si cresterii calitatii produselor obtinute;
- Respectarea standardelor comunitare aplicabile acestui tip de investitie;
- Cresterea valorii adaugate a produselor agricole prin procesarea produselor la nivelul fermei si comercializarea directa a acestora in vederea crearii si promovarii lanturilor alimentare integrate.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Descrierea lucrărilor provizorii: organizarea incintei, modul de amplasare a constructiilor, amenajărilor si depozitelor de materiale;

Pe acest teren constructorul va executa lucrări de organizare provizorii, numai cele strict necesare santierului, impuse de executia lucrărilor de bază, cât si de necesitățile santierului.

Pentru lucrările provizorii, respectiv organizarea de santier se vor estima tipuri de lucrări, având în vedere că prin natura intervențiilor propuse nu sunt necesare lucrări de eliberare de amplasament. Materialele de construcție cum ar fi, nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție.

Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperțiilor se vor putea depozita pe timpul executiei lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început pe terenul aferent construcției.

Precizări privind protecția muncii:

Operațiile necesare executiei tuturor lucrărilor, dar în special a structurii de rezistență din beton armat (fundatii, grinzi, centuri) și montarea armăturilor se va face numai cu muncitori cărora li s-a făcut instructajul special de protecția muncii.

La executarea lucrărilor se vor respecta toate măsurile de protecție a muncii prevăzute în legislația în vigoare în special din « Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții » editia 1993 ; Legea Protecției Muncii Nr. 90/1996 ; « Norme generale de protecție

a muncii » editia 1996, precum și « Norme specifice de protecție a muncii pentru diferite categorii de lucrări ». Punctul P.S.I. și protecția muncii marcat pe Planul de situație DTOE va fi utilizat astfel: - găleți din tablă, (2 buc.); - lopeti cu coadă (2 buc.); - topoare târnăcop cu coadă (2 buc.); - cângi cu coadă (2 buc.); - răngi de fier (2 buc.); - scară împerechere din trei segmente (1 buc.); - ladă cu nisip de 0,5 mc (1 buc.); - stingătoare portabile; - Punct de prim ajutor, împreună cu Trusa medicala de prim ajutor dotata conform Ordinului Ministrului Sănătății și Familiei 427/14.06.2002.

În timpul executiei lucrărilor se vor face instructajele periodice privind protecția muncii și se va lucra cu echipe autorizate pe specific de lucrări. Muncitorii vor fi dotați la punctul de lucru cu material de protecție specific și unelte corespunzătoare.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

NU E CAZUL

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

NU E CAZUL

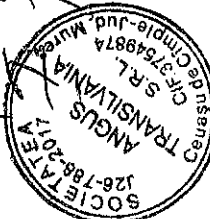
XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

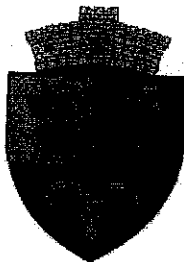
NU E CAZUL

Semnătura și stampila titularului

ADMINISTRATOR

SANDU COA





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CEUAȘU DE CÎMPIE
Județul Mureș, com. Ceuașu de Cîmpie, str. Principală, nr.365,
CIF 4323586, CP 547140
Tel.: 0265-324112, 0265-324212, Fax.: 0265-324112
e-mail: ceuasu@cjmures.ro, www.ceuasudecampie.ro

Nr. 5130 /13.08.2020

ADEVERINTA

Prin prezenta adeverim ca Certificatele de Urbanism cu nr.43/23.07.2020, si CU.cu nr.45/12.08.2020 emise pe numele solicitantului Sandru Ioan adm. SC.Angus Transilvania SRL au fost emise pentru acelasi scop si documentatie CU: *Modernizarea Activitatii Sc.Angus Transilvania SRL, prin construire si dotare adapost pentru vaci, spatiu de procesare lapte ,constructii conexe ,spatiu comercializare si achizitie utilaje agricole*, iar certificatul de urbanism nr.45/12.08,2020 a fost emis urmare modificarilor juridice punct.1Regimul Juridic :urmare inscrierii superficiei act. Notarila nr.798/29,07,2020 si sa radiat sarcinile din CF. Nr.53506/Ceuasu de Campie. Cu cad. 53506.

Prezenta sa eliberat pentru a servi susnumitului la accesare fonduri.

Primar,

Szabo Jozsef Levente

Secretar General UAT. Ceuasu
de Campie

Domocos Maria

Intocmit ,Responsabil Urbanism
Galfi Jozsef Jozsef

ROMANIA
Județul MURES
Primăria , comuna
CEUASU DE CIMPIE
Nr.5088 din 12/08.2020

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr 45 din 12 . 08. 2020

În scopul Modernizarea activitatii SC.Angus Transilvania SRL prin Construire si Dotare Adapost pentru vaci,Spatiu de procesare Lapte,Constructii Anexe , Spatiu Comercializare,si Achizitie de utilaje agricole

Ca urmare a cererii adresate de Sandru Ioan, adm. Sc.Angus Transilvania SRL cui.37549874
cu domiciliul/sediul în județul MURES municipiul/orașul/comun Ceuasu de Campie

satul Ceuasu de Campie sectorul _____ a _____ cod poștal _____
str. _____ nr. 7/C bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
telefon / fax _____ e-mail _____
înregistrată la nr. 5088 din 12.08. 2020

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul MURES
municipiul/orașul/comuna CEUASU DE CAMPIE satul Ceuasu de Campie sectorul _____
cod poștal _____ str. _____ nr 7/C bl. _____ sc. _____ et. _____ ap _____
sau identificat prin: Plan de Incadrare in zona si Plan de situatie ; cf.nr.53506/Ceuasu de Campie

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 4014.0/1997 faza PUG/PUZ/PUD,
aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Ceuasu de Campie nr. 1/1998 ,prelungit cu HCL
nr.53/21.12.018

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ :

1. REGIMUL JURIDIC : teren intravilan ,în suprafata de 8786,00 mp,conform CF.nr.53506/Ceuasu de
Campie, situat pe teritoriul comunei Ceuasu de Campie,satul Ceuasu de Campie ,jud Mures ,fiind
proprietate privata al persoanelor juridice al lui SC. Proconstruct Corporation SRL cui 19159644,Intabulare
drept de proprietate dobandit prin Conventie 1/1 bun social ;Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte
drepturi reale :Intabiulare drept de superficie ,pentru o durata de 90 ani ,act notarial nr.798/29. iulie 2020 in
favoarea Sc. Angus Transilvania SRL.Cif.37549874; cu sediul social in sat Ceuasu de Campie nr.7/C
Sarcini:Nu sunt;Nu se afla in perimetru de interdictii sau Monumente Istorice/arhitecturale,

2. REGIMUL ECONOMIC : Folosinta actuala :curti constructii edificat cu C1., C3.,C4.,C5.,C6., conform PUG
nr.4014,0/1997 si R.L.U.prevazut in zona unitati industriale /Unitati agricole,Interzise Locuinte ,

REGIMUL TEHNIC : teren intravilan.Conform PUG si RLU si RGU in vigoare, terenul situat in intravilanul
localitatii Ceuasu de Campie si se afla in zona cu functiuni Unitati Industriale/Agricole regim max P+M/E,
POT max 50%,CUT =0,70, retrageri fata de aliniament minim 6 m,retragerea dinspre laterale minim 3
m,dinspre latura din spate min 5 m, dinspre Paraul Voinicnei minim 3,5 m.se vor folosi materiale
durabile ,finisaj culori pale ,se vora asigura accesele numarul d eparcari necesare suprafata minima de spatii
verzi,conform RGU. ,Constructiile se vor amplasa cu respectarea codului civil si a Ordinului nr.119 din 2014
pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei . Exista in zona
retea de alimentare cu apa, energie electrica, gaze natuarale , nu exista canalizare,,imprejmuii max 1,8-2
m, ,Propunere: demolarearea Constructiilor C1. C3. C4.C5.si C6, si construire: Modernizarea activitatii
SC.Angus Transilvania SRL prin Construire si Dotare Adapost pentru vaci,Spatiu de procesare
Lapte,Constructii Anexe , Spatiu Comercializare,si Achizitie de utilaje agricole

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru :

**“Modernizarea Activitatii SC.Angus Transilvania SRL prin construire si dotare adapost pentru vaci ,
spatiu de procesare lapte ,constructii conexe,spatiu comercializare si achizitie utilaje agricole ”**

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa
lucrări de construcții

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :
În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de
desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **AGENȚIA PENTRU
PROTECȚIA MEDIULUI, Tg.Mureș, str.Podeni, nr.1**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea Proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) Certificatul de urbanism;
 b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată).

c) Documentația tehnică – D.T., după caz:

D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

alimentare cu apă (Aguaserv) gaze naturale (e-on romania) Alte avize/acorduri
 canalizare (contract de vidanajare) telefonizare (Telecom)
 alimentare cu energie Electrica sa. salubritate
 alimentare cu energie termică transport urban

d.2. Avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu protecția civilă sănătatea populației

d.3. Avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și /sau ale serviciilor descentralizate ale acestora: -ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA MURES

d.4. Studii de specialitate : Plan de Situație (vizat de OCPI Mures) , Sudiu Geo, Verificator Proiecte; Documentatia tehnica intocmita conform Legi 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare ,

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului: aviz

f) eliminata

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie): taxa AC si taxa OAR.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate 12 luni de la data emiterii.

Primar,

Szabo Jozsef Levente

Secretar General UAT.

Domocos Maria

Pt. Arhitect Sef
 Responsabil Urbanism,

Galfi Zsolt Jozsef

Achitat taxa de: 39 lei

Chitanței 000 din 0009142

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de 12.08.2020.