

Memoriu de prezentare

I. Denumirea proiectului: **“Construire terasă acoperită si amenajare mansardă in podul existent al cladirii”**

Propus a se realiza in sat Brădețelu, nr. 1E, com. Ibănești, jud. Mureș.

II. Titular:

- **OVI PAU COM SRL**, Cod Fiscal 22648462, J26/1922/2007

-**Sediu** : sat Brădețelu, nr. 1E, com. Ibănești, jud. Mureș

Cod poștal: 547327

Telefon/Fax: 0769-678507

Email:Gelu.trans@yahoo.com

- numele persoanelor de contact:

- director/manager/administrator Suceava Maria - tel. 0769-678507

- Consultant/proiectant/imputernicit mediu Baci Daniel – tel. 0745-232435

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) Rezumat al proiectului

Terenul studiat nu este liber de constructie, pe acesta existand in prezent o pensiune functionala, in consecinta se propune extinderea imobilului existent prin construire terasa acoperita si extindere pensiune prin mansardarea podului.

Cladirea terasei acoperite se va realiza pe o structura independenta de structura cladirii, realizata din profile metalice si inchideri din zidarie BCA si geamuri demontabile pe o parte

Terasa va avea dimensiunea de 8,20m latime si 24m lungime Sc=m 196,8 mp..

Accesul in pod/mansarda se va face pe scara interioara existenta. Compartimentarile se vor realiza din BCA. Nu se vor realiza modificari constructive care sa afecteze structura de rezistenta a cladirii. Vor fi amenjate 12 camere cazare cu baie si balcon si 2 camere intretinere (lenjerie, materiale curatenie), hol acces camere, casa scarii.

b) Justificarea necesității proiectului;

Societatea Ovi Pau Com SRL are activitatea principala de Alte servicii de cazare cod CAEN rev. II 5520 desfasurata din anul 2012 pe acest amplasament si doreste extinderea activitatii prin realizarea proiectului **Construire terasă acoperită si amenajare mansardă in podul existent al cladirii.**

c) Valoarea investiției:

Nu este cazul, investiția se realizează din fonduri proprii.

d) perioada de implementare propusă (estimată) a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

Durata efectivă a executiei lucrarilor este de cca. 24 luni.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) – se anexează la memoriu de prezentare:

În anexe sunt prezentate planul de amplasament și planul de situație.

Nu se utilizează alte suprafețe de teren în afara amplasamentului investiției propuse.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Elemente specifice caracteristice ale proiectului propus:

- Profilul și capacitățile de producție;

Proiectul nu presupune activități de producție ci de prestări servicii.

În urma realizării investiției se vor crea 12 noi camere de cazare (24 locuri de cazare) și o terasă acoperită pentru clienții pensiunii. Astfel va crește capacitatea de cazare de la 26 de locuri la 52 locuri cazare, capacitate maximă.

La mansarda vor fi 12 camere în regim pensiune. Fiecare cameră va avea baia proprie, paturi duble, tv, mobilier specific. Camerele vor fi prevăzute cu balcon. Fiecare cameră va avea suprafața de 18,66 mp + baie 3,55 mp. Un balcon de 4,72 mp va fi aferent la 2 camere iar prin compartimentare va fi balcon 2,36 mp/cameră. De asemenea vor mai fi amenajate 2 camere pentru lenjerie având aceeași suprafață ca și camerele de cazare. Casa scări 2 buc având suprafața de 21,69 mp fiecare și hol acces camere 33,88 mp. Suprafața construită este de 388,2 mp.

Construcții	Suprafața construită mp	Suprafața desfășurată mp
• existente, din care:	545	1005
- desființate		
- menținute	545	1005
- propuse	198,45	614,66
TOTAL	743,45	1619,66

POT existent = 19,23%

POT propus = 19,23%

CUT existent = 0,3456

CUT propus = 0,499

Compartimentarile se vor realiza din BCA. Nu se vor realiza modificari structurale sau constructive care sa afecteze rezistenta cladirii.

INALTIMEA SPATIILOR INTERIOARE:

PARTER 3,12 m

ETAJ 2,77 m

MANSARDA 2,72 m

SOLUTII CONSTRUCTIVE SI DE FINISAJ

	PENSIUNE TURISTICA P+E+M	MENAJARE MANSARDA IN PODUL EXISTENT AL CLADIRII
SISTEMUL CONSTRUCTIV	Fundații continue din beton simplu, planseul peste parter si etaj din beton armat	Fundații continue din beton simplu, planseul peste parter si etaj din beton armat
INCHIDERI EXTERIOARE,	Zidarie din caramida	Zidarie din caramida
COMPARTIMENTARI INTERIOARE	Ziduri cu rol structural de 25 cm grosime din blocuri de BCA	Ziduri cu rol structural de 25 cm grosime din blocuri de BCA
FINISAJE INTERIOARE	Tencuieli interioare din mortar var-ciment, zugraveli lavabile, placaje ceramice in zonele grupurilor sanitare,gresie,parchet.	Tencuieli interioare din mortar var-ciment, zugraveli lavabile, placaje ceramice in zonele grupurilor sanitare,gresie,parchet.
FINISAJE EXTERIOARE	Cladirea este termoizolata.	Cladirea este termoizolata.
ACOPERISUL SI INVELITOAREA	Realizata din lemn unitar pentru intreaga cladire, cu invelitoare din tigla.	Realizata din lemn unitar pentru intreaga cladire, cu invelitoare din tigla.
COSURI DE FUM	Centrala termica pe combustibil solid.	Centrala termica pe combustibil solid.

TERASA ACOPERITA

Cladirea se va realiza pe o structura independenta de structura cladirii, realizata din profile metalice si inchideri din zidarie BCA, geamuri demontabile pe o parte.

Fundatiile vor fi izolate, realizate din beton armat.

Peretii se vor realiza din stalpi metalici cu inchideri din zidarie BCA

Finisajele constau din tencuieli interioare si exterioare din mortar var-ciment, zugraveli lavabile, placaje ceramice din gresie. La exterior cladirea este termoizolata.

Tamplariile sunt realizate din pvc cu geam termopan.

Sarpanta se va realiza din profile metalice cu invelitoare din tabla profilata.

Terasa va avea dimensiunea de 8,20m latime si 24m lungime.

- Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament:

Imobilul studiat în prezenta documentație se află în intravilanul localității Bradetelu, nr. 1E, com. Ibănești, nr. 212, în afara ariei de protecție a monumentelor istorice sau arii protejate. situat în aliniament cu DJ 153C Reghin-Lapusna

Regimul juridic: Imobilul este intravilanul localității în proprietatea beneficiarului S.C.OVI PAU COM S.R.L., identificat cu C.F Nr: 50007/Ibanesti, nr cad: 50007.

Imobilul nu se afla în zona pentru institutii publice.

Regimul economic: Folosinta actuala: curti constructii.

Regimul tehnic: Terenul este situat în zona de locuinte și funcțiuni complementare fiind permis construirea de locuinte noi cu respectarea următoarelor reglementări: terenul trebuie să aibă front la strada de minim 8 m pentru clădiri înșiruite și de minim 12 m pentru clădiri izolate sau cuplate

- regimul de înălțime maxim admis: P, P+M, P+1
- POT max= 30%, CUT max 0,5
- - se vor respecta aliniamentele existente determinate de vecinătăți, fiind permise retrageri față de aliniament
- - la clădirile noi se va urmări înscrieri în contextul urbanistic, existent tradițional, ca volumetrie, materialele de construcții, evitând rezolvarile străine din zonă
- -seinterzice folosirea azbocimentului și a tablei strălucitoare de aluminiu
- - se va asigura obligatoriu parcaje și garaje suficiente în interiorul parcelei, în afara carosabilului drumurilor publice.

Având o suprafață de 3000 mp, terenul nu este liber de construcție, pe acesta existând în prezent o pensiune, parcare, spații verzi, spații de circulație și agrement.

LISTA SPATIILOR INTERIOARE EXISTENTE:

Spatiul de la parter se compune din:sauna 5mp, hol 15,70mp, sala relaxare 17,65mp, hol intrare 10,30mp, casa scarii 17,25mp, Wc barbati 8,30mp, Wc femei 7,95mp, hol 3,10mp, hol 12,8mp, birou 16,10mp, oficiu 9,40mp, bucatarie 62mp, grup sanitar 3,60mp, vestiar 3,2mp, sala de luat masa 145,40mp, hol asteptare 45,35mp, hol intrare 21,30mp, sala socializare 52,10mp, terasa 58,65mp, casa scarii 17,25mp.terasa intrare 27,55mp.

La etaj spatiul este compartimentat astfel: terasa 52,60mp, casa scarii 17,25mp, apartament1 : living22,30mp, terasa 12,20mp, baie 5,95mp, dormitor 18,30mp, baie 3,55mp, oficiu 18,20mp, terasa 5,45mp, camera 1 18,30mp, baie 3,55mp, terasa 5,30mp, camera2 18,30mp, terasa 5,30mp, baie 3,55mp, camera3 18,30mp, baie 3,55mp, terasa 5,30mp, camera4 18,30mp, baie 3,55mp, terasa 5,30mp, camera5 18,30mp, baie 3,55mp, terasa 5,30mp, camera 6 18,30mp, baie 3,55mp, terasa 5,30mp, camera7 18,30mp, baie 3,55mp, terasa 5,30mp, casa scarii 17,25mp, hol 36,50mp, camera8 18,30mp, baie 3,55mp, terasa 11,30mp, camera9 18,30mp, baie 3,55mp, terasa 11,30mp, apartament2: baie 3,55mp, dormitor 18,30mp, living 22,30mp, baie 5,95mp.

Amplasamentul studiat are ca vecinatati

- la EST : Consiliul local
- la VEST : Drum de exploatare
- la SUD : Consiliul local
- la NORD: Consiliul local

- Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Activitatea consta din activitati de cazare si activitati de prestari servicii de alimentatie publica

Activitatea de cazare consta din receptia clientilor pe baza de rezervare sau prezentare directa, cazarea acestora in 21 camere spatioase si 2 apartamente. Optional exista posibilitatea de a pune si pat suplimentar pentru copil. Complexul va fi dotat cu mobilier in camere, televizoare, cablu, frigider, baie proprie. Se asigura curatenia zilnica in camere sau in functie de cerintele clientului.

Activitatea de prestări servicii de de alimentatie publica

Aprovizionare și recepția materiilor prime: produse de origine animală și vegetală (pentru prepararea hranei), băuturi alcoolice, nealcoolice, răcoritoare; - aprovizionarea se face periodic în funcție de necesități. La recepția materiilor prime se verifică caracteristicile organoleptice, culoare, miros, consistență) ambalajul de transport și termenul de valabilitate.

Depozitare materii prime până la procesare. - spațiile de depozitare corespund normelor igienico-sanitare, și se verifică frecvent temperaturile de depozitare, durata de depozitare și menținerea proprietăților organoleptice a produselor pe toată durata depozitării.

Prelucrarea tehnologică cuprinde: - prepararea diferitelor produse la rece, prin prăjire, fierbere, coacere, amestecare, la grătar, la gril, in cuptoare prin respectarea rețetelor de preparare pentru fiecare fel de mâncare; - respectarea măsurilor de prevenire a contaminării alimentelor in timpul operațiilor specifice fiecărui tip de materie primă: spălare carne, ouă, legume, starea de igienă a suprafețelor de lucru (mese de lucru, tocătoare, etc), a ustensilelor de lucru (cuțite, site, mixer).

Servirea clienților se face în incinta restaurantului; Debarasarea după terminarea evenimentelor și menținerea în stare de curățenie a spațiilor din incinta amplasamentului. Deșeurile rezultate se depozitează separat pe categorii, in zone special amenajate, în containere mobile și recipienti din plastic.

- Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

In perioada de constructie materialele necesare si combustibili necesari functionarii utilajelor sunt asigurate de catre constructor (agregate minerale, beton, elemente zidarie, fier, lemn, izolatii, etc).

Societatea desfasurand o activitate de prestari servicii va utiliza doar energie electrica, apa, combustibil lemnos si produse de curatenie.

Consumul de energie și utilități:

- asigurarea cu apă:

Alimentarea cu apă pentru necesitățile igienico-sanitare se realizează dintr-un izvor de coasta, se estimeaza un consum mediu de 4 mc/zi, respectiv de 120 mc/luna. In anul 2019 a fost un consum mediu de 2 mc/zi, respectiv 60 mc/luna.

- consum combustibil

Combustibil lemnos utilizat la centralele termice existente pentru încălzirea spațiilor interioare și prepararea apei calde este de cca. 6 mc/luna, medie anuală.

- Consum energie electrică, alimentare din rețeaua Electrica SA, cca. 2000 kwh/luna.

- Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Alimentarea cu apă:

Alimentarea cu apă se realizează din sursa de apă subterană, dintr-un izvor de coastă amplasat la o distanță de cca. 1 km de obiectiv și este prevăzută cu bazin de captare betonat cu $V = 32$ mc. Din camera de captare apă este distribuită gravitațional prin conductă PEHD și este utilizată în scop menajer și igienico-sanitar. Sursa de apă este contorizată.

Cerința de apă:

$$Q_{zi\ max} = 5,2 \text{ mc/zi}$$

$$Q_{zi\ med} = 4 \text{ mc/zi}$$

$$Q_{zi\ min} = 3,07 \text{ mc/zi}$$

În anul 2019 conform citirilor de apometru a fost un consum real de cca. 2 mc/zi.

Evacuarea apelor uzate:

Apele uzate fecaloid-menajere $Q_{zi\ med} = 4$ mc/zi sunt colectate prin rețeaua internă de canalizare și conduse la o stație de epurare mecano – biologică proprie existentă, tip SBR C&O Leader, dimensionată pentru $Q_{uzat\ zi\ max} = 4,5 - 4,8$ mc/zi.

Observație: Conform documentației tehnice stația de epurare existentă prezintă capacitatea de prelucrare a debitelor de ape uzate pentru capacitatea maximă a pensiunii prevăzută în proiect, deoarece funcționarea acesteia se bazează pe principiul SBR (Sequential Batch Reactor), conform căruia stația poate funcționa la o încărcare suplimentară de 30-150% x debitul nominal, adică până la maxim 6,8-7,2 mc/zi.

Stația de epurare funcționează pe principiul epurării mecano-biologice cu namol activ în suspensie și denitrificare simultană.

Apă uzată epurată este evacuată sub podul existent pe DJ 153 C, care descarcă apele pluviale colectate de pe versantul împadurit existent în vecinătatea obiectivului, în râul Gurghiu prin intermediul unui sant natural în lungime de cca. 30 m. Apele epurate se infiltrează în sol pe traseul torentului.

Apele pluviale se scurg liber pe terenul din jur, către emisarul din zona r. Gurghiu sau santul drumului din vecinătate.

Asigurarea agentului termic:

Se face cu o centrală termică existentă pe combustibil lemnos dotată cu 2 cazane, cu puterea de 174 kW fiecare. În bucatărie se folosesc plite și cuptoare electrice.

Asigurarea curentului electric:

Alimentarea cu energie electrică se faceste asigurata prin brașament la rețeaua publică din zonă.

- Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

La finalizarea investiției terenul ocupat temporar de organizarea de șantier va fi degajat de materiale și deșeuri rezultate din activitatea de construcție a obiectivului.

- Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul pe amplasament ramane acelasi, nu se executa noi cai de acces .

- Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Construcția obiectivului.

- agregate minerale utilizate la prepararea betoanelor;
- apa necesară preparării betoanelor;
- lemn necesar construcției

Aceste resurse se utilizează în baza de producție a constructorului obiectivului, fiind transportate cu mijloace auto pentru a fi introdus în operă pe șantier.

Pe șantier se va utiliza apă potabilă pentru salariații constructorului și energie electrică necesară alimentării utilajelor de construcții folosite.

În perioada de funcționare a obiectivului.

Se utilizeaza apa necesara nevoilor igienico-sanitare, combustibil lemnos necesar incalzirii spatiului si energie electrică.

- Metode folosite în construcție;

Sunt cele clasice, la executarea lucrărilor se va avea în vedere respectarea normelor generale de protecția muncii , precum și cele specifice lucrărilor de construcții-montaj. O atenție deosebită se va acorda lucrărilor la înălțime (lucrări de cofraje, armare, betoane, dulgherie, tinichigerie, montare învelitoare), acestea efectuându-se de pe schele corect executate și ancorate. Pe perioada executiei se vor lua masuri de protecția mediului, prin colectarea deșeurilor și a molozului rezultat în containere metalice și transportate într-un loc special amenajat. Beneficiarul are obligația respectării întocmai a proiectului orice neconformitate între datele de pe teren și proiect fiind soluționate de către proiectant prin dispozitii de șantier.

În conformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea lucrărilor în construcții și HGR 925/95 proiectul va fi supus verificării tehnice pentru exigența A1 partea de structură.

- Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Durata de execuție a lucrărilor este de 12-24 luni după care noul obiectiv poate fi dat în exploatare.

- Relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu există alte proiecte planificate în zona propusă care să interacționeze cu proiectul.

- Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu au fost luate în calcul alte alternative.

- Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului

Nu vor apărea activități noi. Impactul este redus în perioada de realizare și desfășurare a investiției.

- Alte autorizații cerute pentru proiect.

Avize, acorduri necesare și alte studii sunt cele solicitate prin certificatul de urbanism nr. 15 din 01-07-2020.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare – nu este cazul;

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare

– nu este cazul; Amplasamentul proiectului nu este situat în zona monumentelor istorice și a siturilor arheologice.

-Poziția construcției corespunde cu poziția desenată în planul de amplasament/incadrare și situație.

Vecinătăți:

la EST : Consiliul local
la VEST : Drum de exploatare
la SUD : Consiliul local
la NORD: Consiliul local

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului în sistem de proiecție națională Stereo 1970: $x= 505946$, $y= 583677$. (Atlas Explorer);

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu au fost studiate alternative privind amplasamentul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- Apele uzate fecaloid-menajere $Q_{zi\ med} = 4$ mc/zi sunt colectate prin rețeaua internă de canalizare și conduse la o **stație de epurare mecano – biologică proprie existentă, tip SBR C&O Leader**, dimensionată pentru $Q_{uzat\ zi\ max} = 4,5 - 4,8$ mc/zi.

Observație: Conform documentației tehnice stația de epurare existentă prezintă capacitatea de prelucrare a debitelor de ape uzate pentru capacitatea maximă a pensiunii prevăzută în proiect, deoarece funcționarea acesteia se bazează pe principiul SBR (Sequential Batch Reactor), conform căruia stația poate funcționa la o încărcare suplimentară de 30-150% x debitul nominal, adică până la maxim 6,8-7,2 mc/zi.

Stația de epurare funcționează pe principiul epurării mecano-biologice cu namol activ în suspensie și denitrificare simultană.

Stația de epurare mecano biologică cuprinde următoarele obiective tehnologice:

- Conducta de admisie apă uzată
- Compartiment de decantare primară, în acest compartiment au loc procese de decantare și fermentare anaerobă în scopul descompunerii materiei organice din apele uzate în lipsa oxigenului.
- Compartiment de aerare în care are loc epurarea biologică cu namol activ. Bazinul de aerare este prevăzut cu sistem de aerare cu bule fine, aerul fiind furnizat de un aerator amplasat în acest compartiment.
- Compartimentul de decantare secundară prevăzut cu pompa pentru recircularea namolului activ.

Apă uzată epurată este evacuată sub podetul existent pe DJ 153 C, care descarcă apele pluviale colectate de pe versantul împadurit existent în vecinătatea obiectivului, în raul Gurghiu prin intermediul unui sant natural în lungime de cca. 30 m. Apele epurate se infiltrază în sol pe traseul torentului.

De asemenea se va monta un separator de grasimi pentru apele provenite din bucatarie, inainte de evacuarea acestora in reseaua interna de canalizare.

Apele pluviale se scurg liber pe terenul din jur, catre emisarul din zona r. Gurghiu sau santul drumului din vecinatate.

Apele uzate fecaloid-menajere evacuate în canalizarea menajeră a oraşului vor avea indicatorii de calitate conform prevederilor Normativului NTPA 001/2002 cu modificarile si completarile ulterioare.

b) protecția aerului:

Lucrările de organizare de santier generează emisii de praf în aer, deasemenea emisii provenite de la eşapamentele motoarelor utilajelor angrenate în activitățile de efectuare a lucrărilor și de transport. Poluantii emisi sunt pulberi sedimentabile (TPS) rezultati din lucrarile de sistematizare teren si NOX, SO2, Nmvoc, CO, CO2, PM 10, PM 2,5 rezultati din combustia motorine in motoarele masinilor si utilajelor folosite pe santier. Printr-o bună organizare de şantier, prin măsuri de umectare, se vor limita emisiile de praf și se vor folosi numai utilaje și echipamente moderne, ce respectă normele europene de emisii conform cărților tehnice aferente.

In timpul fuctionarii sursele de poluare a atmosferei sunt mijloacele de transport folosite la aprovizionare/livrare, centrala termica existente pe amplasament. Gazele de ardere se vor încadra în limitele reglementate de Ordinul MAPPM nr. 462/1993.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Zgomotul generat în perioada de construire a obiectivului este temporar și de scurtă durată. Sursele de zgomot și vibrații se produc în perioada execuției de la utilajele de execuție și de la traficul auto. Nivelul de zgomot la sursa in perioada de executie este cca.85+95 dBA, în unele cazuri 110 dBA. Caracterul zgomotului este de joasă frecvență și durata este cca. 8-10 ore/zi.

Nivelul total de zgomot este prevăzut în STAS de a nu depăși 70 dBA la limita perimetrului construit și sub 50dBA la cel mai apropiat receptor protejat.

d) protecția împotriva radiațiilor:

Nu se vor folosi utilaje sau procese tehnologice care sa implice emiterea de radiatii.

e) protecția solului și a subsolului:

Sursele de poluanți pentru sol si subsol sunt minimizezate datorită lucrărilor și dotărilor prevăzute. În cazul scurgerilor accidentale de produse petroliere acestea se vor neutraliza cu materiale absorbante si se vor stoca in recipiente metalice în vederea predării lor.

Ansamblul proiectat nu afecteaza negativ solul și subsolul.

Se vor realiza puncte special amenajate în vederea colectării și depozitării temporare a deșeurilor și se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor. Depozitarea

deșeurilor se va face doar în locurile special amenajate, nici de cum pe rampe neautorizate. În urma celor prevăzute mai sus putem considera că impactul asupra solului și subsolului este minim.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Amplasamentul obiectivului este situat în intravilan, într-un mediu antropizat neavând impact asupra ecosistemelor terestre și acvatice.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respective față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

Obiectivele analizate în prezenta lucrare nu vor avea un impact negativ asupra condițiilor etnice și culturale, obiectivelor de patrimoniu cultural, arheologic sau asupra monumentelor istorice.

În zona amplasamentului nu sunt semnalate valori arheologice, istorice, culturale, arhitecturale care ar putea fi afectate prin implementarea proiectului.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;**

Obiectivul nu are în imediata vecinătate locuințe. Prin măsurile constructive aplicate acestea nu vor fi afectate în perioada de funcționare a obiectivului, fiind posibil un disconfort redus ocazional în perioada de construire. Se vor lua măsuri pentru evitarea disipării de materiale de construcții pe carosabilul drumului de acces și blocarea lui în proximitatea amplasamentului, pentru interzicerea depozitării de materiale de construcții în afara amplasamentului obiectivului, în locuri neautorizate.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- **lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;**

Construirea obiectivului.

Deșeuri hartie, carton, materiale plastice, metal, lemn (pungi, cutii carton, paleti lemn deteriorați, doze aluminiu) cod 15 01 01, 20 01 01, 15 01 02, 20 01 39, 15 01 03, 15 01 04 se vor colecta separat și se vor valorifica prin societăți autorizate.

Deșeuri de construcții beton, cărămizi și materiale ceramice, lemn - cod 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 02 01.

Deșeurile menajere, cod 20 03 01, se vor colecta în puștele și se vor elimina prin operatorul serviciilor de salubritate al localității.

Deșeuri care vor fi generate în perioada de operare.

Gunoii se colectează la un punct gospodăresc în incintă, dotat cu eurocontainere specializate

pentru gunoi menajer, sticlă, plastic, hârtie.

În urma procesului de producție ambalaje de material plastic vor rezulta.

- Deșeurile menajere, cod 20 03 01, se vor colecta în pubele și se vor elimina prin operatorul serviciilor de salubritate al localității.

- Deseuri hartie, carton, materiale plastice, lemn, metal, (pungi, cutii carton, doze aluminiu) cod 15 01 01, 20 01 01, 15 01 02, 20 01 39, 15 01 03, 15 01 04 se vor colecta separat și se vor valorifica prin societăți autorizate.

- Deseurile provenite de la separatorul de grăsimi cod 19 08 09 și namolul de la stația de epurare cod 19 08 05, 20 03 04, se vor preda la societăți autorizate.

Se va ține o gestiune a tuturor deșeurilor rezultate pe amplasament conform HG nr.856/2002 în timpul desfășurării procesului, utilizând formularele specificate în legislație. Colectarea acestora se va realiza selectiv în containere închise.

Transportul în vederea eliminării/valorificării acestor deseuri se va realiza conform normelor ADR, cu mijloace de transport acoperite și se va evita împrăștierea deșeurilor în timpul transportului, cu respectarea prevederilor HG nr. 1061/2008. Deseurile reciclabile sunt stocate pe categorii în condiții de siguranță pentru mediu;

- programul de prevenire și reducerea a cantităților de deșuri generate;

Generarea deșeurilor de materiale de construcții va fi evitată. Gospodărirea deșeurilor de materiale de construcții a căror generare nu poate fi evitată este în sarcina antreprenorului lucrărilor, care va încheia contracte cu operatorii autorizați pentru valorificarea sau eliminarea acestora.

Domeniul	Obiectiv	Măsuri	Tinte/termene
Gestionarea eficientă a deșeurilor generate din activitatea de comerț și cazare prin colectarea separată, reciclarea și valorificarea acestora;	Aplicarea prevederilor legale în concordanță cu politica de gestionare a deșeurilor pentru a implementa un sistem eficient din punct de vedere economic și ecologic;	<ul style="list-style-type: none"> Evaluarea periodică a operatorilor economici care colectează deșuri; Conștientizarea angajaților de faptul că gestionarea corectă a deșeurilor este importantă pentru sănătatea oamenilor și protejarea mediului înconjurător (sol, apă, aer); 	<ul style="list-style-type: none"> Înainte de încheierea contractelor; Lunar;
Aprovizionare cu produse;	Reducerea consumurilor inutile de materiale, utilități-energie, apă, combustibil	<ul style="list-style-type: none"> Monitorizarea consumului de utilități; Includerea unor criterii de protecția a mediului și de prevenire a generării deșeurilor în cererile de oferte și contracte; 	<ul style="list-style-type: none"> Permanent; Permanent;
Prevenirea generării deșeurilor în toate etapele activității;	Maximizarea prevenirii generării deșeurilor în toate etapele activității	Promovarea și implementarea principiului prevenirii la sursă	Permanent
Conștientizarea factorilor implicați în activitățile generatoare de deșuri;	Promovarea unui sistem de informare, conștientizare și motivare pentru toți factorii implicați;	<ul style="list-style-type: none"> Creșterea comunicării între toți factorii implicați; Organizarea și supervizarea programelor de educație și conștientizare la toate nivelele 	<ul style="list-style-type: none"> Permanent Semestrial
Colectarea și raportarea	Obținerea de date și	Îmbunătățirea sistemului de transmitere	Lunar

datelor și informațiilor referitoare la deșeurile;	informații corecte și complete conform cerințelor de raportare;	a datelor privind gestiunea deșeurilor;	
--	---	---	--

- planul de gestionare a deșeurilor;

Vor fi respectate prevederile Legii 211/2011 privind gestionarea deșeurilor și HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile.

Deșeurile de ambalaje generate vor fi valorificate prin agenți economici autorizați.

Namolul și grăsimile rezultate din procesul de epurare vor fi eliminate/valorificate prin societăți autorizate.

Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate de operatorul local de salubritate în vederea eliminării la un depozit autorizat.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Materialele folosite la construirea și finalizarea construcției nu vor conține substanțe toxice sau radioactive, dăunătoare sănătății oamenilor.

În perioada de funcționare nu se vor utiliza preparate și substanțe toxice.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Resursele naturale utilizate sunt în cantitate mică. Nu se utilizează terenuri noi și se amenajează și sistematizează un teren existent. Apa folosită este în cantitate mică necesară personalului și clienților, este preluată din sursa subterană până la introducerea rețelei de apă.

Proiectul propus are un impact redus și nesemnificativ asupra consumului de resurse naturale, sol, teren, apă și biodiversitate, acesta fiind amplasat într-un mediu antropizat.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

În urma implementării proiectului acesta nu va afecta semnificativ nici un factor de mediu, populația, vecinătățile.

Factorul de mediu	Natura impactului
Populație	Impact redus sau nesemnificativ în perioada de construire, pozitiv în perioada de implementare asupra angajaților
Sănătate umană	Nu are impact
Faună și floră,	Impact nesemnificativ, obiectiv amplasat în intravilan, fără emisii potențiale

habitate	poluante.
Sol	-Impact temporar datorită lucrărilor de amenajare a terenului, compensat prin lucrările de refacere prevăzute. -Impact permanent redus, suprafața de teren ocupată fiind mică
Apă	-Impact ne semnificativ, apă uzată fecaloid-menajeră epurată. Apele pluviale de pe platformă sunt considerate curate. Eventualele scurgeri vor fi neutralizate cu materiale absorbante iar acestea se vor stoca în recipiente etanșe.
Aer	Impact redus. Utilajele și mijloacele de transport folosite la construire. Sunt în număr redus și vor avea emisii controlate prin inspecțiile tehnice periodice obligatorii. Centralele termice se verifică periodic.
Zgomot și vibrații	-Impact temporar redus în perioada de realizare a obiectivului - Impact ne semnificativ în perioada de funcționare care nu va depăși nivelul de zgomot existent, insesizabil la limita amplasamentului.
Peisaj și mediu vizual	-Impact pozitiv, construcția proiectată se încadrează din punct de vedere peisagistic în ansamblul zonei.
Patrimoniu istoric și cultural	Nu are impact. Nu este inclus pe lista monumentelor sau clădirilor protejate.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

- Realizarea lucrărilor conform proiectului, nu se va degrada mediul natural.
- După punerea în funcțiune se va avea în vedere menținerea stării de curatenie, . Intretinerea corespunzătoare a spațiilor verzi. Emisiile în mediu sunt reduse.
- Încadrarea în normele legale în vigoare a funcționării obiectivului și derularea procedurilor de autorizare de funcționare;
- calitatea efluenților evacuați cu respectarea parametrilor de calitate, respectiv NTPA 001/2002;
- gestionarea corectă a deșeurilor, stocarea temporară, tratarea și eliminarea finală corespunzătoare, cu raportarea către APM Mureș conform legislației în vigoare.

Detaliile privind programul de monitorizare vor fi stabilite de către autoritatea competentă pentru protecția mediului.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

- nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

- nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Organizarea de șantier se face pe proprietatea beneficiarului și va consta din:

- executarea unei împrejurări provizorii pentru delimitarea șantierului, pe care se montează indicatoare de semnalizare a incintei

- după executarea lucrărilor de construcții se vor desființa toate construcțiile provizorii ce constituie organizarea de șantier

La executarea lucrărilor se va avea în vedere respectarea normelor generale de protecția muncii, precum și cele specifice lucrărilor de construcții-montaj. O atenție deosebită se va acorda lucrărilor la înălțime (lucrări de cofraje, armare, betoane, dulgherie, tinichigerie, montare învelitoare), acestea efectuându-se de pe schele corect executate și ancorate. Pe perioada execuției se vor lua măsuri de protecția mediului, prin colectarea deșeurilor și a molozului rezultat în containere metalice și transportate într-un loc special amenajat. Beneficiarul are obligația respectării întocmai a proiectului orice neconformitate între datele de pe teren și proiect fiind soluționate de către proiectant prin dispoziții de șantier.

- Localizarea organizării de șantier;

Pe proprietatea titularului de proiect.

- Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

Nu este cazul

- Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în

timpul organizării de șantier;

Soluția constructivă minimizează generarea deșeurilor de materiale de construcții.

Măsurile de protecția a mediului sunt următoarele:

- Colectarea selectivă a deșeurilor și eliminarea controlată sau valorificare/reutilizarea în alte obiective.
- Limitarea preventivă a emisiilor de la mijloacele de transport prin inspecțiile tehnice periodice ale acestora.
- Asigurarea pazei pentru prevenirea aspectelor de mediu care pot fi generate de efracție sau un incendiu.
- La terminarea lucrărilor terenul ocupat temporar va fi degajat de materiale și deșeuri.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

La finalizarea investiției terenul ocupat temporar de organizarea de șantier va fi degajat de materiale și deșeuri rezultate din activitatea de construcție a obiectivului.

- În cazul producerii deversării, se va izola zona în care s-a produs deversarea și se vor folosi materiale absorbante.
- Remedierea solului în zona afectată.

La încetarea activității se va solicita avizul de mediu conform prevederilor legale

XII. Anexe - piese desenate:

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Terenul studiat nu este liber de construcție, pe acesta existând în prezent o pensiune funcțională, în consecință se propune extinderea imobilului existent prin construire terasa acoperită și extindere pensiune prin mansardarea podului.

Cladirea terasei acoperite se va realiza pe o structură independentă de structura clădirii, realizată din profile metalice și închideri din zidărie BCA și geamuri demontabile pe o parte

Terasa va avea dimensiunea de 8,20m lățime și 24m lungime Sc=m 196,8 mp..

Accesul în pod/mansarda se va face pe scara interioară existentă. Compartimentările se vor realiza din BCA. Nu se vor realiza modificări constructive care să afecteze structura de rezistență a clădirii. Vor fi amenajate 12 camere cazare cu baie și balcon și 2 camere întreținere (lenjerie, materiale curățenie), hol acces camere, casa scării.

Pensiunea este amplasata in imediata apropiere a RO SCI 0019 Calimani – Gurghiu.

Coordonate Stereo 1970 ale amplasamentului:

Nr.Crt.	X (long),	Y (Lat)
1.	X505927,	Y583701,
2.	X506047,	Y583632
3.	X505997,	Y583584
4.	X505955,	Y583596
5.	X505935,	Y583632
6.	X505927,	Y583701
7.	X505928,	Y583701

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

ROSCI0019 Călimani – Gurghiu:

Latitudine N 46° 54' 55" și Longitudine E 25° 5' 59".

Județul Harghita: Bilbor - 3%, Joseni - 5%, Praid - 2%, Toplița - 6%;

Județul Mureș: Chiheru de Jos - 67%, Deda - 38%, Eremitu - 19%, Gurghiu - 15%,

Hodac - 1%, **Ibănești - 71%**, Lunca Bradului - 99%, Răstolița - 99%, Rușii-Munți -

<1%, Sovata - 68%, Stânceni - 94%, Vătava - 25%;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Suprafata sitului este de 136,657 ha, procentul de acoperire a teritoriala a comunei Ibanesti este de 71%.

În ROSCI0019 Călimani Gurghiu, au fost analizate 24 de habitate de interes comunitar din care 21 figurează în Formularul Standard iar 3 habitate - 9170, 91Y0, 6240, au fost regăsite după inventarieri fără a face parte din Formularul Standard. Din cele 21 de habitate prezente în Formularul Standard, în urma analizelor de teren s-au identificat doar 13 habitate- patru dintre ele fiind prioritare, patru din aceste habitate - 3260, 6410, 7110, 7240, lipsind în totalitate sau având prezență punctiformă nesemnificativă. Trebuie menționat de asemenea că 4- 4060, 4070, 6150 și 9420, dintre habitatele prezente în formularul standard nu se găsesc pe suprafața ariei protejate ce a făcut motivul studiilor de inventariere, acestea fiind tipice zonei montane înalte din Parcul National Călimani.

Pe lângă habitatele de interes comunitar menționate în Formularele standard, în situl Călimani-Gurghiu, au fost identificate o serie de alte habitate de interes comunitar:- 9170- Păduri de stejar cu carpen de tip *Galio-Carpinetum* - 91Y0-Păduri dacice de stejar și carpen - 6210 Pajiști xerofile seminaturale și facies cu tufişuri pe substrat calcaroase - *Festuco-Brometalia*, - * situri importante pentru orhidee - 6240* Pajiști stepice subpanonice

Existența pădurilor naturale compacte pe mari întinderi (peste 100 000 ha) a contribuit la existența unei diversități biologice remarcabile și reprezentative pentru munții vulcanici din

Carpați. Având așezări umane, doar în defileul Mureșului, arealul nu a fost alterat semnificativ de activitatea antropică și s-a păstrat diversitatea naturală a habitatelor și a speciilor.

În această regiune există una dintre între cele mai importante populații și centre genetice pentru carnivore din Carpați – urși, lup și râs, respectiv o concentrare semnificativă a speciilor de floră și faună ocrotite prin legea națională și Directivele U.E.

Procentul habitatelor de interes european depășește 95%. Conform Manualul habitatelor sunt 13 habitate, din care 4 de importanță deosebită (Directiva Habitate). 18 specii de pasari, 9 specii de mamifere., 2 de reptile, 5 de pești (inclusiv Hucho hucho), 6 specii de nevertebrate (inclusiv Rosalia alpina) și 8 specii de plante sunt de interes comunitar, Direcția Habitate.

Există o presiune semnificativă asupra pădurilor datorită retrocedării terenurilor foștilor proprietari. Amenajamentele silvice nu respectă întocmai normele silvice în vigoare privind tratamentele de regenerare prevăzute pentru condiții de pantă mari, ducând la distrugerea unei părți însemnate a structurii pădurilor naturale, unele cvasivirgine, virgine.

Nu s-a eliminat în munții Gurghiului pășunatul în pădure, cu consecințe negative asupra speciilor de faună sălbatică. Braconajul este sub control, dar schimbarea proprietarilor de păduri poate prezenta premise noi reapariției acestui fenomen.

Dezvoltarea turismului fără o strategie bazată pe principiul dezvoltării durabile poate periclita în viitor în mod semnificativ regiunea. Situl Natura 2000 va putea fi instrument eficient de conservare a naturii pe suprafețe mari.

Tipuri de habitat prezente în vecinătate:

6430 Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin

Condiții ecologice: Acest tip de habitat întrunește comunități higrofile și nitrofile de ierburi înalte, de-a lungul cursurilor de apă și lizierelor forestiere, aparținând *Glechometalia hederaceae* și *Convolvuletia sepium - Senecion fluviatilis*, *Aegopodion podagrariae*, *Convolvulion sepium*, *Filipendulion* și comunități de ierburi perene înalte higrofile din etajul montan până în cel alpin, aparținând clasei *Betulo-Adenostyletea*.

Cele de la altitudini joase se găsesc în locuri umede, din lungul văilor colinare și montan inferioare, din Transilvania, Muntenia, Moldova, iar comunitățile de ierburi perene înalte higrofile din etajul montan se găsesc în toți Carpații. Prezintă minim 75% zone deschise în starea de conservare favorabilă.

Comunități de lizieră, de pe malul apelor se caracterizează prin specii de talie înaltă fiind foarte diversificate în componența floristică și structură.

Tipul de habitat este reprezentat prin mai multe subtipuri.

Subtip 37.7 cuprinde comunități nitrofile de buruienișuri înalte de pe marginea apelor și de-a lungul lizierei arboretelor. Ele aparțin ordinelor *Glechometalia hederaceae* și *Convolvuletia sepium* (*Senecion fluviatilis*, *Aegopodion podagrariae*, *Convolvulion sepium*, *Filipendulion*). Subtip răspândit în toată țara, mai ales în luncile râurilor, îndeosebi pe cursurile lor mijlocii și inferioare.

Subtip 37.8 cuprinde vegetația de talie înaltă de pe malul pâraurilor din văile etajului montan și subalpin aparținând clasei Betulo-Adenostyletea. Subtipul se întâlnește pe malurile pâraurilor de munte din toți Carpații.

Specii caracteristice și edificatoare: *Telekia speciosa*, *Petasites hybridus*, *Angelica sylvestris*, *Cirsium oleraceum*, *Geranium palustre*, *Scirpus sylvaticus*, *Filipendula ulmaria*, *Chaerophyllum hirsutum*. Alte specii importante ale habitatului: *Aruncus dioicus*, *Equisetum maximum*, *Cirsium oleraceum*, *Chaerophyllum hirsutum*, *Impatiens noli-tangere*, *Pulmonaria rubra*, *Anthriscus nitida*, *Symphytum officinale*, *Carduus personata*, *Rumex obtusifolius*, *Alliaria petiolata*, *Urtica dioica*, *Aegopodium podagraria*, *Geranium robertianum*, *Galium aparine*, *Lamium maculatum*, *Mycelis muralis*, *Chelidonium majus*, *Glechoma hederacea*, *Chaerophyllum aromaticum*, *Geum urbanum*, *Campanula rapunculoides*, *Carduus crispus*, *Anthriscus sylvestris*, *Rubus caesius*, *Silene dioica*, *Cruciata laevipes*, *Eupatorium cannabinum*, *Poa trivialis*, *Galeopsis tetrahit*, *Silene alba*, *Achillea distans*, *Heracleum sphondylium*, *Myosotis scorpioides*, *Scirpus sylvaticus*, *Angelica archangelica*, *Crepis paludosa*, *Juncus articulatus*, *Ligularia sibirica*, *Polemonium caeruleum*, *Trollius europaeus*, *Cirsium canum*, *C. oleraceum*, *Scirpus sylvaticus*, *Deschampsia caespitosa*, *Impatiens noli-tangere*, *Agrostis stolonifera*, *Equisetum palustre*, *Lychnis flos-cuculi*, *Lysimachia vulgaris*, *Epilobium hirsutum*, *Senecio fluviatilis*, *Lamium album*, *Lysimachia punctata*, *Lythrum salicaria*, *Aconitum lycoctonum* - *A. vulparia*, *A. napellus*, *Geranium sylvaticum*, *Trollius europaeus*, *Adenostyles alliariae*, *Cicerbita alpina*, *Digitalis grandiflora*, *Calamagrostis arundinacea*

6520 Fânețe montane

Se întâlnesc atât pe locuri plane cât și pe versanții slab până la moderat înclinați din etajul montan -

600 m alt.-1300 m alt., cu temperaturi medii anuale de 6°C-7°C și precipitații medii de 700 mm-1200 mm/an. Solurile sunt slab acide, moderat umede, bogate în substanțe nutritive, dezvoltate pe șisturi cristaline și conglomerate.

Specii caracteristice și edificatoare: *Poa pratensis*, *Trisetum flavescens*, *Festuca rubra*, *Agrostis capillaris*, *Lotus corniculatus*, *Heracleum sphondylium*, *Carum carvi*, *Polygonum bistorta*, *Silene dioica*, *S. vulgaris*, *Campanula glomerata*, *Salvia pratensis*, *Anthoxanthum odoratum*, *Trollius europaeus*, *Primula elatior*, *Chaerophyllum hirsutum*, *Alchemilla* spp

Este un habitat de pajiște cu valoare ridicată important pentru o diversitate ridicată de specii. Sunt utilizate ca fânețe, dar și ca pășuni. Mai mult decât atât, alături de pădure, el este componenta esențială a vieții satelor de munte și de sub munte, fiind baza creșterii animalelor în aceste regiuni.

9110 Păduri de fag de tip *LuzuloFagetum*;

Strat ierbos specii cheie: *Fagus sylvatica*, *Abies alba*, *Picea abies*, *Luzula luzuloides*, *Polytrichum formosum* și adesea *Deschampsia flexuosa*, *Calamagrostis villosa*, *Vaccinium myrtillus*, *Pteridium aquilinum*

Acoperire coronament: 80-95%, acoperire strat arbustiv: 0-10%, acoperire strat ierbos: 3-20%.

Caracteristici ecologice esențiale: Păduri de *Fagus sylvatica* și, în munții mai înalți, de *Fagus sylvatica-Abies alba* sau de *Fagus sylvatica-Abies alba-Picea abies*, dezvoltate pe soluri acide din domeniul medio-european al Europei centrale și central-nordice, cu *Luzula luzuloides*, *Polytrichum formosum* și adesea, *Deschampsia flexuosa*, *Calamagrostis villosa*, *Vaccinium myrtillus*, *Pteridium aquilinum*.

Datorită răspândirii lor destul de largi, habitatul nu prezintă un interes conservativ foarte ridicat, însă de starea lor de conservare depind foarte multe specii de păsări, mamifere, nevertebrate și chiar comunitățile locale prin serviciile ecosistemice pe care capitalul verde îl furnizează. Habitatul este protejat în 83 de situri în România, importanța protejării lui fiind dată de numărul mare de specii protejate care depind de microhabitatele și condițiile microclimatice oferite de acesta. Prezența și starea favorabilă de conservare a multor din speciile saproxilice protejate la nivelul UE (*Osmoderma eremita*, *Rosalia alpina*, *Lucanus cervus*, *Cerambyx cerdo*, *Limoniscus violaceus*) sunt strict legate de calitatea bună a habitatului și prezența lemnului mort.

9130 - Păduri de fag de tip *Asperulo-Fagetum*;

Coronament etaj superior: *Fagus sylvatica*, însoțit de *Prunus avium*, *Quercus petraea*, *Acer platanoides*, *Tilia platyphyllos*, *Tilia cordata* mai rar *Q. cerris* și *Sorbus torminalis*.

Coronament etaj inferior: *Carpinus betulus*, însoțit de *Acer campestre*

Strat arbustiv: *Crataegus monogyna*, *Corylus avellana*, *Ligustrum vulgare*, *Cornus sanguinea*, *Euonymus europaeus*.

Strat ierbos specii cheie: *Carex pilosa*, *Galium schultesii*, *Dentaria bulbifera*, *Anemone ranunculoides*, *A. nemorosa*, *Galium odoratum*, *Millium effusum*, *Lamium galeobdolon*, et cetera.

Acoperire coronament: 80-95%, acoperire strat arbustiv: 0-10%, acoperire strat ierbos: 3-20%.

Caracteristici ecologice esențiale: versanți umbriți și văi, soluri eutrofice, hydric echilibrate.

Habitatul este protejat în 80 de situri în România, făgetele centraleuropene fiind destul de bogate în specii, deși de cele mai multe ori acestea nu reprezintă rarități. Acest habitat este protejat datorită stării precare de conservare din Europa centrală accentuată de condițiile climatice precare existente. Aceste tipuri de păduri reprezintă de asemenea un habitat potențial pentru mai multe specii de faună protejate și aflate în declin populațional.

Habitatele 9110 și 9130 au o valoare ecosistemică mare, asigură condiții favorabile menținerii unui număr mare de specii de plante și animale protejate. Prin existența lemnului mort și cel al aflat în descompunere asigură o mare biodiversitate habitatului.

91E0* Păduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior*

Acest tip de habitat grupează păduri de luncă de *Fraxinus excelsior* și *Alnus glutinosa* ale cursurilor de apă din zona de câmpie și etajul colinar al Europei temperate și boreale - *Alno-Padion*; păduri de luncă de *Alnus incana* ale râurilor montane și submontane din Alpi și Apeninii de nord - *Alnion incanae*; galerii arborescente formate din exemplare înalte de *Salix alba*, *S. fragilis* și *Populus nigra* de-a lungul râurilor medio-europene, în etajul submontan,

colinar și zona de câmpie - *Salicion albae*. Toate tipurile apar pe soluri grele - în general bogate în depozite aluviale, inundate periodic de creșterea nivelului râului - sau pârâului, cel puțin o dată pe an, însă altfel bine drenate și aerate în perioada în care debitul apei este scăzut. Stratul ierbos include întotdeauna numeroase specii de talie mare - *Filipendula ulmaria*, *Angelica sylvestris*, *Cardamine* spp., *Rumex sanguineus*, *Carex* spp., *Cirsium oleraceum*, și poate conține diverse geofite vernale, precum *Ranunculus ficaria*, *Anemone nemorosa*, *A. ranunculoides*, *Corydalis solida*.

Caracteristici ecologice esențiale: lunci montane cu nivel ridicat al pânzei de apă freatică, cu inundații periodice.

Stratul arborescent: *Alnus glutinosa*, *Alnus incana*, *Fraxinus excelsior*; *Populus nigra*, *Salix alba*, *S. fragilis*; *Ulmus glabra*.

Stratul ierbos: *Angelica sylvestris*, *Telekia speciosa*, *Cardamine amara*, *C. pratensis*, *Carex acutiformis*, *C. pendula*, *C. remota*, *C. strigosa*, *C. sylvatica*, *Cirsium oleraceum*, *Equisetum telmateia*, *Equisetum* spp., *Filipendula ulmaria*, *Geranium sylvaticum*, *Geum rivale*, *Lycopus europaeus*, *Lysimachia nemorum*, *Rumex sanguineus*, *Stellaria nemorum*, *Urtica dioica*.

Specii caracteristice: *Alnus glutinosa*, *Alnus incana*, *Fraxinus excelsior*; *Populus nigra*, *Salix alba*, *S. fragilis*; *Ulmus glabra*, *Angelica sylvestris*, *Telekia speciosa*, *Cardamine amara*, *C. pratensis*, *Carex acutiformis*, *C. pendula*, *C. remota*, *C. strigosa*, *C. sylvatica*, *Cirsium oleraceum*, *Equisetum telmateia*, *Equisetum* spp., *Filipendula ulmaria*, *Geranium sylvaticum*, *Geum rivale*, *Lycopus europaeus*, *Lysimachia nemorum*, *Rumex sanguineus*, *Stellaria nemorum*, *Urtica dioica*.

Deși este prezent în 25 situri, în cele mai multe, suprafețele ocupate de acest habitat sunt foarte mici. Natura prioritară a acestui habitat nu a fost stabilită datorită speciilor de plante rare ci datorită faptului că acestea, crescând în lungul cursurilor de apă, constituie o resursă ecologică inestimabilă, fiind în primul rând culoare ecologice pentru mamiferele mari (și singurele, mai ales la deal și la câmpie), adăpost foarte prețios pentru numeroase specii de nevertebrate, loc de cuibărit și de hrănire pentru un număr foarte mare de specii de păsări. O problemă majoră a pădurilor galerii de luncă o reprezintă ușurința excesivă cu care sunt invadate de către specii exotice scăpate din cultură. Este cel mai sensibil tip de habitat din acest punct de vedere din întreaga țară.

Specii enumerate in anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

3.2.c. Specii de mamifere enumerate in anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod specie	Populație: Rezidentă	Reproducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Conserv.	Izolare	Global
1310 <i>Miniopterus schreibersi</i>	P				C	B	C	B
1352 <i>Canis lupus</i>	P				C	A	C	B
1354 <i>Ursus arctos</i>	P				B	A	C	B
1361 <i>Lynx lynx</i>	P				B	A	C	A
1304 <i>Rhinolophus ferrumequinum</i>		R			D			
1307 <i>Myotis blythii</i>		C		RC	C	B	C	B
1308 <i>Barbastella barbastellus</i>	P	RC	R	RC	C	B	C	B
1324 <i>Myotis myotis</i>		C		RC	C	B	C	B
1355 <i>Lutra lutra</i>	P				C	C	C	B

3.2.d. Specii de amfibieni și reptile enumerate in anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod specie	Populație: Rezidentă	Reproducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Conserv.	Izolare	Global
1311 <i>Miniopterus schreibersi</i>	P				C	B	C	B
1166 <i>Triturus cristatus</i>	P				C	B	C	B
1193 <i>Bombina variegata</i>	P				C	B	C	B
2001 <i>Triturus montandou</i>	P				C	B	C	B

3.2.e. Specii de pești enumerate in anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod Specie	Populație: Rezidentă	Reproducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Conserv.	Izolare	Global
1146 <i>Sabanejovia aurata</i>	P				C	B	C	B
1163 <i>Cottus gobio</i>	P				C	B	C	B
9903 <i>Eudontomyzon danfordi</i>	P				B	A	C	A
1105 <i>Hucho hucho</i>	V				B	B	B	B
1122 <i>Gobio uranoscopus</i>	P				B	B	C	B
1139 <i>Barbus meridionalis</i>	P				C	B	C	B

3.2.f. Specii de nevertebrate enumerate in anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod Specie	Populație: Rezidentă	Reproducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Conserv.	Izolare	Global
4039 <i>Nymphalis vaualbum</i>	P?							
1052 <i>Euphydryas maturna</i>	P				C	B	C	B
1060 <i>Lycaena dispar</i>	R				C	B	C	B
1067 <i>Rosalia alpina</i>	P				C	B	C	C
4012 <i>Carabus hampoi</i>	P				C	B	B	B
1078 <i>Callimorpha quadripunctaria</i>	P				D			
1083 <i>Lucanus cervus</i>	R				C	B	C	B
1086 <i>Cicujus cinnabennus</i>	R				B	B	C	B

3.2.g. Specii de plante enumerate in anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod Specie	Populație: Rezidentă	Reproducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Conserv.	Izolare	Global
1393 <i>Drepanocladus vermicosus</i>	R				C	B	C	B
1428 <i>Marsilea quadrifolia</i>	R				D			
1617 <i>Angelica palustris</i>	R				B	B	C	B
1758 <i>Ligularia sibirica</i>	R				C	B	C	B
1902 <i>Cypripedium calceolus</i>	R				C	B	C	C
4070 <i>Campanula serrata</i>	P				B	B	C	B
4097 <i>Ins aphylla</i> ssp. <i>hungarica</i>	R				B	B	C	B
4116 <i>Tozzia carpathica</i>	R				B	A	C	A

3.2.g. Specii de plante enumerate in anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod Specie	Populație: Rezidentă	Reproducere	Iernat	Pasaj	Sit Pop.	Conserv.	Izolare	Global
1393 <i>Drepanocladus vermicosus</i>	R				C	B	C	B
1428 <i>Marsilea quadrifolia</i>	R				D			
1617 <i>Angelica palustris</i>	R				B	B	C	B
1758 <i>Ligularia sibirica</i>	R				C	B	C	B
1902 <i>Cypripedium calceolus</i>	R				C	B	C	C
4070 <i>Campanula serrata</i>	P				B	B	C	B
4097 <i>Ins aphylla</i> ssp. <i>hungarica</i>	R				B	B	C	B
4116 <i>Tozzia carpathica</i>	R				B	A	C	A

Situația speciilor de floră de interes comunitar identificate în Arla Protejată

Tabel 11.

Specia	Efectiv estimat	Observații	Starea de conservare a habitatului caracteristic	Stare actuală specie		
				A	B	C
ROSC0019 Călimani-Girghiu						
1	<i>Dicranum viride</i>	0	Specia nu a fost identificată în urma inventariierilor în teren efectuate în 2014.	Bună.	-	-
2	<i>Meesia longisetu</i>	0	Specie rară. Nu a mai fost regăsită de foarte mult timp.	nefavorabilă	-	-
3	<i>Drepanocladus vernicosus</i>	0	nu sunt prezente habitate ale speciei.	-	-	-
4	<i>Marsilea quadrifolia</i>	0	nu sunt prezente habitate ale speciei.	-	-	-
5	<i>Angelica palustris</i>	37	Identificată în Bazinul Pr. Ciburghiu, în zona localităților Lăpușata - pe Pârâul Negru, și Ibănești - Fincei	Bună	*	-
6	* <i>Ligularia sibirica</i>	-	Specia este semnalată ca prezentă în Parcul Național Călimani	Bună	-	*
7	<i>Cypripedium calceolus</i>	-	Prezență doar în Parcul Național Munții Călimani	-	-	*
8	<i>Campanula serrata</i>	560	Distribuție sporadică rară	satisfăcătoare	*	-
9	<i>Iris aphylla ssp. hungarica</i>	830	3 puncte de inventariere la Stânceem - Muntele Leu	satisfăcătoare	*	-
10	<i>Tozzia carpathica</i>	-	Prezență doar în Parcul Național Munții Călimani	-	-	*

Mamifere						
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	4-20 ex	1	Stare de conservare Necunoscută	-	-	-
<i>Myotis blythii/Myotis acygnathus</i>	200-500 ex	200	Inadecvată	-	-	*
<i>Barbastella barbastellus</i>	400-800 ex	400	Inadecvată	-	-	*
<i>Miniopterus schreibersi</i>	5-30 ex	5	Stare de conservare Necunoscută	-	-	-
<i>Myotis myotis</i>	300-700 ex	300	Inadecvată	-	-	*
<i>Rhinolophus hipposideros</i>	-	-	specie caracteristică pentru zonă observată la inventarii	-	-	-
<i>Myotis bechsteinii</i>	-	-	specie caracteristică pentru zonă - observată la inventarii	-	-	-
<i>Myotis emarginatus</i>	-	-	specie caracteristică pentru zonă - observată la inventarii	-	-	-
<i>Myotis dasycneme</i>	-	-	specie caracteristică pentru zonă - observată la inventarii	-	-	-
<i>Canis lupus</i>	33-38 exemplare/maxim 66 ex	Minim 33 indivizi	Situația actuală este bună pentru specie	*	-	-
<i>Ursus arctos</i>	-198	minim 198 ex		*	-	-

<i>Lutra lutra</i>	30	Minim 30 indivizi	Populație stabilă	*		
<i>Lynx lynx</i>	intre 24-30 exemplare	Minim 18	abundență relativă între 2,15 - 3,23 indivizi/100km ² .	*		
Amfibieni și reptile						
<i>Triturus cristatus</i>	Nu există o populație viabilă de <i>Triturus cristatus</i>	formată din câțiva indivizi, probabil unul-două cupluri.	Nu există o populație propriu-zisă de tîmuri cu eretadă			*
<i>Bombina variegata</i>	18000 de indivizi	6000 de indivizi adulți și juveni	Stare de conservare favorabilă	*		
<i>Triturus montandoni</i>	1800 de indivizi	594 de indivizi adulți și juveni	Stare de conservare puțin favorabilă			*
Pești						
<i>Hucho hucho</i>	populație mică	nu se pot face estimări privind efectivele acestei specii	existența unei populații viabile dar foarte fragile			*
<i>Gobio uranoscopus</i>	Imposibil de estimat- populație stabilă de porcușor de văd Clasa 7. 10000-50000	minim 2,67 exemplare/100 m ² în interiorul sitului ROSC10019 Călimani - Gurgău 35357 ex	restabilirea concetivității în nivelul pragului de la Brâncovenesti	*		
<i>Barbus meridionalis</i>	Imposibil de estimat- populație stabilă și viabilă de mreață vânătă Clasa 11. 1000000-5000000	208 exemplare/100 m ² în interiorul sitului ROSC10019 Călimani - Gurgău Minim 34535,33 ex	perspectivele viitoare ale acestei specii sunt destul de bune			*
<i>Sabanejewia aurata</i>	Imposibil de estimat- populație stabilă de cără Clasa 8. 50000-100000	minim 4,6 exemplare/100 m ² în interiorul sitului ROSC10019 Călimani - Gurgău minim 60490	prezența unor praguri în râurile Hva și Zebrae	*		
<i>Cottus gobio</i>	Imposibil de estimat-este una dintre cele mai afectate specii de pești din interiorul sitului Clasa 7. 10000-50000	minim 2,96 exemplare/100 m ² în valea Mureșului superior minim 23138	prezența pragului de beton de la Brâncovenesti și prezența barajului de pe Râstolița fragmentează populațiile			*
<i>Eudontomyzon danfordi</i>	Clasa 7. 10000-50000	10,37 exemplare/100 m ² în Valea Gurgăului Minim 24973	specia și-a redus arealul în ultimele decenii			*

	Clasa 8, 50000-100000	1,63 exemplare/100 m ² în valea Mureșului superior Mărim 59814 de exemplare			
Nevertebrate					
<i>Euphydryas maturna</i>	Nu poate fi estimată momentan, este necesară investigația amănunțită și monitorizarea multiannuală a speciei pentru a putea obține date privind distribuția și efectivele populationale	nu au fost întâlniți indivizii ai speciei <i>Euphydryas maturna</i>	48 de zone cu habitat potențial cu stare de conservare bună. potențiala stare bună de conservare a speciei		*
<i>Lycena dispar</i>	5389 - 9756	72	stare favorabilă de conservare a habitatelor potențiale	*	
<i>Callimorpha quadripunctaria</i>	3000- 4100	114	stare favorabilă de conservare,	*	
<i>Lucanus cervus</i>	1600 -1920 de indivizi.	63	Stare bună de conservare		*
<i>Osmoderon eremita</i>	-	-	Identificate habitate specifice și un individ mort		-
<i>Cicadus cinnabarinus</i>	2288-3432 de indivizi	61 larve	Starea de conservare poate fi considerată satisfăcătoare		*
<i>Rosalia alpina</i>	Aprox. 6 891,20 de indivizi	7 indivizi	151 de habitate potențiale		*
<i>Cerambyx cerdo</i>	-	-	10 habitate potențiale cu indivizi identificați.		-
<i>Carabus hampel</i>	Neidentificată la inventarieri		35 de habitate potențiale. Habitatetele potențiale pentru <i>Carabus hampel</i> , se află într-o stare favorabilă bună	*	
<i>Nymphalis vanathum</i>	Nu au fost întâlniți indivizi ai speciei <i>Nymphalis vanathum</i> . Prin urmare nu putem fi aplicate metode de calcul al indicilor ecologici. Este citată în Planul de management al Parcului Național Călimani		35 de locații cu habitat potențial cu stare bună.Considerăm starea de conservare a habitatului la nivelul sitului ROSC0019 Călimani - Gurghiu ca fiind nefavorabilă		*
<i>Pholidoptera transylvanica</i>	Specia nu a fost găsită. Este citată în Planul de management al Parcului Național Călimani		Negăsite la inventarieri		-

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Proiectul propus nu are legatura directa si nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar. De asemenea acest proiect este prevazut ca o extindere a pensiunii existente.

De asemenea este in concordanta cu planul de management al ariei naturale protejate conform caruia sunt permise activități durabile, prietenoase cu mediul, dezvoltarea infrastructurii de turism și de vizitare. Eficiența folosirii posibilităților oferite de cadrul natural încă nu este suficient de bună, competitivitatea zonei este destul de scăzută. Deci proiecte integrate, care ajută ca zona să poate folosi resursele naturale, culturale, sunt mai mult decât o necesitate.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Avand in vedere ca proiectul nu ocupa nici o suprafata din cadrul sitului Natura 2000 ROSCI 0019 Calimani-Gurghiu, nu produce o fragmentare a acestuia sau a habitatului speciilor pentru care a fost declarat, perioada scurta de discomfort pentru realizarea proiectului (cca. 12 luni, max. 24 luni), ca nu sunt perturbate habitate si/sau specii protejate, consideram ca va exista impact redus in perioada de realizare a investitiei si redus spre minim in perioada de functionare. Un impact redus va fi produs de zgomotul lucrarilor de constructive si mijloacele auto.

Avand in vedere ca lucrarile se desfasoara in afara sitului Natura 2000, prin respectarea masurilor de conservare impuse de APM, impactul va fi minim.

- pe termen lung putem considera ca se vor produce modificari ale peisajului, generand impact vizual placut, dar datorita amplasarii in cadru natural (zona amenajata cu vegetatie naturala, autohtona), impactul va fi nesemnificativ.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

Semnătura și ștampila
titularului,

