

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT, BRANSAMENTE LA UTILITATI.

II. Titular:

- numele;

BALINT ADRIENN BERNADETT

- adresa poștală;

Loc. Voivodeni, nr. 119, judet Mures

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

Tel: 0746 224630; Email: economicproiect@yahoo.com

- numele persoanelor de contact:

director/manager/administrator;

BALINT ADRIENN BERNADETT

responsabil pentru protecția mediului.

BALINT ADRIENN BERNADETT

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Imobilul se situeaza in intravilanul localitatii Sovata, str. Stejerisului, nr. 36/A – județul Mureș. Pentru imobil exista o carte funciara CF nr. 52293, CAD 52293. Terenul aferent CF studiat este in suprafata de 1.554,00 mp.

Pe teren exista o constructie cu destinatia de casa de vacanta in regim de inaltime S+P+M. S. construita la sol: 39,00 mp; S. construita desfasurata: 117,00 mp; Casa de vacanta, edificata in anul 1997, construita pe fundatie din beton, inchideri perimetrare din lemn, planseu din lemn, sarpanta din lemn, acoperita cu onduline, compusa din:

- la Subsola: 1 pivnita;

- la parter: 1 camera, 1 bucatarie, 1 baie si 1 terasa acoperita;

- la mansarda: - 2 camere, 1 hol cu scari de acces.

Amplasamentul studiat este situat in intravilanul orasului Sovata, str. Stejerisului, nr. 36/A - jud. Mures iar accesul se face din intravilanul localitatii pe un drum privat cu bariera.

Se propune construirea urmatoarelor: Construire casa de locuit in regim de inaltime D+P. De asemenea se doreste si realizarea bransamentelor la utilitati.

Procent si coeficient - situatie existenta constructie C1:

Bilanțul teritorial și caracteristicile construcțiilor existente se prezintă astfel:

Suprafața totală a terenului: Steren= 1.554,00 mp

Suprafața construită C1: Sc= 39,00 mp;

Suprafața desfășurată C1: Scd= 117,00 mp

Suprafața platforme și parcaje: Sparcaje= 48,50 mp

Procentul de ocupare a terenului - POT - existent = 2,50 %

Coeficientul de utilizare a terenului - CUT - existent = 0,08

Procent si coeficient - propunere constructie C2 + C1 existent:

Bilanțul teritorial și caracteristicile construcțiilor propuse se prezintă astfel:

Suprafața totală a terenului: Steren= 1.554,00 mp

Suprafața construită C1 + C2: Sc= 39,00 mp + 190,10 mp = 229,10 mp;

Suprafața desfășurată C1 + C2: Scd= 117,00 mp + 251,97 mp = 368,97 mp;

Suprafața platforme și parcaje: Sp= 165,50 mp

Procentul de ocupare a terenului - POT - propus = 16 %

Coeficientul de utilizare a terenului - CUT - propus = 0,23

b) justificarea necesității proiectului;

Investitia propusa prin prezentul proiect este oportuna pentru asigurarea unui spatiu cu destinatia de casa de locuit pentru beneficiar.

c) valoarea investiției;

180.926,00 RON

d) perioada de implementare propusă;

12 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Am atasat urmatoarele:

- plan de amplasare in zona;
- plan de situatie;

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;
- metode folosite în construcție/demolare;
- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;
- relația cu alte proiecte existente sau planificate;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);
- alte autorizații cerute pentru proiect.

Tema de proiect stabilita de comun acord cu beneficiarul lucrării prevede:

Construire casa de locuit. De asemenea se dorește și realizarea bransamentelor la utilități.

- funcțiunea: casa de locuit unifamiliala, in regim de inaltime S+P;

- suprafata teren: 1.554,00 mp

- dimensiunile maxime la teren: 28,32 x 68,05 m

- regim de inaltime: S+P;

H_{MAX. CORNISA (STREASINA)} = 3,20 m; H_{MAX. COAMA} = 5,14 m

- suprafata construita - Sc = 190,10 mp;

- suprafata desfasurata - Sd = 251,97 mp;

- suprafata utila totala - Su = 203,57 mp;

- inaltime utila Parter – 2,80 m; - inaltime utila Subsol – 2,60 m.

Descriere lucrări care fac obiectul documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construire – CONSTRUCTIE PROPUSA:

Infrastructura: Fundatii: fundatii continui din beton clasa C8/10; Elevatii - elevatii din beton cu centuri armate long. cu 6 bare $\Phi 12$ Pc 52 si transversal cu etrieri $\Phi 6/20$ Ob 37

Suprastructura: Structura - Structura de rezistența a cladirii este de tip celular, cu pereti din zidarie portanta de caramida (tip GVP marca C100 cu dimensiunile gabaritice de 290x240x138 sau 290x240x188 si mortar MZ50) confinata cu elemente din beton armat de genul stalpisorilor, centuri.

Stalpisori: Stalpisorii din beton armat inglobati in zidaria de caramida sunt armati longitudinal cu 4 bare $\Phi 14$ Pc52 si transversal cu etrieri $\Phi 8/15/20$ Ob 37; - Avem si stalpi din beton armat armati mai puternic, unde reazema grinzi sau avem forte concentrate mai mari. Placi: Placa de la nivelul cotei 0.00 ce se toarna pe sol se va realiza din beton clasa C12/15 si se va arma cu plase sudate $\Phi 6\#20$. Plansee: Planseul peste subsol se va realiza din beton armat iar planseul peste parter din lemn; Acoperis: Tip sarpanta din lemn. Invelitoare: Invelitoare alcatuita tigla ceramica culoare maro; Compartimentari: Compartimentarile interioare se vor realiza din zidarie neportanta cu grosimea de 12 cm sau din pereti usori pe baza de placi de gips carton. Scara: Scari exterioare din beton. Termoizolatii: Soclul se va prevedea cu un strat de polistiren extrudat minim 5 cm grosime; Peretii perimetrali din zidarie se vor termoizola cu polistiren expandat cu grosimea minima de 10 cm; Placile care reazema direct pe sol, vor fi prevazute cu un strat de polistiren extrudat cu grosimea minima de 5 cm. Hidroizolatii - Intre zidaria din caramida si soclu/placa se va prevedea o hidroizolatie alcatuita din doua straturi de carton astfaltat.

MENTIONAM CA NU EXISTA POLUARE, NICI IN INTERIORUL PROPRIETATII SI NICI IN AFARA LIMITELOR PARCELEI.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

NU E CAZUL.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
 - folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
 - politici de zonare și de folosire a terenului;
 - arealele sensibile;

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Imobilul se situează în intravilanul localității Sovata, str. Stejerisului, nr. 36/A – județul Mureș. Pentru imobil există o carte funciara CF nr. 52293, CAD 52293. Terenul aferent CF studiat este în suprafața de 1.554,00 mp.

Pe teren există o construcție cu destinația de casă de vacanță în regim de înălțime S+P+M. S. construită la sol: 39,00 mp; S. construită desfășurată: 117,00 mp; Casa de vacanță, edificată în anul 1997, construită pe fundație din beton, închideri perimetrice din lemn, planșeu din lemn, sarpanta din lemn, acoperită cu ondulate, compusă din:

- la Subsol: 1 pivniță;
- la parter: 1 cameră, 1 bucatărie, 1 baie și 1 terasă acoperită;
- la mansarda: - 2 camere, 1 hol cu scări de acces.

Vecinatati

- la **NORD**: Teren proprietate privată + construcții;
- la **SUD**: Teren proprietate privată + construcții;
- la **EST**: Teren proprietate privată + construcții;
- la **VEST**: Strada Stejerisului cu legătura la rețeaua stradală a localității Sovata.

Accesele pe teren/propritate se vor păstra cele existente păstrând caracteristicile specifice zonei.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Alimentarea cu apă se va realiza prin racordarea la rețeaua de apă potabilă existentă în zona.

Canalizarea. Apa uzată menajeră este evacuată prin intermediul canalelor în rețeaua de canalizare interioară și condusă spre un bazin decantor împrimabil și vidanjabil. Apele pluviale vor fi colectate, în interiorul proprietății, prin intermediul sistemelor de grile de colectare și apoi folosite pentru stopire teren cu spațiu verde.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

NU E CAZUL

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

NU E CAZUL

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

NU E CAZUL

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime;
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

NU E CAZUL.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

NU E CAZUL

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

NU E CAZUL

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

Din unitate rezulta următoarele categorii de ape uzate:

- ape uzate menajere de la grupurile sanitare, ape care deversează în rețeaua de canalizare interioară și sunt conduse spre un bazin decantor impremeabilizat și vidanjabil. *Ape uzate menajere* – de la beneficiar proiect – cca. 0,17 mc/zi. Aceste ape au caracteristicile specifice apelor menajere uzate: coliformi fecali, încărcare organică, detergenți, suspensii solide etc. Pentru evacuarea acestor ape s-au prevăzut canalizări interne din tuburi PVC de 110 mm.

- ape tehnologice – NU E CAZUL

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

NU E CAZUL.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității. **Alimentarea cu apă** se va realiza din rețeaua de apă potabilă a localității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);
- magnitudinea și complexitatea impactului;
- probabilitatea impactului;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- natura transfrontalieră a impactului.

Proiectul propus intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, proiectul se realizează în VEECINATATEA zonei unei arii protejate. Informații privind aceste aspecte sunt detaliate în capitolul XIII.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

În condițiile în care se aplica măsurile de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu apa, aer, sol, zgomot, nu este necesară monitorizarea calității factorilor de mediu în perioada derulării lucrărilor de construcții cât și în perioada funcționării obiectivului.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Prezentul proiect nu intră sub incidența altor directivelor europene în afară de cele menționate mai sus (Capitolul VII), transpuse în legislația națională.

Proiectul de investiție propus de unitate este conform cu planul de urbanism și sistematizare a zonei.

Alimentarea cu apă se va realiza prin racordarea la rețeaua de apă potabilă existentă în zona.

Canalizarea. Apa uzată menajeră este evacuată prin intermediul canalelor în rețeaua de canalizare interioară și condusă spre un bazin decantor impremeabilizat și vidanjabil. Apele pluviale vor fi colectate, în interiorul proprietății, prin intermediul sistemelor de grile de colectare și apoi folosite pentru stopire teren cu spațiu verde.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Investiția se va realiza din fonduri proprii.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Descrierea lucrărilor provizorii: organizarea incintei, modul de amplasare a construcțiilor, amenajărilor și depozitelor de materiale;

Pe acest teren constructorul va executa lucrări de organizare provizorii, numai cele strict necesare santierului, impuse de executia lucrărilor de bază, cât și de necesitățile santierului.

Pentru lucrările provizorii, respectiv organizarea de santier se vor estima tipuri de lucrări, având în vedere că prin natura intervențiilor propuse nu sunt necesare lucrări de eliberare de amplasament. Materialele de construcție cum ar fi, nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție.

Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul executiei lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început pe terenul aferent construcției.

Precizări privind protecția muncii:

Operațiile necesare executiei tuturor lucrărilor, dar în special a structurii de rezistentă din beton armat (fundatii, grinzi, centuri) și montarea armăturilor se va face numai cu muncitori cărora li s-a făcut instructajul special de protecția muncii.

La executarea lucrărilor se vor respecta toate măsurile de protecție a muncii prevăzute în legislația în vigoare în special din « Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții » editia 1993 ; Legea Protecției Muncii Nr. 90/1996 ; « Norme generale de protecție

a muncii » editia 1996, precum și « Norme specifice de protecție a muncii pentru diferite categorii de lucrări ». Punctul P.S.I. și protecția muncii marcat pe Planul de situație DTOE va fi utilizat astfel: - găleți din tablă, (2 buc.); - lopeti cu coadă (2 buc.); - topoare târnăcop cu coadă (2 buc.); - cângi cu coadă (2 buc.); - rânghi de fier (2 buc.); - scară împerechere din trei segmente (1 buc.); - ladă cu nisip de 0,5 mc (1 buc.); - stingătoare portabile; - Punct de prim ajutor, împreună cu Trusa medicală de prim ajutor dotată conform Ordinului Ministrului Sănătății și Familiei 427/14.06.2002.

În timpul executiei lucrărilor se vor face instructajele periodice privind protecția muncii și se va lucra cu echipe autorizate pe specific de lucrări. Muncitorii vor fi dotați la punctul de lucru cu material de protecție specific și unelte corespunzătoare.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Vor fi prevăzute măsurile necesare ca pe timpul execuției lucrărilor de construcții să fie afectate suprafețe minime de teren-doar cele prevăzute prin proiectul tehnic, pe suprafața deținută de beneficiar, iar după terminarea acestora surplusul de pământ va fi evacuat și depozitat în locurile indicate prin autorizația de construcție. La încheierea lucrărilor, suprafețele ocupate temporar vor fi aduse la starea inițială.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.
Piesele desenate se vor furniza separat, ca anexă.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Terenului studiat se află în imediata vecinătate a sitului de Importanță Comunitară ROSCI0019 Călimani-Gurghiu și a Rezervației Lacul Ursu și arboretele de pe sărături. Coordonatele Stereo70 ale locației sunt:

Nr.	x	y	IE
1	506106	566983.9	52293
2	506100.5	566981.1	52293
3	506113.1	566968.9	52293
4	506116.2	566966.3	52293
5	506126.5	566967	52293
6	506133.2	566967.3	52293
7	506136.3	566967.7	52293
8	506142.5	566968.3	52293
9	506149.1	566969.2	52293
10	506155.1	566970.1	52293
11	506165.8	566973.2	52293
12	506167.5	566973.7	52293
13	506166.8	566978.5	52293
14	506164.6	566988.4	52293
15	506164.1	566992.6	52293
16	506164.4	566999	52293
17	506165.3	567001.8	52293
18	506162.3	567001.4	52293
19	506155.2	567000.2	52293
20	506145.4	566998.1	52293
21	506138	566996.6	52293
22	506134.7	566995.8	52293
23	506128.3	566993.8	52293
24	506125.8	566993	52293
25	506114.3	566987.9	52293
26	506106	566983.9	52293

POZITIA TERENULUI ESTE IN VECINATATEA ARIE PROTEJATE.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

ROSCI0019 Călimani-Gurghiu este un sit de Importanță Comunitară desemnat prin Ordinul Ministrului Mediului și Pădurilor nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie natural protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România. Prin Ordinul Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 46/2016 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea siturilor de importanță comunitară ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, situl a fost extins la 135257 ha.

Planului de management al Parcului Național Călimani, cu situl de importanță comunitară ROSCI0019 Călimani-Gurghiu și aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0133 Munții Călimani este documentul oficial cu rol de reglementare pentru custode și pentru factorii responsabili. Regulamentul sitului Călimani-Gurghiu este parte integrantă a planului de management. Ambele documente au fost aprobate prin ORDINUL MMAP nr. 266/2020.

Pentru ROSCI0019 Calimani - Gurghiu formularul standard Natura 2000 conține următoarele date:

Lista habitatelor pentru care a fost propus Situl de Importanță Comunitară "Călimani-Gurghiu" (ROSCI0019):

- 4070* - Tufărișuri cu *Pinus mugo* și *Rhododendron myrtifolium*;
- 6150 - Pajiști boreale și alpine pe substrat silicios;
- 6520 - Fânețe montane;
- 8220 - Versanți stâncoși cu vegetație chasmofitică pe roci silicioase;
- 9110 - Păduri de fag de tip *Luzulo-Fagetum*;
- 9130 - Păduri de fag de tip *Asperulo-Fagetum*;
- 91V0 Păduri dacice de fag (*Symphyto-Fagion*)
- 91E0* - Păduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior* (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*);
- 9410 - Păduri acidofile de *Picea abies* din regiunea montana (*Vaccinio-Piceetea*);
- 9420 - Păduri de *Larix decidua* și/sau *Pinus cembra* din regiunea montană
- 4060 Tufărișuri alpine și boreale
- 6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin;
- 6230* - Pajiști montane de *Nardus bogate* în specii pe substraturi silicioase;
- 8310 – Peșteri în care accesul publicului este interzis;
- 6440 - Pajiști aluviale din *Cnidion dubii*;
- 7240* - Formațiuni pioniere alpine din *Caricion bicoloris-atrofuscuscae*;
- 9180* - Păduri din *Tilio-Acerion* pe versanți abrupti, grohotișuri și ravene;
- 6410 - Pajiști cu *Molinia* pe soluri calcaroase, turboase sau argiloase (*Molinion caeruleae*);
- 3220 Vegetație herbacee de pe malurile râurilor montane
- 3260 Cursuri de apă din zonele de câmpie, până la cele montane, cu vegetație din *Ranunculion fluitantis* și *Callitriche-Batrachion*
- 7110 * Turbării active

Lista speciilor pentru care a fost propus Situl de Importanță Comunitară "Călimani-Gurghiu" (ROSCI0019)

Mamifere:

- 1355 *Lutra lutra* - Vidra
- 1308 *Barbastella barbastellus* - Liliac cârn
- 1304 *Rhinolophus ferrumequinum* - Liliacul mare cu potcoavă
- 1324 *Myotis myotis* - Liliac comun
- 1307 *Myotis blythii* - Liliac comun mic

1352* *Canis lupus* - Lup
 1361 *Lynx lynx* - Râs
 1354 *Ursus arctos* - Ursul brun
 1310 *Miniopterus schreibersi* - Liliac cu aripi lungi
 Amfibieni și reptile
 1193 *Bombina variegata* - Buhai de baltă cu burta galbenă
 1166 *Triturus cristatus* - Triton cu creastă
 2001 *Triturus montandoni* - Triton carpatic
 Pești
 1138 *Barbus meridionalis* - Mreană vânătă
 1163 *Cottus gobio* – Zglăvoc
 1146 *Sabanejewia aurata* - Dunariță
 9903 *Eudontomyzon danfordi* - Chișcar
 1122 *Gobio uranoscopus* - Petroc
 1105 *Hucho hucho* – Lostrită
 Specii de nevertebrate
 1060 *Lycaena dispar* -
 1083 *Lucanus cervus* - Rădașca
 4012 *Carabus hampei* - Carab
 1052 *Euphydryas maturna*
 1086 *Cucujus cinnaberinus*
 1087 *Rosalia alpina* - Croitor de fag
 1078 *Callimorpha quadripunctaria*
 4039 *Nymphalis vaualbum*
 4054 *Pholidoptera transsylvanica*
 1084 *Osmoderma eremita*
 1088 *Cerambyx cerdo*
 Specii de plante enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE
 1393 *Drepanocladus vernicosus*
 1428 *Marsilea quadrifolia*
 1617 *Angelica palustris*
 1758 *Ligularia sibirica*
 1902 *Cypripedium calceolus*
 4070 *Campanula serrata*
 4097 *Iris aphylla* ssp. *hungarica*
 4116 *Tozzia carpathica*
 1393 *Drepanocladus vernicosus*
 1381 *Dicranum viride*
 1389 *Meesia longiseta*

Rezervația Lacul Ursu și arboretele de pe sărături

Rezervația naturală a fost declarată arie protejată prin Legea Nr.5 din 6 martie 2000, publicată în Monitorul Oficial al României, Nr.152 din 12 aprilie 2000 (privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate) și se întinde pe o suprafață de 79 hectare din care 73,3 ha pădure și 5,7 ha suprafețe acvatice.

Aria protejată "Lacul Ursu și arboretele de pe sărături" este amplasată pe teritoriul intravilan al orașului Sovata, în stațiunea turistică.

Conform Legii 462/2001- privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice - aria este definită ca rezervație naturală.

Aria naturală reprezintă o zonă formată din aglomerate vulcanice (andezite cu amfiboli) și masive de sare. Aceasta include Lacul Ursu (declarat monument al naturii), un important lac sărat helioterm format odată cu prăbușirea unei exploatări

de sare, umplută ulterior cu apa păraielor ce coboară de pe versanții din apropiere. În arealul rezervației pe lângă Lacul Ursu, sunt incluse și: Lacul Aluniș, Lacul Paraschiva, Lacul Mierlei, Lacul Roșu și Lacul Verde.

Masivul de sare din apropierea lacului este acoperit cu un strat argilos pe care se dezvoltă o gamă arboricolă diversă; cu specii de: gorun (*Quercus petraea*), stejar (*Quercus robur*), fag (*Fagus sylvatica*), frasin (*Fraxinus excelsior*), carpen (*Carpinus betulus*), paltin de munte (*Acer pseudoplatanus*), molid (*Picea abies*), pin (*Pinus sylvestris*), jugastru (*Acer campestre*), plop tremurător (*Populus tremula*), cireș sălbatic (*Cerasus avium*), sânger (*Cornus sanguinea*), corn (*Cornus mas*), păducel (*Crataegus monogyna*), măr pădureț (*Malus silvestris*), alun (*Corylus avellana*).

La nivelul ierburilor vegetează mai multe elemente floristice, printre care unele endemice pentru această zonă sau protejate prin *Directiva Consiliului European 92/43/CEE* din 21 mai 1992 (privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de faună și floră sălbatică); astfel: papucul doamnei (*Cypripedium calceolus*), crinul de pădure (*Lilium martagon*), ghiocel (*Galanthus nivalis*), lăptucul oii (*Telekia speciosa*), veronică (*Veronica chamaedrys*), rostopască (*Chelidonium majus*), iederă (*Hedera helix*), păpădie (*Taraxacum officinale*), morcoveancă (*Pleurospermum austriacum*), pătlăgină (*Plantago gentianoides*), coada-calului (*Equisetum arvense*), ciuboțica cucului (*Primula veris*), coada șoricelului (*Achillea millefolium*), țâțavacii (*Primula elatior ssp. leucophylla*) sau urzică (*Urtica dioica*).

Fauna rezervației este una bogată și variată în specii de mamifere, păsări, reptile și pești; dintre care unele protejate prin aceeași *Directivă a Consiliului European* (anexa I-a) 92/43/CE (privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de faună și floră sălbatică) sau aflate pe lista roșie a IUCN; astfel: urs brun (*Ursus arctos*), cerb (*Cervus elaphus*), capră neagră (*Rupicapra rupicapra*), căprioară (*Capreolus capreolus*), mistreț (*Sus scrofa*), lup cenușiu (*Canis lupus*), vulpe roșie (*Vulpes vulpes*), râs eurasiatic (*Lynx lynx*), pisică sălbatică (*Felis silvestris*), jder de copac (*Martes martes*), jder de piatră (*Martes foina*), viezure (*Meles meles*), veveriță (*Sciurus vulgaris*), cocoșul de munte (*Tetrao urogallus*), mierlă (*Turdus merula*), mierla de apă (*Cinclus cinclus*), cuc (*Cuculus canorus*), cintează (*Fringilla coelebs*), viespar (*Pernis apivorus*), șorecarul comun (*Buteo buteo*), pițigoii mare (*Parus major*), nagâț (*Vanellus vanellus*), alunar (*Nucifraga caryocatactes*), dumbrăveancă (*Coracias garrulus*), gușter (*Lacerta viridis*) sau păstrăvul de munte (*Salmo trutta fario*).

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Terenul studiat este un teren intravilan, situat în apropierea unor case existente. Vegetația lemnoasă prezentă în această zonă este vegetație de tip pionieră, dominată de carpen (*Carpinus betula*), răchită (*Salix spp.*) și plop tremurător (*Populus tremula*), cu vârste între 12-25 ani.

Vegetația adiacentă (zona din interiorul ROSCI0019 Călimani-Gurghiu care se suprapune cu Rezervația Lacul Ursu și arboretele de pe sărături) este de pădure matură de gorun (*Quercus petraea*), amestecat cu fag (*Fagus sylvatica*), șleau de deal cu gorun și fag și carpen.

1354 *Ursus arctos* - Ursul brun

Descriere: deși este considerat de unii ca vânat prădător (răpitor, chiar dăunător), el reprezintă podoaba pădurilor noastre montane, fiind cel mai mare animal întâlnit în zonă

Habitat: Biotopul îl constituie pădurile întinse și liniștite, cât mai puțin umblate de om. Preferă terenurile cu sol profund și reavăn, în apropiere de locuri accidentate inconjurate de stâncării și nu prea îndepărtate de sursele de apă.

Distribuție: În România, ursul brun se găsește din cele mai vechi timpuri. Până în prima jumătate a sec. XIX se găsea în întreaga țară, din Delta Dunării până în Carpați. Din păcate, a fost exterminat din zonele de câmpie, pentru a nu împiedica agricultura extensivă și creșterea extensivă a vitelor, pescuitul extensiv și alte practici similare din secolul XIX. Cu toate că este retras în Carpați, ursul își găsește în România cel mai prielnic adăpost din Europa. De fapt se pare că România deține la ora actuală, cu cca. 5000 de exemplare, cel mai mare efectiv european de urs brun, care este de circa 14000, în afară de Rusia.

Populație: În cadrul sitului Călimani-Gurghiu, populația evaluată este de cca. 500 exemplare.

Ecologie și comportament: Factorii climatici au o importantă apreciabilă asupra comportamentului speciei. Îi displac căldura și uscăciunea manifestate în alte anotimpuri decât primăvara și toamna. Temperaturile scăzute din timpul iernii și zăpezile abundente nu îl lasă indiferent, îl afectează mai ales că în acest anotimp, în majoritatea lor, urșii hibernează în bârloguri amenajate din timp. Bârlogul constă dintr-o adâncitură în stâncă sau pământ (în coasta muntelui), o scorbură mai mare sau o îngrămădire de arbori doborâți. Dacă nu este deranjat, ursul păstrează bârlogul în stare de curățenie și siguranță mai multe ierni. Masculul intră în bârlog mai târziu sau deloc, acest din urmă aspect în situația în care dispune de hrană suficientă și stratul de zăpadă este mic. Vara este întâlnit, mai ales în zona superioară și grou accesibilă a pădurii. La apariția primului ger se retrage în pădurile de foioase, uneori în preajma localităților (livezilor), în căutarea hranei. Este un animal omnivor, dar în hrana lui predomină elementele vegetale. Primăvara, posibilitățile de hrănire fiind reduse, animalul caută iarbă, preferând poienile cu plante bulbifere, suculente, cum ar fi brândușele de primăvară. Datorită sărăciei în hrană, primăvara ursul cojește o parte din arborii tineri de rășinoase, hrănindu-se cu mîzga dulce, suculentă. Vara hrana de bază o constituie fructele de pădure - zmeura, murele afinele, în timp ce toamna consumă ghindă, jir, mere și pere sălbatice de pe pășuni și fructe din livezi. Fructele de scoruș constituie un component important al hranei. Toamna se deplasează mult, departe de locul obișnuit de trai, spre lanurile de porumb realizându-se uneori, în preajma livezilor întinse și a arbuștilor, concentrații de urși impresionante, atât ca număr cât și ca regularitate de manifestare. În zona stațiunii Sovata, au fost identificați mai multe exemplare de urși majoritatea fiind exemplare tinere.

Distribuție: Răspândită în Eurasia la nord până la Cercul Polar, din Europa centrală până la Peninsula Kamchatka, la sud până în Balcani și India. O populație numeroasă trăiește în zona de vest a Americii de Nord. La noi, localizată în zona colinară și de munte în păduri de foioase și conifere. În România se găsește cea mai importantă populație a speciei din Europa. Periclitat de disturbantă, fragmentarea habitatelor, obstrucționarea migrațiilor și mișcărilor sezoniere și de braconaj.

Impactul asupra speciei: Având în vedere suprafața vastă a habitatului acestei specii în acest spațiu, impactul proiectului asupra speciei este nesemnificativ, fiind rezumat doar la posibila deranjare a unor exemplare aflate în zona de implementare în perioada de construcție (câteva zile).

1308 *Barbastella barbastellus* - Liliac cârn

Liliacul cârn (*Barbastella barbastellus*) are un nas excelent pentru pădurile bătrâne și valoroase. Preferă să trăiască în păduri seculare, respectiv păduri cu mulți arbori de vârstă înaintată. Astfel prezența (sau absența) speciei poate să ne ofere indicii asupra nivelului de conservare a pădurilor. În cazul în care specia este prezentă și în zone mai accesibile sau antropizate, acest fapt vorbește despre valoarea ridicată a acestor zone și despre un management adecvat din partea custozilor.

Ca aspect, liliacul cârn este o specie de talie medie, cu bot scurt și bombat ("cârn"). Urechile au formă de triunghi, și sunt la fel ca botul, destul de scurte. În general, are o blană de culoare închisă, negricioasă. Specia este rezistentă la frig, iar în timpul iernii

hibernează frecvent în adăposturi subterane (peșteri, mine părăsite, pivnițe). În aceste tipuri de adăpost se poate întâlni des în zona de intrare, uneori chiar la temperaturi sub zero grade Celsius. În cazuri rare putem vedea colonii de zeci de exemplare, sub formă de ciorchine, ieșind din crăpăturile peșterilor. Dacă însă vremea se încălzește chiar și puțin, exemplarele din peșteri pot continua lejer hibernarea în scorburile arborilor din apropiere.

Pe baza literaturii de specialitate, specia pare să fie atrasă mai degrabă de păduri cu structură diversă: diversitate în înălțimea și vârsta arborilor, precum și existența unor structuri diverse la marginea pădurii. În habitatele adecvate, coloniile liliacului cârn folosesc de fapt o rețea de scorburii, cu schimbarea lor la câteva zile.

Vânează deasupra și sub coronament, dar și la marginea vegetației. Are un zbor rapid și agil, cu zonele de vânare la o distanță de max. 7 km de adăpost. Este considerată o specie sedentară, cu migrații sezoniere sub 40 de km între adăposturile de vară și cele de iarnă.

Datorită faptului că preferă pădurile de vârstă înaintată și mai puțin mediul urban, liliacul cârn intră rar în conflict direct cu oamenii. Dar este totuși puternic afectat de activități silvice neadecvate, dat fiind faptul că adăposturile preferate ale speciei sunt scorburile sau scoarța deprinsă a arborilor bătrâni, și materialul lemnos mort. În cazul în care acești arbori sunt tăiați și materialul lemnos mort este scos din pădure, populațiile locale pot fi afectate în mod negativ. În adiție, folosirea pesticidelor și insecticidelor poate duce indirect la otrăvirea exemplarelor.

În cele mai multe țări din Europa, specia este considerată rară și periclitată. Rapoartele oficiale naționale recente indică, în mod eronat, un număr maxim de 4.500 de exemplare la nivel de țară. Asta în condițiile în care cunoaștem zeci de locații unde specia hibernează, precum și o locație subterană, unde pe timpul iernii se adună 400-450 exemplare. Specia este prezentă și în locații mai antropizate.

Specia este strict protejată la nivel european, respectiv în cele mai multe țări din Europa, inclusiv în România. Este o specie de importanță comunitară, necesitând desemnarea unor arii protejate (situri Natura 2000), pentru asigurarea protecției pe termen lung, pe baza unor măsuri specifice de conservare.

Specii posibil afectate de implementarea proiectului propus:

NU E CAZUL

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Proiectul nu are legătura directă cu managementul ariei protejate.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Având în vedere că proiectul propus urmează a fi realizat în **vecinătatea** ariei naturale protejate de interes comunitar ROSCI0019 Călimani Gurghiu și în vecinătatea Rezervației Lacul Ursu și arboretele de pe sărături, considerăm că impactul asupra speciilor și habitatelor de interes comunitar va fi redus.

Statutul de conservare al habitatelor și speciilor pentru care a fost declarată aria protejată ROSCI0019 Călimani Gurghiu și Rezervația Lacul Ursu și arboretele de pe sărături nu va fi afectat de implementarea proiectului.

Zonele în care vor fi desfășurate lucrările sunt în vecinătatea sitului și a rezervației, teren intravilan, zonă frecventată de turiști.

Speciile pot fi afectate de zgomot pe perioada desfășurării lucrărilor, însă acest fapt are caracter temporar. Cu respectarea măsurilor de conservare specifice, desfășurarea lucrărilor prevăzute în proiect nu va afecta statutul de conservare al speciilor sau habitatelor pentru care a fost desemnată aria protejată și rezervația.

Măsurile de conservare necesare menținerii stării de conservare favorabilă a habitatelor de interes comunitar sunt următoarele :

- Este strict interzis extinderea construcțiilor de orice fel sau defrișarea vegetației în aria naturală protejată ROSCI0019 Călimani Gurghiu și Rezervația Lacul Ursu și arboretele de pe sărături.
- Este interzisă folosirea semnalelor luminoase puternice, gen reflectoare, îndreptate spre exteriorul amplasamentului, a focurilor de artificii, pentru a evita deranjarea speciilor de interes comunitar.
- Se va respecta nivelul de zgomot conform SR 10009:2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant. În perimetrul proiectului sunt interzise organizarea de evenimente care depășesc nivelul de zgomot permis.
- Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu.
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel.
- Este strict interzisă practicarea sporturilor extreme gen: moto-cros, circulația cu mașini de teren în rezervație și în aria naturală protejată precum și deținerea autovehiculelor utilizate în acest scop.
- Este interzis accesul cu câini de companie, în perimetrul protejat al rezervației.
- La finalizarea lucrărilor de construcție, suprafețele de teren afectate temporar de lucrări se vor aduce la starea de folosință inițială.

În concluzie:

- Proiectul nu va include acțiuni de construcție, funcționare și dezafectare care să ducă la modificări fizice în aria naturală protejată de interes comunitar (topografie, utilizarea terenului, modificări ale cursurilor de râuri etc.)
- În imediata apropiere a proiectului propus există habitate naturale și/sau specii sălbatice de interes comunitar ce pot fi afectate de implementarea proiectului dar cu respectarea măsurilor și condițiilor specifice impactul va fi redus.
- Proiectul nu afectează direct sau indirect zonele de hrănire/reproducere/migrație.
- Proiectul propus nu provoacă o deteriorare semnificativă sau o pierdere totală a unui (unor) habitat(e) natural(e) de interes comunitar.
- Proiectul nu va duce la o izolare reproductivă a unei specii de interes comunitar sau a speciilor tipice care intră în compoziția unui habitat de interes comunitar.

Având în vedere cele menționate anterior considerăm că implementarea proiectului va avea un impact redus asupra stării de conservare a vreunei specii sau habitate de interes comunitar din perimetrul sitului de importanța comunitara Natura 2000 ROSCI 0019 Calimani – Gurghiu.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

NU E CAZUL

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

NU E CAZUL

Semnătura și ștampila titularului



