



Memoriu de prezentare

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE HALA DEPOZIT PENTRU PIEI NEPRELUCRATE

II. Titular

- Numele companiei
S.C CON DEPAS IMPORT EXPORT S.R.L., cu sediul in MUNICIPIUL TARGU-MURES
BULEVARDUL 1848 NR 23
- Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail : lajoskoszta1@gmail.com
- Numele persoanelor de contact: administrator Koszta Lajos
- Responsabil pentru protecția mediului pe perioada derularii proiectului Koszta Lajos

III. Descrierea proiectului

a) Rezumat al proiectului

Prin acest proiect se propune construirea unei hale din structura usoara pentru colectarea pieilor neprelucrate-piei brute de animale, conservarea lor cu produse specifice pe baza de clorura de sodiu, stocarea temporara, valorificarea prin vanzare catre unitati de prelucrare.
S.C CON DEPAS IMPORT EXPORT S.R.L. detine in localitatea Nazna strada Garii nr 14 un teren intravilan S=1000mp C.F. nr. 59272 -Sâncraiu de Mureș, nr. top 59272, in prezent liber de constructii, pe care intentioneaza sa construiasca aceasta hala.

Hala depozit va fi o constructie parter, avind dimensiunile maxime in plan de 11,80x 18,00m, și va cuprinde următoarele spații, necesare folosirii:

1.1	Depozit cu pardoseala din beton	175,31 mp
1.2	Vestiar cu pardoseala din gresie	6,75 mp
1.3	Sala de mese cu pardoseala din gresie	8,76 mp
1.4	Birou cu pardoseala din gresie	8,76 mp
1.5	Depozit deșeuri cu pardoseala din gresie	6,96 mp
	Total	206,54 mp

Întreaga proprietate va fi împrejmuită pe 4 laturi cu gard din plasă metalică autoportantă, prevăzut cu poartă din același material pentru acces.

Construcția va fi pe structură portantă metalică (cadre din profile din oțel) pe fundații din beton. Vestiarul și grupul sanitar va fi amenajat în interiorul halei. Finisajul exterior va constitui suprafața tratată panourilor de închidere și de acoperire, ițeaburi și burlane din tablă cu stratificații de protecție. Deschiderile rămân în limitele normale, neimplicând rezolvări speciale.

Structura constructivă propusă

- fundații izolate și continui din beton
- închidere din panouri sandwich termoizolant
- structură portantă din metal
- acoperirea șarpantă din metal
- învelitoare din panouri sandwich termoizolant

Finisaje interioare: pardoseli reci din beton sclivisit, resp. din gresie. Finisaje exterioare: soclu tencuit, suprafețele aparente tratate al elementelor de închidere, ițeaburi și burlane din tablă cu stratificații multiple de protecție. Hala va fi dotată cu instalatie de climatizare.

Spațiul exterior va fi amenajat cu accese auto și pietonale, parcuri pentru camioane și autoturisme, circulații perimetrare și de legătură între zonele de interes, spații verzi plantate cu gazon.

Pe amplasament se vor prevedea 2 locuri de parcare pentru autoturisme/autoutilitare.

- b) *Justificarea necesității proiectului:* In cadrul viitoarelor activități care se vor desfășura în acest spațiu, proiectul își propune colectarea unor produse de origine animală (piei brute de animale) pentru o valorificare ulterioară a acestora, activitate foarte puțin practicata la nivelul județului Mureș. Proiectul este relevant pentru obiectivele finanțatorului deoarece contribuie la dezvoltarea și creșterea capacității de depozitare actuale (firma desfasoara aceasta activitate in prezent pe un alt amplasament)

ANEXA 5 E CON DEPAS IMPORT-EXPORT SRL 2023

c) valoarea investiției: 300 mii euro

d) perioada de implementare propusă: 1,5 ani

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planșuri de situație și amplasamente) Conform plan de încadrare în zona, plan de situație anexate; Pentru realizarea proiectului nu se vor utiliza alte terenuri care nu sunt în proprietatea societății.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planșuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Amplasamentul proiectului se află în intravilanul localității Nazna.

Date tehnice / urbanistice

A teren	= 1.000 mp
Aliniament	= 24,80 m de la stradă
Regim de înălțime	P
A constr.= A desfăș.	= 212,40 mp
A utilă	= 574,85 mp
V construit	= 1.010 mc.
P.O.T.	= 21 %
C.U.T.	= 0,21
H streasină	= +3,93 m (= 4,08 m de la c.t.a)
H coamă	= +5,09 m (= 5,24 m de la c.t.a)
Nivel pard. parter	= ± 0,00 (= 0,15 m de la c.t.a) în sistem local

Stratificații proiectate:

1. învelitoare panou tablă cutată cu stratificații de protecție
suport profile din oțel tratat
șarpantă din profile din oțel tratat

2. strat uzură pardoseala+suport
șapă de pantă
hidroizolație bituminoasă
placă beton slab armat
strat tehnologic
strat pietriș
sol natural compactat

Materiale de fațadă folosite:

soclu tencuit
fațadă din panou sendviș
timpărie pentru închiderea golurilor metal în cul. panourilor
pazii și streșini din tablă cu stratificații de protecție
jgheab și burlan din tablă cu stratificații de protecție
învelitoare din panou sandwich

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

Pe perioada derulării proiectului toate materialele folosite vor fi aprovizionate de la firme specializate în vânzarea acestor tipuri de produse, distribuitori autorizați. Agregatele naturale utilizate se vor achiziționa de la stațiile de sortare din zona.

Utilitățile :

Alimentarea cu apă potabilă : Se propune alimentarea cu apă a halei din conducta stradala existenta in zona-care se va extinde- prin bransamentul de apa nou propus. Masurarea consumului de apa se va realiza prin contorul de apa propus a fi montat in caminul de bransament nou propus. Din camin se vor alimenta consumatorii interni de apa, cu conductă din polietilenă de înaltă densitate montată în pământ. Obiectele sanitare se vor monta conform amplasamentelor din proiectul de arhitectură, ele vor fi alimentate cu apă rece și caldă prin conducte noi realizate din conducte din polipropilenă-random. Apa caldă de consum va fi preparată în mod indirect printr-un circuit separat al cazanului de încălzire .

Necesar de apa igienico sanitar: Qzimed = 0.41 (mc/zi) = 0.005 (l/s); Qzimax = 0.53 (mc/zi) = 0.006 (l/s);
Qsoramax. = 0.07 (mc/h) = 0.018 (l/s)

Cerinta de apa igienico-sanitar: Qszimed = 0.46 (mc/zi) = 0.005 (l/s); Qszimax = 0.59 (mc/zi) = 0.007 (l/s) ;
Qsoramax. = 0.07 (mc/h) = 0.020 (l/s) Qs.min.or = 0.00 (mc/h) = 0.001 (l/s) - conform STAS 1846-1:2006

ANEXA 5 E CON DEPAS IMPORT-EXPORT SRL 2023

Necesar de apa tehnologica in vederea curatirii spatiului: $212,40 \text{ mp} \times 25 \text{ l} = 3.823,2 \text{ l} = 3.82 \text{ mc/saptamana} \times 4 = 15,28 \text{ mc/luna}$

Evacuarea apelor uzate menajere: Pentru preluarea apelor uzate menajere aferente noilor obiecte sanitare se vor proiecta conducte de canalizare din țevi din PVC prin care apele menajere vor fi dirijate catre căminele de inspecție noi de unde acestea vor fi dirijate spre caminul de racord nou propus. Apele uzate se vor colecta separat astfel: de la sala de mese si vestiar, grup sanitar va exista o conducta de canalizare separata care se va lega direct la caminul de racord. Debite menajere evacuate: $Q_{uz.med.zi} = 0.37 \text{ (mc/zi)} = 0.00 \text{ (l/s)}$
 $Q_{uz.max.zi} = 0.48 \text{ (mc/zi)} = 0.006 \text{ (l/s)}$; $Q_{uz.max.or} = 0.06 \text{ (mc/h)} = 0.017 \text{ (l/s)}$
Debite tehnologice evacuate: 15,28 mc/luna

Evacuarea apelor meteorice: Apele meteorice sunt evacuate prin burlanele amplasate pe cladire si sunt evacuate pe zona verde inconjuratoare. Burlanele racordate la canalizare se termina la baza pe o inaltime de 0,90 m. fata de pavaj cu tuburi din fonta de scurgere si sunt prevazute obligatoriu cu piese de curatire.

Apele uzate rezultate de la igienizarea spatiului se vor epura intr-un separator de grasimi dimensionat ptr un debit de 5l/s .

Gazele naturale : obiectivul nu va fi racordat la o retea de gaze naturale. Incalzirea biroului se va realiza utilizand energie electrica.Celelalte spatii nu vor fi incalzite.

Energia electrica este asigurata din rețeaua de distributie din zona .

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției la finalizarea lucrărilor de construire a noii hale toate deseurile vor fi colectate selectiv si valorificate prin operator economic autorizat. Pe latura limitrofa locuintelor se vor planta arbori si arbusti ornamentali.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente :La limita de proprietate dinspre str. Garii se va amenaja o cale de acces auto prin completarea stratului de pietris existent, nivelare si tasare .

In prezent exista o cale de acces pietruita, dar nefind intretinuta pana in prezent necesita reconditionare.

Aceasta cale de acces va fi utilizata in perioada de realizare a proiectului si ulterior in timpul functionării .

Resursele naturale folosite în construcție și funcționare : pe perioada derulării lucrărilor de construire se vor utiliza agregate minerale achizitionate de la statiile de sortare din zona.In timpul functionării obiectivului, activitatea nu implica utilizarea de resurse naturale.

Metode folosite în construcție/ demolare Nu se vor executa lucrari de demolare.

În timpul executării lucrărilor de construire se vor respecta:

Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă

Ordinul nr. 508/2002 (M. M. S.S.) – Norme generale de protecția muncii

Ministerul Muncii și Protecției Sociale - NS 7 (Norme Specifice de securitate a muncii pentru transportul, turnarea și executarea lucrărilor de beton armat)

Ordinul nr. 116/1996 Ministerul Muncii și Protecției Sociale – NS 27 (Norme Specifice de securitate a muncii pentru lucrări de zidărie, montaj prefabr. și finis. în constr.).

Ordinul nr. 719/1997 Ministerul Muncii și Protecției Sociale – NS 57 (Norme Specifice de protecție a muncii pentru manipularea, transportul prin purtare și cu mijloace nemecanizate și depozitarea materialelor)

Ordinul Ministerului Administrației și Internelor nr.163/2007 –Norme generale de apărare împotriva incendiilor: în special:

Cap IV –Secțiunea a 2-a (Măsuri generale de prevenire a incendiilor la executarea lucrărilor cu foc deschis);

Cap IV –Secțiunea a 4-a (Măsuri generale de prevenire a incendiilor în locuințele unifamiliale / multifamiliale / gospodăriile populației)

Relația cu alte proiecte existente sau planificate –pentru amplasamentul propus nu sunt in prezent planificate alte proiecte corelate cu acest proiect.

Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare. Prin identificarea acestui amplasament s-a considerat ca alternativa aleasa este cea care genereaza cel mai redus impact asupra factorilor de mediu si cea mai viabila dpdv tehnico-economic,în zona existand unele utilitati in sistem centralizat precum si o cale de acces cu trafic moderat.

Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului : sectorul zootehnic din Romania poate beneficia de colectarea pieilor de animale in vederea prelucrării ulterioare a acestora, reducand astfel efectul abandonării acestor subproduse de origine animala la depozite de deseuri ilegale.

ANEXA 5 E CON DEPAS IMPORT-EXPORT SRL 2023

Alte autorizații cerute pentru proiect: Conform Certificatului de urbanism emis de Primaria Sanraiu de Mures jud Mures s-a solicitat acord de mediu emis de APM Mures si avize de la furnizorii de utilitati din zona.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare nu se efectueaza lucrari de demolare, pe teren nu exista in prezent constructii.

V. Descrierea amplasării proiectului: - distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare; nu este cazul

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare; nu este cazul .

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia: teren intravilan, curți constructii. A fost depus Planul de situatie si de amplasare in zona.

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. Prin identificarea acestui amplasament s-a considerat ca alternativa aleasa este cea care genereaza cel mai redus impact asupra factorilor de mediu si cea mai viabila dpdv tehnico-economic, in zona existand unele utilitati in sistem centralizat precum si o cale de acces cu trafic moderat. De asemenea s-a luat in calcul alternativa extinderii spatiului in care unitatea functioneaza in prezent, dar din lipsa de spatiu nu se poate realiza o constructie noua pe respectivul amplasament.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile: Proiectul va avea impact minor asupra mediului în faza de construire si impact moderat in faza de functionare.

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

1. Protecția calității apelor:

Alimentarea cu apă potabilă : Se propune alimentarea cu apă a halei din conducta stradala existenta in zona-care se va extinde- prin bransamentul de apa nou propus. Masurarea consumului de apa se va realiza prin contorul de apa propus montat în caminul de bransament nou propus. Din camin se vor alimenta consumatorii de apa cu conductă din polietilenă de înaltă densitate montata în pamint. Obiectele sanitare se vor monta conform amplasamentelor din proiectul de arhitectură, ele vor fi alimentate cu apă rece și caldă prin conducte noi realizate din conducte din polipropilenă-random. Apa caldă de consum va fi preparată în mod indirect printr-un circuit separat al cazanului de incalzire amplasata sala de mese prevăzuta în proiectul de încălzire.

Necesar de apa igienico sanitar: $Q_{zimcd} = 0.41 \text{ (mc/zi)} = 0.005 \text{ (l/s)}$; $Q_{zimax} = 0.53 \text{ (mc/zi)} = 0.006 \text{ (l/s)}$; $Q_{oramax} = 0.07 \text{ (mc/h)} = 0.018 \text{ (l/s)}$

Cerinta de apa igienico-sanitar: $Q_{zimcd} = 0.46 \text{ (mc/zi)} = 0.005 \text{ (l/s)}$; $Q_{zimax} = 0.59 \text{ (mc/zi)} = 0.007 \text{ (l/s)}$; $Q_{oramax} = 0.07 \text{ (mc/h)} = 0.020 \text{ (l/s)}$ $Q_{s,min,or} = 0.00 \text{ (mc/h)} = 0.001 \text{ (l/s)}$ - conform STAS 1846-1:2006

Necesar de apa tehnologica in vederea igienizarii spatiului: $212,40 \text{ mp} \times 25 \text{ l} = 3.823,2 \text{ l} = 3.82 \text{ mc/saptamana} \times 4 = 15,28 \text{ mc/luna}$

Evacuarea apelor uzate menajere: Pentru preluarea apelor uzate menajere aferente noilor obiecte sanitare se vor proiecta conducte de canalizare din țevi din PVC prin care apele menajere vor fi dirijate catre căminele de inspecție noi de unde acestea vor fi dirijate spre caminul de racord nou propus. Apele uzate se vor colecta separat astfel: de la

ANEXA 5 E CON DEPAS IMPORT-EXPORT SRL 2023

sala de mese și vestiar, grup sanitar va exista o conducta de canalizare separată care se va lega direct la canalul de record. Debite menajere evacuate: $Q_{uz,med,zi} = 0.37$ (mc/zi) = 0.00 (l/s)
 $Q_{uz,max,zi} = 0.48$ (mc/zi) = 0.006 (l/s); $Q_{uz,max,or} = 0.06$ (mc/h) = 0.017 (l/s)
Debite ape tehnologice evacuate: 15,28 mc/luna
Evacuarea apelor meteorice: Apele meteorice evacuate prin burlanele amplasate pe locuința și sunt evacuate pe zona verde inconjurătoare. Burlanele racordate la canalizare se termină la baza pe o înălțime de 0,90 m. față de pavaj cu tuburi din fontă de scurgere și sunt prevăzute obligatoriu cu piese de curățire.
Apele uzate rezultate de la igienizarea spațiului se vor epura într-un separator de grăsimi dimensionat pentru un debit de 5l/s.

2. Protecția atmosferei:

Pe parcursul derulării lucrărilor de construcție emisiunile de poluanți în atmosfera provenind din surse mobile (mijloacele auto care realizează aprovizionarea cu materiale) vor fi limitate la zona de execuție a lucrărilor. Emisiunile de pulberi rezultate din lucrările de construcție vor fi minimizate prin împrejurarea zonei cu plasa de protecție (folie) pentru șantiere. Pentru a evita dispersia pulberilor în atmosferă, se va proceda la stropirea periodică a căilor de acces pe amplasament în special în perioadele secetoase.

După punerea în funcțiune a obiectivului emisiunile în atmosferă vor fi reprezentate de mirosuri. Pentru reducerea acestora hala va deține instalație de climatizare; în cazul generării unor deșuri de origine animală care nu pot fi comercializate, acestea se vor păstra în instalații frigorifice.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Zgomotul va fi generat în perioada de realizare a investiției de lucrările de construcție, manipulare a materialelor de construcție. Pentru a diminua nivelul de zgomot și a vibrațiilor în perioada de realizare a lucrărilor de construcție se vor lua măsuri administrative pentru reducerea termenului de execuție a proiectului respectiv pentru evitarea zgomotelor de intensități mari.

După demararea activității, toate operațiunile se vor desfășura în spațiu închis, construcție izolată fonic. Astfel nivelul de zgomot echivalent la limita încălții funcționale nu va depăși nivelul zgomotului de fond.

4. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații – nu este cazul
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor – nu este cazul

5. Protecția solului și a subsolului:

Pe perioada derulării proiectului, pentru stocarea în condiții de siguranță pentru mediu și sănătate, deșeurile provenite din operațiile de construcție vor fi colectate selectiv și stocate temporar în containere închise amplasate în încălta amplasamentului. Deșeurile reciclabile se vor valorifica prin operatori economici autorizați.

După punerea în funcțiune deșeurile rezultate din activitate vor fi stocate temporar în aparate frigorifice (congelatoare) amplasate în încălta închisă. Pe amplasament nu se vor păstra uleiuri, carburanți și nici stocuri mari de produse chimice.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect – nu este cazul;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate – nu este cazul.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc. – distanța față de așezări umane este de 40 m.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public – Hala care se va construi va fi izolată fonic iar activitatea propusă se va desfășura în încălta închisă a halei.

Amplasamentul se învecinează cu unități având profil de activitate de membrarea vehiculelor scoase din uz, terenuri neocupate funcțional, locuințe.

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

Tipurile și cantitățile de deșeurile de orice natură rezultate – deșeurile rezultate în perioada de execuție a lucrărilor :
Pe perioada derulării lucrărilor vor rezulta următoarele categorii de deșeurile: deșeurile de fier și oțel cod 170405, deșeurile de cabluri cod 170411, deșeurile de materiale izolante cod 170604, deșeurile de materiale plastice cod 170203, deșeurile care vor fi colectate selectiv în containere metalice închiriate, urmând a fi gestionate conform legislației în vigoare privind deșeurile nepericuloase. În acest sens se vor încheia contracte cu operatori autorizați pentru colectarea și tratarea acestor categorii de deșeurile. Deșeurile de ambalaj de material plastic, carton, lemn cod 150102, cod 150101, cod 150103 rezultate după utilizarea unor materiale necesare în lucrările de construcție vor fi valorificate prin operatori economici autorizați în colectarea deșeurilor nepericuloase.
Deșeurile care vor rezulta după punerea în funcțiune a obiectivului vor fi : deșeurile de ambalaj de carton cod 150101, deșeurile de ambalaj de material plastic cod 150102 , deșeurile de ambalaj de lemn cod 150103, deșeurile de resături animale cod 02 01 02 cca 0,5 to/an, ape uleioase de la separatoarele ulei/apa cod 13 05 07* cca 15mc/an care se vor vidanja de către operator economic autorizat.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Pe perioada derulării proiectului, pe amplasament nu se vor stoca substanțe și amestecuri periculoase .Materialele și utilajele necesare lucrărilor de construcție vor fi transportate cu mijloace auto închiriate și nu vor exista stocuri de carburanți pe amplasament.
După punerea în funcțiune a obiectivului pe amplasament nu vor exista amestecuri sau substanțe periculoase.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Impactul potențial asupra:	Natura impactului	Măsuri de diminuare a impactului
Populației și sănătății umane	Impact redus în perioada lucrărilor de construcție a noii hale. În perioada de funcționare – impact moderat-potențiale mirosuri .	- limitarea preventivă a emisiilor de la mijloacele de transport și de la utilajele cu care se vor executa lucrările de construcție; - limitarea nivelului de zgomot în timpul construirii halei -limitarea emisiilor de pulberi în atmosfera prin stropire cu apa a zonelor în care se desfășoară lucrările de construcție; împrejmuire amplasament cu plasa(folie) pentru santiere. În perioada de funcționare : gestionarea corectă a materiilor prime și a deșeurilor, fara a forma stocuri.
Florei și faunei	Impact nesemnificativ în perioada de construcție și în perioada de funcționare	Împrejmuire amplasament cu plasa(folie) pentru santiere, stropirea zonei în care se construiește .
Solului	Impact redus în perioada construcție Impact redus în perioada de funcționare	Deșeurile se vor colecta selectiv, în recipiente etanșe, vor fi valorificate conform legislației de mediu în vigoare. În perioada de funcționare: dotarea cu aparate frigorifice ptr pastrarea deșeurilor până la momentul valorificării.
Apa	Impact redus în timpul execuției lucrărilor și în timpul funcționării obiectivului	- Apa uzată evacuată din obiectiv preepurată în separator de grăsimi va avea indicatorii conform NTPA 002/2007 .
Zgomot și vibrații	Impact redus în timpul execuției lucrărilor, se limitează doar la nivelul incintei;	- limitarea nivelului de zgomot și de vibrații în timpul operațiilor de construcție - la limita incintei, în perioada de

ANEXA 5 E CON DEPAS IMPORT-EXPORT SRL
2023

	Impact nesemnificativ în timpul funcționării.	funcționare nu se va depăși nivelul de zgomot admis, conform STAS 1009-88
Aer	Impact redus în timpul execuției lucrărilor de construire Impact moderat în perioada de funcționare –	- limitarea preventivă a emisiilor de la mijloacele de transport și de la utilajele cu care se vor executa lucrările de construire; -limitarea emisiilor de pulberi în atmosfera prin stropire cu apă a zonelor în care se desfășoară lucrările de construire; împrejmuire amplasament cu plasa(folie) pentru șantiere. -În perioada de funcționare emisiile de poluanți nu vor depăși valorile limită de emisie stabilite de către autoritatea de mediu. Se vor lua măsuri tehnice ptr a preveni emiteră în atmosfera a unor mirosuri dezagreabile.
Pisaj, mediu vizual, patrimoniu istoric și cultural	Nu are impact	
Patrimoniu istoric și cultural.	Nu are impact	

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.Lucrările de construire vor fi realizate de o firmă specializată de construcții și vor fi monitorizate în permanență de către personal calificat al respectivei firme dar și de către beneficiarul lucrării.

Dupa demararea activității în gestionarea deșeurilor generate din activitatea unității se vor respecta prevederile Legii 17/2023 privind regimul deșeurilor și ale Legii 249/2015 cu modificări și completări privind gestionarea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje. Personalul angajat va fi instruit periodic cu privire la respectarea legislației și normelor de protecția mediului.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/ programe/strategii/documente de planificare:

- A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

În acest obiectiv nu se vor utiliza substanțe și amestecuri cuprinse în Anexa 1 partea 1 sau/si 2 din Legea 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, în consecința obiectivul nu se va încadra pe Directiva Seveso.

Dupa demararea activității, obiectivul nu se va încadra în prevederile Legii 278/2013 privind emisiile industriale Anexa nr 1 cu completări și modificări.

- B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.
Proiect realizat din fonduri proprii

X. Lucrări necesare organizării de șantier: Organizarea de șantier se va amplasa în incinta amplasamentului (în prezent teren fără construcții), având suprafața parțial pietruită.

ANEXA 5 E CON DEPAS IMPORT-EXPORT SRL 2023

Planul de organizare a execuției se întocmește în corelare cu planul de ansamblu al lucrării ale cărui obiective principale sunt: nivelarea terenului, pietruirea întregului amplasament și a căii de acces auto, construirea noii hale, colectarea selectivă și valorificarea deșeurilor rezultate. Se va realiza împrejmuirea spațiului în care se execută lucrări de construcție, se vor delimita căi de acces corespunzătoare pentru a asigura un acces facil al utilajelor la locul în care vor fi realizate lucrările.

Beneficiarului și firmei care va realiza lucrările din proiect îi revin următoarele obligații:

- Respectarea legislației privind protecția muncii și stingerea incendiilor pe perioada de montare instalații, pe perioada probelor tehnologice;
- Menținerea legăturii permanente cu firma parteneră (colaborator pe proiect), în vederea elucidării tuturor problemelor de protecția muncii și de prevenirea incendiilor, urmând realizarea lor integrală și intrarea în funcțiune potrivit reglementărilor în vigoare;
- Respectarea prevederilor din normativul C 300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobate de de MLPTL cu nr. 20/N/11.07.1994;
- Respectarea prevederilor din Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții referitoare la responsabilitățile ce revin beneficiarului și constructorului pe timpul execuției lucrărilor de construcție;
- Dotarea personalului cu echipament de protecție și de lucru prevăzut în normativul cadru de acordare și utilizare a echipamentului individual de protecție.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției: îndepărtarea tuturor deșeurilor rezultate, înierbarea spațiilor care nu sunt ocupate cu construcții, plantare de arbori și arbuști ornamentali

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: pentru a evita apariția unor incidente de mediu în timpul lucrărilor de construcție se vor organiza instruirii periodice ale personalului firmei de construcții cu privire la măsurile ce trebuie luate în regim de urgență pentru minimizarea impactului asupra factorilor de mediu, se vor informa autoritățile de mediu.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației; Această investiție se realizează în vederea desfășurării unei activități pe termen lung, construcția va fi astfel realizată la standard înalte de calitate încât la o eventuală închidere a activității hala și întreg amplasamentul să poată fi utilizate pentru activități de depozitare sau producție.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. În condițiile în care hala va fi construită cu obținerea tuturor avizelor, acordurilor necesare eliberate de către autorități, beneficiarul consideră că nu va fi necesară refacerea terenului la starea inițială, ci se vor putea identifica alte activități care să poată fi desfășurate în acest spațiu.

XII. Anexe - piese desenate:

Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație .

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Proiectul propus nu se încadrează în aceste reglementări.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: **Nu se evacuează ape uzate în corp de apă (apa de suprafață) sau subteran.** A fost depusă la AN Apele Române documentația pentru obținerea unui act de reglementare dpdv al gospodăririi apelor-nr înregistrare 13099/18.07.2023

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III - XIV.

ANEXA 5 E CON DEPAS IMPORT-EXPORT SRL
2023

Analizand criteriile ptr stabilirea necesitatii evaluarii impactului asupra mediului din Anexa nr 3 la legea 292/2018-titularul proiectului considera ca nu se intrunesc conditiile pentru realizarea unui studiu de evaluare a impactului asupra mediului.

Anexe

OP achitare tarif pentru acord de mediu-etapa a II-a.

Anunt publicat in presa locala-jud Mures si la Primaria Sanraiu de Mures

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke at the end.