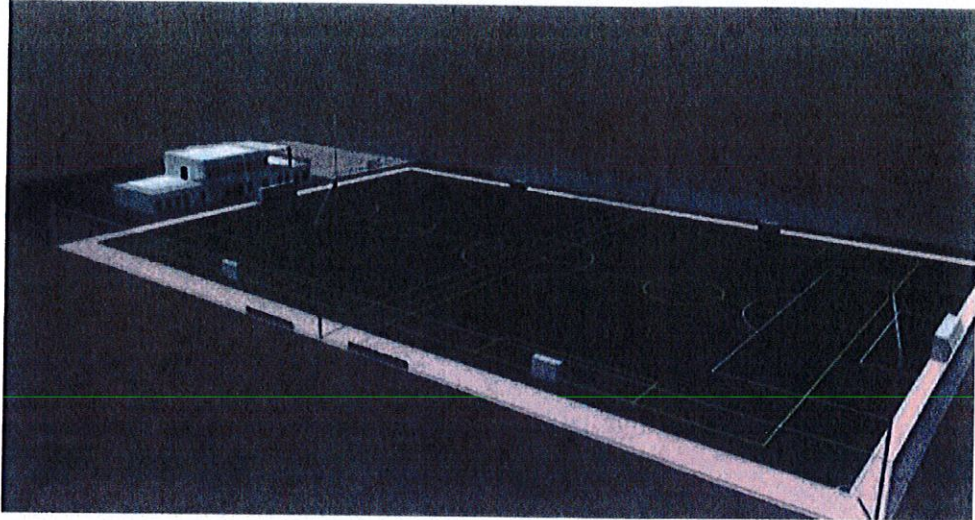


**Memoriu de prezentare conform Anexa 5 E**  
**din Legea nr. 292 / 2018**



**I.DENUMIREA PROIECTULUI**

“Construire bază sportivă TIP 1, str. Uzinei de Apă, nr. 1, Oraș Luduș, Uzina de Apă a orașului Luduș, județul Mureș”

**II.TITULAR**

**a) denumire titular:**

Autoritatea contractantă: Unitatea Administrativ Teritorială ORAȘUL LUDUȘ

**b) adresa titular:** Bd. 1 Decembrie 1918, Nr. 26, Luduș, jud. Mureș

Tel.: 0265411716 fax:0265413402

**c) reprezentant legal:** Moldovan Ioan Cristian - în calitate de Primar

**III.DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT**

**a) Rezumat al proiectului**

Se dorește implementarea unui proiect tip (Construcții de baze sportive TIP 1) a cărei documentație tehnică de principiu (concept) a fost finanțat de Compania Națională de Investiții, urmând ca fiecare beneficiar ce dorește utilizarea acesteia, să o adapteze la particularitățile amplasamentului propus spre studiu.

Conform certificatului de urbanism nr. 151 din 07 iulie 2021, terenul pe care urmează a se construi baza sportivă se află în intravilanul orașului Luduș, str. Uzinei de

Apă, nr. 1. Este un teren proprietate publică a UAT Orașul Luduș, în suprafață totală de 15.000 mp, având categoria de folosință curți-construcții, situat în afara perimetrului de protecție. Imobilul este evidențiat în cartea funciară nr. 58175 Luduș, nr. cad. 58175.

Terenul este identificat în UTR 1, zona de referință L2 și respectă atât condițiile de urbanism locale, cât și cerințele minime din Regulamentul General de Urbanism din 1996, republicat, aprobat prin HG nr. 525/1996.

Terenul pe care se va amplasa baza sportivă este liber de sarcini.

Accesul auto și pietonal se realizează pe latura estică a imobilului, din imobilul cu nr. cad. 58174 și categoria de folosință drum.

- suprafață teren cu gazon artificial – 8.833,50 mp
- suprafață teren cu tartan – 1.100 mp
- locuri de parcare: 55 pentru autoturisme și 2 pentru autocare
- suprafață alei pietonale – 944 mp
- suprafață spațiu verde – 169 mp
- clădire vestiare – Sc = 395,88 mp, Scd = 520,96 mp

Vecinătăți:

- la nord – teren arabil proprietate privată;
- la sud – teren curți construcții proprietate privată;
- la est – teren curți construcții proprietate publică;
- la vest – teren arabil proprietate privată.

#### **Proiectul va cuprinde:**

• **Teren pentru fotbal:** cu dimensiunile suprafeței utile de evoluție 75,50x117,00 m și cele ale suprafeței utile de joc 68,00x105,00 m, cu suprafața de joc realizată dintr-un covor de gazon artificial, pe straturi de balast și piatră compactată.

Suprafața de joc va fi delimitată cu o împrejmuire de stâlpi metalici și plasă bordurată. Terenul va fi împrejmuit de garduri de 1,50 m și 6,00 m înălțime.

Dotări exterioare: gradene tribune pentru 500 spectatori (adiacent gradenelor vor exista locuri pentru 20 de persoane cu dizabilități locomotorii), porți de fotbal, tabelă de marcaj, catarge pentru drapel, bănci de rezerve, protecție căptușeală de burete la stâlpii nocturnei, plasă de compartimentare a terenului cu gazon în două terenuri mici de antrenament de fotbal, targă metalică.

• **Teren multifuncțional pentru handbal, baschet, volei și tenis:** cu dimensiunile suprafeței utile de evoluție 25,00x44,00 m și cele ale suprafeței utile de joc 40,00x20,00m, cu suprafața de joc realizată din covor de tartan pe un planșeu din beton armat și balast compactat. Terenul va fi dotat cu o instalație de iluminat nocturn și împrejmuit de garduri de 1,50 m și 6,00 m înălțime.

Dotări și echipamente exterioare: bănci pentru rezerve, fileu de tenis cu stâlpi mobili, fileu de volei cu stâlpi mobili, panouri de baschet mobile, porți handbal, protecție căptușeală de burete la stâlpii nocturnei.

• **Clădire pentru vestiare:** va fi parter + 1 etaj parțial, cu o suprafață construită a clădirii de 395,88 m<sup>2</sup> și suprafață desfășurată de 520,96 mp. Aspectele conceptuale de bază avute la proiectarea clădirii sunt în conformitate cu P100-1/2013.

Din punct de vedere funcțional, la nivelul parterului se va desfășura zona vestiarelor (inclusiv grupuri sanitare) pentru sportivi și a grupurilor sanitare pentru public, iar la etaj va exista o zonă pentru părinți/protocol și grupurile sanitare aferente. Accesul în clădire se va realiza la nivelul parterului, fluxul sportivilor fiind separat de cel al publicului. Circulația verticală se va realiza prin intermediul unei scări interioare închise.

Din punct de vedere constructiv, infrastructura clădirii va fi realizată cu fundații continue din beton armat iar structura acoperișului este de tip terasă necirculabilă, grosimea plăcii având 12 cm. Materialele utilizate în suprastructură sunt beton C25/30, armături Bst500S – categoria de ductilitate C în stâlpi și grinzi, și armături Bst 500S – categoria de ductilitate B în plăci și scări.

Sistemul de fundare este de tip grinzi continue din beton armat pe două direcții, care vor sta pe grinzi din beton simplu pentru a asigura talpa de fundare. Materialele utilizate în infrastructură sunt beton armat în fundații – C20/25 și armături Bst500S – categoria de ductilitate C.

Închiderile vor fi realizate din zidărie de cărămidă de 30 cm grosime, cu goluri verticale, compartimentările vor fi din zidărie de cărămidă de 11,5 cm grosime, cu goluri verticale și din pereți din HPL la spațiile cu umiditate.

Acoperirea clădirii va fi tip terasă. Tâmplăria interioară și exterioară va fi din profile de aluminiu cu geam termoizolant. Ca finisaje interioare se va utiliza rășina epoxidică autonivelantă pentru pardoseli, vopsitorie lavalilă/placaj, faianță pentru pereți în funcție de spațiile în care vor fi aplicate, respectiv vopsitorie lavabilă pentru tavane.

Ca finisaj exterior se va utiliza tencuiala decorativă de exterior. Placarea treptelor și a rampelor exterioare se va face cu gresie antiderapantă. Scările și aticul terasei circulabile vor avea balustrade metalice, cu mâna curentă metalică.

Clădirea va avea următoarele caracteristici:

- Conform HG 766/1997, anexa 3, clădirea se încadrează în categoria de importanță C;
- Conform P100/2013, clasa de importanță a construcției este III;
- Conform P118/1999, clădirea se încadrează în gradul II de rezistență la foc;
- Conform P118/1999, clădirea se încadrează la risc mic de incendiu.

• **Cabină de poartă:** va fi amplasată la intrarea în baza sportivă. Va fi confecționată din poliester armat cu fibră de sticlă, cu dimensiunile de 2,70x2,70 m.

• **Parcare:** accesul auto se face prin coborârea bordurii trotuarului pietonal amenajat denivelat față de partea carosabilă a străzii/drumului. Structura rutieră va fi de același tip cu cea a străzii/drumului.

Structura rutieră proiectată pentru incintă va avea următoarea alcătuire: 4 cm strat de uzură din beton asfaltic tip BA16; 6 cm strat de legătură din beton asfaltic BAD 22.4; 15 cm strat suport din agregate naturale stabilizate cu lianți hidraulici rutieri; 30 cm strat de fundație din balast și minim 10 cm strat de nisip cu rol anticontaminat și antigelif. Zona carosabilă va fi conturată cu ajutorul bordurilor prefabricate din beton clasa C30/37 așezate pe o fundație din beton simplu C16/20. Apele uzate din zona parcarii vor fi colectate cu ajutorul unor guri de scurgere.

Va fi amenajată o parcare pentru 55 de autoturisme din care 4 pentru persoane cu dizabilități locomotorii și 2 pentru autocare.

• **Alei pietonale:** accesul pietonal se va face direct din trotuarul pietonal adiacent. Vor exista de asemenea alei pietonale între unitățile bazei sportive, conturate cu borduri prefabricate din beton clasa C30/37 așezate pe o fundație din beton simplu C16/20. Structura zonelor de acces pietonal din incintă va avea următoarea alcătuire: 4 cm strat de uzură din beton asfaltic tip BA8; 6 cm strat suport din agregate naturale stabilizate cu lianți hidraulici rutieri; 15 cm strat de fundație din balast.

• **Spații verzi:** vor exista spații verzi cu gazon și arbuști. Gazonul se va planta pe un strat de 20 cm de pământ vegetal.

**Regimul de aliniere:** Construcția are distanțele față de vecinătăți în concordanță cu normele în vigoare de însorire, precum și cu reglementările Codului Civil.

**Regimul de înălțime:** Regimul de înălțime va fi P+1E parțial, iar înălțimea maximă a construcției este de 7,05 m.

**Alimentarea cu energie electrică** a construcției se face de la cofretul de bransament. Iluminatul artificial se va realiza cu corpuri de iluminat cu sursa LED, în funcție de destinația încăperilor. În imobil au fost prevăzute spre a fi montate prize simple și duble, cu contact de protecție. Clădirea va fi dotată cu o priză de pământ ce deservește atât instalația de protecție împotriva șocurilor electrice, cât și instalația de paratrăsnet.

**Alimentarea cu apă rece** de consum potabil a clădirii se face de la rețeaua publică a localității. Apa caldă menajeră se va prepara cu ajutorul unui boiler solar cu două serpentine de 1000 litri, alimentat de la panourile solare și de la sursa de preparare a agentului termic.

**Sistemul de canalizare** interior al clădirii va fi realizat din conducte de polipropilenă pentru canalizare cu garnituri de cauciuc.

Apele uzate menajere provenite de la obiectele sanitare vor fi deversate în căminele de canalizare menajeră propuse în imediata apropiere a clădirii, fiind mai apoi direcționate către un cămin din beton cu diametrul de 1000 mm, echipat cu un grup de pompare cu tocător, format din pompă activă și pompă de rezervă, fiind apoi pompate către rețeaua de canalizare a localității.

**Apele pluviale** de pe terasa clădirii vor fi colectate cu ajutorul a 6 receptoare de terasă cu parafunzar cu diametrul de 110 mm. Căminele de canalizare se vor monta la minim 1,5 m distanță față de clădire.

Pentru producerea **agentului termic** de încălzire și a apei calde de consum clădirea va fi dotată cu o centrală termică proprie pe combustibil solid de 60kW și panouri solare amplasate pe terasa imobilului. Centrala termică va fi dotată cu tablou de automatizare cu regulator, module de acționare și comandă pompe, termostate și sesizoare de temperatură.

Pentru respectarea normativelor de securitate la incendiu au fost prevăzute cinci căi de evacuare pe scară din beton armat cu rampe drepte, pentru un singur flux de evacuare.

Clădirea îndeplinește și condițiile necesare pentru utilizarea de persoane cu handicap (rampe și grupuri sanitare adecvate).

Siguranța în exploatare va fi asigurată prin accesul direct al sportivilor către teren, căi de circulație realizate cu suprafețe antiderapante, căi de acces luminate. Pentru persoane cu deficiențe mecanice motrice ale membrelor și cu deficiențe ale aparatului ocular se va realiza o rampă de acces.

**b) Justificarea necesității proiectului:**

**c) Valoarea investiției:** Conform specificațiilor și caracteristicilor proiectului tip puse la dispoziție de CNI (Compania Națională de Investiții), valoarea estimată Bază sportivă TIP 1 (combustibil gazos) **10.409.850,32 lei.**

Prin prezentul proiect se dorește creșterea calității zonei în care acesta va fi amplasat prin crearea unui punct de atracție atât pentru localnici, cât și pentru localitățile învecinate.

Principiile avute în vedere la elaborarea planului se bazează în primul rând pe noi posibilități de dezvoltare a zonei, punându-se accentul pe funcțiunea sportivă, cu respectarea legislației în vigoare.

**d) Perioada de implementare propusă:**

Proiectul va respecta termenele legale pentru etapele de avizare/autorizare:

- Etapa I – elaborare documentație pentru obținere autorizație de construire (în baza unui certificat de urbanism și a avizelor/acordurilor solicitate în baza acestuia).
- Etapa II – execuția efectivă a lucrărilor de construire pe baza unui proiect tehnic.

Toate acestea vor avea în vedere și obținerea aprobărilor din partea CNI.

Proiectul are o durată estimată de implementare de 48 de luni.

**e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamentele).**

Anexăm:

- 01 - plan de încadrare în zonă,
- 02 - plan de situație.

Implementarea proiectului necesită utilizarea exclusivă a terenului pus la dispoziție de UAT Orașul Luduș pentru execuția obiectivelor cuprinse în cadrul investiției.

**f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție: profilul întregului ansamblu este legat de domeniul sportiv (activități sportive). Nu există capacitate de producție.
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament: nu există fluxuri tehnologice întrucât nu există activități de producție.
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea: nu există procese de producție.
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora: nu există procese de producție.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă: pentru baza sportivă sunt necesare următoarele utilități publice: alimentare cu energie electrică, alimentare cu apă și canalizare, telefonie, internet.

**Alimentarea cu energie electrică** a amplasamentului se va face prin racordare la rețeaua de energie electrică din zonă.

**Alimentarea cu apă și canalizare** se va realiza prin racordare la sistemul public.

Racordarea la telefonie și internet se va asigura de la furnizori autorizați.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției: după încheierea lucrărilor și retragerea organizării de șantier terenul va fi curățat de moloz și deșeuri și va fi adus la starea inițială. Refacerea mediului după perioada afectată șantierului, se asigură prin amenajarea de alei, rigole, îmbogățirea stratului vegetal, plantarea unor arbori, gard viu, flori - lucrări care nu fac obiectul prezentei investiții.

Situarea amplasamentului nu implică și nu determină - direct sau indirect - niciun impact asupra florei și faunei existente în această zonă: activitățile de construire a imobilului nu au ca efect distrugerea sau modificarea habitatelor speciilor de plante și nu alterează populațiile de păsări, mamifere, pești, amfibieni, reptile, nevertebrate protejate sau nu. Investiția nu modifică dinamica resurselor speciilor de pești și nu afectează spațiile pentru adăposturi, de odihnă, creștere, reproducere sau rutele de migrare ale păsărilor. Vegetația nu va fi afectată. Impactul asupra biodiversității prin lucrările prevăzute este redus, nu sunt necesare măsuri suplimentare de protecție a factorilor de mediu.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente: prin intermediul aleilor pietonale și rutiere propuse se va realiza racordarea la rețeaua publică de străzi, respectiv direct la str. Uzinei de Apă.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare: utilizarea sustenabilă a resurselor naturale pentru o clădire implică un consum minim de energie și apă pe întreg ciclul de viață. Materialele utilizate în construcția acestora: provin din surse regenerabile, au ciclul de viață îndelungat și pot fi reutilizate; generează minimum de deșeuri și nu poluează în exploatare; au impact minim asupra terenului pe care se construiește și se integrează în mediul natural; își îndeplinesc eficient scopul pentru care au fost construite dar sunt adaptabile la necesități viitoare; asigură calitatea mediului interior pentru utilizatori. Pentru că o clădire să fie sustenabilă trebuie să permită modificări și adaptări ulterioare în funcție de necesitățile actuale și viitoare ale utilizatorilor, trebuie să asigure confortul ocupanților și toate aceste la costuri cât mai scăzute în exploatare. Deoarece există posibilitatea degradării în timp din cauza modului de exploatare, este esențială monitorizarea clădirilor pe întreg ciclul de viață, dar și educarea comunității în scopul întreținerii și a investiții în dezvoltarea lor și a zonelor limitrofe. Contextul actual privind sustenabilitatea resurselor naturale la nivelul clădirii, este justificată pentru stimularea dezvoltării unui mediu sigur și sănătos pentru comunitate. Potențialul pentru reducerea impactului construcțiilor asupra mediului se găsește în modul de utilizare al resurselor naturale (apa potabilă, combustibil, reciclarea deșeurilor etc) din perspectiva consumului de resurse și a poluării.

- metode folosite în construcție/demolare: la realizarea obiectivului s-a propus utilizarea de materiale și echipamente cu agrement de mediu și consum redus de energie. Implementarea măsurilor de intervenție propuse va conduce la reducerea impactului asupra mediului și respectiv reducerea amprentei de carbon a clădirii prin scăderea emisiilor de gaze cu efect de seră. Beneficiile directe ca urmare a aplicării soluțiilor tehnice propuse reprezintă eficientizarea consumului de resurse și de energie.

Ca urmare a aplicării soluțiilor tehnice propuse vor fi satisfăcute următoarele obiective privind utilizarea sustenabilă a resurselor naturale la nivelul clădirii: protecția resurselor; conservarea mediului natural; sănătatea, confortul și bunăstarea utilizatorilor; protecția mediului.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară: organizarea de șantier se va face strict pe suprafața terenului propriu, fără a afecta suprafața din carosabil. Lucrările propuse nu vor afecta sub nicio formă traficul rutier adiacent. Antreprenorul va încheia contracte temporare cu furnizorii de utilități și cu unitățile de salubritate, asigurând, în scopul execuției lucrărilor sus-menționate, aparatura necesară utilizării serviciilor respective și măsurării consumurilor.

Execuția se face numai cu personal instruit potrivit legislației muncii în vigoare. Constructorul va asigura toate condițiile de dotare, instruire și supraveghere pentru evitare accidentelor de muncă.

Constructorul are obligația să urmărească stabilitatea masivelor de pământ ca urmare a influenței executării lucrărilor sau acțiunii utilajelor de nivelare, săpare și compactare, precum și a construcțiilor și instalațiilor învecinate etc. Orice deteriorare a bunurilor și/sau proprietăților vecine se va remedia pe cheltuiala expresă a Constructorului.

Eventualele neconcordanțe între situația luată în considerare în proiect - pe baza studiului geotehnic - și constatările constructorului pe teren la executarea săpăturilor vor fi semnalate proiectantului pentru stabilirea măsurilor corespunzătoare.

În eventualitatea în care executarea săpăturilor implică dezvelirea unor rețele de instalații subterane existente (apă, abur, gaze, electrice etc.) ce rămân în funcțiune trebuie luate măsuri pentru protejarea acestora împotriva deteriorării, iar executarea săpăturilor se va începe numai după obținerea aprobării de la instituțiile care exploatează instalațiile respective.

Când existența rețelelor de instalații subterane nu este prevăzută în proiect dar pe parcursul executării lucrărilor apar indicii asupra existenței lor, se vor opri lucrările de săpături și se va anunța beneficiarul lucrărilor.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate: conform certificatului de urbanism nr. 151 din 7 iulie 2021 eliberat de U.A.T. Orașul Luduș, imobilul este identificat în UTR 1, zona de referință L2;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: având în vedere că proiectul studiat este tip, acesta va fi implementat în forma pusă la dispoziția

beneficiarului de către CNI, urmând ca aceasta să fie ușor adaptată la particularitățile amplasamentului.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor): având în vedere domeniul de activitate (sportiv) nu este cazul apariției unor activități ce pot produce diferite surse de poluare. În cazul în care acestea vor apărea, se va avea în vedere protecția mediului specific pentru fiecare activitate în parte.

- alte autorizații cerute pentru proiect: având în vedere că proiectul este tip, se va avea în vedere aprobarea CNI pentru modul de implementare a acestuia.

#### **IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE**

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului: nu este cazul, terenul fiind liber de construcții, deci nu sunt implicate lucrări de demolare.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului: nu este cazul, terenul fiind liber de construcții, deci nu sunt implicate lucrări de demolare prin urmare nici de refacere a amplasamentului.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz: nu este cazul, terenul fiind liber de construcții;

- metode folosite în demolare: nu este cazul, terenul fiind liber de construcții ;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: nu este cazul, terenul fiind liber de construcții;

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor): nu este cazul, terenul fiind liber de construcții.

#### **V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI**

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 2001, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare:

**Nu este cazul.**

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**Nu este cazul.**

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia: pentru o evoluție a zonei, se propune realizarea prezentului ansamblu sportiv.



- politici de zonare și de folosire a terenului: modul de amplasare propus se poate vedea în planul de situație atașat;
- arealele sensibile: **nu este cazul.**

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970: pentru terenul studiat a fost întocmită o ridicare topografică în Sistem de coordonate Stereo 1970, inventarul de coordonate al punctelor fiind prezent în cadrul planșei desenate atașate.

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare: Amplasamentul pe care urmează să se realizeze investiția trebuia să aibă următoarele particularități (conform CNI): dimensiuni și orientare - formă dreptunghiulară cu o suprafață minimă de 13.202m<sup>2</sup>, cu lățimea minimă de 80,50m și lungimea minimă de 164,00m. Terenul poate să aibă și o suprafață mai mare și o altă formă decât cea menționată, cu condiția ca dreptunghiul de 80,50x164,00m să se înscrie în forma terenului disponibil. Se recomandă orientarea terenului cu latura lungă pe direcția nord-sud și să respecte condițiile de urbanism locale și cerințele minime din REGULAMENTUL GENERAL DE URBANISM din 1996, republicat, aprobat prin H.G. nr. 525/1996.

Vor fi luate măsuri de protecție împotriva însoririi excesive:

- parasolare sau geamuri termopan-reflectorizante la pereții vitrați orientați sud-vest sau vest ai holurilor pentru public sau ai sălii de sport;
- terenurile de sport în aer liber vor fi orientate cu axa longitudinală pe direcția nord-sud, cu abatere de maximum 15 grade spre vest sau spre est.

Pentru toate categoriile de construcții și amenajări sportive se vor asigura accese carosabile separate pentru public, sportivi și personalul tehnic de întreținere.

În interiorul amplasamentului vor fi asigurate:

- circulația carosabilă separată de cea pietonală;
- alei carosabile de circulație curentă de minimum 3,5 m lățime;

Pentru toate categoriile de construcții și amenajări sportive vor fi prevăzute locuri de parcare pentru personal, pentru public și pentru sportivi, în funcție de capacitatea construcției, după cum urmează:

- pentru construcții cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.8.1, 1.8.3 și 1.8.4, un loc de parcare la 5-20 de locuri;
- pentru construcții cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.8.2, 1.8.5-1.8.7, un loc de parcare la 30 de persoane.

Se va adăuga, în funcție de capacitatea construcției, un număr de 1-3 locuri de parcare pentru autocare.

Pentru construcții și amenajări sportive vor fi prevăzute spații verzi și plantate, minimum 30% din suprafața totală a terenului.

Relațiile cu zone învecinate, accese existente și căi de acces posibile: este obligatorie existența unui acces carosabil public către amplasament.

Surse de poluare existente în zonă: se recomandă ca în apropiere să nu existe zone de poluare, având în vedere desfășurarea unor evenimente sportive, recreative, pe amplasament.

Particularități de relief:

Este recomandat ca terenul să aibă o declivitate cât mai mică pentru a evita lucrări suplimentare de săpătură și amenajare a terenului.

Este obligatoriu ca nivelul apei freactice să nu fie mai sus de 1,50 m față de cota terenului natural pentru a se evita bălțirea apei în urma unor ploii mai accentuate.

-Echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților

Pentru baza sportivă sunt necesare următoarele utilități publice: rețea de energie electrică; alimentare cu apă potabilă; canalizare; telefonie; internet.

-Existența unor rețele edilitare pe amplasament care ar necesita relocare/protejare: este recomandabil ca terenul ales să nu fie traversat de rețele edilitare care să necesite relocarea sau protejarea lor.

Prezentul concept a fost elaborat plecând de la premisa că terenul este liber.

-Obligații de servitute:

Este recomandat ca terenul ales să nu aibă obligații de servitute. În cazul în care are obligații de servitute, atunci terenul ales trebuie să aibă dimensiunea sportivă cu necesarul pentru a fi îndeplinită servitutea.

-Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții:

Este recomandat ca pe terenul ales pentru a fi realizată baza sportivă să nu existe construcții sau părți din construcții (fundații rămase în urma demolării), rezervoare îngropate etc. Existența lor va duce la costuri mult sporite (lucrări suplimentare de demolare, săpături, umpluturi, amenajarea terenului).

-Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Conceptul pentru baza sportivă a fost elaborat neținând cont de eventuale reglementări sau coeficienți urbanistici. Înaintea alegerii terenului pe care va fi amplasată baza sportivă trebuie avut în vedere ca amplasamentul să respecte reglementările urbanistice.

-Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție:

Terenul ales pentru realizarea unității sportive nu trebuie să fie adiacent unui monument istoric și nici nu trebuie să fie în interiorul zonei de protecție a unui monument sau sit arheologic.

Având în vedere particularitățile obligatorii și recomandate menționate anterior, beneficiarul a considerat că prezentul teren îndeplinește cel mai bine majoritatea cerințelor necesare.

## VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

## **A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

a) protecția calității apelor:

### **Surse de poluare a apei și emisii de poluanți:**

În perioada de execuție a lucrărilor de construcție, sursele posibile de poluare a apelor ar fi:

- manipularea, depozitarea și eliminarea deșeurilor/materialelor rezultate în urma defaectărilor;
- manipularea materialelor și punerea în operă a materialelor de construcții (adeziv , tinci , vopsele);
- traficul de șantier.

Sursele de impurificare a apelor în perioada de funcționare sunt date de:

- Evacuarea de ape uzate menajere în rețeaua de canalizare încărcate cu poluanți peste limitele prevăzute de Normativul NTPA 002/2002, modificat cu H.G. 352 din 2005, privind condițiile de evacuare a apelor uzate în cuva vidanjabilă propusă pe teren.
- Evacuarea apelor uzate rezultate din spălarea pardoselilor și a apelor pluviale care spală acoperișul și platformele betonate ale incintelor încărcate cu poluanți peste limitele prevăzute de Normativul NTPA 002/2002, modificat cu H.G. 352 din 2005, privind condițiile de evacuare a apelor uzate în cuva vidanjabilă propusă pe teren.

### **Protecția calității apelor:**

Se apreciază că emisiile de substanțe poluante (provenite de la traficul rutier specific șantierului, de la manipularea și punerea în operă a materialelor) care ajung direct sau indirect în apele de suprafață (pluviale) nu sunt în cantități importante și nu modifică încadrarea în categorii de calitate a apei.

În ceea ce privește posibilitatea de poluare a stratului freatic, se apreciază că și aceasta va fi redusă. Se va evita depozitarea carburanților pe amplasament, iar întreținerea utilajelor (spălarea lor, efectuarea de reparatii, schimburile de piese, de uleiuri, alimentarea cu carburanți etc.) se va face numai în locurile special amenajate în afara organizării de șantier.

Prin măsurile proiectate privind rețele de canalizare ape menajere și ape pluviale se apreciază că vor fi respectate limitele prevăzute de Normativul NTPA 002/2002, modificat cu H.G. 352 din 2005, privind condițiile de evacuare a apelor uzate în cuva vidanjabilă propusă pe teren.

b) protecția aerului:

### **Surse de poluare a aerului:**

Proiectul analizat face parte din categoria lucrărilor de construcții civile. Este vorba despre desfășurarea unor lucrări de construcții pe un amplasament existent, într-o zonă populată.

Sursele de impurificare a atmosferei aferente proiectului sunt reprezentate de:

- executarea lucrărilor de dezafectare minima a zonei (decovertări etc.);
- executarea lucrărilor aferente realizării lucrărilor conexe (montare antene, cabluri, aparate de aer condiționat, montare tubulatură ventilație, turnare trotuare).

Surse mobile de ardere vor fi reprezentate în această perioadă, de utilajele angrenate în operațiunile de transport materiale și forța de muncă.

Natura temporară a lucrărilor de construcție le diferențiază de alte surse nederijate de praf, atât în ceea ce privește estimarea, cât și controlul emisiilor. Realizarea lucrărilor de construire constă într-o serie de operații diferite, fiecare cu durata și potențialul propriu de generare a prafului. Cu alte cuvinte, emisiile din amplasamentul unui imobil au un început și un sfârșit care pot fi bine definite, dar variază apreciabil de la o fază la alta a procesului de lucru. Aceste particularități le diferențiază de marea majoritate a altor surse nederijate de praf, ale căror emisii au fie un ciclu relativ staționar, fie un ciclu anual ușor de evidențiat.

Emisiile poluante ale vehiculelor rutiere se limitează cu caracter preventiv prin condițiile tehnice prevăzute la omologarea pentru circulație, cât și prin condițiile tehnice prevăzute la inspecția tehnică ce se efectuează periodic pe toată perioada utilizării autovehiculelor rutiere înmatriculate în țară.

Execuția unor astfel de lucrări nu produce poluări ale aerului care să afecteze sănătatea oamenilor sau să aibă influențe negative asupra factorilor de mediu.

#### **Protecția calității aerului:**

În etapa de exploatare/funcționare, din punct de vedere al încadrării pe tipuri de surse de poluare avem:

- surse staționare nederijate – traficul auto în incintă
- surse staționare dirijate – centrale termice și aerul viciat evacuat prin sistemele de termoventilare.

Deși, așa cum a fost pus în evidență în secțiunea anterioară, activitățile desfășurate pe amplasamentul analizat nu au un impact potențial asupra atmosferei, există soluții tehnice pentru limitarea emisiilor.

- Aplicarea unor tehnologii de execuție moderne și a unor materiale puțin agresive pentru mediu.
- Concentrațiile emisiilor de noxe datorate traficului interior și a activităților din șantier sunt punctiforme, minime și se limitează cu caracter preventiv.
- Asigurarea evacuării aerului viciat din încăperi prin sisteme de ventilare performante.

Se apreciază că nu vor fi depășiri privind valorile limită stabilite conform legislației în vigoare și vor fi respectate cerințele următoarelor acte normative:

- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

#### **Sursele de zgomot și de vibrații:**

În perioada de realizare a lucrărilor de construire a clădirii, sursele de zgomot sunt grupate după cum urmează:

- în fronturile de lucru zgomotul este produs în fazele de execuție de funcționarea utilajelor de construcții specifice lucrărilor (schela autoridicătoare, macara, picamăr, bormașină autopercutantă etc.), la care se adaugă aprovizionarea cu materiale.

- circulația mijloacelor auto care transportă materiale necesare execuției lucrării și zgomotul, agitația produsă de muncitori.

Efectele surselor de zgomot și vibrații de mai sus se suprapun peste zgomotul existent, produs în prezent de circulația din zonă pe de o parte și de activitatea din vecinătatea construcțiilor propuse pentru construire, pe de altă parte.

#### **Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

Măsuri luate prin proiectul tehnic pentru asigurarea izolării acustice a spațiilor și vecinătăților la zgomot aerian:

- se vor alege echipamente și instalații omologate, cele mai puțin zgomotoase.

- în interiorul incintei este interzisă folosirea oricărei forme de avertizare acustică (sirene, claxoane, megafoane, etc) care poate deranja populația și vecinătățile, cu excepția folosirii acestor mijloace în cazuri determinate de prevenirea sau semnalarea unui accident sau incident grav.

- în interiorul incintei se interzice folosirea claxoanelor de pe autovehicule. Se apreciază că prin proiectul tehnic au fost luate măsuri asiguratoare de reducere a poluării sonore. Nivelul de zgomot va respecta limitele admisibile ale nivelului de zgomot conform STAS 10009-2017.

d) protecția împotriva radiațiilor:

**Nu este cazul.** Nu sunt folosite substanțe radioactive.

e) protecția solului și a subsolului:

#### **Sursele de poluare a solului și subsolului:**

Activitățile din șantier implică manipularea unor cantități mari de materiale de construcții (polistiren, schele, adezivi, tencuieli, vopsele, membrana bituminoasă) potențiale substanțe poluatoare pentru sol și subsol. În categoria acestor substanțe trebuie incluși carburanții, combustibilii, vopselele, etc. Aprovizionarea, depozitarea și utilizarea neconformă a acestora reprezintă activități potențial poluatoare pentru sol și subsol.

O altă sursă de poluare a solului și subsolului o reprezintă deșeurile de materiale de construcții, deșeuri care provind din: decopertări, dezafectări, desfacere tâmplărie lemn și/sau metalică, desfacere strat hidroizolant terasă (strat existent), desfacere trotuare existente.

#### **Protecția solului și subsolului:**

Prin urmare se va asigura:

- respectarea locurilor de depozitare și manipulare a materialelor ce urmează a fi puse în operă.
- respectarea locurilor de depozitare temporară și manipulare a deșeurilor rezultate în urma activităților de dezafectare și execuție lucrări.
- respectarea locului de parcare și de reparații pentru mijloacele de transport (dacă este cazul).
- deșeurile menajere generate de activitatea desfășurată în incinta șantierului se vor depozita în containere sau pubele special amplasate în incinta șantierului în acest scop, exclus terenurile învecinate.
- asigurarea unui bun management al materialelor în timpul lucrărilor de execuție.

Pentru perioada de execuție sunt prevăzute fonduri pentru asigurarea protecției mediului iar obligația constructorului este de a realiza toate măsurile de protecție a mediului ce se impun prin legislația în vigoare în cadrul organizării de șantier.

În vederea protejării împotriva poluării solului și subsolului se impune în perioada de operare respectarea mai multor măsuri, și anume: deșeurile de materiale și de lemn rezultate din activitățile desfășurate vor fi colectate organizat în pubele speciale și/sau zone delimitate și vor fi eliminate prin firme autorizate, pe bază de contract.

#### **XV) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

Vegetația va fi minim afectată în zonă prin operațiile și activitățile desfășurate pe șantier. În ceea ce privește protecția monumentelor naturii, amplasamentul în care se desfășoară activitatea nu este vecin cu areale aflate în „Catalogul ariilor protejate și al monumentelor naturii”. De asemenea, în vecinătatea amplasamentului nu își au habitatul specii protejate de plante și animale menționate în „Cartea roșie a speciilor de plante și animale”. Efectele acestor intervenții antropice sunt limitate, au caracter izolat și probabilitatea de producere a unui impact semnificativ este minimă.

#### **XV) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

Întregul complex de lucrări prin specificul sau/și prin soluțiile constructive adoptate se va integra în peisajul zonei.

Realizarea și funcționarea obiectivului analizat va avea un impact pozitiv, având în vedere modernizarea și dezvoltarea zonei.

Pentru evitarea unor dezagremente din punct de vedere peisagistic, s-au luat următoarele măsuri:

- se va respecta arhitectura clădirilor existente în zonă

- lucrările propuse nu vor afecta structura de rezistență și stabilitatea construcțiilor din zonă.

**XV)** prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

**Gestionarea deșeurilor în perioada de execuție a lucrărilor:**

Deșeurile menajere sau asimilabile vor fi organizate în interiorul incintei, prin puncte de colectare prevăzute cu containere de tip pubelă care vor fi golite periodic în mașinile de salubritate.

Deșeurile metalice se vor colecta în incintă, pe platforme și/sau în containere specializate sau zone delimitate pentru perioade foarte scurte sau vor fi direct încărcate în mijloace de transport pe măsura demontării spre a fi transportate și valorificate în mod obligatoriu prin unități specializate de prestări servicii.

Deșeurile de materiale de construcții se pot utiliza ca material inert în cadrul depozitelor de deșeuri utilizate în zonă.

Deșeurile de lemn vor fi colectate și valorificate ca material combustibil – deșeu lemnos către populație.

Deșeurile de hârtie specifice activității de birou și cele rezultate din ambalajele produselor folosite vor fi colectate și depozitate separat de celelalte deșeuri în vederea valorificării în mod obligatoriu prin unități specializate de prestări servicii.

**Gestionarea deșeurilor inerte și nepericuloase în perioada de exploatare:**

În perioada de exploatare a clădirilor și a incintei acestea vor rezulta deșeuri menajere de la utilizatori.

Toate deșeurile generate sunt colectate în pubele speciale amplasate la vedere. Periodic acestea vor fi golite de personalul administrativ. Beneficiarul va avea obligația să încheie contracte de prestări servicii cu o firmă autorizată de colectare publică a deșeurilor menajere.

**XV)** gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Principalele surse de deșeuri toxice și periculoase în perioada de execuție sunt reprezentate de:

- Utilajele de construcție prin noxe produse de arderea de carburanți, lubrefianți și acidul sulfuric (baterii autovehicule)
- Vopsele și adezivi

Datorită surselor menționate mai sus, rezultă o serie de deșeuri, care conform H.G. nr. 856/2002 privind „Evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase”, Anexa 2 sunt codificate astfel:

- 08 deșeuri de la utilizarea vopselelor
- 08.01.11 deșeuri de vopsele cu conținut de solvenți organici sau alte substanțe periculoase

- 13 deșeuri uleioase și deșeuri de combustibili lichizi
- 13.07.01. ulei combustibil și combustibil diesel
- 13.07.02. benzina
- 13.07.03 alți combustibili (inclusiv amestecuri).

Constructorul are obligația, conform prevederilor H.G. nr. 856/2002 să realizeze o evidență lunară a gestiunii deșeurilor, respectiv producerii, stocării provizorii, tratării și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor.

Pentru prevenirea și reducerea cantităților de deșeuri toxice și periculoase în perioada de execuție a lucrărilor, vor fi luate o serie de măsuri, precum:

- Impunerea prin caietele de sarcini a obligativității Antreprenorului, de a utiliza echipamente și mijloace de transport moderne, cu emisii reduse de poluanți.
- Colectarea și depozitarea deșeurilor se va face controlat, în spații special amenajate, respectiv eliminarea prin surse autorizate.
- Vopseaua folosită la zugrăveli, marcajele și întreținere va fi depozitată în recipiente etanșe și descărcată cu dispozitive speciale. Recipientele goale vor fi restituite producătorilor sau distribuitorilor.

#### **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Deoarece există posibilitatea degradării în timp din cauza modului de exploatare, este esențială monitorizarea clădirilor pe întreg ciclul de viață, dar și educarea comunității în scopul întreținerii și a investiții în dezvoltarea lor și a zonelor limitrofe. Contextul actual privind sustenabilitatea resurselor naturale la nivelul clădirii, este justificată pentru stimularea dezvoltării unui mediu sigur și sănătos pentru comunitate.

Potențialul pentru reducerea impactului construcțiilor asupra mediului se găsește în modul de utilizare al resurselor naturale (apa potabilă, combustibil, reciclarea deșeurilor etc) din perspectiva consumului de resurse și a poluării.

#### **VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT**

Se consideră că integritatea ariilor naturale protejate de interes comunitar nu vor fi afectate, deoarece:

- nu se reduce suprafața habitatelor și/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar;
- nu se fragmentează habitatele de interes comunitar;
- nu are impact negativ asupra factorilor care determina menținerea stării favorabile de conservare a ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- nu afectează direct sau indirect zone de hrănire, migrațiune sau odihnă;
- nu implică în nici un fel utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică



- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):

În perioada de execuție, se consideră că obiectivul analizat va avea un nivel nesemnificativ al impactului asupra locuitorilor din zonă. Impactul estimat va fi un impact local, care se va manifesta numai pe amplasamentul pe care se desfășoară lucrările de execuție și pe traseul mijloacelor de transport materiale de construcție.

În perioada de exploatare, lucrările de construire nu au impact negativ asupra locuitorilor din zonele locuite un impact pozitiv / favorabil al investiției asupra acestora ar putea fi posibilitatea creării unor noi locuri de muncă, iar pe termen lung: creșterea nivelului de socializare, îmbunătățirea sănătății utilizatorilor.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):

**Nu este cazul.**

- magnitudinea și complexitatea impactului:

**Nu este cazul.**

- probabilitatea impactului:

Poate exista un impact redus asupra solului în cazul în care deșeurile nu sunt colectate și depozitate sau în cazul în care vor exista scurgeri accidentale de produse petroliere. Pentru evitarea acestui impact se vor prevedea în proiect măsuri de colectare, de valorificare selectivă a deșeurilor și utilizarea de utilaje moderne și verificate periodic.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului:

Impactul va fi redus și va exista doar pe perioada execuției lucrărilor. Este un impact reversibil întrucât la finalizarea lucrărilor, deșeurile vor fi eliminate, iar terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

Se vor lua toate măsurile pentru reducerea posibilelor influențe negative asupra mediului atât în perioada de execuție, cât și în cea de exploatare a proiectului.

- natura transfrontalieră a impactului:

**Nu este cazul.**

**VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV**

PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE CELOR MAI BUNE TEHNICI DISPONIBILE APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.

Monitorizarea factorilor de mediu este recomandat să se realizeze în perioada de execuție a lucrărilor.

Conform Ordonanței de Urgență apărută în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 808/3.XII.2008, pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 1.196/2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, antreprenorul general și beneficiarul au următoarele obligații:

- să realizeze controlul emisiilor de poluanți în mediu, precum și controlul calității factorilor de mediu, prin analize efectuate de personal calificat, cu echipamente de prelevare și analiză adecvate, descrise în standardele de prelevare și analiză specifice, dacă autoritatea competentă de protecția mediului solicită;
- să asigure întreținerea și reviziile periodice ale instalațiilor, utilajelor și echipamentelor tehnologice din dotare;
- să raporteze autorităților de mediu rezultatele monitorizării;
- rezultatele monitorizării, trebuie raportate în forma adecvată, stabilită de autoritatea de protecție a mediului și la termenele solicitate de acesta;
- la cererea autorității de protecție a mediului sa va asigura diminuarea, modificarea sau încetarea activității poluatoare, după caz, a factorilor de mediu.

Monitorizarea calității factorilor de mediu se va realiza la cererea autorităților competente de protecția mediului, în puncte de prelevare stabilite de acestea și pentru indicatorii specificați în documentația de solicitare.

#### **IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE:**

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

**Nu este cazul.**

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare /planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

„Construire de baze sportive-Proiect TIP 1” – proiect finanțat de Compania Națională de Investiții – subprogramul „Complexuri sportive”, din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social derulat prin intermediul Companiei Naționale de Investiții ”C.N.I.”- S.A (instituție care funcționează sub autoritatea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației).

#### **X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:**

Pentru a permite desfășurarea fără întrerupere a lucrărilor, se impune executarea unor lucrări pregătitoare organizării de șantier și asigurarea mijloacelor materiale și umane necesare, după cum urmează:

- se curăță terenul;
- se execută pregătirea terenului conform prevederilor din proiect;
- se execută trasarea și pichetarea amplasamentului conform planului;
- se realizează aprovizionarea cu materiale și piese, în cantitățile și de calitate cerută prin proiect, astfel încât să se asigure începerea și continuitatea lucrărilor;
- se asigură utilajele și dispozitivele de necesare;
- se asigură forța de muncă specializată;
- se utilizează căile de acces existente și platforma de depozitare a utilajelor și materialelor.

#### **Impactul organizării de șantier asupra mediului**

În condițiile respectării disciplinei de șantier, nu există riscuri de manifestare a poluării mediului, iar impactul produs de organizarea de șantier va fi unul nesemnificativ, având în vedere amplasamentele, suprafețele, caracterul temporar. La finalizarea lucrărilor, suprafața afectată de organizarea de șantier va fi reconstituită la forma inițială.

#### **XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:**

Prin realizarea lucrărilor de construire s-a avut în vedere în principal realizarea unor spații de cazare care să corespundă din punct de vedere al calității, tuturor reglementărilor în vigoare și temei de proiectare înaintată de beneficiar precum și dezvoltării continue a zonei.

Alternativele studiate de titularul proiectului au fost analizate din punct de vedere economic și din punct de vedere al atingerii cerințelor energetice, astfel încât proiectul de investiții să asigure creșterea performanței energetice a clădirilor, conform cerințelor legislației în vigoare.

Analiza proiectului nu a evidențiat aspecte de neconformare. Riscurile de mediu ce pot apărea sunt strâns legate de modul de realizare și organizare a lucrărilor, de modul de gestionare a materialelor, de modul de evacuare a apelor uzate, de modul de gestionare a deșeurilor, precum și de modul de punere în operă a materialelor.

Printr-o bună organizare a lucrărilor, respectarea proiectului de execuție și a fazelor determinante, se va reduce la minim potențialul impact asupra mediului.

## **XII. ANEXE - PIESE DESENATE:**

Atașăm:

Plan de încadrare în zonă al obiectivului

Plan de situație

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

**Nu este cazul.** Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

1. Localizarea proiectului: bazinul hidrografic; cursul de apă: denumirea și codul cadastral; corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

**Nu este cazul.** Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 48, lit. i) și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

Au fost luate în considerare criteriile menționate (caracteristicile proiectelor, amplasarea proiectelor, tipurile și caracteristicile impactului potențial).

Semnătura și ștampila titularului,

