

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

MEMORIU DE PREZENTARE

pentru obținerea acordului de mediu
pentru proiectul

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA,
AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE,
BRANSAMENTE UTILITATI**

**Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM.
EREMITU, JUD. MURES**

Întocmit conform anexei 5 la metodologie - Anexa nr. 5.E Conținutul-cadru al memoriului de prezentare, conform Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului

BENEFICIAR:

GOLDRING S.A.

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**


Amplasament: LOC. CAMPU CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

CONSULTANT:

Dr. Bio. Raluca Varga



Dr. Ing. Ecaterina-Sinziana Pauliuc



CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

I. Denumirea proiectului

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

II. Titular

a) denumire titular

GOLDRING S.A.

b) adresa titularului. telefon. fax. adresă email

str. Tudor Vladimirescu nr. 56, Tg. Mures, jud. Mures

c) reprezentanți legali/împuterniciți cu date de identificare

Zahan Virgil-Adrian

Numele persoanelor de contact: Dr. Ing. Ecaterina Sinziana PAULIUC, 0749853842

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect

Rezumatul proiectului

Prin prezentul proiect se propune realizarea unui ansamblu de 24 de case cu parter si mansarda realizate pe doua tipologii, o tipologie ce va avea suprafata utila de 90 mp si cealalta tipologie de 120 mp. Se propune un ciubar la un grup de 3 case, un loc pentru gratar la fiecare casa, integrat in terasa. Livingul va avea semineu in fiecare casa si va avea suprafete vitrate generoase. Finisajul exterior va fi din piatra si lemn.

Se va propune o promenada de alergare pe langa parau si realizarea unui corp central in care se va afla o cafenea, bistro cuplata cu o sala de conferinta. Cladirea va fi organizata pe doua niveluri, cu demisol si parter. În situația propusă se va realiza un acces pieronal si unul auto. Parcarile vor fi dispuse la nivelul solului. Cladirile propuse vor avea dedicate zone pentru ciubar, barbeque si un spatiu comun de joaca pentru copii.

Timp de executie: 24 luni.

Justificarea necesității proiectului

Prezentul proiect presupune construirea unei unui ansamblu de 24 de case cu parter si mansarda, intr-o zona de dezvoltare durabila si cu un puternic potential turistic. Astfel, implementarea proiectului va contribui la:

- îmbunătățirea condițiilor turistice din zona
- creșterea zestrei edilitare a localității și implicit a nivelului de trai
- crearea unor premize privind dezvoltarea economică și comercială în zonă

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

- Plan de încadrare în zonă
- Plan de situație

O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

- profilul și capacitățile de producție;
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

În prezentul proiect sunt prevazute lucrări de:

- Realizarea mai multor imobile cu destinație turistică;
- Realizarea unor imobile mixte, servicii;
- Adaptarea clădirilor la exigentele prevazute de legislație pentru asigurarea accesului facil și al circulației pe verticală a persoanelor cu dizabilități locomotorii: se vor realiza rampe de acces care să faciliteze circulația persoanelor cu dizabilități locomotorii în clădiri.
 - Asigurarea dimensiunilor necesare pentru rampe și holuri, la gabaritele prevazute de normative și realizarea de borduri de protecție.
 - Amenajări exterioare, împrejurimi, realizarea unor drumuri, trotuare de gardă adiacente construcțiilor, realizarea acceselor pe parcelă și în clădiri;

Regimul de înălțime propus va fi P+M/P+E.

Distanțele minime până la limitele de proprietate vor fi:

- la nord est 32.23 m;
- la nord vest 5.00 m;
- la sud vest 5.00 m;
- la sud est 5.00 m;

Descrierea funcțională

Prin prezentul proiect se propune realizarea unui ansamblu de 24 de case cu parter și mansardă realizate pe două tipologii, o tipologie ce va avea suprafața utilă de 90 mp și cealaltă tipologie de 120 mp. Se propune un ciubar la un grup de 3 case, un loc pentru gratar la fiecare casă, integrat în terasă. Livingul va avea semineu în fiecare casă și va avea suprafețe vitrate generoase. Finisajul exterior va fi din piatră și lemn.

Se va propune o promenadă de alergare pe lângă parau și realizarea unui corp central în care

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

se va afla o cafenea, bistro cuplata cu o sala de conferinta. Cladirea va fi organizata pe doua niveluri, cu demisol si parter. În situația propusă se va realiza un acces pieronal si unul auto. Parcarile vor fi dispuse la nivelul solului. Cladirile propuse vor avea dedicate zone pentru ciubar, *barbeque* si un spatiu comun de joaca pentru copii.

Schema funcțională va fi următoarea:

Tipologie A:

Imobil cu suprafata utila de 90 mp compus la parter dintr-un living, bucatarie cu loc de luat masa, baie de serviciu, iar la mansarda se vor propune 2 dormitoare si 2 bai.

Tipologia B:

Imobil cu suprafata utila de 120 mp compus la parter dintr-un living, bucatarie cu loc de luat masa, baie de serviciu, un dormitor cu baie proprie. La mansarda se vor propune 2 dormitoare cu 2 bai proprii.

Bilant teritorial:

Suprafața terenului = 11.818,00 mp

S construita existenta = 0,00 mp

S desfasurata existenta = 0,00 mp

S construita propusa = 2.321.15 mp

S desfasurata propusa = 4.175.00 mp

S carosabile = 1.331,00 mp

S pietonale = 1.397,75 mp

S spatiu verde = 6.668,09 mp

Procentul de ocupare a terenului:

- existent – POT = 0,00 %
- propus – POT = 19,81 %

Coeficientul de utilizare a terenului:

- existent – CUT = 0,00
- propus – CUT = 0,36

Prin natura sa, proiectul nu presupune procese tehnologice și de producție.

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Materii prime și auxiliare ce vor fi utilizate în etapa de construcție a proiectului

Nr. crt.	Materii prime auxiliare	Destinație	Proveniență	Periculozitate
1	Lemn	Pentru realizarea construcțiilor interioare și exterioare	De la societăți comerciale specializate	nepericulos
2	Cărămidă	Pentru realizarea zidăriei exterioare și interioare	De la societăți comerciale specializate	nepericulos
3	Fier beton, bare de fier	Pentru rezistența structurilor betonate	De la societăți comerciale specializate	nepericulos
4	Tablă	Pentru realizarea înveltoarei	De la societăți comerciale specializate	nepericulos
5	Polistiren	Pentru realizarea termoizolației exterioare a clădirii	De la societăți comerciale specializate și autorizate	nepericulos
6	Beton	Pentru realizarea structurilor din beton (fundatii, structuri de rezistență, plăci de beton)	De la stațiile de betoane	periculos
7	Lavabil	Pentru realizarea zugrăvelilor de interior	De la societăți comerciale specializate și autorizate	nepericulos

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

8	Gresie/faianță	Pentru protecția pardoselilor	De la societăți comerciale specializate și autorizate	nepericulos
9	Parchet	Pentru protecția pardoselilor	De la societăți comerciale specializate și autorizate	nepericulos
10	Nisip/balast	Pentru realizarea lucrărilor de pe amplasament	De la stația de sortare a agregatelor minerale	nepericulos
12	Sol vegetal	Pentru realizarea umpluturilor necesare, ecologizarea zonei	Pământ rezultat din excavații	nepericulos
13	Motorina	Pentru funcționarea utilajelor de pe amplasament	De la stațiile de distribuție a carburanților	periculos
13	Ulei hidraulic	Pentru funcționarea sistemului de ridicare, împingere a utilajelor de pe amplasament	De la distribuitori specializați	periculos
14	Ulei de transmisie	Pentru funcționarea în condiții optime a cutiilor de viteză ale utilajelor de pe amplasament	De la distribuitori specializați	periculos
15	Ulei de motor	Pentru funcționarea în condiții optime a motoarelor utilajelor de pe amplasament	De la distribuitori specializați	periculos

Toate substanțele/preparatele chimice utilizate vor fi achiziționate de la producători, care furnizează totodată și fișele tehnice de securitate ale acestora, care contin informatii de baza

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

privind compozitia chimică a produsului, iar în cazul preparatelor chimice, ale principalilor componenți și care vor include cele 16 titluri conform cu art. 31, al. 6 din Regulamentul(CE) nr. 1907/2007, privind înregistrarea, evaluarea, autorizarea și restricționarea substanțelor chimice(REACH), Anexa II, partea B.

Recipientii cu continut de substante sau preparate chimice vor contine toate informatiile privind pericolozitatea în conformitate cu clasificarea rezultată conform cu Regulamentul(CE) nr. 1272/2008 din 16 decembrie 2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor, informatii care se vor regasi și în fisa tehnica de securitate a produsului. Acestea vor fi păstrate într-un dosar de evidență.

Ambalajele care rezultă de la utilizarea substanțelor chimice sunt gestionate conform recomandărilor din fișele tehnice de securitate și vor fi predate către operatori autorizați pentru valorificare/eliminare.

Depozitarea substantelor și preparatelor chimice se va face conform cu cerințele specificate în fisele tehnice de Securitate ale acestora.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Alimentarea cu apa se va realiza printr-un racord la rețeaua de apa potabila existenta a comunei.

Apele uzate menajere provenite de la bucatarii, bai si grupurile sanitare se vor deversa într-un bazin vidanjabil, iar apele pluviale de pe acoperis vor fi colectate prin intermediul jgheburilor si descarcate prin burlane si se vor deversa pe spatiile verzi.

De asemenea **apele pluviale** de pe spatiul pavat se vor colecta prin intermediul unor rigole.

Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin racord la rețeaua existenta.

Asigurarea agentului termic: calorifere elctrice

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

Pământul rezultat din săpături se va folosi pentru umplerea golurilor dupa efectuarea lucrării si se va nivela, astfel încat sa nu ramâna pamânt neutilizat.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Nu este cazul

Resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Pe perioada executării lucrărilor pentru realizarea investiției, resursele sunt cele uzuale necesare în construcții, precum nisip, balastru, piatra sparta, achiziționate de la agenți economici autorizați.

Pe perioada funcționării, resursa naturală ce va fi utilizată este apa și lemnul pentru funcționarea semineelor.

Proiectul nu pregătește cadrul pentru desfășurarea niciunei activități de producție. În etapa de funcționare, complexul va avea funcție turistică.

Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

Execuția lucrării se va desfășura în concordanță cu normele în vigoare.

Relația cu alte proiecte existente sau planificate:

Proiectul de față nu implică sau nu are legătură directă cu alte proiecte necesare sau care urmează să se realizeze în zonă.

Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:

În urma unei analize făcute de proiectant și beneficiar, având în vedere specificul activităților pe care le desfășoară, caracteristicile amplasamentului, morfologia și vecinătățile, contextul economic regional și preocuparea față de respectarea legislației în vigoare, s-au analizat toate posibilitățile de derulare a proiectului în vederea selectării celei optime.

Motivația alegerii amplasamentului a fost legată în primul rând de potențialul natural și turistic al zonei, care pune în evidență un mediu nepoluat și mai puțin afectat de prezența umană.

Din punct de vedere constructiv, amenajările nu vor fi discrepante față de mediul natural.

Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):

Activitatea pe care o pregătește proiectul nu este una de producție, ci turistică. Pe timpul funcționării, pe amplasament, pe lângă activitățile horeca: cazare+bistro, vor avea lor activități de circulație rutieră, și de gestionare a deșeurilor.

Alte autorizații cerute pentru proiect.

- Alimentație cu apă
- Alimentație cu energie electrică
- Canalizare
- salubritate
- securitate la incendii

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

Localizarea proiectului

Terenul studiat este situat pe latura sud-estica a drumului comunal, in apropierea padurii, in loc. Campul Cetatii, comuna Eremitu, jud. Mures. Conform extras CF nr. 51993, terenul apartine GOLDRING S.A, categoria de folosinta actuala fiind "arabil".

Parcela are o suprafata totala de 11.718 mp, este libera de constructii si prezinta o usoara declivitate. In momentul de fata in zona predomina locuinte unifamiliale cu regim mic de inaltime.

Strada invecinata, de pe care se realizeaza accesul, este echipata in momentul de fata cu retea electrica si retea de alimentare cu apa.

Terenul studiat se învecinează:

- la nord est cu un teren proprietate privata;
- la nord vest cu drumul communal DC13;
- la sud vest cu un teren proprietate privata
- la sud est cu o padure;

Accesul auto si pietonal pe parcela se face de pe drumul comunal care mergineste proprietatea pe latura nord-vestica.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

A) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Surse specifice de poluare în perioada de execuție a investiției:

- lucrările desfășurate pot determina poluarea apelor de suprafață cu particule de dimensiuni mici transportate de apele pluviale;

- activitățile de tip șantier și depozitele intermediare (vrac) de materiale de construcții (în special pulverulente) pot reprezenta surse de poluare cu particule de dimensiuni mici, deoarece

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

pot fi spălate și transportate de apele pluviale către terenurile adiacente, o parte din ele putând ajunge în cursurile de apă;

- traficul vehiculelor grele va genera emisii ale unor poluanți gazoși (NO_x, CO, SO₂, compuși organici volatili particule în suspensie, PM₁₀ etc.). În același timp, vor rezulta particule din frecarea dintre suprafața drumului și a roților vehiculelor. Toate acestea pot fi spălate de precipitații și depozitate pe sol, de unde prin intermediul apelor pluviale pot ajunge în albia apelor de suprafață;

- utilajele și mijloacele de transport, datorită scurgerilor accidentale de produse petroliere sau alte scurgeri de materiale în faza lichidă folosite în construcții care pot ajunge în apele de suprafață prin antrenarea acestora de către apele meteorice sau se pot infiltra în freatic; prin deversarea accidentală a carburanților, uleiurilor sau materialelor de construcții se poate produce poluarea mediului acvatic, care poate avea consecințe grave asupra ecosistemului acvatic, datorită peliculelor formate pe apele de suprafață în apropiere de mal, unde debitul de curgere scade, prezența acestora în aval putând avea impact asupra unor zone depărtate;

- scurgeri accidentale, infiltrații din bazinele de colectare a apelor uzate menajere provenite din cadrul organizării de șantier sau a toaletelor ecologice, care pot duce la impurificarea freaticului.

Măsuri de protecție în perioada de execuție a investiției

- în cazul producerii de scurgeri accidentale de produse petroliere se vor întreprinde imediat măsuri de înlăturare a factorilor generatori de poluare și se vor anunța autoritățile responsabile cu protecția apelor;

- utilizarea de echipamente și mijloace de transport moderne, cu emisii reduse de poluanți, care vor fi întreținute în bună stare de funcționare, având reviziile tehnice efectuate de operatori autorizați;

- reparațiile utilajelor și autovehiculelor de transport se vor realiza numai în unități autorizate;

- carburanții, vopselele, diluanții, amorsa pentru mixturi asfaltice și alte materii prime și auxiliare lichide se vor stoca în rezervoare etanșe prevăzute cu cuve de retenție în scopul prevenirii scurgerilor accidentale; acestea se vor stoca în locuri special amenajate, cu acces restricționat.

Surse de poluare a apelor în perioada de operare

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Nu este cazul. Proiectul nu este generator de ape tehnologice.

Apele uzate menajere provenite de la bucatarii, bai si grupurile sanitare se vor deversa intr-un bazin vidanjabil, iar apele pluviale de pe acoperis vor fi colectate prin intermediul jgheburilor si descarcate prin burlane si se vor deversa pe spatiile verzi.

De asemenea apele pluviale de pe spatiul pavat se vor colecta prin intermediul unor rigole.

Măsuri de protecție a apelor în perioada de operare

Nu este cazul

Având în vedere cele menționate mai sus, impactul asupra factorului de mediu apa este nesemnificativ.

b) protecția aerului:

– sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

– instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Surse specifice de poluare în perioada de execuție a investiției:

Sursele de emisie a poluanților atmosferici specifice obiectivului studiat sunt surse libere, în general, la sol sau în apropierea solului, deschise (cele care implică manevrarea pământului), mobile, nedirijate și au loc pe o perioadă limitată de timp. Caracteristicile surselor și geometria obiectivului înscriu amplasamentul, în ansamblu, în categoria surselor liniare.

Surse de poluanți atmosferici generați în perioada de execuție a investiției

- lucrările de excavare, umplere, manevrarea materialelor de construcție sunt surse generatoare de praf în atmosferă;

- utilajele și echipamentele prin funcționarea lor în zona fronturilor de lucru;

- poluarea specifică activității utilajelor și echipamentelor se apreciază după consumul de carburanți, care generează poluanți precum NO_x, CO, NMVOC, particule în suspensie și sedimentabile;

Măsuri de protecție a atmosferei în perioada de execuție a lucrărilor

- utilizarea de mijloace de construcție performante și realizarea de inspecții tehnice periodice a acestora;

- minimirea emisiilor de praf și pulberi în suspensie din lucrările de terasamente și de manipulare (săpare, compactare, spargere, încărcare- descărcare) a pământurilor prin aplicarea de tehnologii care să conducă la respectarea prevederilor normelor legale.

Surse de poluanți atmosferici generați în perioada de operare

În timpul funcționării obiectivului, aerul poate fi afectat de emisiile rezultate în urma intensificării traficului, însă, aceste emisii se vor situa în limitele maxime admise.

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Măsurile de protecție a aerului în perioada de operare

Nu este cazul.

Astfel, luând în considerare cele de mai sus, implementarea proiectului nu va avea un impact negativ asupra factorului de mediu “aer”.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

– sursele de zgomot și de vibrații;

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Sursele de zgomot și vibrații pot apărea în timpul lucrărilor de execuție a construcției, însă pe o perioadă limitată de timp.

Pe baza datelor privind nivelurile acustice ale utilajelor și mijloacelor, se estimează că în condiții normale de funcționare, nivelele de zgomot în timpul construcției variază între 50- 65 dB.

Conform prevederilor HG 493/2006 actualizată privind Cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot, valoarea limită de expunere la zgomot este de 87 dB.

Referitor la vibrații, acestea sunt generate cu precădere de echipamentele de construcție astfel, nu se consideră că vor apărea niveluri de intensitate a vibrațiilor peste cele admise de legislația națională în vigoare (SR 12025/1994).

Măsurile de protecție împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de execuție a investiției

- toate utilajele sunt dotate cu echipamente de reducere a zgomotului (amortizoare de zgomot performante, profilul benzii de rulare cu nivel redus de zgomot);

- întreținerea și funcționarea la parametrii normali ai utilajelor

- pentru reducerea disconfortului sonor datorat funcționării utilajelor, în perioada de execuție se recomandă ca programul de lucru să nu se desfășoare în timpul nopții, ci doar în intervalul orar 06,00- 22,00.

Perioada de operare

Singurele surse de zgomot din timpul funcționării pot fi reprezentate de circulația auto din zonă.

Măsurile de protecție împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de operare

Nu este cazul, funcționarea complexului nu reprezintă surse de zgomot semnificative.

d) protecția împotriva radiațiilor:

– sursele de radiații;

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Activitatea nu este generatoare de radiații.

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol și subsol;
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Surse de poluare a solului și subsolului în perioada de execuție a investiției

- defecțiuni ale utilajelor, reparații utilaje, alimentare cu carburanți care pot genera scurgeri accidentale de produse petroliere;
- deșeurile rezultate sau depozitate necontrolat.
- ocuparea propriu zisă a amprentei de sol.

Măsuri de protecție a solului și subsolului în perioada de execuție a investiției

- evitarea ocupării unor zone mai mari decât cele autorizate pentru amplasare;
- colectarea selectivă a tuturor deșeurilor rezultate pe categorii, conform prevederilor HG 856/2002 privind gestionarea deșeurilor și valorificarea/ eliminarea acestora prin operatori autorizați;
- se va evita poluarea solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și mijloacelor de transport, sau datorită funcționării defectuoase a acestora. În cazul pierderilor accidentale de produse petroliere pe sol se vor aplica materiale absorbante (rumeguș, nisip) care vor fi stocate corespunzător în recipiente speciale în vederea eliminării prin operatori autorizați.
- refacerea solului în zonele afectate prin depozitare de materiale, staționare de utilaje în scopul redării în circuit la categoria de folosință deținută inițial.

Surse de poluare a solului și subsolului în perioada de operare

Prin ocuparea efectivă a amprentei de sol necesară pentru construcție:

Regimul actual de folosință este de curți-construcții și arabil intravilan – zona de case de vacanță și funcțiuni complementare compatibile.

Suprafața terenului = 11.818,00 mp

S construită existentă = 0,00 mp

S desfășurată existentă = 0,00 mp

S construită propusă = 2.321,15 mp

S desfășurată propusă = 4.175,00 mp

S carosabile = 1.331,00 mp

S pietonale = 1.397,75 mp

S spațiu verde = 6.668,09 mp

Măsuri de protecție în perioada de operare

Nu este cazul

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Astfel, implementarea proiectului nu va avea un impact negativ semnificativ asupra factorului de mediu "sol".

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

În perioada de construcție

- prevenirea deteriorării suprafețelor învecinate, pentru a evita pierderea și/sau afectarea habitatelor floristice și faunistice;
- refacerea vegetației imediat după încheierea lucrărilor;

Relația cu arealele sensibile

Amplasamentul proiectului interferează cu :

- Situl Natura 2000 ROSCI0019 Calimani Gurghiu

Aspecte privind impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din • Situl Natura 2000 ROSCI0019 Calimani Gurghiu, vor fi analizate în detaliu în capitolul XIII al prezentului studiu.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Lucrările ce se vor executa nu prezintă niciun fel de elemente funcționale sau de altă natură care ar putea prejudicia obiective de interes public.

Amplasamentul se află într-o zonă de dezvoltare durabilă, asupra căreia obiectivul nu va genera impact negativ.

Surse de impact:

Având în vedere tipul lucrărilor derulate, se estimează că disconfortul pe care activitatea de șantier l-ar putea genera asupra populației va fi minim.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

Nu este cazul.

Măsuri de prevenire/reducere a impactului

În perioada de execuție și funcționare a proiectului pentru a nu fi produse perturbări majore, sunt necesare măsuri, precum :

- realizarea lucrărilor eșalonat, pe baza unui grafic de lucrări, astfel încât să fie redusă perioada de execuție a lucrărilor pentru a diminua durata de manifestare a efectelor negative;
- funcționarea la parametri optimi proiectați a utilajelor tehnologice și mijloacelor de transport pentru reducerea noxelor și zgomotului care ar putea afecta factorul uman;
- asigurarea semnalizării zonelor de lucru cu panouri de avertizare;

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

- refacerea ecologică a zonelor afectate de lucrările de execuție;

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea

Tipurile și cantitățile de deșeuri estimate a fi generate

Principalele deșeuri codificate conform HG 856/2002 care pot rezulta în urma lucrărilor de construcție a casei și ulterior pe perioada de funcționare sunt redată în tabelul de mai jos.

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPU CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Tipuri de deșeuri generate

Sursele de deșeuri (etapele proiectului)	Codurile deșeurilor conform Listei Europene a Deșeurilor	Denumirea deșeurilor generat	Mod de depozitare temporară	Modalitățile propuse de gestionare	Periculozitate
Etapa de realizare	17 01 02	Cărămizi	Depozitare temporară pe amplasamentul organizării de șantier	Reutilizare la realizarea construcției	Nepericulos
	17 01 03	Materiale ceramice (gresie, faianță)	Depozitare temporară pe amplasamentul organizării de șantier	Reutilizare la realizarea construcției	Nepericulos
	17 04 05	Deșeuri metalice de la armături, alte construcții	Depozitare temporară în recipienți etanși	Valorificare prin firme autorizate	Nepericuloase
	17 04 11	Deșeuri de cabluri de la realizarea bransamentului rețelei electrice, realizarea sistemului de iluminat interior	Depozitare temporară în recipienți etanși	Valorificare prin firme autorizate	Nepericuloase

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPU CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

17 05 04	Pământ și pietre	Depozitare temporară pe amplasamentul organizării de șantier	Reutilizare la realizarea umpluturilor	Nepericuloase
17 08 02	Materiale de construcții pe bază de gips	Depozitare temporară pe amplasamentul organizării de șantier	Reutilizare la realizarea construcției	Nepericuloase
15 01 01	Ambalaje de hartie și carton	Depozitare temporară în recipienți etanși	Valorificare prin firme autorizate	Nepericuloase
15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	Depozitare temporară în recipienți etanși	Valorificare prin firme autorizate	Nepericuloase
15 01 04	Ambalaje metalice	Depozitare temporară în recipienți etanși	Valorificare prin firme autorizate	Nepericuloase
15 01 07	Ambalaje de sticla	Depozitare temporară în recipienți etanși	Valorificare prin firme autorizate	Nepericuloase
20 03 01	Deșeuri menajere generate de	Colectare în pubele ecologice	Eliminare prin firmă de salubritate	Nepericuloase

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

		activitatea personalului			
		Masa verde rezultata in urma defrisarii in zona.	Depozitate temporar pana la valorificare	Valorificate prin ocoul silvic	Nepericulos
Etapa de funcționare a investiției	20 03 01	Deșeuri menajere generate de turisti	Colectare în pubele ecologice	Eliminare prin firmă de salubritate	Nepericuloase

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Modul de gospodărire a deșeurilor

Prin modul de gestionare a deșeurilor, se va urmări reducerea riscurilor pentru mediu și populație și limitarea cantităților de deșeuri eliminate prin evacuare la depozitele de deșeuri.

Vor fi respectate prevederile Legii 211/2011 privind deșeurile și va fi păstrată evidența cantităților de deșeuri generate în conformitate cu prevederile din HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

Pentru colectarea separată, stocarea și eliminarea deșeurilor rezultate în etapa de construcție, se vor amenaja facilități corespunzătoare.

Deseurile menajere produse în perioada de construcție vor fi depozitate în containere specializate și se vor prelua de către operatorul de salubritate din zona, cu care se va încheia un contract. Dacă vor rezulta deseuri de hartie, metal sau plastic, firma care va construi va trebui să predea aceste deseuri unei firme specializate.

Pentru etapa de execuție a lucrărilor, se recomandă următoarele măsuri, aplicate de antreprenorul de lucrări:

- inventarul tipurilor și cantitatilor de deseuri ce vor fi produse, inclusiv clasa lor de pericolozitate;
- evaluarea oportunitatilor de reducere a generarii de deseuri solide, în special a tipurilor de deseuri periculoase sau toxice;
- determinarea modalitatii și a responsabililor pentru implementarea masurilor de gestionare a deseurilor;
- pamantul de excavatie va fi refolosit pe cât de mult posibil ca material de umplutura;
- stratul de sol vegetal va fi îndepărtat și depozitat în gramezi separate și va fi utilizat la refacerea amplasamentului în zonele neacoperite de construcții;
- depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel încât să se reducă riscul poluării solurilor și a apei freatică.

VII. B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

La realizarea proiectului se va utiliza nisip, balastru, piatra sparta de la agenti economici autorizati.

Pe perioada funcționării, resursa naturală ce va fi utilizată este apa și lemnul

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

VIII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor sau speciilor afectate);

- magnitudinea și complexitatea impactului;

- probabilitatea impactului;

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

- natura transfrontalieră a impactului.

Prezentul capitol al studiului are ca scop identificarea efectelor pe care proiectul le poate avea asupra factorilor de mediu, să le cuantifice și să stabilească care dintre aceste efecte sunt susceptibile de a fi semnificative.

Semnificația unui impact poate fi:

- majoră (semnificativă)

- moderată

- minoră

- neglijabilă

- fără valoare sau pozitivă.

Pentru a se putea stabili semnificația efectelor proiectului asupra mediului, luând în considerare caracteristicile impactului, s-au atribuit valori asociate cu caracteristicile magnitudinii unui impact, respectiv cu sensibilitatea receptorului, astfel:

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Componente magnitudine impact/ punctaj	Natura impactului	Tipul impactului	Reversibilitatea impactului	Extinderea impactului	Durata impactului	Intensitatea impactului
1	Negativ					
-1	Pozitiv					
0	Ambele					
2		Direct				
1		Indirect				
0		Secundar				
3		Cumulat				
0			Reversibil			
1			Ireversibil			
1				Locală		
2				Regională		
3				Națională		
4				Transfrontieră		
1					Temporar	
2					Termen scurt	
3					Termen lung	
4					Permanent	
1						Mică
2						Medie
3						Mare
Magnitudinea impactului	mica	medie	mare			
interval punctaj	0÷5	6÷10	≥11			

Se vor acorda următoarele punctaje pentru a evidenția sensibilitatea receptorului:

Sensibilitatea receptorului punctaj	mică	medie	mare
	1	2	3

Luând în considerare prevederile ghidului aprobat prin Ordinul 269/2020, modul de stabilire a semnificației impactului în funcție de magnitudine și sensibilitatea receptorului este următorul:

	Magnitudine mică	Magnitudine medie	Magnitudine mare
Valoare / sensibilitate mică	Minor	Minor	Moderat
Valoare / sensibilitate medie	Minor	Moderat	Major
Valoare / sensibilitate mare	Moderat	Moderat	Major
Semnificația impactului			
Fără impact sau nesemnificativ	Impactul nu generează efecte cuantificabile (vizibile sau măsurabile) în starea naturală a mediului.		
Semnificație minoră	Impactul are magnitudine mică, se încadrează în standarde și / sau este asociat cu receptori cu valoare / sensibilitate mică sau medie. Impact cu magnitudine medie care afectează receptori cu valoare mică		
Semnificație moderată	Impact care se încadrează în limite, cu magnitudine mică afectând receptori cu valoare mare, sau magnitudine medie afectând receptori cu valoare medie sau magnitudine mare afectând receptori cu valoare medie.		
Semnificație majoră	Impact care depășește limitele și standardele și are o magnitudine mare afectând receptori cu valoare medie sau magnitudine medie afectând receptori cu valoare mare.		

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Evaluarea s-a efectuat atât pentru etapele de realizare a investiției, cât și pentru etapa de funcționare a investiției.

S-au luat în considerare spre evaluare următorii factorii de mediu:

- aer
- miros
- zgomot
- ape de suprafață și subterane
- sol și geologie
- biodiversitate
- schimbări climatice
- riscuri de accidente majore și dezastre
- populație și sănătatea umană
- peisaj
- bunuri materiale
- patrimoniul cultural
- tehnologiile și substanțele folosite.

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI
Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Evaluarea impactului asupra factorului de mediu aer

Factorul de mediu aer	Efecte potențiale	Magnitudinea impactului																			Total magnitudine	Sensivitatea receptorului			Semnificatia impactului	
		Natura impactului			Tipul impactului				Reversibilitatea impactului		Extinderea impactului				Durata impactului				Intensitatea impactului			Mic	Mediu	Mare		
		Neg	Poz	Ambele	Direct	Indirect	Secundar	Cumulat	Reversibil	Ireversibil	Local	Regional	Național	Transnațional	Temporar	Scurt	Lung	Permanent	Mic	Mediu						Mare
		1	-1	0	2	1	0	3	1	0	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2						3
În perioada de realizare a proiectului	Emisii în aer ca urmare a traficului vehiculelor organizare de santier	1			2					0	1							1			6	1			minoră	
	Pulberi ca urmare a lucrărilor și de la manavrarea materialelor de construcții	1			2					0	1							1			6	1			minoră	
Zgomotul în perioada de realizare a proiectului	Zgomot generat ca urmare a intensificării traficului	1			2					0	1							1			6	1			minoră	
	Zgomot generat ca urmare a lucrărilor	1			2					0	1							1			6	1			minoră	
În perioada de funcționare a proiectului	Emisii în aer ca urmare a functionarii obiectivului	1					3			0	1							1			7	1			minoră	
Zgomotul în perioada de funcționare a proiectului		1					3			0	1							1			7	1			minoră	
Miros	Nu este cazul																									

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPU CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Evaluarea impactului asupra factorului de mediu apă (de suprafață și subterane)

Factorul de mediu apă	Efecte potențiale	Magnitudinea impactului																		Total magnitudine	Sensivitatea receptorului			Semnificatia impactului		
		Natura impactului			Tipul impactului				Reveresibilitatea impactului		Extinderea impactului				Durata impactului				Intensitatea impactului			Mic	Mediu		Mare	
		Neg	Poz	Ambele	Direct	Indirect	Secundar	Cumulat	Reversibil	Ireversibil	Local	Regioal	Național	Transnațional	Temporar	Scurt	Lung	Permanent	Mic		Mediu					Mare
		1	-1	0	2	1	0	3	1	0	1	2	3	4	1	2	3	4	1		2	3				
În perioada de realizare a proiectului	Nu este cazul																									
În perioada de funcționare a proiectului						1				1				1								4	1			minoră

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
 IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI
 Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES**

Evaluarea impactului asupra factorului de mediu sol (sol și subsol)

Factorul de mediu sol	Efecte potențiale	Magnitudinea impactului																			Total magnitudine	Sensivitatea receptorului			Semnificatia impactului	
		Natura impactului			Tipul impactului				Reversibilitatea impactului		Extinderea impactului				Durata impactului				Intensitatea impactului			Mic	Mediu	Mare		
		Neg	Poz	Ambele	Direct	Indirect	Secundar	Cumulat	Reversibil	Ireversibil	Local	Regioal	Național	Transnațional	Temporar	Scurt	Lung	Permanent	Mic	Mediu						Mare
		1	-1	0	2	1	0	3	1	0	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2						3
În perioada de realizare a proiectului	Modificarea terenului prin efectuarea lucrărilor	1			2					0	1							1			6	1			minoră	
	Efecte cauzate de depozitarea necontrolată a deșurilor	1			2					0	1							1			6	1			minoră	
	Posibile scurgeri de combustibili/uleiuri de la mașinile utilaje	1			2					0	1							1			6	1			minoră	
În perioada de funcționare a proiectului	Ocuparea unei suprafețe de sol pentru funcționarea obiectivului	1			2					0	1						4	1			9	1			minoră	

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
 IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI
 Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES**

Evaluarea impactului asupra biodiversității

Biodiversitate	Efecte potențiale	Magnitudinea impactului																			Total magnitudine	Sensivitatea receptorului			Semnificatia impactului	
		Natura impactului			Tipul impactului				Reversibilitatea impactului		Extinderea impactului				Durata impactului				Intensitatea impactului			Mic	Mediu	Mare		
		Neg	Poz	Ambele	Direct	Indirect	Secundar	Cumulat	Reversibil	Ireversibil	Local	Regional	Național	Transnațional	Temporar	Scurt	Lung	Permanent	Mic	Mediu						Mare
		1	-1	0	2	1	0	3	1	0	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2						3
În perioada de realizare a proiectului	Îndepărtarea vegetației în zona de lucru	1			2				0	1							4	1			9	1			minoră	
	Efecte asupra speciilor și habitatelor din situl Natura 2000 Calimani Gurghiu	1				1			0	1				1				1			5	1			minoră	
În perioada de funcționare a proiectului	Efecte asupra speciilor și habitatelor din situl Natura 2000 Calimani Gurghiu					1				1				1				1			4	1			minoră	

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI
Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Evaluarea impactului asupra sănătății umane, peisajului, bunurilor material și a patrimoniului cultural

	Efecte potențiale	Magnitudinea impactului																			Total magnitudine	Sensivitatea receptorului			Semnificatia impactului		
		Natura impactului			Tipul impactului				Reveresibilitatea impactului		Extinderea impactului				Durata impactului				Intensitatea impactului			Mic	Mediu	Mare			
		Neg	Poz	Ambele	Direct	Indirect	Secundar	Cumulat	Reversibil	Ireversibil	Local	Regioal	Național	Transnașional	Temporar	Scurt	Lung	Permanent	Mic	Mediu						Mare	
1	-1	0	2	1	0	3	1	0	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	1	2	3					
Sănătatea umană, peisajul, bunurile material - În perioada de realizare a proiectului	Disconfort pentru turiști ca urmare a lucrărilor propuse	1				1								1						1			5	1			minoră
	Poluare vizuală ca urmare a lucrărilor propuse	1				1								1						1			5	1			minoră
Sănătatea umană, peisajul, bunurile material - În perioada de funcționare a proiectului			-1						0								4			1			6	1			pozitivă
Patrimoniul cultural	Nu este cazul – zona nu cuprinde monumente de patrimoniu cultural																										

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
 IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI
 Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES**

Evaluarea impactului datorat interacțiunii dintre factorii de mediu

	Efecte potențiale	Magnitudinea impactului																			Total magnitudine	Sensivitatea receptorului			Semnificatia impactului	
		Natura impactului			Tipul impactului				Reveresibilitatea impactului		Extinderea impactului				Durata impactului				Intensitatea impactului			Mic	Mediu	Mare		
		Neg	Poz	Ambele	Direct	Indirect	Secundar	Cumulat	Reversibil	Ireversibil	Local	Regioal	Național	Transnațional	Temporar	Scurt	Lung	Permanent	Mic	Mediu						Mare
		1	-1	0	2	1	0	3	1	0	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2						3
În perioada de realizare a proiectului	Doar in caz de hazarde naturale	1				1				0	1							1			5	1				
În perioada de funcționare a proiectului	Doar in caz de hazarde naturale	1				1				0	1							1			5	1				

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Analiza impactului cumulat al proiectului propus cu alte proiecte existente sau propuse asupra factorilor de mediu

În ceea ce privește impactul cumulativ al proiectelor existente, aflate în execuție sau propuse, limitele evaluării au fost stabilite pe baza unor factori determinați de:

- natura proiectelor aflate în vecinătatea investiției;
- dimensiunea proiectelor ce fac obiectul evaluării impactului cumulativ
- amplasamentul față de zone protejate (aria naturală protejată ROSCI0019 Calimani

Gurghiu.

Astfel, în zona de interes pentru realizarea investiției nu există în prezent obiective/activități economice ce ar putea să interfereze negativ cu aceasta, atât în faza de construire, cât și în faza de funcționare. Zona nu este destinată activităților industriale.

În ceea ce privește proiectele planificate la acest moment în zona analizată (amonte de amplasamentul studiat), singurele tipuri de proiecte constau și vor consta în activități similare.

Analiză impact cumulativ în perioada de execuție a lucrărilor:

Factorul de mediu aer este singurul care ar putea fi afectat de un potențial impact cumulativ în faza de execuție, prin generarea emisiilor rezultate în urma lucrărilor de construcție, precum și prin creșterea nivelului de zgomot specific activității.

Însă, având în vedere că etapa de execuție a lucrărilor va avea o durată limitată, iar suprafața afectată de lucrări va fi redusă, preconizăm un risc scăzut de generare a unui impact cumulativ cu alte construcții similare și numai pe termen scurt, nesemnificativ.

Prin respectarea măsurilor de evitare și reducere a impactului asupra factorilor de mediu (detaliate în capitolele prezentului studiu), nu se așteaptă un efect cumulativ asupra factorilor de mediu.

Referitor la componenta biodiversitate, nu se estimează un impact cumulativ, iar integritatea ariei naturale de interes comunitar nu este afectată.

Analiză impact cumulativ în perioada de exploatare:

Cu privire la impactul cumulativ, după finalizarea lucrărilor și funcționarea complexului, se remarcă următoarele aspecte de mediu:

Factorul de mediu aer ar putea fi afectat de un potențial impact cumulativ în faza de funcționare, însă nesemnificativ, prin:

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

- generarea emisiilor rezultate în urma funcționării
- generarea emisiilor rezultate în urma intensificării traficului
- intensificarea zgomotului în urma intensificării traficului.

Toate aceste emisii se vor încadra în limitele maxime admise.

Referitor la componenta biodiversitate, nu se estimează un impact cumulativ semnificativ în perioada de funcționare.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

Activitățile de monitorizare sunt necesare în vederea cuantificării impactului implementării proiectului asupra factorilor de mediu cu scopul adoptării măsurilor optime de protecție a acestora și se desfășoară atât în faza de execuție, cât și în cea de operare.

Având în vedere faptul că proiectul se află în apropierea unei arii naturale protejate, lucrările trebuie derulate cu maximă precauție, astfel încât efectul asupra biodiversității să fie cât mai redus.

Pe perioada de realizare a investiției se va verifica modul în care s-a aplicat proiectul, conform specificațiilor prevăzute și aprobate în actele de reglementare emise de instituțiile în cauză, iar pe de altă parte se va verifica eficiența măsurilor de minimizare în atingerea scopului urmărit.

În perioada de exploatare a investiției nu se impune monitorizarea calității factorilor de mediu.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeurii etc.). Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

- Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier

În vederea realizării organizării de șantier se vor utiliza caile de circulație existente, se va amenaja o platformă pentru amplasarea unui container prefabricat ce va servi ca baracă pentru muncitori, se vor amenaja platforme pentru depozitarea materialelor de construcție pe categorii și pentru depozitarea selectivă a deșeurilor și se va amplasa o toaletă ecologică.

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

La finalizarea investiției pentru refacerea cadrului natural se vor adopta următoarele măsuri:

- evacuarea tuturor deșeurilor tehnologice de pe amplasament și a materiilor prime în exces;
- nivelarea suprafețelor de teren afectate de lucrările de construcție;
- acoperirea cu sol vegetal rezultat din excavațiile de pe amplasament, sau amplasamente de pe alte locații;
- ecologizarea amplasamentului.

XII. Anexe - piese desenate

1. Plan de încadrare în zonă
2. Plan de situație

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

Terenul studiat este situat pe latura sud-estica a drumului comunal, in apropierea padurii, in loc. Campu Cetatii, comuna Eremitu, jud. Mures. Conform extras CF nr. 51993, terenul apartine GOLDRING S.A, categoria de folosinta actuala fiind "arabil". Parcela are o suprafata totala de 11.718 mp, este libera de constructii si prezinta o usoara declivitate.

Amplasamentul proiectului se afla la limita:

- ROSCI0019 Calimani Ghiurghiu

Rețeaua "Natura 2000" reprezintă principalul instrumentul al Uniunii Europene pentru conservarea naturii în statele membre. Natura 2000 reprezintă o rețea de zone desemnate de pe teritoriul Uniunii Europene în cadrul căreia sunt conservate specii și habitate vulnerabile la nivelul întregului continent.

Programul Natura 2000 are la bază două Directive ale Uniunii Europene denumite generic Directiva Păsări și Directiva Habitate, directive transpuse în legislația națională prin OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

La ora actuală, rețeaua Natura 2000, formată din Arii Speciale de Conservare (SCAs) desemnate pentru protecția speciilor și habitatelor amenințate, listate în anexele Directivei Habitate și Arii de Protecție Specială Avifaunistică (SPA) desemnate pentru protecția speciilor de păsări sălbatice în baza Directivei Păsări, acoperă aproximativ 20% din teritoriul Uniunii Europene. Trebuie menționat faptul că până la validarea Ariilor Speciale de Conservare, aceste zone propuse pentru rețeaua Natura 2000 sunt etichetate ca Situri de Importanță Comunitară.

Obiectivul principal al rețelei Europene de zone protejate NATURA 2000 - desemnate pe baza Directivei Păsări, respectiv Directivei Habitate - este ca aceste zone să asigure pe termen lung „statutul de conservare favorabilă” a speciilor pentru fiecare sit în parte care a fost desemnat.

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar

Prin prezentul proiect se propune realizarea unui ansamblu de 24 de case cu parter și mansarda realizate pe două tipologii, o tipologie ce va avea suprafața utilă de 90 mp și cealaltă tipologie de 120 mp. Se propune un ciubar la un grup de 3 case, un loc pentru gratar la fiecare casa, integrat în terasă. Livingul va avea semineu în fiecare casa și va avea suprafețe vitrate generoase. Finisajul exterior va fi din piatră și lemn.

Se va propune o promenadă de alergare pe lângă parau și realizarea unui corp central în care se va afla o cafenea, bistro cuplata cu o sală de conferință. Clădirea va fi organizată pe două niveluri, cu demisol și parter. În situația propusă se va realiza un acces pieronal și unul auto. Parcarile vor fi dispuse la nivelul solului. Clădirile propuse vor avea dedicate zone pentru ciubar, barbeque și un spațiu comun de joacă pentru copii.

Amplasamentul proiectului se afla la limita:

- ROSCI0019 Calimani Ghiurghiu

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar. Descrierea ariilor protejate de interes comunitar

Amplasamentul proiectului se afla la limita:

- **ROSCI0019 Calimani Ghiurghiu** – sit de importanță comunitară cu suprafața de 135257mp, caracterizat de epuntele de longitudine: 25.0046750 și latitudine 46.0145055.

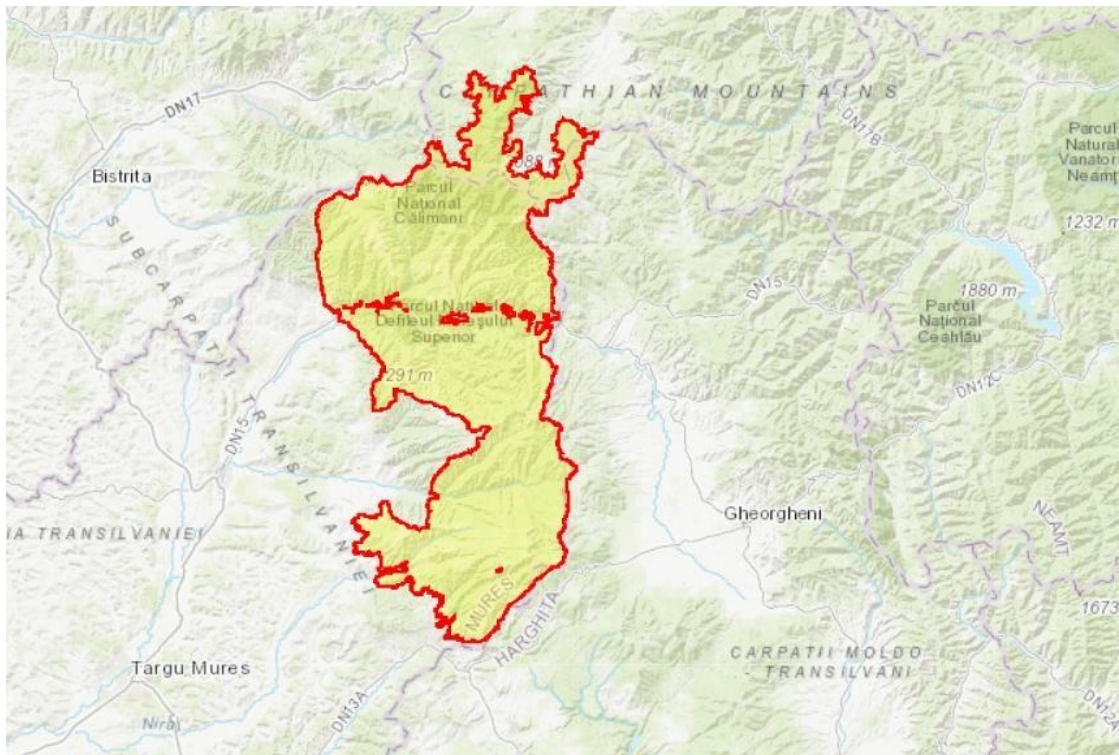
Situl Călimani – Gurghiu acoperă cea mai mare parte a celor două masive vulcanice – Munții Călimani și Munții Gurghiu.

Regiunile administrative: situl de suprapune peste:

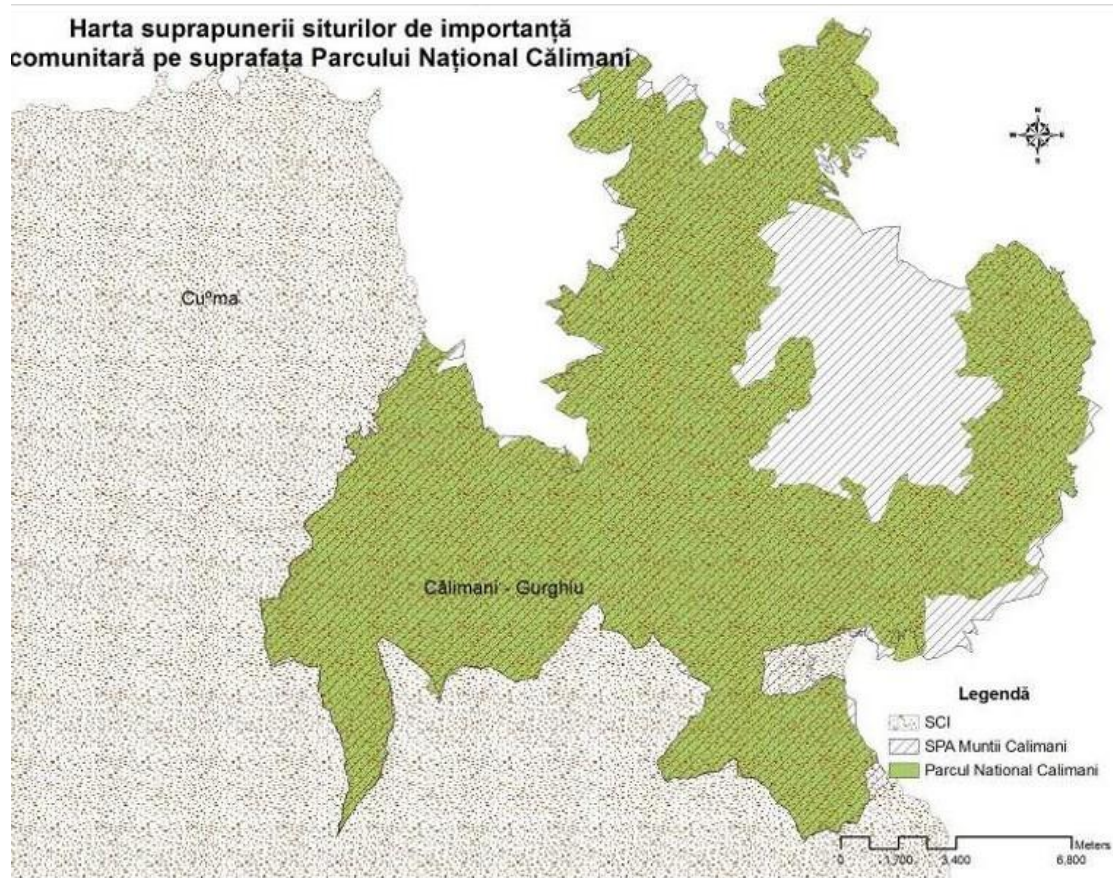
- Județul Bistrița–Năsăud: Bistrița Bârgăului (<1%)
- Județul Harghita: Bilbor (4%), Joseni (5%), Praid (2%), Remetea (<1%), Subcetate (<1%), Toplița (4%)
- Județul Mureș: Brâncovenești (<1%), Chiheru de Jos (67%), Deda (38%), Eremitu (21%), Gurghiu (15%), Hodac (<1%), Ibănești (72%), **Lunca Bradului (99%)**, Răstolița (>99%), Rușii-Munți (<1%), Sovata (71%), Stânceni (89%), Vătava (25%)
- Județul Suceava: Dorna Căndrenilor (8%), Panaci (<1%), Poiana Stampei (27%), Șaru Dornei (9%)

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPU CETATHI, COM. EREMITU, JUD. MURES



Localizare ROSCI 0019 Calimani Gurghiu



CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPU CETATHI, COM. EREMITU, JUD. MURES

Conform Formularului standard Natura 2000, ROSCI 0019, a fost declarat pentru urmatoarele specii si habitate de interes comunitar:

Tipuri de habitate prezente în sit si evaluarea sitului în ceea ce le priveste:

Tipuri de habitate						Evaluare			
Cod	PF	NP	Acoperire (Ha)	Pesteri (nr.)	Calit.date	AIBICID	AIBIC		
						Rep.	Supr. rel.	Status conserv.	Eval. globala
3220					Buna	C	C	B	B
3260					Buna	C	C	C	C
4060					Buna	A	B	B	B
4070	X				Buna	A	B	B	B
6150					Buna	A	B	B	B
6170			0		Buna	D			
6230	X				Buna	B	A	B	B
6240	X		0		Moderata	C	C	C	C
6410					Buna	B	B	B	B
6430					Buna	B	C	B	B
6440					Buna	B	B	B	B
6520					Buna	B	B	B	B
7110	X				Buna	B	C	B	B
7240	X				Buna	B	B	B	B

8220					Buna	B	B	B	B
8310					Buna	C	C	B	C
9110					Buna	A	B	B	B
9130					Buna	C	C	B	B
9170			0		Moderata	C	C	C	C
9180	X				Buna	B	B	B	B
91E0	X				Buna	B	B	B	B
91V0					Buna	A	B	B	B
91Y0			0		Moderata	C	B	B	C
9410					Buna	A	B	B	B
9420					Buna	A	B	A	A

Specii prevazute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE si evaluarea sitului în ceea ce le priveste :

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPU CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Specie				Populatie						Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID	AIBIC		
						Min.	Max.				Pop.	Conserv.	Izolare	Global
M	1308	Barbastella barbastellus(Liliacul-cârn)			P	600	1000	i	P	G	C	B	C	B
M	1352*	Canis lupus(Lup)			P	33	38	i	P	G	B	A	C	A
M	1355	Lutra lutra			P	30	30	i	P	G	C	C	C	B
M	1361	Lynx lynx(Râs)			P				P		B	A	C	A
M	1310	Miniopterus schreibersii(Liliacul-cu-aripi-lungi)			P	5	30	i	P	G	C	B	C	B
M	1323	Myotis bechsteini(Liliacul-cu-urechilate)			P	40	60	i	R	G	C	C	B	C
M	1307	Myotis blythii()			P				P		C	B	C	B
M	1321	Myotis emarginatus			P	40	60	i	V	M	C	B	A	C
M	1324	Myotis myotis()			P	300	350	i	P	G	C	B	C	B
M	1304	Rhinolophus ferrumequinum()			P				P		D			
M	1303	Rhinolophus hipposideros()			P	1	100	i	P	M	B	C	B	C
M	1354*	Ursus arctos(Urs)			P	198	198	i	P	M	B	A	C	B
A	1193	Bombina variegata			P				P		C	B	C	B
A	1166	Triturus cristatus			P				P		C	B	C	B
A	2001	Triturus montandoni(Triton carpatic)			P				P		C	B	C	B
A	4008	Triturus vulgaris ampelensis()			P					P	C	B	B	B
F	5266	Barbus petenyi()			P	500000	900000	i	P	G	B	B	C	B
F	6965	Cottus gobio all others()			P	10000	50000	i	P	G	B	B	C	B
F	4123	Eudontomyzon danfordi(Chisicar)			P	50000	100000	i	P	G	B	A	C	A
F	1105	Hucho hucho(Lostrita)			P				V		B	B	B	B
F	6145	Romanogobio uranoscopus()			P	10000	50000	i	P	G	B	B	C	B
F	5197	Sabanejewia balcanica(Câra)			P	50000	100000	i	P	G	B	B	C	B

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

I	4012	Carabus hampei			P				P		C	B	B	B
I	4014	Carabus variolosus			P	10	20	i	R	G	D			
I	1088	Cerambyx cerdo			P				P		B	B	C	B
I	1086	Cucujus cinnaberinus			P				R		B	B	C	B
I	6169	Euphydryas maturna()			P				P	DD	C	B	C	B
I	6199*	Euplagia quadripunctaria()			P	3000	4100	i	P	M	C	B	C	B
I	4036	Leptidea morsei			P	15	30	i	V	G	D			
I	1083	Lucanus cervus			P				R		C	B	C	B
I	1060	Lycaena dispar			P				R		C	B	C	B
I	6966*	Osmoderma eremita Complex			P				P	DD	C	B	C	B
I	4054	Pholidoptera transsylvanica			P				P		B	B	A	B
I	1087*	Rosalia alpina			P				P		C	B	C	C
P	1617	Angelica palustris			P				R		B	B	C	B
P	4070*	Campanula serrata			P				P		B	B	C	B
P	1902	Cypripedium calceolus			P				R		C	B	C	C
P	1381	Dicranum viride			P				V		C	B	C	B
P	6216	Hamatocaulis vernicosus()			P				R	DD	B	C	A	B
P	4097	Iris aphylla subsp. hungarica()			P				R		B	B	C	B
P	1758	Ligularia sibirica			P				R		C	B	C	B
P	1389	Meesia longiseta			P				R		C	B	C	B
P	4116	Tozzia carpathica			P				R		B	A	C	A

Conform planului de management, habitatele și speciile de interes comunitar pentru care se vor aplica măsuri de conservare sunt cele din Parcul Național Călimani, din situl ROSCI0019 Călimani-Gurghiu, sunt:

Habitat de interes comunitar:

- 3220 Râuri de munte și vegetație erbacee de pe malurile acestora;
- 4060 Pajiști alpine și boreale;
- 4070 * Tufișuri cu *Pinus mugo* și *Rhododendron hirsutum*;
- 4080 Tufărișuri subarctice cu *Salix* spp.;
- 6150 Pajiști boreale și alpine pe substrat silicios;
- 6170 Pajiști alpine și subalpine calcaroase;
- 6230 * Formațiuni ierboase bogate în specii de *Nardus*, pe substraturile silicioase în zone montane;
- 6430 Liziere de ierburi înalte hidrofile de la câmpie și până la nivelul alpin;
- 6520 Fânețe montane;
- 7230 Mlaștini alcaline;
- 7240* Formațiuni pioniere alpine de *Caricion bicoloris-atrofuscae*;
- 8220 Pante stâncoase silicioase cu vegetație chasmofitică;
- 9110 Păduri de fag de tip *Luzulo-Fagetum*;

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

- 9130 Păduri de fag de tip *Asperulo-Fagetum*;
- 91E0 *Păduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior*;
- 91V0 Păduri de fag dacice de tip *Symphyto-Fagion*;
- 9410 Păduri acidofile cu *Picea* de la nivel montan la nivel alpin;
- 9420 Păduri alpine de *Larix decidua* și/sau *Pinus cembra*;

Specii de interes comunitar

Specii de briofite: 1389 *Meesia longiseta* Hedw.

Specii de plante: 4070 *Campanula serrata* - clopoței;

Specii de insecte: 4014 *Carabus variolosus*- carab; 1086 **Rosalia alpina*- croitor alpin;

1078 **Callimorpha quadripunctata*- fluture vărgat; 4036 *Leptidea morsei*;
1060 *Lycaena dispar*;

4039 **Nymphalis vaualbum*- fluture țestos; 4054 *Pholidoptera transsylvanica*- cosaș transilvan;

Specii de amfibieni: 2001 *Triturus montandoni* - triton carpatic; 1193 *Bombina variegata*- buhai de baltă cu burta galbenă;

Specii de reptile: 1261 *Lacerta agilis* - șopârla cenușie; 1283 *Coronella austriaca*- șarpele de alun;

Specii de pești: 1163 *Cottus gobio* - zglăvoc;

Specii de păsări: A097 *Falco vespertinus* - vânturel de seară; A108 *Tetrao urogallus* - cocoș de munte;

A104 *Bonasa bonasia*-ieruncă; A236 *Dryocopus martius*-ciocănitoare neagră; A241 *Picoides tridactylus*- ciocănitoare de munte; A320 *Ficedula parva*-muscar mic;

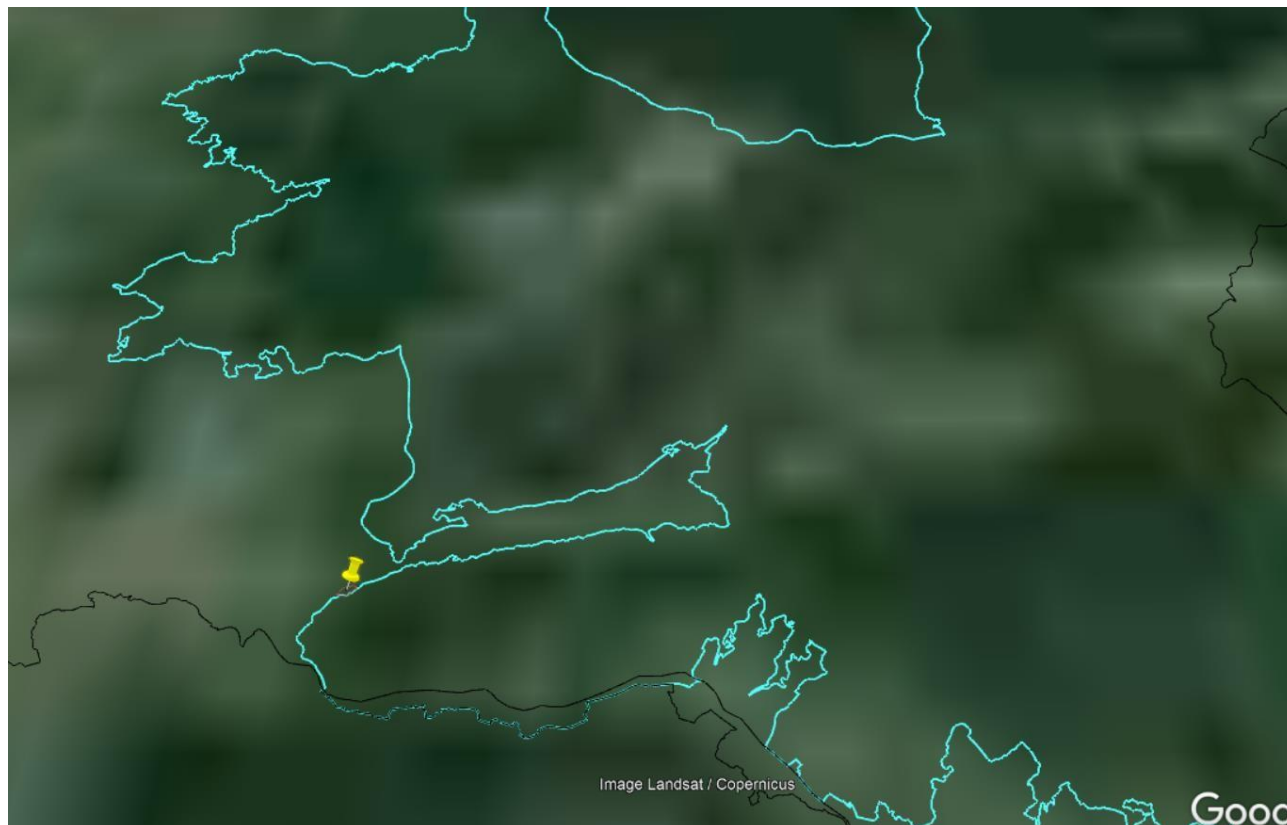
Specii de mamifere: 1312 *Nyctalus noctula*-liliacul de amurg; 1328 *Nyctalus lasiopterus*-liliacul mare de amurg; 5365 *Hypsugo savii*- liliacul lui Savi; 1313 *Eptesicus nilssonii*- liliacul nordic;1327 *Eptesicus serotinus*- liliacul cu aripi late; 1309 *Pipistrellus pipistrellus*-liliacul pitic; 2016 *Pipistrellus kuhlii*- liliacul lui Kuhl; 1326 *Plecotus auritus*-liliacul urecheat brun; 1329 *Plecotus austriacus*- liliacul urecheat cenușiu; 1308 *Barbastella barbastellus* - liliacul cârn; 1324 *Myotis myotis*- liliacul comun; 1307 *Myotis blythi*- liliacul comun mic; 1314 *Myotis daubentoni* - liliacul de apă; 1330 *Myotis mystacinus*- liliacul mustăcios; 1320 *Myotis brandtii* - liliacul lui Brandt; 1322 *Myotis nattereri*- liliacul lui Natterer; 1321 *Myotis emarginatus*- liliacul cărămiziu; 1323 *Myotis bechsteinii*- liliac cu

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

urechi mari; 1341 *Muscardinus avellanarius*-pârșul de alun; 1342 *Dryomys nitedula*-pârșul cu coada stufoasă; 1352 **Canis lupus* - lupul; 1354 **Ursus arctos*- ursul; 1355 *Lutra lutra*- vidră; 1361 *Lynx lynx*- râsul; 1363 *Felis silvestris* - pisica sălbatică.

b) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului



Amplasarea proiectului in raport cu ROSCI0019 Calimani Gurghiu

În urma observațiilor efectuate în teren, coroborate cu informațiile prezentate în formularul standard Natura 2000 al sitului, a planului de Management și în baza studiilor bibliografice, în tabelul următor sunt prezentate speciile de interes comunitar prezente sau potențial prezente pe amplasamentul vizat. Habitatele, respectiv speciile a caror areal de distribuție se afla la distanța considerabilă de obiectiv, nu au fost analizate, din motive de irelevanță, proiectul neinfluențându-le sub nicio formă.

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Nume specie	Cod N2000	Procent din suprafata habitatului/populația speciei care ar putea fi afectat de implementarea proiectului	Prezentă (P) / potențial prezentă (PP) / absentă (A) în perimetrul analizat	Prezentă (P) / potențial prezentă (PP) / absentă (A) în vecinătate perimetrului analizat	Observatii
<i>Canis lupus</i>	1352*	0%	A	PP	Cerinte specifice pentru habitat : Păduri ajunse la maturitate, compacte, interconectate și pajisti naturale cu grad ridicat de împădurire cu specii pradă în efective suficiente. Pajisti și luminișuri/poieni nederanjate
<i>Lynx lynx</i>	1361	0%	A	PP	Cerinte specifice pentru habitat : Păduri ajunse la maturitate, compacte, interconectate și pajisti naturale cu grad ridicat de împădurire cu specii pradă în efective suficiente. Pajisti și luminișuri/poieni nederanjate

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

<i>Ursus arctos</i>	1354*	0%	A	PP – zona trecere urs – N-S	Păduri ajunse la maturitate, compacte, interconectate și pajisti naturale cu grad ridicat de împădurire cu specii pradă în efective suficiente. Pajisti și luminișuri/poieni nederanjate
<i>Lutra lutra</i>	1355	0%	A	PP	Specia este strict legată de prezența speciilor pradă, reprezentați în special de pești și alte animale acvatice în special
<i>Bombina variegata</i>	1193	0%	A	PP	Specia are nevoie de anumite caracteristici ale apelor temporare, stătătoare
<i>Cucujus cinnaberinus</i>	1193	0%	A	PP	Păduri din etajul de vegetație al foioaselor și rășinoaselor
<i>Lucanus cervus</i>	1083	0%	A	PP	Habitate forestiere din etajul quercineelor, inclusiv vegetație forestieră din afara fondului forestier.
<i>Cypripedium calceolus</i>	1902	0%	A	PP	În fânețe montane dar și în poieni de păduri de foioase dar și mixte

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar

Legătură cu funcționarea și structura ariei naturale protejate ROSCI0019 este detaliată în cadrul subcapitolului ulterior.

Astfel, consideram ca Proiectul propus nu are legătură directă cu managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Nume specie	Impactul potențial al proiectului in perioada de realizare a obiectivului	Masuri de protectie/conservare propuse
<i>Canis lupus</i>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <ul style="list-style-type: none"> - proiectul nu reprezinta habitat propice pentru lup, pentru hranire sau reproducere - chiar daca zona invecinata proiectului reprezinta areal de distributie pentru lup, natura lucrarilor nu influentiaza habitatul speciei - nu se intervine asupra habitatului speciei - nu se inflenteaza conectivitatea speciei 	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea doar la perimetru propus al proiectului - neocuparea unor suprafete suplimentare de teren - evitarea depozitarii necontrolate a deseurilor, pentru a nu atrage carnivorele - interdictie de a vatama sau captura vreun exemplar observat in timpul lucrarilor, cu exceptia cazurilor de autoaparare - pentru a evita eventualele conflicte om-lup, se recomanda crestere decibelilor prin diferite metode (pornirea masinilor utilaje, batai din palme etc.) pentru un timp in care carnivorul poate parasi perimetru in siguranta
<i>Lynx lynx</i>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <ul style="list-style-type: none"> - proiectul nu reprezinta habitat propice pentru ras, pentru hranire sau reproducere - chiar daca zona invecinata proiectului reprezinta areal de distributie pentru ras, natura lucrarilor nu influentiaza habitatul speciei - nu se intervine asupra habitatului speciei - nu se inflenteaza conectivitatea speciei 	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea doar la perimetru propus al proiectului - neocuparea unor suprafete suplimentare de teren - evitarea depozitarii necontrolate a deseurilor, pentru a nu atrage carnivorele - interdictie de a vatama sau captura vreun exemplar observat in timpul lucrarilor, cu exceptia cazurilor de autoaparare

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

<p><i>Ursus arctos</i></p>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <ul style="list-style-type: none"> - proiectul nu reprezinta habitat propice pentru urs, pentru hranire sau reproducere - chiar daca zona invecinata proiectului reprezinta areal de distributie pentru urs si zona de trecere, natura lucrarilor nu influentiaza habitatul speciei - nu se intervine asupra habitatului speciei - nu se inflenteaza conectivitatea speciei 	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea doar la perimetru propus al proiectului - neocuparea unor suprafete suplimentare de teren - evitarea depozitarii necontrolate a deseurilor, pentru a nu atrage carnivorele - interdictie de a vatama sau captura vreun exemplar observat in timpul lucrarilor, cu exceptia cazurilor de autoaparare - pentru a evita eventualele conflicte om-lup, se recomanda crestere decibelilor prin diferite metode (pornirea masinilor utilaje, batari din palme,etc.), pentru un timp in care carnivorul poate parasi perimetru in siguranta
<p><i>Lutra lutra</i></p>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Lutra lutra</i> are un areal vast dat de teritoriile extinse. - amplasamentul, nu este un habitat tipic de hrănire sau reproducere pentru <i>Lutra lutra</i> - proiectul nu presupune lucrari in albiile raurilor sau de-a lungul cursurilor de apă - proiectul nu influenteaza direct sau indirect calitatea apelor din raurile Gurghiu si Mures 	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea doar la perimetru propus al proiectului - neocuparea unor suprafete suplimentare de teren - evitarea depozitarii necontrolate a deseurilor - interdictie de a distruge eventualele culcusuri de vidra identificate - interdictie de a vatama vreun exemplar observat in timpul lucrarilor – pentru a se evita alarmarea vidrei se recomanda stoparea lucrarilor pentru un timp in care aceasta poata parasi perimetru spre un loc propice existentei ei.

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

<i>Bombina variegata</i>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <ul style="list-style-type: none">- amplasamentul, nu este un habitat tipic de hrănire sau reproducere- proiectul nu presupune lucrari in albiile raurilor sau de-a lungul cursurilor de apă- proiectul nu influenteaza direct sau indirect calitatea apelor din raurile Gurghiu si Mures	<ul style="list-style-type: none">- limitarea doar la perimetru propus al proiectului- neocuparea unor suprafete suplimentare de teren
<i>Cucujus cinnaberinus</i>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <ul style="list-style-type: none">- amplasamentul, nu este un habitat tipic de hrănire sau reproducere, specia preferand lemnul mort - arbori morți, mai vechi de 2 ani, umiditate mare, cu scoarță	<ul style="list-style-type: none">- limitarea doar la perimetru propus al proiectului- neocuparea unor suprafete suplimentare de teren
<i>Lucanus cervus</i>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <ul style="list-style-type: none">-amplasamentul, nu este un habitat tipic de hrănire sau reproducere, specia preferand arborii bătrâni, cu grad ridicat de însoare, soluri ușoare	<ul style="list-style-type: none">- limitarea doar la perimetru propus al proiectului- neocuparea unor suprafete suplimentare de teren- vegetația uscată din zona proiectului se va îndepărta doar prin cosire - nu este permisă incendierea

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

<p><i>Cypripedium calceolus</i></p>	<p>nesemnificativ din următoarele motive: -amplasamentul, nu este un habitat propice, specia preferand soluri moderat acide și cu conținut sărac sau moderat de nutrienți</p>	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea doar la perimetru propus al proiectului - neocuparea unor suprafețe suplimentare de teren - interzicerea colectării speciei
-------------------------------------	--	---

Nume specie	Impactul potențial al proiectului în perioada de funcționare	Măsuri de protecție/conservare propuse
<p><i>Canis lupus</i></p>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <ul style="list-style-type: none"> - proiectul nu reprezintă habitat propice pentru lup, pentru hranire sau reproducere - chiar dacă zona învecinată proiectului reprezintă areal de distribuție pentru lup, natura activităților complexului turistic nu influențează habitatul speciei - nu se intervine asupra habitatului speciei - nu se influențează conectivitatea speciei 	<ul style="list-style-type: none"> - evitarea depozitării necontrolate a deșeurilor, pentru a nu atrage carnivorele - interdicție de a vâna sau captura vreun exemplar observat în timpul lucrărilor, cu excepția cazurilor de autoapărare - pentru a evita eventualele conflicte om-lup, se recomandă creșterea decibelilor prin diferite metode (pornirea mașinilor, batai din palme), pentru un timp în care carnivorul poate parasi perimetru în siguranță - se recomandă ca eventualele animale de companie sau de pază să fie închise/supravegheate în perioada nopții - informarea turiștilor cu privire la măsurile propuse

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

<p><i>Lynx lynx</i></p>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <ul style="list-style-type: none"> - proiectul nu reprezinta habitat propice pentru ras, pentru hranire sau reproducere - chiar daca zona invecinata proiectului reprezinta areal de distributie pentru ras, natura lucrarilor nu influentiaza habitatul speciei - nu se intervine asupra habitatului speciei - nu se inflenteaza conectivitatea speciei 	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea doar la perimetru propus al proiectului - neocuparea unor suprafete suplimentare de teren - evitarea depozitarii necontrolate a deseurilor, pentru a nu atrage carnivorele - interdictie de a vatama sau captura vreun exemplar observat in timpul lucrarilor, cu exceptia cazurilor de autoaparare - se recomanda ca eventualele animale de companie sau de paza sa fie inchise/supravegheate in perioada noptii - informarea turistilor cu privire la masurile propuse
<p><i>Ursus arctos</i></p>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <ul style="list-style-type: none"> - proiectul nu reprezinta habitat propice pentru urs, pentru hranire sau reproducere - chiar daca zona invecinata proiectului reprezinta areal de distributie pentru urs si zona de trecere, natura lucrarilor nu influentiaza habitatul speciei - nu se intervine asupra habitatului speciei - nu se inflenteaza conectivitatea speciei 	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea doar la perimetru propus al proiectului - neocuparea unor suprafete suplimentare de teren - evitarea depozitarii necontrolate a deseurilor, pentru a nu atrage carnivorele - interdictie de a vatama sau captura vreun exemplar observat in timpul lucrarilor, cu exceptia cazurilor de autoaparare - pentru a evita eventualele conflicte om-lurs, se recomanda crestere decibelilor prin diferite metode (pornirea masinilor utilaje, batai din palme etc), pentru un timp in care carnivorul poate parasi perimetru in siguranta - se recomanda ca eventualele animale de companie sau de paza sa fie inchise/supravegheate in perioada noptii - informarea turistilor cu privire la masurile propuse

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPU CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

<p><i>Lutra lutra</i></p>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <ul style="list-style-type: none">- <i>Lutra lutra</i> are un areal vas dat de teritoriile extinse.- amplasamentul, nu este un habitat tipic de hrănire sau reproducere pentru <i>Lutra lutra</i>- proiectul nu presupune lucrari in albiile raurilor sau de-a lungul cursurilor de apă- proiectul nu influenteaza direct sau indirect calitatea apelor din raurile Gurghiu si Mures	<ul style="list-style-type: none">- limitarea doar la perimetru propus al proiectului- neocuparea unor suprafete suplimentare de teren- evitarea depozitarii necontrolate a deseurilor- interdictie de a distruge eventualele culcusuri de vidra identificate- interdictie de a vatama vreun exemplar observat in timpul lucrarilor – pentru a se evita alarmarea vidrei se recomanda stoparea lucrarilor pentru un timp in care aceasta poata parasi perimetru spre un loc propice existentei ei.- informarea turistilor cu privire la masurile propuse
---------------------------	--	---

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

<p><i>Bombina variegata</i></p>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <ul style="list-style-type: none">- amplasamentul, nu este un habitat tipic de hrănire sau reproducere- proiectul nu presupune lucrari in albiile raurilor sau de-a lungul cursurilor de apă- proiectul nu influenteaza direct sau indirect calitatea apelor din raurile Gurghiu si Mures	<ul style="list-style-type: none">- limitarea doar la perimetru propus al proiectului- neocuparea unor suprafete suplimentare de teren
<p><i>Cucujus cinnaberinus</i></p>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <ul style="list-style-type: none">- amplasamentul, nu este un habitat tipic de hrănire sau reproducere, specia preferand lemnul mort - arbori morți, mai vechi de 2 ani, umiditate mare, cu scoarță	<ul style="list-style-type: none">- limitarea doar la perimetru propus al proiectului- neocuparea unor suprafete suplimentare de teren

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

<i>Lucanus cervus</i>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <p>-amplasamentul, nu este un habitat tipic de hrănire sau reproducere, specia preferand arborii bătrâni, cu grad ridicat de însorire, soluri ușoare</p>	<ul style="list-style-type: none">- limitarea doar la perimetru propus al proiectului- neocuparea unor suprafețe suplimentare de teren- vegetația uscată din zona proiectului se va îndepărta doar prin cosire - nu este permisă incendierea
<i>Cypripedium calceolus</i>	<p>nesemnificativ din următoarele motive:</p> <p>-amplasamentul, nu este un habitat propice, specia preferand soluri moderat acide și cu conținut sărac sau moderat de nutrienți</p>	<ul style="list-style-type: none">- limitarea doar la perimetru propus al proiectului- neocuparea unor suprafețe suplimentare de teren- interzicerea colectării speciei- informarea turistilor cu privire la măsurile propuse

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare

Nu este cazul.

Astfel:

➤ obiectivul nu este în legătură directă cu speciile pentru care a fost declarat situl Natura 2000 ROSCI0019 Calimani Gurghiu.

✓ proiectul nu afectează direct zonele de hrănire/reproducere/migrație și nu va determina izolarea reproductivă a unei specii de interes comunitar;

✓ proiectul nu are influență directă asupra ROSCI0019 Calimani Gurghiu, prin emisii în aer, folosire de resurse naturale ș.a.;

✓ proiectul nu implică tehnologii care să inducă risc de accidente, nu implică utilizarea, stocarea, transportul, manipularea sau producerea de substanțe sau materiale care ar putea afecta speciile și/sau habitatul de interes comunitar pentru care ariile naturale protejate de interes comunitar au fost desemnate;

✓ nu există alți factori care ar trebui luați în considerare, ca de exemplu dezvoltări conexe, care ar putea duce la afectarea ariei protejate;

✓ nu s-au identificat pe amplasamentul proiectului sau în vecinătatea acestuia habitate naturale sau specii de interes comunitar care ar putea fi afectate de implementarea proiectului, astfel că nu sunt afectate direct zonele de hrănire, reproducere sau migrație a speciilor mai sus menționate, prin implementarea proiectului propus;

✓ proiectul propus nu va duce la o izolare reproductivă a unei specii de interes comunitar sau a speciilor tipice care intră în compoziția unui habitat de interes comunitar.

Concluzie generală:

Realizarea și funcționarea proiectului anterior analizat, nu va avea un impact negativ asupra speciilor și habitatelor de interes comunitar din cadrul ROSCI0019 Calimani Gurghiu.

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

- localizarea obiectivului: bazinul hidrografic, cursul de apă, denumirea și codul cadastral, corpul de apă, denumirea și codul, județul, localitatea sau localitățile din zonă;

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

1. Caracteristicile proiectului:

- proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 10 lit a) construirea drumurilor, altele decât cele prevăzute în anexa nr. 1;

- proiectul propus intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

- proiectul propus intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin prezentul proiect se propune realizarea unui ansamblu de 24 de case cu parter și mansarda realizate pe două tipologii, o tipologie ce va avea suprafața utilă de 90 mp și cealaltă tipologie de 120 mp. Se propune un ciubar la un grup de 3 case, un loc pentru gratar la fiecare casa, integrat în terasa. Livingul va avea semineu în fiecare casa și va avea suprafețe vitrate generoase. Finisajul exterior va fi din piatră și lemn.

Se va propune o promenadă de alergare pe lângă parau și realizarea unui corp central în care se va afla o cafenea, bistro cuplată cu o sală de conferință. Clădirea va fi organizată pe două niveluri, cu demisol și parter. În situația propusă se va realiza un acces pieronal și unul auto. Parcarile vor fi dispuse la nivelul solului. Clădirile propuse vor avea dedicate zone pentru ciubar, barbeque și un spațiu comun de joacă pentru copii.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:

La această dată nu există în derulare proiecte care, cumulat cu prezentul proiect ar putea genera efecte cumulate. La data prezentei un eventual efect cumulativ ar putea și cauzat de o corelare a lucrărilor cu traficul din zonă. Factorul de mediu aer este singurul care ar putea fi afectat de un potențial impact cumulativ în faza de execuție, prin generarea emisiilor rezultate

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

in urma lucrarilor de constructie, precum si prin cresterea nivelului de zgomot specific activitatii.

Însă, având în vedere că etapa de execuție a lucrărilor va avea o durată limitată, iar suprafața afectată de lucrări va fi redusă, preconizăm un risc scăzut de generare a unui impact cumulat cu traficul, nesemnificativ.

Prin respectarea măsurilor de evitare și reducere a impactului asupra factorilor de mediu (detaliate în capitolele prezentului studiu), nu se așteaptă un efect cumulativ asupra factorilor de mediu.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și biodiversității:

-proiectul va utiliza resurse minerale: directe balastru, piatra spartă; nisip și indirect agregate minerale, apă.

d) cantitatea și tipurile de deseuri generate/gestionate:

Deseurile rezultate în perioada de realizare a investiției pe amplasament

- pământ și pietre din săpătura cod 17 05 04 - va fi folosit parțial refolosit la umplerea tranșei și refacerea terenului. surplusul va fi evacuat și depozitat prin grija constructorului;
- ambalaj PET (de la apa potabilă) cod 15 01 02 – cca 1 kg, bidoanele se vor recircula, în cazul deteriorării și se colectează în big-bag și vor valorifica la agent economic;
- nisip și pământ contaminat cu produse petroliere cod 17 05 03* nu poate fi cuantificat (poate rezulta numai în cazul pierderilor accidentale, nu se poate estima cantitativ) se va depozita în container metalic și vor fi evacuate de agent economic specializat;
- deșeurile menajere cod 20 03 01 se va colecta în pubele și va fi eliminat de firma de salubritate. Cantitatea de deșeurile generate de o persoană în timpul fazei de construcție este estimată la 0.30 kg/zi

După terminarea lucrărilor, constructorul va asigura curățenia spațiilor de desfășurare a activităților. Materialul rezultat va fi evacuat de pe amplasament.

e) poluarea și alte efecte negative:

- nesemnificativă, rezultă numai la faza de execuție a proiectului
- în faza de operare nu va exista poluare semnificativă

f) riscurile pentru sănătatea umană (de ex., din cauza contaminării apei sau poluării atmosferice):

- prin natura proiectului se reduc riscurile pentru sănătatea umană

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

g) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor

nu este cazul

h) zone costiere și mediul marin

– proiectul nu este amplasat în zonă costieră sau mediu marin;

i) zonele montane și forestiere

– Proiectul este amplasat la mai puțin de 50m de zonă forestieră;

j) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional

– proiectul este amplasat la limita ROSCI0019.

k) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică

- proiectul este amplasat la limita ROSCI0019.

l) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri

- proiectul nu este amplasat într-o astfel de zonă;

m) zonele cu o densitate mare a populației

– nu este o zonă cu densitate mare a populației;

n) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:

– proiectul nu este amplasat în peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural și arheologic.

2. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

2.1 importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată:

- impactul se manifestă strict în punctele de lucru;

2.2 natura impactului:

Impactul direct se va produce asupra solului și aerului.

CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

Impactul indirect se va datora zgomotului, gazelor de eșapament și a pulberilor, va fi ne semnificativ. Pulberile antrenate de utilaje și de mijloacele de transport vor fi reduse.

Impactul secundar va fi pozitiv de magnitudine ridicata, se va manifesta asupra solului, aerului si populatiei

2.3 natura transfrontalieră a impactului:

-proiectul nu face obiectul analizei impactului transfrontalier;

2.4 intensitatea și complexitatea impactului:

-magnitudinea si complexitatea impactului generat de proiectul propus, atat din punct de vedere constructiv, cat si din punct de vedere functional, vor fi reduse si nu vor avea o influenta semnificativa asupra factorilor de mediu din zona;

2.5 probabilitatea impactului: -in perioada de implementare impact ne semnificativ asupra aerului, solului, populatiei cu probabilitate 100% . In perioada de functionare impact pozitiv de magnitudine ridicata asupra poluatiei, apei si solului si aerului;

2.6 debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:

-debutul impactului va fi la începerea lucrărilor, impactul asupra solului și a aerului si va fi unul temporar;

2.7 cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:

Impactul cumulativ

La această dată nu există în derulare proiecte care, cumulat cu prezentul proiect ar putea genera efecte cumulate negative.

2.8 posibilitatea de reducere efectivă a impactului:

Măsuri de reducere a impactului asupra mediului

Măsurile și dotările pentru implementarea proiectului vor contribui la menținerea unui impact redus asupra factorilor de mediu. Nu sunt necesare dotări speciale față de cele de ordin tehnologic și organizatoric, dar subliniem importanța instruirii și constientizării personalului de execuție în ceea ce privește protecția mediului, în special următoarele aspecte:

-se va urmări ca lucrările sa se desfășoare strict în perimetrul amplasamentului fără a ocupa suprafețe suplimentare,

- respectarea regulamentelor/instrucțiunilor și a programului de lucru,

**CONSTRUIRE COMPLEX CASE DE VACANTA, AMENAJARI EXTERIOARE SI
IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI**

Amplasament: LOC. CAMPUL CETATII, COM. EREMITU, JUD. MURES

- depozitarea materialelor de construcții și depozitarea temporară a deșeurilor,
- modul de acțiune în caz de poluare accidentală,
- utilizarea utilajelor și a mijloacelor de transport în stare bună de funcționare și cu reviziile tehnice la zi.

Toate lucrările se vor executa sub controlul și responsabilitatea șefului de lucrări.

Concluzie generala:

Executia si functionarea proiectului propus nu va avea efect negativ semnificativ asupra mediului (apa, aer, sol, subsol, apa freatica, biodiversitate).

Mai mult decat atat, implementarea proiectului va avea un efect cumulat pozitiv asupra populatiei si economiei locale.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare

Nu este cazul

Intocmit :

CONSULTANT:

Dr. Bio. Raluca Varga



Dr. Ing. Ecaterina-Sinziana

Pauliuc

