



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 15 din 08.02.2024

Ca urmare a cererii adresate de S.C. ADDOBBART MARY S.R.L. cu sediul în loc. Târgu Neamț, str. Ion Creangă, nr. 59, jud. Neamț, tel: 0754 757555, înregistrată la APM Neamț cu nr. 11.172 din 19.12.2023, în urma analizării documentelor transmise și a verificării amplasamentului materializată prin PV nr. 11.172 din 17.01.2024, în baza HG nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului Apelor și Pădurilor, a HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare, a Ordonanței de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, a Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru S.C. ADDOBBART MARY S.R.L. cu punctul de lucru în oraș Târgu Neamț, Bulevardul Ștefan cel Mare, nr. 343, județul Neamț care prevede desfășurarea următoarelor activități:

- **Restaurante-cod CAEN 5610 (rev. 2);**

Documentația conține:

1. Fișă de prezentare și declarație întocmită de administrator Spumă Maria;
2. Plan de situație;
3. Plan de încadrare în zonă;
4. Anunțul de solicitare publicat de către titular în ziarul Realitatea în data de 20.12.2023;
5. Anunțul de solicitare publicat pe site-ul APM Neamț din 20.12.2023;
6. Chitanța nr. 0195917 din 19.12.2023;
7. Proces verbal de verificare a amplasamentului nr. 11.172 din 17.01.2024;
8. Anunțul de decizie de emitere a autorizației de mediu publicat pe site-ul APM Neamț din 20.12.2023;



9. Contract de închiriere nr. 3458688 din 28.09.2016 încheiat între Spumă Flavian-Erwin, Spumă Eduard-Antonio și SC Addobbart Mary SRL; act adițional la Contractul de închiriere nr. 5/697 din data de 09.11.2023;
10. Contract de prestări servicii vidanjare nr. 578 din 10.08.2023 încheiat cu SC CHIMPLAST COM SRL;
11. Contract de prestare a serviciului de salubritate pentru persoane juridice nr. 7032 din 01.06.2019; act adițional nr.1 la contractul de prestare a serviciului de salubritate nr. Z3-1/7032 din 01.06.2019;
12. Contract de prestări servicii pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor nepericuloase nr. 1891/03.02.2022 încheiat cu SC RESPIRĂ VERDE SRL;
13. Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 1360126318789 din data 12.06.2019 încheiat cu CJ Apa Serv SA;
14. Contract de furnizare a energiei electrice nr. 3018381972 din data de 08.10.2019 încheiat cu Eon Energie România SA;

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

1. Certificat constatator nr. 24340/20.05.2019 emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului;
2. Certificat de înregistrare seria B nr. 2604939 din data de 24.08.2012, CUI 30582563, nr. de ordine în registrul comerțului J27/574/23.08.2012;
3. Act constitutiv al SC Addobbart Mary SRL nr. 1/21.08.2012;
4. Autorizația de construire nr. 117 din 01.07.2019 emisă de Primăria orașului Târgu Neamț;
5. Decizia de emitere a autorizației de mediu nr. 462 din 17.01.2024 emisă de APM Neamț;
6. Certificat de nomenclatură stradală și adresă nr. 24 din 18.04.2019 emis de Orașul Târgu Neamț;

Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toata perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală, în condițiile legii.

Anual, cu maximum 90 de zile și de minimum 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația titularul activității va solicita aplicarea vizei anuale (conf. Ordinului 1150/2020 pentru aprobarea procedurii de aplicare a vizei anuale).

Titularul are obligația de a respecta următoarele condiții impuse:

1. Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către **Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Neamț și APM Neamț (pentru viza anuală)**;
2. Titularul activității informează în scris Agenția pentru Protecția Mediului Neamț, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentului act de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentului act de reglementare. Agenția pentru Protecția Mediului Neamț, decide după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actului de reglementare, necesitatea



emiterii unei autorizații de mediu revizuită, incluzând acele date care s-au modificat, sau reluarea procedurii de emiterie a unei noi autorizații de mediu;

3. Documentele care au stat la baza emiterii autorizației de mediu se vor reînnoi în cazul expirării termenelor de valabilitate.
4. Titularul are obligația să se asigure că transportul deșeurilor se realizează numai cu mijloace de transport autorizate în acest sens, cu respectarea HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
5. Se va păstra obligatoriu la punctul de lucru un exemplar al autorizației de mediu și al proceselor verbale de control pe linie de mediu;
6. Titularul are obligația desemnării unei persoane din rândul angajaților proprii care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor prevăzute de OUG 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, sau să delege această obligație unei terțe persoane. Persoana desemnată trebuie să fie instruită în domeniul gestiunii deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase, prin absolvirea unor cursuri de specialitate, în termen de 1 an de la emiteria prezentei autorizații.
7. Titularul are obligația de a se conforma modificărilor survenite în legislația de mediu, pe perioada valabilității autorizației.

Alte condiții:

1. Să notifice APM Neamț dacă urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii;
2. Personalul de exploatare va fi instruit asupra măsurilor de protecție a mediului, a obligațiilor și responsabilităților ce le revin, precum și a condițiilor din actele de reglementare, în vederea respectării legislației de mediu în vigoare;
3. Este interzisă abandonarea deșeurilor și depozitarea deșeurilor generate direct pe sol, deșeurile se vor colecta selectiv și se vor preda operatorilor autorizați în vederea reciclării/ valorificării sau eliminării acestora;
4. Este interzisă poluarea solului, subsolului, a apelor de suprafață și subterane, cât și a atmosferei cu reziduuri și emisii nocive, și alte substanțe dăunătoare sau periculoase pentru sănătatea oamenilor și a mediului;
5. Sunt interzise orice evacuări sau infiltrații de ape uzate neepurate în cursurile de apă sau în subteran;
6. În caz de poluare accidentală, pentru zonele în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate, se vor aplica măsuri de decontaminare - curățare, remediere și/sau reconstrucție ecologică fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor; se va proceda de asemenea la informarea de urgență a APM Neamț și a populației din zonă;
7. În cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru



repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plătește".

8. Titularul activității este obligat să dețină autorizație ISU și să respecte condițiile prevăzute de aceasta.

Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

1. Ordin 1.798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu;
2. O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006 - cu modificările și completările ulterioare;
3. O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea 17/2023;
4. Legea 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
5. OMMAP 1150/2020 privind aprobarea procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu;
6. H.G. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
7. Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;
8. OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
9. O.U.G. 196/2005 privind Fondul pentru mediu aprobată prin Legea 105/2006, cu modificările și completările ulterioare;
10. HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
11. SR 10009/2017 privind nivelul de zgomot echivalent continuu la limita incintei obiectivului.
12. OUG nr. 5/2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice cu modificările și completările ulterioare;
13. HG nr. 1132/2008 privind regimul bateriilor și acumulatorilor și al deșeurilor de baterii și acumulatori, cu modificările și completările ulterioare;

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de către instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare; Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Neamț și a publicului revine în întregime titularului activității.

Prezenta autorizație de mediu nu exonerează de răspundere titularul de activitate în cazul producerii unor accidente în timpul desfășurării activității pentru care a fost emisă.

I. Activitatea autorizată

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate Rev.2	Poziție Anexa 1 din Ordinul nr. 1798/2007	Cod CAEN Rev. 1
5610	Restaurante (>100 locuri)	265	5530

Activitati de alimentație publica (restaurante) desfășurate prin obiectivul RESTAURANT CATTALEYA -capacitate 300 locuri situat in Targu Neamț. In cadrul obiectivului se organizeaza diverse petreceri: nunti, aniversari, etc

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):

Dotări:

Suprafața totală a obiectivului este de 6268 mp. Complexul restaurantului are suprafața construită de 1465,57 mp și o capacitate de 300 locuri.

Utilaje:

- aragaz cu șase ochiuri; hote ventilație; cuptor 20 tăvi; o cameră frigorifică; lăzi congelator; mașină spălat vase; mașina de gheață; aparat de cafea; vitrine frigorifice;

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite :

Materiile prime utilizate sunt depozitate în camere frigorifice și în magazia de alimente:

- Produse din carne aproximativ 800 kg/lună;
- Produse din lapte și brânză aproximativ 50 kg/lună;
- Produse de panificație aproximativ 60 kg/lună;
- Fructe și legume aproximativ 200 kg/lună;
- Detergent, săpun, lavete aproximativ 15 kg/ lună;
- Ulei aproximativ 15 litri/lună;
- Apă minerală și alte băuturi carbogazoase aproximativ 200 de baxuri/ lună;
- Lemne aproximativ 5 mc / lună;



În cadrul obiectivului se produc preparate calde și reci destinate alimentației publice. Cantitățile pot varia în funcție de numărul de evenimente organizate.

3. Utilități - apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume):

- energie electrică: Alimentarea cu energie electrică se va face prin racordarea autorizată la rețelele DELGAZ GRID; consum mediu lunar 4000 kw;
- apa potabilă este asigurată din rețeaua publică; consum mediu lunar 500 mc;
- canalizare ape uzate: apele uzate având caracter menajer și igienico-sanitar sunt evacuate în 2 bazine vidanjabile betonate având 4 mc fiecare de unde apele uzate sunt preluate spre vidanjare și transportate la stația de epurare a orașului Târgu Neamț;
- apa caldă și căldura sunt asigurate prin intermediul unei centrale termice pe lemne cu putere de 50 KW, cu gazeificare. Evacuarea gazelor arse se face printr-un cos metalic cu D= 250 mm și H= 10 m.

4. Descrierea activității:

Activitatea desfășurată constă în producerea de preparate calde și reci destinate alimentației publice. Cantitățile pot varia în funcție de numărul de evenimente organizate.

5. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați:

Centrală termică pe bază de lemne P=50 kw. Coș de evacuare gaze arse D=250 m și H=10 m.

- Alte date specifice activității: (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare): nu este cazul.

8. Programul de funcționare - ore/zi, zile/săptămână, zile/an

24 ore/zi; 7 zile/săptămână; 365 zile/an.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu):

1.1 Protecția calității apelor: apele uzate cu caracter menajer și igienico-sanitar sunt evacuate în 2 bazine vidanjabile betonate având fiecare capacitatea de 4 mc, după care sunt preluate spre vidanjare și transportate la stația de epurare a orașului Târgu Neamț.

1.2 Protecția aerului: Se va avea în vedere o corectă întreținere a centralei termice și a coșului; se vor efectua revizii tehnice periodice pentru centrala termică.

1.3 Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor : Nu este cazul.

1.4 Protecția solului : Deșeurile rezultate din activitate sunt colectate selectiv în pubele din plastic și amplasate pe suprafețe betonate.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

Dotări PSI

- hidranți interiori - 7 buc.
- hidranți exteriori - 3 buc.
- stingătoare cu spumă - 10 buc.
- sistem de detecție și alarmare în caz de incendiu.



3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

3.1 Protecția calității apelor: apele uzate se vor încadra în prevederile HGR 352/2005 - NTPA 002.

3.2 Protecția împotriva zgomotului: nivelul acustic echivalent continuu, în zona vecinătăților existente, în perioadele diurne și nocturne, se va încadra în prevederile Ordinului MS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare la limita receptorilor protejați. Nivelul de zgomot echivalent continuu la limita incintei obiectivului se va încadra în SR 10009/2017.

3.3 Protecția atmosferei: respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;

3.4 Protecția solului și subsolului: încadrarea valorilor de referință privind poluarea solului în prevederile Ordinului nr. 756/1997 a MAPPM.

III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor: nu este cazul
2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:
Raportări online pe platforma: <http://raportare.anpm.ro>

Nr. Crt.	Denumire raport	Frecvență de raportare	Perioada depunerii raportului	Acces aplicații SIM
1.	Statistica deșeurilor	anual	Până la 15 martie anul următor raportării (la deschiderea sesiunii de raportare)	Chestionar: PRODDDES

OUG 92/2021 - art. 44: (1) Persoana juridică ce exercită o activitate de natură comercială sau industrială, pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a emis o autorizație de mediu, având în vedere rezultatele unui audit de deșeuri, este obligată să întocmească și să implementeze un program de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate din activitatea proprie sau, după caz, de la orice produs fabricat, inclusiv măsuri care respectă un anumit design al produselor, și să adopte măsuri de reducere a pericolozității deșeurilor.

(2) Programul prevăzut la alin. (1) se poate elabora și de către o terță persoană/asociație profesională.

(3) Programul prevăzut la alin. (1) se publică pe pagina de internet a persoanei juridice și se transmite anual agenției județene pentru protecția mediului, inclusiv progresul înregistrat, până la 31 mai anul următor raportării.

Orice alte raportări solicitate de APM Neamț, în baza Ordonanței de Urgență nr. 195/2005, completată și aprobată de Legea nr. 265/2006 ;

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor



1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități, mod de gestionare):

Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate generată kg/lună	Mod stocare	Tip operațiune	Denumire operațiune	Operator economic pt valorificare /eliminare
20 03 01	Deșeuri municipale amestecate	300	Pubelă plastic	D5	Depozitarea în sau pe sol, de ex. Depozite de deșeuri și alte asemenea	SC ROSSAL SRL
20 01 25	Uleiuri si grasimi comestibile	5	Bidon plastic	R12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiunile numerotate de la R1 la R11	SC RESPIRĂ VERDE SRL
20 01 08	Deșeuri biodegradabile de la cantine și bucătării	10	Bidon plastic	D5	Depozitarea în sau pe sol, de ex. Depozite de deșeuri și alte asemenea	SC ROSSAL SRL
15 01 01	Ambalaje hartie si carton	25	Pubelă plastic	R12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiunile numerotate de la R1 la R11	SC ROSSAL SRL
15 01 02	Ambalaje folie si plastic	10	Pubelă plastic	R12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiunile numerotate de la R1 la R11	SC ROSSAL SRL
15 01 07	Ambalaje sticla	15	Pubelă plastic	R12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiunile numerotate de la R1 la R11	SC ROSSAL SRL

2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență); - nu este cazul;

3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare):

Deșeurile de la punctul 1 - Deșeurile se depozitează în pubele și recipiente din plastic amplasate pe suprafață betonată.

4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație):

Deșeurile de la punctul 1 - deșeurile valorificabile sunt preluate de operatori autorizați (transport/valorificare).

În situația în care titularul va identifica și alte categorii de deșeuri sau pentru cantități mici de deșeuri pentru care nu este posibilă încheierea de contracte, are obligația gestionării acestora prin operatori autorizați, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Gestionarea deșeurilor generate se va face cu respectarea prevederilor OUG 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023 privind regimul deșeurilor.

- deșeurile identificate pe parcursul desfășurării activității vor fi codificate și clasificate conform prevederilor legale în vigoare;



- deșeurile generate vor fi stocate separat, pe categorii, în containere adecvate, amplasate în spații special amenajate, în condiții care să garanteze reducerea riscului pentru sănătatea umană și deteriorarea calității mediului,
- valorificarea/eliminarea deșeurilor se va face prin intermediul operatorilor economici autorizați, în baza contractelor încheiate,
- se va evita formarea de stocuri de deșeuri, ce urmează să fie valorificate/eliminate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu față de vecinătăți.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:

Transportul deșeurilor se va face cu respectarea prevederilor HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României. Titularul de activitate generator de deșeuri periculoase/ nepericuloase are obligația să întocmească formularul pentru aprobarea transportului, (anexa 2, respectiv anexa 3 la HG 1061/2008). Este interzisă abandonarea deșeurilor de orice fel.

6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare):

Eliminarea deșeurilor generate în cadrul activității se realizează în baza clauzelor contractuale încheiate cu operatorii delegați, licențiați și autorizați pentru prestarea acestui serviciu. Eliminarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop este interzisă.

7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: se va ține evidența gestiunii deșeurilor cu respectarea prevederilor Hotărârii nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

8. Ambalajele folosite și rezultate: tipuri și cantități: Deșeurile de ambalaje de la punctul 1.

9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): Deșeurile de ambalaje sunt colectate separat și predate operatorului contractat.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase

1. Substanțele și preparatele periculoase folosite: nu este cazul;

2. Modul de gospodărire:

- 2.1 Ambalare : nu este cazul ;
- 2.2 Transport : nu este cazul ;
- 2.3 Depozitare: nu este cazul ;
- 2.4 Folosire/comercializare : nu este cazul.

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: nu este cazul;



4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident : nu este cazul;

Instalația nu intră sub incidența Directivei SEVESO la limita superioară a cantităților relevante de substanțe periculoase (cu Raport de securitate). Instalația nu intră sub incidența Directivei SEVESO la limita inferioară a cantităților relevante de substanțe periculoase (cu Politică de Prevenire a Accidentelor Majore).

6. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: nu este cazul.

VI. Programul de conformare - Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților: nu este cazul.

Șef serviciu A.A.A.
Bogdana ISACHI

Director Executiv,
Monica ISOPESCU



Consilier A.A.A.
Gabriela TASE