



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 27 din 14.03.2024

Ca urmare a cererii adresate de către S.C. TRANSIOVIȚĂ S.R.L., cu sediul social în Sat Maxineni, comuna Maxineni, str. Lalelelor nr. 6, Jud. Braila, tel. 0755460431, înmatriculată la O.R.C. cu nr. J9/769/20.09.2017, C.U.I.: 38245610, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Neamț cu nr. 1494/19.02.2024, în urma analizării documentelor transmise și a verificării amplasamentului, în baza H.G nr. 43 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a H.G. nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, a Ordinului M.M.D.D. nr.1798/2007 privind aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru S.C. TRANSIOVIȚĂ S.R.L., care prevede desfășurarea, la punctul de lucru din Municipiul Piatra Neamț, str. Izvoare nr. 22, jud. Neamț a următoarei activități:

➤ cod CAEN 5610 (Rev.2) - Restaurante

Documentația conține:

- Cerere pentru emiterea autorizației de mediu;
- Fișa de prezentare și declarație întocmită de Responsabil Protecția Mediului și administrator Pascal Iosif;
- Punct de vedere CFM-GD, SCP din A.P.M. Neamț;
- Proces-Verbal de verificare a amplasamentului nr. 1494/21.02.2024, emis de A.P.M. Neamț;
- Dovada plății tarifului pentru analiza documentației chitanța nr. 0196155 din 19.02.2024;
- Decizia A.P.M. Neamț nr. 1609 din 21.02.2024;
- Contract de prestare a serviciului de salubritate nr. 5757 din 14.02.2024, încheiat cu S.C. BRANTNER SERVICII ECOLOGICE S.R.L. și anexa 1 din 14.02.2024;
- Contract de furnizare a gazelor naturale încheiat cu E.ON Energie România SA. nr. CTR - CAC14243452/2023.10
- Contract de furnizare a energiei electrice încheiat cu E.ON Energie România SA. nr. CTR - 5E64BC45499/2023.09;
- Contract de preluare deșeuri nepericuloase nr. 2938/ 13.03.2023 încheiat cu SC RESPIRĂ VERDE SRL, pentru colectarea uleiului alimentară uzat;
- Contract de furnizare / prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 1360126330522 din 25.09.2023 încheiat cu CJ APA SERV SA;
- Contract de vânzare încheiat în data de 26.11.2019;
- Clasarea notificării nr. 11369/17.12.2019 emisă de APM Neamț;
- Autorizație de construire nr. 307 din 30.08.2021;
- Act constitutiv actualizat al societății TRANSIOVIȚĂ SRL din 05.12.2019;



- Certificat de Înregistrare Seria B Nr. 3562188; Cod Unic de Înregistrare: 38245610 din data de 20.09.2017; Nr. Registrul Comerțului: J9/769/20.09.2017; data eliberării: 21.09.2017;
- Certificat Constatator eliberat de O.N.R.C. București, nr. 157960 din data de 06.02.2024.

Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul ei obține viza anuală.

Titularul are obligația de a respecta următoarele condiții impuse:

1. Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Neamț și APM Neamț (pentru viza anuală);
2. Titularul activității are obligația să informeze în scris Agenția pentru Protecția Mediului Neamț, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentului act de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentului act de reglementare. Agenția pentru Protecția Mediului Neamț, decide după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actului de reglementare, necesitatea emiterii unei autorizații de mediu revizuită, incluzând acele date care s-au modificat, sau reluarea procedurii de emiterie a unei noi autorizații de mediu;
3. Documentele care au stat la baza emiterii autorizației de mediu se vor reînnoi în cazul expirării termenelor de valabilitate.
4. Titularul are obligația să se asigure că transportul deșeurilor se realizează numai cu mijloace de transport autorizate în acest sens, cu respectarea HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
5. Se va păstra obligatoriu la punctul de lucru un exemplar al autorizației de mediu și al proceselor verbale de control pe linie de mediu;
6. Titularul are obligația desemnării unei persoane din rândul angajaților proprii care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor prevăzute de OUG 92/2021, sau să delege această obligație unei terțe persoane. Persoana desemnată trebuie să fie instruită în domeniul gestiunii deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase, prin absolvirea unor cursuri de specialitate, în termen de 1 an de la emiteria prezentei autorizații.
7. Titularul are obligația de a se conforma modificărilor survenite în legislația de mediu, pe perioada valabilității autorizației.

Titularul are obligația să se conformeze prevederilor Ordinului nr. 1150 din 27 mai 2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu, publicat în M.Of.nr.495 din 11 iunie 2020.

În fiecare an, cu maximum 90 de zile și minimum 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația, titularul activității va solicita aplicarea vizei anuale (conform Ordinului 1150/2020 actualizat, pentru aprobarea procedurii de aplicare a vizei anuale).

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Litigiile generate de emiteria, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de către instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Neamț și a publicului revine în întregime titularului activității.

Prezenta autorizație de mediu nu exonerează de răspundere titularul de activitate în cazul producerii unor accidente în timpul desfășurării activității pentru care a fost emisă.



Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

1. Ordin 1.798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu;
2. O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006 - cu modificările și completările ulterioare;
3. O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea 17/2023;
4. Legea 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
5. OMMAP 1150/2020 privind aprobarea procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu;
6. Hotărârea nr. 856 din 16 august 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu precizarea ca Anexa 2 referitoare la lista deșeurilor a fost înlocuită de Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014;
7. Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;
8. OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
9. O.U.G. 196/2005 privind Fondul pentru mediu aprobată prin Legea 105/2006, cu modificările și completările ulterioare;
10. HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
11. Legea nr. 360/2003 privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase modificată și completată de Legea nr.263/2005.
12. Ordinul 794 din 6 februarie 2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri de ambalaje;
13. Legea apelor 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
14. HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, modificată și completată de HG 352/2005;
15. SR 10009/2017 privind nivelul de zgomot echivalent continuu la limita incintei obiectivului.

I. Activitatea autorizată:

➤ cod CAEN 5610 (Rev.2) - Restaurante

1. **Dotări** (Dotările specifice: clădiri - cu suprafața spațiilor ocupate, utilaje, instalații, mașini, aparate, mijloace de transport utilizate în activitate etc):

a) Clădiri:

Terenul pe care este amplasată construcția are suprafața de 5700,00 mp iar construcția cu regim de înălțime P+E, reprezentând spațiu pentru evenimente, are suprafața construită la sol de 1323 mp și suprafața desfășurată de 1552 mp.

S drumuri și alei = 2222 mp;

S spații verzi=2155 mp;

Parcarea din incintă are un număr de 55 locuri.

Clădirea este structurată astfel :

La parter se află spațiul pentru festivități și activități recreativ-distractive cu o capacitate de 500 locuri, bar, bucatărie, oficiu și grupuri sanitare, 2 camere frigorifice de 15 mc fiecare care folosesc agent frigorific R404 și camera centralei termice.

La etaj sunt amenajate 4 birouri.

b) Utilaje/Echipamente:

- 1 centrală termică pe baza de gaz metan cu o putere de 150 kw - folosită pentru asigurarea agentului termic; cosul aferent este mural, cilindric din inox, având un diametru de 110 mm;

-2 boilere de 1000 l fiecare pentru producere apă caldă menajeră ;

-sistem de panouri solare;

-instalația de ventilație interioară este alcătuită din 2 unități de tratare a aerului de tip rooftop; bateria de încălzire a rooftopurilor are o putere de 173 kw iar bateria de răcire



asigura 168 kw - pentru a se asigura sarcina de varf calculata sunt montate 2 unitati de climatizare tip split cu o putere cumulata de racire de 5 kw ;

-generator pe bază de motorină cu putere de 270 kw.

Restaurantul cuprinde urmatoarele dotari:

- cuptor electric -2 buc;
- frigider - 2 buc;
- plita pe gaz ;
- friteuza dubla ;
- chiuvete;
- mese de lucru;
- alte dotari specifice acestei activitati.

c) **Mijloace auto:** nu este cazul.

d) **Dotari PSI stingatoare P6** - 15 buc., hidranti interiori - 7 buc., hidranti exteriori - 1buc., pichet PSI complet dotat.

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii si ambalajele folosite - mod de ambalare, depozitare, cantități:

- produse alimentare diverse - 1 to/luna ;
- bauturi alcoolice si nealcoolice - 0,5 to/luna ;
- detergenti pentru igienizarea spatiilor si degresare - cca 5 kg/luna ambalati in bidoane plastic de 5 kg .

3.Utilități:

a) **Alimentarea cu apă potabilă** se face din rețeaua municipiului Piatra Neamț, in baza contractului încheiat cu S.C. APA SERV SA se estimeaza un consum de cca 10 mc/luna.

Apa calda menajera este produsa cu ajutorul a doua boilere de 1000 l fiecare alimentate cu agent termic de la centrala si cu panouri solare;

b) **Evacuarea apelor uzate** se face in rețeaua de canalizare a municipiului Piatra Neamț, in baza contractului încheiat cu S.C. APA SERV S.A -cca 9 mc/luna; apele uzate provenite de la bucatarie sunt trecute mai intai printr-un separator de grasimi de unde apele preepurate ajung in rețeaua de canalizare menajera a orasului.

c) **Alimentarea cu energie electrică** se realizează de la rețeaua existenta in zona, conform contractului încheiat cu E.ON Energie Romania S.A se estimeaza un consum de cca 10000 kw/luna ;

d) **Alimentarea cu gaze naturale** se realizează de la rețeaua existenta in zona, conform contractului încheiat cu E.ON Energie Romania S.A se estimeaza un consum de cca 50 mc/luna;

Agentul termic necesar incalzirii spatiului este apa calda furnizata de centrala termica pe gaz metan; sistemul de incalzire este de tip bitubular realizat cu pardoseala radianta.

4. Descrierea activității:

Organizare de evenimente private diverse de tipul nunți, botezuri sau petreceri.

5. Produsele și subprodusele obținute: în unitate se prepară produse destinate consumului.

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități): conform Cap. I punctul 3, lit.d);

7. Alte date specifice activității: (cod-uri CAEN Rev. 2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare prezentă):

- Cod CAEN 9329 (Rev.2),, Alte activități recreative și distractive n.c.a.”;

Forma de proprietate: privată.

Regimul de lucru: 7 zile/săptămână, 260 zile/an.



II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului:

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu):

- pentru factorul de mediu apă: evacuarea apelor uzate având caracter menajer și igienico-sanitar se face în rețeaua de canalizare menajera a municipiului Piatra Neamț - cca 9 mc/lună; apele uzate provenite de la bucatarie sunt trecute mai întâi printr-un separator de grăsimi de unde apele preepurate ajung în rețeaua de canalizare menajera a orașului;
- apele pluviale care spală parcarile sunt colectate prin intermediul unor rigole, ajung într-un separator de hidrocarburi cu o capacitate de 6l/s iar de aici într-un bazin de retenție de 1mc, de aici apele ajung în rețeaua orașului;
- pentru factorul de mediu sol: nu sunt surse de poluare pentru sol întrucât întregul amplasament este betonat iar deșeurile atât menajere cât și reciclabile se colectează în puștele amplasate pe platforma betonată.
- pentru factorul de mediu aer: cosul de evacuare gaze arse de la centrala termică ce funcționează cu gaz metan - cos metalic mural cilindric cu diametrul de cca 110 mm;
- hota aferentă zonei de gătit alimente pentru evacuarea aburului dotată cu gura de evacuare pe acoperiș.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului: pichet P.S.I.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

Pentru factorul de mediu apă - indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate de pe amplasament se vor încadra în limitele prevăzute în Normativul NTPA - 002/2002, aprobat prin H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările ulterioare.

Pentru nivelul de zgomot: Se vor respecta prevederile Ordinului 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare în zonele protejate și ale SR 10009/2017 pentru acustica urbană la limita incintei.

Pentru factorul de mediu aer: Emisiile se vor încadra în limitele prevăzute de Ordinul 462/1993.

Protecția solului și subsolului: Activitatea se desfășoară exclusiv pe suprafețe betonate evitându-se astfel contaminarea solului.

III. Monitorizarea mediului:

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

- pentru factorul de mediu apă - nu este cazul.
- pentru nivelul de zgomot: nu este cazul.
- pentru factorul de mediu aer: nu este cazul.

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:

- evidența gestiunii deșeurilor conform Legii nr.17 /2023 de modificare a OUG 92/2021 , în format electronic în sistemul pus la dispoziție de APM până la 15 martie anul următor raportării prin completarea chestionarului PRODDDES (se anunță/ afișează pe site APM Neamț);
- raportare conform Ordin nr. 794/ 2012, în SIM/ la deschiderea aplicației, subdomeniul Ambalaje, anexa 1 - Producători și importatori de ambalaje de desfacere, de produse ambalate, supraambalatori de produse ambalate, și până la 25 februarie pentru anul anterior pe format hartie (daca nu este încheiat contract cu un OTR), (se anunță/ afișează pe site APM Neamț);
- orice alte raportări solicitate de APM Neamț.

Raportările online se fac pe platforma <https://raportare.anpm.ro>



IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor:

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități):

Deșeurile rezultate, specifice activității sunt stocate temporar în mod selectiv în containere acoperite, amplasate pe platformă betonată fiind periodic colectate de către către operatorii autorizați cu care societatea are încheiat contract și ulterior valorificate sau eliminate, conform contractelor încheiate.

Tabelul nr. 1 - categoriile de deșuri rezultate din activitate inclusiv ambalajele, cantități, mod de stocare temporară, agentul economic desemnat prin contract cu preluarea și operațiunea de valorificare sau eliminare după caz.

Nr. Crt.	Denumire deșeu	Cod deșeu	Cantitate generata kg/luna	Mod stocare	Agent economic pt valorificare/ eliminare
1	Deșuri menajere	20 03 01	300	Pubela plastic	BRANTNER SRL
2	Deșuri de ambalaj carton	15 01 01	100	Pubela plastic	BRANTNER SRL
3	Deșuri de ambalaj plastic	15 01 02	30	Pubela plastic	BRANTNER SRL
4	Deșuri de ambalaj metalic doze	15 01 04	30	Pubela plastic	BRANTNER SRL
5	Ulei alimentar uzat	20 01 25	50	Bidon plastic	Firma autorizata
6	Deșuri biodegradabile de la bucatarii si cantine	20 01 08	100	Pubela plastic	BRANTNER SRL

În situația în care titularul va identifica și alte categorii de deșuri sau pentru cantități mici de deșuri pentru care nu este posibilă încheierea de contracte, are obligația gestionării acestora prin operatori autorizați, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

2. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare): Conform Cap.IV, pct.1, Tabelul nr.1.

3. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație): Deșeurile care se pretează valorificării, conform tabelului de la pct.IV.1, prin operatori autorizați pe baza de contract, conform Cap.IV, pct.1, Tabelul nr.1.

4. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului: Transportul deșeurilor rezultate din activitate se va efectua cu respectarea prevederilor H.G. nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

5. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): deșeurile municipale amestecate sunt preluate de către BRANTNER SRL conform contractului încheiat.

6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: Conform prevederilor Capitolului III, Monitorizarea mediului pct. 2

7. Ambalajele folosite rezultate-tipuri și cantități: Se utilizează navețe și sticle (pentru băuturi) care sunt predate la schimb/valorificate, ambalajele din material plastic (sticle tip PET) sunt stocate separat.

Ambalaje utilizate la activitatea de catering: cutii si pungi din material plastic, hârtie, polistiren.

8. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): Deșeurile de ambalaje se valorifică prin operatori autorizați.



V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase:

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/ transportate (categorii, cantități):

Denumire substanta periculoasa	Denumire comerciala subst. periculoasa	Mod ambalare	Faza de pericol	Cant. folosite lunar
advantis 210	produs pentru dezinfectarea suprafetelor	Bidon plastic 5l	fraze de pericol H302 - toxicitate acuta; H314 - corodarea pielii; H318 - lezarea grava a ochilo	2,5 l
detergent de vase antibacterian	Detergent lichid pentru masina de spălat vase	Bidon plastic 2,5l	fraze de pericol H319 - provoaca o iritare grava a ochilor; H225 - lichid si vapori foarte inflamabili	5 l

2. Modul de gospodărire: cu respectarea prevederilor din Fișa cu date de securitate

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: gestionate prin operatori autorizați.

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: în vederea prevenirii și combaterii incendiilor punctul de lucru este prevăzut cu dotări specifice PSI.

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: va ține evidența produselor gestionate.

VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților: nu este cazul.

Prezenta autorizație conține 7 (șapte) pagini.

Director Executiv,
Monica ISOPESCU



Șef Serviciu A.A.A.,
Bogdana ISACHI

Consilier A.A.A.,
Codrina MUNTEANU