

# LEGENDA :

- LIMITA PROPRIETATE BENEFICIAR
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- BLOC LOCUINTE COLECTIVE AUTORIZAT D+P+4E+M - IN CURS DE EXECUTIE
- CIRCULATII AUTO/PIETONALE
- SPATII VERZI PROPUSE/EXISTENTE

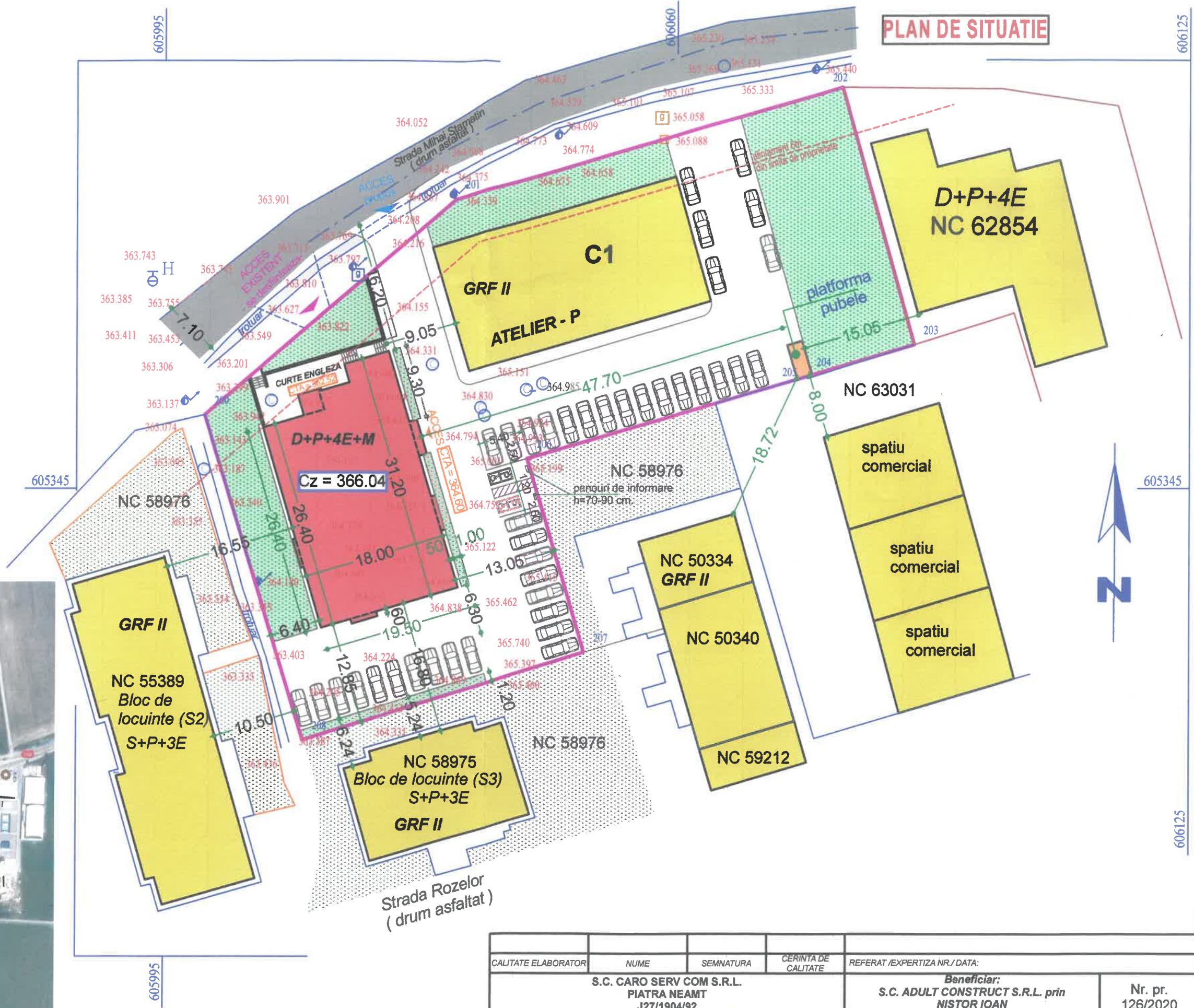
## INDICATORI SPATIALI

teren = 3656,00 mp.  
 constr. bloc locuinte propus = 519,15 mp.  
 desf. bloc locuinte propus = 3395,05 mp.  
 din care  
 S demisol = 515,55 mp.  
 S tot. logii+podeste = 230,92 mp.  
 tot. utila bloc locuinte propus = 2619,28 mp.  
 tot. locuibila bloc locuinte propus = 1334,73 mp.  
 constr. existenta (constructie pastrata C1) = 522,00 mp.  
 desf. existenta (constructie pastrata C1) = 522,00 mp.  
 tot. constr. rezultata = 1041,15 mp.  
 tot. desf. rezultata = 3917,05 mp.  
 din care S demisol = 515,55 mp.  
 .O.T. propus = 28,47%  
 !U.T. propus (inclusiv demisol si logii) = 1,07



**PLAN DE INCADRARE IN ZONA**

# PLAN DE SITUATIE



CALITATE ELABORATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA DE CALITATE	REFERAT /EXPERTIZA NR./ DATA:
S.C. CARO SERV COM S.R.L. PIATRA NEAMT J27/1904/92				Beneficiar: S.C. ADULT CONSTRUCT S.R.L. prin NISTOR IOAN
CALITATE ELABORATOR	NUME	SEMNATURA	SCARA	Nr. pr.
SEF PROIECT:	arh. R. FODOR		1/500	Faza
PROIECTAT:	arh. R. FODOR		DATA	-
DESEANAT:	arh. R. FODOR		05.2024	PLAN DE SITUATIE
DIR. SOC:	arh. R. FODOR			PLAN DE INCADRARE IN ZONA
				A0