

**DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE (proiect)**  
**Nr. 5121 din 12.06.2024**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **GHINEA VOICU DANIELA CAMELIA, GHINEA DUMITRU** din comuna Bobicesti, sat Mirila, str. Sarului, nr. 38, judetul Olt, înregistrată la A.P.M. Olt cu nr. 5121 din 07.05.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului Olt decide,**

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 12.06.2024, că proiectul „CONSTRUIRE SPALATORIE”, propus a fi amplasat în comuna Bobicesti, sat Belgun, str. Leotesti, nr. 94, judetul Olt, *nu se supune evaluării impactului asupra mediului*.  
**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Legii 292/2018, anexa 2, la pct. 10, lit. b);
- prin aplicarea criteriilor din anexa 3 a Legii nr 292/2018, s-au constatat următoarele:

**1. Caracteristicile proiectului**

**a) dimensiunea și concepția întregului proiect**

În cadrul proiectului se dorește executarea unei spălătorii auto, cu o arie construită  $A_c = 60$  mp și o arie desfășurată  $A_d = 60$  mp.

**INDICATORI TEHNICI PROPUȘI:**

S teren = 604mp

A construită propusă (spalatorie auto) = 60 mp

A desfășurată propusă (spalatorie auto) = 60mp

POT/existent= 0.0%

CUT/existent= 0.0

POT/propus= 9.93%

CUT/propus= 0.0993

Prin proiect se propune o construcție pentru servicii - curățenie - spalatorie auto în regim de autoservire cu toate instalațiile de apă, canalizare, electricitate, necesare funcționării cu program nonstop.

Sistemul de funcționare al spălătoriei este self-service și va funcționa cu monede. Construcția cuprinde 2 boxe închise lateral și un spațiu tehnic închis.

- suprafața construită (1 boxă acoperită, de 25mp + spațiu tehnic închis și acoperit de 17.50mp, 1 boxă neacoperită, de 17.50mp), total :60 mp
- lungimea construcției: 8.50m
- lățimea construcției: 5m
- nr. de niveluri propuse: P (parter)
- accesul auto din strada Leotesti, latura Vestică
- platforma amenajată în interiorul incintei

Atât una dintre boxe cât și spațiul tehnic, vor avea acoperis din tabla cutată. Cele două boxe vor avea delimitări laterale din tabla cutată iar spațiul tehnic amplasat central va fi avea închideri perimetrice tip panou sandwich.

Pentru activitatea de spalatorie auto se vor utiliza aparate profesionale:

- Doua pompe de presiune 150 bar cu apă rece
- 3 programe de spălare: presiune, spumă activă și ceară

- dozator de detergent comandat electronic
- braț rotativ transport furtun
- suport de pistol spălare cu picurătoare
- panou comandă client din oțel inoxidabil cu butoane de comandă metalice, antivandalism
- interfață cu ecran digital unde se afișează programul curent, timpul rămas, creditul existent, data, ora, etc

Apele reziduale rezultate în urma spălării având un conținut de namol și grăsimi, vor fi colectate de pe platforma betonată a spălătoriei, prin câte o rigolă de preluare ape spălări auto, situată la nivelul fiecărei boxe. După decantare primară în rigolă de preluare ape provenite din spălări auto prevăzută cu prag de decantare, va fi trecută printr-un **separator de hidrocarburi cu volum de 1500 litri**, cu debit de 3l/s, prevăzut cu compartiment de separarea a hidrocarburilor din apă uzată, ulterior va fi deversată la căminul menajer de racord și mai departe la canalizarea menajera strădală.

Funcțional, spălătoria este configurată ca un șir de 2 boxe de spălătorie pentru autoturisme între care este prevăzut un spațiu tehnic.

#### **Activitatea desfășurată constă în :**

- Spălătorie auto cu autoservire- cosmetizare auto

Fluxul tehnologic constă: - staționarea la boxa a mașinii ce urmează a fi spălată - spălarea propriu-zisă a mașinii - uscarea mașinii - plecarea mașinii clientului. Clientul își spală singur mașina. Spălătoria va funcționa 24 de ore.

Pentru activitatea de spălătorie auto se vor utiliza aparate profesionale:

- instalații de spălat cu înaltă presiune 2 buc
- compresor aer
- distribuitor general

#### **Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

- **alimentare cu energie electrică:** alimentarea cu energie electrică se va face prin racord la rețeaua existentă în zonă.
- **alimentare cu apă:** alimentarea cu apă se va face din rețeaua de distribuție potabilă existentă pe str. Primăverii, printr-un bransament PE diam 32mm
- **evacuarea apelor uzate:** debitul de ape uzate menajere va fi preluat de instalația exterioară până la nivelul căminului de racord și mai departe la canalizarea exterioară printr-un racord PVC-SN4-Dn160mm.

Apă uzată rezultată prin spălarea auto de la nivelul boxei de spălare după decantare primară în rigolă de preluare ape provenite din spălări auto prevăzută cu prag de decantare, va fi trecută printr-un separator de hidrocarburi automat cu obturator și filtru coalescent din poliesteri armați cu fibră de sticlă PAFS fabricat conform SR-EN858 cu volum de 1500 litri respectiv 900 litri pentru trapa de namol și 600 litri pentru separarea hidrocarburilor, cu debit de 3l/s, prevăzut cu compartiment de separarea a hidrocarburilor din apă uzată, ulterior va fi deversată la căminul menajer de racord și mai departe la canalizarea menajera strădală, cu respectarea NTPA001 din punct de vedere al calității apelor uzate.

Hidrocarburile rezultate ca urmare a separării vor fi colectate periodic în recipiente metalice, de unde vor fi preluați de firma de salubritate pentru a fi epuizate ecologic.

- **Incalzirea:** incalzirea încăperilor camerei tehnice se va face cu două corpuri statice de tip convectoare electrice.

#### **- Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

Construcția va produce modificarea fizică parțială a terenului de amplasament, prin:

- decopertarea parțială și excavarea terenului
- modificare peisaj prin facilitățile instalate ale proiectului;
- tasare teren de către instalații și echipamente de tonaj greu.

După realizarea lucrărilor de construcție zona va fi curățată de toate resturile provenite din lucrări. Pentru colectarea deșeurilor se va încheia un contract cu o firmă de salubritate.

Se vor efectua o serie de lucrări pentru aducerea terenului la starea inițială:

- Nivelarea terenului;
- Montarea de pavele accesului carosabil și pietonal în incinta investiției propuse;

- Refacerea zonei verzi prin plantarea de arbuști.  
b) *cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate*: nu este cazul, in zona nu exista proiecte similare;

c) *utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității*:

Fundațiile construcției sunt fundații de suprafață. Solul fertil din perimetrul construit va fi decapat pe o adâncime de 15...35cm, depozitat temporar spre aliniament, unde după terminarea lucrărilor se vor amenaja spațiile verzi, pe care se va sădi material dendro-floricol pentru toate anotimpurile. Pământul rezultat din săpături va fi folosit la umpluturi în spațiile interioare dintre fundații.

În perioada de funcționare, se va utiliza apa din rețeaua de alimentare cu apa a municipiului în scopul asigurării facilităților igienico - sanitare și gaze naturale pentru microcentralele de apartament (pentru asigurarea agentului termic și prepararea apei calde menajere).

d) *cantitatea și tipurile de deșeurii generate/gestionate*;

Faza de construcție:

Deșeurile provenite din lucrările propuse în proiect fac parte din următoarele grupe și vor fi colectate selectiv:

- deșeurii municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; cca 0,5 kg/zi./angajat, aprox 60kg/durata de execuție;

- deșeurii de ambalaje: ambalaje din materiale plastice - cod 15 01 02, aprox 2kg; ambalaje din lemn - cod 15 01 03, aprox 10kg.

Faza de funcționare:

În perioada de funcționare se vor gestiona următoarele deșeurii:

- deșeurii municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; aprox 10kg/lună;

- deșeurii colectate separat: 20 01 01 hârtie și carton, aprox 1kg/lună

20 01 02 sticlă, aprox 1kg/lună

02 01 04 deșeurii de materiale plastice, aprox 2kg/lună;

16 01 17 deșeurii metalice, aprox 1kg/lună.

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeurii generate**;

Printre măsurile cu caracter general care trebuie adoptate în vederea asigurării unui management corect al deșeurilor rezultate în perioada de execuție și funcționare a imobilelor propuse, sunt următoarele:

- evacuarea periodică a deșeurilor pentru a evita formarea de stocuri și creșterea riscului de amestecare a diferitelor tipuri de deșeurii;

- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate ca prima opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșeurii;

- nu se vor arunca sau depozita deșeurii în locuri neamenajate;

- deșeurii vor fi colectate selectiv în puștele poziționate pe amplasament.

- personalul va fi instruit periodic privind gestiunea deșeurilor.

f) *riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice*: redus, în condițiile respectării normelor de protecție a muncii specifice.

g) *riscurile pentru sănătatea umană*: nu este cazul;

Prin activitatea de execuție și funcționare, investiția propusă nu afectează starea de sănătate a populației din zonă.

Toată suprafața de teren pe care se va desfășura activitatea o să fie platforma betonată. Apele pluviale de pe platforma vor fi colectate printr-un sistem de rigole, separator de hidrocarburi și apoi dirijate spre canalizarea comunei .

## 2. Amplasarea proiectului

a) *utilizarea actuală și aprobată a terenurilor*;

Terenul aferent investiției cu S=604 mp, se află în intravilanul comunei Bobicesti, strada Leotesti, nr. 94, județul Olt conform Certificatului de Urbanism nr. 24/30.04.2024.

c) *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone*:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;

2. zone costiere și mediul marin: nu este cazul;
3. zonele montane și forestiere: nu este cazul;
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: amplasamentul proiectului nu se află în arie protejată
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare : nu este cazul;
6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul;
7. zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul;
8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

### 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) *importanța și extinderea spațială a impactului - zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată*: redusă, pe perioada de execuție și funcționare;

b) *natura impactului*:

- **impactul asupra populației** - redus; zgomotul produs de utilaje pe timpul etape de construcție va fi perceptibil doar pe o distanță mică și se va încadra în parametrii admiși prin lege.
- **impactul asupra sănătății umane** - fără impact asupra sănătății umane, neexistând surse de poluare a aerului sau solului care să afecteze sănătatea;
- **impactul asupra faunei și florei** - proiectul nu are impact asupra ariei naturale protejate, deoarece amplasamentul nu se afla în interiorul unei arii naturale protejate;
- **impactul asupra solului** - impact redus; activitățile desfășurate în incinte nu implică deversarea sau scurgerea de substanțe cu potențial de afectare a solului sau a subsolului - platforma betonată.
- **impactul asupra folosințelor, bunurilor materiale** - impact pozitiv indirect, prin creșterea potențialului de dezvoltare a zonei; în apropiere nu se află obiective de patrimoniu;
- **impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei** - fără impact, neexistând surse de poluare a apelor; din procesul de construire nu vor rezulta substanțe care să modifice calitatea apei, astfel ca se estimează un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apă. Apele pluviale din incinta vor fi dirijate de panta platformei amenajate, se vor colecta în rigolele și vor fi conduse în canalizarea comunei .

- **impactul asupra calității aerului, climei** - impact redus; sursele specifice perioadei de construcție vor fi surse de suprafață, deschise, libere. Funcționarea acestora va fi intermitentă, în funcție de programul de lucru și de graficul lucrărilor. După finalizarea lucrărilor de construcție, sursele de poluare menționate mai sus se vor reduce semnificativ;
- **impactul asupra zgomotelor și vibrațiilor** - impact redus, sursele de zgomot și vibrații sunt produse atât de acțiunile propriuzise de lucru cât și de traficul auto din zona de lucru. Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate în general numai pe perioada zilei.
- **impactul asupra peisajului și mediului vizual** - impact redus;
- **impactul asupra patrimoniului istoric și cultural** - fără impact, în zonă nu există obiective ale patrimoniului istoric și cultural; perimetrele afectate de lucrări pot fi susceptibile de potențial arheologic, existând posibilitatea ca în urma unor lucrări de construire, excavări, exploatări, amenajări, etc, să fie evidențiate eventuale urme ale manifestărilor umane (descoperiri de vestigii arheologice), pentru care titularul investiției are obligația de a opri lucrările și de a informa de urgență Direcția Județeană pentru Cultură Olt conform art. 5 (10) și art. 6 din O.G. 43/2000 pentru a se lua măsurile de protejare a patrimoniului cultural național.

c) *natura transfrontalieră a impactului*: nu este cazul, deoarece lucrările propuse prin proiect nu au efecte transfrontaliere;

d) *intensitatea și complexitatea impactului*: redusă, având în vedere argumentele de la pct. b);

e) *probabilitatea impactului*: redusă;

- f) *debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului*: impact redus în perioada de execuție, respectiv în perioada de funcționare;
- g) *cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate*: nu este cazul;
- h) *posibilitatea de reducere efectivă a impactului*: nu este cazul.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit ca nu este necesară efectuarea evaluării adecvate:**

Amplasamentul proiectului propus nu intră sub incidența art. 28 din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit ca nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Titularul va depune la SGA Olt Acordul de racordare la infrastructura apă/canal locală, emis de administratorul acesteia.

**Prezenta decizie de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:**

- Respectarea documentației tehnice, a normativelor și prescripțiilor specifice care a stat la baza deciziei etapei de încadrare. **Orice modificare**, care poate avea **efecte semnificative** asupra mediului, se va notifica la A.P.M. Olt. Notificarea se va realiza obligatoriu înainte de modificarea proiectului;
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Organizarea de șantier se va realiza fără a afecta vecinătățile.
- Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu.
- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Începerea lucrărilor de execuție este permisă numai după obținerea tuturor avizelor impuse prin Certificatul de Urbanism și de către membrii Comisiei de Analiză Tehnică.
- Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
- Se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor. În cazul în care se constată o degradare a terenului, vor fi aplicate măsuri de reconstrucție ecologică.
- La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a înștiința autoritatea de mediu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul-verbal de constatare întocmit în această etapă se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Olt.**

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.**

- ✓ Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

- ✓ Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.
- ✓ Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.
- ✓ Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.
- ✓ Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

**Informații cu privire la procesul de participare a publicului în procedura derulată:**

- pe parcursul derulării procedurii, informarea publicului și participarea acestuia la luarea deciziei s-a realizat astfel:

1. anunț pe site-ul propriu a A.P.M. Olt la depunerea solicitării în data de 27.05.2024; titular prin publicare în ziarul Eveniment de Olt din data de 03.06.2024, afișare la sediul Primăriei Bobicesti in 03.06.2024.
2. anunț pe site-ul propriu a A.P.M. Olt privind decizia etapei de încadrare în data de 13.06.2024, titular prin publicare în ziarul Eveniment de Olt din data de 12.06.2024, afișare la sediul Primăriei Bobicesti in

**Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Gheorghe NEACSA**

**ȘEF SERVICIU A.A.A.,  
Elena ZULUFOIU**

**ȘEF SERVICIU C.F.M.,  
Dorin ROGOJINARU**

**Întocmit,  
Alina ANDRONACHESCU**

**Întocmit,  
Ion CROITORU**