



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

-Proiect-

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC A&T MILLENIUM CONSULTING SRL**, cu sediul în comuna Tunari, strada Nicolae Iorga, nr.92, birou 1, județul Ilfov, înregistrată la APM Prahova cu nr. 9034/28.05.2024, completată cu nr. 9751/07.06.2024, nr.10498/25.06.2024 și nr.10588/26.06.2024,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 16.07.2024 că proiectul: **„Înființare camping „Be You” (corturi și rulote) în sat Valea Stâlpului, comuna Teișani, județul Prahova”**, propus a fi amplasat în județul Prahova, comuna Teișani, sat Valea Stâlpului, nr. 99B, NC 21834, tarla 8, parcelele F 638, A 639, Pdt 640/2 - **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

#### Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, pct. 12(d) *conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleași hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.*

b) Caracteristicile proiectului:

- **dimensiunea și concepția întregului proiect:** Suprafața totală a terenului este de 4012 mp. Campingul va conține următoarele zone:

#### Zona delimitare camping

Zona de delimitare a campingului este perimetrală, confecționată din stâlpi metalici și plasă de sârmă totalizând lungimea de 341 m. Pe toată lungimea perimetrală se va prevedea o singură intrare în incinta campingului care se va înscripționa „Camping”.



### **Zona parcări, accese auto și pietonale**

Accesul la camping va avea lățimea de 3,50 m.

Zona parcării are suprafața totală de 180,00 mp, necesară pentru parcare a 10 autovehicule, care se va amenaja cu o infrastructură din balast - 20 cm.

Accesele interioare auto au suprafață totală de 423,50 mp (accese pietruite cu lățimea de 3,50m, având infrastructura din balast - 20 cm) ce se vor realiza pentru accesul către spațiul de recepție, zona parcări, zona corturi și pentru golire periodică a bazinului etanș vidanjabil.

Accesele pietonale vor avea lățimea de 2,00 m, având infrastructura din balast - 10 cm, totalizând astfel suprafața totală de 242,00 mp.

### **Zona recepție**

Zona recepție este poziționată în zona de intrare a campingului. De asemenea pe traseul de acces către zona respectivă, cât și către alte zone din incintă se vor monta indicatoare din lemn pentru direcționarea turistilor în zona dorită, iar în zona intrării în camping se va poziționa o hartă cu principalele zone ale campingului. Pentru diversitatea serviciilor, există spațiul de închiriere echipamente în care se va putea închiria contra cost.

Spațiul recepție este un container modular având dimensiunile de 9,00 m x 3,00 m, în care se prevede spațiile adecvate pentru recepție, magazie și spații închirieri echipamente. Containerul modular se va achiziționa de beneficiar și se va poziționa pe o platformă betonată.

### **Zona I - camping rulote**

În zonă se va prevedea minim 5 prize de racordare a rulotelor la energie electrică obținută din sursă regenerabilă - 5 buc., panouri fotovoltaice montate pe un schelet metalic în partea de Nord-Est a amplasamentului.

### **Zona II - camping corturi**

Zona II (camping corturi) se va amenaja prin amplasarea următoarelor:

- corturi rotunde 4 buc., având fiecare suprafață de 28 mp;
- corturi "Ridgeline" 2 buc., având fiecare suprafață de 10,58 mp;
- cort agrement 4 buc., având fiecare suprafață de 9,00 mp.

Corturile rotunde și corturile "Ridgeline" se vor poziționa pe scândură având grosimea de 2,5 mm, montată pe dulapi de lemn 10 x 5 cm, amplasați la distanțe de 1,00 m. Corturile agrement se vor poziționa pe spațiul verde în imediata apropiere a corturilor rotunde și "Ridgeline".



Turiștii beneficiază de un spațiu pentru grupuri sanitare și dușuri, un container modular având dimensiunile de 5,00 m x 3,00 m. Containerul modular se va achiziționa și se va poziționa pe o platformă din lemn.

**Zona III (camping corturi agrement)** se va amenaja prin amplasarea următoarelor:

- cort agrement 4 buc., având fiecare suprafață de 9,00 mp.

În zona III se va amenaja și o zonă de agrement în care se vor monta: piscina gonflabilă - 1 buc., jacuzzi gonflabil - 1 buc., balansoar - 1 buc, gratar- 1 buc.

Zonele II și III (camping corturi) vor avea suprafața de 300,00 mp, se vor poziționa în imediata vecinătate a parcurii. Amenajarea terenului zonei respective se va face cu posibilitatea ca amenajarea să se realizeze pe un teren cât mai plan posibil, bine nivelat și care să permită o drenare rapidă a apelor rezultate din ploi.

Pe amplasament va fi amenajat și un punct de prim-ajutor.

**Zona gratar** - suprafața de 20,00 mp.

**Zona verde** - suprafața totală de cca. 1000 mp, zona constând în nivelarea acesteia și amenajare gazon.

#### **Asigurare utilități:**

Alimentarea cu energie electrică - racord la rețeaua existentă și/sau panouri fotovoltaice.

Alimentarea cu apă - racord la rețeaua existentă.

Evacuarea apelor uzate menajere - bazin betonat etanș vidanjabil.

Apa caldă se va asigura prin intermediul panourilor solare.

#### **Organizarea de șantier**

Organizarea de șantier se amenajează în cadrul terenului deținut de beneficiar și va fi echipată cu facilitățile sanitare pentru muncitori, deșeurile vor fi colectate și depozitate în spații speciale. Spațiul ocupat de organizarea de șantier va fi limitat la strictul necesar.

- ***cumularea cu alte proiecte:*** nu este cazul.

- ***utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:*** nu este cazul.

- ***cantitatea și tipuri de deșuri generate/gestionate:***

Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate
17 05 04	Deșuri de pământ excavat	300 mc
15 01 01	Ambalaje de hârtie și carton	10 kg
20 03 01	Deșuri menajere	150 kg



17 04 11	Resturi de cabluri	10 kg
17 06 04	Materiale izolante	30 kg
17 02 01	Lemn	100 kg
17 02 02	Sticlă	100 kg
17 02 03	Materiale plastice	10 kg

Deșeurile rezultate din lucrări vor fi predate către unități autorizate, eventualul surplus de pământ va fi eliminat în depozite autorizate/valorificare conform prevederilor legale în vigoare.

- **poluarea și alte efecte negative: nu este cazul.**

- **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: nu este cazul.**

- **riscurile pentru sănătatea umană (de ex. din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul.**

**c) Amplasarea proiectului:**

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** terenul pe care se execută lucrările este situat în intravilan; -categoria de folosință actuală a terenului: fâneță, arabil, păduri-tufișuri-mărăcinișuri, iar destinația terenului: L-zonă locuințe conform Certificatului de Urbanism de informare nr. 58/12.06.2024 emis de Primăria Comunei Teișani.

- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:** nu este cazul.

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin: nu este cazul;
- zonele montane și forestiere: nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000

desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;



- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

c) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;

- **natura impactului**: impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.

- **natura transfrontalieră a impactului**: nu este cazul;

- **intensitatea și complexitatea impactului**: nu este cazul;

- **probabilitatea impactului**: impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane), în condițiile respectării proiectului tehnic și măsurilor propuse prin acesta.

- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**: - nu este cazul;

- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**: - nu este cazul;

- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**: prin respectarea normelor metodologice specifice la realizarea lucrărilor, prin luarea măsurilor de diminuare a impactului conform proiectului și prin monitorizarea mediului în perioada lucrărilor.

**II Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate: nu este cazul** - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

**III Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă**: lucrările propuse nu se încadrează la art.48 și art.54 din Legea Apelor și nu necesită obținerea avizului de gospodărire a apelor și nici elaborarea SEICA;



**Condițiile de realizare a proiectului:**

- aveți obligația să colectați și să depozitați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;
- la terminarea lucrărilor de construire se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;
- depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel încât să se reducă riscul poluării solurilor și a apei freatică;
- este interzisă poluarea în orice mod a resurselor de apă;
- se vor respecta prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;
- privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- organizarea de șantier se va realiza corespunzător din punct de vedere al facilităților și al protecției factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafețe de teren cât mai mici;
- nu se vor stoca combustibili în organizarea de șantier;
- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;
- alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite;
- se vor instala panouri de înștiințare privind proiectul și perioada propusă pentru executarea acestora;
- la părăsirea incintei organizării de șantier, roțile autovehiculelor se vor curăța;
- respectarea tuturor avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism;
- solicitantul și proiectantul sunt direct răspunzători de veridicitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate în documentație;

**-La finalizarea lucrărilor este necesar să solicitați și să obțineți autorizație de mediu.**