



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

### DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

NR. /12109 din .08.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **.C. ROBERTT METAL DESIGN S.R.L.** prin d-l **RĂDULESCU DAN TEODOR**, cu sediul în municipiul București, str. Gura Ialomiței, nr. 3, bl. PC96, sc. C, et. 1, ap. 23, înregistrată la APM Prahova cu nr. 12109/30.07.2024, completată cu nr. 12587/08.08.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiza Tehnică din data de 13.08.2024, ca proiectul: **„CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ - REPARAȚII ECHIPAMENTE INDUSTRIALE”**, propus a fi amplasat în comuna Florești, satul Florești, F.N., T8, P181/1, nr. cadastral 26608, județul Prahova, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

#### Justificarea prezentei decizii:

I. **Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de incadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2018, anexa 2 pct. 10(a), iar conform criteriilor de selecție pentru stabilirea evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 ale aceleiași legi, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

b) *Caracteristicile proiectului:*

- **dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Proiectul are în vedere construirea unei hale metalice pentru reparatii echipamente industriale. Aceasta va avea un regim de inaltime parter si etaj partial si o suprafata desfasurata de 596.45 mp si construita de 439.00 mp. Va fi construita pe structura metalica placata cu panouri tip sandwich tabla (P.I.R) si acoperis in doua ape cu invelitoare din panouri tip sandwich tabla (P.I.R) .

-Hala de reparatii: 372.80 m<sup>2</sup> suprafata utila.

-Zone administrative: 173.10 m<sup>2</sup> suprafata utila.



Forma in plan a constructiei propuse este dreptunghiulara, cu dimensiunile de 17.00 m x 29.00 m. Regimul de inaltime propus este parter si etaj partial, avand o inaltime minima de 9.91 m si maxima de 11.41 m.

Cladirea va avea distributia functiunilor dupa cum urmeaza:

-Zona de productie, va reprezenta un procent de aprox. 65% din aria construita desfasurata a cladirii. Aceasta zona va fi la nivelul parterului.

-Zona administrativ-sociala, va reprezenta un procent de aprox. 35% din aria construita desfasurata a cladirii. Aceasta zona va fi atat la nivelul parterului, cat si la nivelul etajului partial. Va include atat anexele sociale, cat si spatiile tehnice si depozitarile.

Accesele in cladire se vor realiza pe fatadele de sud-vest si de sud-est. In zona de productie, pe fatada de nord-est, va fi prevazut un acces de tip Drive-in, pentru facilitarea accesului de tir in constructie.

Spatiul administrativ va deservi urmatoarele functiuni:

LA PARTER: magazie, camera tehnica, sala de mese, hol, vestiar angajati, hol cu casa scarii.

LA ETAJUL PARTIAL: birou director, grup sanitar, depozitare, sala sedinte, birou TESA, doua holuri, arhiva, grupuri sanitare.

Zona de productie este alcatuita din hala reparatii.

Se vor amenaja 13 locuri de parcare, iar numarul de angajati va fi de aproximativ 20 de persoane.

Accesul carosabil catre hala se va realiza printr-o alee carosabila racordata pe latura de vest cu drumul judetean 144- nr.cad.28094 si pe latura de est cu drum - nr.cad. 26592. Accesele vor fi prevazute cu cate o rigola de preluare a apelor, ce va urmari linia accesului si vor fi conectate la reseaua locala de canalizare.

#### **RACORDAREA LA REțeleLE UTILITARE EXISTENTE IN ZONA:**

Alimentarea cu apa se va realiza prin bransament.

Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin bransament.

Alimentarea cu gaze se va realiza prin bransament.

Inalzirea spatiului se va face prin intermediul unei pompe de caldura.

Evacuarea apelor uzate se va face prin racord la reseaua existenta a localitatii.

Accesul pe teren se face de pe latura de vest din DJ 144 - Nr.cad. 28094 si pe latura de est din drum - Nr.cad. 26592.

#### **Lucrări necesare organizării de șantier:**



- Organizarea de santier se va asigura in incinta, fara a bloca caile de acces;
- Materialele necesare se vor aduce pe santier numai pe masura punerii lor in opera;
- Pentru organizarea de șantier va fi utilizată ca platformă de depozitare zona betonată din incintă;
- In perioada organizarii santierului nu vor fi depozitati combustibili pe santier, iar intretinerea utilajelor sau schimbarea uleiului pe santier este interzisa;
- Pe terenul aferent se va organiza santierul prin amplasarea unor obiecte provizorii : magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule, tablou electric, punct PSI (în imediata apropierea sursei de apa), platou depozitare materiale, platou de depozitare a containerului pentru deseuri din constructii etc.
- Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: Nu este cazul
- Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversitatii:  
Nu este cazul
- cantitatea și tipurile de deșeuri generate/*gestionate*:

Deseurile rezultate pe perioada de executie vor fi eliminate prin intermediul firmelor autorizate.

Deseuri rezultate din activitatea desfășurată în cadrul organizării de șantier:

Denumire deșeu	Cod deșeu
Deseuri menajere amestecate	20 03 01
Material absorbant uzat	15 02 02*
Pământ și pietre	17 05 04
Resturi de materiale de constructii si deseuri din constructii	17 01 07

Deseurile rezultate din lucrari vor fi predate catre unitati autorizate. Eventualul surplus de pamant va fi eliminat in depozite autorizate/valorificare conform prevederilor legale în vigoare.

Deșeurile rezultate in perioada de functionare a obiectivului vor fi colectate vor fi colectate in recipienti, pubele si containere metalice pe categorii. Eliminarea deșeurilor se va efectua periodic in baza unui contract incheiat cu o firma de salubritate.

- **poluarea si alte efecte negative;** Prin specificul legat de etapele de construire și funcționare, proiectul nu prezintă un impact semnificativ asupra factorilor de mediu. Pentru implementarea proiectului, în special etapa de construcție, au fost alese soluții care să asigure o amprentă de mediu cât mai scăzută.



- *riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice; nu este cazul;*
- *riscurile pentru sănătatea umană (de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul.*

c) *Amplasarea proiectelor:*

- *utilizarea actuală și aprobată a terenurilor* - Terenul, în suprafață de 6600 m<sup>2</sup>, pe care se propune amplasarea prezentei investiții este situat în intravilanul comunei Florești și este proprietatea ROBERTT METAL DESIGN S.R.L. Conform Certificatului de urbanism nr. 59/19.06.2024, terenul are categoria de folosință "Pășune", cu destinația stabilită prin PUG-ul localității - documentație aprobată - pentru zonă unități industriale.

- *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;*

- În perioada de execuție: sursele posibile de poluare locală sunt reprezentate de depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor și materialelor de construcție și de pierderi accidentale de combustibil sau uleiuri minerale de la utilajele de transport. În condiții normale, lucrările propuse în proiect nu vor constitui o sursă de poluare a solului și subsolului și a apelor subterane.

- *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;



- zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: - nu este cazul.

d) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;
- **natura impactului**; impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului**; nu este cazul;
- **intensitatea și complexitatea impactului**; nu este cazul;
- **probabilitatea impactului**; impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect un vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apa, sol, asezari umane), în condițiile respectării proiectului tehnic și măsurilor propuse prin acesta.
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**; - nu este cazul.
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**; -nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**.

Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu/sol subsol sunt:

- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor proiectului;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- depozitarea materiilor prime se va face numai în incinta organizării de șantier, în spațiile special amenajate destinate acestui scop;
- dotarea obiectivului cu material absorbant astfel încât, în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere, să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.
- urmărirea periodică a integrității instalațiilor de preluare/epurare/înmagazinare temporară a apelor uzate în instalațiile prevăzute prin proiect.



**II. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate: *nu este cazul*** - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

**III. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: *nu este cazul*** - lucrările propuse prin proiect nu se încadrează la art.48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996- lucrări care se construiesc pe ape sau au legătură cu apele și nu este necesară obținerea avizului de gospodărire a apelor.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

- a) se vor respecta prevederile legislației de mediu în vigoare, condițiile impuse prin acordurile, avizele și punctele de vedere emise de autoritățile implicate în avizarea proiectului;
- b) solicitantul și proiectantul sunt direct răspunzători de veridicitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate în documentație;
- c) se vor respecta prevederile OUG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificări și completări;
- d) aveți obligația să colectați și să depozitați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;
- e) se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în alte locuri decât în cele special amenajate;
- f) deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate.
- g) se interzice funcționarea utilajelor cu defecțiuni la sistemul de atenuare a zgomotului și a vibrațiilor;
- h) la terminarea lucrărilor de construire se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;
- i) referitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- j) se vor limita emisiile de praf prin utilizarea utilizarea de „tehnologii umede” (umectarea solului);
- k) se va asigura fluidizarea traficului în zona lucrărilor;
- l) nu se vor stoca combustibili în organizarea de șantier;



- m) alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;
- n) alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine;
- o) se interzice infiltrarea în sol a apelor pluviale colectate de pe platforma betonată;
- p) constructorul este obligat să asigure curățirea anvelopelor basculantelor și altor utilaje care circula pe drumurile publice, cât și acoperirea cu prelate a încărcăturilor care produc praf, pe perioada transportului acestora pe drumurile publice.
- q) aveți obligația să solicitați și să obțineți autorizația de mediu conform prevederilor legale în vigoare.