



## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

### DECIZIE

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. FUTURE ENERGY CLEAN S.R.L.** reprezentată legal de Bisoc Ionuț-Antonel, din oraș Băicoi, str. Înfrățirii, f.n., jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 4159/14.03.2018, privind planul/programul "**Întocmire P.U.Z. – schimbare destinație teren (50000mp) din zonă unități industriale și depozite pentru amplasare centrală fotovoltaică în zonă mixtă unități agricole și unități agrozootehnice, unități industriale, depozite, instituții și servicii și zonă căi de comunicații rutiere și amenajare drum acces (Sst=58848 mp)**", propus a fi amplasat în comuna Ciorani, sat Cioranii de Jos, T72, P Cc638, A662, CCN660, DJ148, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

#### **Agenția pentru Protecția Mediului Prahova**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 03.04.2018, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

#### **Decide:**

- **Planul/programul „Întocmire P.U.Z. – schimbare destinație teren (50000mp) din zonă unități industriale și depozite pentru amplasare centrală fotovoltaică în zonă mixtă unități agricole și unități agrozootehnice, unități industriale, depozite, instituții și servicii și zonă căi de comunicații rutiere și amenajare drum acces (Sst=58848 mp)”, titular S.C. FUTURE ENERGY CLEAN S.R.L., cu amplasament în comuna Ciorani, sat Cioranii de Jos, T72, P Cc638, A662, CCN660, DJ148, județul Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

#### **Caracteristicile planurilor și programelor**

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie propunerea de modificare a P.U.Z.-ului aprobat în 2012, referitor la destinația terenului, indicatori urbanistici maximali, utilizări funcționale, etc. în vederea amplasării unor obiective agro-zootehnice și industriale, precum și pentru stocarea și livrarea bunurilor produse; terenul studiat va avea destinația de zonă mixtă: unități agricole/unități zootehnice/unități industriale și depozite/instituții și servicii;





## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- accesul în incintă se va efectua dinspre DJ148 prin crearea unui drum și a benzilor de accelerare/decelerare (L=35m fiecare) pe parcela A662 proprietate privată a Primăriei Ciorani;
- categoria de folosință a terenului este curți-construcții, arabil, drum, canal;
- terenul propus investiției va avea următorii indicatori urbanistici: P.O.T. maxim=60%, de zonă instituții C.U.T. maxim=1,8, regim de înălțime maxim:P+2, Hmax=12m;
- echiparea edilitară: alimentarea cu apă-din conducta de aducțiune, energie electric-alimentarea se va realiza din rețeaua existentă; canalizare-fosă septică – și stație epurare proprie, cu deversare în canalele din zonă (cu acordul ANIF)-etapa II.

### Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

### Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

### Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate în ziarul „Observatorulph.ro” și la sediul Primăriei comunei Ciorani, în data de 14.03.2018 și 16.03.2018.

Anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost afișat în ziarul „Observatorulph.ro” și la sediul Primăriei comunei Ciorani în data de 04.04.2018.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

