



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

DECIZIE

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA TÎRĞȘORU VECHI** reprezentată prin Drăgan Nicolae – primar pentru Dicu Costin Daniel, din comuna Tîrğșoru Vechi, sat Strejnicu, str. Principală, nr. 200, jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 2198/08.02.2018 completată cu nr. 9568/22.06.2018, privind planul/programul “**Întocmire P.U.Z. – extindere intravilan (S=7069 mp) pentru „zonă mixtă instituții și servicii/agrement și sport” și „zonă căi de comunicații rutiere” pentru amplasare salon evenimente (Sstud=14500 mp)**”, propus a fi amplasat în comuna Tîrğșoru Vechi, sat Strejnicu, T25, PA 151/26,151/27,151/28,151/29, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 27.02.2018, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- **Planul/programul „Întocmire P.U.Z. – extindere intravilan (S=7069 mp) pentru „zonă mixtă instituții și servicii/agrement și sport” și „zonă căi de comunicații rutiere” pentru amplasare salon evenimente (Sstud=14500 mp)”, titular COMUNA TÎRĞȘORU VECHI, cu amplasament în comuna Tîrğșoru Vechi, sat Strejnicu, T25, PA151/26,151/27,151/28,151/29, județul Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie introducerea terenului în intravilan, lotizarea terenului în zonă instituții și servicii și spații verzi de agrement și sport în scopul amplasării unui salon de evenimente, echipat cu spații de parcare;
- terenul studiat are acces din DJ 129 prin strada Sportului (De 159);
- categoria de folosință a terenului este arabil și drum;
- terenul propus investiției va avea destinația de zonă mixtă instituții și servicii/agrement și sport și zonă căi de comunicații rutiere, cu următorii indicatori urbanistici: pentru





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

construcții: P.O.T. maxim=25%, C.U.T. maxim:0.8, regim de înălțime maxim:P+1, Hmax=8m; pentru zonele destinate parcurilor de agrement: P.O.T.=10%, C.U.T. maxim:0.1; pentru zonele destinate terenurilor de sport: P.O.T.=25%, C.U.T.:0.3;

- echiparea edilitară: extinderea rețelelor de apă, energie electrică și canalizare ale localității.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate în ziarul „Observatorulph.ro” și la sediul Primăriei comunei Târgșoru Vechi, în data de 05.08.2018 și 11.12.2018.

Anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost afișat în ziarul „Observatorulph.ro” și la sediul Primăriei comunei Târgșoru Vechi în data de 26.06.2018.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

