



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

### DECIZIE

-Proiect-

Ca urmare a cererii adresate de **3D STEEL DESIGN&CONSTRUCT SRL** reprezentată de **Istrate Andrei**, din comuna Corbeanca, sat Ostratu, strada Magnoliei, nr.14A, parter, camera 1, județul Ilfov, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr.13193/23.08.2024, privind planul: **“PUZ - INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN (S=3094 MP) - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE (SST=6997 MP)”**, propus a fi amplasat în comuna Poienarii Burchii, sat Poienarii Burchii, strada DJ101A, nr. cadastral 26080, tarla 2 , parcela A7/10, 7/11, 7/12, comuna Sirna, sat Sirna, strada DJ101A, nr. cadastral 28738, tarla 2, parcela A7/10, 7/11, 7/12, Hc 6, nr. cadastral 28244, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

#### **Agenția pentru Protecția Mediului Prahova**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședințelor Comitetului Special Constituit din data de 10.09.2024;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

#### **Decide:**

- **Planul “ÎNTOCMIRE PUZ - INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN (S=3094 MP) - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE (SST=6997 MP)”**, cu amplasament în comuna Poienarii Burchii, sat Poienarii Burchii, strada DJ101A, nr. cadastral 26080, tarla 2 , parcela A7/10, 7/11, 7/12, comuna Sirna, sat Sirna, strada DJ101A, nr. cadastral 28738, tarla 2, parcela A7/10, 7/11, 7/12, Hc



6, nr. cadastral 28244, județul Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

#### Caracteristicile planurilor și programelor

- Scopul prezentului P.U.Z. - Se propune introducerea în intravilan a suprafeței de 3094 mp - zonă unități industriale și depozite în vederea amplasării unui depozit de materiale de construcții.
- Categoria de folosință a terenului este drum, canal și arabil;
- Suprafața totală studiată este de 6997 mp.
- Terenul studiat aparține unui nou UTR, cu următorii indicatori urbanistici:
  - POT = 70%
  - CUT = 1,4
  - RHmax = P+1E
  - Hmaxim cornișă = 7 m
  - Hmaxim coamă 10 m și nelimitat pentru instalații tehnologice

Terenul studiat (6997 mp) se compune din:

- 2857 mp în UAT Poienarii Burchii (nr. cadastral 26080);
- 237 mp în UAT Șirna (nr. cadastral 28738);
- 2595 mp situate în UAT Șirna (DJ 101 A);
- 1307 mp situate în UAT Șirna (Hc 6 - nr. cadastral 28244).

Accesul la teren se va face din DJ 101 A.

Asigurare utilități:

- alimentare cu apă - se va asigura din rețea, cu obținerea avizului operatorului.
- evacuare ape uzate - evacuarea apelor uzate se va face în bazin betonate, vidanjabil, etanș.
- racordare la rețelele existente în zonă (energie electrică, gaze naturale, apă).

#### Motivale care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.



**Obligațiile titularului:**

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse; se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- **respectarea condițiilor impuse de avizele solicitate prin certificatul de urbanism;**
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.