



**Agenția pentru Protecția Mediului Prahova**

PROIECT  
DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
NR. ....../.....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. ROMBEER CRINGASU S.R.L.**, din Tirgoviste, str. Silviu Stanculescu, nr.1A, judet Dambovita, înregistrată la APM Prahova cu nr.8175/15.05.2024, completată cu nr.9450/03.06.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, că urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 02.07.2024, că proiectul: **„Desfiintare corp C1-statie peco si service, amenajare parcare tir-uri, amplasare container-grup sanitar si dusuri, imprejmuire teren”**, propus a fi amplasat in Baicoi, str. Independentei, nr.343, județul Prahova, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apa.**

Justificarea prezentei decizii:

- I. **Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele :**
- a) proiectul se incadrează în prevederile Legii nr.292/2018, anexa 2 pct. 10 (a) *iar conform criteriilor de selecție pentru stabilirea evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 ale aceleiași legi, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.*
- b) *Caracteristicile proiectului :*
- dimensiunea și concepția întregului proiect :

Terenul pe care se propun lucrările este situat in intravilanul orașului Baicoi si are categoria de folosința "curti-constructii".

Suprafața terenului este de 5495 mp din care intravilan 5089 mp si extravilan 406 mp.

Terenul si construcțiile sunt proprietatea privata a societății ROMBEER CRANGASU S.R.L. conform Actului de Alipire nr. 418 din 07.03.2024.

Terenul este indentificat prin următoarele vecinătăți:

- Nord: Proprietate Primăria Orașului Baicoi -la -
- Est: DJ 100F-Nr. Cadastral 32811
- la Sud: DJ 100F - Nr. Cadastral 32811
- Vest: Proprietate Primăria Orașului Baicoi, Prop. Gerea Marian



## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

SITUAȚIA EXISTENTA : in prezent pe teren sunt amplasate doua construcții:

- Corp C1 - stație peco si service parter, S construita 210.70 mp
- Corp C2 - spațiu depozitare parter, S construita 239,90 mp

SUPRAFAȚA CONSTRUITA TOTALA 450,60 mp

### Corp C1 - stație peco si service propus pentru desființare

Regim de inaltime parter

H maxim la comisa (streașină): +3.30 m H maxim coama : +8.00 m

Suprafața desfășurata 210.70 mp

Suprafața construita 210.70 mp

Date constructive construcție C1 :

- Fundații continue din beton, structura cadre beton armat, zidărie cărămidă
- Pardoseala gresie ceramica
- Șarpanta metalica, invelitoare tabla profilata.

### Corp C2 - spațiu depozitare construcție menținută

Regim de inaltime parter

H maxim la cornișa (streașină): +4.00 m

H maxim coama : +5.50 m Suprafața desfășurata 239.85

mp Suprafața construita 239.85 mp.-

Date constructive construcție C2 :

- Fundații continue din beton, structura cadre beton armat, zidărie cărămidă
- Pardoseala gresie ceramica
- Șarpanta metalica, invelitoare tabla profilata.

### INDICATORI URBANISTICI :

Existent: POT = 8.20%

CUT = 0.082

Propus : POT = 4.91 %

CUT \* 0.049.

Dupa desfiintare se propune amenajare parcare tir-uri (17 locuri) si amplasarea unui container metalic 5m x 6m cu funcțiunea de grup sanitar si dusuri, suprafața construita 30 mp.

### Racordarea la rețelele utilitare existente in zona:

Alimentarea cu apa si canalizarea : se realizează din rețeaua publica locala existenta in zona, care trebuie sa corespunda condițiilor de calitate. Branșament existent.

Colectarea apelor uzate se realizează in sistem de canalizare public local prin branșament existent.

Apele uzate provenite de pe platforme se vor deversa in rețeaua de ape uzate menajere dupa ce au fost trecute printr-un separator de hidrocarburi.

Alimentarea cu energie electrica: se realizeaza din rețeaua publica locala stradala (cu cablu suprateran LEA 0.4 Kw). Branșament existent pe amplasament.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro), <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- *cumularea cu alte proiecte existente si/sau aprobate: nu este cazul ;*
- *utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii: nu este cazul;*
- *cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:*

In perioada executiei lucrarilor se preconizeaza generarea urmatoarelor categorii de deseuri:

- cod 20.01.08 -deseuri menajere
- cod 15.01.01 -deseuri din ambalaje de hartie si carton
- cod 15.01.02 - deseuri din ambalaje din plastic
- cod 20.03.06 - deseuri de la curatarea canalizarii.

In perioada functionarii obiectivului se vor genera cu precadere:

- deseuri menajere;
- deseuri de materiale reciclabile (hartii-cartoane, PET-uri etc).

Colectarea deșeurilor generate pe amplasament se va face într-un spațiu special amenajat în exteriorul clădirii. Se va institui colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, în recipiente colorate diferite și inscripționate.

### Modul de gospodărire a deșeurilor

Pentru deșeurile rezultate din cadrul activității de execuție a lucrărilor:

- se recomandă colectarea de tip selectiv, în recipiente speciale alese în funcție de tipurile și cantitățile de deșeurii generate;
- transportul deșeurilor se va realiza numai de către operatorii economici autorizați conform legislației în vigoare pentru activitățile de colectare/stocare temporară/tratare/valorificare/eliminare.

- **poluarea si alte efecte negative; nu este cazul;**

Prin specificul legat de etapele de construire și funcționare, proiectul nu prezintă un impact semnificativ asupra factorilor de mediu. Pentru implementarea proiectului, în special etapa de construcție, au fost alese soluții care să asigure o amprentă de mediu cât mai scăzută.

- **riscurile de accidente majore si /sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice; nu este cazul;**
- **riscurile pentru sanatatea umana ( de ex., din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice) : nu este cazul.**

c) Amplasarea proiectelor:

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor** - Terenul în suprafața de 5495 mp, din care intravilan 5089 mp și extravilan 406 mp, are categoria de folosință cutii-construcții, destinația zonei intravilan este parțial zona instituită publică și servicii de interes general, conform Certificatului de Urbanism nr. 93 din 02.04.2024, emis de Primăria Orașului Baicoi.



## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia; - nu este cazul; În perioada de execuție, sursele posibile de poluare locală sunt reprezentate de: depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor și materialelor de construcție; pierderi accidentale de combustibil, lubrefianți, și alte substanțe chimice de la autocamioane și echipamentele mobile rutiere și nerutiere. În condiții normale, lucrările propuse în proiect nu vor constitui o sursă de poluare a solului și subsolului. În perioada de exploatare nu se întrevăd riscuri de contaminare a solului, subsolului și apelor freatice, în condițiile prevăzute prin proiect.

- capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;
  - zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
  - zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
  - peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: - nu este cazul.

d) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: *nu este cazul*;
- natura impactului; impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.
- natura transfrontalieră a impactului; *nu este cazul*;
- intensitatea și complexitatea impactului; *nu este cazul*;
- probabilitatea impactului; impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane) în condițiile respectării măsurilor prevăzute în proiect.
- debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului; odată cu începerea lucrărilor caracteristice proiectului, pe parcursul implementării proiectului, impactul având caracter temporar și efecte pe termen scurt și va înceta odată cu finalizarea lucrărilor.
- cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate; - nu este cazul;
- posibilitatea de reducere efectivă a impactului - prin respectarea măsurilor prevăzute în proiect.



## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- II. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate : *nu este cazul* - amplasamentul nu se afla in perimetrul sau in apropierea unei arii naturale protejate de interes national/comunitar.
- III. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apa: lucrarile propuse in documentatia depusa nu se regasesc la art.48 si art.54 din Legea nr.107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare si *nu este necesara obtinerea avizului de gospodarie a apelor*.

### Condițiile de realizare a proiectului:

- aveti obligatia sa colectati si sa depozitati corespunzator deseurile rezultate in urma lucrarilor efectuate;
- se interzice functionarea utilajelor cu defectiuni la sistemul de atenuare a zgomotului si a vibratiilor;
- utilizarea in perioada de executie exclusiv a unor echipamente si utilaje noi, conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente;
- autovehiculele ce vor transporta materiale de constructie vor fi prevazute cu prelată, li se va impune circulația cu viteză redusă în zonele de locuinte;
- se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele ce deservesc zonele de lucru, mai ales pentru cele care transportă materiale de construcții ce pot elibera în atmosferă particule fine;
- se vor lua masuri pentru reducerea la minim a nivelului de zgomot in vecinatatea amplasamentului;
- la terminarea lucrarilor de construire se va asigura salubritatea intregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor si resturilor rezultate din executia obiectivului;
- depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel incat sa se reduca riscul poluarii solului si a apei freatică;
- evacuarea deseurilor de pe amplasament se va realiza in baza unui contract de prestari servicii;
- amenajarea și întreținerea drumurilor și a platformelor în așa fel încât să limiteze la maximum deteriorarea factorilor de mediu;
- nu se vor executa reparații sau intervenții tehnice la utilaje, în zona de lucru;
- poluarea in orice mod a resurselor de apa de suprafata sau subterana este interzisa;
- se vor respecta prevederile Legii nr.17/2023 pentru aprobarea O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deseurilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- la părăsirea frontului de lucru a autovehiculelor, roțile acestora vor fi spălate pentru a evita împrăștierea materialului folosit în construcție pe drumurile adiacente și pentru a evita ridicarea de pulberi în aer;
- se vor respecta prevederile impuse prin avizele emise de catre alte autoritati;
- se vor respecta prevederile avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism;
- organizarea de santier se va realiza corespunzator din punct de vedere al facilitatilor si al protectiei factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafete de teren cat mai mici.



## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

### **Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare**

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat/afectat de proiect.

Astfel, publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării în vederea obținerii acordului de mediu și asupra deciziei luate:

-afișate pe pagina proprie de internet a autorității competente pentru protecția mediului și la sediul acesteia.

-afișate de titular în data de 31.05.2024 și în data de ..... în ziarul Observator Ph.

Documentația aferentă proiectului a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul APM Prahova.

Precizam că nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat/potențial afectat pe parcursul procedurii de reglementare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.







## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

