



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 110 din 14.10.2020

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC Tothal Custom Consulting SRL**, cu sediul în, loc. Arad, str. Mărășești, nr.47A, jud. Arad, înregistrată la APM Salaj cu nr. 5343 din 20.08.2020, în baza:

- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, și a

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sălaj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate cu membrii Comisiei de Analiză Tehnică interne din data de 23.09.2020 pe baza punctelor de vedere a membrilor CAT, transmise prin e-mail, că proiectul: **Construire spălătorie auto self service**, propus a fi amplasat în loc. Zalău, str. Corneliu Coposu, nr. F.N, jud. Sălaj,

nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10, lit. b) *proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto publice*

b) Caracteristicile proiectului:

b₁) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Proiectul propune construirea unei spalatorii auto formata din 10 piste de spalare si 2 boxe tehnice, spatii care vor fi dotate cu grup sanitar pentru clienti, un spatiu de depozitare a solutiilor folosite in igienizarea autovehiculelor si un vestiar, pentru

personalul angajat (cu rol in administrarea spalatorii).

- Ca si utilaje implicate in procesul tehnoloc sunt:

- o 3 instalatii automate de schimbare a bancnotelor in jetoane
- o 2 statii de dedurizare a apei
- o 2 statii de osmoza inversa



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsi.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- o 4 vase de stocare a apei de cate 5000l
- o 4 pompe de transport al apei
- o 10 pompe pentru dozaj ceara
- o 10 pompe pentru dozaj detergent
- o 10 pompe de inalta presiune (cate una pt. fiecare pista de spalare)
- o 10 pistoale de spalare si 10 perii de spalare
- o 4 centrale electrice a cate 14kw pentru incalzirea apei si pentru incalzirea in pardoseala.
- o 2 compresoare

Toate procesele se vor efectua de catre clienti (posesorii autovehiculelor) in regim self-service.

Apele uzate menajere de la cele 10 puncte de spalare se trateaza in vase de decantare si deznisipare (L-3500 l-800 h-1800), cate una la fiecare punct de spalare, separator de hidrocarburi cu un debit de 3l/s si un volumde 1,5 mc, dupa care sunt eliminate in retea de canalizare a orasului. Apele uzate evacuate in canalizareaorasului se vor incadra in prevederile H.G. 188/2002, Normativul NTPA 002/2002 cu modificarile si completarileulterioare facute prin H.G. 352/2005;

Datorita faptului ca spalatoria este una cu autoservire (nu exista angajati care sa efectueze serviciile despalare auto) nu este necesara realizarea vestiarelor.

Durata de stationare a autovehiculelor in zona boxelor este de 5-10 minute (5 minute/fisa de functionare aaparaturii).

Fiecare boxa de spalare este legata la canalizare, curent electric si retea de apa. Canalizarea fiecareiboxe este conectata in separatorul de hidrocarburi si deversate in sistemul de canalizare al orasului, conform notatiilor anterioare.

Zona boxelor, constructia supraterana propriu-zisa, prezinta doua copertine pe structura metalica si inchideri din plexiglas.

Dupa terminarea spalarii autoturismului, clientul poate accesa platforma de uscare/aspirare propusa pe amplasament. Acesta este reprezentata de doua platforme deschise, amplasate pe latura Vestica si Estica a amplasamentului, paralel cu limita de proprietate. Se vor amenaja un numar de 12 de locuri pe platforma.

b2) cumulara cu alte proiecte existente și/sau aprobate: - nu este cazul;

b3) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

Alimentarea cu apa – se va realiza din rețeaua existentă în zonă a orașului,

Apele uzate - se vor conduce la separatorul de hidrocarburi după care se deversează în rețeaua de canalizare existentă în zonă,

Apele pluviale –apele pluviale de pe platformă se vor dirija la separatorul de hidrocarburi după care vor fi conduse prin rigole de scurgere către canalizarea pluvială existentă în zonă;

Alimentare cu energie electrica: - de la rețeaua existentă a localității;

Alimentarea cu energie termică: -Nu este cazul,

b4) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate: conform Legii nr. 211/2011 (r1), privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare: - în perioada de execuție a proiectului vor rezulta deșeuri care, vor fi colectate selectiv și se vor valorifica/elimina numai prin operatori economici autorizați;

Lucrări necesare organizării de șantier:

Lucrarile privind organizarea de santier vor avea in vederea asigurarea urmatoarelor amenajari, provizoriipe

timpul executiei lucrarilor de constructii :

- amenajare platforma balastata pentru depozitare otel beton, ciment paletizat, produse pentru finisaje preambalate la saci, elementele de acoperis ;

- amenajare platforma: pentru depozitare elementelor metalice pentru structura de rezistenta,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsi.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Materialele care se pun in lucrare se vor aduce pe amplasament etapizat corelat cu faza de executie a lucrarii. Acestea se aprovizioneaza de la depozitele de materiale de constructii din localitate sau a celor invecinate, transportul asigurandu-se pana la limita proprietatii dinspre strada. Prin grija beneficiarului toate materialele de constructii aprovizionate se vor depozita in curte si pe platformele de depozitare prevazute in acest scop.

Materialele depozitate pe platformele de depozitare se vor acoperi cu materiale hidroizolante protectoare pentru impiedicarea patrunderii apelor din precipitatii si contaminarea apelor de suprafata sau subterane cu substante contaminatoare: oxizi de fier, var, ciment, ipsos, etc. Produsele de ambalaj, dupa folosirea materialelor de constructii preambalate se vor colecta in containere, selectiv.

Este interzisa colectarea deseurilor de materiale de constructii laolalta cu deseurile menajere, pentru trasportul materialelor de constructii rezultate ca deseu, prin grija beneficiarului se va contracta trasportul acestorac unitati specializate.

- *localizarea organizarii de santier* - platforma balastata pentru organizarea de santier va fi amplsata la limita sudica a ampsamentului, cat mai aproape de accesul pe teren.

- *descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier* - impactul asupra mediului in perioada organizarii de santier va fi temporar, dupa realizarea investitiei avandu-se grija ca sa se redea terenul neutilizat si neocupat la starea initiala.

- *surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier* - sursele de poluanti in perioada organizarii de santier, vor fi utilajele si masinile care vor ajuta la realizarea investitiei. Acestea vor produce noxe nesemnificative din punct de vedere a mediului, astfel nefiind necesare instalatii speciale de retinere, evacuare si dispersia a poluantilor in mediu.

b5) poluarea și alte efecte negative: se vor respecta limitele prevăzute de normele în vigoare;

b6) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: nu este cazul, proiectul nu intră sub incidența legislației privind controlul activităților care prezintă pericole de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase;

b7) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice: - nu este cazul.

c) Amplasarea proiectelor:

c1) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: terenul aferent lucrărilor propuse se află, în intravilanul loc. Zalău, jud. Sălaj și este proprietatea privată, conform certificatului de urbanism nr. 688 din 21.07.2020 emis de Primăria Municipiului Zalău;

c2) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: - lucrari de renaturare a terenului ocupat cu constructii.

c3) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin: nu este cazul;
- zonele montane și forestiere: nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000

desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsi.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA
MEDIULUI SĂLAJ
VIZAT
spre
EXECUTARE



- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

d) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- d1) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: - punctual pe perioada de execuție;
- d2) natura impactului: - natura impactului va fi pozitiv, având în vedere proiectul de dezvoltare urbană,
- d3) natura transfrontalieră a impactului: - nu este cazul; amplasamentul proiectului nu se află în apropierea graniței cu alte țări, proiectul nu va influența calitatea aerului înconjurător al altei țări sau nu va genera emisii în ape care se genereze efecte pe teritoriul altui stat.
- d4) intensitatea și complexitatea impactului: - va fi mică pe perioada de execuție și funcționare;
- d5) probabilitatea impactului - redusă, pe perioada de execuție și funcționare;
- d6) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: - perioada de expunere va fi redusă, întrucât poluanții se vor manifesta doar pe amplasamentul unde au loc lucrări de execuție. În perioada de execuție a proiectului durata și frecvența impactului asupra factorilor de mediu va fi temporar și pe termen scurt. Pe măsura realizării lucrărilor și închiderii fronturilor de lucru, calitatea factorilor de mediu afectați va reveni la parametri inițiali;
- d7) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul;
- d8) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: respectarea legislației în vigoare și respectarea condițiilor din prezenta decizie etapă de încadrare.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele: - nu este cazul; amplasamentul proiectului nu se află situat în nicio arie protejată.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă - nu este cazul;

Caracteristicile proiectului și/sau condițiile de realizare a proiectului:

- Respectarea prevederilor art. 20 alin. (1) din Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului: "În situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului emitentă cu privire la aceste modificări."

- În cadrul organizării de șantier, după caz, precum și pe durata execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populației, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare;

- Colectarea deșeurilor rezultate pe durata execuției lucrărilor și depozitarea/ valorificarea acestora cu respectarea prevederilor legislației privind regimul deșeurilor.

- Respectarea prevederilor actelor/avizelor emise de alte autorități pentru prezentul proiect.

- Respectarea prevederilor Ord. nr. 119/2014, cu modificările ulterioare, privind nivelul de zgomot.

- Interzicerea depozitării direct pe sol a deșeurilor sau a materialelor cu pericol de poluare.

- Conform art. 43, alin. 3-4 din anexa. nr. 5 la procedură, din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului: "(3) La finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura verifică



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare sau a acordului de mediu, după caz; (4) Procesul-verbal întocmit în situația prevăzută la alin. (3) se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.”

- Luarea tuturor măsurilor de prevenire eficientă a poluării, care să asigure că nici o poluare importantă nu va fi cauzată.

- Evitarea producerii de deșeuri și, în cazul în care aceasta nu poate fi evitată, valorificarea lor, iar în caz de imposibilitate tehnică și economică, luarea măsurilor pentru neutralizarea și eliminarea acestora, evitându-se sau reducându-se impactul asupra mediului.

- Prevenirea accidentelor și limitarea consecințelor acestora.

- Să supravegheze desfășurarea activității, astfel încât să nu se producă fenomene de poluare.

- Se interzice depozitarea pe amplasament de substanțe și preparate periculoase.

- Menținerea în stare de curățenie a spațiului destinat implementării proiectului, fără depozități necontrolate de deșeuri.

- Colectarea selectivă și controlată a deșeurilor pe categorii, valorificarea celor reciclabile și eliminarea celor nerecuperabile prin firme specializate și autorizate, conform Legii nr. 211/2011 (r1) privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

- Asigurarea refacerii mediului în toată zona de implementare a proiectului.

- Se impune respectarea cu strictețe a amplasamentului, fără extinderi sau modificări ulterioare.

- În cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plătește”.

- **Conform prevederilor ord. MMAP 1798/2007, cu modificările ulterioare, titularul are obligația ca la finalizarea investiției și la punerea în funcțiune a obiectivului să solicite autorizația de mediu.**

În urma transmiterii memoriului de prezentare s-au solicitat de către membrii CAT următoarele acte/avize:

- *notificare asistență de specialitate de sănătate publică emisă de DSP Sălaj*

- *aviz de amplasament emis de Compania de Apă Someș SA*

- *aviz tehnic ANIF.*

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsi.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul si/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
dr. ing. Aurica GREC



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
ing. Gizella Balint

Responsabil biodiversitate,
cons. Radu Hideg

Întocmit,
cons. Ovidiu Spin



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsi.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

