



LEGENDA

- Construcție propusă
- Construcție veche
- Pavaj - dale prefabricate
- Limita de proprietate
- Spațiu Verde
- Retea Apa
- Canal
- Stalp Electric
- Retea L.E.A.
- Platforma Gospodărire Deseuri
- Separator de Hidrocarburi
- Bazin Ecologic Vidanabil
- Gard Stradal
- Gard împrejmuire
- Vegetație

Suprafața teren = 3.643 mp.

HALA DE PRODUCȚIE MODULE FRIG "P" - RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI, GARD STRADAL SI IMPREJMUIRE

Suprafața construită PROPUSĂ = 185.00 mp.

Suprafața construită deslășurată PROPUSĂ = 185.00 mp.

Suprafața gard stradal = 24.67 m.

Suprafața gard împrejmuire = 176.95 m.

P.O.T. popus = 4.53%

C.U.T. propus = 0.04

Suprafața spațiu pietonal si carosabil: 725.00 mp

Suprafața spațiu verde: 2.753 mp

H comisa fata de cota ±0.00 = 4.40 m

H coama fata de cota ±0.00 = 5.55 m

RETRAGERI

Retragere din axul drumului: 39,70 m

Retragere fata: 23,80 m

Retragere dreapta: 1,50 m

Retragere stanga: 10,15 m

Retragere spate: 152,70 m

CLASA " III " CONSTRUCTIE DE IMPORTANTA NORMALA CONFORM P 100/1992
CATEGORIA " C " CLADIRE DE IMPORTANTA NORMALA CONFORM H.G. 766/1997 ANEXA 3

VERIFICATOR		A1
EXPERT	NUME	A
PROIECTANT GENERAL:	NUME	SEMNATURA
	ANEXA	
	PROIECTANT GENERAL:	

BENEFICIAR:
SC EXPERT FRIG SATU MARE SRL - repr.
prin CHITAS VASILE
sat DOROLT, com. DOROLT, nr. 450, jud. SATU MARE

TITLU PLANSĂ:
HALA PRODUCȚIE MODULE FRIG "P" - RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI, GARD STRADAL SI IMPREJMUIRE
com. DOROLT, sat PETEA, jud. SATU MARE, nr. cad. 100258



SEF PROIECT	an. CRETU NICOLAE	Proiect nr. 40/2023	FAZAD T.A.C.
ARHITECTURA	an. CRETU NICOLAE		PLANSĂ NR. A-02
STRUCTURA	ing. DANEA MIHAIL		
DESENAT	ing. FLORIAN IDIUT		