



LEGENDA

- LIMITE PARCELE
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- ZONĂ PROPUȘĂ SPRE REGLEMENTARE URBANISTICĂ
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- 114387 NUMĂR CADASTRAL
- LEA 20 kV
- APE
- PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR
- TEREN DOMENIU PUBLIC DE INTERES NAȚIONAL
- TEREN DOMENIU PUBLIC DE INTERES LOCAL
- TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A BENEFICIARILOR DOCUMENTAȚIEI
- TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ALTOR PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- TEREN CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUT ÎN DOMENIUL PUBLIC AL U.A.T. NEGREȘTI-OAȘ

LISTA OBIECTIVELOR DE UTILITATE PUBLICĂ PROPUSE

Documentația propune realizarea următoarelor tipuri de investiții de interes și utilitate publică:

- cu acces public și utilizare liberă (investiții private ale beneficiarilor pe terenul proprietate privată a lor) - lărgire de drumuri publice (str. Talna), la profil de 9 m, pe lungimea de aproximativ 82 m, în suprafață de 219 m²;
- cu utilizare în regim comercial - cu plata unei taxe / indemnizații - rețele publice de alimentare cu energie electrică, alimentare cu apă, canalizare.

Operațiunile de circulație a terenurilor proprietate a beneficiarilor documentației propuse sunt următoarele:

- transferul către domeniul public al orașului Negrești-Oaș a unei suprafețe de teren de 219 m² necesară asigurării profilului stradal al străzii cu profil de 9 m.

 SC C&A ACCES SRL Piața Romană bl.D8 sc.D ap.16A 440012 Satu Mare tel: 0361-428242; 0722-262592 e-mail: caacces@smo.ro		CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ D+P+2E, BAZIN ETANȘ-VIDANJABIL, PUȚ FORAT, SISTEMATIZARE TEREN ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE , str.Talna nr.110, Negrești-Oaș		proiect nr. 24/2023
Beneficiar: Oros Grigor și Dorina str.Botizului nr.126A, Satu Mare, jud.Satu Mare				faza P.U.Z.
ȘEF PROIECT	arh.A.GHEORGHIU	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR		format: A3 planșa nr. 5
PROIECTAT	arh.A.GHEORGHIU			
ÎNTOCMIT	ing.A.GHEORGHIU			
data: aprilie 2024		scara 1:2.000		