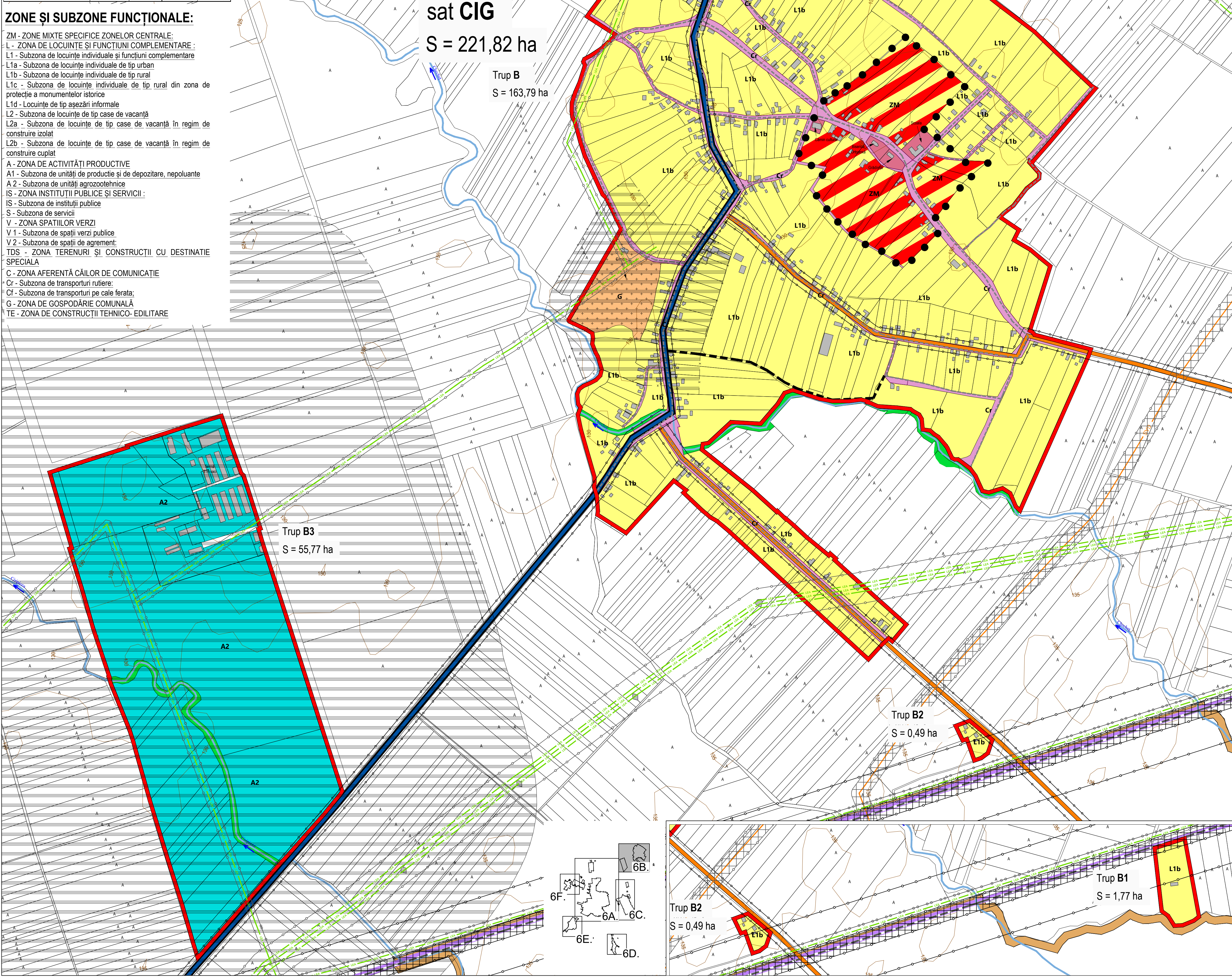


BILANȚ TERITORIAL - SAT CIG				
ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafață (ha)	Procent (%)	Suprafață (ha)	Procent (%)
Locuințe individuale	150,26	66,70	133,35	60,12
Instituții publice	0,81	0,36	0,81	0,37
Servicii	0,00	0,00	0,00	0,00
Mixt servicii și locuințe individuale	0,00	0,00	12,00	5,41
Spații verzi	0,50	0,22	0,50	0,23
Sport	0,00	0,00	0,00	0,00
Unități industriale și depozitare	0,00	0,00	0,00	0,00
Unități agricole	55,00	24,41	55,00	24,79
Gospodărie comunală, cimitire	3,66	1,62	3,66	1,65
Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00	0,00	0,00
Destinație specială	0,00	0,00	0,00	0,00
Căi de comunicații	15,00	6,66	16,00	7,21
rutiere	15,00	6,66	16,00	7,21
feroviare	0,00	0,00	0,00	0,00
Ape	0,05	0,02	0,50	0,23
TOTAL	225,28	100,00	221,82	100,00

ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE:

ZM - ZONE MIXTE SPECIFICE ZONELOR CENTRALE;
L - ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE :
L1 - Subzona de locuințe individuale și funcțiuni complementare
L1a - Subzona de locuințe individuale de tip urban
L1b - Subzona de locuințe individuale de tip rural
L1c - Subzona de locuințe individuale de tip rural din zona de protecție a monumentelor istorice
L1d - Locuințe de tip așezări informale
L2 - Subzona de locuințe de tip case de vacanță
L2a - Subzona de locuințe de tip case de vacanță în regim de construire izolat
L2b - Subzona de locuințe de tip case de vacanță în regim de construire cuplat
A - ZONA DE ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE
A1 - Subzona de unități de producție și de depozitare, nepoluante
A2 - Subzona de unități agrozootehnice
IS - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII :
IS - Subzona de instituții publice
S - Subzona de servicii
V - ZONA SPAȚIILOR VERZI
V1 - Subzona de spații verzi publice
V2 - Subzona de spații de agrement;
TDS - ZONA TERENURI ȘI CONSTRUCȚII CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
C - ZONA AFERENTĂ CĂILOR DE COMUNICATIE
Cr - Subzona de transporturi rutiere;
Cf - Subzona de transporturi pe cale ferată;
G - ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ
TE - ZONA DE CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE



P.U.G. ORAȘUL TĂȘNAD

JUDEȚUL SATU MARE

REGLEMENTĂRI URBANISTICE PROPUSE. UNITĂȚI ȘI MACROUNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ

LEGENDĂ:

- LIMITE:**
- LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA INTRAVILAN LOCALITĂȚI VECINE
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE:**
- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE DE TIP RURAL
 - ZONĂ DE INSTITUȚII PUBLICE
 - ZONĂ DE COMERȚ ȘI SERVICII
 - ZONĂ MIXTĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SERVICII
 - ZONĂ DE SPAȚII VERZI PUBLICE
 - ZONĂ DE ACTIVITĂȚI SPORTIVE
 - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
 - ZONĂ UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE
 - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
 - ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE
 - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - ZONĂ CIRCULAȚII RUTIERE ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
 - ZONĂ CIRCULAȚII FEROVIARE ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
 - APE
 - MONUMENTE ISTORICE
 - SITURI ARHEOLOGICE
- CIRCULAȚII:**
- EXISTENTE:**
- DRUM NAȚIONAL
 - DRUM JUDEȚEAN
 - DRUM COMUNAL
 - STRĂZI MODERNIZATE
 - STRĂZI CARE NECESITĂ A FI MODERNIZATE
 - DRUMURI DE EXPLOATARE
 - CALE FERATĂ
- PROPUSE:**
- DRUM CENTURĂ
 - STRĂZI PROPUSE
- REȚELE EDILITARE MAJORE :**
- GAS - MAGISTRALĂ DE GAZE NATURALE
 - LEA - LINIE ELECTRICĂ DE MEDIE TENSIUNE
- ZONE DE RESTRICȚIE :**
- ZONE CU RISC DE ALUNECĂRI DE TEREN - propunere stabilizare ter
 - ZONE CU RISC LA INUNDAȚII - propunere regularizare și îndiguire
- ZONE DE PROTECȚIE :**
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ
 - ZONĂ DE PROTECȚIE CONSTR. ȘI REȚELE TEHNICO-EDILITARE
 - ZONĂ DE SIGURANȚĂ CONSTR. ȘI REȚELE TEHNICO-EDILITARE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - MONUMENTE ISTORICE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - SITURI ARHEOLOGICE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE HIDROGEOLOGICĂ

Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document aparține în exclusivitate societății AEDILIS PROJECT Baia Mare
Reproducerea conținutului este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului.
©Copyright. AEDILIS PROJECT, 2015

CONTRACTANT GENERAL: S.C. AEDILIS PROJECT S.R.L. str. 1 Mai, nr. 25, mun. Baia Mare, jud. Maramureș, office@aedisproject.ro		SUBCONTRACTANT: S.C. STRATEGII URBANE S.R.L. str. Independenței, nr. 203, mun. Baia Mare, jud. Maramureș, straleg@urbane.ro		BENEFICIAR: ORAȘUL TĂȘNAD, JUD. SATU MARE	PROIECT NR.: 12/2022
SPECIFICAȚIE		NUME	SEMNĂTURA	SCARA: 1 : 5000	FAZA: P.U.G.
SEF PROIECT		urb.urb. Dan Florin FLORIȚ			
PROIECTAT		urb.urb. Dan Florin FLORIȚ			
DESENAT		urb.ing. geogr. Camelia FAUR		DATA: 2023	PLANSĂ NR.: 6.8
TITLUL PROIECTULUI: PLAN URBANISTIC GENERAL TITLUL PLANȘII: REGLEMENTĂRI URBANISTICE PROPUSE. UNITĂȚI ȘI MACROUNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ SAT CIG					