



P.U.Z.

PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+1+M
JUD. SATU MARE, mun. CAREI str. SOMES nr. 26

BENEFICIAR: IUGA PETRU si sotia IUGA DELIA-MARIA
loc. Salistea de Sus, str. Oasului nr. 51, jud. Maramures

PROIECTANT GENERAL: S.C. 9 OPTIUNE S.R.L.
Baia Mare, str. Cetatii, nr. 1/1-2

LEGENDA:

- limita de proprietate beneficiar
- limite de proprietate constructii invecinate
- orange constructii existente
- red constructii noi propuse
- green spatii verzi
- red triangle acces pe parcela

BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROPOS	
ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFATA (mp)		SUPRAFATA (mp)	
	PROCENT DIN TOTAL SUPRAF		PROCENT DIN TOTAL SUPRAF	
CURTI CONSTRUCTII	4 769	100 %	4 769	100 %
L - ZONA DESTINATA LOCUIRII din care :	-	-	-	-
zona edificabila din care:	314	6,58 %	1 669	35 %
zona construita	314	6,58 %	1 261	26 %
spatii verzi, amenajari exterioare	4 455	93,42 %	1 906	40 %
accese auto, accese pietonale	0	0 %	1 602	25 %
TOTAL SUPRAFATA P.U.Z.	4 769	100 %	4 769	100 %



SPECIFICATIE		NUME	SEMNTATURA	SCARA 1:1000	BENEFICIAR: IUGA PETRU si sotia IUGA DELIA-MARIA JUD. MARAMURES, loc. SALISTEA DE SUS, str. OASULUI nr. 51 TITLU PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+1+M JUD. SATU MARE, mun. CAREI, str. SOMES nr. 26 TITLU PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE CU PROPUNERE DE MOBILARE	PROIECT NR: 08 / 2023
SEF PROIECT		arh. PASKUCZ STEFAN				FAZA : P.U.Z.
PROIECTAT		arh. PASKUCZ STEFAN			INDEX -	PLANSĂ NR : U-03
DESENAT		des. POCOL ADRIAN		DATA MAI 2023		FORMAT 420 x 297

Acest document este proprietatea intelectuala a s.c. 9OPTIUNE srl si nu poate fi folosit, transmis sau reprodus partial sau total fara acordul expres.