

PLAN URBANISTIC ZONAL

ELABORARE P.U.Z. PENTRU  
REFATADIZARE, RECOMPARTIMENTARE SI MANSARDARE IMOBIL. SO+P+IE IN VEDEREA  
REALIZarii A 3 UNITATI LOCATIVE, DEMOLARE ANEXE, REFACERE IMPREJMUIRE  
MUN. SATU MARE STR. MIRON COSTIN NR. 38

MOBILARE

LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Teren beneficiar
- Construcții existente
- Construcție existența propusă ptr. mansardare și reamenajare
- Construcții existențe propuse ptr. demolare

ZONIFICARE

- ZONA DE LOCUINTE SI SERVICII
- ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE
- ZONA SPATII VERZI

BILANT TERITORIAL		mp	%
ZONA LOCUINTE		405.00	25.00
ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE RUTIERA / PIETONALA		560.00	34.00
ZONA SPATII VERZI		658.00	41.00
TOTAL		1623.00	100.00

INDICI PENTRU ZONA STUDIATA

P.O.T. = 10,00 %

C.U.T. = 0,2

S.C. ARHING S.R.L.

SATU MARE  
B-dul I. C. Brailanu nr. 5 sc. E ap. 43  
REG. COM. J30/381/2006  
C.U.I. 18582491

Tel. 0745654884  
e-mail : arhing@rdsmail.ro

Beneficiar:			SANTA SERGIU LEONTIN	NR. PROIECT 5/2023
SPECIFICATIE		NUME	SEMNAȚURA	PLAN DE SITUAȚIE MOBILARE
PROIECTAT	art. BABICI NICOLAE		SCARA: 1:500	
DESENAT	art. BABICI NICOLAE			
VERIFICAT	art. BABICI NICOLAE		SEPT.2023	
Titlu proiect			ELABORARE PUZ-REFATADIZARE, RECOMPARTIMENTARE SI MANSARDARE IMOBIL. SO+P+IE IN VEDEREA REALIZarii A 3 UNITATI LOCATIVE, DEMOLARE ANEXE, REFACERE IMPREJMUIRE MUN. SATU MARE STR. MIRON COSTIN NR. 38	FAZA: S.O.