

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 103326 Dorolt

Nr. cerere	53539
Ziua	26
Luna	06
Anul	2023

Cod verificare  
100144911088



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorolt, Jud. Satu Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103326	6.036	Teren neimprejmuit;

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	103326-C1	Loc. Dorolt, Jud. Satu Mare	S. construita la sol:128 mp; casa P+1 nivele

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>38014 / 08/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 1373, din 05/05/2023 emis de Niculae Cristina Mihaela;		
B1	Se înființează cf. 103326 a imobilului cu nr. cad. 103326/Dorolt ca urmare a alipirii următoarelor 3 imobile: ~~ nr.cad.103036\cf.103036; ~~ nr.cad.103034\cf.103034; ~~ nr.cad.103250\cf.103250;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare inscris in seria rangului incheierii cf nr. 91127/29.11.2022, 91131/29.11.2022, 91141/29.11.2022 si alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HEINRIG IMPEX SRL FILIALA BUCURESTI, CIF:11955941	A1, A1.1

### C. Partea III. SARCINI .

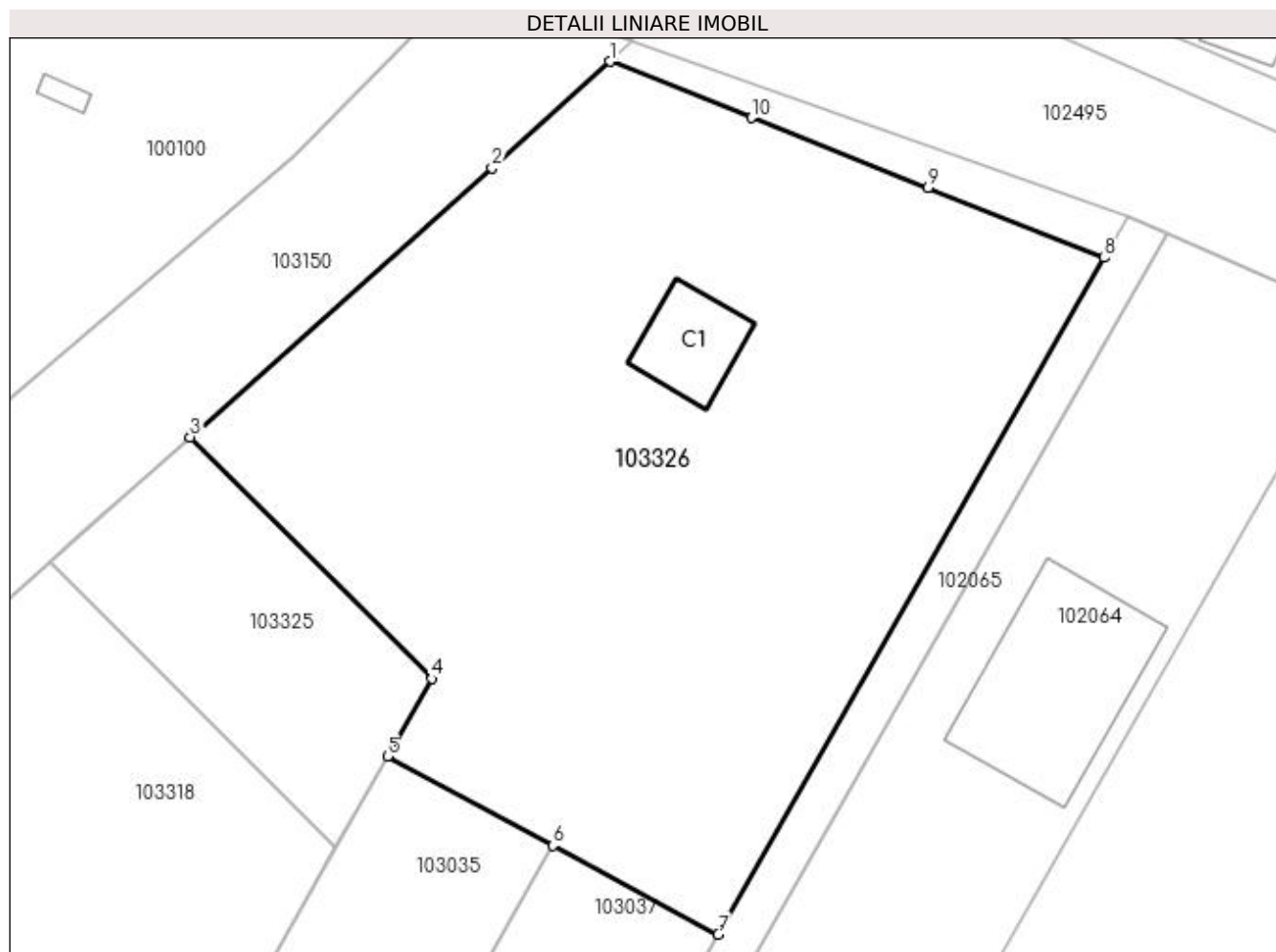
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103326	6.036	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.035	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	103326-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	S. construita la sol:128 mp; casa P+1 nivele

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	18.865
2	3	47.949
3	4	40.552
4	5	10.633

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	22.278
6	7	22.275
7	8	92.386
8	9	22.502
9	10	22.503
10	1	18.077

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

26/06/2023, 09:29