



PLAN URBANISTIC ZONAL

ELABORARE PUZ

ATELIER TINICHIGERIE AUTO

MUN. SATU MARE, STR. AUREL VLAICU NR. 129

NR. CAD. 186838, JUD. SATU MARE

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

-
- LEGENDA

LIMITE

LIMITA TEREN BENEFICIAR

LIMITA ZONEI STUDIASTE

LIMITA INTRAVILAN EXISTENT

ZONIFICARE

ZONA INSTITUTII SI SERVICII

ZONA NEREGLEMENTATA

ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE

ZONA SPATII VERZI

ZONA EDIFICABILA

BILANT TERITORIAL

BILANT TERITORIAL		EXISTENT		PROPUS	
ZONE FUNCTIONALE		mp	%	mp	%
TA	ZONA TEREN AGRICOL (ARABIL EXTRAV.)	2019.00	100		
IS	ZONA INSTITUTII SI SERVICII			2019.00	100
	Zona construabila			1009.50	50
	Cai de circulatie rutiera			807.60	40
	Spatii verzi			201.90	10
TOTAL SUPRAFATA REGLEMENTATA		2019.00	100	2019.00	100

INDICI PROPUSI PENTRU ZONA STUDIATA

P.O.T. max = 50%

C.U.T. max = 1

ERYZA PROIECT S.R.L. sat CARASEU nr. 405, jud. SATU MARE Tel. 0261.877.700				ELABORARE PUZ ATELIER TINICHIGERIE AUTO MUN. SATU MARE, STR. AUREL VLAICU NR. 129 NR. CAD. 186838, JUD. SATU MARE		PR. 08/2022
SEF PROIECT	arh.BABICI NICOLAE		SCARA 1:1000	BENEFICIAR: AUTO TACT S.R.L.	FAZA P.U.Z.	
PROIECTAT	arh.CSOMAI ERIKA					
DESENAT	arh.CSOMAI ERIKA			REGLEMENTARI URBANISTICE – ZONIFICARE	U 3	