**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Nr.

Referitor dosar: 7608/2568/24.04.2024

**DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE**

**draft**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de  **BARB IOAN DANIEL**, cu sediul în municipiul Sibiu, str. Aviator Ghe. Bănciulescu, nr. 32 , înregistrată la **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** cu nr. 7608/2568/24.04.2024 și a completărilor ulterioare, în baza Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de **03.07.2024**, că proiectul **Construire casă de vacanță, filigorie, împrejmuire teren**, **branșament electric**, propus a fi amplasat în județul **Sibiu**, orașul **Avrig**, str. **Mlăci**, nr. 1602 B, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2 pct. 13 lit. a;

b) punctele de vedere exprimate în scris de membrii reprezentanți în cadrul Comisiei de Analiză Tehnică, cu privire la prezentul proiect;

e) justificarea în raport cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018.

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a) dimensiunea și concepția întregului proiect**

Pe un teren în suprafață de 1300 mp se propune edificarea unei construcții cu funcțiunea de casă de vacanță, având regim de înălțime P+M, filigorie, împrejmuire teren și realizarea branșamentului electric. Accesul rutier și pietonal se va realiza pe latura vestică a parcelei, din drumul de acces existent, apoi pe un drum de exploatare.

Vecinătăți:

* la Nord: proprietăți private;
* la Sud: proprietăți private;
* la Vest: drum de acces;
* la Est: proprietăți private;

Coordonatele stereo 70 ale amplasamentului:

| **Nr. crt.** | **X (m)** | **Y (m)** |
| --- | --- | --- |
| 1. | 456673.259 | 464179,117 |
| 2. | 456668,905 | 464198,617 |
| 3. | 456731,262 | 464216,879 |
| 4. | 456736,053 | 464197,507 |

**Utilități:**

Alimentarea cu apă potabilă pe parcursul realizării proiectului se va realiza prin grija beneficiarului (apă îmbuteliată), iar în perioada de funcționare din puț forat.

Evacuarea apelor menajere: pe parcursul realizării proiectului: toaletă ecologică, iar în perioada de funcționare: bazin vidanjabil.

Alimentarea cu energie electrică: rețeaua de distribuție a curentului electric din zonă.

Pentru asigurarea agentului termic în perioada de funcționare se propune montarea unei centrale termice pe bază de combustibil solid.

**Organizarea de șantier:**

Amplasarea organizării de şantier se face exclusiv pe proprietatea beneficiarului, fără a afecta spațiile şi proprietățile din jur.

**b) cumularea cu alte proiecte** – posibil ca în perioada de realizare a proiectului să se desfășoare lucrări în zonă;

**c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității** – nu este cazul;

**d) cantitatea și tipurile de deşeuri generate/gestionate** – fiecare categorie de deșeu rezultată ca urmare a implementării proiectului, va fi colectată separat, în recipient adecvat și va fi predat spre valorificare/ eliminare unui operator autorizat.

Pentru etapa de realizare a proiectului se va întocmi și aplica un Plan de gestionare a deșeurilor. Acesta va ține cont inclusiv de următoarele aspecte:

* nu se vor forma stocuri de deșeuri în zona șantierului;
* deșeurile de pământ și pietre rezultate din amenajarea terenului vor fi reutilizate pe cât posibil; surplusul va fi încărcat direct în mijloace de transport și eliminate / valorificate în locații autorizate; toate deșeurile vor fi colectate pe categorii, fără a se amesteca. Fiecare categorie de deșeu va fi preluată de un operator autorizat, cu respectarea cerințelor legale. Se va asigura trasabilitatea deșeurilor;
* existenţa unui registru de evidenţa a deşeurilor pe şantier;
* asigurarea spaţiilor necesare şi dotarea acestora cu containere diferite pentru colectarea separată a deşeurilor pe cel puţin patru tipuri, în funcţie de tipul de deşeuri generate ;
* deşeurile sortate vor fi preluate de către firme autorizate în acest sens;
* este interzisă incinerarea cu sau fără recuperare de energie a deşeurilor generate pe şantier.

**În perioada de funcționare:** - deșeuri menajere.

**e) poluarea și alte efecte negative**

**Protecția calității apei:**

**Surse potențiale de poluare apei:**

***În perioada de execuție***: antrenarea deșeurilor rezultate ca urmare a implementării proiectului în cursul de apă.

Măsuri de prevenire a poluării apelor: gestionarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate ca urmare a implementării proiectului;

* deșeurile vor fi depozitate până la predare către societăți autorizate în loc închis, astfel încât să nu fie antrenate de vânt în jurul clădirii sau în cursul de apă;
* deşeurile rezultate ca urmare a implementării proiectului vor fi predate către operatori autorizați în acest sens.

În perioada de execuție: deșeurile menajere rezultate vor fi colectate în pubele și predate operatorului autorizat în acest sens;

**Protecția calității aerului**

**Surse potențiale de poluare aerului:**

***În perioada de execuție – s*** apreciază că în perioada de realizare a proiectului, nu există un impact direct asupra calității aerului.

**Protecţia solului şi a subsolului**

**Surse potențiale de poluare a solului/subsolului:**

***În perioada executării lucrărilor:***

* gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor rezultate ca urmare a implementării proiectului;
* antrenarea de către vânt a deşeurilor depozitate necorespunzător;

Măsuri de prevenire a poluării aerului:

* deșeurile vor fi depozitate până la predare către societăți autorizate în loc închis, astfel încât să nu fie antrenate de vânt în jurul clădirii sau în cursul de apă;
* deşeurile rezultate ca urmare a implementării proiectului vor fi predate către operatori autorizați în acest sens.

***În perioada de funcționare:*** posibilă depozitare necontrolată a deşeurilor menajere.

Măsuri de prevenire:

* se va încheia obligatoriu contract de preluare a deșeurilor menajere cu operatorul de salubritate care deservește zona.

Se apreciază că prin implementarea acestor măsuri de prevenire, în timpul executării proiectului, impactul direct asupra solului și subsolului va fi redus.

**Protecţia împotriva zgomotului şi vibraților.**

**Sursele de zgomot si de vibrații:**

***Perioada de execuție:***

* manevrarea echipamentelor și utilajelor specifice în timpul execuției proiectului;

Măsuri de prevenire:

* respectarea programului de lucru stabilit de constructor;
* folosirea de utilaje care să nu conducă în funcționare la depășirea nivelului de zgomot și vibrații admis de normativele în vigoare.

Impactul va fi reversibil - efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de execuție

**f) riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice** - respectarea tehnologiei propuse;

**g) riscurile pentru sănătatea umană** – nu este cazul;

**2. Amplasarea proiectelor:**

**a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:**  Conform Certificatului de urbanism emis de Primăria orașului Avrig, pentru proiectul ”*Construire casă de vacanță, filigorie, împrejmuire teren, branșament electric*”. Categoria de folosință actuală este fâneață, destinația admisă conform PUG și RLU Avrig: turism, agrement, servicii, case de vacanță.

**b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de** **regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:** nu este cazul;

**c) capacitatea de absorbţie a mediului natural, acordându-se o atenţie specială următoarelor zone:**

* **zone umede, zone riverane, guri ale râurilor** nu este cazul.
* **zone costiere și mediul marin:** nu este cazul;
* **zonele montane şi forestiere:** Munții Făgăraș;
* **arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** nu este cazul;
* **zone clasificate sau protejate conform legislaţiei în vigoare:** situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislaţia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislaţia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecţie instituite conform prevederilor legislaţiei din domeniul apelor, precum şi a celei privind caracterul şi mărimea zonelor de protecţie sanitară şi hidrologică: amplasamentul proiectului se află situat integral în perimetrul ariei de protecție specială avifaunistică **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș.**
* **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului:** nu este cazul;
* **zonele cu o densitate mare a populaţiei:** nu este cazul;
* **peisaje şi situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:** nu este cazul.

**3. Tipurile și caracteristicile impactului potenţial**:

**a) importanța și extinderea spațială a impactului:** local, redus în perioada de execuţie a proiectului;

**b) natura impactului:** impact redus asupra factorilor de mediu;

**c) natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;

**d) intensitatea și complexitatea impactului:** în perioada de execuție impactul asupra mediului este redus și temporar, singurul impact potențial fiind gestionarea necorespunzătoare a eventualelor deșeuri rezultate în timpul execuției proiectului;

**e) probabilitatea impactului:** impact limitat, pe durata de execuție a lucrărilor, reversibil după finalizarea acestora.

**f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** impact redus pe perioada de realizare a lucrărilor;

**g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:** nu este cazul;

**h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** nu este cazul

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele**:

* proiectul propus intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare, fiind amplasat în situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș;
* realizarea proiectului nu va avea impact semnificativ direct asupra speciilor/ habitatelor de interes conservativ pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș ;
* în urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, a rezultat că proiectul propus nu va avea impact semnificativ asupra integrități ariei naturale protejate de interes comunitar;
* proiectul nu prevede lucrări complexe care să producă modificări ale cadrului natural al amplasamentului;
* punct de vedere nr. 424/STSB/18.06.2024, emis de Agenția Națională pentru Arii Protejate Serviciul Teritorial Sibiu „proiectul nu este susceptibil să influențeze negativ starea de conservare a habitatelor și speciilor pentru care a fost desemnat situl natura 2000 ROSPA0098 Piemontul Făgăraș”;
* Aviz nr. xxxxxxxxxxxxxxxx emis de Agenția Națională pentru Arii Protejate Serviciul Teritorial Sibiu.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă**:

* Investiția propusă , nu se înscrie în prevederile art.48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, conform punctului de vedere nr. 5154/12.07.2024, emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

* respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
* respectarea tuturor avizelor/punctelor de vedere, emise de celelalte autorități;
* împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc;
* organizarea de şantier se va realiza, astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
* materialele necesare executării lucrărilor propuse se depozitează în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului/subsolului;
* managementul deşeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu şi va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:
* deşeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele şi eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;
* abandonarea, aruncarea, precum și ascunderea deșeurilor sunt interzise;
* deşeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie şi carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
* referitor la gestionarea deșeurilor din construcții și demolări, în conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, titularii pe numele cărora au fost emise autorizaţii de construire şi/sau desfiinţare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, au obligaţia să gestioneze deşeurile din construcţii şi desfiinţări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare şi alte operaţiuni de valorificare materială, inclusiv operaţiuni de rambleiere care utilizează deşeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deşeurilor nepericuloase provenite din activităţi de construcţie şi desfiinţări, cu excepţia materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deşeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European şi a Consiliului.
* în conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, titularul autorizaţiei de construire/desfiinţare emise de către autoritatea administraţiei publice locale, centrale sau de către instituţiile abilitate să autorizeze lucrările de construcţii cu caracter special are obligaţia de a avea un plan de gestionare a deşeurilor din activităţi de construire şi/sau desfiinţare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deşeurile provenite din activităţi de construcţie şi desfiinţare, cel puţin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie şi ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic şi ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător şi siguranţa în construcţii, precum şi de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea şi manipularea în condiţii de siguranţă a substanţelor periculoase pentru a facilita reutilizarea şi reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.
* In conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, titularii pe numele cărora au fost emise autorizaţii de construire şi/sau desfiinţări trebuie să raporteze anual la APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) şi măsurile adoptate potrivit art. 31 alin. (1);
* In conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, gestionarea deşeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populaţiei şi fără a dăuna mediului, în special:

a) fără a genera riscuri de contaminare pentru aer, apă, sol, faună sau floră;

b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor; şi

c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

* **este interzisă desfășurarea lucrărilor pe timp de noapte;**
* se interzice afectarea sub orice forma a vecinătăților amplasamentului studiat;
* se vor asigura utilitățile necesare pentru realizarea lucrărilor în bune condiții (sursă apă potabilă, facilități igienico-sanitare, inclusiv toalete ecologice pentru personal, etc.);
* la terminarea lucrărilor, executantul are obligaţia curăţării zonelor afectate de orice materiale şi reziduuri;
* se va respecta SR nr. 10009/2017 – Acustică - Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, coroborat cu art.16, alin.(1) din anexa la Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
* se vor respecta normele de igienă și recomandările privind mediul de viață al populației, aprobate cu Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare;
* Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu modificările și completările ulterioare;
* O.M.A.I. nr. 712/2005 pentru aprobarea dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență, cu modificările și completările ulterioare;
* O.M.A.I. nr. 163/2007 pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
* în conformitate cu prevederile Legii 307/2006 pentru apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare, art. 5, persoanele fizice și juridice răspund, potrivit legii, de stabilirea și aplicarea măsurilor de apărare împotriva incendiilor, precum și de consecințele producerii incendiilor.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situaţia în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condiţiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligaţia de a notifica Agenţia pentru Protecţia Mediului Sibiu,** **emitentul actului de reglementare.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat şi care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanţial, actele, deciziile ori omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente şi orice organizaţie neguvernamentală care îndeplineşte condiţiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanţă odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanţei de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului au obligaţia să solicite autorităţii publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorităţii ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită şi trebuie să fie echitabilă, rapidă şi corectă.

Conform art. 43, alin. (3) şi (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenţia pentru Protecţia Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa şi va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi ale Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.**

**Prezenta decizie a fost redactată în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de *12 (doisprezece*) pagini, semnate şi ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.**

DIRECTOR EXECUTIV,

Ciprian SIMULESCU

ŞEF SERVICIU AVIZE, ȘEF SERVICIU CALITATE

ACORDURI, AUTORIZAŢII, FACTORILOR DE MEDIU

Ruxanda-Maria FLORIAN Flaviu TOMUȚĂ

Întocmit, Întocmit,

consilier Mihaela CERCIU consilier Gabriela Căpățînă