



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr.:

Referitor dosar: 5587/1809/25.03.2024

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. SB din2024

DRAFT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **CONSILIUL JUDEȚEAN SIBIU** prin **VICEPREȘEDINTE LUCA MARCEL** cu sediul în județul Sibiu, municipiul Sibiu, str. General Magheru, nr. 14, înregistrată la **Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu** cu nr. 5587 din 25.03.2024 și a completărilor ulterioare, în baza Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de **15.05.2024** și a completărilor ulterioare, că proiectul **Construire refugiu turistic pentru situații de urgență**, propus a fi amplasat în **Sadu**, str. -, nr. -, CF nr. **108573**, județul Sibiu, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului**.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezultă că proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;
- c) punctele de vedere exprimate în scris de membrii reprezentanți în cadrul Comisiei de Analiză Tehnică, nu au fost de natură să conducă la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului;
- d) în perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect;

e) justificarea în raport cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018.

1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect

Prin proiect se propune construirea unui **refugiu turistic pentru situații de urgență**, care să asigure adăpostul a unui număr de 18 persoane (din care 12 turiști, și respectiv 6 salvamoniști). Acesta va deveni un punct de siguranță și reper al traseelor care duc la și trec pe lângă Vf. Prejba. Terenul se află în extravilanul comunei Sadu, în zona de Sud-Vest al UAT-ului. Conform CF nr.108573 SADU, terenul se află în domeniul privat al Comunei SADU, are o suprafață de 588 mp și categoria de folosință pășune. Terenul se află la altitudinea generală aprox. 1630 m, la distanța față de comuna Sadu de aprox. 8km, în vecinătatea Vârfului Prejba (alt.1745m) la distanță aprox. 680m și a Cabanei Prejba (alt. 1630m) la distanță aprox. de 710m.

Forma planimetrică a clădirii propuse are un regim de înălțime Parter, cu o înălțime maximă la coamă de 5,40m. Suprafața construită și respectiv cea desfășurată vor fi de 60,76mp. Forma construcției este compusă din 3 volume majore de dimensiune și aspect similare. Planimetric soluția propune ca unul din volume central pentru acces cu spațiu comun și celelalte două lateral acestuia care deservește spațiile de dormit pentru turiști (comun) și salvamoniști (separat cu control acces).

Tabel indicatori:

act proprietate teren	C.F. 108573 SADU	
suprafață teren Totală [mp]	588	
<i>SUPRAFEȚE TOTALE CLADIRI</i>		
	<i>EXISTENT</i>	<i>PROPUS</i>
arie construită Totală [mp]	0,00	60,76
arie desfășurată Totală [mp]	0,00	60,76
<i>INDICI URBANISTICI</i>		
	EXISTENT	PROPUS
P.O.T. (procent de ocupare al terenului)	0%	10,33 %
C.U.T. (coeficient de utilizare al terenului)	0,00	0,10

Sistemul constructiv

Infrastructura construcției se va realiza cu fundații continue de beton armat, încastrată în terenul stâncos min. 1 m. Sub zona propusă pentru salvamoniști se va realiza un cămin tehnic pentru instalația electrică.

Suprastructura se realizează din metal, în 8 module pentru a putea a garanta ca acestea să poată fi pre asamblate pentru un transport ușor și instalare rapidă pe fundația suport.

Închideri

Închiderile exterioare verticale și orizontale sunt realizate din panouri compuse din structură metalică cu închidere cu panouri din OSB, cu izolare cu vată minerală bazaltică de 15cm, cu membrană de protecție și hidroizolare. La fața exterioară se prevede învelitoarea de tablă de zinc și la interior finisajul de panouri compozite HPL.

Învelitoarea va îmbracă etanș tot volumul construit, și va fi realizată din tablă de zinc fățuită.

Compartimentările între cele trei zone funcționale ale construcției se vor trata cu același sistem cu structura metalică, similar pe fetele interioare cu panouri compozite HPL și cu izolare cu vată minerală de 10cm.

Tâmplăria exterioară se propune a fie realizată din aluminiu, cu performanțe din punct de vedere energetic, cu separare pentru rupere a punții termice, și geam termoizolat triplu de tip low-e, cu coeficient de transfer termic maxim. Va fi securizată și antiefracție.

Tâmplăria interioară a ușii cu acces controlat și a trapei pentru căminul tehnic sunt se vor realiza idem din aluminiu, vor fi securizate și antiefracție.

*Toate elementele metalice se vor trata anticoroziv și se vor vopsi în câmp electrostatic.

Finisaje

Finisaje exterioare

- învelitoarea din tablă de zinc reprezintă cea mai mare parte a finisajului exterior (aceasta va fi conformă planurile și imaginilor proiectului de arhitectură)
- se va prevedea o platformă în zona de acces, din structură de metal și placaj din tablă perforată
- ușa de acces principală va fi prevăzută cu un ancadrament din planșă metalică

*Toate elementele metalice se vor trata anticoroziv și se vor vopsi în câmp electrostatic.

Finisaje interioare:

- suprafetele verticale cât și cele orizontale sunt din placaj compozit HPL (cu suprafață care imită lemnul).
- *spatiu de acces interior va avea pardoseala* protejată pentru apă, zăpadă precum și pentru accesul cu colțari, va fi realizat cu cuva de metal (hidroizolată)și tablă perforată.

Mobilier / Dotări

- mobilierul fix al priciurilor, rafturilor, cuierelor și depozitarilor vor fi realizate din lemn tratat antimucegai, anticarii și ignifugat

- zona blatului de pregătire a hranei va fi protejată cu material incombustibil astfel este prevăzută cu tablă metalică
- zona comună e mobilată cu o masă cu două bănci din lemn.

Instalații:

- se prevede la exterior și interior un sistem de iluminat pe LED, cu senzori de prezență și stare de veghe. La exterior va fi prezent iluminat semnalistic (blinker).
- se realizează un sistem de supraveghere exterior și interior, și sistem antiefracție pentru spațiul salvamont (comunicare cu baza salvamont prin semnal GSM).
- se asigură doar prize USB pentru încărcarea dispozitivelor pentru utilizatori.
- sistemul electric va fi închis, cu aport al energiei prin panouri fotovoltaice și stocare a acestora în baterii.

Asigurarea caracteristicilor energetice necesare

Izolația termică perimetrală și superioară se face cu vată minerală bazaltică de 15 cm grosime, în câmpul structurii de metal. Izolarea inferioară se face prin plăci de polistiren extrudat densificat de 15 cm grosime, poziționate sub finisajul interior al pardoselii.

Rosturile dintre module se vor trata și acestea cu material termoizolant și care etanșează în grosime de minim de 2cm.

Profilul și capacitățile de producție

Construcția are două funcțiuni: pe de o parte ca adăpost turistic de urgență și pe de altă parte ca bază/punct de salvamont.

Ca **organizare funcțională** construcția este împărțită astfel:

- **ZONĂ ACCES/ SPAȚIU COMUN cota ±0,00**
cuprinde accesul cu depozitare a echipamentului (colțari, bețe, etc.), și aria comună cu loc de luat masă și blat protejat pentru prepararea hranei cu aragaz portabil de camping.
- **ZONĂ DORMIT COMUNĂ cota +0,45**
cu paturi în număr de 12 locuri, amplasate pe două nivele, cu rafturi și spații de depozitare
- **ZONĂ SALVAMONT cota -0,45**
cu paturi în număr de 6 locuri, cu acces controlat și depozitare pentru echipamentul special al salvamontiștilor (din acest spațiu se face accesul către căminul tehnic)

Capacitatea de cazare :

- zona de dormit - 12 locuri
- zona salvamontiști - 6 locuri

Organizarea de șantier: se va realiza în interiorul parcelei, va afecta o suprafață relativ mică de teren. După terminarea lucrărilor, organizarea de șantier se va desființa și terenul se va aduce la starea lui initiala.

Coordonatele amplasamentului vizat de implementarea proiectului sunt prezentate în sistemul național de proiecție Stereo 1970:

INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
100	456813.253	431582.799
101	456813.170	431614.800
102	456794.788	431614.596
103	456794.872	431582.596
S=588.23mp		

Acesul principal se face prin volumul central, acesta fiind unul public deschis, dar se va permite utilizarea refugiului doar în situații de urgență (fiind controlat printr-un sistem de supraveghere). Accesul în zona de salvamont se face securizat (antiefrație) și controlat (supravegheat), fiind doar pentru personalul specializat. Prin acest spațiu se va face accesul la căminul tehnic printr-o trapă la nivelul pardoselii. În caz de urgență s-a prevăzut un acces secundar printr-un hublou aflat la o cotă mai ridicată de supra celui principal, pentru situațiile când accesul pe ușă este blocat de zăpadă în urma vremii nefavorabile.

b) cumularea cu alte proiecte - nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității - În *perioada de execuție* se vor utiliza agregate minerale și apă care vor fi achiziționate din surse autorizate. În *perioada de funcționare* se va utiliza energie electrică obținută prin panouri fotovoltaice.

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

Se pot forma: deșuri din ambalaje, deșuri de lemn din cofraje, deșuri de plastic, fier de la cofraje, hârtie (saci materiale) etc., care vor fi valorificate prin societăți autorizate.

Organizarea de șantier: fiecare categorie de deșeu va fi colectată separat, în recipient adecvat și va fi predat spre eliminare/valorificare unui operator autorizat.

Pentru etapa de realizare a proiectului se va întocmi și aplica un Plan de gestionare a deșeurilor. Acesta va ține cont inclusiv de următoarele aspecte:

- nu se vor forma stocuri de deșuri în zona șantierului;

- deșeurile de pământ și pietre rezultate din amenajarea terenului vor fi reutilizate pe cât posibil; surplusul va fi încărcat direct în mijloace de transport și eliminate/valorificate în locații autorizate;
 - toate deșeurile vor fi colectate pe categorii, fără a se amesteca. Fiecare categorie de deșeu va fi preluată de un operator autorizat, cu respectarea cerințelor legale. Se va asigura trasabilitatea deșeurilor;
 - existența unui registru de evidența deșeurilor pe șantier;
 - asigurarea spațiilor necesare și dotarea acestora cu containere diferite pentru colectarea separată a deșeurilor pe cel puțin patru tipuri, în funcție de tipul de deșeuri generate pe șantier: metal, deșeuri care pot fi concasate (beton, cărămida, BCA, ceramică etc), deșeuri de ambalaje (carton, plastic - folie polietilenă, PET etc.), deșeuri mixte, etc.;
 - deșeurile sortate vor fi preluate de către firme de reciclare autorizate, în vederea reciclării de materiale;
 - este interzisă incinerarea cu sau fără recuperare de energie a deșeurilor generate pe șantier.
- În perioada de funcționare: deșeuri menajere.*

e) poluarea și alte efecte negative

Protecția apelor se apreciază că, în timpul realizării lucrărilor de construcție aferente proiectului, nu se va produce poluarea apelor de suprafață și subterane.

Protecția aerului

În timpul execuției lucrărilor, emisiile principale sunt:

- emisii rezultate din lucrările de construcții a celor două imobile - pulberi, praf;
- emisiile de gaze de eșapament rezultate din funcționarea utilajelor și a mijloacelor de transport în perioada de execuție.

Măsurile de prevenire a poluării aerului:

Se vor aplica măsuri specifice pentru reducerea emisiilor de pulberi (praf) în timpul execuției lucrărilor:

- ridicarea de bariere eficiente (bariere de protecție cu plasă densă, umedă, care izolează particulele de praf generate) în jurul activităților generatoare de praf sau împrejurul șantierului, dacă este cazul;
- folosirea de utilaje moderne, dotate cu motoare ale căror emisii respectă prevederile standardelor și normativelor în vigoare;
- reducerea vitezei de circulație a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;

- soluțiile și tipurile de lucrări vor respecta standardele și normativele în vigoare pentru asigurarea exigențelor privind calitatea lucrărilor efectuate;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate.

Se apreciază că în perioada de realizare a proiectului, respectiv în perioada de construcție, ca urmare a măsurilor tehnice/operaționale/organizatorice ce vor fi adoptate pentru de prevenirea/reducerea poluării, nivelul concentrațiilor de poluanți în aer nu va fi influențat semnificativ de activitățile desfășurate pe amplasamentul șantierului. Impactul direct asupra calității aerului va fi redus și se va manifesta în perioada de realizare a proiectului ca urmare a emisiilor de pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile, respectiv a poluanților specifici rezultați din funcționarea utilajelor și a autovehiculelor de transport materiale/ deșeuri din construcții . Impactul va fi reversibil - efectele vor înceta la finalizarea lucrărilor de construcții aferente proiectului.

În perioada de funcționare: nu este cazul;

Protecția solului și a subsolului

În perioada executării lucrărilor de construcții :

surse potențiale de poluare a solului:

- ocuparea temporară a solului cu deșeuri din construcții și cu materiale de construcții.
- scurgeri accidentale de carburanți/ uleiuri de la utilajele folosite în șantier, ca urmare a funcționării necorespunzătoare ale acestora.

Măsuri de prevenire:

- verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor utilizate în activitățile de construcții;
- alimentarea cu carburanți a utilajelor și schimbarea uleiului la utilaje se va realiza în stațiile de distribuție carburanți autorizate/ service-uri auto, existente în zonă.
- colectarea selectivă și depozitarea temporară a deșeurilor generate pe amplasament în zonele special amenajate în cadrul organizării de șantier.

Se apreciază că prin implementarea acestor măsuri, în timpul executării proiectului, impactul direct asupra solului și subsolului va fi redus atâta timp cât utilajele vor fi exploatate corespunzător, iar deșeurile rezultate vor fi gestionate cu respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 aprobată cu Legea nr. 17/2023, privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

În perioada de funcționare: nu este cazul.

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Sursele de zgomot și de vibrații:

Perioada de execuție:

- funcționarea utilajelor pentru realizarea lucrărilor de construcție, manevrarea echipamentelor și utilajelor specifice.
- circulația mijloacelor auto ce asigură aprovizionarea cu materiale de construcții, preluarea și transportul deșeurilor de pe amplasament, efectuarea lucrărilor în perimetrul de lucru.

Măsurile de prevenire în timpul realizării lucrărilor:

- respectarea programului de lucru stabilit de constructor;
- folosirea de utilaje care să nu conducă în funcționare la depășirea nivelului de zgomot și vibrații admis de normativele în vigoare, având în vedere că proiectul se va desfășura într-o zonă turistică.
- aplicarea celor mai bune practici de management pentru a minimiza, la sursă, zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de construcții, oriunde acest lucru va fi posibil. Impactul direct al zgomotului și vibrațiilor va fi redus și se va manifesta temporar în perioada de execuție a proiectului.

Impactul va fi reversibil - efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de execuție.

f) riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice: nu este cazul;

g) riscurile pentru sănătatea umană: nu este cazul.

2. Amplasarea proiectelor:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: domeniul privat al comunei, extravilan, în categoria de folosință pășune, conform certificatului de urbanism emis de Primăria Comunei Sadu;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apă și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. **zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:** nu este cazul;
2. **zone costiere și mediul marin:** nu este cazul;
3. **zonele montane și forestiere:** nu este cazul;
4. **arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** situl NATURA 2000 *ROSPA 0043 Frumoasa și ROSAC 0085 Frumoasa*;
5. **zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:** situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție

instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică: situl NATURA 2000 *ROSPA 0043 Frumoasa și ROSAC 0085 Frumoasa*.

6. **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului:** nu este cazul;
7. **zonele cu o densitate mare a populației:** zona turistică;
8. **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:** nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- a) **importanța și extinderea spațială a impactului:** local, redus în perioada de execuție;
- b) **natura impactului:** impact redus asupra factorilor de mediu;
- c) **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;
- d) **intensitatea și complexitatea impactului:** în perioada de execuție impactul asupra mediului este redus și temporar, strict în zona amplasamentului lucrărilor propuse;
- e) **probabilitatea impactului:** impact limitat, pe durata de execuție a lucrărilor, reversibil după finalizarea acestora;
- f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** impact redus pe perioada de realizare a construcțiilor;
- g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:** proiectul nu presupune o activitate continuă, cu efecte de durată, se poate aprecia că, nu va exista o cumulare a efectelor între proiectul analizat și alte activități ce ar putea fi derulate în zona de desfășurare a lucrărilor;
- h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, fiind amplasat în situl NATURA 2000 *ROSPA 0043 Frumoasa și ROSAC 0085 Frumoasa*;
- implementarea proiectului nu va conduce la afectarea vreunui habitat sau a vreunei specii de interes comunitar pentru care au fost desemnate siturile Natura 2000 situl NATURA 2000 *ROSPA 0043 Frumoasa și ROSAC 0085 Frumoasa*;
- în urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, a rezultat că proiectul propus nu va avea impact semnificativ asupra integrității ariei naturale protejate de interes comunitar;

- proiectul nu prevede lucrări complexe care să producă modificări ale cadrului natural al amplasamentului;
- punct de vedere nr. 325/STSB/14.05.2024, emis de Agenția Națională pentru Arii Protejate Serviciul Teritorial Sibiu „*proiectul nu este susceptibil să influențeze negativ starea de conservare a habitatelor și speciilor pentru care au fost constituite ariile naturale protejate*”;
- Aviz nr. 64/ST-SB din 16.05.2024, emis de Agenția Națională pentru Arii Protejate Serviciul Teritorial Sibiu.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- respectarea tuturor avizelor/punctelor de vedere, emise de celelalte autorități;
- împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc;
- organizarea de șantier se va realiza, astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
- materialele necesare executării lucrărilor propuse se depozitează în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului/subsolului;
- este interzisă depozitarea deșeurilor de orice tip pe suprafețele ocupate cu habitate din Situl Natura 2000.
- Se vor respecta prevederile Planului de management al ariei naturale protejate, aprobat prin Ord. MMAP nr. 1158/2016;
- conform prevederilor OUG nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare *Capitolul III Conservarea habitatelor naturale și a speciilor sălbatice de floră și fauna: art.33 alin (1) ”pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, prevăzute în anexele nr. 4A și 4 B, cu excepția speciilor de păsări, și care trăiesc atât în ariile naturale protejate cât și în afara lor, sunt interzise:*
 - ✓ *orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;*
 - ✓ *perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;*
 - ✓ *deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;*

- ✓ *deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;*
 - ✓ *recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, deșădăcinarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;*
 - ✓ *vânzarea, deținerea și/sau transportul în scopul vânzării și oferirii spre vânzare a acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat.*
- **managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:**
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;
 - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
 - referitor la gestionarea deșeurilor din construcții și demolări, în conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
 - în conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și

ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

- În conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual la APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) și măsurile adoptate potrivit art. 31 alin. (1);
- În conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023, gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dăuna mediului, în special:
 - a) fără a genera riscuri de contaminare pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
 - b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor; și
 - c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.
- este interzisă desfășurarea lucrărilor pe timp de noapte;
- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
- se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului studiat;
- în mod obligatoriu, accesul utilajelor, autovehiculelor, orice transport greu se va desfășura cu măsuri de protecție și/sau ocolire a zonelor rezidențiale;
- oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare în incinta șantierului.
- curățarea eficientă a vehiculelor la ieșirea din șantier, umezirea drumurilor, a căilor de acces în șantier, respectiv a zonei în care se descarcă materialele de construcții.
- utilizarea de vehicule și utilaje conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi;
- adaptarea limitei de viteză în interiorul și în jurul șantierului;
- se vor asigura utilitățile necesare pentru realizarea lucrărilor în bune condiții (sursă apă potabilă, facilități igienico-sanitare, inclusiv toalete ecologice etc.);
- la terminarea lucrărilor, executantul are obligația curățării zonelor afectate de orice materiale și reziduuri;

- se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și mijloacelor de transport în timpul construcției datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;
- se vor lua imediat măsurile necesare în cazul unei amenințări iminente cu un prejudiciu sau în cazul producerii unui prejudiciu asupra mediului, în cel mai scurt timp de la luarea la cunoștință a apariției amenințării, se va informa Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu și Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Sibiu; titularul are obligația să dețină mijloacele și materialele necesare și să acționeze în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- titularul proiectului are obligația să asigure condițiile tehnice și organizatorice pentru activitățile efectuate, astfel încât să se prevină riscurile pentru mediul înconjurător;
- titularul proiectului are obligația să nu degradeze mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- se va respecta SR nr. 10009/2017 - Acustică - Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, coroborat cu art.16, alin.(1) din anexa la Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- respectarea prevederilor Legii 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- se vor lua măsuri pentru diminuarea emisiilor de pulberi în zona șantierului prin umectarea spațiului de lucru sau acoperirea pe cât posibil a acestuia, în vederea respectării STAS 12574/1987- Calitatea aerului în zone protejate;
- se vor respecta normele de igienă și recomandările privind mediul de viață al populației, aprobate cu Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu modificările și completările ulterioare;
- O.M.A.I. nr. 163/2007 pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- în conformitate cu prevederile Legii 307/2006 pentru apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare, art. 5, persoanele fizice și juridice răspund, potrivit legii, de stabilirea și aplicarea măsurilor de apărare împotriva incendiilor, precum și de consecințele producerii incendiilor.
- respectarea condițiilor impuse prin Avizul nr. 64/ST-SB din 16.05.2024, emis de către A.N.A.P.- Serviciul Teritorial Sibiu.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu, emitentul actului de reglementare.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Conform art. 43, alin. (3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la finalizarea lucrărilor, veți notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare, fiecare exemplar având un număr de ... (xxx) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ciprian SIMULESCU

ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ruxanda-Maria FLORIAN

ȘEF SERVICIU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Flaviu TOMUȚĂ

ÎNTOCMIT,
Consilier Melinda DRAGOMIR

ÎNTOCMIT,
Consilier Gabriela CĂPĂȚÎNĂ